



COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, MOBILITAT I HABITATGE

Sessió ordinària de 17 d'octubre de 2023

ACORDS

Aprovació de l'acta de la sessió de 19 de setembre de 2023

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

14. – (001_22004298) ADJUDICAR el contracte núm. 001_22004298, que té per objecte el Servei de Manteniment Integral de les Infraestructures i Instal·lacions dels Túnel·ls Viaris Urbans de la Ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible a AERONAVAL CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, SA, amb NIF A28526275, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, per un import màxim de 12.218.092,35 euros, IVA inclòs, i d'acord amb una baixa del 32,80% sobre els preus unitaris oferts. DISPOSAR a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 2.375.740,18 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2023 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22729/15331, un import (IVA inclòs) de 4.072.697,45 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22729/15331, un import (IVA inclòs) de 4.072.697,45 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22729/15331, un import (IVA inclòs) d'1.696.957,27 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0504 D/22729/15331. CONDICIONAR la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos posteriors a l'actual. FIXAR l'import de la garantia definitiva en 504.879,85 euros. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització sempre i quant hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. NOTIFICAR el present acord als licitadors; PUBLICAR l'acord d'adjudicació del contracte i la seva formalització en el Perfil de Contractant i al DOUE. DESIGNAR com a responsable del contracte al Sra. Eva Peiron Marsan.
15. – (16003724-010) MODIFICAR, a l'empara dels articles 219, 105 i 106 del TRLCSP, el contracte 16003724-010 que té per objecte el servei de "Implantació, manteniment i gestió del servei de transport mitjançant bicicletes compartides denominat Bicing 2.0, per als anys 2018-2028", adjudicat a la UTE PEDALEM BARCELONA, formada per les empreses SERVEO SERVICIOS SAU i PBSC URBAN, amb NIF U87953758, per un import màxim de 479.469,51 euros (IVA exclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient, compensant la quota de l'IVA suportat amb l'IVA repercutit, atès

que es tracta d'un contracte de serveis a les persones que comporta el cobrament del cost del mateix a tercers amb el corresponent IVA. AMPLIAR l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte per un import de 479.469,51 euros (IVA exclòs) compensant la quota de l'IVA suportat amb l'IVA repercutit, atès que es tracta d'un contracte de serveis a les persones que comporta el cobrament del cost del mateix a tercers amb el corresponent IVA, amb càrrec a l'exercici 2023 i a l'aplicació pressupostària i pressupost D/22719/44121 0504. FIXAR en 23.973,48 euros l'import de la garantia definitiva. REQUERIR l'adjudicatari per tal que comparegui a les dependències de d'Administració d'Ecologia Urbana per a la seva formalització en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de la recepció de la notificació.

16. – (20002317L01-006) MODIFICAR, a l'empara dels articles 204 i 205 de la LCSP, el contracte 20002317L01-006 que té per objecte "Modificació contracte serveis de conservació de les instal·lacions d'enllumenat, connexions districtes Ciutat Vella i Eixample", adjudicat a l'empresa EDISON NEXT GOVERNMENT, SRL SUCURSAL EN ESPAÑA, amb NIF W0117310C, per un import màxim de 37.500,00 euros (IVA inclòs), d'acord amb els informes i documentació que consta en l'expedient. AMPLIAR l'autorització i disposició de la despesa de l'esmentat contracte per un import de 37.500,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'exercici 2023 i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import net de 6.198,35 euros i import IVA de 1.301,65 amb tipus impositiu 21,00% a l'aplicació pressupostària D/22719/33811 0602; un import net de 24.793,39 euros i import IVA de 5.206,61 amb tipus impositiu 21,00% a l'aplicació pressupostària D/22719/33811 0601. FIXAR en 1.481,25 euros l'import del reajustament de la garantia definitiva. REQUERIR l'adjudicatari per tal que comparegui a les dependències de Dep. d'Enllumenat per a la seva formalització en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de la recepció de la notificació.

