



COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

Sessió ordinària de 22 d'octubre de 2025

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sessió ordinària 17 de setembre de 2025

Sessió extraordinària 16 d'octubre de 2025

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

1. – (EM 2025-10/17) AUTORITZAR, com a accionista de Fira 2000, SA, la modificació dels articles 2 bis, 29 i 29 bis dels estatuts de Fira 2000, SA, proposada pel consell d'administració de la societat en la sessió de 27 de maig de 2025, segons consta en l'expedient administratiu. NOTIFICAR aquest acord a Fira 2000, SA i a la resta d'accionistes.
2. – (CO2025-10/16) RATIFICAR, com a ens consorciat, l'acord adoptat pel Consell Rector del Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (PRBB) en la sessió de 7 d'abril de 2025, relatiu a l'aprovació de la modificació dels seus estatuts i el text refós que en resulta vistes les resolucions del Director general del Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (PRBB) de 17 i 22 de juliol de 2025, incorporats en l'expedient administratiu. NOTIFICAR aquest acord al Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (PRBB) i a les altres entitats consorciades.
3. – (25XD0046) APROVAR definitivament la modificació de crèdit consistent en crèdit extraordinari. APROVAR definitivament la modificació de la pròrroga del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2024 per al 2025, consistent en CREAR l'aplicació pressupostària nominativa 0706/45399/43336 Circuits de Catalunya SL, per import de 2.500.000,00 euros.

IV) Part decisòria / Executiva

4. –
 - a) Declaracions en expedients de contractació
 - b) Ratificacions
 - c) Propostes d'acord
5. – (25XD0040) APROVAR inicialment la modificació de crèdit consistent en crèdit extraordinari finançada amb baixa de crèdit pressupostari per import de 27.000,00 euros de l'aplicació pressupostària 0302/22610/92011. APROVAR inicialment la modificació de la pròrroga del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2024 per al 2025, consistent en CREAR l'aplicació pressupostària nominativa 0302/48833/92011 Barcelona Beta Brain Research Center, per import de 27.000,00 euros. SOTMETRE aquest acord a exposició pública durant un termini de quinze dies, de conformitat amb el que disposa l'article 169.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per tal que es puguin formular les reclamacions que es considerin oportunes.
6. – (23XC0045) APROVAR la modificació de la data d'inici de l'acció concertada que impulsa l'Ajuntament de Barcelona, relativa al pol d'activitat econòmica (innovation hub) en l'àmbit de les indústries creatives, a desenvolupar a la nau industrial E1 del recinte Palo Alto, al carrer dels Pellaires, 28-30, de Barcelona, passant de ser el dia 20 de setembre de 2024, data del certificat final d'obra, al dia 8 d'abril de 2025, moment en que es va realitzar efectivament el lliurament de la possessió de la Nau Industrial E1 al titular de la concessió. NOTIFICAR aquest acord a les parts interessades.
7. – (DP-2025-30095) CONSTITUIR un dret real de superfície a favor de la Fundació Sanitària Sant Pere Claver, amb NIF G08572737, respecte del local de propietat municipal situat al carrer d'Encuny núm. 9 (que forma part de la finca registral núm. 13.780 del Registre de la Propietat núm. 26 de Barcelona), grafiada en el plànol que s'inclou en l'expedient, per un termini de vint anys i amb caràcter oneros, per a destinar-lo a la prestació d'un conjunt de serveis de suport a persones en risc d'exclusió social per a que puguin dur a terme el seu projecte de vida en la comunitat i exercir, en igualtat d'oportunitats, els seus drets i deures com a ciutadans; FORMALITZAR el dret d'acord amb les condicions que consten al contracte de constitució del dret de superfície que s'incorpora a l'expedient i S'APROVA; INSCRIURE'L en el Registre de la Propietat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord així com les que comportin la modificació del perímetre del dret de superfície.
8. – (DP-2025-29974) ADJUDICAR a la societat Clear Channel España, SLU, amb NIF B82539867, la concessió d'ús privatiu de domini públic per a l'explotació publicitària i conservació dels quioscs de premsa ubicats a la ciutat de Barcelona, llevat els situats a la Rambla, com a resultat de la concurrència pública celebrada, amb subjecció al Plec de clàusules reguladores aprovat definitivament per acord de la Comissió d'Economia i Hisenda en data 18 de juny de 2025 i a les propostes derivades de la seva oferta; REQUERIR-LA per a que en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de la notificació del present acord constitueixi a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva

per import de 84.759,15 euros, que preveu la clàusula vuitena de l'esmentat Plec i FORMALITZAR la concessió.

9. – (DP-2025-29975) ADJUDICAR a la societat JCDecaux España SLU, amb NIF B28762003, la concessió d'ús privatiu per al subministrament, instal·lació, conservació, manteniment i explotació publicitària de determinats elements de mobiliari urbà de la Ciutat, com a resultat del procediment de concurrència pública celebrat, amb subjecció al Plec de clàusules reguladores de la concessió aprovat definitivament per acord de la Comissió d'Economia i Hisenda del Consell Municipal en sessió de 18 de juny de 2025 i a les propostes derivades de la seva oferta; REQUERIR-LA per a que en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de la notificació del present acord constitueixi a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva per import d'1.200.500,00 euros, que preveu la clàusula tretzena de l'esmentat Plec, i FORMALITZAR la concessió.

d) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

10. – (M2327/3204) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: - Incrementar el tipus específic de l'IBI aplicat als immobles destinats a activitats d'oci i hostaleria, de l'1,17% actual al topall màxim de l'1,30%. - Incorporar a les Ordenances Fiscals de l'IBI la frase final de l'article 4.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, amb la redacció següent: "El que es disposa en el paràgraf anterior no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immoble d'ús residencial amb renda limitada per una norma jurídica", a fi d'assegurar que, en els casos de lloguer amb renda regulada, l'IBI no pugui ser repercutit sobre els llogaters. - Instar el Govern municipal a què, en el termini màxim de sis mesos, promogui davant del Govern de l'Estat i el Ministeri d'Hisenda les modificacions legislatives necessàries per permetre la implantació d'un IBI progressiu segons el nombre d'habitatges per propietari, en coherència amb la proposició aprovada el mes de juliol de 2025.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

11. – (M2327/3181) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda reduir progressivament en dos anys el límit anual de turistes del Park Güell a un màxim de 4 milions —mig milió menys que els 4,5 actuals— entre d'altres mesures, amb l'objectiu de disminuir la massificació a la zona monumental, garantir-ne la conservació i reduir la pressió sobre els barris adjacents, alhora que es fomenta l'accés de veïns i veïnes.

Del Grup Municipal Partit Popular:

12. – (M2327/3193) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda que l'Ajuntament de Barcelona implementi un Pla Fiscal i Pressupostari de Suport a les Famílies Nombroses

que incorpori el suport a aquesta modalitat familiar com un dels criteris claus en l'elaboració de les Ordenances Fiscals i Pressupostos Municipals, adoptant, entre d'altres, les següents mesures: - Que es tingui en compte el nombre total de fills i la renda per càpita familiar com a criteris en la concessió de prestacions i altres ajudes municipals a les famílies. - Crear una ajuda única, directa i universal per naixement o adopció de fins a 1.000 euros per fill per a famílies empadronades a Barcelona durant almenys cinc anys, i distribuïda de la següent manera: 500 euros pel primer fill/a, 750 euros pel segon fill/a i 1.000 euros pel tercer i següents. - Augmentar la bonificació de l'IBI per a famílies nombroses, fins al 90% de la quota i equiparació d'aquesta bonificació amb les famílies monoparentals. - Destinar una partida del pressupost municipal a la construcció d'habitatges protegits de mida suficient per a famílies nombroses en situació de dificultat per accedir a un habitatge digne. - Bonificar l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres a famílies nombroses amb menor renda per càpita familiar. - Donar suport a les famílies nombroses en condicions de dificultat que han de fer front al pagament de contribucions especials per obres públiques de l'Ajuntament. - Incloure bonificacions a les famílies nombroses en l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM) i en la Taxa per l'Estacionament Regulat de Vehicles a la Via Pública per no penalitzar la necessitat d'aquestes famílies de tenir un vehicle més gran o amb més potència. - Aplicar bonificacions segons el nombre de fills en la taxa pel servei de recollida de residus municipals. - Implementar un segell de qualitat i bonificació del 25% de l'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE) per a aquelles empreses que promouen la conciliació familiar. Exempció de les taxes de serveis culturals per a famílies nombroses i monoparentals

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

Del Grup Municipal Junts per Barcelona:

13. – (M2327/3179) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda que l'Ajuntament de Barcelona insti el Govern de l'Estat a: Promoure, en un termini màxim de sis mesos, la modificació de la Llei d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera per habilitar les entitats locals a destinar els romanents i superàvits pressupostaris a inversions financerament sostenibles (IFS), garantint que els recursos econòmics de l'Ajuntament de Barcelona reverteixin en projectes d'utilitat directa per a la ciutadania, en comptes de quedar restringits exclusivament a l'amortització de deute. Eximir de l'obligació de presentar un Pla Econòmic i Financer (PEF) als municipis que no presentin dèficit estructural, evitant la imposició de càrregues administratives innecessàries a l'Ajuntament. Acceptar els informes de la Intervenció Municipal com a document suficient per autoritzar usos puntuals del romanent i del superàvit, sense necessitat de tràmits addicionals que retardin l'execució dels recursos. Revisar la regla de despesa per adaptar-la a les necessitats reals de les entitats locals, excloent-ne les despeses urgents i extraordinàries destinades a atendre emergències socials, crisis econòmiques o catàstrofes, sense que això suposi incomplir la normativa d'estabilitat pressupostària.

Del Grup Municipal VOX Barcelona:

14. – (M2327/3174) La Comissió d'Economia i Hisenda, acorda que, per facilitar que els joves

espanyols puguin ser propietaris dels seus habitatges, l'Ajuntament de Barcelona insti el Govern de la Nació, a impulsar les modificacions oportunes a la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) amb la finalitat de considerar no subjecta, a l'efecte d'aquest impost, l'adquisició de l'habitatge habitual per part d'espanyols i assimilats europeus.

c) Precs

Del Grup Municipal Junts per Barcelona:

15. – (M2327/3177) Que l'Ajuntament de Barcelona desenvolupi una campanya integral de promoció de l'ús del català al comerç de Barcelona, conjuntament amb les associacions de comerciants i els eixos comercials, que inclogui: Material divulgatiu sobre els drets lingüístics dels consumidors, així com de les normatives existents sobre l'ús del català al comerç. Accions de sensibilització dirigides als comerciants sobre la importància del català com a element d'identitat i cohesió social. Una campanya específica de promoció de la retolació en català, amb especial atenció als nous establiments, que inclogui assessorament lingüístic gratuït per a comerciants sobre retolació i comunicació comercial. Difusió dels recursos disponibles per aprendre català i millorar-ne l'ús professional. Incrementar substancialment l'oferta de cursos gratuïts de català específics per al sector comercial, en col·laboració amb el Consorci per a la Normalització Lingüística, amb horaris adaptats a les necessitats dels comerciants (nocturns i caps de setmana). Creació d'un distintiu municipal "Comerç en Català" que reconegui i doni visibilitat als establiments que utilitzen preferentment el català en l'atenció al públic, la retolació i la documentació comercial. Reforç de les funcions de l'OMIC (Oficina Municipal d'Informació al Consumidor) en la defensa dels drets lingüístics dels ciutadans, oferint: Informació clara sobre els drets dels consumidors en matèria lingüística. Un canal específic per tramitar queixes relacionades amb el no compliment dels drets lingüístics. Campanyes periòdiques de difusió d'aquests drets. Organització de jornades formatives i sessions informatives per als comerciants, en col·laboració amb les associacions de comerciants i entitats del sector. Establiment d'aliances amb les entitats de defensa de la llengua per desenvolupar programes de parelles lingüístiques específiques per al sector comercial. Accions perquè en tots els contractes i concessions municipals que afectin establiments comercials (mercats municipals, comerç als equipaments, etc.) s'incloguin clàusules que obliguin a l'atenció preferent en català. Una auditoria del compliment de la normativa lingüística en la retolació comercial de tots els districtes, amb dades desagregades per barris.
16. – (M2327/3178) Instem el Govern municipal a posar en marxa un Pla de Suport al Comerç destinat als establiments afectats per les obres a la via pública del carrer de Muntaner, entre la Via Augusta i el carrer de Marià Cubí, i del carrer de Balmes, entre la plaça Molina i la Ronda del General Mitre. Aquest Pla hauria d'incloure: • Compensacions econòmiques i bonificacions fiscals per als comerços i parades de mercats que hagin vist afectada la seva activitat econòmica a causa de les obres, en coordinació amb la Generalitat de Catalunya en el cas dels comerços del carrer de Muntaner. • Ajuts adreçats a les associacions de comerciants de les zones amb obres de llarga durada, destinats a finançar accions, campanyes i activitats que dinamitzin el

comerç i millorin la seva visibilitat durant el període d'execució de les obres i fins a sis mesos després de la seva finalització. • La creació d'una taula de treball conjunta amb els representants de l'associacionisme comercial del districte de Sarrià-Sant Gervasi, amb l'objectiu de proposar, consensuar, concretar i fer seguiment de les actuacions provisionals i de reforç de caràcter comercial, informatiu, comunicatiu i d'ordenació de l'espai públic i sentit dels carrers, a dur a terme per minimitzar els efectes negatius de les obres. • L'estudi de la possibilitat de millorar la senyalització i reordenar el sistema de tanques protectores de formigó per minimitzar l'impacte en els veïns i els comerços de la zona, sense perjudicar ni endarrerir l'execució de les obres. • L'anàlisi de les necessitats de les persones amb discapacitats visuals, amb l'objectiu de garantir-ne la seguretat i la mobilitat durant el període d'obres.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

17. – (M2327/3203) Instar el govern municipal a elaborar un estudi per reformular la taxa de recollida de residus comercials incorporant una bonificació escalonada, fins al 100% inicial, per a establiments amb excel·lència ambiental acreditada, i un coeficient específic per activitats de major generació de residus (ex: take away), tot fonamentat en la memòria econòmica, respectant la proporcionalitat i valorant un programa d'acompanyament perquè petits comerços i autònoms puguin accedir-hi.
18. – (M2327/3202) Que l'Ajuntament de Barcelona es comprometi a: - Impulsar, en col·laboració amb les organitzacions socials, comunitàries i els sindicats, una campanya municipal d'informació adreçada a la població estrangera resident a Barcelona, per donar a conèixer els drets laborals i les vies disponibles per a l'homologació i acreditació de títols i competències professionals, així com els serveis i recursos municipals on poden rebre acompanyament i assessorament especialitzat. Aquesta campanya hauria de posar especial atenció als sectors amb major presència de persones migrades, com l'hostaleria, la neteja, les cures o la construcció, on la vulnerabilitat laboral és elevada. - Reforçar els recursos humans i materials dels serveis municipals ja existents, amb l'objectiu de garantir una atenció personalitzada i de proximitat a la població migrada.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

19. – (M2327/3144) Que el Govern municipal informi sobre quins dels 35 locals en planta baixa adquirits el mandat passat per tal de dinamitzar el comerç de barri segueixen buits actualment i quins han iniciat qualsevol tipus d'activitat.

Del Grup Municipal Partit Popular:

20. – (M2327/3194) Que l'Ajuntament de Barcelona: 1) Informi del cost aproximat dels desperfectes causats en el mobiliari públic i en establiments comercials i de restauració produïts per les accions violentes derivades de les manifestacions i intent de vaga general en suport de la flotilla i la causa palestina 2) Obri una línia d'ajuts a aquells establiments comercials i de restauració que han estat víctimes d'aquestes accions violentes en el cas que els danys causats no siguin coberts per les assegurances. 3) Es

presenti com acusació particular davant dels incidents i els danys causats en el mobiliari urbà i béns públics per les esmentades accions violentes.

21. – (M2327/3195) PRIMER.- Que l'Ajuntament de Barcelona creï una Taula de Seguiment específica per avaluar l'impacte econòmic que es genera a comerciants, veïns i altres agents implicats, derivat tant del tancament dels carrers de Sants i Creu Coberta els dissabtes dins del programa "Obrim els carrers", com de les obres que s'estan duent a terme en aquest eix. SEGON.- Que aquesta Taula estigui formada per representants de l'Ajuntament (Districte de Sants-Montjuïc, Comerç i Promoció Econòmica), així com per representants dels comerciants, associacions veïnals i altres agents econòmics de la zona. TERCER.- Que els resultats i conclusions de la Taula de Seguiment es facin públics periòdicament i es traslladin als grups municipals per al seu coneixement i seguiment.

Del Grup Municipal VOX Barcelona:

22. – (M2327/3188) Que el Govern municipal elabori un ajust de despeses i ingressos al pressupost municipal amb motiu d'una reducció, aproximada, del 10% de la càrrega impositiva als barcelonins.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

23. – (M2327/3141) Quines accions té previst dur a terme l'Ajuntament de Barcelona després de la negativa d'AENA a canviar l'actual model de gestió centralitzada de l'Aeroport del Prat deixant la seva governança sense participació de la Generalitat de Catalunya ni l'Ajuntament de Barcelona?

Del Grup Municipal VOX Barcelona:

24. – (M2327/3176) Té previst el Govern municipal implementar bonificacions o exempcions tributàries específiques als tributs municipals que afectin els comerços i locals de restauració que estiguin localitzats en zones afectades per obres públiques de llarga durada?

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Barcelona:

25. – (M2327/3180) Que el Govern municipal informi sobre l'estat d'execució de la Proposició/Declaració de Grup aprovada amb text transaccionat a la Comissió d'Economia i Hisenda de 14 de febrer de 2024, amb el següent redactat: (M2327/929) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el govern municipal a elaborar un pla d'impuls per l'associacionisme comercial, que compti amb: - Una companya d'informació, que quan a un comerciant se li atorgui una llicència d'activitat al districte o s'adrexi al mateix per alguna gestió pel seu establiment, sigui informat des de la mateixa administració, respecte a l'associació o eix comercial on pot pertànyer i els

beneficis de formar-ne part. - Més suport als eixos i associacions a l'hora de realitzar activitats. - Una millora del sistema de pagament de les subvencions.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

26. – (M2327/3205) Que el Govern municipal informi de l'estat d'execució de la Proposició/Declaració de Grup aprovada per la Comissió d'Economia i Hisenda de 22 de gener de 2025 amb el següent redactat: (M2327/2048) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el Govern municipal de l'Ajuntament de Barcelona: Creï una Unitat d'Inspeccions Turístiques, destinada a garantir el compliment de les normatives vigents en matèria d'allotjaments turístics, activitats econòmiques vinculades al turisme i altres pràctiques comercials no regulades que puguin afectar la convivència i la qualitat de vida dels barris i treballadors i treballadores dels diferents subsectors. Financi aquesta unitat mitjançant els ingressos generats per l'IEET. Defineixi les competències de la unitat d'inspeccions, incloent: Inspecció i sanció d'activitats irregulars Coordinació amb altres departaments/institucions per accions integrades Accions preventives i informatives per fomentar el compliment normatiu Integri mecanismes d'avaluació i seguiment com: Informes anuals sobre resultats Indicadors clau de rendiment (número d'inspeccions, sancions, etc.) Ajustaments en funció de les necessitats territorials. Asseguri la transparència del procés mitjançant la publicació periòdica de resultats i un pla de comunicació clar.

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals