



## **COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, MOBILITAT I HABITATGE**

Sessió ordinària de 12 de març de 2024

### **ACTA**

A la Sala Lluís Companys de la Casa de la Ciutat, el 12 de març de 2024, s'hi reuneix la COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, MOBILITAT I HABITATGE, en sessió ordinària, sota la presidència de l'Ima. Sra. Janet Sanz Cid. Hi assisteixen les Imes. Sres. regidores i els Ims. Srs. regidors: Laia Bonet Rull, Jordi Martí Galbis, Francina Vila Valls, Damià Calvet Valera, Ramon Tremosa Balcells, Jordi Valls Riera, Albert Batlle Bastardas, Guille López Ginés, Eva Baró Ramos, Juan Bautista Milián Querol i Liberto Senderos Oliva, assistits per l'assessor jurídic, el Sr. Joan Caparrós Hernández, que actua per delegació del secretari general i que certifica.

També hi són presents la Ima. Sra. Rosa Suriñach i Frigola, Regidora del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya, i els Srs.: Joan Ramon Riera Alemany, Comissionat d'Habitatge; Joan Cambroner Fernández, Gerent de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge; Xavier Patón Morales, Gerent de l'Àrea de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans; i David Martínez García, Gerent d'Urbanisme.

Excusen la seva absència les Imes. Sres. Regidores: Raquel Gil Eiroá, Lucía Martín González i Elisenda Alamany Gutiérrez.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió a les 16.03 h.

#### I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària celebrada el 13 de febrer de 2024, l'esborrany de la qual ha estat tramès a tots els membres de la Comissió; i S'APROVA.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

#### II) Part Informativa

##### a) Despatx d'ofici

En compliment de l'article 63.1 del Reglament Orgànic Municipal, es comuniquen les resolucions següents:

1. – (19002473) Resolució de la Gerència d'Àrea de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans en data 08.02.2024: CANCEL·LAR i/o RETORNAR a ELECNOR SA amb NIF A48027056 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 5.206,92 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "PROJECTE DE MIGRACIÓ

DEL SISTEMA DE TELECONTROL DEL TÚNEL DE LESSEPS, A LA PLATAFORMA DE GESTIÓ EN TEMPS REAL DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.

2. – (24000137) Resolució de la Gerència d'Àrea de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans en data 08.02.2024: ADJUDICAR el contracte que té per objecte "Seguiment i recopilació (clipping) de les informacions als mitjans de comunicació referides a l'Àrea de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans, i, Urbanisme i Habitatge." a favor de REPUTATIONAL INTELLIGENCE SPAIN SL amb NIF B04969218, per un preu de 16.698,00 euros amb el següent desglossament: import net 13.800,00 euros, i un import de l'IVA de 2.898,00 euros, al tipus impositiu del 21% d'IVA.. AUTORITZAR i DISPOSAR l'esmentada quantitat a favor de l'empresa adjudicatària amb càrrec a les partides i pressupostos següents: 2.783,00 euros (IVA inclòs) a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària D/22610/15016 0900; 13.915,00 euros (IVA inclòs) a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària D/22610/15016 0900. ESTABLIR la durada del contracte des del 1 de març de 2024 i fins el 28 de febrer de 2025, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient pel pressupost de l'exercici 2025 DESIGNAR com a responsable del contracte el/la Sr./a. ESTER LÓPEZ.
3. – (22000254-001) Resolució de la Gerència d'Àrea de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans en data 12.02.2024: PRORROGAR per un període comprès des del 16.05.2024 fins el 15.05.2025, el contracte 22000254-001 que té per objecte el "Servei de manteniment de SAIS i xarxes d'edificis del sector municipal adscrits a Ecologia Urbana, amb mesures de contractació pública sostenible", adjudicat a l'empresa KEYCOES COMUNICACIONES SL, amb NIF B84136019, per un import total de 14.992,48 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte a favor de KEYCOES COMUNICACIONES SL, amb NIF B84136019, per un import de 9.370,30 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 7.744,05 euros i import IVA de 1.626,25 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/21600/15017 0900. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte a favor de KEYCOES COMUNICACIONES SL, amb NIF B84136019, per un import de 5.622,18 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 4.646,43 euros i import IVA de 975,75 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/21600/15017 0900, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost posterior a l'actual. DONAR COMPTE a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.
4. – (21001446) Resolució de la Gerència de l'Arquitecte/a en Cap en data 15.02.2024: CANCEL·LAR i/o RETORNAR a DARIA KOBZEVA KIRILLOVA amb NIF 34339843S i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 2.119,08 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "Assistència Tècnica per a l'elaboració de documentació gràfica de suport en Microstation i QGIS als estudis de la Gerència de l'Arquitecte en Cap (2021-2022) amb mesures de contractació pública sostenible",

atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.

5. – (22002794-003) Resolució de la Gerència del Districte de Ciutat Vella en data 16.02.2024: APROVAR, d'acord amb l'article 195.2 de la Llei de Contractes del sector públic, l'ampliació del termini d'execució del contracte d'obres núm. 22002794 que té per objecte les Obres per la implementació d'un sistema de regulació de trànsit mitjançant càmeres al barri del Raval del Districte de Ciutat Vella, adjudicat a ALUMBRADOS VIARIOS, S.A., amb NIF A08523094, per un període de 90 dies, per causes no imputables a l'empresa adjudicatària, d'acord amb els informes i la documentació que consta a l'expedient. ESTABLIR que el nou termini per a la finalització del contracte es determina per la data de 17 de maig de 2024. REQUERIR al responsable del contracte i al director facultatiu de l'obra per a que vetllin pel compliment del termini màxim de finalització de les obres. NOTIFICAR el present acord a l'empresa adjudicatària ALUMBRADOS VIARIOS, S.A. amb NIF A08523094, al director facultatiu de l'obra, comunicar-ho al responsable del contracte i procedir a la formalització de l'ampliació del termini d'execució del contracte.
6. – (18002480L01) Resolució de la Gerència d'Àrea de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans en data 16.02.2024: CANCEL·LAR i/o RETORNAR a CRC OBRAS Y SERVICIOS, S.L. amb NIF B15387855 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 31.498,45 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "Obres escomeses eBicing Fases 2 i 3 (LOT 1) Districtes de Ciutat Vella, Gràcia i Nou Barris", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.
7. – (18002480L02) Resolució de la Gerència d'Àrea de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans en data 16.02.2024: CANCEL·LAR i/o RETORNAR a INGENIERIA Y SERVICIOS FERROVIARIOS amb NIF A61401857 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 30.235,22 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "Obres escomeses eBicing Fases 2 i 3 (LOT 2) Districte de l'Eixample", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.
8. – (19001333) Resolució de la Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic en data 20.02.2024: CANCEL·LAR i/o RETORNAR a E3 SOLINTEG S.L. amb NIF B65281131 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 1.719,67 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "Coordinació de seguretat i salut en els contractes de manteniment, de servei de neteja i de manteniment de la plataforma de telecontrol de les escales mecàniques, ascensors verticals i ascensors inclinats situats a l'espai públic de Barcelona, amb mesures de contractació pública", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.
9. – (22000634) Resolució de la Gerència d'Àrea de Mobilitat, Infraestructures i Serveis

Urbans en data 21.02.2024: CANCEL·LAR i/o RETORNAR a EACOM ENGINYERS I ARQUITECTES, CONSU amb NIF A60997665 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 4.600,00 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "Direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut laboral del projecte d'ampliació del sistema de monitoratge i control de la zona de baixes emissions de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.

10. – (22000413-001) Resolució de la Gerència Municipal en data 23.02.2024: PRORROGAR per un període comprès des del 08.06.2024 fins el 07.06.2026, el contracte 22000413-001 que té per objecte els "Serveis de promoció i seguiment de la fauna protegida que cria en edificis i de les poblacions urbanes d'eriçons, amb mesures de contractació pública sostenible", adjudicat a l'empresa GALANTHUS, amb NIF G62255815, per un import total de 59.755,84 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte a favor de GALANTHUS, amb NIF G62255815, per un import de 14.938,96 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 12.346,25 euros i import IVA de 2.592,71 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/17112 0901. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte a favor de GALANTHUS, amb NIF G62255815, per un import de 14.938,96 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2026 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 12.346,25 euros i import IVA de 2.592,71 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/17112 0901, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2026. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte a favor de GALANTHUS, amb NIF G62255815, per un import de 29.877,92 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 24.692,50 euros i import IVA de 5.185,42 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/17112 0901, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. DONAR COMPTE d'aquesta resolució a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.
11. – (19003379L01) Resolució de la Gerència del Districte de Horta-Guinardó en data 26.02.2024: RETORNAR a AERONAVAL CONSTRUCCIONES E INSTAL. amb NIF A28526275 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 18.934,03 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "semàfor Castillejos - Llorens i Barba", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.
12. – (22002887-002) Resolució de la Gerència del Districte de Nou Barris en data 27.02.2024: PRORROGAR per un període comprès des del 15.03.2024 fins el 14.03.2026, el contracte 22002887-002 que té per objecte "Pròrroga Assistència tècnica Espai Urbà Dte NB", adjudicat a l'empresa SGS TECNOS, S.A., amb NIF

A28345577, per un import total de 207.627,82 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte a favor de SGS TECNOS, S.A., amb NIF A28345577, per un import de 82.474,38 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 68.160,64 euros i import IVA de 14.313,74 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/92011 0608. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte a favor de SGS TECNOS, S.A., amb NIF A28345577, per un import de 103.813,91 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 85.796,62 euros i import IVA de 18.017,29 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/92011 0608, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte a favor de SGS TECNOS, S.A., amb NIF A28345577, per un import de 21.339,53 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2026 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 17.635,98 euros i import IVA de 3.703,55 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22719/92011 0608, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2026. DONAR COMPTE a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

13. – (21002087L01-004) Resolució de la Gerència Municipal en data 28.02.2024: PRORROGAR per un període comprès des del 24.03.2024 fins el 23.03.2025, el contracte 21002087L01-004 que té per objecte "el contracte de subministrament de productes específics de farmàcia veterinària, productes genèrics de Farmàcia i Fórmules Magistrals, de Productes Fungibles sanitaris d'utilització clínica veterinària i Higiene Zoo sanitària i de gasos medicinals pel centre d'acollida d'animals de companyia de Barcelona; LOT 1 PRODUCTES ESPECÍFICS DE FARMÀCIA ", adjudicat a l'empresa GRUP GEPORK SA, amb NIF A08566143, per un import total de 85.129,68 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte a favor de GRUP GEPORK SA, amb NIF A08566143, per un import de 19.451,67 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 17.460,76 euros i import IVA de 1.990,91 euros a l'aplicació pressupostària D/22106/16911 0900, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte a favor de GRUP GEPORK SA, amb NIF A08566143, per un import de 65.678,01 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 58.955,76 euros i import IVA de 6.722,25 euros a l'aplicació pressupostària D/22106/16911 0900. DONAR COMPTE a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

14. – (21002087L03-003) Resolució de la Gerència Municipal en data 28.02.2024: PRORROGAR per un període comprès des del 24.03.2024 fins el 23.03.2025, el contracte 21002087L03-003 que té per objecte "el contracte de subministraments de productes específics de farmàcia veterinària, productes genèrics de farmàcia i

fòrmules magistrals, de producte fungibles sanitari d'utilització clínica veterinària i higiene zoonosantària i de gasos medicinals pel centre d'acollida d'animals de companyia de Barcelona; LOT 3 fungible sanitari d'utilització clínica veterinària", adjudicat a l'empresa GRUP GEPORK SA, amb NIF A08566143, per un import total de 13.831,91 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte a favor de GRUP GEPORK SA, amb NIF A08566143, per un import de 3.106,52 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 2.664,81 euros i import IVA de 441,71 euros a l'aplicació pressupostària D/22106/16911 0900, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte a favor de GRUP GEPORK SA, amb NIF A08566143, per un import de 10.725,39 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 9.200,38 euros i import IVA de 1.525,01 a l'aplicació pressupostària D/22106/16911 0900. DONAR COMPTE a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

15. – (21002087L04-003) Resolució de la Gerència Municipal en data 28.02.2024: PRORROGAR per un període comprès des del 24.03.2024 fins el 23.03.2025, el contracte 21002087L04-003 que té per objecte "la contractació dels subministraments de productes específics de farmàcia veterinària, productes genèrics de farmàcia i fórmules magistrals, de producte fungible sanitari d'utilització clínica veterinària i higiene zoonosantària i de gasos medicinals pel Centre d'Acollida d'Animals de Companyia de Barcelona; LOT 4: "Gasos medicinals", adjudicat a l'empresa AIR LIQUIDE HEALTHCARE ESPAÑA SL, amb NIF B84745801, per un import total de 1.222,19 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte a favor de AIR LIQUIDE HEALTHCARE ESPAÑA SL, amb NIF B84745801, per un import de 279,27 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2025 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 265,40 euros i import IVA de 13,87 euros a l'aplicació pressupostària D/22106/16911 0900, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient del pressupost 2025. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte a favor de AIR LIQUIDE HEALTHCARE ESPAÑA SL, amb NIF B84745801, per un import de 942,92 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 896,11 euros i import IVA de 46,82 euros a l'aplicació pressupostària D/22106/16911 0900. DONAR COMPTE a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

16. – (18002378) Resolució de la Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic en data 01.03.2024: CANCEL·LAR i/o RETORNAR a IPLAN GESTION INTEGRAL, SL amb NIF B64906845 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 38.500,00 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "Direcció facultativa i assistència tècnica a les contractes de manteniment de la senyalització horitzontal, vertical, informativa urbana i abalisament seguretat viària

2019-2023 i de la contracta de fabricació, col·locació i posterior retirada de la senyalització excepcional per a la prohibició de'estacionament degut a actes a la ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.

17. – (16001721) Resolució de la Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic en data 01.03.2024: CANCEL·LAR i/o RETORNAR a INGENIEROS EMETRES S.L.P. amb NIF B60626397 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 34.647,68 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "Assistència tècnica i control de qualitat dels treballs dels contracte d'enllumenat públic a Barcelona (2016-2019).", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.
18. – (16001160) Resolució de la Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic en data 01.03.2024: CANCEL·LAR i/o RETORNAR a TRIANGLE CATALUNYA SERVEIS AUXILIAR SLU amb NIF B64338767 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 3.824,03 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "Servei de suport a la gestió presencial i telefònica del personal del Centre d'Acolliment d'Animals de Companyia de Barcelona i el foment de l'ocupació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.
19. – (02003091) Resolució de la Gerència d'Àrea d'Urbanisme i Habitatge en data 04.03.2024: CANCEL·LAR i/o RETORNAR a UTE PLAZA SANT JORDI amb NIF G62987094 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 11.240,19 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "OBRES DE REORDENACIO DE LA CIRCULACIO A LA PLAÇA D E SANT JORDI DEL PARC DE MONTJUIC", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.
20. – (21000071) Resolució de la Gerència d'Àrea de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans en data 04.03.2024: CANCEL·LAR i/o RETORNAR a DUOCAN EDUCACIO CANINA SCP amb NIF J67296228 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 9.998,64 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "serveis d'educació canina per als gossos del Centre d'Acollida d'Animals de Companyia de Barcelona i altres centres col·laboradors i servei de passejadors de gossos amb requeriments de comportament", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.
21. – (16001112) Resolució de la Gerència d'Àrea de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans en data 04.03.2024: CANCEL·LAR i/o RETORNAR a TRADESEGUR, S.A. amb NIF A80015506 i de conformitat amb el previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, la garantia definitiva d'import 22.173,58 euros, amb les dades que s'indiquen en aquest document, constituïda per respondre del compliment de "Manteniment, reparació i

modificació dels equips cinemòmetres i radars instal·lats a la ciutat de Barcelona", atès que s'ha complert satisfactòriament el contracte i ha finalitzat el termini de garantia.

#### Acords de la Comissió de Govern de 8 de febrer de 2024

22. – (22003835-001) MODIFICAR, a l'empara dels articles 204 i 205 de la LCSP, el contracte 22003835-001 que té per objecte "Servei de neteja de les instal·lacions dels animals del Centre d'Acollida d'Animals de Companyia de Barcelona (CAACB) i la cura especialitzada dels animals que hi viuen fins que són adoptats", adjudicat a l'empresa RED COORDINADORA MULTISERVICIOS CMS, amb NIF B61302915, per un import màxim de 190.837,39 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. AMPLIAR l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte per un import de 190.837,39 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net de 157.716,85 euros i import IVA de 33.120,54 amb tipus impositiu 21,00% a l'aplicació pressupostària D/22610/16911 0900. FIXAR en 7.885,84 euros l'import del reajustament de la garantia definitiva i RETENIR-LO del preu del contracte atesa la declaració del contractista d'acollir-se a aquesta modalitat de constitució de garantia. REQUERIR l'adjudicatari per tal que comparegui a les dependències de Dep. Gestió i Protecció Animals per a la seva formalització en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de la recepció de la notificació. DONAR COMPTE d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

#### Acords de la Comissió de Govern de 15 de febrer de 2024

23. – (16000643-015) ACORDAR la continuïtat del contracte 16000643-015 que té per objecte els "Serveis de manteniment integral dels túnels de la xarxa viària bàsica de la ciutat de Barcelona (2016-2020), i el foment de l'ocupació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral", adjudicat a l'empresa AERONAVAL CONSTRUCCIONES E INSTAL., amb NIF A28526275, per un període comprès des del 29.02.2024 fins al 28.11.2024 o, si fos abans, fins a l'inici de l'execució del contracte en tràmit d'adjudicació núm. 001\_22004298, exp. 20230010, per un import total d'1.337.142,73 euros (IVA inclòs), de conformitat amb el previst per l'article 235 a) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i d'acord amb les condicions i motivacions que consten a l'informe de la Direcció d'infraestructures i Espai Urbà i a la documentació que figura a l'expedient. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de l'esmentat contracte a favor de AERONAVAL CONSTRUCCIONES E INSTAL., amb NIF A28526275, per un import d'1.337.142,73 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2024 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària i pressupost amb el desglossament següent: un import net d'1.105.076,64 euros i import IVA de 232.066,09 amb tipus impositiu 21% a l'aplicació pressupostària D/22729/15331 0901. DONAR COMPTE a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

#### Acords de la Comissió de Govern de 22 de febrer de 2024

24. – (22PL16890) APROVAR inicialment per segona vegada, de conformitat amb l'article 68



de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial Urbanístic Integral per a la regulació dels edificis 12, 20, 21 i 25 del Recinte de l'Escola Industrial de Barcelona, d'iniciativa pública i promogut per la Diputació de Barcelona; EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

25. – (22g167) DESESTIMAR els recursos potestatsius de reposició formulats per la interessada i pels interessats; ESTIMAR el recurs potestatiu de reposició formulat per la Direcció General del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, contra l'acord de la Comissió de Govern de 21 de setembre de 2023, de resolució de les al·legacions i d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, del PAU B de la MPGM al carrer Juan de Sada i el seu entorn, redactat per la Junta de Compensació, en el sentit que, justificadament i raonada, figura en l'informe de la Direcció de serveis de gestió urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme, a la data de l'última signatura electrònica, que consta en l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït; amb introducció en el Projecte de Reparcel·lació, en forma de text refós, de les modificacions derivades de l'estimació del recurs potestatiu de reposició formulat per la Direcció General del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, que afecten únicament a la Finca resultant FR3 adjudicada a Patrinova, SL, en el sentit que figura en l'esmentat informe del recurs. PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i en un diari dels de més circulació de la província i NOTIFICAR-LO personalment als interessats. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.
26. – (22PL16944) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de millora urbana a l'àmbit de l'Hospital Universitari USP Institut Dexeus, antic Institut Frenopàtic i subestació elèctrica veïna, del municipi de Barcelona, al districte de Les Corts, d'iniciativa privada, promogut per la Societat Carmel Corporació 2000, SL i per la Societat IDCQ Inmuebles Hospitalarios SLU. EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes. SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.
27. – (23PL16999) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Urbanístic de regulació del subsòl dels subàmbits "A" i "C" de la Modificació del Pla General Metropolità en l'àmbit dels terrenys del FC Barcelona; d'iniciativa privada, promogut pel Futbol Club Barcelona; EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.
28. – (24PL17028) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de millora urbana per a la regulació dels equipaments universitaris situats a l'illa compresa entre els carrers d'Alfambra, Trias i Giró, Joan Obiols, Jordi Girona, John M. Keynes i l'Av. Diagonal, del municipi de Barcelona, al districte de Les Corts, d'iniciativa pública, promogut per la Universitat de

Barcelona. EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes. SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

29. – (24PL17029) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del Pla de Millora Urbana per a l'adequació de l'ordenació del Campus Sud, Sub-àmbit Ponent, als programes universitaris, a l'illa H, del municipi de Barcelona, al districte de Les Corts, d'iniciativa pública, promogut per la Universitat de Barcelona. EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes. SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.
30. – (23PL16974) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana per a l'ordenació volumètrica del recinte de l'hospital Sant Rafael passeig de la Vall d'Hebron núm. 107-117 Barcelona, al districte d'Horta-Guinardó, d'iniciativa privada de les Hermanas Hospitalarias del Sagrado Corazón de Jesús; EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.
31. – (24PL17033) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial i Urbanístic i de Millora Urbana per a la regulació del nou Institut-Escola Mirades, al carrer Farnés, núm. 56, al districte d'Horta-Guinardó, d'iniciativa pública i promogut pel Consorci d'Educació de Barcelona (CEB); EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.
32. – (23SD0175P) APROVAR definitivament el “Projecte executiu de la xarxa troncal de la central de Bogatell des de l'avinguda Icària, creuament amb carrer d'Àvila fins al carrer Carmen Amaya al TM de Barcelona (NE16310)”, promogut per Districlima, SA, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (ITP amb qualificació B, favorable amb observacions o condicions d'obra) de data 31 d'octubre de 2023 i amb l'informe d'Auditoria de novembre de 2023, que figuren a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es donen per reproduïts, amb un pressupost de 3.824.087,23 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya. PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un dels diaris de més circulació de Catalunya. NOTIFICAR el present acord a la part interessada i COMUNICAR-LO a les dependències municipals interessades. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.
33. – (23g26) RESOLDRE, les al·legacions formulades durant el tràmit d'informació pública i audiència als interessats del Projecte de reparcel·lació, en la modalitat compensació bàsica, del Polígon d'Actuació 1 del Pla de Millora Urbana de l'illa delimitada pels carrers Bolívia, Bac de Roda, Perú i prolongació virtual del carrer Provençals de

Barcelona, presentades per la societat mercantil ZUNZIL INVEST, SLU, en data 1 de desembre de 2023, per la societat mercantil INDUSTRIAL NAVARRETE, SA, en data 2 de novembre de 2023, en el sentit que, justificadament i raonada, figura en l'informe emès per la Direcció de Gestió Urbanística, de 12 de febrer de 2024, que consta a l'expedient i que es dona per reproduït. APROVAR definitivament, a l'empara de l'article 119.2.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el Projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica del Polígon d'Actuació 1 del Pla de Millora Urbana de l'illa delimitada pels carrers Bolívia, Bac de Roda, Perú i prolongació virtual del carrer Provençals de Barcelona, formulat per la Junta de Compensació de l'àmbit. DETERMINAR, de conformitat amb l'article 153 del Reglament de la Llei d'urbanisme, que la fermesa en via administrativa de l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació produirà essencialment els efectes econòmics i jurídics continguts a l'article 127 del Text refós de la Llei d'urbanisme i, per tant, entre altres la cessió en ple domini i lliure de càrregues a l'administració actuant dels terrenys de cessió obligatòria per a la seva afectació als usos previstos en el planejament. PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Tauler d'Edictes de la Corporació, a la Gasetta Municipal i en un dels diaris de més difusió de la província. NOTIFICAR-LO individualment a tots els propietaris i altres interessats afectats. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

34. – (23PL17023) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de Millora Urbana 4 de l'MPGM per un 22@ més sostenible, al districte de Sant Martí, d'iniciativa privada d'Inmobiliària Dalcon, SL i Albedo Design, SL; EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.
35. – (24PL17030) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, la modificació del Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana per a la regulació dels equipaments en l'àmbit discontinu de les parcel·les 3.1 i 8.1 (Antic Mercat del Peix) definides en la modificació del Pla Especial de l'àrea de la Ciutadella de la UPF; d'iniciativa pública, promogut per la Universitat Pompeu Fabra; EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.
36. – (24PL17032) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Urbanístic per a la regulació de l'equipament Icària Iniciatives Socials, situat al carrer de Llull 132, al districte de Sant Martí, d'iniciativa pública de l'Ajuntament de Barcelona a proposta de la Gerència de Drets Socials, Salut, Cooperació i Comunitat. EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes. SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i DONAR -NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

Acords de la Comissió de Govern de 29 de febrer de 2024

37. – (23002709L001) ADJUDICAR el contracte núm. 001\_23002709L001, que té per objecte els Serveis d'arquitectura en la redacció d'estudis previs i avantprojectes i per al seguiment dels projectes executius i obres d'urbanització per la direcció de transformació i innovació urbana de la gerència de l'Arquitecta en cap, amb mesures de contractació pública sostenible (2024-2025), a la UTE "FERNANDEZ-VILA UTE", amb NIF U70643085, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, pel preu de 214.462,49 euros IVA inclòs, dels quals 177.241,73 euros corresponen al preu net i 37.220,76 euros a l'IVA. DISPOSAR a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 107.231,25 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària 0505 D/22719/15131, un import (IVA inclòs) de 107.231,24 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0505 D/22719/15131. CONDICIONAR la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. FIXAR l'import de la garantia definitiva en 8.862,09 euros i RETENIR la garantia definitiva del preu del contracte. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. NOTIFICAR el present acord als licitadors; PUBLICAR l'acord d'adjudicació del contracte i la seva formalització en el Perfil de Contractant i al DOUE. DESIGNAR com a responsable del contracte a la Sra. MERCÈ LLOPIS FREIXAS. ALLIBERAR la quantitat de 9.522,41 euros (IVA inclòs), en concepte de baixa en la licitació, i retornar-lo a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 4.761,20 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària 0505 D/22719/15131, un import (IVA inclòs) de 4.761,21 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0505 D/22719/15131. DONAR COMPTE d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

38. – (23002709L002) ADJUDICAR el contracte núm. 001\_23002709L002, que té per objecte els Serveis d'arquitectura per a la supervisió, seguiment, control i tramitació dels projectes d'urbanització, d'infraestructures i elements urbans de promoció pública o privada, que han de ser informats per part de la direcció de transformació i innovació urbana de la gerència de l'Arquitecta en cap, amb mesures de contractació pública sostenible (2024-2025), a la UTE "CAMPS I BARTOLOME UTE", amb NIF U70647920, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, pel preu de 222.736,80 euros IVA inclòs, dels quals 184.080,00 euros corresponen al preu net i 38.656,80 euros a l'IVA. DISPOSAR a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 111.368,40 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0505 D/22719/15131, un import (IVA inclòs) de 111.368,40 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària 0505 D/22719/15131. CONDICIONAR la seva realització a

l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. FIXAR l'import de la garantia definitiva en 9.204,00 euros i RETENIR la garantia definitiva del preu del contracte. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. NOTIFICAR el present acord als licitadors; PUBLICAR l'acord d'adjudicació del contracte i la seva formalització en el Perfil de Contractant i al DOUE. DESIGNAR com a responsable del contracte a la Sra. MERCÈ LLOPIS FREIXAS. ALLIBERAR la quantitat de 1.248,10 euros (IVA inclòs), en concepte de baixa en la licitació, i retornar-lo a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 624,05 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0505 D/22719/15131, un import (IVA inclòs) de 624,05 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària 0505 D/22719/15131. DONAR COMPTE d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

39. – (23002709L003) ADJUDICAR el contracte núm. 001\_23002709L003, que té per objecte els Serveis d'arquitectura per a l'elaboració de documentació gràfica de suport en MicroStation i QGIS per a la direcció d'estratègia urbana de la gerència de l'Arquitecta en cap, amb mesures de contractació pública sostenible (2024-2025), a Daria Kobzeva Kirillova, amb NIF 34339843S, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, pel preu de 106.392,82 euros IVA inclòs, dels quals 87.927,95 euros corresponen al preu net i 18.464,87 euros a l'IVA. DISPOSAR a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 53.196,41 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0505 D/22719/15131, un import (IVA inclòs) de 53.196,41 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària 0505 D/22719/15131. CONDICIONAR la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. FIXAR l'import de la garantia definitiva en 4.396,40 euros i RETENIR la garantia definitiva del preu del contracte. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. NOTIFICAR el present acord als licitadors; PUBLICAR l'acord d'adjudicació del contracte i la seva formalització en el Perfil de Contractant i al DOUE. DESIGNAR com a responsable del contracte a la Sra. MERCÈ LLOPIS FREIXAS. ALLIBERAR la quantitat de 5.599,62 euros (IVA inclòs), en concepte de baixa en la licitació, i retornar-lo a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 2.799,81 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0505 D/22719/15131, un import (IVA inclòs) de 2.799,81 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària

0505 D/22719/15131. DONAR COMPTE d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

40. – (24SD00046PU) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 16.b de la Carta Municipal de Barcelona, el "Projecte d'urbanització dels àmbits 6b inclosos en el Pla de Millora Urbana, Sector 6, de la modificació puntual del PGM a l'àmbit de la Marina del Prat Vermell al districte de Sants-Montjuïc" aprovat definitivament per acord del Plenari del Consell Municipal en sessió de data 23 de desembre de 2022 (publicat al BOPB de data 3/02/2023) promogut per la Junta de Compensació de l'àmbit, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (amb classificació B) de data 12 de gener de 2024 que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, i amb un pressupost per coneixement de l'Administració de 2.708.844,74 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb el que estableixen els articles 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya. SOTMETRE'L al tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents, mitjançant la inserció de l'acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), i en un dels diaris de més circulació de la província. NOTIFICAR el present acord als interessats i COMUNICAR-LO a les dependències municipals interessades. DONAR-NE COMPTE a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

#### Acords de la Comissió de Govern de 7 de març de 2024

41. – (22g281) RECTIFICAR a l'empara de l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, una errada material en la descripció de la finca que prèviament es segregava de la finca aportada número 11, que queda exclosa de l'àmbit i és de titularitat municipal, al Projecte de reparcel·lació voluntària, en la modalitat de compensació bàsica, del Text refós de la Modificació del Pla general metropolità a l'àmbit delimitat pels carrers de Sinaí, de Natzaret i de Samaria, al Districte d'Horta-Guinardó de Barcelona, tramitat a petició de la societat FELTEN SPV 2018, SL i de la totalitat de propietaris de les finques privades, i aprovat definitivament per la Comissió de Govern el 6 de juliol de 2023, en el sentit que justificadament i raonada figura en l'informe de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme de 28 de febrer de 2024, que consta en l'expedient i que es dona per íntegrament reproduït. PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un diari dels de més circulació de la província, i NOTIFICAR-LO individualment als interessats afectats. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.
42. – (23g275) APROVAR definitivament, a l'empara de l'article 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 162 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, el Compte de Liquidació Definitiva del Projecte de Reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, del PMU (modificat) del subsector 11 per a la reforma interior del sector Lull - Pujades (Ponent) quantificat en 11.544.932,00 euros, IVA exclòs, que es mostra equilibrat, en el sentit que les despeses incorregudes en

l'execució de la reparcel·lació coincideix amb l'import total de les quotes requerides, essent l'import a requerir o a retornar de 0 euros. El 27 de juliol de 2023, l'Assemblea General Ordinària de la Junta de Compensació, va aprovar el compte de liquidació definitiva i la dissolució de l'esmentada Junta de Compensació. APROVAR la dissolució de la Junta de Compensació del Subsector 11 del PMU per a la Reforma Interior del sector Lull-Pujades (Ponent) en virtut de l'article 195 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme. SOL·LICITAR al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores la inscripció de la dissolució de la Junta de Compensació del Subsector 11 del Pla de Millora Urbana per a la reforma interior del sector Lull-Pujades (Ponent). SOL·LICITAR el Sr. Registrador de la Propietat la cancel·lació de l'afectació de les finques de resultat al saldo del Compte de Liquidació Provisional del Projecte de Reparcel·lació referenciat. PUBLICAR-HO al Butlletí Oficial de la Província i NOTIFICAR-LO personalment als interessats. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

43. – (23g342) APROVAR a l'empara de l'article 119.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la constitució de la Junta de compensació del polígon d'actuació urbanística 7 "Passatge Trullàs", formalitzada mitjançant escriptura pública atorgada el 13 de novembre de 2023, davant del Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, Sr. Francisco Javier Hernández Alonso, amb núm. 3285 del seu protocol. DONAR TRASLLAT a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, de la documentació relacionada a l'article 192 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, als efectes de la inscripció, en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores, de la Junta de Compensació. PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a la Gasetta Municipal, al Tauler d'Edictes de la Corporació i en un diari dels de més circulació de la província, NOTIFICAR-LO personalment a cadascun dels interessats; i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

### III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

Districte de Ciutat Vella

1. – (22PL16928) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial integral i de millora urbana per a l'ampliació del Museu d'Art Contemporani de Barcelona (MACBA) al barri del Raval, al Districte de Ciutat Vella, d'iniciativa pública de l'Ajuntament de Barcelona, a instància del Consorci MACBA, amb modificacions respecte del document aprovat inicialment, d'acord amb les determinacions de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la

Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord. RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, de valoració de les al·legacions. Informes que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana i Partit Popular i la reserva de VOX.**

Districte de Sants-Montjuïc

2. – (23PL17002) SUSPENDRE l'aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 92.1.b del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost), del Pla especial urbanístic per a la regulació d'equipament esportiu situat al passeig de la Zona Franca 68-80, al Districte de Sants-Montjuïc, d'iniciativa privada, promogut per FOI Investments SL, atès que no s'ha rebut per part del promotor un nou document esmenat que incorpori les prescripcions dels diferents informes sectorials, ni les consideracions detallades en l'informe tècnic-jurídic de l'aprovació inicial; i atesa la manca d'informe preceptiu i vinculant de la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat de la Generalitat de Catalunya; fets que es fan constar a l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i es dona per reproduït a l'efecte de motivació; i NOTIFICAR el present acord als promotors del Pla.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Martínez, Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana i Partit Popular i l'abstenció de VOX.**

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

3. – (21PL16883) RESOLDRE les al·legacions presentades durant el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial del Pla de millora urbana per a l'ordenació de l'àmbit situat a l'entorn del passatge Saumell i el carrer Joan Orpí, al districte de Sarrià-Sant Gervasi, d'iniciativa privada, de conformitat amb l'informe conjunt de valoració de les al·legacions de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de serveis d'actuació urbanística que forma part de l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord. SUSPENDRE el tràmit d'aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 92.1.b del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, del Pla de millora urbana per a l'ordenació de l'àmbit situat a l'entorn del passatge Saumell i el carrer Joan Orpí, al districte de Sarrià-Sant Gervasi, d'iniciativa privada, d'acord amb els motius determinants continguts en l'informe de la



Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i es dona per reproduït a l'efecte de motivació; ADVERTIR els promotors del Pla, de conformitat amb l'article 95.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, que disposen d'un termini de tres mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació d'aquest acord, per a realitzar les activitats necessàries per a continuar la tramitació, en cas que no ho facin, es declararà la caducitat del procediment i es procedirà a l'arxiu de les actuacions. NOTIFICAR el present acord als promotors del pla i a tots els propietaris dels terrenys compresos en l'àmbit del Pla.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Martínez, Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Esquerra Republicana i Partit Popular, l'abstenció de VOX i la reserva de Barcelona en Comú.**

Districte d'Horta-Guinardó

4. – (23PL16987) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana en el subàmbit 1 del PEUMU per a la regulació de l'equipament sanitari de "La Llosa de la Vall d'Hebron" situat al passeig de la Vall d'Hebron 138-160 al districte d'Horta-Guinardó, d'iniciativa pública promogut pel Servei Català de la Salut, amb les modificacions respecte al document aprovat inicialment, d'acord amb les determinacions de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.**

Districte de Sant Andreu

5. – (23PL16989) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1. c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de millora urbana per a la regulació de l'ampliació de l'equipament docent situat al passeig de Mollerussa 1 i 3 al districte de Sant Andreu, d'iniciativa pública, promogut per Consorci d'Educació de Barcelona, amb modificacions respecte el document aprovat inicialment, d'acord amb les determinacions de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Martínez, Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.**

Districte de Sant Martí

6. – (23PL17015) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1 c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de millora urbana per a l'ajust de la zona verda situada a la Gran Via de les Corts Catalanes entre la plaça de les Glòries catalanes i la rambla del Poblenou, al districte de Sant Martí, d'iniciativa pública, amb la incorporació de les modificacions, respecte del document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística i que, als efectes de motivació, s'incorpora a l'expedient.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Martínez, Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Es dictamina amb el posicionament favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana i Partit Popular i contrari de VOX.**

#### IV) Part decisòria / executiva

7. – a) Declaracions en expedients de contractació  
b) Ratificacions  
c) Propostes d'acord
8. – (02-2018CD18677) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de reforma interior dels locals situats a l'edifici del carrer Roger de Llúria 19, emparades per l'admissió del Comunicat Diferit d'Obres 02-2018CD18677 el 9 d'octubre de 2018; CONCEDIR a la Fundació Jesuïtes Educació (G-62.411.624) la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada en relació a les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'unes obres d'interès i utilitat municipal, destinades a equipament comunitari, executades en terreny qualificat com equipament i promogudes per una entitat sense ànim de lucre; NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

#### **RETIRADA**

9. – (02-2020LL48187) ACORDAR la declaració d'interès i utilitat municipal de les obres de gran rehabilitació amb increment de volum o sostre edificable, podent augmentar el nombre d'habitatges o unitats funcionals, a executar a l'edifici situat al carrer Pau Claris 81, emparades per l'atorgament de la llicència d'obres 02-2020LL48187 el 13 de març de 2023; CONCEDIR a la societat REX SPAIN-ZDHL, SL (B-66.482.795) la

bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada en relació amb les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'una obra en un edifici catalogat d'interès local inclòs en el catàleg del patrimoni cultural català (nivell de protecció B segons la Llei 9/1993); NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona) i Partit Popular, desfavorable de Barcelona en Comú i l'abstenció d'Esquerra Republicana i VOX.**

#### **APROVADA**

10. – (02-2022LL35606) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de construcció consistents en la gran rehabilitació d'edifici protegit dins del conjunt del recinte de l'Escola Industrial, antiga fàbrica Batlló, amb nivell de protecció B, qualificació 7a equipament actual, destinat a l'ús docent, que consta de planta soterrani, planta baixa amb altell i planta primera, amb una superfície construïda total de 1.488,21 m<sup>2</sup>, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent per l'any 2023; CONCEDIR a la Diputació de Barcelona, la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, el 31 de maig del 2023 (exp. 02-2022LL35606), donat que s'ajusta a allò establert en l'apartat A1 de l'article 7è.1 de l'esmentada ordenança, es tracta d'una instal·lació d'especial interès o utilitat municipal atès que és un equipament docent en sòl d'equipament d'acord amb la descripció recollida a l'article 212.1 a) de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità i promogut directament per iniciativa pública, i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.**

#### **APROVADA**

11. – (03-2021LL35703) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de reforma integral amb afectació de l'estructura de l'edifici per establir-hi una residència de gent gran amb 78 places de residència, 20 de places de dia i 2 places d'aparcament al carrer Foneria 29 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2022, CONCEDIR a La Vostra Llar Residencial, SL la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, el 26 de maig de 2022 (exp. 03-2021LL35703) donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracte d'obres destinades a l'establiment d'una residència per a gent gran, supòsit contemplat a l'article 212.1.b) de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità i DONAR

TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.**

**APROVADA**

12. – (H124-2023-0001) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) que afectin puntualment a l'estructura de l'edifici i actuació en façanes, a l'avinguda Pearson, 21; i de conformitat amb l'article 7 de l'Ordenança Fiscal 2.1 reguladora de l'ICIO; CONCEDIR a IESE Universidad de Navarra, amb núm. CIF R3168001J la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada pel comunicat d'obres núm.: 04-2023CI11032 atès que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant les obres autoritzades són d'utilitat municipal, ja que hi concorren circumstàncies socials perquè es realitzen en un equipament; i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.**

**APROVADA**

13. – (05-2021LL15174) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de construcció d'un edifici d'obra nova en diversos nivells adaptant-se al terreny destinat a residència geriàtrica assistida a la tercera edat i centre de dia amb zones residencials, serveis generals, zones administratives i zones d'atenció especialitzada al resident, situat al carrer Cadis, número 6-8 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2022, CONCEDIR a Torre del Putxet, SL la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, el 26 d'octubre de 2022 (exp. 05-2021LL15174); donat s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracta d'una instal·lació d'especial interès o utilitat municipal atès que és un equipament assistencial en sòl d'equipament promogut directament per iniciativa privada; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenen les Sres. i els Srs.: Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.**

**APROVADA**

14. – (09-2022LL03639) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de construcció consistents en la construcció i edificació de nova planta relatiu a un edifici d'obra nova de PS+PB+5PP i +6PP, destinat a allotjament dotacional per raó d'estudi, allotjament dotacional per a col·lectiu amb dificultats d'emancipació, i equipament municipal, amb una superfície construïda total de 22.727,20 m2. situat a laavinguda Meridiana 339 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent per l'any 2023; CONCEDIR a la mercantil IRE-RE Meridiana J.V. SL, la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència el 22 de juny del 2023 (exp. 09-2022LL03639), donat que s'ajusta a allò establert en l'apartat A1 de l'article 7è.1A) de l'esmentada ordenança, en tant que es tracta d'una instal·lació d'especial interès o utilitat municipal, les obres s'executen en terrenys qualificats com a equipament i corresponen a equipaments comunitaris amb ús d'allotjament dotacional d'acord amb la descripció recollida a l'article 212.1 g) de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità promogut directament per iniciativa d'una entitat privada, i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Partit Popular i VOX i desfavorable d'Esquerra Republicana.**

#### **APROVADA**

15. – (10-2020LL14705) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de gran rehabilitació sense increment de volum o sostre edificable amb canvi de l'ús principal de l'edifici, en edifici catalogat C, al carrer Badajoz, 5-7, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2020, CONCEDIR a la mercantil MRE III Proyecto Catorce, SLU la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, el 23 de desembre de 2020 (exp. 10-2020LL14705), a la part amb protecció, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracte d'obres destinades a gran rehabilitació sense increment de volum o sostre edificable amb canvi de l'ús principal de l'edifici, en edifici urbanísticament protegit (nivell de protecció C), i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.**

#### **APROVADA**

16. – (10-2021LL42156) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres per a la gran rehabilitació de l'edifici industrial catalogat inclòs al recinte de Can Ricart del carrer Emília Coranty, 33-37 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de

l'any 2022, CONCEDIR a Espiral Trade, SL la bonificació del 95% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, l'1 d'agost del 2022 (exp. 10-2022LL42156), a la part amb protecció, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracta d'una obra a un edifici amb nivell de protecció A (bé cultural d'interès nacional) i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.**

#### **APROVADA**

17. – (10-2021LL50033) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres a l'emplaçament del carrer Binèfar, 22-26, consistents en construcció d'un edifici d'obra nova de PB+8PP destinat a habitatges, amb una superfície construïda total de 4.131,87 m<sup>2</sup>. En resulten 46 habitatges de protecció oficial, dels quals 2 són adaptats; 5 locals comercials i 46 places per a bicicletes a l'emplaçament del carrer Binèfar, 22-26; CONCEDIR a Fem Ciutat SCCL la bonificació del 90% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència amb número d'expedient 10-2021LL50033, a la part amb protecció, donat que s'ajusta a allò establert en l'apartat A3.a) de l'article 7.1 A) de l'esmentada ordenança, en tant que es tracta de les obres adreçades al compliment del Pla d'habitatge de Barcelona, en règim de protecció pública i destinades a lloguer; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Intervenien les Sres. i els Srs.: Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.**

#### **APROVADA**

Districte de l'Eixample

18. – (2BC 2023/158) APROVAR definitivament el Projecte modificat de connexió del Trambaix i Trambesòs. Implantació d'una xarxa tramviària unificada. Projecte executiu d'urbanització. Fase 1 Pl. de les Glòries - Girona. Lot 3 carrer Nàpols - carrer Lepant, d'iniciativa municipal, a l'empara de l'article 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels en locals (ROAS), d'acord amb l'informe de la Direcció d'Obra, l'informe Tècnic de la Direcció Tècnica d'Infraestructures de BIMSA i l'informe Jurídic de BIMSA, que figuren a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es donen per reproduïts, sense repercussió econòmica; les modificacions consisteixen en l'ajust de la concepció de la urbanització estenent el concepte de Rambla des del carrer Marina fins al carrer Cartagena; NOTIFICAR als interessats en aquest procediment; i PUBLICAR aquest acord al Butlletí

Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un dels diaris de més circulació de Catalunya, a la Gasetta Municipal i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament.

Intervenien les Sres. I els Srs.: Cambroner, Vila, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Barcelona en Comú i Esquerra Republicana, desfavorable de Junts per Catalunya (Trias per Barcelona) i VOX i l'abstenció de Partit Popular.**

#### **APROVADA**

d) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

19. – (M2327/1050) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge insta el Govern municipal, a què, en el termini de sis mesos, inici la modificació urbanística que permeti la implantació de projectes de cohabitatge en els següents termes. En primer lloc, que en el supòsit que un operador vulgui desenvolupar un projecte en un edifici existent, en un sòl per a usos terciaris, per a implantar un ús d'habitatge amb espais comuns complementaris o de tipologies d'habitatge no convencional, estigui exempt de la reserva del 30% d'habitatge de protecció. En segon lloc, que en cas que es vulgui desenvolupar un projecte d'aquestes característiques en edificis existents o d'obra nova en sòl per a usos d'habitatge, s'estudii la viabilitat d'adaptar aquest percentatge de reserva de protecció mantenint la tipologia de cohabitatge preestablerta en el projecte.

Intervenien les Sres. I els Srs.: Riera, Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Votació favorable de Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Partit Popular i VOX, desfavorable de Barcelona en Comú i Esquerra Republicana i l'abstenció de Partit dels Socialistes de Catalunya.**

#### **APROVADA**

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

20. – (M2327/1059) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Crear la Taula de Regulació del Lloguer de Barcelona, d'observació i control a la Llei 12/2023 del dret a l'habitatge; (1) que estarà conformada per Grups polítics i govern de l'Ajuntament de Barcelona, Oficina Municipal d'Atenció al Consumidor, Agència de l'Habitatge de Catalunya, Agència Catalana de Consum, Ministeri d'Habitatge i Agenda Urbana, Sindicat de Llogateres, Col·legi d'Agents de la Propietat Immobiliària de

Barcelona i Col·legi d'Administradors de Finques; (2) que prepararà per a cada sessió de la Taula informes mensuals de la zona de mercat residencial tensat de Barcelona (nous contractes signats, evolució del preu de lloguer, relació dels preus de l'índex en l'esforç de les llars, implementació del règim sancionador, incompliments detectats, expedients incoats, abast de les campanyes comunicatives i atenció de llogateres a Oficines d'habitatge).

Es presenta el text transaccionat següent:

(M2327/1059) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Crear un Grup de Treball de Regulació del Lloguer de Barcelona en el marc del Consell de l'Habitatge de Barcelona, d'observació i control a la Llei 12/2023 del dret a l'habitatge; (1) que estarà conformada per Grups polítics i govern de l'Ajuntament de Barcelona, Oficina Municipal d'Atenció al Consumidor, Agència de l'Habitatge de Catalunya, Agència Catalana de Consum, Ministeri d'Habitatge i Agenda Urbana, Sindicat de Llogateres de Catalunya, Col·legi d'Agents de la Propietat Immobiliària de Barcelona i Col·legi d'Administradors de Finques; (2) que prepararà per a cada sessió del Grup informes semestrals de la zona de mercat residencial tensat de Barcelona (nous contractes signats, evolució del preu de lloguer, implementació del règim sancionador, incompliments detectats, expedients incoats, abast de les campanyes comunicatives i atenció de llogateres a Oficines d'habitatge).

Intervenien les Sres. i els Srs.: Riera, Calvet, Sanz, Baró, Milian, Senderos i Bonet.

**Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú i Esquerra Republicana i desfavorable de Partit Popular i VOX.**

#### **APROVADA AMB TEXT TRANSACCIONAT**

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

21. – (M2327/1044) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Que el Govern municipal es comprometí a realitzar un nou Pla de millora del Paisatge Urbà de la nostra ciutat a través de promoure actuacions artístiques, paisatgístiques i arquitectòniques a les mitgeres i murs cecs de la nostra ciutat, i que es faci en els següents termes: Que s'actualitzi el cens de mitgeres de la ciutat, que s'hi incloguin els murs i/o espais susceptibles de poder rebre aquest tipus d'actuacions. Que es realitzin concursos públics que promoguin les actuacions artístiques, paisatgístiques (com mitgeres verdes) i arquitectòniques en aquests murs a fi i efecte d'embellir, donar continuïtat al nostre paisatge urbà i a la vegada promoure la creació artística. Aprofitar aquestes actuacions per poder incloure millores en el confort tèrmic dels edificis quan es tracti d'habitatges o equipaments, i així poder mobilitzar part dels fons europeus de transició energètica. Augmentar el pressupost de l'Institut Municipal de Paisatge Urbà per tal de portar a terme el màxim d'actuacions possibles.



Intervenen les Sres. I els Srs.: Vila, López, Suriñach, Milian, Senderos i Bonet.

**Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú i Esquerra Republicana, desfavorable de VOX i l'abstenció de Partit Popular.**

**APROVADA**

Del Grup Municipal Partit Popular:

22. – (M2327/1052) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda instar el Govern municipal a desenvolupar les següents mesures al barri de la Font de la Guatlla: 1.- Inversió detallada i calendaritzada en el Pla d'Inversions municipals de les actuacions previstes per aquest mandat, inclosa la rehabilitació de la Casa de la Premsa. 2.- Que es recuperi la masia Can Cervera. 3.- Cercar solucions per a la millora de la mobilitat i connectivitat del barri, amb un bus de barri. 3.- Consensuar amb els veïns la ubicació per al futur equipament previst als carrers Begònia i Hortènsia. 4.- Cercar fórmules per tirar endavant la regeneració del Turó. 5.- Buscar solucions per a la millor mobilitat i connectivitat del barri, amb un bus de barri. 6.- Treballar en la prevenció i el control del soroll i dels botellots, així com en la major presència de la Guàrdia Urbana. 6.- Que els veïns i veïnes puguin anar al CAP de la Bordeta en comptes del Carrer Manso. 7.- Que totes les actuacions que es realitzin siguin consensuades amb el veïnat.

Intervenen les Sres. I els Srs.: Calvet, López, Baró, Milian, Senderos i Valls.

**Votació favorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana, Partit Popular i VOX.**

**APROVADA**

Del Grup Municipal VOX:

23. – (M2327/1035) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Que l'Ajuntament de Barcelona, per facilitar l'aparcament de famílies amb menors de tres anys o amb més de tres nens menors d'edat, estableixi places d'aparcament, anàlogues en nombre i situació a les places d'ús genèric que tenen les persones discapacitades, per aquest col·lectiu i tant per a l'àrea urbana com per als aparcaments municipals. I que mentrestant s'habiliti un sistema perquè aquestes famílies puguin aparcar gratuïtament a zones d'aparcament municipal de pagament en superfície de la ciutat.

Intervenen les Sres. I els Srs.: Vila, López, Suriñach, Milian, Senderos i Bonet.

**Votació favorable de VOX i desfavorable de Partit dels Socialistes de Catalunya, Junts per Catalunya (Trias per Barcelona), Barcelona en Comú, Esquerra Republicana**

**i Partit Popular.**

**REBUTJADA**

- b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional
- c) Precs

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

24. – (M2327/1048) Que la línia de bus 119 inclogui en el seu itinerari entre les parades de Vall Parc i Carretera de Sant Cugat-Samaria, una prolongació del recorregut fins al CAACB (centre d'acollida d'animals de companyia de Barcelona), situat a la carretera de la Rabassada Km 3,8, per facilitar l'arribada de treballadors, usuaris i voluntaris. Que el govern municipal mitjançant el seu operador de transport públic, TMB, destini personal informatiu i de seguretat a la línia 119, per assegurar que es validin els bitllets, que els usuaris s'ubiquin al fons del bus i que es respectin els seients i espais reservats per usuaris vulnerables. Tot això per aconseguir que els veïns-usuaris de la línia, sobretot els més vulnerables, puguin exercir el seu dret a la mobilitat de manera digna i els conductors no tinguin que gestionar situacions tenses i dediquin la seva atenció a la conducció per preservar la seguretat viària.

Intervenien la Sra. i el Sr.: Vila i Bonet.

**NO ACCEPTAT**

25. – (M2327/1049) Que el Govern Municipal es comprometí a iniciar la transformació de la Model en aquest any 2024, incloent-hi tots els procediments urbanístics necessaris i pendents per a possibilitar l'execució del projecte d'ordenació del conjunt de la Model. Que es comprometí a més a donar cabuda en aquest espai a les diverses associacions comercials, veïnals, culturals i socials de l'Esquerra de l'Eixample, a donar una solució definitiva a la ubicació de l'escola Entença i a treballar en la implicació de la Generalitat de Catalunya en la construcció de l'equipament residencial previst en el Pla Director.

Es presenta la modificació de redactat següent:

(M2327/1049) Que el Govern Municipal es comprometí a iniciar la transformació de la Model en aquest any 2024, incloent-hi tots els procediments urbanístics necessaris i pendents per a possibilitar l'execució del projecte d'ordenació del conjunt de la Model. Que es comprometí a més i, en la mesura del possible, a donar cabuda en aquest espai a les diverses associacions comercials, veïnals, culturals i socials de l'Esquerra de l'Eixample, a donar una solució definitiva a la ubicació de l'escola Entença i a treballar en la implicació de la Generalitat de Catalunya en la construcció de l'equipament residencial previst en el Pla Director.

Intervenien el Sr. i la Sra.: Calvet i Valls.

## **ACCEPTAT AMB MODIFICACIONS**

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

26. – (M2327/1060) Instar el govern a actuar a les finques afectades d'aluminosi al Besòs i el Maresme amb les següents esmenes a la política actual: (1) Ampliar el compromís del govern d'intervenir en 1.000 habitatges per arribar als 2824 d'habitatges veritablement afectats d'aluminosi al Besòs i el Maresme, mitjançant un pla integral de 322 milions d'euros d'inversió;(2) Suspendre immediatament els expedients sancionadors i eliminar el nou «requisit de cohesió social» fins que no s'implementi el pla integral de regeneració, acompanyat d'una posada en marxa de brigades municipals de gestió i manteniment de finques, al servei dels 2824 habitatges afectats per aluminosi, per garantir la seguretat jurídica dels actors implicats en el compliment del deure de conservació de la propietat.

Intervenien el Sr. i les Sres.: Riera, Sanz i Bonet.

## **ACCEPTAT**

27. – (M2327/1061) Que el Govern municipal es comprometí en el termini màxim de tres mesos a iniciar el procés de concurrència pública que doni accés a la ciutadania al servei d'autoconsum compartit d'energia elèctrica de les instal·lacions fotovoltaïques de la pèrgola de la Ronda de Dalt i la pèrgola de la plaça d'Alfonso Comín.

Es presenta la modificació de redactat següent:

(M2327/1061) Que el Govern municipal es comprometí en el termini màxim de sis mesos a iniciar el procés de concurrència pública que doni accés a la ciutadania al servei d'autoconsum compartit d'energia elèctrica de les instal·lacions fotovoltaïques de la pèrgola de la Ronda de Dalt i la pèrgola de la plaça d'Alfonso Comín.

Intervenien els Srs. i la Sra.: Riera, López i Bonet.

## **ACCEPTAT AMB MODIFICACIONS**

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

28. – (M2327/1039) Que el Govern municipal es comprometí a mantenir l'actual traçat del carril bici de Via Augusta.

Intervenien les Sres.: Suriñach i Bonet.

## **ACCEPTAT**

29. – (M2327/1042) Que el Govern municipal de l'Ajuntament de Barcelona es comprometí a fer els canvis urbanístics necessaris al triangle d'Aiguablava, Fenals i Via Favència per

tal de fer possible el poliesportiu demandat per les entitats veïnals.

Intervenien la Sra. i els Srs.: Suriñach, Riera i Valls.

### **ACCEPTAT**

Del Grup Municipal Partit Popular:

30. – (M2327/1053) Instar el Govern municipal a presentar en el termini de 3 mesos un Informe tècnic emès per un grup d'experts externs que inclogui: 1.- El nombre de coixins berlinesos col·locats a la ciutat de Barcelona, desglossat per districtes. 2.- Quins són els riscos de la col·locació de coixins berlinesos per a la seguretat dels conductors de motocicletes, ciclomotors i ciclistes de la ciutat. 3.- Si la col·locació d'aquests elements està permesa per la normativa legal.

Intervenien els Srs.: Milian i Valls.

### **NO ACCEPTAT**

31. – (M2327/1054) Instar el Govern municipal a què, en el termini de 3 mesos, presenti un Pla de l'enllumenat i il·luminació dels carrers, voreres, edificis i monuments de la ciutat amb un calendari de les actuacions previstes dintre del Pla Endreça i d'aquelles que suposin una millora, per aquest mandat, especificant la quantia del pressupost destinat, desglossat per districte.

Intervenien els Srs.: Milian i Valls.

### **ACCEPTAT**

Del Grup Municipal VOX:

32. – (M2327/1037) 1.- Que se subsane la falta de caminos para ciegos en las plataformas únicas de Barcelona, empezando por la de los laterales de Paseo de Gracia substituyendo lo que sería borde de la calzada plana por los caminos mencionados. 2.- Que en todas las plataformas únicas que se lleven a cabo a partir de ahora, se obligue a que hayan caminos a uno y otro lado de la zona de paso de vehículos. 3.- Que se corrijan los caminos de las supermanzanas o se reorganicen sus interiores a fin de evitar que los ciegos se topen y desorienten al tropezar con el mobiliario de las terrazas. 4.- Que se modifique la situación de los carriles bici que estén situados entre la parada del autobus y el autobus, para evitar los accidentes con los invidentes.

Intervenien els Srs.: Senderos, Riera i Valls.

### **NO ACCEPTAT**

d) Preguntes

Del Grup Municipal VOX:

33. – (M2327/1036) Com valora el Govern municipal les proves pilot del sistema de recollida d'escombraries "Porta a Porta" dutes a terme fins ara a Sarrià i Sant Andreu i quina intenció té quant a mantenir, estendre o suprimir aquest sistema?

Intervenien els Srs.: Senderos i Valls.

### **ES DÓNA PER TRACTADA**

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les 18.45h.