



COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

Sessió ordinària de 15 de febrer de 2023

ACORDS

Aprovació de l'acta de la sessió de 18 de gener de 2023

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

9. – (23XF0149) APROVAR inicialment la modificació de crèdit consistent en un crèdit extraordinari finançat amb baixa de crèdit pressupostari per import de 550.000,00 euros de l'aplicació pressupostària 0800/48902/32011 Altres subvencions a institucions sense afany de lucre, per import de 50.000,00 euros de l'aplicació pressupostària 0800/22719/92419 Altres contractes de serveis, per import de 50.000,00 euros de l'aplicació pressupostària 0800/48903/92419 Convenis amb institucions sense afany de lucre, i per import de 15.000,00 euros de l'aplicació pressupostària 0800/22610/92413. APROVAR inicialment la modificació del Pressupost per 2023 de l'Ajuntament de Barcelona, consistent en CREAR les aplicacions pressupostàries nominatives 0800/48636/92419 Associació Software Lliure Decidim per import de 100.000,00 euros, 0800/48520/32626 Barcelona Super Computing (BSC) per import de 350.000,00 euros, 0800/48633/32626 Fundació Barcelona Institut Science and Technology (BIST) per import de 200.000,00 euros, i l'aplicació pressupostària 0800/48698/92413 Fundació Joan Maragall per import de 15.000,00 euros. EXPOSAR-LA al públic durant un termini de quinze dies hàbils per tal que es puguin formular les al·legacions que s'estimin convenients.
10. – (2022-12-DPEF) DECLARAR d'utilitat municipal els habitatges en cessió d'ús que gestionen les entitats sense ànim de lucre Cohabitatge Cooperatiu Sostre Cívic SCCL, i Sostre Cívic SCCL situats, respectivament, al carrer Pla de Cirerers 2-4, i Campreciós 12, baixos 2^a, de Barcelona, als efectes del que preveu l'art. 9.10 de l'ordenança fiscal 1.1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles per a l'aplicació de la bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'exercici 2022 i següents. DONAR-NE TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
11. – (23S02118) ADJUDICAR a favor de MU ENPRESAGINTZA S. COOP, amb NIF F20068490, l'acció concertada que impulsa l'Ajuntament de Barcelona, relatiu al projecte de pol d'activitat econòmica (innovation hub) en l'àmbit de la indústria 4.0 i l'economia circular, a desenvolupar en la nau industrial ubicada al carrer Ciudad de Asunción, 16, de Barcelona, en els termes de la seva oferta i d'acord amb les Bases reguladores del procediment per la selecció, mitjançant pública concurrència, del millor projecte de desenvolupament de l'esmentat pol, aprovades definitivament en data 15 de novembre de 2022 en virtut del que disposa l'acord d'aprovació inicial de la Comissió

del Consell Municipal d'Economia i Hisenda, de data 21 de setembre de 2022; RETORNAR les garanties provisionals constituïdes pels licitadors en el moment de presentar l'oferta; FIXAR la garantia definitiva en un import de 115.242,00 euros, que ha estat dipositada mitjançant aval bancari de Caja Laboral Popular, Coop. de crèdit, amb el número d'inscripció 2022028684 del registre especial d'aval; CONSTITUIR un dret real de superfície sobre la finca de propietat municipal situada al Carrer Ciutat d'Asunción, 16, de Barcelona, per un termini de 25 anys, a favor de MU ENPRESAGINTZA S. COOP per al desenvolupament del projecte de desenvolupament d'un pol d'activitat econòmica (Innovation Hub) en l'àmbit de la Indústria 4.0 i l'Economia circular, per a la reactivació de la zona industrial de Sagrera - Besòs, en el marc de l'acció concertada, en els termes de la seva oferta i d'acord amb les condicions reguladores de dit dret superfície (annex 2 de les Bases); FIXAR, d'acord amb la seva oferta, un preu anual com a contraprestació pel dret de superfície constituït al seu favor, equivalent al 15% del benefici net anual, obtingut per l'activitat i explotació de gestió del pol d'activitat econòmica; AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa de 998.000,00 euros a MU ENPRESAGINTZA S. COOP, amb NIF F20068490, destinada a l'execució de les obres mínimes estructurals per a l'adequació de l'immoble concessionat a la normativa vigent, amb càrrec a la partida pressupostària 0700/77006/15131 de l'exercici 2023, de la Gerència d'Economia, Recursos i Promoció Econòmica; REQUERIR l'entitat beneficiària per tal que presenti la justificació de l'aplicació dels fons rebuts, d'acord amb allò establert al pacte cinquè del conveni; FORMALITZAR el dret de superfície dins el termini de 30 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de l'adjudicació del procediment; INSCRIURE'L en el Registre de la Propietat; FORMALITZAR el conveni que té per objecte la regulació de la subvenció, en idèntic termini, FACULTAR per a la seva signatura a la tercera Tinent d'Alcaldia; ENCARREGAR a Barcelona Activa, SA, el control i seguiment de l'acció concertada adjudicada, en els termes de la oferta presentada per l'adjudicatària i les Bases reguladores del procediment; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

12. – (23S02201) ADJUDICAR a favor de l'INSTITUT D'ARQUITECTURA AVANÇADA DE CATALUNYA amb NIF G63322614, l'acció concertada que impulsa l'Ajuntament de Barcelona, en relació al projecte de pol d'activitat econòmica (innovation hub) en l'àmbit de la innovació urbana a desenvolupar en les naus del carrer Àvila, 14-18, de Barcelona, en els termes de la seva oferta, i amb subjecció a les Bases reguladores del procediment per la selecció, mitjançant pública concurrència, del millor projecte de desenvolupament de l'esmentat pol, aprovades definitivament en data 15 de novembre de 2022 en base al que disposa l'acord d'aprovació inicial de la Comissió del Consell Municipal d'Economia i Hisenda de data 21 de setembre de 2022; RETORNAR les garanties provisionals constituïdes pels licitadors en el moment de presentar l'oferta; FIXAR la garantia definitiva en un import de 27.472,44 euros, que ha estat dipositada en metàl·lic a la Tresoreria municipal de l'Ajuntament de Barcelona, per l'INSTITUT D'ARQUITECTURA AVANÇADA DE CATALUNYA, amb NIF G63322614, amb número de dipòsit 117707 i data de comptabilització del 27 de desembre de 2022; ADJUDICAR a favor de l'INSTITUT D'ARQUITECTURA AVANÇADA DE CATALUNYA, amb número de NIF G63322614, una concessió d'ús privatiu sobre les naus ubicades en la finca municipal ubicada al carrer d'Àvila, 14-18, de Barcelona, pel termini de 25 anys,

per al desenvolupament del seu projecte de pol d'activitat econòmica (Innovation Hub) en l'àmbit de la Innovació Urbana, en el marc de l'acció concertada, amb subjecció al Plec de clàusules reguladores de la concessió (annex 2 de les Bases), i a les propostes derivades de la seva oferta; FIXAR, d'acord amb la seva oferta, un cànon anual equivalent al 10% del benefici net anual obtingut per l'activitat de gestió i explotació del pol d'activitat econòmica, com a contraprestació pel dret d'ús privatiu concedit; AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa de 550.000,00 euros, a l'INSTITUT D'ARQUITECTURA AVANÇADA DE CATALUNYA, amb número de NIF G63322614, destinada a l'execució de les obres mínimes estructurals per a l'adequació de l'immoble concessionat a la normativa vigent, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0700/77007/15131 de l'exercici 2023, de la Gerència d'Economia, Recursos i Promoció Econòmica; REQUERIR l'entitat beneficiària per tal que presenti la justificació de l'aplicació dels fons rebuts, d'acord amb allò establert al pacte cinquè del conveni; FORMALITZAR la concessió dins el termini de 30 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la seva adjudicació; FORMALITZAR el conveni que té per objecte la regulació de la subvenció, en idèntic termini, FACULTAR per a la seva signatura a la tercera Tinent d'Alcaldia; ENCARREGAR a Barcelona Activa, SA, el control i seguiment de l'acció concertada adjudicada, en els termes de la oferta presentada per l'adjudicatària i les Bases reguladores del procediment; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

13. – (23XC0045) ADJUDICAR a favor de la UTE PALO ALTO BCN XRLAB, amb CIF U72981061, l'acció concertada que impulsa l'Ajuntament de Barcelona, relatiu al pol d'activitat econòmica (innovation hub) en l'àmbit de les indústries creatives, a desenvolupar en la nau industrial E1 del recinte Palo Alto, al carrer dels Pellaires, 30-38, de Barcelona, en els termes de la seva oferta, i amb subjecció a les Bases reguladores del procediment per la selecció, mitjançant pública concurrència, del millor projecte de desenvolupament de l'esmentat pol, aprovades definitivament en data 15 de novembre de 2022 en virtut del que disposa l'acord d'aprovació inicial de la Comissió del Consell Municipal d'Economia i Hisenda de data 21 de setembre de 2022; RETORNAR les garanties provisionals constituïdes pels licitadors en el moment de presentar l'oferta; FIXAR la garantia definitiva en un import total de 171.000,00 euros, que ha estat dipositada en metàl·lic a la Tresoreria general de l'Ajuntament de Barcelona, per les empreses membres de la UTE adjudicatària, d'acord amb els següents imports parcials : INGENIA CULTURA, SL, amb CIF B67555383 per un import de 94.050,00 euros amb número de dipòsit 117729 i data de comptabilització 9 de gener de 2023 i per l'empresa LAVINIA SERVICES AUDIO VIDEO SLU, amb CIF B67589630, per un import de 76.950,00 euros, amb número de dipòsit 117730, i data de comptabilització 9 de gener de 2023. ADJUDICAR a la UTE PALO ALTO BCN XRLAB, amb CIF U72981061, una concessió d'ús privatiu sobre la nau industrial E1 del recinte Palo Alto, finca municipal ubicada al carrer dels Pellaires, 30-38, de Barcelona, per un termini de 10 anys, amb subjecció al Plec de clàusules reguladores de la concessió (annex 2 de les Bases), per al desenvolupament del seu projecte de pol d'activitat econòmica (Innovation Hub) en l'àmbit de les Indústries Creatives, i a les propostes derivades de la seva oferta; FIXAR, d'acord amb la seva oferta, un cànon anual equivalent al 10,50% del benefici net anual obtingut per l'activitat de gestió i explotació del pol d'activitat econòmica, com a contraprestació pel dret d'ús privatiu concedit;

FORMALITZAR la concessió dins el termini de 30 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la seva adjudicació; ENCARREGAR a Barcelona Activa, SA, el control i seguiment de l'acció concertada adjudicada, en els termes de la oferta presentada per l'adjudicatària i les Bases reguladores del procediment; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

14. – (DP-2022-28688) MODIFICAR les clàusules Setena, apartat 3r; Onzena, apartats 3r i 4t, nous apartats 9è a 13è; Dotzena, apartats 1r i 2n; Tretzena, supressió dels apartats 2n i 5è, per afegir-los a la clàusula 11ena; Catorzena, apartat 1.1; Quinzena, apartat f); Dissetena, nou apartat i); Dinovena, apartat 2n; i Vint-i-dosena, nou apartat 3, del Plec de clàusules reguladores de la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal dels quioscos situats a la via pública per a la venda de diaris, revistes, llibres i altres publicacions periòdiques, aprovat per acord de la Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació d'11 de desembre de 2013, segons el redactat que consta en el document incorporat a l'expedient; MANTENIR inalterades la resta de condicions de la concessió; SOTMETRE la proposta de modificació a informació pública durant el termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR-la per aprovada definitivament ; PUBLICAR al Butlletí Oficial de la Província, al web municipal i a la Gasetta Municipal, l'acord d'aprovació amb el text de la modificació, juntament amb el text consolidat del Plec de clàusules reguladores per a la concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal dels quioscos situats a la via pública per a la venda de diaris, revistes, llibres i altres publicacions periòdiques; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
15. – (DP-2022-28731) CONSTITUIR un dret real de superfície a favor del Servei Català de la Salut (CatSalut) respecte el local de propietat municipal situat a la finca del carrer de Bolívia núm. 49-61 amb el carrer Ciutat de Granada núm. 143-149 (identificat amb el número de finca registral 65.308 de la secció 2a del Registre de la Propietat núm. 21 de Barcelona), amb caràcter oneros i per un termini de 75 anys, per a establir-hi el CAP Parc i la Llacuna del Poblenou; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, tenir per aprovat definitivament el present acord; FORMALITZAR el dret d'acord amb les condicions del document annex, que s'aprova; INSCRIURE'L en el Registre de la Propietat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

Part d'Impuls i control

Proposicions / Declaracions de Grup

Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya:

16. – (M1923/4810) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el govern municipal a: a) Presentar, abans de la Comissió d'Economia i Hisenda del mes de març, un balanç relatiu a l'acció del govern municipal en aquest darrer mandat en relació a la facilitació econòmica. Es demana que aquest balanç, no només es faci en relació a totes les actuacions contemplades al Pla Barcelona Fàcil, sinó a totes les mesures previstes en el PAM 2020-2023 en l'àmbit de la facilitació econòmica i que es concreti l'estat en què es troben, incloent recursos econòmics i humans que s'hi han destinat, nombre de beneficiaris, normativa i tramitacions afectades, etc. b) Presentar, abans de la Comissió d'Economia i Hisenda del mes de març, un informe sobre el grau d'execució de les següents mesures aprovades en la Comissió d'Economia i Hisenda durant l'actual mandat en aquest àmbit: - La inclusió de manera explícita a la Memòria d'avaluació de l'impacte normatiu l'efecte sobre la competitivitat de les microempreses i pimes de les ordenances i els reglaments. - La inclusió a la Memòria d'avaluació de l'impacte normatiu el càlcul de les càrregues administratives i el seu impacte com a conseqüència de noves ordenances i reglaments. - La introducció d'un "Test de pimes" seguint les recomanacions de la Comissió Europea que avalui l'impacte de les iniciatives normatives (ordenances i reglaments) sobre les pimes. - La culminació de la implantació del Sistema integral de contractació electrònica. - La implantació de la tarifa plana fiscal per a les empreses barcelonines.

Del Grup Municipal Ciutadans:

17. – (M1923/4795) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Instar el Govern Municipal a actualitzar, desenvolupar i reforçar la Guia de serveis i programes per al comerç, abans de la finalització del present mandat, amb l'objectiu d'enfortir tres dels principals eixos vertebradors de l'economia d'aquesta ciutat, com són el comerç de proximitat, el turisme i la cultura, per tal de donar un major impuls econòmic i un major coneixement de la riquesa comercial, turística i cultural que té la ciutat de Barcelona, amb especial atenció a la campanya d'estiu 2023.

Del Grup Municipal Partit Popular:

18. – (M1923/4815) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Instar el Govern municipal a presentar en el Consell Plenari, en el termini màxim de dos mesos, l'informe de tancament de mandat sobre les inversions municipals executades durant 2020-2023 o reprogramades per anys següents, especificant el concepte de cada projecte, l'import pressupostat i executat, l'any, l'òrgan o entitat executora, la font de finançament i el Districte. Publicar, al mateix temps, l'esmentat informe a la web d'inversions municipals

Proposició amb contingut de Declaració Institucional

Es fa constar que la Proposició amb contingut de Declaració Institucional que es transcriu a continuació té naturalesa d'acte polític en el sentit que no produeix efectes jurídics vinculants i fa referència a assumptes i matèries de no competència

estrictament local i a qüestions de transcendència social i ciutadana.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

19. – (M1923/4804) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: PRIMER.- Que l'Ajuntament de Barcelona tingui un paper proactiu en la lluita contra l'exclusió financera davant l'Estat espanyol i insti el Govern espanyol a regular, mitjançant una llei estatal, el servei de banca per tal d'evitar excloure la gent gran i deixar barris sense aquest servei. SEGON.- Que l'Ajuntament de Barcelona elabori un estudi per tal de tenir localitzades totes les zones on la població pateix exclusió financera - tant per la manca de caixers automàtics, com per la manca d'oficines bancàries - i s'apliqui el pla de caixers automàtics del Govern municipal en aquestes zones prioritàries. TERCER.- Que l'Ajuntament presenti un informe a la Comissió d'Economia i Hisenda sobre les condicions pactades entre el Govern municipal i les entitats bancàries, tant per l'Ajuntament com per les persones usuàries i usuaris d'aquest servei, per a l'establiment de nous caixers automàtics a Barcelona. QUART.- Dissenyar des de l'Ajuntament de Barcelona polítiques encaminades a la reducció de la bretxa digital – un dels problemes que intensifica encara més l'exclusió financera - i instar la resta d'administracions públiques a fer el mateix. CINQUÈ.- Traslladar aquests acords a les associacions de consumidors i usuaris de banca, i d'altres associacions i entitats implicades, al Congrés dels Diputats, al Senat, al Ministeri d'Assumptes Econòmics i Transformació Digital, a la Conselleria d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya, i a les organitzacions patronals de banca i a totes les entitats bancàries que operen amb oficina pròpia al municipi.

EL SECRETARI GENERAL