



COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, MOBILITAT I HABITATGE

Sessió ordinària de 16 de juliol de 2024

ACORDS

Aprovació de l'acta de la sessió de 18 de juny de 2024

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

16. – (001_24001275) INICIAR l'expedient per a la contractació dels serveis de Manteniment i conservació de la xarxa i de les instal·lacions del clavegueram de la ciutat de Barcelona (2025-2033), amb mesures de contractació pública sostenible, amb núm. de contracte 001_24001275, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert, amb un pressupost base de licitació de 139.188.293,91 euros, IVA inclòs i un valor estimat de 184.294.060,05 euros. APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i la documentació annexa reguladora del contracte. AUTORITZAR l'esmentada quantitat, amb pressupost net 118.899.393,58 euros i import de l'IVA de 20.288.900,33 euros, i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 2.665.456,56 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/60731/16011, un import (IVA inclòs) de 4.071.210,07 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 3.412.479,86 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 4.569.354,10 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/60731/16011, un import (IVA inclòs) de 6.979.217,26 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 5.849.965,37 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 4.569.354,10 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/60731/16011, un import (IVA inclòs) de 6.979.217,26 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 5.849.965,37 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 4.569.354,10 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2028 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/60731/16011, un import (IVA inclòs) de 5.849.965,37 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2028 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 6.979.217,26 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2028 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 4.569.354,10 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2029 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/60731/16011, un import (IVA inclòs) de 5.849.965,37 euros a l'exercici pressupostari

de l'any 2029 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 6.979.217,26 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2029 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 4.569.354,10 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2030 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/60731/16011, un import (IVA inclòs) de 5.849.965,37 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2030 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 6.979.217,26 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2030 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 4.569.354,10 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2031 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/60731/16011, un import (IVA inclòs) de 5.849.965,37 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2031 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 6.979.217,26 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2031 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 4.569.354,10 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2032 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/60731/16011, un import (IVA inclòs) de 5.849.965,37 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2032 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 6.979.217,26 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2032 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 1.903.897,54 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2033 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/60731/16011, un import (IVA inclòs) de 2.908.007,19 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2033 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011, un import (IVA inclòs) de 2.437.485,58 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2033 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22714/16011. CONDICIONAR l'adjudicació a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors a l'actual, atès que l'execució d'aquest contracte s'iniciarà en l'exercici següent a la seva autorització. CONVOCAR la licitació per a la seva adjudicació

17. – (001_24001292) INICIAR l'expedient per a la contractació del "Servei d'operació dels túnels de la ciutat de Barcelona, par tal de donar compliment als requeriments normatius sobre els requisits mínims de seguretat per als túnels per al 2025-2030, amb mesures de contractació pública sostenibles", amb núm. de contracte 001_24001292, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert, amb un pressupost base de licitació de 3.147.908,93 euros, IVA inclòs i un valor estimat de 4.856.278,24 euros. APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors del contracte. AUTORITZAR l'esmentada quantitat, amb pressupost net 2.601.577,63 euros i import de l'IVA de 546.331,30 euros, i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 477.217,25 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22729/15331, un import (IVA inclòs) d'1.049.302,97 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22729/15331, un import (IVA inclòs) d'1.049.302,97 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2027 i a l'aplicació pressupostària 0901 D/22729/15331, un import (IVA inclòs) de 572.085,74 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2028 i a l'aplicació pressupostària 0901 /22729/15331, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos corresponents atès que l'execució d'aquest contracte s'iniciarà l'exercici següent a la seva autorització. CONVOCAR la licitació per a la seva adjudicació.

DECLARAR la improcedència de la revisió de preus, d'acord amb l'art. 103 LCSP. DONAR COMPTE d'aquesta resolució a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

18. – (02-2022CD11297) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres a executar a la finca del carrer Consell de Cent 373, consistents en unes actuacions a l'interior, en un habitatge, que no modifiquen la distribució, l'estructura ni la façana, emparades per l'admissió del comunicat d'obres 02-2022CD11297 en data de 9 d'abril de 2022; CONCEDIR a Manuel Oriol de Mingo (37.950.644-T) la bonificació del 95% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada en relació a les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'una obra executada en un edifici catalogat com a monument d'interès nacional (nivell de protecció A); NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
19. – (02-2022LL23742) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres d'adequació i ordenació de les instal·lacions de coberta de la seu de l'Institut Català de la Salut situada a l'edifici ubicat a la Gran Via de les Corts Catalanes 585-587, emparades per l'atorgament de la Llicència d'obres majors, identificada em el número d'expedient 02-2022LL23742, en data de 14 de setembre de 2022; CONCEDIR a l'INSTITUT CATALÀ DE LA SALUT (Q-5.855.029-D) la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada en relació a les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'unes obres d'interès i utilitat municipal, destinades a equipament comunitari, executades en terreny qualificat com equipament i promogudes per una entitat de caràcter públic; NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
20. – (H124-2023-0018 /04-2022CI38560) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal les obres per la millora del Palau Blaugrana de les actuacions del Palau 50, ubicat al Carrer Aristides Maillol número 10, autoritzat mitjançant el comunicat immediat número 04-2022CI38560 concedida en data 3/10/2022 i de conformitat amb l'article 7 de l'Ordenança Fiscal 2.1 reguladora de l'ICIO; CONCEDIR a FUTBOL CLUB BARCELONA, amb CIF G-08266298, la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, la qual ascendeix la quantitat d'1.964,26 euros, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que les obres es duen a terme en un equipament comunitari d'àmbit metropolità (clau 7a), per part d'una entitat de caràcter privat; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
21. – (H124-2023-0012 /04-2022CI45852) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal del projecte de reforma interior de la 4a planta de l'Hospital de Barcelona i millora de les fusteries exteriors de l'àmbit afectat ubicat l'avinguda Diagonal, núm. 658-660, autoritzat mitjançant el comunicat immediat 04-2022CI45852 concedit en data 27/12/2022 i de conformitat amb l'article 7 de l'Ordenança Fiscal 2.1 reguladora de l'ICIO; CONCEDIR a SCIAS Hospital de Barcelona, amb CIF F08379059, la bonificació del

35% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió del comunicat, la qual ascendeix la quantitat de 1.046,35 euros donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que les obres es duen a terme en terrenys qualificats urbanísticament com a equipament comunitari i dotacions actuals (clau 7a), per part d'una entitat de caràcter privat; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

22. – (H124-2023-0002 /04-2023CI11241) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal del projecte de reparació de façana i instal·lació de lames orientables de l'Institut Pedralbes ubicat l'avinguda d'Esplugues, núm. 40, autoritzat mitjançant el comunicat immediat 04-2023CI11241 concedida en data 12/04/2023 i de conformitat amb l'article 7 de l'Ordenança Fiscal 2.1 reguladora de l'ICIO; CONCEDIR al Consorci d'Educació de Barcelona, amb CIF Q0801205F, la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió del comunicat, la qual ascendeix la quantitat de 19.543,12 euros donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que les obres es duen a terme en un equipament comunitari d'àmbit metropolità (clau 7a), per part d'una entitat de caràcter públic; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
23. – (06-2022CD25334) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades per BB6, SL a l'empara de l'expedient núm. 06-2022CD25334, admès en data 10 de juliol de 2022, per a la realització de les següents actuacions: (i) Bastides, ponts penjants i similars que s'ajustin a les condicions generals d'ocupació de la via pública O-3m1; (ii) Actuació en façanes - O-3f1; (iii) Actuació en façanes, en edificis catalogats D o inclosos en conjunts protegits O-2l-3f1, a l'emplaçament del carrer Bonavista, 6. CONCEDIR a BB6, SL una bonificació del 35% de la quota de l'ICIO, que ascendeix a l'import de 585 euros (ja aplicada una bonificació de l'ICIO del 35%) aplicable sobre el total de la quota de l'impost calculada sobre el pressupost inicial de l'obra, meritat per les actuacions descrites anteriorment, atès que la petició es va efectuar dins de termini de bonificació d'ICIO i reuneix les condicions previstes a l'art. 7.1.B3 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1, exercici 2022, per circumstàncies culturals, històricoartístiques: Obres i instal·lacions, destinades a conservació i manteniment, sobre edificis o locals urbanísticament protegits (nivell de protecció C segons Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català). DONAR TRASLLAT de la resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; NOTIFICAR la present resolució a la part interessada.
24. – (06-2022CD43041) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades per COMUNITAT DE PROPIETARIS CARRER GRAN DE GRÀCIA, 49, a l'empara de l'expedient núm. 06-2022CD43041, per a la realització de les següents actuacions: (i) Actuació en façanes - O-3f1; (ii) Bastides, ponts penjants i similars que s'ajustin a les condicions generals d'ocupació de la via pública O-3m1; (iii) Actuació en cobertes/terrats O-3f3; (iv) Obres interiors en zones comunitàries que no modifiquin distribució, estructura o façana O-4a3; (v) Actuació en patis O-3f4, al carrer Gran de Gràcia, 49. CONCEDIR a la COMUNITAT DE PROPIETARIS CARRER GRAN DE GRÀCIA, 49 una bonificació del 35% de la quota de l'ICIO, que ascendeix a l'import de 943,38 euros (ja aplicada una bonificació de l'ICIO del 35%) aplicable sobre el total de la quota de

l'impost calculada sobre el pressupost inicial de l'obra, meritat per les actuacions descrites anteriorment, atès que la petició es va efectuar dins de termini de bonificació d'ICIO i reuneix les condicions previstes a l'art. 7.1.B3 de l'Ordenança fiscal núm. 2.1, exercici 2023, per circumstàncies culturals, històricoartístiques: Obres i instal·lacions, destinades a conservació i manteniment, sobre edificis o locals urbanísticament protegits (nivell de protecció C segons Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català). DONAR TRASLLAT de la resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; NOTIFICAR la present resolució a la part interessada.

25. – (08-2024CI18140) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres destinades a la retirada de fibrociment al carrer Batllori, 6, Baixos 1, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2023, CONCEDIR a la Sra. Patricia Parra Marcos la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres en el tram del pressupost corresponent sol·licitat, generada per l'admissió del comunicat d'obres presentat en data 30/04/2024 (exp. 08-2024CI18140), per a les construccions, instal·lacions o obres de retirada de fibrociment a l'emplaçament del carrer Batllori, 6, Baixos 1, atès que s'ajusta a allò establert en l'article 7è.1.A4 de l'esmentada ordenança, en tant que l'obra s'ha realitzat per a les construccions, instal·lacions o obres que retiren fibrociment; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Districte d'Horta-Guinardó

26. – (7BC2023_152) APROVAR definitivament el Projecte executiu de millora de la seguretat i l'eficiència energètica del túnel de la Rovira, districte d'Horta-Guinardó a Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (ITP) de data 21 de març de 2024 amb classificació B (Favorable, amb observacions o condicions d'execució d'obra) que figura a l'expedient administratiu i que als efectes de fonamentació es dona per reproduït, amb un pressupost de 17.390.621,62 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC); APROVAR les bases del conveni de cessió d'ús de les instal·lacions d'energia elèctrica i de constitució de la servitud de pas aeri/subterrani de línies de Mitja Tensió a favor d'Endesa Distribució Elèctrica, SL que inclou el projecte executiu; FACULTAR el Gerent d'Urbanisme per aprovar i formalitzar els convenis específics que apliquin a les circumstàncies concretes les bases esmentades, d'acord amb l'article 16.k de la Carta municipal de Barcelona i la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric; i PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), en un dels diaris de més circulació de Catalunya, a la Gasetta Municipal i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament de Barcelona.

Part d'Impuls i control

Proposicions / Declaracions de Grup

Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no

produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

27. – (M2327/1447) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Que el Govern Municipal realitzi, en el termini de 6 mesos, una diagnosi de l'estat de la percepció de la mobilitat i la seguretat viària duent a terme una enquesta de victimització entre les persones grans i persones amb mobilitat reduïda per avaluar l'impacte que tenen les bicicletes-VMP en els seus desplaçaments del dia a dia en voreres, plataformes úniques, bulevards, passos de vianants, eixos verds i altres espais específics pels vianants, tot fent un estudi estadístic entre els serveis d'ambulància, els serveis d'urgència i de traumatologia dels hospitals per crear un registre real dels accidents produïts per col·lisions entre vianants i bicicletes -VMP. Un cop fets aquests treballs amb la participació del Consell Assessor de la Gent Gran i l'Institut Municipal de Persones amb Discapacitat, impulsar una pla específic per revertir la pèrdua de seguretat i confortabilitat de les persones grans i amb mobilitat reduïda a l'espai públic.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

28. – (M2327/1431) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: 1. Reactivar el Grup d'Impuls i seguiment del Park Güell, constituït el juny del 2018. 2. Descartar la celebració d'esdeveniments de les mateixes característiques que l'acte privat de Louis Vuitton, que privatitzen un espai públic monumental protegit per la UNESCO i limiten la lliure circulació dels veïns i veïnes. 3. Estudiar establir una nova xifra màxima d'entrades a la baixa, inferior a l'actual de 4,5 milions, que es puguin vendre diàriament, mensualment i anualment per accedir al recinte privatiu del Park Güell, previ estudi de resultats de la mesura de la venda d'entrades exclusivament online en un termini de sis mesos. 4. Augmentar el preu de l'entrada al Park Güell, perquè d'aquesta manera es pugui destinar més recursos per a realitzar les intervencions que busquen millorar les condicions dels barris al voltant i esmenar les externalitats negatives que requereixen una planificació urbana. 5. Establir que en tota la jornada del primer diumenge de cada mes la zona privativa del Park Güell sigui de lliure i exclusiu accés per a veïns de la ciutat, finançant aquesta amb un percentatge de la taxa turística i els diners de les entrades del Park Güell.

Del Grup Municipal Partit Popular:

29. – (M2327/1435) La Comissió Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda instar el Govern municipal a: 1.-Recuperar el Tramvia Blau en plenes condicions de seguretat. 2.-Presentar abans de finalitzar l'any 2024 un projecte executiu que inclogui la infraestructura tramviària i la urbanització de l'Avinguda Tibidabo, conjuntament amb un Pla de millora de l'Avinguda consensuats amb l'Associació de veïns de l'Avinguda Tibidabo.

Proposició amb contingut de Declaració Institucional

Es fa constar que la Proposició amb contingut de Declaració Institucional que es transcriu a continuació té naturalesa d'acte polític en el sentit que no produeix efectes jurídics vinculants i fa referència a assumptes i matèries de no competència estrictament local i a qüestions de transcendència social i ciutadana.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

31. – (M2327/1424) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Que el Govern municipal de la ciutat de Barcelona es comprometi a: Instar el Govern de l'Estat espanyol a accelerar els processos per tal que la ciutat de Barcelona compti abans de 22 d'agost de 2024 amb una regulació efectiva dels lloguers temporals en la línia dels objectius del Decret llei 6/2024 de 24 d'abril de la Generalitat de Catalunya. Constituir de manera urgent una taula de treball en el marc del Consell de l'Habitatge Social de Barcelona per tal d'establir les necessitats, demandes, mesures a prendre i per fer seguiment de la implementació i eficàcia de la regulació dels lloguers temporals a la ciutat de Barcelona amb l'objectiu de garantir una regulació efectiva de lloguers temporals a la ciutat de Barcelona.

EL SECRETARI GENERAL