



COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT

Sessió ordinària de 14 de febrer de 2023

ACORDS

Aprovació de l'acta de la sessió de 17 de gener de 2023

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

11. – (21SD0181NT) APROVAR INICIALMENT la modificació de l'Ordenança de circulació de vianants i de vehicles, aprovada definitivament pel Plenari del Consell Municipal en sessió de data 27 de novembre de 1998 i modificada per acords del Consell Municipal de data 20 de juliol de 2001, de 23 de desembre de 2005, de 23 de febrer de 2007, de 27 de febrer de 2015 i de 26 de maig de 2017, SOTMETRE-LA a informació pública per un termini de trenta dies, de conformitat amb allò disposat a l'article 112 del Reglament Orgànic Municipal; PUBLICAR aquest Acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al web municipal.

12. – (23000272A) INICIAR l'expedient per a la contractació del Servei de direcció facultativa i assistència tècnica del servei de gestió de túnels viaris urbans de la ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, per a la Gerència de Mobilitat i Infraestructures de l'Ajuntament de Barcelona, amb núm. de contracte 001_23000272, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment Obert, amb un pressupost base de licitació d'1.434.970,24 euros (IVA inclòs), determinat en funció dels components de la prestació i un valor estimat de 2.213.728,20 euros; APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors del contracte; CONVOCAR la licitació per a la seva adjudicació; AUTORITZAR l'esmentada quantitat, amb pressupost net 1.185.925,81 euros i import de l'IVA de 249.044,43 euros; i amb càrrec a les partides i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 159.441,14 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2023 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22719/15331, un import (IVA inclòs) de 478.323,41 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22719/15331, un import (IVA inclòs) de 478.323,41 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22719/15331, un import (IVA inclòs) de 318.882,28 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22719/15331; condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. DETERMINAR la improcedència de la revisió de preus, d'acord amb l'art. 103 LCSP.

13. – (22004298A) INICIAR l'expedient per a la contractació del Servei de Manteniment Integral de les Infraestructures i Instal·lacions dels túnels viaris urbans de la ciutat de

Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible per a la Gerència de Mobilitat i Infraestructures, de l'Ajuntament de Barcelona, amb núm. de contracte 001_22004298, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment Obert, amb un pressupost base de licitació de 12.218.092,35 euros (IVA inclòs), determinat en funció de preus unitaris i un valor estimat de 18.848.847,70 euros; APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors del contracte; CONVOCAR la licitació per a la seva adjudicació; AUTORITZAR l'esmentada quantitat, amb pressupost net 10.097.596,98 euros i import de l'IVA de 2.120.495,37 euros; i amb càrrec a les partides i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 2.375.740,18 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2023 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22729/15331, un import (IVA inclòs) de 4.072.697,45 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22729/15331, un import (IVA inclòs) de 4.072.697,45 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22729/15331, un import (IVA inclòs) d'1.696.957,27 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22729/15331; condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. DECLARAR la improcedència de la revisió de preus d'acord amb l'article 103 de la LCSP.

14. – (22000992D) ADJUDICAR el contracte núm. 001_22000992, que té per objecte el Servei de Responsable de seguretat en fase d'explotació per als túnels viaris de Barcelona amb mesures de contractació pública sostenible 2023-2025, a TEKIA INGENIEROS, SA., amb NIF A81951717, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, pel preu de 331.658,76 euros IVA inclòs, dels quals 274.098,15 euros corresponen al preu net i 57.560,61 euros a l'IVA. DISPOSAR a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 72.315,10 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2023 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22719/15331, un import (IVA inclòs) de 129.671,83 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22719/15331, un import (IVA inclòs) de 129.671,83 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22719/15331. CONDICIONAR la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. FIXAR l'import de la garantia definitiva en 13.704,91 euros. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització sempre i quant hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. NOTIFICAR la present resolució als licitadors; PUBLICAR la resolució l'adjudicació del contracte i la seva formalització en els butlletins oficials corresponents i en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Barcelona. DESIGNAR com a responsable del contracte a la Sra. Anara Buedo Moreno. ALLIBERAR la quantitat de 142.139,46 euros (IVA inclòs), en concepte de baixa en la licitació, i retornar-lo a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 61.390,02 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2023 i a l'aplicació pressupostària 0504

D/22719/15331, un import (IVA inclòs) de 40.374,72 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22719/15331, un import (IVA inclòs) de 40.374,72 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22719/15331.

15. – (01-2020LL43783) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres per a la rehabilitació de l'edifici Vilana Perlas del carrer Regomir 11-19 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2021, CONCEDIR a OPTIUM RE SPAIN SOCIMI, SA. la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, en data 1 de juliol de 2021 (exp. 01-2020LL43783); donat s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracta d'una obra inclosa a l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg del Districte de Ciutat Vella, aprovat definitivament el 27/10/2000, amb un nivell de protecció B (Be cultural d'interès local); i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
16. – (01-2020LL46602) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de reforma amb canvi d'ús de comercial a habitatge de les plantes 2a, 3a i 4a de l'edifici catalogat amb nivell B situat al carrer Boters, 2 i del Pi, 16 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2021, CONCEDIR a Casacuberta Villamil, SL la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, en data 1 de juliol de 2021 (exp. 01-2020LL46602); donat s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracta d'una obra inclosa a l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Patrimoni, amb un nivell de protecció B; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
17. – (05-2022LL17386) ACORDAR la declaració d'interès especial o utilitat municipal de les obres de reparació i manteniment realitzades als terrats, als patis i al pàrquing de la finca d'habitatges plurifamiliar ubicada al Passatge Maluquer núm. 1, que es realitzen a l'empara de la llicència atorgada a l'expedient 05-2022LL17386, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2022, CONCEDIR a la Comunitat de propietaris de la finca ubicada al núm. 1 del passatge Maluquer, la bonificació del 35% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres meritat per la realització de les esmentades obres atès que s'ajusten a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança fiscal, en afectar a una finca urbanísticament protegida amb nivell "C", segons el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic; APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
18. – (06-2020CD07608) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal les obres realitzades per la Sra. Josefina Casanova Lladó a l'empara del comunicat diferit núm. 06-2020CD07608, admès en data 22 de juny de 2020, per a la realització de les següents actuacions: (i) Obres de reforma interior en un habitatge sense afectar

l'estructura de l'edifici – O-3b1; (ii) Actuació en façanes - O-3f1; (iii) Actuació en cobertes/terrats – O-3f3; (iv) Actuació en façanes, en edificis catalogats D o inclosos en conjunts protegits – O-2l-3f1; (v) Obres de reforma interior en un habitatge sense afectar l'estructura de l'edifici, en edificis catalogats C, D o inclosos en conjunts protegits – O-2l-3b1; (vi) Actuació en cobertes/terrats, en edificis catalogats D o inclosos en conjunts protegits – O-2l-3f3, a l'emplaçament de la plaça Llibertat, 14, pis 3-2, de conformitat amb l'article 7è apartat 1 de l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2020 reguladora de l'ICIO. CONCEDIR a la Sra. Josefina Casanova Lladó una bonificació del 35% de la quota de l'Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres generada per les obres realitzades, essent l'import abonat per l'ICIO de 562,13 euros (aplicada una bonificació de l'ICIO del 35%, tot i no constar detallada expressament en el càlcul) - calculat sobre el pressupost inicial de l'obra –, donat que es reuneixen les condicions previstes per l'article 7è apartat B3 de l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2020, atès que la finca situada a la plaça de la Llibertat, 14, pis 3-2, forma part del conjunt de la plaça de la Llibertat, l'identificador de la fitxa de catàleg és 2585 i el nivell de protecció és Béns amb elements d'interès (C). DONAR TRASLLAT del present acord a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents. NOTIFICAR-LO a la part interessada.

19. – (07-2018CD45349) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres consistents en la reforma interior en locals sense afectar l'estructura de l'edifici, al Pg. Vall Hebron nº 149-157 de Barcelona, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2018(07-2018CD45349); CONCEDIR a la Fundació ALBA, la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost d'instal·lacions, construccions i obres generada per la presentació del comunicat diferit, en data 20 de setembre de 2018. I això atès que, s'ajusta a allò establert en l'article 7.1.A1.2 de l'esmentada ordenança en tant que les obres es realitzen en terrenys qualificats urbanísticament d'equipaments, estan destinades a qualsevol dels equipaments comunitaris que es detallen a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità i estan promogudes per una entitat sense ànim de lucre. DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
20. – (07-2022CD39423) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres consistents en la reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici, en edificis catalogats C, D o inclosos en conjunts protegits, al Pg. Vall Hebron nº 149-157 de Barcelona (07-2022CD39423), i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2022; CONCEDIR a la Fundació ALBA, la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost d'instal·lacions, construccions i obres generada per la presentació del comunicat diferit, de 27 de juliol de 2022. I això atès que s'ajusta a allò establert en l'article 7.1.A1.2 de l'esmentada ordenança, en tant que les obres es realitzen en terrenys qualificats urbanísticament d'equipaments, les obres estan destinades a qualsevol dels equipaments comunitaris que es detallen a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità i estan promogudes per una entitat sense ànim de lucre. DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
21. – (02-2021CI22015) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres consistents en la instal·lació de bastides, ponts penjants i similars, a la finca del

Carrer Mallorca 424-432, emparades per l'admissió del Comunicat Immediat d'Obres 02-2021CI22015 l'11 de maig de 2021; CONCEDIR a la Junta Constructora del temple expiatori de la Sagrada Família (G-58.302.928) la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada en relació a les obres indicades, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7 de la Ordenança Fiscal 2.1, atès que es tracta d'unes obres d'interès i utilitat municipal, destinades a equipament comunitari, executades en terreny qualificat com equipament i promogudes per una entitat sense ànim de lucre; NOTIFICAR a l'interessat i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

22. – (21PL16886) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta municipal de Barcelona, la Modificació puntual del PGM de la resta de la reserva del vial de connexió entre l'Avinguda de Vallvidrera i Can Caralleu a Barcelona; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes i SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

Part d'Impuls i control

Proposicions / Declaracions de Grup

Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

23. – (M1923/4764) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda: Que el Govern municipal en el marc del projecte de remodelació del passeig de la Zona Franca realitzi:- Un procés participatiu en temps i forma d'acord amb l'escala i la importància del passeig. - Un estudi acurat de mobilitat de la zona, que inclogui el mateix passeig, els carrers dels barris de la Marina del Port i de la Marina del Prat Vermell i que contempli la variació de trànsit existent segons dies i franges horàries. - Una anàlisi i redacció de la proposta que tingui en compte la relació del passeig amb la muntanya de Montjuïc; la possible pacificació dels carrers adjacents; el paper del Passeig com a eix vertebrador del barri; la possibilitat de connectar la Zona Franca amb el mar i la seva relació amb el Morrot; la continuïtat amb la Rambla Badal; la connexió amb Can Batlló i la Bordeta; i la millora i racionalització de la xarxa d'autobusos públics.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

24. – (M1923/4791) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda: Que el Govern presenti en el termini de 30 dies un informe explicatiu i detallat de totes les actuacions realitzades durant el transcurs del present mandat que tinguin relació en la renovació urbanística de l'avinguda del Paral·lel iniciada l'any 2013.

Del Grup Municipal Ciutadans:

25. – (M1923/4776) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat insta el Govern Municipal a presentar un pla de reestructuració dels serveis tècnics i dels procediments d'intervenció municipal a les obres, on s'especifiquin les mesures concretes que es proposen dur a terme des de la tinença d'alcaldia, amb la finalitat de millorar l'eficiència dels serveis tècnics i agilitzar la tramitació dels expedients, incloent-hi la simplificació dels procediments, l'adaptació de les estructures i els organigrames dels serveis tècnics i l'ampliació dels recursos humans dedicats a la resolució dels expedients d'obres.

Del Grup Municipal Valents:

27. – (M1923/4789) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat acorda: Atès que Ciutat Vella va acollir els antics jutjats de Lluís Companys i que van quedar en desús quan es va inaugurar la ciutat de la justícia a finals de 2008. Atès que a 2017 va començar l'enderroc de l'edifici i des de 2008 és un solar. Atès que la hipotètica Audiència Provincial promoguda per la Conselleria de Justícia de la Generalitat no té projecte ni un pressupost aprovat. Atès que Ciutat Vella necessita d'equipaments pels veïns, ja siguin socials, d'habitatge o sanitaris. Que el Govern Municipal fixi una data límit per concloure l'acord amb la Generalitat i destinar el solar a habitatge públic o equipaments.

EL SECRETARI GENERAL