



## **PLENARI DEL CONSELL MUNICIPAL**

Sessió ordinària de 26 de juliol de 2024

### **ACORDS**

Aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 28 de juny de 2024

#### **C) Part Decisòria / executiva**

c) Propostes d'acord

### **COMISSIÓ DE DRETS SOCIALS, CULTURA I ESPORTS**

3. – (FD 2024-07-17) APROVAR inicialment la modificació dels articles 1, 16 i 25 dels estatuts de la Fundació Casa Amèrica Catalunya acordada pel seu Patronat en la sessió de 24 d'abril de 2024, amb l'inici del procediment d'incorporació de la Diputació de Barcelona com a nou membre del patronat i fer constar el règim d'adscripció de la fundació a l'Ajuntament de Barcelona, d'acord amb la redacció que consta en l'expedient administratiu. SOTMETRE aquest acord juntament amb la modificació dels estatuts a informació pública per un termini de trenta dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació del corresponent acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i, en el cas de no presentar-s'hi al·legacions, TENIR-LA per definitivament aprovada. INSCRIURE la modificació dels estatuts de la Fundació Casa Amèrica Catalunya en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya. FACULTAR l'Ima. Sra. Maria Eugènia Gay Rosell, Segona Tinenta d'Alcaldia de Drets Socials, Cultura, Educació i Cicles de Vida per efectuar els tràmits i signar els documents necessaris per a l'execució del present acord. NOTIFICAR el present acord a la Fundació Casa Amèrica Catalunya per al seu coneixement i efectes.
4. – RATIFICAR el Decret de l'Alcaldia, de 28 de juny de 2024, que designa la Sra. Elisenda Rius Bergua com a membre del Patronat de la Fundació Julio Muñoz Ramonet, en substitució de la Sra. Sara Jaurrieta Guarner.

### **COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA**

5. – (2024-09-DPEF) APROVAR provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 2.2 reguladora del recàrrec a l'impost sobre les estades en establiments turístics per a l'exercici de 2024 i successius, d'acord amb la proposta que figura a l'expedient. SOTMETRE l'esmentada Ordenança fiscal a informació pública per un termini de trenta dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes. TENIR per aprovada definitivament la modificació de l'ordenança fiscal en el supòsit que no es presentin reclamacions.

6. – (24XC0158) APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona i l'Àrea Metropolitana de Barcelona regulador de les aportacions del municipi basades en l'IBI 2024-2027. AUTORITZAR I DISPOSAR en favor de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, amb NIF P0800258F, la quantitat de 109.278.427,83 euros, en concepte de transferències corrents corresponents a les aportacions de l'Ajuntament al sistema de finançament metropolità basades en l'IBI, en compliment del conveni de col·laboració a què fa referència el punt primer, amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/0703/46404/94311 o aquella que correspongui en exercicis futurs, precisant que en el conveni consten també els imports, ja consignats i obligats, corresponents a l'execució del conveni de 25 de juliol de 2022, següents: i) l'import de 12.000.000,00 euros, corresponent a l'exercici 2024, i ii) l'import de 12.000.000,00 euros corresponent a l'exercici 2025; aquests imports se sumaran als pagaments que seguidament s'estableixen. ESTABLIR el següent calendari de pagaments anuals: Exercici 2024: 27.319.606,95 euros; Exercici 2025: 27.319.606,96 euros; Exercici 2026: 27.319.606,96 euros; Exercici 2027: 27.319.606,96 euros. PRECISAR que l'aprovació de la despesa d'exercicis futurs dels acords anteriors resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest acord. NOTIFICAR aquest acord a l'Àrea Metropolitana de Barcelona. TRAMETRE una còpia d'aquest acord i del conveni aprovat a la Direcció General d'Administració Local del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya. TRAMETRE una còpia compulsada del conveni signat al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya en compliment de l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de procediment administratiu de Catalunya, en la redacció donada per la Llei 16/2015. FACULTAR el quart tinent d'Alcaldia, l'Im. Sr. Jordi Valls Riera, per a la signatura d'aquest conveni. PUBLICAR un anunci de referència sobre l'aprovació i la signatura del conveni al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i el seu text a la Gasetta Municipal.
7. – (20240148) APROVAR inicialment les modificacions de crèdit consistents en crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançades amb BAIXES de crèdit pressupostari per import de 150.000,00 euros de l'aplicació pressupostària 0200/48902/23291 Altres subvencions a instit. Sense afany.; per import de 40.100,00 euros de l'aplicació pressupostària 0200/48402/92418 Consell d'associacions Barcelona (Gestió Cívica); per import de 20.000,00 euros de l'aplicació pressupostària 0200/48903/23271 Convenis amb instit. sense afany lucre); per import de 20.000,00 euros de l'aplicació pressupostària 0200/48903/43352 Convenis amb instit. sense afany lucre); per import de 162.300,00 euros de l'aplicació pressupostària 0200/48901/23031 Subvencions per convocatòria a instit.se; per import de 3.700,00 euros de l'aplicació pressupostària 0200/48101/23036 Premis, beques, per import de 2.375,00 euros de l'aplicació pressupostària 0200/48902/92418 Altres subvencions a entitats sense afany lucre i per import de 24.666,00 euros de l'aplicació pressupostària 0800/48556/92418 Federació Associació Veïns. APROVAR inicialment la modificació del Pressupost per al 2024 de l'Ajuntament de Barcelona, consistent en CREAM les aplicacions pressupostàries nominatives 0200/46738/23291 Institut Europeu de la Mediterrània (IEM), per import de 50.000,00 euros; 0200/48504/23271 Fundació Ramon Martí Bonet, per import de 20.000 euros; 0200/48685/43352 Ass. familiars i amics nens oncològics Cat. (AFANOC), per import de 20.000,00 euros; 0200/48549/92418 Consell d'Associacions de

Barcelona, per import de 40.100,00 euros; 0200/48796/23252 Associació Observatori Drets Humans, per import de 130.000,00 euros i 0200/48556/92419 Federació Associació Veïns Barcelona (FAVB), per import de 2.375,00 euros. APROVAR inicialment la modificació del Pressupost per al 2024 de l'Ajuntament de Barcelona consistent en el SUPLEMENT de crèdit de les aplicacions pressupostàries nominatives 0200/48661/23034 Taula d'Entitats Tercer Sector Social Catalunya, per import de 35.000,00 euros, resultant el crèdit definitiu de la partida en 150.000,00 euros; 0200/48663/23034 Entitats Catalanes d'Acció Social (ECAS), per import de 1.000,00 euros, resultant el crèdit definitiu de la partida en 20.000,00 euros; 0200/49523/23291 Asociación Comité Español de la UNRWA, per import de 80.000,00 euros, resultant el crèdit definitiu de la partida en 190.000,00 euros; 0200/49511/23291 Fons Català de Cooperació al desenvolup., per import de 20.000,00 euros, resultant el crèdit definitiu de la partida en 120.000,00 euros i 0200/48556/92418 Federació Associació Veïns Barcelona (FAVB), per import de 24.666,00 euros, resultant el crèdit definitiu de la partida en 249.664,00 euros. SOTMETRE aquest acord a exposició pública durant un termini de quinze dies, de conformitat amb el que disposa l'article 169.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per tal que es puguin formular les reclamacions que es considerin oportunes. APROVAR DEFINITIVAMENT les modificacions de crèdit del pressupost per al 2024 esmentades, en el supòsit que no se n'hi formulin.

8. – (24XD0025) APROVAR inicialment la modificació del Pressupost per al 2024 de l'Ajuntament de Barcelona consistent en el SUPLEMENT de crèdit de les aplicacions pressupostàries nominatives 0302/48597/91221 Unió General de Treballadors de Catalunya (UGT), per import de 25.000,00 euros, resultant el crèdit definitiu de la partida en 225.000,00 euros; i 0302/48598/91221 Confederació Sindical de la Comissió Obrera Nacional de Catalunya (CCOO), per import de 25.000,00 euros, resultant el crèdit definitiu de la partida en 225.000,00 euros. SOTMETRE aquest acord a exposició pública durant un termini de quinze dies, de conformitat amb el que disposa l'article 169.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per tal que es puguin formular les reclamacions que es considerin oportunes. APROVAR DEFINITIVAMENT les modificacions de crèdit del pressupost per al 2024 esmentades, en el supòsit que no se n'hi formulin.
9. – (DP-2023-29082) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores de la concessió d'ús privatiu del domini públic respecte dels espais desenvolupats en part de la planta baixa i de la planta primera i d'un petit espai a la planta soterrani de la finca de propietat municipal ubicada a l'avinguda de les Drassanes números 13-15, a favor del Servei Català de la Salut (CatSalut), per al desenvolupament de les activitats del centre d'atenció i seguiment per a drogodependents (CAS), per un termini de cinquanta anys i caràcter gratuït; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; ADJUDICAR la concessió directament al Servei Català de la Salut; FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

10. – (DP-2023-29323) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores per a la concessió de l'ús privatiu a favor de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), respecte de la finca situada a l'avinguda del Paral·lel núm. 100-102B, grafiada en el plànol incorporat a l'expedient, amb la finalitat de destinar-la a la construcció i gestió d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial per allotjament dotacional de titularitat pública, en règim de lloguer, que inclourà l'equipament destinat a futur casal de barri, i que haurà de retornar a la Corporació municipal; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; ADJUDICAR la concessió directament a favor de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB); FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
11. – (DP-2024-29669) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores per a la concessió de l'ús privatiu a favor de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), respecte de la finca situada a la Gran Via de les Corts Catalanes núm. 724-726 i carrer de Nàpols núm. 136-140, grafiada en el plànol incorporat a l'expedient, amb la finalitat de destinar-la a la construcció i gestió d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial per allotjament dotacional de titularitat pública, en règim de lloguer, que inclourà els espais destinats al futur equipament sanitari CAP Fort Pienc i que haurà de retornar a la Corporació municipal; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; ADJUDICAR la concessió directament a favor de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB); FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
12. – (DP-2024-29616) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores de la concessió d'ús privatiu del domini públic respecte de les sis finques de propietat municipal situades al carrer Pescadors núm. 82-94, a favor del Servei Català de la Salut (CatSalut), per a la seva rehabilitació i posterior ubicació d'un nou Centre d'Atenció Primària al barri de la Barceloneta, per un termini de cinquanta (50) anys i caràcter gratuït; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; ADJUDICAR la concessió directament al Servei Català de la Salut; FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
13. – (DP-2024-29707) MODIFICAR el dret de superfície constituït a favor de la Cambra Oficial de Comerç, Indústria, Serveis i Navegació de Barcelona respecte de la finca de propietat municipal situada a l'avinguda Diagonal núm. 59-63 (finca registral 54221 de la secció 2a del Registre de la Propietat núm. 21), destinada a la construcció de la seu operativa d'aquesta institució, mitjançant escriptura pública formalitzada davant el Notari de Barcelona el senyor Juan José López Burniol en data 20 de desembre de 2006, número de protocol 5.348, modificada parcialment mitjançant escriptures de

dates 27 de juliol de 2010, 3 de juliol de 2014 i 28 de setembre de 2021, en el sentit d'incloure en la clàusula vuitena del dret la possibilitat d'extingir-lo per mutu acord de les parts; RESOLDRE per mutu acord de les parts l'esmentat dret de superfície sobre la finca situada a l'avinguda Diagonal núm. 59-63 (finca registral 54221 de la secció 2a del Registre de la Propietat núm. 21) i la concessió d'ús privatiu de domini públic municipal que afecta a una porció en projecció vertical del subsòl situada al carrer de Pujades núm. 339X (finca registral 57695 de la secció 2a del Registre de la Propietat núm. 21), atorgada per acord del Plenari del Consell Municipal en sessió de data 26 d'octubre de 2007 i formalitzada mitjançant escriptura pública davant el Notari de Barcelona, el senyor Marc Sansalvado Chalaux, el dia 13 de febrer de 2008, amb número de protocol 507, modificada mitjançant escriptura pública de 27 de juliol de 2010, en els termes que resulten de la proposta de l'Ajuntament adreçada a Cambra i acceptada per aquesta, que s'incorpora a l'expedient; FORMALITZAR en la mateixa escriptura pública tant la modificació com l'extinció del dret de superfície i l'extinció de la concessió demanial; i FACULTAR a l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions relacionades amb la liquidació del dret de superfície i de la concessió així com les encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

14. – (DP-2024-29697) ACCEPTAR, a sol·licitud de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), la posposició en rang registral de les condicions resolutòries establertes per acord del Plenari del Consell Municipal, de 25 de març de 2022, i a l'acta administrativa de 20 de juny de 2022, de cessió gratuïta de propietat de les finques resultants A18.03.1 i A18.03.2 del "Polígon d'Actuació Urbanística (PAU/I B 1234) del Projecte de Reparcel·lació de la MPGM als terrenys ocupats pel Centre Penitenciari de Trinitat Vella i els seus entorns del terme municipal de Barcelona", actualment carrers Pare Pérez del Pulgar núm. 72-78, plaça Turó de la Trinitat núm. 1-4 i carrer sense nom núm. 1 (actual registral 29.161 de la secció 3a del Registre de la Propietat núm. 2 de Barcelona), a favor de l'esmentat Institut; posposició respecte a la garantia hipotecària, que tindrà rang preferent, i que pugui constituir l'IMHAB sobre els habitatges de les promocions que s'executin, per tal que els adjudicataris dels habitatges protegits puguin finançar la seva adquisició mitjançant la subrogació de crèdit, i l'IMHAB, si s'escau, disposi de finançament a llarg termini per afrontar la construcció; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

15. – (DP-2024-29698) ACCEPTAR, a sol·licitud de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), la posposició en rang registral de les condicions resolutòries establertes per acord del Plenari del Consell Municipal de 25 de març de 2022 i a l'acta administrativa de 20 de juny de 2022, de cessió gratuïta de propietat de la finca resultant A18.01 del "Polígon d'Actuació Urbanística (PAU/I B 1234) del Projecte de Reparcel·lació de la MPGM als terrenys ocupats pel Centre Penitenciari de Trinitat Vella i els seus entorns del terme municipal de Barcelona", actualment carrers Pare Pérez del Pulgar núm. 32-52 i Pare Manjón núm. 14-18 (registral 24.514 de la secció 3a del Registre de la Propietat núm. 2 de Barcelona), a favor de l'esmentat Institut; posposició respecte a la garantia hipotecària, que tindrà rang preferent, i que pugui constituir l'IMHAB sobre els habitatges de les promocions que s'executin, per tal que els adjudicataris dels habitatges protegits puguin finançar la seva adquisició

mitjançant la subrogació de crèdit, i l'IMHAB, si s'escau, disposi de finançament a llarg termini per afrontar la construcció; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

16. – (DP-2024-29699) ACCEPTAR, a sol·licitud de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), la posposició en rang registral de les condicions resolutòries establertes per acord del Plenari del Consell Municipal, de 25 de febrer de 2022, i a l'acta administrativa de 12 de maig de 2022, de cessió gratuïta de propietat de la finca situada al carrer de l'Acer núm. 6-10 (registral 17.941 de la secció de Sants 1 del Registre de la Propietat núm. 26 de Barcelona), a favor de l'esmentat Institut; posposició respecte a la garantia hipotecària, que tindrà rang preferent, i que pugui constituir l'IMHAB sobre els habitatges destinats a la venda del dret de superfície, per tal que els adjudicataris dels habitatges protegits puguin finançar la seva adquisició mitjançant la subrogació de crèdit, i l'IMHAB, si s'escau, disposi de finançament a llarg termini de la resta d'entitats registrals de l'edifici; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
17. – (DP-2024-29677) MANIFESTAR la conformitat amb la sol·licitud presentada per la Generalitat de Catalunya en data 8 d'abril de 2024 relativa a la instal·lació del centre de formació professional de l'Institut de Tècniques Audiovisuals i de l'Espectacle de Barcelona en uns espais situats a l'edifici Tallers de la finca ubicada a la plaça de les Arts núm. 1, cedida gratuïtament a la Generalitat de Catalunya pel Plenari de l'Ajuntament de Barcelona en data 9 de març de 1990, cessió que va ser formalitzada en escriptura pública de 30 de juny de 1994, atès que no distorsiona la finalitat de la cessió municipal.

#### **COMISSIÓ DE PRESIDÈNCIA, SEGURETAT I RÈGIM INTERIOR**

18. – (27/2024) ATORGAR la Medalla d'Or de la Ciutat de Barcelona al Sr. Miguel Milá Sagnier, en reconeixement de la seva trajectòria professional com a pioner del disseny industrial a casa nostra, que ha contribuït a la projecció internacional de Barcelona i del país.
19. – (123/2024) MODIFICAR l'annex 2 (dotacions de llocs de treball) de la Relació de Llocs de Treball, tal i com es detalla a l'annex 1 de l'expedient. MODIFICAR l'annex 4 (taules retributives) de la Relació de Llocs de Treball, a fi d'implantar el complement de productivitat de l'article 5 de l'Acord de Condicions de Treball del personal de l'Ajuntament de Barcelona 2021-2024 en la redacció aprovada pel Plenari del Consell Municipal de 28 de juny de 2024 i, a aquests efectes, aprovar les taules retributives de l'any 2023 i de l'any 2024, tal i com es detalla als annexos 2 i 3 d'aquest expedient i determinar que la regularització corresponent a l'any 2024 s'efectuarà en la nòmina del proper mes d'octubre. APROVAR l'increment del 2 % de les taules retributives municipals amb efectes de l'1 de gener de 2024, d'acord amb el previst al Reial Decret llei 4/2024, de 26 de juny, pel que es prorroguen determinades mesures per a afrontar les conseqüències econòmiques i socials derivades dels conflictes a Ucraïna i Orient Pròxim i s'adopten mesures urgents en matèria fiscal, energètica i social, i

conseqüentment, MODIFICAR l'annex 4 (taules retributives) de la Relació de llocs de Treball, tal i com es detalla a l'annex 3 de l'expedient, que s'aplicaran a la nòmina del mes d'octubre del 2024 i AUTORITZAR a les entitats del sector públic municipal a qui no resulti d'aplicació les vigents taules retributives de l'Ajuntament de Barcelona a aplicar un increment del 2 % a les retribucions del seu personal, d'acord amb el previst al Reial Decret llei 4/2024, de 26 de juny. RATIFICAR l'Acord aprovat per la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament de Barcelona en data 15 de juliol de juliol de 2024 pel que es modifica i s'esmena l'article 5 de l'Acord de Condicions de Treball del personal de l'Ajuntament de Barcelona 2021-2024 relatiu al complement de productivitat i al sistema d'avaluació, amb el detall que consta a l'annex 4 d'aquest expedient. ESTABLIR el complement de productivitat al personal funcionari amb habilitació de caràcter nacional i al personal que ocupa places d'intendent/a major, que s'abonarà prèvia avaluació satisfactòria del seu desenvolupament i, a aquests efectes, APROVAR-NE les quanties que es determinen a les taules retributives dels anys 2023 i 2024 (annex 2 i 3 d'aquest expedient) i FACULTAR la Gerència Municipal per a establir-ne el sistema d'avaluació. ESTABLIR el complement de productivitat al personal d'alta direcció i al personal directiu, que s'abonarà prèvia avaluació satisfactòria de la seva gestió i, a aquests efectes, APROVAR-NE les quanties que es determinen a les taules retributives de l'any 2024 (annex 3 d'aquest expedient) i FACULTAR la Gerència Municipal per a establir-ne el sistema d'avaluació, tant de l'Ajuntament de Barcelona com dels organismes públics municipals, basat en l'assoliment d'objectius i l'acreditació de competències professionals. PUBLICAR aquest acord i els seus annexos a la Gasetta Municipal i al web municipal.

20. – (CO 2024-03/04) APROVAR definitivament, atès que no s'han presentat al·legacions durant el període d'exposició pública, la modificació dels estatuts del consorci Patronat Catalunya Món – Consell de Diplomàcia de Catalunya (PCM-DIPLOCAT), aprovada definitivament pel Ple del consorci en la sessió de 6 de juny de 2024, que entre altres modificacions, inclou el canvi de denominació que passa a ser “ConSORCI Catalunya Internacional”. PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB). NOTIFICAR al consorci Patronat Catalunya Món – Consell de Diplomàcia de Catalunya (PCM-DIPLOCAT), que passa a denominar-se Consorci Catalunya Internacional, aquest acord i la seva publicació al BOPB.
21. – (24XD0023) DOTAR els crèdits necessaris a les següents aplicacions del pressupost municipal de l'any 2024: 0706/22610/43011, 0300/22610/92521, 0706/22699/43141, 0302/41080/93314 i 0706/48901/43141 segons el detall que consta a l'annex I que forma part d'aquest acord a tots els efectes, per fer front a les despeses concretes en exercicis anteriors.

#### **COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, MOBILITAT I HABITATGE**

22. – (23PL17020) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1c) de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla especial d'usos d'activitats vinculades al repartiment a domicili, d'iniciativa pública, promogut pel Consorci de la Zona Franca, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment que s'indiquen en l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis

d'Actuació Urbanística; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; informes que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

23. – (18000780L01-008) ESTIMAR parcialment les al·legacions presentades per FCC MEDIO AMBIENTE SA, amb NIF A28541639, en el tràmit d'audiència conferit per l'aprovació de la revisió de preus del contracte 18000780L01 de Serveis de recollida de residus municipals i neteja de l'espai públic a la ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, LOT 1 Zona Centre (Districtes municipals de Ciutat Vella, Eixample i Gràcia), en el sentit indicat als informes que obren a l'expedient, estimant l'al·legació relativa a l'índex Cms de l'any 2024 i desestimant la resta d'al·legacions formulades. APROVAR la revisió de preus del contracte que té per objecte els Serveis de recollida de residus municipals i neteja de l'espai públic a la ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, LOT 1 Zona Centre (Districtes municipals de Ciutat Vella, Eixample i Gràcia), amb un índex de revisió dels preus unitaris de contracte de 1,0988, a l'empara de l'acord del Consell Plenari de data 30 de setembre de 2022 i de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, de conformitat amb els informes i documentació que consta a l'expedient. AMPLIAR l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte a favor de FCC MEDIO AMBIENTE SA, amb NIF A28541639, en concepte de REVISIÓ DE PREUS per un import total de 64.975.328,46 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/22727/16311 (neteja), els imports següents, IVA inclòs, per anualitat: 2024, 6.011.376,07 euros (import net, 5.464.887,34 euros; quota IVA, 546.488,73 euros); 2025, 7.260.992,96 euros, IVA inclòs (import net, 6.600.902,69 euros; quota IVA, 660.090,27 euros); 2026, 7.260.992,96 euros, IVA inclòs (import net, 6.600.902,69 euros; quota IVA, 660.090,27 euros); 2027, 7.260.992,96 euros, IVA inclòs (import net, 6.600.902,69 euros; quota IVA, 660.090,27 euros); 2028, 7.260.992,96 euros, IVA inclòs (import net, 6.600.902,69 euros; quota IVA, 660.090,27 euros); 2029, 7.260.992,96 euros, IVA inclòs (import net, 6.600.902,69 euros; quota IVA, 660.090,27 euros); 2030, 1.249.616,88 euros, IVA inclòs (import net, 1.136.015,35 euros; quota IVA, 113.601,53 euros, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient el els exercicis posteriors a l'actual. Amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/22727/16211 (recollida), els imports següents, per anualitat: 2024, 2.954.136,34, IVA inclòs (import net, 2.685.578,49 euros; quota IVA, 268.557,85 euros); 2025, 3.568.228,45 euros, IVA inclòs (import net, 3.243.844,05 euros; quota IVA, 324.384,40 euros); 2026, 3.568.228,45 euros, IVA inclòs (import net, 3.243.844,05 euros; quota IVA, 324.384,40 euros); 2027, 3.568.228,45 euros, IVA inclòs (import net, 3.243.844,05 euros; quota IVA, 324.384,40 euros), 2028, 3.568.228,45 euros, IVA inclòs (import net, 3.243.844,05 euros; quota IVA, 324.384,40 euros); 2029, 3.568.228,45 euros, IVA inclòs (import net, 3.243.844,05 euros; quota IVA, 324.384,40 euros); 2030, 614.092,12 euros, IVA inclòs (import net, 558.265,56 euros; quota IVA, 55.826,56 euros), condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient el els exercicis posteriors a l'actual. EXIMIR de l'obligació de constituir dipòsit de garantia definitiva complementària



24. – (18000780L02-008) ESTIMAR parcialment les al·legacions presentades per CORPORACION CLD, SERVICIOS URBANOS DE TRANSPORTE, SL, amb NIF B08173411, en el tràmit d'audiència conferit per l'aprovació de la revisió de preus del contracte 18000780L02 de Serveis de recollida de residus municipals i neteja de l'espai públic a la ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, LOT 2 Zona Oest (Districtes Municipals de Sants-Montjuïc, Les Corts i Sarrià-Sant Gervasi, en el sentit indicat als informes que obren a l'expedient, estimant l'al·legació relativa a l'índex Cms de l'any 2024 i desestimant la resta d'al·legacions formulades. APROVAR la revisió de preus del contracte que té per objecte els Serveis de recollida de residus municipals i neteja de l'espai públic a la ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, LOT 2 Zona Oest (Districtes Municipals de Sants-Montjuïc, Les Corts i Sarrià-Sant Gervasi), amb un índex de revisió dels preus unitaris de contracte de 1,1014, amb efectes el dia 12 de setembre de 2024, a l'empara de l'acord del Consell Plenari de data 30 de setembre de 2022 i de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, de conformitat amb els informes i documentació que consta a l'expedient. AMPLIAR l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte a favor de CORPORACION CLD, SERVICIOS URBANOS DE TRANSPORTE, SL, amb NIF B08173411, en concepte de REVISIÓ DE PREUS per un import total de 38.736.127,80, IVA inclòs, amb el desglossament següent: amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/22727/16311 (neteja), els imports següents, IVA inclòs, per anualitat: 2024, 1.190.140,03 euros (import net, 1.081.945,48 euros; quota IVA, 108.194,55 euros); 2025, 3.923.99,75 euros, IVA inclòs (import net, 3.567.245,22 euros; quota IVA, 356.724,53 euros); 2026, 3.923.969,75 euros, IVA inclòs (import net, 3.567.245,22 euros; quota IVA, 356.724,53 euros); 2027, 3.923.969,75 euros, IVA inclòs (import net, 3.567.245,22 euros; quota IVA, 356.724,53 euros); 2028, 3.923.969,75 euros, IVA inclòs (import net, 3.567.245,22 euros; quota IVA, 356.724,53 euros); 2029, 3.923.969,75 euros, IVA inclòs import net, 3.567.245,22 euros; quota IVA, 356.724,53 euros); 2030, 2.733.829,72 euros, IVA inclòs (import net, 2.485.299,74 euros; quota IVA, 248.529,98 euros), condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient el els exercicis posteriors a l'actual. Amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/22727/16211 (recollida), els imports següents, per anualitat: 2024, 767.971,24 euros, IVA inclòs (import net, 698.155,67 euros; quota IVA, 69.815,57 euros); 2025, 2.532.051,55 euros, IVA inclòs (import net, 2.301.865,05 euros; quota IVA, 230.186,50 euros); 2026, 2.532.051,55 euros, IVA inclòs (import net, 2.301.865,05 euros; quota IVA, 230.186,50 euros); 2027, 2.532.051,55 euros, IVA inclòs (import net, 2.301.865,05 euros; quota IVA, 230.186,50 euros), 2028, 2.532.051,55 euros, IVA inclòs (import net, 2.301.865,05 euros; quota IVA, 230.186,50 euros); 2029, 2.532.051,55 euros, IVA inclòs (import net, 2.301.865,05 euros; quota IVA, 230.186,50 euros); 2030, 1.764.080,31 euros, IVA inclòs (import net, 1.603.709,38 euros; quota IVA, 160.370,93 euros), condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient el els exercicis posteriors a l'actual. EXIMIR de l'obligació de constituir dipòsit de garantia definitiva complementària.
25. – (18000780L03-008) ESTIMAR parcialment les al·legacions presentades per VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SA, amb NIF A28760692, en el tràmit d'audiència conferit per l'aprovació de la revisió de preus del contracte 18000780L03 de Serveis de recollida de residus municipals i neteja de l'espai públic a la ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, Lot 3 Zona Nord (Districtes Municipals

d'Horta-Guinardó i Nou Barris), en el sentit indicat als informes que obren a l'expedient, estimant l'al·legació relativa a l'índex Cms de l'any 2024 i desestimant la resta d'al·legacions formulades. APROVAR la revisió de preus del contracte que té per objecte els Serveis de recollida de residus municipals i neteja de l'espai públic a la ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, Lot 3 Zona Nord (Districtes Municipals d'Horta-Guinardó i Nou Barris), amb un índex de revisió dels preus unitaris de contracte de 1,1018, amb efectes el dia 12 de setembre de 2024, a l'empara de l'acord del Consell Plenari de data 30 de setembre de 2022 i de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, de conformitat amb els informes i documentació que consta a l'expedient. AMPLIAR l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte, a favor de VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SA, amb NIF A28760692, en concepte de REVISIÓ DE PREUS per un import total de 27.948.926,28 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/22727/16311 (neteja), els imports següents, IVA inclòs, per anualitat: 2024, 971.312,53 euros (import net, 883.011,39 euros; quota IVA, 88.301,14 euros); 2025, 3.202.481,14 euros, IVA inclòs (import net, 2.911.346,49 euros; quota IVA, 291.134,65 euros); 2026, 3.202.481,14 euros, IVA inclòs (import net, 2.911.346,49 euros; quota IVA, 291.134,65 euros); 2027, 3.202.481,14 euros, IVA inclòs (import net, 2.911.346,49 euros; quota IVA, 291.134,65 euros); 2028, 3.202.481,14 euros, IVA inclòs (import net, 2.911.346,49 euros; quota IVA, 291.134,65 euros); 2029, 3.202.481,14 euros, IVA inclòs import net, 2.911.346,49 euros; quota IVA, 291.134,65 euros); 2030, 2.231.168,61 euros, IVA inclòs (import net, 2.028.335,10 euros; quota IVA, 202.833,51 euros), condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient el els exercicis posteriors a l'actual. Amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/22727/16211 (recollida), els imports següents, per anualitat: 2024, 441.505,69 euros, IVA inclòs (import net, 401.368,81 euros; quota IVA, 40.136,88 euros); 2025, 1.455.673,24, IVA inclòs (import net, 1.323.339,31 euros; quota IVA, 132.333,93 euros); 2026, 1.455.673,24, IVA inclòs (import net, 1.323.339,31 euros; quota IVA, 132.333,93 euros); 2027, 1.455.673,24, IVA inclòs (import net, 1.323.339,31 euros; quota IVA, 132.333,93 euros); 2028, 1.455.673,24, IVA inclòs (import net, 1.323.339,31 euros; quota IVA, 132.333,93 euros); 2029, 1.455.673,24, IVA inclòs (import net, 1.323.339,31 euros; quota IVA, 132.333,93 euros); 2030, 1.014.167,55 euros, IVA inclòs (import net, 921.970,50 euros; quota IVA, 92.197,05 euros), condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient el els exercicis posteriors a l'actual. EXIMIR de l'obligació de constituir dipòsit de garantia definitiva complementària.

26. – (18000780L04-008) ESTIMAR parcialment les al·legacions presentades per URBASER, SA, amb NIF A79524054, en el tràmit d'audiència conferit per l'aprovació de la revisió de preus del contracte 18000780L04 de Serveis de recollida de residus municipals i neteja de l'espai públic a la ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, Lot 4 Zona Est (Districtes Municipals de Sant Andreu i Sant Martí), en el sentit indicat als informes que obren a l'expedient, estimant l'al·legació relativa a l'índex Cms de l'any 2024 i desestimant la resta d'al·legacions formulades. APROVAR la revisió de preus del contracte que té per objecte els Serveis de recollida de residus municipals i neteja de l'espai públic a la ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, Lot 4 Zona Est (Districtes Municipals de Sant Andreu i Sant Martí), índex de revisió dels preus unitaris de contracte de 1,1014, a l'empara de

l'acord del Consell Plenari de data 30 de setembre de 2022 i de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, de conformitat amb els informes i documentació que consta a l'expedient. AMPLIAR l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte a favor de URBASER, SA, amb NIF A79524054, en concepte de REVISIÓ DE PREUS per un import total de 36.782.840,69 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/22727/16311 (neteja), els imports següents, IVA inclòs, per anualitat: 2024, 3.565.481,82 euros (import net, 3.241.347,11 euros; quota IVA, 324.134,71 euros); 2025, 4.306.657,60 euros, IVA inclòs (import net, 3.915.143,27 euros; quota IVA, 391.514,33 euros); 2026, 4.306.657,60 euros, IVA inclòs (import net, 3.915.143,27 euros; quota IVA, 391.514,33 euros); 2027, 4.306.657,60 euros, IVA inclòs (import net, 3.915.143,27 euros; quota IVA, 391.514,33 euros); 2028, 4.306.657,60 euros, IVA inclòs (import net, 3.915.143,27 euros; quota IVA, 391.514,33 euros); 2029, 4.306.657,60 euros, IVA inclòs import net, 3.915.143,27 euros; quota IVA, 391.514,33 euros); 2030, 741.175,77 euros, IVA inclòs (import net, 673.796,16 euros; quota IVA, 67.379,61 euros), condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient el els exercicis posteriors a l'actual. Amb càrrec a l'aplicació pressupostària D/22727/16211 (recollida), els imports següents, per anualitat: 2024, 1.509.937,14 euros, IVA inclòs (import net, 1.372.670,13 euros; quota IVA, 137.267,01 euros); 2025, 1.823.815,85, IVA inclòs (import net, 1.658.014,41 euros; quota IVA, 165.801,44 euros); 2026, 1.823.815,85, IVA inclòs (import net, 1.658.014,41 euros; quota IVA, 165.801,44 euros); 2027, 1.823.815,85, IVA inclòs (import net, 1.658.014,41 euros; quota IVA, 165.801,44 euros); 2028, 1.823.815,85, IVA inclòs (import net, 1.658.014,41 euros; quota IVA, 165.801,44 euros); 2029, 1.823.815,85, IVA inclòs (import net, 1.658.014,41 euros; quota IVA, 165.801,44 euros); 2030, 313.878,71 euros, IVA inclòs (import net, 285.344,28 euros; quota IVA, 28.534,43 euros), condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient el els exercicis posteriors a l'actual. EXIMIR de l'obligació de constituir dipòsit de garantia definitiva complementària.

Districte de Ciutat Vella

27. – (24PL17039) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana per l'ajust de vial i zona verda situada a la plaça Castella, del Districte de Ciutat vella, d'iniciativa pública, d'acord amb les determinacions de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de Sants-Montjuïc

28. – (23PL17024) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del Pla de millora urbana per a la reordenació de l'antic complex de la SEAT i el CEIP Ramón Casas situats entre els carrers de l'Energia, del Bronze, de l'Alumini i carretera del Prat, d'iniciativa pública i promogut per l'Institut de Barcelona Esports, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de

Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

29. – (21PL16864) DESESTIMAR la caducitat del Pla especial integral de La Rotonda, avinguda del Tibidabo 2-4, passeig de Sant Gervasi 51-53 i carrer Lleó XIII 1-3, Districte de Sarrià-Sant Gervasi de Barcelona (La Rotonda), d'acord amb l'article 94.5 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú; DECLARAR l'interès públic en la continuació del procediment de tramitació del pla especial integral; ASSUMIR la iniciativa pública del document i l'impuls de la seva tramitació; APROVAR definitivament el Pla especial integral de La Rotonda, avinguda del Tibidabo 2-4, passeig de Sant Gervasi 51-53 i carrer Lleó XIII 1-3, Districte de Sarrià-Sant Gervasi de Barcelona (La Rotonda), amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció d'Actuació Urbanística; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit del pla, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, de valoració de les al·legacions. Informes que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.
30. – (21PL16883) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana per a l'ordenació de l'àmbit situat a l'entorn del passatge Saumell i el carrer Joan Orpí, al districte de Sarrià-Sant Gervasi, d'iniciativa privada, promogut per Nunatak, SL, Carlos Galofré Bofill i Emilienne Meier Cabeza, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment, d'acord amb les determinacions de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; informe que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; REQUERIR als promotors per tal que, en el termini màxim d'un any a comptar des de dia següent a la notificació del present acord, constitueixi la garantia de 231.283,58 euros, corresponents al 12% del valor de les obres d'urbanització inherents al planejament, als efectes establerts als articles 106.3 i 107.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i com a requisit previ a la publicació de l'anunci d'aquest acord; i NOTIFICAR l'acord adoptat als promotors del pla.

Districte de Nou Barris

31. – (22PL16907) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de Millora Urbana per a la regulació dels equipaments situats a la Masia de Can Carreres i el seu entorn, al Parc Central de Nou Barris, d'iniciativa pública i promogut per l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona (IMEB) i l'Àrea de Drets Socials de l'Ajuntament de Barcelona, amb modificacions respecte del document aprovat inicialment, d'acord amb les determinacions de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de Sant Martí

32. – (23PL16983) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana del Subsector 6 del PERI Lull-Pujades-Ponent (PMU SS-6), Illa delimitada pels carrers Àvila, Pujades, Lull i Àlaba, inclosa a l'MPGM per un 22@ més sostenible i inclusiu, al Districte de Sant Martí, d'iniciativa privada, promogut per l'entitat Urbanística Col·laboradora Provisional del Subsector 6 PMU Lull-Pujades-Ponent 22@, amb modificacions respecte al document aprovat inicialment, d'acord amb les determinacions de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord. RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, de valoració de les al·legacions. Informes que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.
33. – (24PL17031) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a la implantació d'equipament del Consell Superior d'Investigacions Científiques (CSIC) en el context de la Ciutadella del Coneixement, al Districte de Sant Martí, d'iniciativa pública, promogut conjuntament pel CSIC i l'Ajuntament de Barcelona, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de serveis de Planejament i la Direcció de serveis d'Actuació Urbanística. RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de valoració de les al·legacions. Informes que consten en l'expedient i que es donen per íntegrament reproduït a efectes de motivació. TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.
34. – (24XF0689) DEIXAR SENSE EFECTES l'acord adoptat pel Plenari del Consell Municipal en sessió de 3 de maig de 2019 pel qual s'aprovava el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona i la Cambra de Comerç de Barcelona per a la cessió d'espais i prestació de serveis comuns del futur edifici a construir en la finca situada entre l'Avinguda Diagonal i el carrer Selva de Mar (Avinguda Diagonal, 59) d'aquesta ciutat, terreny sobre el qual l'esmentada Cambra ostenta un dret de superfície amb opció de compra; s'aprovava el contracte d'arrendament, a subscriure entre l'Ajuntament de Barcelona i la Cambra de Comerç de Barcelona, d'ús diferent al d'habitatge de les plantes 1 a 13 incloses i un 50% del vestíbul amb accés independent del futur edifici, amb una superfície total construïda prevista de 12.986 m<sup>2</sup> (que es desglossa en 12.548 m<sup>2</sup> i 438 m<sup>2</sup> respectivament), així com també de 1.256 m<sup>2</sup> sota rasant (corresponents al 50% dels metres destinats a serveis tècnics i magatzem) per un termini de 35 anys a partir del seu lliurament, previst per l'any 2022, per a ubicar-hi usos administratius destinats a oficines i arxiu de l'Ajuntament de Barcelona, amb efectes de des de la data de la seva signatura i obligació de meritament a partir de la seva ocupació, pels motius que consten a l'informe de la Direcció de Serveis d'Assessorament jurídic de la Gerència d'Àrea de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans Urbanisme i Habitatge

de data 11 de juliol de 2024, que consta incorporat a l'expedient i als efectes de motivació i justificació es dona per reproduït; ANULLAR en conseqüència, l'autorització i disposició de la despesa plurianual, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0500.20200.15011 dels pressupostos dels anys 2024 i 2025, derivada de l'esmentat contracte d'arrendament amb la Cambra Oficial de Comerç, Indústria, Serveis i Navegació de Barcelona, (CIF Q0873001B), la quantia de la qual es va calcular a partir d'una renda contractual mensual el primer any (2022) de (205.582,00 €) més l'IVA, de despeses i impostos (68.570,00 €) més IVA i repercussió del cànon, en el supòsit que la Cambra no exerceixi l'opció de compra del solar, de (26.214,00 €) més IVA, amb subjecció a les normes de la Llei d'Arrendaments Urbans i les modificacions introduïdes per la Llei 4/2013, de mesures de flexibilització i foment del mercat de lloguer, preveient-se en conseqüència un pressupost anual de 2.180.651,00 € per a l'exercici 2022, i 4.444.167,00 € per a l'exercici 2023 i els següents 34 anys, indexats d'acord amb l'I.P.C., i condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient; NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes corresponents; COMUNICAR-LO a les Direccions o Àrees municipals implicades.

#### D) Part d'impuls i control

##### a) Proposicions / Declaracions de Grup

*Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.*

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

1. – (M2327/1509) El Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona: 1. Lamenta la falta de compromís del Govern Municipal de l'Alcalde Jaume Collboni amb la llengua catalana, llengua pròpia de la ciutat de Barcelona segons la Carta Municipal, així com constata el no compliment de la Carta Municipal i del Reglament d'Ús de la Llengua Catalana (RULC) per part d'aquest govern en tot el que es refereix a la protecció, promoció i normalització de la llengua catalana. 2. Insta al Govern Municipal a complir per fi tant la Carta Municipal de Barcelona com en el RULC en relació a la protecció, promoció i normalització de la llengua catalana. 3. Insta a l'Alcalde de Barcelona i als regidors de Govern a usar el català en les seves comunicacions i discursos, especialment si aquests es produeixen a Barcelona o en l'àmbit lingüístic català. 4. Reclama la implementació de les 68 mesures per fomentar el català que es van acordar el mandat anterior. 5. Reclama que en la contractació pública s'apliqui de manera correcta els Articles 4.1, 4.2, 4.3 del RULC per tal que per fi tota la contractació pública de l'Ajuntament es pugui dur a terme almenys en català tal i com es preveu legalment. 6. Reclama que es compleixi l'Article 14.1 del RULC pel qual "Els llibres, les revistes i, en general, tots els cartells, opuscles i publicacions que editi l'Ajuntament de Barcelona, com també els missatges que s'emetin a través dels mitjans de comunicació i la publicitat institucional, s'han de fer normalment en català.." 7. Acorda garantir i fomentar l'ús preminent de la llengua catalana en tots els actes i espectacles esportius, culturals, associatius o lúdics organitzats pel Govern del districte tal com

estableix l'Article 25.1 del RULC així com a les activitats que s'organitzen als centres cívics, als casals de barri i de gent gran i altres espais municipals. 8. Acorda augmentar l'aportació que fa l'Ajuntament de Barcelona al Consorci per la Normalització Lingüística en un 50%. 9. Acorda augmentar l'aportació que fa l'Ajuntament de Barcelona a l'Institut Ramon Llull per a projectes específics en un 50%.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

2. – (M2327/1503) El Plenari del Consell Municipal acorda: 1.- Realitzar un informe en 3 mesos per tal de comprovar la viabilitat jurídica i identificar els possibles efectes de l'aprovació d'un Pla Especial Urbanístic sobre els lloguers de temporada per equilibrar l'oferta amb la de lloguer permanent, introduint un model d'ordenació adequat que reguli la intensitat dels usos i les zones a on estan permesos els lloguers de temporada, i a on no són compatibles amb la figura de l'habitatge permanent, reconeguda pel Pla Director Urbanístic Metropolità en vigor. Redactar i aprovar el Pla Especial Urbanístic sobre els lloguers de temporada si se'n demostra la seva viabilitat i acompanyar de mesures en cas que sigui necessari compensar alguns dels efectes. 2.- Realitzar una campanya informativa adreçada a les llogateres i propietaris, explicant què és un lloguer de temporada i perquè és un frau de llei que s'ofereixi un contracte de lloguer permanent per 11 mesos o menys. 3.- Posar en funcionament un equip de control i inspecció dels lloguers de temporada com en el seu moment es va fer amb els pisos turístics il·legals. S'exercirà mitjançant les consultes o denúncies que puguin arribar a les oficines d'habitatge i de forma proactiva revisant els anuncis de les diferents plataformes de lloguer permanent. 4.- Aplicar les sancions que permet la Llei pel dret a l'habitatge del 2007 per discriminació indirecta en matèria d'habitatge, considerada una infracció molt greu, amb sancions que poden anar dels 90.000,00 euros fins als 900.000,00 euros.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

3. – (M2327/1500) El Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona acorda que l'Ajuntament de Barcelona lideri una aliança internacional de ciutats per un turisme responsable i sostenible que, aprofitant les xarxes existents, treballi conjuntament els principals reptes vinculats a l'activitat turística, intercanviant experiències, coneixements i polítiques públiques vinculades a: La capacitat de càrrega turística, l'ocupació intensiva de l'espai públic i la gestió dels espais de gran afluència de les ciutats (EGA). La fiscalitat turística, el finançament, l'augment de la demanda i els increments de despesa dels serveis públics. L'impacte del turisme en el preu i l'accés a l'habitatge i els nous usos de la ciutat vinculats a l'economia del visitant. L'impacte ambiental, la petjada de carboni i el compliment dels Objectius de Desenvolupament Sostenible i l'Agenda 2030. La reorientació de l'estratègia en les polítiques de promoció turística i la seva adaptació a les necessitats del s.XXI vinculades a un turisme conscient i respectuós, la digitalització, la coordinació interadministrativa, la gestió de la massificació i l'hipermobilitat global.

#### E) Moció

- Única. – PRENDRE CONEIXEMENT de la renúncia al càrrec del Regidor d'aquest Ajuntament presentada per l'Im. Sr. Xavier Trias Vidal de Llobatera, i trametre certificació del present acord a la Junta Electoral Central als efectes d'atribució de l'esmentada vacant al candidat que correspongui de la llista electoral de Trias per Barcelona-Compromís Municipal.

#### F) Declaració Institucional

- Única. - El Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona acorda: 1. L'Ajuntament de Barcelona es compromet a elaborar un programa d'intervenció integral contra la violència masclista, millorant la dotació de recursos als circuits d'atenció a la violència envers les dones als deu districtes de la ciutat, coordinant de forma efectiva tots els recursos per lluitar contra les violències de forma coordinada i actualitzant totes les estadístiques de que disposa l'Ajuntament de Barcelona respecte a la violència masclista, centrant-nos de forma específica en la violència sexual. 2. Instem la Generalitat de Catalunya a continuar desplegant polítiques efectives contra la violència masclista, i impulsar de manera efectiva i eficaç el Pacte Català contra la Violència Masclista. 3. Instem el Govern d'Espanya a desplegar tots els recursos necessaris que permetin l'aprovació de mesures urgents contra la violència masclista, la implicació de totes les institucions, administracions i del conjunt de la societat per a garantir el dret a la vida de les dones. 4. Traslladar aquests acords a la Generalitat de Catalunya, la Diputació de Barcelona, Tarragona, Lleida i Girona, a la Federació de Municipis de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis, la Federació Espanyola de Municipis i Províncies i al Ministeri d'Igualtat.

EL SECRETARI GENERAL