



## COMISSIÓ DE GOVERN

Sessió ordinària de 13 de juny de 2024

### ACORDS

Aprovació de l'acta de la sessió de 6 de juny de 2024

#### Part Decisòria

Propostes d'acord

### ÀREA D'URBANISME, TRANSICIÓ ECOLÒGICA, SERVEIS URBANS I HABITATGE

3. – (23000983-001) PRORROGAR per un període comprès des del 21/08/2024 fins al 20/08/2026, el contracte 001\_23000983 que té per objecte els serveis d'Assistència tècnica i suport administratiu, jurídic i logístic en la tramitació dels procediments sancionadors competència de l'Àrea d'Ecologia Urbana, amb mesures de contractació pública sostenible, adjudicat a l'empresa BUSINESS STRENGTHS ENGINEERING, SL, amb NIF B61585410, per un import total de 382.017,53 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte les aplicacions pressupostàries als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 69.505,95 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària 0900 D/22719/15012, un import (IVA inclòs) de 191.008,76 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0900 D/22719/15012, un import (IVA inclòs) de 121.502,82 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0900 D/22719/15012; condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis posteriors a l'actual. DONAR COMPTE d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

Districte de Ciutat Vella

4. – (1BD2014\_210) APROVAR definitivament el Projecte executiu d'arranjament i millora als Jardins Sant Pau del Camp (Fase 3), al Barri del Raval, al Districte de Ciutat Vella, a Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (ITP) de data 8 de març de 2024 amb classificació B (Favorable, amb observacions o condicions d'execució d'obra) que figura a l'expedient administratiu i que aquests efectes es dona per reproduït, amb un pressupost d'1.167.026,79 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya; i PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), a la Gasetta municipal i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament.

## Districte de l'Eixample

5. – (24g3) RESOLDRE les al·legacions presentades durant el termini d'informació pública de l'aprovació inicial de la relació de béns i drets afectats per l'expropiació parcial de la finca situada al carrer Provença 420-422, en els termes que figuren en l'informe emès pel Departament d'Expropiacions de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme, en data 16 de maig de 2024, que consta a l'expedient i es dona per íntegrament reproduït a efectes de motivació; APROVAR definitivament la relació de béns i drets afectats per l'expropiació parcial de la finca del carrer Provença 420-422, al barri de la Sagrada Família, al districte de l'Eixample, qualificada d'Equipaments de nova creació de caràcter local (clau 7b) per la Modificació del Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana d'ordenació i assignació de tipus pel futur equipament a ubicar a l'interior de l'illa de Nàpols, Provença, Sicília i Mallorca, definitivament el 23 de desembre de 2022, i publicada a efectes d'executivitat al BOPB de 6 de febrer de 2023; INICIAR l'expedient d'expropiació; FIXAR en tràmit d'avinença, d'acord amb l'establert a l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, la quantitat de 139.630,77 euros, com a preu just per tots els conceptes, per l'expropiació parcial de la finca núm. 420-422 del carrer de Provença, d'acord amb l'esmentat informe; APLICAR l'esmentada quantitat amb càrrec al projecte núm. P.02.6824 del pressupost de l'Institut Municipal d'Urbanisme de Barcelona per l'any 2024; PAGAR l'esmentada quantitat als copropietaris de la finca de conformitat als coeficients de participació a efectes de distribució de despeses i ingressos comuns corresponents al règim de propietat horitzontal o, altrament, DIPOSITAR-LA a la Tresoreria Municipal; PUBLICAR aquest acord mitjançant la inserció dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província, i a un diari dels de més circulació de la província, amb publicació íntegra de la relació de béns i drets aprovada definitivament; NOTIFICAR individualment aquest acord als interessats.

## Districte de Sants-Montjuïc

6. – (24g178) DECLARAR improcedent, d'acord amb l'establert a l'apartat 4.d) de l'article 114 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, l'advertiment del propòsit d'iniciar expedient d'expropiació per ministeri de la Llei formulat pels senyors Jaume Sisquella Cusó, Joan Sisquella Cusó, Jose-Oriol Sisquella Cusó i Jordi Sisquella Cusó en les dates 19 i 21 de desembre de 2023, i 24 d'abril de 2024, en relació a la finca núm. 439 del carrer Sants, qualificada de xarxa viària (clau 5) en virtut del PGM i una petita porció de zona de densificació urbana semiintensiva (clau 13b) inclosa dins del UA2 de PE d'ordenació de l'illa delimitada pels carrers de Sants - carrer de Munné i de la Riera Blanca, aprovada definitivament el 13 d'octubre de 2022 (BOPB 21/10/2022), pels motius que figuren a l'informe de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme de data 27 de maig de 2024, que s'acompanya a la present i que a efectes de motivació es dona per íntegrament reproduït; NOTIFICAR el present acord a les persones interessades pel seu coneixement i efectes oportuns.

#### Districte de Nou Barris

7. – (8BD2018\_122) APROVAR inicialment el Projecte executiu de l'equipament d'usos mixtes de l'Illa Q, al barri del Turó de la Peira, al districte de Nou Barris, a Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'Informe de Conformitat Tècnica del Projecte (CTP) de data 4 de març de 2024 amb classificació B (Favorable, amb condicions a aplicar durant la fase d'execució de l'obra o de posada en funcionament de l'activitat) que figura a l'expedient administratiu i que aquests efectes es dona per reproduït, amb un pressupost de 7.087.272,81 euros el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya (TRLLMRLC); SOTMETRE'L a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils, a comptar a partir del dia següent al de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. NOTIFICAR el present acord als interessats en aquest procediment.

#### Districte de Sant Martí

8. – (24SP0139NT(19PL16704)) APROVAR la "Instrucció per la qual es fixen els criteris d'interpretació aplicables respecte alguns articles de les Normes Urbanístiques de la Modificació puntual del Pla General Metropolità per un 22@ més inclusiu i sostenible", relatius als usos i activitats compatibles, les activitats en teixits d'habitatge a consolidar, les actuacions de transformació en teixits d'activitat a consolidar, la regulació dels aparcaments i les actuacions de remunta i ampliació en habitatges unifamiliars. INSCRIURE la citada instrucció al Registre Municipal d'Instruccions i Circulars i PUBLICAR-LA a la Gasetta Municipal i a la web o la seu electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, de conformitat amb la Regulació per la qual s'ordenen els documents municipals que incideixen sobre la interpretació i l'aplicació de les normes i es crea el Registre Municipal d'Instruccions i Circulars, publicat al BOPB, en data 30 de juny de 2015, i amb núm. de registre 022015016996. DONAR COMPTE d'aquesta Instrucció a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.
9. – (22g494) DESESTIMAR les al·legacions formulades per les societats Resiro Plus, SA, Masternou, SA, Mastertrac de automoción, SA, Mogauto, SA i Mogadealer, SL durant el tràmit d'informació pública i audiència als interessats de l'acord adoptat per la Comissió de Govern en data 21 de març de 2024, d'aprovació inicial de la relació de béns i drets afectats per l'ocupació directa dels terrenys destinats a sistemes (claus 5 i 5b), situats a la finca de la ronda Sant Martí número 24-34, afectats pel projecte de construcció dels accessos a l'estació de la Sagrera, inclosos en la nova Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit del sector Prim, en el sentit que, justificadament i raonada, figura en l'informe de la Direcció de serveis de gestió urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme, de 3 de juny de 2024 que consta en l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït, a efectes de motivació. APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 156 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 215 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, la relació de béns i

drets afectats i la necessitat d'ocupació directa que implica la declaració d'urgència d'ocupació dels terrenys destinats a sistemes (claus 5 i 5b), situats a la finca de la ronda Sant Martí número 24-34, afectats pel projecte de construcció dels accessos a l'estació de la Sagrera, inclosos en la nova Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit del sector Prim, a executar mitjançant el sistema d'actuació de reparcel·lació en la modalitat de cooperació, pels motius que justificadament i raonada figuren en l'informe de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme de data 3 de juny de 2024, que consta en l'expedient i que es dona íntegrament per reproduït, a efectes de motivació. PUBLICAR-LA al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de més circulació de la província i al Tauler d'Edictes municipal i NOTIFICAR-LA a les persones interessades, de conformitat amb l'article 215.6 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

### **ÀREA DE DRETS SOCIALS, CULTURA, EDUCACIÓ I CICLES DE VIDA**

10. – (23XC0116-002) APROVAR la segona addenda al Conveni entre el Ministeri de Cultura i Esport i l'Ajuntament de Barcelona, pel qual es canalitza la subvenció nominativa a favor de l'Ajuntament de Barcelona per a la Capitalitat Cultural de Barcelona prevista en la Disposició addicional dècima segona de la Llei 31/2022, del 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, aprovat per la Comissió de Govern el 23 de març de 2023, que comporta la modificació de l'actuació recollida a la clàusula segona II.9 "Fundació Orfeó Català - Palau de la Música Catalana. Nova Porta del Palau (Fase I). 150.000,00 euros", quedant redactada en aquests termes: "Fundació Orfeó Català - Palau de la Música Catalana. Millora tecnològica i de seguretat de la infraestructura escènica del Palau de la Música. 150.000 euros.", i modificant-se la fitxa tècnica-descriptiva de l'actuació que figura com a projecte 9 en l'annex III del conveni (pàgines 25 a 26), substituint aquesta fitxa per la que figura en l'Annex de l'addenda. DONAR-NE compte a la Comissió de Drets Socials, Cultura i Esports.

Districte de l'Eixample

11. – (24XF0324) ACORDAR la continuïtat del contracte número 19C00025 de gestió de serveis públics, en la modalitat concessió, que té per objecte la gestió i explotació del centre cívic Cotxeres Borrell del Districte de l'Eixample, per tal que els serveis puguin seguir prestant-se fins la formalització del nou contracte de serveis amb núm. 20249208 pel període comprès entre l'1 de juliol a com a màxim el 31 de desembre de 2024, per un import de 110.204,50 euros, d'acord amb l'art 235 a) del ROAS, article 288 a) de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic i el plec de clàusules administratives, segons informes adjunts. AUTORITZAR I DISPOSAR l'import de 110.204,50 euros a favor de TRANSIT PROJECTES, SL amb NIF B59489351, adjudicatària del contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/47798/33711/0602 del pressupost 2024. DONAR COMPTE d'aquest acord a la Comissió de Drets Socials, Cultura i Esports.

## **ÀREA DE PREVENCIÓ, SEGURETAT, CONVIVÈNCIA I RÈGIM INTERIOR**

12. – (20244167-001\_24001606) INICIAR l'expedient per a la contractació dels Serveis de defensa i assistència jurídica en via jurisdiccional penal propis de la professió d'advocacia als funcionaris policials i bombers municipals per fets en exercici de les funcions, de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques i amb mesures de contractació pública sostenible, amb núm. de contracte 001\_24001606, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert, amb un pressupost base de licitació de 726.000,00 euros, IVA inclòs, determinat en funció de preus unitaris i un valor estimat d'1.320.000,00 euros; APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors del contracte; AUTORITZAR l'esmentada quantitat, amb pressupost net 600.000,00 euros i import de l'IVA de 126.000,00 euros al tipus del 21%, i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 60.500,00 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària 0400 D/22604/13013, un import (IVA inclòs) de 363.000,00 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0400 D/22604/13013, un import (IVA inclòs) de 302.500,00 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0400 D/22604/13013; CONDICIONAR la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual; CONVOCAR la licitació per a la seva adjudicació; DONAR-NE COMPTE a la Comissió de Presidència, Seguretat i Règim Interior.
13. – (23XI0078) CONVALIDAR l'omissió de la funció interventora relativa al pagament de la quota d'afiliació a l'entitat STICHTING ELECTRONICS WATCH amb NIF 854931223B01 de l'exercici 2021, d'acord amb els informes i documentació que consten a l'expedient 23XI0078; AUTORITZAR, DISPOSAR i OBLIGAR la despesa per un import de 5.000,00 euros (IVA inclòs), amb càrrec a la partida 0302/49001/92011, del pressupost de l'exercici 2024, a favor de l'entitat STICHTING ELECTRONICS WATCH amb NIF 854931223B01. NOTIFICAR el present acord a l'entitat interessada.
14. – (24XC0090) APROVAR el conveni pel qual es formalitza l'encomana de gestió al Consorci d'Educació de Barcelona (CEB), amb NIF Q0801205F, per a la realització de les proves d'oficis pel cos del Servei de Protecció Civil, Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvament (SPCPEIS) per l'any 2024. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa per un import de 48.000,00 euros amb càrrec a la partida pressupostària 0303/46799/92211 del pressupost de l'any 2024, a favor del Consorci d'Educació de Barcelona, amb NIF Q0801205F per a la realització de les proves d'oficis pel cos del Servei de Protecció Civil, Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvament (SPCPEIS). FACULTAR el gerent de Persones, Organització i Administració Electrònica, Sr. Javier Pascual Gurpegui, per a la formalització del conveni i de la resta d'actes que se'n derivin. PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

## **ÀREA D'ECONOMIA, HISENDA, PROMOCIÓ ECONÒMICA I TURISME**

15. – (INV) INFORMAR favorablement les actuacions d'inversions relacionades en el document de 13 de juny de 2024.

16. – (21002028-005) MODIFICAR, a l'empara dels articles 204 de la LCSP, el contracte 21002028-005 que té per objecte els serveis d'una oficina tècnica de projectes per a l'assessoria i gestió de projectes finançats amb Fons Europeus, adjudicat a l'empresa KPMG ASESORES SL, amb NIF B82498650, per un import màxim de 63.640,19 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. AMPLIAR l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte per un import de 63.640,19 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 52.595,20 euros i import IVA d'11.044,99 euros amb tipus impositiu 21,00% a l'aplicació pressupostària D/22610/93116 0701. FIXAR en 2.629,76 euros l'import del reajustament de la garantia definitiva i RETENIR-LO del preu del contracte atesa la declaració del contractista d'acollir-se a aquesta modalitat de constitució de garantia. REQUERIR l'adjudicatari per tal que formalitzi l'esmentada modificació en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de la recepció de la notificació. DONAR COMPTE d'aquest acord a la Comissió d'Economia i Hisenda.
17. – (F-2403) APROVAR la realització d'operacions financeres fins un import màxim de 150.000.000 euros en les condicions recollides a l'annex que consta a l'expedient, i DELEGAR l'Im. Sr. Jordi Valls Riera, Quart Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Economia, Hisenda, Promoció Econòmica i Turisme, i el Sr. Antoni Fernández Pérez, Gerent de Pressupostos i Hisenda, de forma indistinta, l'atorgament de tota la documentació necessària per dur a terme la signatura i disposició de les operacions. DONAR COMPTE d'aquest acord a la Comissió d'Economia i Hisenda.
18. – (24XC0118) APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona i Aeroports Públics de Catalunya SLU per a la promoció conjunta de Barcelona com a destí prioritari per a les línies aèries mitjançant la participació amb estand a les FIRES WORLD ROUTES 2024-2025, amb vigència des de la data de la seva formalització fins al dia 31 de desembre de 2025. AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa de 80.000,00 euros a favor d'Aeroports Públics de Catalunya SLU, amb CIF B64748627, dels quals, 40.000,00 euros amb càrrec a la partida 0706/47818/43322 del pressupost de 2024 i 40.000,00 euros amb càrrec a la partida 0706/47818/43322 del pressupost de 2025, condicionada aquesta darrera quantitat a l'existència de crèdit adequat i suficient, com a contribució de l'Ajuntament de Barcelona al Projecte. FACULTAR l'Il·lma. Sra. Raquel Gil Eiroà, Regidora de Promoció Econòmica i Treball, per a la signatura del conveni.
19. – (24XF0384) PRORROGAR per al període comprès entre l'1 de juliol de 2024 al 31 de desembre de 2024, el contracte núm. 20XP0103 que té per objecte el sots-arrendament dels locals de la planta baixa (finca registral 8.608) i planta primera, portes primera i segona (finques registrals 12.823 i 12.825 respectivament), de la finca núm. 31 del carrer Anglí, adjudicat a l'empresa OSHARAY INMOBILIARIA SL, amb NIF B95154928, per un import de 223.545,09 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte per un import de 223.545,09 euros (IVA inclòs), amb el desglossament següent: 184.748,01 euros són import base i 38.797,08 euros del 21%

d'IVA, i amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/20200/92011/0605 de l'exercici 2024 a favor de OSHARAY INMOBILIARIA SL amb NIF B95154928.

20. – (DP-2023-29102) ADJUDICAR a la societat Barcelona Events Musicals SL, amb NIF B65505257, la concessió de l'ús privatiu del domini públic de l'equipament situat al carrer de Vila i Vilà núm. 99-101 (antic teatre El Molino) per a la posada en marxa d'un projecte d'espai cultural amb proposta gastronòmica, com a resultat del procediment de concurrència pública celebrat, amb subjecció al Plec de clàusules reguladores de la concessió aprovat per acord de la Comissió de Govern de data 25 de gener de 2024 i a les propostes derivades de la seva oferta; REQUERIR-LA per a que en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de la notificació del present acord constitueixi a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva per import de 173.315,25 euros, que preveu la clàusula novena de l'esmentat Plec, i FORMALITZAR la concessió.
21. – (3-086/2024) APROVAR l'expedient núm. 3-086/2024 de modificacions de crèdit, consistent en generació de crèdit per majors ingressos del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2024, d'acord amb els ingressos del Comitè d'Empresa i de la Junta de Personal de l'Ajuntament de Barcelona, en concepte de romanents del Fons de Cultura i Esports, per destinar al fons d'acció social per la convocatòria 2024, per un import total de 60.107,87 euros, de conformitat amb la documentació i amb la distribució d'aplicacions pressupostàries que consta a l'expedient, referència comptable 24053095; i PUBLICAR aquest acord a la Gasetta Municipal. DONAR COMPTE d'aquest acord a la Comissió d'Economia i Hisenda.
22. – (3-087/2024) APROVAR l'expedient núm. 3-087/2024 de modificacions de crèdit, consistent en transferències de crèdit del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2024, d'import 651.891,41 euros, per atendre transferències de crèdit de diversos orgànics, de conformitat amb la documentació i amb la distribució d'aplicacions pressupostàries que consta a l'expedient, referència comptable núm. 24053091; i PUBLICAR aquest acord a la Gasetta Municipal.
23. – (3-090/2024) APROVAR l'expedient núm. 3-090/2024 de modificacions de crèdit, consistent en transferències de crèdit del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2024, d'import 12.000.000,00 euros, per atendre despeses, gestionades per l'Institut Municipal de Serveis Socials, de la convocatòria del Fons d'Infància del 2024 per fer front a les altes taxes de pobresa infantil que es troben a la ciutat de Barcelona, de conformitat amb la documentació i amb la distribució d'aplicacions pressupostàries que consta a l'expedient referència comptable núm. 24053191; i PUBLICAR aquest acord a la Gasetta Municipal.
24. – (3-091/2024) APROVAR l'expedient núm. 3-091/2024 de modificacions de crèdit, consistent en transferències de crèdit del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2024, d'import 287.200,00 euros, per atendre despeses d'activitats culturals, artístiques, esportives, gastronòmiques, de ciència i d'oci programades en el marc de la organització de la Regata Cultural, que acompanyarà l'esdeveniment de la 37a Copa Amèrica de Vela, de conformitat amb la documentació i amb la distribució d'aplicacions pressupostàries que consta a l'expedient referència

comptable núm. 24060191; i PUBLICAR aquest acord a la Gasetta Municipal. DONAR-NE COMPTE a la Comissió d'Economia i Hisenda.

EL SECRETARI GENERAL