



Ref:CG 1/15

ACORDS adoptats per la Comissió de Govern en la sessió celebrada el dia 14 de gener de 2015.

APROVACIÓ de l'acta de la sessió de 30 de desembre de 2014.

ACORDS DECISORIS

ÀREA DE PRESIDÈNCIA, RÈGIM INTERIOR, SEGURETAT I MOBILITAT

- 1.- INFORMAR, en el marc de l'acord, de 7 de juny de 2013, sobre participació de l'Ajuntament de Barcelona en les iniciatives normatives de la Generalitat de Catalunya que incideixen en el règim especial establert a la Carta Municipal de Barcelona, el posicionament de l'Ajuntament de Barcelona en relació a la iniciativa normativa següent: I. Memòria preliminar de l'avantprojecte de la Llei de prevenció, control i qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya, en els termes dels documents elaborats pels Serveis Jurídics Municipals que consten a l'expedient i que constitueixen la motivació del present acord. NOTIFICAR el present acord i el posicionament municipal sobre cada iniciativa normativa a la Secretaria de la Comissió Mixta Generalitat-Ajuntament.
- 2.- (12/2015) CONVOCAR 80 places d'Administratiu/va de l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant concurs-oposició (torn de promoció interna), incorporar la promoció interna horitzontal del personal laboral fix a la corresponent categoria funcional i APROVAR les bases que han de regir aquesta convocatòria. DONAR-NE compte a la Comissió de Presidència i Règim Interior.

ÀREA D'ECONOMIA, EMPRESA I OCUPACIÓ

- 3.- (3-001/2015) 1r) APROVAR l'expedient núm. 3-001/2015 de modificacions de crèdit, consistent en transferències de crèdit del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2015, d'import 2.127.500,00 euros, de conformitat amb la documentació i amb la distribució d'aplicacions pressupostàries que consta a l'expedient, referència comptable núm. 15010791. 2n) DONAR-NE compte a la Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació.

ÀREA D'HÀBITAT URBÀ

- 7.- (14JU59) APROVAR la pròrroga de dos mesos del termini d'execució del conveni de col·laboració subscrit el 2 d'octubre de 2014 entre l'Àrea d'habitat urbà de l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant l'organisme autònom de l'Institut Municipal d'Urbanisme (IMU), i l'Institut d'Estudis Regionals i Metropolitans de

Barcelona (IERMB) per a l'elaboració de l'estudi "Anàlisi i diagnosi de la situació de l'habitatge a la ciutat per al Pla d'Habitatge 2014 i 2020", de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis Jurídics de l'IMU de 10 de desembre de 2014, que figura a l'expedient i que es dona per reproduït.

Districte de l'Eixample - Districte de Sarrià-Sant Gervasi - Districte de Sant Andreu - Districte de Sant Martí

8.- (14JU83)

ENCARREGAR el Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona la construcció d'habitatges de protecció oficial i d'habitatges dotacionals i les tasques complementàries, així com la construcció dels equipaments vinculats en les finques municipals que s'expliciten a continuació i en els termes que figuren a l'expedient i es donen per reproduïts: 1) Viladomat, 142, amb una superfície de 624'00m² i un sostre de 4.080'00m²st per habitatges dotacionals, amb un nombre aproximat de 60 i un equipament sanitari assistencial en planta baixa i entresolat. 2) Comte Borrell, 159, amb una superfície de 630'00m² i un sostre de 3.930'00m²st per habitatges dotacionals amb un nombre aproximat de 60 i un equipament d'escola bressol en planta baixa i entresolat; 3) Consell de Cent, 154, amb una superfície de 399'72m² destinada a pati de l'escola bressol; 4) Via Augusta, 401-403, amb una superfície de 259'55m² de superfície i un sostre de 1.346'85m²st per habitatges de protecció oficial, amb un nombre aproximat de 16; 5) Marroc, 184, amb una superfície de 654'90m² i un sostre de 4.454'18m²st per habitatges de protecció oficial, amb un nombre aproximat de 50 habitatges; i 6) Parellada, 7-13, amb una superfície de 1.000m² destinada a equipament cultural.

Districte de Ciutat Vella

9.- (14OBO69)

APROVAR definitivament el "Projecte d'urbanització del Subsector de l'Edifici del Patronat-Estació de França (Fase 2 àmbit PMU), RENFE Rodalies", al Districte de Ciutat Vella, a Barcelona, d'iniciativa pública, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte de 9 de setembre de 2014, que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, amb un import d'1.999.221,30 euros més el 21% de l'impost del valor afegit (IVA); d'acord amb allò que preveu l'article 89.6 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; i PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP), en un diari dels de més circulació de la província, a la Gasetta Municipal, i al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament; NOTIFICAR-HO als interessats en aquest procediment; i ENCARREGAR a BAGUR, SA la gestió de l'actuació.

10.- (14SD0033B)

APROVAR definitivament el Programa "Canvia't d'Habitatge" per facilitar un habitatge adequat i de protecció oficial a persones amb dificultats de mobilitat residents al barri de la Barceloneta, com a instrument de política d'habitatge, amb l'impuls i la direcció del Districte de Ciutat Vella; ENCOMANAR el desenvolupament del Programa a la societat municipal Foment de Ciutat SA en coordinació amb el Districte de Ciutat Vella; PUBLICAR aquest acord d'aprovació del Programa al Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de major difusió de la província, al Tauler d'edictes i a les webs municipals del districte de Ciutat Vella i de Foment de Ciutat SA.

Districte de Sants-Montjuïc

- 11.- (91G843) DECLARAR subrogada la societat Segurcaixa Adeslas, SA de Seguros y Reaseguros en la posició jurídica que ostentava la societat Grupo Asegurador de La Caixa, A.I.E. respecte de la Porció Nord de la concessió administrativa per a l'ús privatiu del subsòl de la finca de domini públic de 741 m², situada en el carrer General Almirante, núms. 4-28 (actualment carrer de Juan Gris, núms. 2-26); i l'autorització de la cessió de la Porció Nord de la concessió administrativa referenciada, a favor de la societat Segurcaixa Adeslas, SA de Seguros y Reaseguros, d'acord amb els motius continguts en l'informe jurídic de 16 de desembre de 2014 que es donen per reproduïts; en el sentit que la societat Segurcaixa Adeslas, SA de Seguros y Reaseguros haurà de constituir a la Tresoreria Municipal d'aquest Ajuntament un dipòsit per la quantitat de 5.521,10 euros, dintre del termini de 10 dies comptadors des de la recepció de la notificació del present acord, en els termes que s'exposen en l'esmentat informe jurídic, com a requisit previ per tal de procedir a la inscripció en el Registre de la Propietat núm. 14 de Barcelona –previs els tràmits administratius pertinents-, respecte de la finca registral núm. 7.083, de la cessió de la Porció Nord a favor de Segurcaixa Adeslas, SA de Seguros y Reaseguros. SOL·LICITAR del Registre de la Propietat núm. 14, la inscripció de l'autorització municipal de la cessió de la Porció Nord de la concessió administrativa referenciada a favor de la societat Segurcaixa Adeslas, SA de Seguros y Reaseguros, així com la subrogació a què es fa referència en el text del present acord.

Districte de Sant Andreu

- 15.- (14E00008) AUTORITZAR la despesa, per un import de 601.894,59 euros, en concepte de preu just i interessos de demora meritats per l'expropiació de la finca del carrer Pont, núm. 6 d'aquesta ciutat, de 415,62 m² de superfície; afectats d'equipaments (clau 7a) i de Parcs i Jardins Urbans de Nova Creació de caràcter local (clau 6b) pel PGM aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976 i per la MPGM a l'Àrea del nucli antic del barri de Sant Andreu, aprovat definitivament el 12 d'abril de 2013, propietat del Sr. Josep Maria Berenguer Guitart en virtut d'Esriptura de Manifestació i Acceptació d'Herències de la Sra. Georgina Coma Santacreu i de la Sra. Francina (Francisca) Garrido Coma, emesa pel notari Sr. José Eloy Valencia Docasar el 28 de juny de 2011, amb el núm. 1268 del seu protocol; amb el desglossament següent: 413.811,58 euros en concepte de preu just de conformitat amb l'Acord del JEC de 30 de maig de 2014, i 188.083,01 euros en concepte d'interessos de demora de tramitació meritats. APLICAR l'esmentada despesa amb càrrec a la partida 60687 del pressupost del Districte de Sant Andreu per a l'any 2014, Projecte núm. 09691404. DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació de la despesa de la quantitat de 601.894,59 euros a favor del Sr. Josep Maria Berenguer Guitart, amb DNI núm. 77727848S, com a propietari de la finca expropiada, un cop acreditat el domini i llibertat de carregues de la finca o, altrament, DIPOSITAR-LA a la Caixa de Dipòsits Municipal i, un cop efectuat aquest tràmit, procedir a OCUPAR l'immoble.

Districte de Sant Martí

- 16.- (SJ-13-119) APROVAR l'addenda al conveni signat per l'Ajuntament de Barcelona i Centre d'Estudis Montseny, SCCL el 18 de febrer de 2014, i aprovat per la Comissió de Govern en sessió de 29 de gener de 2014, establint el calendari de pagament de la part restant de les despeses d'urbanització del carrer que uneix els carrers Pallars i Agricultura per sota del Centre Educatiu Montseny-Poblenou.
- 17.- (13P0025) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 16.b de la Carta Municipal de Barcelona, el Projecte executiu d'urbanització dels espais públics de l'àmbit Centre Comercial Glòries, promogut per Unibail -Rodamco Inversiones, SLU, d'acord amb les condicions establertes a l'Informe Tècnic del Projecte (ITP amb classificació B) de 14 de juliol de 2014, el qual figura a l'expedient i es dona per reproduït, amb un pressupost de 5.386.241,73 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb el que estableixen els articles 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; NOTIFICAR-LO als interessats en aquest procediment, PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un diari dels de més circulació de Catalunya; DONAR-NE compte a la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient.
- 18.- (13P0028) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 16.b de la Carta Municipal de Barcelona, el Projecte d'urbanització de la MPGM en els àmbits discontinus de l'illa delimitada per l'avinguda de la Meridiana, núm. 236 i el carrer de Bofarull, núm. 27, promogut per Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, SA, d'acord amb les condicions establertes a l'Informe Tècnic del Projecte (ITP amb classificació B) de 28 d'agost de 2014, el qual figura a l'expedient i es dona per reproduït, amb 472.624,47 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb el que estableixen els articles 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; NOTIFICAR-LO als interessats en aquest procediment; i PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un diari dels de més circulació a Catalunya; DONAR-NE compte a la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient.