



COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

Sessió ordinària de 18 de setembre de 2024

ORDRE DEL DIA (nova versió)

I) Aprovació de les actes de la sessió ordinària de 17 de juliol de 2024 i de la sessió de la Comissió Especial de Comptes de 17 de juliol de 2024

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern

1. – Gestió Turística.

- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

2. – (1-IMM) APROVAR el reconeixement de crèdit per un import de 7.799,54 euros (IVA inclòs), a favor de l'empresa VITALY HEALTH SERVICES SL, amb NIF B06290241 atesa la necessitat de regularitzar la despesa realitzada durant l'exercici 2023 en concepte de servei de disciplina preventiva de medicina del treball i realització dels reconeixements mèdics de vigilància de la salut del personal, executada correctament i no reconeguda durant l'exercici corresponent per les causes que consten a l'informe de l'òrgan gestor de data 25 de juny de 2024, que s'incorpora a l'acord a efectes de la seva motivació; AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ DE LA DESPESA relativa a les factures IFC2308-09143, IFC2401-17322, IFC2312-10622, IFC2310-15061, IFC2309-12045, IFC2311-12960 i IFC2306-00713 de l'empresa VITALY HEALTH SERVICES S.L. amb NIF B06290241, per un import total de 7.799,54 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida D/0100/22719/43121 del pressupost de l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona de l'exercici 2024; NOTIFICAR-HO als interessats.

3. – (F-2405) RENUNCIAR a l'oferta presentada pel Banc Santander a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), i aprovada pel Plenari de 31 de maig de 2024, per incompliment de les bases per part de l'entitat financera. AUTORITZAR a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) per formalitzar un préstec hipotecari a llarg termini destinat al finançament d'una promoció

d'habitatges a Glòries per import màxim de 17.680.000 d'euros, d'acord amb les condicions que es descriuen en l'annex i que consten a l'expedient.

4. – (DP-2024-29733) APROVAR la rectificació de l'inventari general de béns i drets de la corporació pel període 2022-2023, actualitzat a data 31 de desembre de 2023, d'acord amb l'Annex I incorporat a l'expedient, SOTMETRE el present acord i l'inventari general de béns i drets a informació pública durant el termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva, i REMETRE còpia de l'esmentat inventari al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya i a la Subdelegació del Govern.
5. – (DP-2024-29521) CEDIR gratuïtament a l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) el solar ubicat al carrer S'Agaró núm.33-35 (Bloc H), per a destinar-lo a la construcció i gestió d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial, mitjançant qualsevol règim de qualificació i tinença dels previstos en la normativa sectorial i plans d'habitatge i d'acord amb allò que disposa els articles 49 i 50 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de 17 d'octubre de 1988 i els articles 166.2 i 167.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la dita finalitat garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament al·ludit i amb subjecció a les previsions de l'article 170 del Text Refós esmentat; DONAR DE BAIXA la finca de l'Inventari Municipal, i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
6. – (20240184) APROVAR inicialment la modificació del pressupost per a l'any 2024 de l'IMSS consistent en modificar la denominació de l'aplicació pressupostària nominativa de despesa 0102/48692/23120 Espai Alimenta 4 d'import de 69.963,00 euros, de manera que l'entitat perceptora d'aquesta subvenció aparegui al pressupost de l'IMSS plenament identificada nominativament com a 0102/48692/23120 FUNDACIÓ FORMACIÓ i TREBALL, mantenint la mateixa dotació econòmica de 69.963,00 euros. EXPOSAR l'expedient al públic durant un termini de quinze dies hàbils per tal que es puguin formular les reclamacions que es considerin oportunes i TENIR PER APROVAT DEFINITIVAMENT el canvi de denominació, en el supòsit que no se'n formulin, de manera que aquesta subvenció aparegui al pressupost de l'IMSS plenament identificada nominativament i amb la dotació econòmica subvencional a atorgar de manera singularitzada.

IV) Part decisòria / Executiva

7. – a) Declaracions en expedients de contractació

- b) Ratificacions
- c) Propostes d'acord

8. – (24XD0029 / 2024-12-DPEF) DECLARAR d'especial interès o utilitat municipal els habitatges destinats a lloguer social que gestiona el Consorci de l'Habitatge de Barcelona que formen part de la Borsa de Lloguer i els del Programa de Cessió promogut pel mateix Consorci de l'Habitatge de Barcelona, d'acord amb la relació que figura a l'expedient, i als efectes del que preveu l'art. 9.8 de l'ordenança fiscal 1.1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles per a l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'exercici 2025 i següents. DONAR-NE TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
9. – (DP-2024-29685) PRORROGAR, d'acord amb el que estableix la clàusula tercera del Plec de clàusules administratives reguladores, la concessió per al subministrament, instal·lació, conservació i explotació publicitària de determinats elements de mobiliari urbà de la Ciutat de Barcelona, concedida a la societat CLEAR CHANNEL ESPAÑA, SLU, per acord de la Comissió d'Economia i Hisenda del Consell Municipal de 14 de juliol de 2021, per un termini d'un any, amb efectes d'1 de novembre de 2024 al 31 d'octubre de 2025, mantenint inalterades la resta de condicions de la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
10. – (DP-2024-29737) DESESTIMAR el recurs potestatiu de reposició presentat en data 8 de juliol de 2024 per la societat AC HOTEL BARCELONA SL, amb NIF B84481126, contra l'acord adoptat per la Comissió Conjunta de les Comissions Permanents del Consell Municipal en data 22 de maig de 2024 relatiu a l'autorització de transmissió de les participacions socials del titular superficiari de la finca situada al passeig de Taulat núm. 272-278, on s'ubica un hotel, a favor de la societat ROMELA INVESTMENTS SL i l'autorització de transmissió de la gestió hotelera a favor de la societat PAIMAC INVESTMENTS, SL atès que les al·legacions de la societat recurrent no desvirtuen els arguments municipals, de conformitat amb l'informe jurídic de la Direcció de Serveis de Recursos i Inventari de Patrimoni de setembre de 2024, que s'incorpora a l'expedient i que es dona per reproduït a efectes de motivació; i AIXECAR la suspensió de l'acte administratiu recorregut, de conformitat amb el mateix informe.

d) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

11. – (M2327/1598) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el Govern Municipal de l'Ajuntament de Barcelona a informar dels avenços realitzats amb la resta d'administracions per avançar en la implementació del salari mínim de ciutat i que, en

el termini màxim de 3 mesos, presenti una proposta per a la creació d'un grup de treball format pel propi govern, grups municipals, patronals, sindicats i agents socials, enfocat a debatre la viabilitat de la creació d'una proposta de salari mínim de ciutat ajustada al Salari de Referència de Barcelona, amb la voluntat de garantir un bon nivell de vida i prosperitat per a totes aquelles persones que viuen i/o treballen a la ciutat de Barcelona.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

12. – (M2327/1619) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Encarregar i presentar, en un termini de sis mesos, un estudi diagnòstic sobre el subsector de cambres de pis a l'hostaleria, que permeti conèixer millor el seu volum, les seves condicions, i les càrregues de treball que impacten en un major risc de patir mala salut laboral. Desenvolupar, en un termini de sis mesos, un programa específic pel col·lectiu de cambres de pis que pugui promoure la creació i activitat de comitès de seguretat i salut laboral, que promogui i sensibilitzi sobre la importància de prevenció de riscos laborals, en el marc dels Punts de Defensa Laboral. Promoure que les empreses (hotels), disposin del pla de prevenció de riscos laborals adaptat a la realitat de l'empresa amb identificació clara de l'estructura organitzativa, les responsabilitats, funcions, les pràctiques, els procediments, els processos i els recursos necessaris per realitzar l'acció de prevenció de riscos a l'empresa, tal com s'indica a l'article 16 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals. Augmentar els recursos destinats, per poder ampliar el nombre d'inspeccions i la coordinació amb "inspecció de treball" i sindicat, en el marc de l'acord signat per l'Ajuntament de Barcelona, a través de la Guàrdia Urbana, i la Direcció General de la Inspecció de Treball de la Generalitat de Catalunya.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

13. – (M2327/1613) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda obrir un nou espai al portal web de turisme de l'Ajuntament de Barcelona on es publiqui la relació de projectes finançats amb l'Impost sobre les Estades en Establiments Turístics i el seu respectiu import, amb l'objectiu de millorar la transparència i la informació pública a l'abast de la ciutadania sobre la política turística de la ciutat.

Del Grup Municipal Partit Popular:

14. – (M2327/1622) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el Govern municipal a incorporar un paquet de beneficis fiscals per a les famílies, autònoms i empreses de la ciutat en les properes ordenances fiscals que inclogui, com a mínim, les següents mesures: Rebaixar un 7% el tipus impositiu general de l'impost sobre béns immobles. Reduir un 3% les tarifes de l'impost de vehicles. Rebaixar un 3% el tipus impositiu de l'impost de plusvàlua. Eliminar l'impost de plusvàlua en totes les herències de béns immobles. Reduir un 6% el tipus impositiu de l'impost de construccions, instal·lacions i obres. Reduir un 30% la taxa de clavegueram. Suprimir la taxa de recollida de residus als domicilis particulars. Suprimir la taxa de distribució de productes a domicilis particulars adquirits per comerç electrònic

Del Grup Municipal VOX:

15. – (M2327/1604) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda que l'Ajuntament de Barcelona insti la Generalitat de Catalunya a la supressió de l'impost sobre les emissions de diòxid de carboni dels vehicles de tracció mecànica.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

16. – (M2327/1596) Instem el Govern municipal a executar les obres d'impermeabilització de les pèrgoles en un termini de tres mesos i a compensar els danys que pateixen els comerciants a causa del mal estat de les pèrgoles.

17. – (M2327/1597) Instem el Govern municipal a convocar de manera urgent, abans de la Comissió d'Economia i Hisenda del mes d'octubre, als grups municipals a una reunió extraordinària per tal d'informar-los de les mesures que pretén emprendre el govern municipal per pal·liar les externalitats del comerç online i per potenciar el comerç de proximitat.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

18. – (M2327/1614) Instem que l'Ajuntament de Barcelona, en coordinació amb altres administracions de l'estat, presenti la candidatura de la ciutat per ser Capital Europea de l'Economia Social el 2026, liderant aquest projecte amb l'objectiu de generar un efecte multiplicador en la creació de llocs de treball i fomentar la innovació social que promou l'Economia Social i Solidària.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

19. – (M2327/1610) Que el Govern municipal reforci la presència d'agents cívics i informadors al districte de Ciutat Vella, amb l'objectiu de fer complir el Decret de restriccions per la mobilitat de grups de vianants de visita guiada turística a Ciutat Vella, que els limita a un màxim de 20 persones. Que es faci especial atenció a les tres parades d'autobusos discrecionals dels voltants del districte, localitzades a Drassanes, Estació de França i Passeig de Lluís Companys. I que es faci arribar la normativa a les agències de viatges que treballen a la ciutat.

Del Grup Municipal Partit Popular:

20. – (M2327/1620) Que Barcelona Activa realitzi una convocatòria de "Crea Feina" per a la contractació de persones que estan a l'atur, especialment per a les persones majors de 45 anys.

21. – (M2327/1621) Instar el Govern municipal a formalitzar la cessió de dret de superfície a

la Generalitat dels 11 solars perquè la Generalitat pugui començar a iniciar la construcció d'habitatges.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

22. – (M2327/1615) A finals de setembre de 2023 es va crear la “Direcció de Serveis de Projectes Estratègics pel foment de la petita i mitjana empresa i les persones autònomes”, una decisió encertada, donada la importància de la promoció i direcció estratègica d'aquest sector. Tanmateix, pocs mesos després, constatem que aquesta direcció ja no apareix a l'organigrama de la Gerència de Promoció Econòmica. Quins són els motius d'aquest canvi sobtat? Des d'on es preveu ara la planificació i coordinació de les accions per a l'impuls de la petita i mitjana empresa i les persones autònomes, així com dels projectes estratègics associats a aquest sector?

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

23. – (M2327/1611) Quin és el resultat pressupostari que preveu l'Ajuntament de Barcelona al tancament dels comptes de l'exercici 2024?

Del Grup Municipal VOX:

24. – (M2327/1605) Quin percentatge dels menors estrangers no acompanyats que rep o ha rebut la ciutat de Barcelona des de l'any 2020 forma part de la taxa de desocupació jove (16 a 24 anys) de la ciutat?
25. – (M2327/1606) Quin cost ha tingut la publicitat de la Copa Amèrica de Vela, en què s'ha fet servir el total de les dotació atorgades per l'executiu central? Preguem responguin també per escrit.

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

26. – (M2327/1599) Que el govern municipal informi sobre l'estat d'execució de la proposició (M2327/200) aprovada a la Comissió d'Economia i Hisenda del 20 de setembre de 2023, amb el següent contingut: (M2327/200) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el govern municipal a aprovar un nou Pla d'impuls i suport al comerç de Barcelona que incorpori l'estudi per a la creació de l'Agència de Promoció del Comerç Urbà com a instrument mixt de gestió format per representants del sector comercial i l'Ajuntament. El pla ha de donar resposta a les necessitats del món del comerç actual des de d'una perspectiva transversal de la mà de les entitats i els representats del comerç de la ciutat i ha de servir com a eina i guia per dinamitzar, innovar i reforçar les estratègies comercials de la ciutat.

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals