



**Exp. 24SD0228ECA**

La Comissió de Govern, en sessió de 31 d'octubre de 2024, ha aprovat la següent proposta d'acord:

**APROVAR** definitivament els límits màxims i mínims de preus a percebre per les entitats col·laboradores habilitades en l'exercici de la funció d'emissió dels Informes d'Idoneïtat tècnica que es detallen a l'annex del present acord en compliment de la funció que té atribuïda per l'article 6.2.g) del Decret d'Alcaldia de 27 de desembre de 2013 per a la Regulació del sistema d'habilitació i de funcionament de les entitats col·laboradores de l'Ajuntament de Barcelona per a la verificació i el control urbanístic de les obres.

**CONDICIONAR** l'eficàcia d'aquest acord a l'entrada en vigor de la modificació de l'Ordenança Fiscal número 3.3 Reguladora de les taxes per serveis urbanístics de l'Ajuntament de Barcelona per a l'any 2025.

**REQUERIR** les entitats col·laboradores habilitades per tal que comuniquin la seva proposta de preus al Comitè Tècnic d'Habilitació en el termini de 10 dies des de la seva notificació, d'acord amb el que preveu l'article 24 de l'esmentada Regulació. **PUBLICAR** aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

**COMUNICAR** el present acord a la Comissió d'Habilitació de les Entitats col·laboradores de l'Ajuntament de Barcelona.

La qual cosa es fa pública per a general coneixement i als efectes de la immediata executivitat, de conformitat amb l'art. 68 de la Llei 22/1998, de 30 de desembre, de la Carta Municipal de Barcelona.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat des del dia següent al de la recepció de la present notificació, o es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat del contenciós-administratiu en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la present notificació.

El recurs potestatiu de reposició s'haurà de resoldre i notificar en el termini d'un mes. El termini per interposar recurs contenciós administratiu serà de dos mesos comptats des del dia següent de la recepció de la notificació de l'acte exprés.

Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que s'hagi resolt expressament, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de sis mesos a comptar des del dia següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita.

També, es pot utilitzar qualsevol altre recurs que es cregui convenient.

**ANNEX DE PREUS COMUNICATS APLICABLES AL 2025**

Els imports a percebre per les Entitats Col·laboradores habilitades, per a la realització dels informes de Idoneïtat Tècnica seran:

A) Expedients tramitats sota el règim de intervenció de llicència (Annex I de la ORPIMO)

Tipus d'obra	Import	
	Màxim	Mínim
Llicències 1a/1b/1c/1j	1,55 €/m <sup>2</sup> (*)	1,40 €/m <sup>2</sup> (*)
Llicències 1d/1e/1f/1g/1h/1i/1k/1l/1m/1n	290,40 €	263,78 €



Urbanisme i Habitatge

(\*) L'import mínim a percebre serà el del preu comunicat per les Entitats Col·laboradores per a les llicències 1d/1e/1f/1h/1i/1k/1l/1m/1n, sempre que hagi estat acceptat per l'Administració.

B) Expedients tramitats sota el règim de intervenció de comunicat (Annex 4 i 5 de la ORPIMO)

Tipus de documentació	Import	
	Màxim	Mínim
Comunicació Diferida	325,49 €	294,03 €
Comunicació Immediata	223,85 €	202,07 €

Els imports esmentats s'han establert prenent com a referència els límits dels preus dels comunicats aplicables per a l'any 2014 i actualitzats de conformitat a l'índex de preus de consum (IPC) entre el darrer mes d'aplicació dels límits dels preus aplicables per a l'any 2014 i el darrer mes de l'any 2023, sent coneixedor el IPC a aplicar en el moment d'aprovar-se els límits dels preus.

Els límits màxims i mínims dels preus comunicats per a l'any 2025 s'han de publicar al Butlletí Oficial de la Província en el termini d'un mes des de l'entrada en vigor de la present regulació.

Barcelona, 18 de novembre de 2024

El Secretari General  
Jordi Cases i Pallarès



**ANUNCI**

**Exp. 24SD0228ECA**

La Comissió de Govern, en sessió de 19 de desembre de 2024, ha aprovat la següent proposta d'acord:

**RECTIFICAR**, a l'empara del que disposa l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, les errades materials detectades a l'acord de la Comissió de Govern de data 31 d'octubre de 2024 pel qual es va aprovar definitivament la modificació dels límits màxims i mínims dels preus a percebre per les Entitats Col·laboradores Habilitades en l'exercici de la funció d'emissió de l'Informe d'idoneïtat tècnica, en relació a la descripció del tipus de documentació corresponent a l'annex B) Expedients tramitats sota el règim d'intervenció de comunicat, en els termes següents; on diu "Tipus de documentació: Comunicació diferida" ha de dir "Tipus de document: Comunicat amb projecte tècnic" i on diu; "Tipus de documentació – Comunicació immediata" ha de dir "Tipus de documentació - Comunicat amb documentació tècnica", sense cap canvi en els imports màxims i mínims que es van aprovar per cadascun d'ells.

**ORDENAR** la publicació a la Gasetta Municipal i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona d'aquesta rectificació i d'una versió refosa de l'annex.

**CONDICIONAR** l'eficàcia d'aquest acord a l'entrada en vigor de la modificació de l'Ordenança Fiscal número (3.3) reguladora de les taxes per serveis urbanístics.

**REQUERIR** les entitats col·laboradores habilitades per a que comuniquin la seva proposta de preus al Comitè Tècnic d'Habilitació en 10 dies des de la publicació d'acord amb Llei 39/2015, i d'acord amb el que preveu l'article 24 de la Regulació del sistema d'habilitació i de funcionament de les entitats col·laboradores de l'Ajuntament de Barcelona per a la verificació i el control urbanístic de les obres, aprovada per Decret d'Alcaldia de 27 de desembre de 2013". Els preus comunicats aplicables a l'any 2025 es recullen en l'annex que consta a l'expedient

**COMUNICAR** el present acord a la Comissió d'Habilitació de les Entitats col·laboradores de l'Ajuntament de Barcelona.

La qual cosa es fa pública per a general coneixement i als efectes de la immediata executivitat, de conformitat amb l'art. 68 de la Llei 22/1998, de 30 de desembre, de la Carta Municipal de Barcelona.

Contra aquesta resolució, que exhauereix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat des del dia següent al de la recepció de la present notificació, o es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat del contenciós-administratiu en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la present notificació.

El recurs potestatiu de reposició s'haurà de resoldre i notificar en el termini d'un mes. El termini per interposar recurs contenciós administratiu serà de dos mesos comptats des del dia següent de la recepció de la notificació de l'acte exprés.

Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que s'hagi resolt expressament, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de sis mesos a comptar des del dia següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita.

També, es pot utilitzar qualsevol altre recurs que es cregui convenient.



**ANNEX DE PREUS COMUNICATS APLICABLES AL 2025**

Els imports a percebre per les Entitats Col·laboradores habilitades, per a la realització dels informes de Idoneïtat Tècnica seran:

A) Expedients tramitats sota el règim de intervenció de llicència (Annex I de la ORPIMO)

Tipus d'obra	Import	
	Màxim	Mínim
Llicències 1a/1b/1c/1j	1,55 €/m <sup>2</sup> (*)	1,40 €/m <sup>2</sup> (*)
Llicències 1d/1e/1f/1g/1h/1i/1k/1l/1m/1n	290,40 €	263,78 €

(\*) L'import mínim a percebre serà el del preu comunicat per les Entitats Col·laboradores per a les llicències 1d/1e/1f/1h/1i/1k/1l/1m/1n, sempre que hagi estat acceptat per l'Administració.

B) Expedients tramitats sota el règim de intervenció de comunicat (Annex 4 i 5 de la ORPIMO)

Tipus de documentació	Import	
	Màxim	Mínim
Comunicat amb projecte tècnic	325,49 €	294,03 €
Comunicat amb documentació tècnica	223,85 €	202,07 €

Els imports esmentats s'han establert prenent com a referència els límits dels preus dels comunicats aplicables per a l'any 2014 i actualitzats de conformitat a l'índex de preus de consum (IPC) entre el darrer mes d'aplicació dels límits dels preus aplicables per a l'any 2014 i el darrer mes de l'any 2023, sent coneixedor el IPC a aplicar en el moment d'aprovar-se els límits dels preus.

Els límits màxims i mínims dels preus comunicats per a l'any 2025 s'han de publicar al Butlletí Oficial de la Província en el termini d'un mes des de l'entrada en vigor de la present regulació.

Barcelona, 20 de desembre de 2024

El Secretari General  
Jordi Cases i Pallarès