



## **PLENARI DEL CONSELL MUNICIPAL**

Sessió ordinària de 25 d'octubre de 2024

### **ORDRE DEL DIA**

A) Aprovació de les actes de les sessions extraordinària i ordinària de 27 de setembre de 2024

B) Part informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes

C) Part decisòria / executiva

- 1. –
  - a) Declaracions en expedients de contractació
  - b) Ratificacions
  - c) Propostes d'acord

### **COMISSIÓ DE DRETS SOCIALS, CULTURA I ESPORTS**

- 2. – (FD 2024-07/17) RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'acord d'aprovació inicial de la modificació dels estatuts de la Fundació Casa Amèrica Catalunya adoptat pel Plenari del Consell Municipal, en la sessió de 26 de juliol de 2024, en el sentit dels informes de la Direcció de Serveis de Relacions Internacionals incorporats a l'expedient, i APROVAR definitivament la modificació dels estatuts de la Fundació Casa Amèrica Catalunya, aprovada juntament amb la seva refosa en la reunió del seu Patronat que va tenir lloc el 25 de setembre de 2024, la certificació dels acords i l'acta de la qual consten en l'expedient administratiu. INSCRIURE la modificació i la refosa dels estatuts de la Fundació Casa Amèrica Catalunya en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya. FACULTAR la Ima. Sra. M. Eugènia Gay Rosell, segona tinenta d'alcaldia de Drets Socials, Educació i Cicles de Vida per efectuar els tràmits i signar els documents necessaris per a l'execució del present acord. NOTIFICAR el present acord a la Fundació Casa Amèrica Catalunya per al seu coneixement i efectes.

### **COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA**

- 3. – (2024-11-DPEF) APROVAR provisionalment la modificació per a l'exercici del 2025 i successius de les ordenances fiscals següents: Ordenança fiscal general; núm. 1.1. Impost sobre béns immobles; núm. 1.2. Impost sobre vehicles de tracció mecànica; núm. 1.3. Impost núm. 1.4. Impost sobre activitats econòmiques; núm. 2.1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres; núm. 3.1. Taxes per serveis generals; núm. 3.2.

Taxes per serveis de prevenció, extinció d'incendis i salvament; núm. 3.3. Taxes per serveis urbanístics; núm. 3.6. Taxes de mercats; núm. 3.8. Taxes per prestacions de la Guàrdia Urbana i circulacions especials; núm. 3.10. Taxes per la utilització privativa del domini públic municipal i la prestació d'altres serveis; núm. 3.12. Taxes per l'estacionament regulat de vehicles a la via pública; núm. 3.13. Taxes per serveis culturals; núm. 3.18 Taxa pel servei de recollida de residus municipals generats en els domicilis particulars; Categories fiscals de les vies públiques de la ciutat; SOTMETRE les esmentades ordenances fiscals a informació pública per un termini de trenta dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la seva publicació al *Butlletí Oficial de la Província*, dins dels quals les parts interessades podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes; i TENIR per aprovada definitivament la modificació de les ordenances fiscals en el supòsit que no es presentin reclamacions.

4. – (EM 2024-10/20) REGULARITZAR les adhesions de l'Ajuntament de Barcelona a les entitats Red de Ciudades por la Bicicleta, Impacts-Europe, Polis i Red Española de Ciudades Saludables, i acceptar-ne els estatuts. NOTIFICAR aquest acord a les entitats afectades.
5. – (24XF0719) APROVAR inicialment les modificacions de crèdit consistents en crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançades amb BAIXES de crèdit pressupostari per import d'11.692,75 euros de l'aplicació pressupostària 0800/48904/32011 Altres aportacions a institucions sense ànim de lucre; per import de 44.811,97 euros de l'aplicació pressupostària 0800/22719/23213 Altres contractes de serveis; per import de 148.000,00 euros de l'aplicació pressupostària 0800/48709/23271 Fundació Universitat Oberta de Catalunya. APROVAR inicialment la modificació del pressupost per al 2024 de l'Ajuntament de Barcelona que consisteix a CREAR les aplicacions pressupostàries nominatives 0800/46736/23213 Institut d'Estudis Regionals i Metropolitans, per import de 44.811,97 euros; 0800/45102/23271 Institut d'Estadística de Catalunya, per import de 148.000,00 euros. APROVAR inicialment la modificació del pressupost per al 2024 de l'Ajuntament de Barcelona que consisteix en el SUPLEMENT de crèdit de l'aplicació pressupostària nominativa 0800/46736/32627 Institut d'Estudis Regionals i Metropolitans per import d'11.692,75 euros, resultant el crèdit definitiu de la partida en 87.792,75 euros. SOTMETRE aquest acord a exposició pública durant un termini de quinze dies, de conformitat amb el que disposa l'article 169.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per tal que es puguin formular les reclamacions que es considerin oportunes. APROVAR definitivament les modificacions de crèdit del pressupost per al 2024 esmentades, en el supòsit que no se n'hi formulin.
6. – (F-2406) AUTORITZAR l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) per disposar d'un import màxim total de 18.000.000 d'euros de dos préstecs que manté vigents amb el Banc Europeu d'Inversions (BEI) i el Banc de Desenvolupament del Consell d'Europa (CEB), subjecte al compliment del Principi de prudència financera definit per la Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, i d'acord amb les condicions que es descriuen en l'annex i que consten a l'expedient.

7. – (DP-2024-29688) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores de la concessió d'ús privatiu del domini públic respecte del local núm. 2 situat a la planta baixa de l'edifici del carrer del Molí, núm. 110-112, amb la Via Favència, núm. 366, a favor del Servei Català de la Salut (CatSalut), per tal d'ubicar-hi els serveis del nou centre d'assistència i seguiment a les drogodependències (CAS) de Nou Barris, per un termini de cinquanta (50) anys i caràcter gratuït; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; ADJUDICAR la concessió directament al Servei Català de la Salut; FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per dur a terme totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

### **COMISSIÓ DE PRESIDÈNCIA, SEGURETAT I RÈGIM INTERIOR**

8. – (2447/2024) ATORGAR la Medalla d'Or al Mèrit Cultural de l'Ajuntament de Barcelona al Sr. Jaume Plensa Suñer, escultor, per la seva trajectòria nacional i internacional i d'intensa activitat creadora i realització plàstica que s'acompanya del desig de travessar les fronteres de la realitat per traslladar-nos a l'àmbit espiritual.
9. – (24XD0032) DOTAR amb el crèdit necessari la següent aplicació del pressupost municipal de l'any 2024: 0300/22610/92521, segons el detall que consta a l'annex I que forma part d'aquest acord a tots els efectes, per fer front a la despesa contreta a l'exercici anterior.
10. – (222/2024) MODIFICAR l'annex 1 (llocs de treball) de la relació de llocs de treball aprovada pel Consell Plenari amb data 23 de desembre de 2022, tal com es detalla a l'annex 1 d'aquest expedient, amb data d'efectes 1 de gener de 2023. MODIFICAR l'annex 2 (dotacions de llocs de treball) de la relació de llocs de treball aprovada pel Consell Plenari amb data 23 de desembre de 2022, tal com es detalla a l'annex 2 d'aquest expedient. PUBLICAR aquest acord i el seu annex a la *Gasetta Municipal* i al web municipal.

### **COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, MOBILITAT I HABITATGE**

11. – ADOPTAR, en l'exercici de les competències reservades a l'Ajuntament com a soci únic de la societat Barcelona de Serveis Municipals, SA, els acords següents: 1.- DESIGNAR el Sr. Alfredo Palomera Zaidel membre del Consell d'Administració de l'esmentada societat, en substitució de la lma. Sra. Janet Sanz Cid. 2. ESTABLIR que el termini de designació del conseller que es nomena serà el que estableixen els estatuts respectius, sens perjudici de la renovació que sigui procedent en el canvi de mandat consistorial. 3. FACULTAR indistintament el/la president/a i el/la secretari/ària del Consell d'Administració per comparèixer davant notari i elevar a escriptura pública el nomenament anterior, i també per complir els tràmits necessaris per a la seva inscripció en el Registre Mercantil i la correcció d'errors materials en cas necessari.

12. – ADOPTAR, en l'exercici de les competències reservades a l'Ajuntament com a soci únic de la societat privada municipal Barcelona Cicle de l'Aigua, SA, l'acord següent: 1.- DESIGNAR membre del Consell d'Administració de la Societat Privada Municipal, Barcelona Cicle de l'Aigua, SA, el Sr. Marc Tolrà i Rosell, en substitució del Sr. Albert Aixalà Blanch. 2. ESTABLIR que el termini de designació del conseller que es nomena serà el que estableixen els estatuts respectius, sens perjudici de la renovació que sigui procedent en el canvi de mandat consistorial. 3r) FACULTAR indistintament el president/a i el secretari/ària del Consell d'Administració per comparèixer davant notari i elevar a escriptura pública el nomenament anterior, com també per complir els tràmits necessaris per a la seva inscripció en el Registre Mercantil i també la correcció d'errors materials en cas necessari.
13. – (AS 2024-09/19) APROVAR l'adhesió a l'Associació de Centres i Serveis de Reutilització de Catalunya (ARECA), una organització sense ànim de lucre, per a l'intercanvi de coneixement, suport, impuls i preparació per a la reutilització de la gestió de residus. ACCEPTAR els estatuts que regeixen l'Associació de Centres i Serveis de Reutilització de Catalunya (ARECA). APROVAR els compromisos econòmics que implicarà l'adhesió, segons resulta dels documents incorporats a l'expedient i de conformitat amb l'article 6 dels estatuts de l'associació. APROVAR la baixa com a membre de l'Asociación Técnica para la Gestión de Residuos y Medio Ambiente (ATEGRUS). FACULTAR la tinent d'alcaldia de l'Àrea d'Urbanisme, Transició Ecològica, Serveis Urbans i Habitatge per signar els documents i efectuar els tràmits necessaris per a l'execució i efectivitat d'aquests acords. NOTIFICAR l'acord d'adhesió a l'Associació de Centres i Serveis de Reutilització de Catalunya (ARECA). NOTIFICAR l'acord de baixa a l'Asociación Técnica para la Gestión de Residuos y Medio Ambiente (ATEGRUS).
14. – (Conveni ESAL núm. 4/2024) APROVAR les propostes de modificació de les clàusules 8, 9, 13, 14 i 15 del text consolidat amb la segona refosa del Conveni marc per a la provisió d'habitatges destinats a lloguer assequible i cessió del dret d'ús (cohabitatge) mitjançant la constitució d'un dret de superfície a favor d'entitats socials sense ànim de lucre sobre solars i finques municipals de l'Ajuntament de Barcelona provinents del Patrimoni municipal del sòl i l'habitatge, aprovat en data 27 de gener de 2023, que s'incorporaran al Conveni ESAL amb una addenda i que es concreten en l'informe jurídic i els altres informes que consten a l'expedient i que consisteixen a: 1.- Incrementar els percentatges de la subvenció retornable al 20% per a promocions de rehabilitació i per a promocions d'obra nova en solars no superiors als quinze habitatges i al 25% en les promocions de rehabilitació en solars no superiors als quinze habitatges. 2.- Preveure que, si es produeix cancel·lació o subrogació en el préstec hipotecari per part de l'Ajuntament en cas de resolució del dret de superfície per causa d'impagament de cinc quotes seguides o alternes del mateix, aquestes cinc quotes pendents de pagament a l'entitat financera les abonarà l'IMHAB per compte de la cooperativa o fundació, just en el moment de pagament o subrogació del préstec, i a tal fi es deduiran del ròssec que s'hagi de reintegrar al promotor social delegat d'acord amb allò que disposa el propi Conveni. 3.- Preveure la possibilitat d'establir que l'assumpció del pagament del cost de construcció o rehabilitació dels locals anirà a càrrec de l'òrgan municipal destinatari del local en els casos en què en l'annex A dels solars i finques s'hagi determinat l'obligació de retorn d'aquests a l'Ajuntament de Barcelona per al seu ús. 4.- Incorporar una clàusula de determinació de la durada del conveni de quatre anys. DONAR CONFORMITAT al contingut del nou text consolidat del Conveni ESAL, amb la

incorporació de la refosa provinent de la tercera modificació del Conveni marc per a la provisió d'habitatges destinats a lloguer assequible i cessió del dret d'ús (cohabitatge), mitjançant la constitució d'un dret de superfície a favor d'entitats socials sense ànim de lucre sobre solars i finques municipals de l'Ajuntament de Barcelona provinents del Patrimoni municipal del sòl i l'habitatge, la transcripció del qual s'incorpora en el text de l'esmentat conveni, constant a l'expedient, i que una vegada signat per totes les parts intervinents substituirà el fins ara vigent text consolidat amb la segona refosa del Conveni marc ESAL. APROVAR l'addenda de pròrroga del Conveni ESAL, en la versió del nou text consolidat resultant de les modificacions precedents, la duració de la qual serà de quatre anys, des del 27 de novembre de 2024 fins el 27 de novembre de 2028. FACULTAR a la primera tinenta d'alcaldia de l'Àrea d'Urbanisme, Transició Ecològica, Serveis Urbans i Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona, la lma. Sra. Laia Bonet Rull, i també com a presidenta de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona, per signar el text consolidat referit en l'acord segon, així com adoptar i formalitzar altres actes o acords específics per a l'execució del Conveni que se'n derivin. PROCEDIR a la inscripció del nou text consolidat del Conveni en el Registre de Convenis de conformitat amb l'article 14 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, i el Decret d'Alcaldia de 28 de desembre de 2015.

15. – (EM 2024-10/21) APROVAR inicialment la modificació dels estatuts de Barcelona de Serveis Municipals SA (B:SM) per tal de modificar l'article 25 amb l'objecte d'atribuir la facultat de contractació en matèria de contractació pública, civil, patrimonial i convenis al Consell d'Administració de la societat, i d'incorporar un nou article 27 bis que inclou la possibilitat de crear una Comissió de Contractació; SOTMETRE aquest acord i la modificació dels estatuts a exposició pública durant un termini de trenta dies, de conformitat amb els articles 212.5 i 201 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i en el cas que no s'hi presenti cap al·legació o reclamació en aquest termini, TENIR-LA per definitivament aprovada; PUBLICAR aquest acord i l'esmentada modificació de l'article 25 i la incorporació del nou article 27 bis dels estatuts de Barcelona de Serveis Municipals SA (B:SM) al *Butlletí Oficial de la Província* (BOPB), a la *Gasetta Municipal* i inserir una referència d'aquesta publicació al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*. FACULTAR indistintament la presidenta i el secretari de Barcelona de Serveis Municipals, SAU per efectuar tots els tràmits necessaris per a l'execució i efectivitat de l'acord. NOTIFICAR aquest acord a Barcelona de Serveis Municipals SA (B:SM).

Districte de l'Eixample

16. – (23PL17012) SUSPENDRE el tràmit d'aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 92.1.b del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost) del Pla especial urbanístic per a la regulació de l'equipament situat a la gran via de les Corts Catalanes, 402-406, al districte de l'Eixample, d'iniciativa privada i promogut per l'Arquebisbat de Barcelona, atesa la petició efectuada pel promotor en aquest sentit, tal com consta en l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció d'Actuació Urbanística que està a l'expedient i es dona per reproduït a l'efecte de motivació; ADVERTIR els promotors del Pla, de conformitat amb l'article 95.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, que disposen d'un termini de tres mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació d'aquest acord, per realitzar les actuacions necessàries per continuar la tramitació, i que, en cas que no ho facin, es declararà la caducitat del procediment i es procedirà a l'arxiu de les actuacions; i NOTIFICAR el present acord a les parts

promotores del Pla.

#### Districte de Sants-Montjuïc

17. – (24PL17050) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1c) de la Carta municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana per a la reordenació de les finques resultants B2 i D definides al projecte de reparcel·lació segons l'MPGM del Mas de Can Clos i el seu entorn, al districte de Sants-Montjuïc, d'iniciativa municipal, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment que s'indiquen en l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, informes que consten a l'expedient i s'incorporen a aquest acord a efectes de motivació.

#### Districte de les Corts

18. – (24PL17046) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1c) de la Carta municipal de Barcelona, el Pla especial integral i de millora urbana per a la regulació dels equipaments situats al parc del Palau de Pedralbes de Barcelona, al districte de les Corts, d'iniciativa pública, promogut per Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; RESOLDRE les al·legacions presentades durant el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, informes que consten a l'expedient i s'incorporen a aquest acord a efectes de motivació.

#### Districte de Sarrià - Sant Gervasi

19. – (23PL17013) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1.c) de la Carta municipal de Barcelona, el Pla especial integral per a la regulació de l'equipament docent situat als carrers de Plantada, Terré i Martorell i Peña al districte de Sarrià - Sant Gervasi, d'iniciativa privada i promogut per la Fundació Familiar Catalana, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord; REQUERIR els promotors per tal que, en el termini màxim d'un any a comptar des del dia següent a la notificació d'aquest acord, constitueixin la garantia de 336,00 euros corresponent al 12% del valor de les obres d'urbanització inherents al planejament, als efectes establerts als articles 106.3 i 107.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i com a requisit previ a la publicació de l'anunci d'aquest acord; i NOTIFICAR l'acord adoptat a les parts promotores del pla.

#### Districte d'Horta-Guinardó

20. – (24PL17056) SUSPENDRE l'aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 92.1.b del Text refós de la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost), de la

modificació puntual del Pla especial urbanístic per a la concreció dels usos dels nous equipaments (7a), l'ordenació de les edificacions i volumetries, a l'àmbit del recinte de la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau i el Pla especial integral per a la regulació del pavelló de Santa Victòria i l'ajust puntual de paràmetres d'edificabilitat i ocupació al Sector C, d'iniciativa privada i promogut per la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, atesa la necessitat d'un nou informe preceptiu i vinculant de la Direcció General del Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya arran dels canvis realitzats al document; tot l'anterior d'acord amb el que es fa constar a l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, que consta a l'expedient i es dona per reproduït a l'efecte de motivació; NOTIFICAR el present acord a les parts promotores del Pla.

Districte de Sant Andreu

21. – (24PL17043) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68.1c) de la Carta municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana per a la regeneració dels habitatges dels jardins Massana al barri del Congrés i els Indians, al districte de Sant Andreu, d'iniciativa pública, promogut per l'Institut Municipal d'Urbanisme, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística; informe que consta a l'expedient i s'incorpora a aquest acord a efectes de motivació.

Districte de Sant Martí

22. – (24PL17055) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta municipal de Barcelona, la modificació del Pla general metropolità per a la regulació de l'equipament situat al carrer de Bolívia, 30-32, al districte de Sant Martí, d'iniciativa pública, promogut per l'Ajuntament de Barcelona a instància del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe conjunt de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística. TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

d) Proposicions

D) Part d'impuls i control

- a) Proposicions / declaracions de grup
- b) Proposicions amb contingut de declaració institucional
- c) Precs
- d) Preguntes
- e) Seguiment de proposicions / declaracions de grup

E) Mocions

F) Declaracions institucionals