



PLENARI DEL CONSELL MUNICIPAL

Sessió ordinària de 26 de gener de 2024

ACORDS

Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 22 de desembre de 2023

C) Part decisòria / executiva

c) Propostes d'acord

COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

2. – (2023-03.01-DPEF) RESOLDRE les reclamacions presentades a la modificació de l'Ordenança fiscal 3.10 per a l'any 2024 i successius, aprovada provisionalment pel Plenari del Consell Municipal en data 24 de novembre de 2023, en el sentit de l'informe que obra a l'expedient. APROVAR definitivament la modificació per a l'exercici del 2024 i successius de l'ordenança fiscal núm. 3.10. Taxes per la utilització privativa del domini públic municipal i la prestació d'altres serveis. PUBLICAR aquest acord i el text íntegre de la modificació al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.
3. – (DP-2023-29422) CEDIR a la Fundació Joan Miró - Centre d'Estudis d'Art Contemporani, NIF G08428138, en règim d'usdefruit, l'ús del terreny i els jardins ubicats a la finca municipal de l'avinguda de l'Estadi, núm. 75 (av. Miramar, núm. 1) així com dels edificis i construccions existents i que es puguin aixecar, amb caràcter gratuït i per un termini de noranta-nou anys, a comptar des de l'aprovació del present acord, de conformitat amb el preceptuat a l'art. 561-3, punt 4, del llibre V del Codi civil de Catalunya (Llei 5/2006, de 10 de maig); SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, tenir per aprovat definitivament el present acord; FORMALITZAR el dret d'acord amb les condicions del document annex, que s'aprova; DEIXAR SENSE EFECTE l'acord del Plenari del Consell Municipal de 27 de març de 2009, pel qual es van modificar les clàusules primera i dotzena del conveni de 10 de maig de 1972 entre l'Ajuntament de Barcelona, l'artista senyor Joan Miró Ferrà i la seva esposa Sra. Pilar Juncosa Iglesias, que modificava el termini de l'ús atorgat a comptar de l'aprovació del conveni; RECTIFICAR, a l'empara de l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, l'error material existent a la clàusula dotzena del conveni de 10 de maig de 1972, en el sentit de substituir la referència a la clàusula tercera (termini de construcció de l'edifici) per la referència a la clàusula primera del conveni (termini del dret d'ús), i MANTENIR la validesa del conveni del 1972 en tot allò que no sigui contradictori amb la nova cessió d'ús.
4. – (DP-2023-29399) MODIFICAR l'acord adoptat pel Consell Municipal en sessió de 21 de

novembre de 1997, d'adscripció de béns a l'Institut Municipal de Sanitat (ara Agència de Salut Pública de Barcelona), en el sentit de: DESADSCRIURE de l'Agència de Salut Pública de Barcelona (abans Institut municipal de Sanitat), les finques municipals situades al carrer de Dalmases, núm. 76, de Comtes de Bell-Lloc, núm. 138-140, de Gran de la Sagrera, núm. 179-197, i de Peracamps, núm. 1-5 (espai ocupat per CAS Baluard), per haver estat acordada la integració de la gestió dels centres d'atenció i seguiment a persones amb drogodependències (CAS) en el Servei Català de la Salut (CatSalut), segons addenda al conveni subscrit entre el Departament de Salut de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el Consorci Sanitari de Barcelona (CSB), l'Ajuntament de Barcelona i l'Agència de Salut Pública de Barcelona (ASPB) a la ciutat, per al període 2021-2024, signada en data 12 de juny de 2023; CONDICIONAR l'entrada en vigor de la desadscripció dels espais que ocupa el CAS Baluard (Peracamps, 1-5) a l'atorgament efectiu de la concessió d'ús privatiu de domini públic a favor del Servei Català de la Salut, durant el primer semestre de l'any 2024 per a la gestió d'aquell CAS; DESADSCRIURE de l'Agència de Salut Pública de Barcelona la finca municipal situada a la carretera de St. Cugat, núm. 250*I, que estatja la gossera municipal, a l'efecte de regularitzar formalment que la seva gestió ja va ser assumida per l'Àrea de Medi Ambient des del dia 1 de gener de 2011; com a conseqüència de l'anterior, DEIXAR INALTERAT la resta de l'acord modificat; REVERTIR la possessió dels immobles a l'Ajuntament de Barcelona en el moment establert en cada cas, i ASSIGNAR a la Gerència d'Àrea de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat, com a competent en matèria sanitària en l'àmbit municipal, els béns desadscriuats destinats a centres d'atenció i seguiment (CAS).

COMISSIÓ DE PRESIDÈNCIA, SEGURETAT I RÈGIM INTERIOR

5. – (s/n) RATIFICAR el Decret de l'Alcaldia, d'11 de gener de 2024, que designa la Ima. Sra. Elisenda Alamany Gutiérrez com a representant de l'Ajuntament de Barcelona al Ple del Consorci de la Zona Franca, en substitució de l'Im. Sr. Ernest Maragall i Mira.
6. – (1/2024) MODIFICAR l'annex 1 (llocs de treball) i l'annex 2 (dotacions de llocs de treball) de la relació de llocs de treball, tal com es detalla als annexos 1 i 2 d'aquest expedient. PUBLICAR aquest acord i els seus annexos a la *Gasetta Municipal* i al web municipal.

COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, MOBILITAT I HABITATGE

7. – (s/n) ADOPTAR, en l'exercici de les competències reservades a l'Ajuntament com a soci únic de la societat privada municipal, Barcelona Cicle de l'Aigua, SA, l'acord següent: PRIMER.- DESIGNAR membre del Consell d'Administració de la Societat Privada Municipal, Barcelona Cicle de l'Aigua, SA, el Sr. Carlos Hornero Sánchez, en substitució de la Sra. Bàrbara Pons Giner. 2n) ESTABLIR que el termini de designació del conseller que es nomena serà el que estableixen els estatuts respectius, sens perjudici de la renovació que sigui procedent en el canvi de mandat consistorial. TERCER.- FACULTAR indistintament el/la president/a i el/la secretari/ària del Consell d'Administració per comparèixer davant notari i elevar a escriptura pública els nomenaments anteriors, com també per complir els tràmits necessaris per a la seva inscripció en el Registre Mercantil i també la correcció d'errors materials en cas necessari.

8. – (s/n) ADOPTAR, en l'exercici de les competències reservades a l'Ajuntament com a soci únic de la Societat Barcelona de Serveis Municipals, SA, els acords següents: 1. DESIGNAR la Ima. Sra. Rosa Suriñach i Frigola membre del Consell d'Administració de la societat esmentada, en substitució de la Ima. Sra. Elisenda Alamany Gutiérrez. 2. ESTABLIR que el termini de designació del conseller que es nomena serà el que estableixen els estatuts respectius, sens perjudici de la renovació que fos procedent en el canvi de mandat consistorial. 3. FACULTAR indistintament el/la president/a i el/la secretari/ària del Consell d'Administració per comparèixer davant notari i elevar a escriptura pública el nomenament anterior, i també per complir els tràmits necessaris per a la seva inscripció en el Registre Mercantil i la correcció d'errors materials en cas necessari.
9. – (18SD0170) APROVAR la primera addenda al conveni de delegació per la Generalitat de Catalunya a l'Ajuntament de Barcelona de les competències per a la gestió directa del Port Olímpic de Barcelona formalitzat en data 3 de febrer de 2020; FACULTAR la primera tinenta d'alcaldia, la Ima. Sra. Laia Bonet Rull, per a la signatura de la present addenda, així com de tots els documents que se'n puguin derivar.

Districte d'Horta-Guinardó

10. – (23PL16992) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de millora urbana d'equipaments universitari i religiós a travessera de Gràcia, 401, districte d'Horta-Guinardó, promogut per la Sra. Giorgia Miotto, en representació de la Fundació Blanquerna, amb les modificacions respecte al document aprovat inicialment, d'acord amb les determinacions de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i, a l'efecte de motivació, s'incorpora a aquest acord.

Districte de Sant Martí

11. – (19PL16731) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana de l'illa delimitada pels carrers de Bolívia, de Badajoz, de Tànger i d'Àvila, d'iniciativa publicoprivada, promogut per Grupo Inmobiliario Castellví, SL, i la Generalitat de Catalunya, amb les modificacions respecte al document aprovat inicialment a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que, a l'efecte de motivació, s'incorpora a aquest acord. RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, de valoració de les al·legacions; informe que consta a l'expedient i, a l'efecte de motivació, s'incorpora a aquest acord.
12. – (23PL16983) SUSPENDRE l'aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 92.1.b del text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost), del Pla de millora urbana del subsector 6 del PERI Lull-Pujades-Ponent (PMU SS-6), illa delimitada pels carrers d'Àvila, de Pujades, de Lull i d'Àlaba, inclosa a l'MPGM per un 22@ més sostenible i inclusiu, d'iniciativa privada, promogut per l'entitat Urbanística Col·laboradora

Provisional del Subsector 6 PMU Lull-Pujades-Ponent 22@, atesa la sol·licitud presentada per un representant de la societat promotora del dit pla i que al seu torn es fa constar a l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i es dona per reproduït a l'efecte de motivació; ADVERTIR els promotors del pla, de conformitat amb l'article 95.1 de la Llei 39/2915, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, que disposen d'un termini de tres mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació d'aquest acord, per dur a terme les activitats necessàries per continuar la tramitació. En cas que no ho facin, es declararà la caducitat del procediment i es procedirà a l'arxiu de les actuacions, i NOTIFICAR el present acord als promotors del pla.

13. – (23PL16996) SUSPENDRE l'aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 92.1.b del text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost), del Pla de millora urbana del subsector 12.P6: Pujades - Ciutat de Granada - Lull - Badajoz de la MPGM per un 22@ més inclusiu i sostenible, d'iniciativa privada, promogut per GC Real Estate SL, Mitfor Bors SL, Inmobiliaria Pocomaco SA, Asein Ingenieros SL, Inmuebles Marina Village SL, atesa la manca d'informe preceptiu i vinculant de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat de la Generalitat de Catalunya, que al seu torn es fa constar a l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i es dona per reproduït a l'efecte de motivació; ADVERTIR els promotors del pla, de conformitat amb l'article 95.1 de la Llei 39/2915, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, que disposen d'un termini de tres mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació d'aquest acord, per fer les activitats necessàries per continuar la tramitació; en cas que no ho facin, es declararà la caducitat del procediment i es procedirà a l'arxiu de les actuacions, i NOTIFICAR el present acord als promotors del pla.

D) Part d'impuls i control

a) Proposicions / declaracions de grup

Es fa constar que les proposicions / declaracions de grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció de govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.

Del Grup Municipal de Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

1. – (M2327/723) El Plenari del Consell Municipal acorda que el Govern municipal insti i acordi amb el Govern de l'Estat, dins el marc de la comissió bilateral entre ambdues administracions, i durant aquest mandat, el traspàs dels actius següents que l'Estat té a la ciutat de Barcelona: - El traspàs de la propietat de la caserna del Bruc. - El traspàs de la propietat de la Prefectura de Via Laietana. - El traspàs de la propietat dels locals buits de la Seguretat Social. - El traspàs de la propietat del Palau de Duana.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

2. – (M2327/725) El Plenari del Consell Municipal acorda que el Govern municipal apliqui la regulació de lloguers a Barcelona aplicant les quatre mesures següents: 1. Fent una campanya de comunicació a tota la ciutat que doni a conèixer els nous drets de les persones llogateres 2. Ampliant la Unitat de Disciplina amb un equip jurídic i d'inspecció dedicat específicament al seguiment, a la implementació i sanció de la regulació de lloguers. 3. Reforçant l'equip jurídic de cada oficina d'habitatge per assessorar veïns i veïnes sobre la nova regulació i per denunciar incompliments. 4. Donar suport actiu al Ministeri d'Habitatge per a la modificació de la Llei d'arrendaments urbans amb la missió de regular i acotar el lloguer de temporada, amb especial atenció a les zones tensionades, perquè no esdevingui una esclatxa per treure pisos de lloguer residencial i passar-los al temporal.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

3. – (M2327/720) El Plenari del Consell Municipal acorda que el Govern municipal, com a garant de la sobirania municipal de Barcelona, defensor de la seva identitat i dels drets dels barcelonins i barcelonines, acordi: - Fer un pla d'inspecció i seguiment d'ofici de les finques de propietat vertical adquirides en els últims 5 anys, per tal de garantir que els veïns i veïnes d'aquests immobles no pateixin assetjament immobiliari i que els immobles tinguin un ús inadequat, donant prioritat a les finques en les quals hi hagi procediments judicials oberts. - Garantir la protecció dels veïns i veïnes llogateres d'aquests immobles a través d'un augment dels recursos humans i econòmics de les oficines d'habitatge, especialment de la Unitat Antiassetjament de Disciplina d'Habitatge. Aquests increments han de permetre l'assignació d'equips propis als districtes que agilitzin i millorin els processos de mediació entre la propietat i les persones llogateres, i garantir, així, que aquestes puguin continuar a la seva llar i evitar situacions d'assetjament immobiliari.

F) Declaracions institucionals

1. - El Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona acorda: 1. Intensificar el compromís de l'Ajuntament amb el poble d'Ucraïna, principal víctima del conflicte, fent una crida al diàleg i la pau, i advocant per una resolució diplomàtica que posi fi a la invasió. 2. Reforçar els serveis d'acollida i acompanyament al nouvingut de què disposa l'Ajuntament de Barcelona, augmentant la capacitat d'atenció i reduint-ne els temps d'espera. 3. Mantenir, des de l'Ajuntament de Barcelona, l'enviament d'ajuda humanitària a Ucraïna. 4. Comprometre's, des de l'Ajuntament de Barcelona, a hissar la bandera d'Ucraïna el proper 24 de febrer, en reconeixement del suport del consistori a la causa del poble ucraïnès en el conflicte que lliura contra les Forces Armades de Rússia.
2. - El Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona: Recorda les víctimes de l'holocaust nazi que van patir aquesta tragèdia, en particular els barcelonins i barcelonines que van ser perseguits pel nazisme, i rebutja qualsevol afirmació o manifestació que vagi orientada a negar o minimitzar els patiments i les persecucions que es van produir en aquest període històric. Condemna totes les manifestacions d'intolerància religiosa, incitació, assetjament o violència contra les persones o les

comunitats basades en l'origen ètnic o les creences religioses. Es compromet a treballar contra qualsevol manifestació d'antisemitisme, xenofòbia i altres discriminacions basades en l'origen ètnic, les creences religioses o qualsevol altre circumstància.

EL SECRETARI GENERAL