Districte de Ciutat Vella

17. – (1BC 2023/138) APROVAR el Projecte executiu de reurbanització de la Rambla, al Districte de Ciutat Vella de Barcelona. Actualització de la separata dels àmbits 2 a 5, d'iniciativa municipal, a l'empara de l'article 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels en locals (ROAS) i d'acord amb l'informe Tècnic del Projecte que qualifica el projecte amb una B (favorable amb observacions o condicions d'execució de les obres), l'informe Tècnic de la Direcció Tècnica de Gestió de Projectes de BIMSA i l'informe Jurídic de BIMSA, que figuren a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es donen per reproduïts, per un import de 41.068.422,01 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, import resultant de l'actualització de preus respecte el pressupost original, en els àmbits 2 al 5, de 6.579.099,25 euros (IVA inclòs) representant aquest increment un 19,08% sobre la part de l'import per aquests àmbits del Pressupost per al Coneixement de l'Administració (PCA) del projecte aprovat definitivament per acord de la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat de l'Ajuntament de Barcelona, en sessió de 14 de desembre de 2021 que ascendia a 44.563.976,90 euros (IVA inclòs), dels quals 34.489.322,76 euros (IVA inclòs) corresponien als àmbits 2 al 5; i que consisteix en una actualització del pressupost per tal d'adaptar-lo al banc de preus

actual i l'increment de cost de les partides específiques, i la incorporació d'un estudi per executar les obres d'aquests quatre àmbits simultàniament mantenint la definició de la reurbanització del projecte original; NOTIFICAR als interessats en aquest procediment; i PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), en un dels diaris dels de més circulació a Catalunya, a la Gasetta Municipal i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament.

Districte d'Horta-Guinardó

18. – (7BC 2018/055) APROVAR inicialment el Projecte executiu d'estructura per a la cobertura de la Ronda de Dalt entre el PK 10,15 (Av. Vallcarca) i el PK 10,50, als districtes d'Horta-Guinardó i Gràcia a Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (ITP) de data 5 d'octubre de 2023 amb classificació B (Favorable, amb observacions o condicions d'execució d'obra) que figura a l'expedient administratiu i que als efectes de fonamentació es dóna per reproduït, amb un pressupost de 17.750.904,50 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC); i SOTMETRE'L a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils, a comptar a partir del dia següent al de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un dels diaris de més circulació de Catalunya, termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

Part d'Impuls i control

Proposicions / Declaracions de Grup

Es fa constar que les Proposicions / Declaracions de Grup que es transcriuen a continuació tenen naturalesa d'actes d'impuls polític de l'acció del govern i no produeixen efectes jurídics com a actes administratius resolutoris.

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

19. – (M2327/277) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Primer, iniciar el procés d'anàlisi i detecció dels potencials interiors d'illa de l'Eixample que poden ser sotmesos a recuperació, per tal d'elaborar un Pla de Recuperació d'Illes detallat i rigorós. Un Pla que incorpori una visió global de l'Eixample, entès des de la comprensió del Pla Cerdà en la seva primera instància basat en la seva homogeneïtat estructural, facilitada a través de les vies i els usos i que propicia la generació d'espai verd a l'interior de les illes gràcies a la seva concepció geomètrica. Aquest Pla requereix una anàlisi tècnica, econòmica i de sostenibilitat que ha de servir per establir prioritats a l'hora de desenvolupar els projectes, i que, entre d'altres, aquests no suposin situacions de gentrificació, i desigualtat, augment del preu de l'habitatge, com els derivats de projectes d'"eixos verds". Entre altres paràmetres, el Pla hauria de detallar la situació de cada un dels interiors d'illa en termes de propietat, per discernir d'aquelles illes que es poden desenvolupar a través d'un procés de compra d'immobles, o quines requereixen d'altres sistemes urbanístics com l'expropiació i

determinar el valor estimat d'aquestes operacions. A més, el Pla ha de considerar la proximitat amb altres àrees de verd, la possible vinculació a equipaments existents o de nova creació, així com totes aquelles dades de caràcter tècnic i econòmic per tal de determinar quines són les possibles actuacions a realitzar a cada illa i la seva viabilitat, amb la finalitat d'articular una xarxa d'interiors d'illa que contribueixi en la renaturalització de l'Eixample i la seva remodelació. Segon, aturar els projectes dels anomenats "Eixos Verds" planificats, per tal de repensar-los amb rigor, amb diàleg i consens i dur a terme una auditoria vinculant d'aquests eixos i dels carrers de l'entorn per detectar el grau de contaminació, neteja, seguretat, activitat comercial, mobilitat i l'augment de preu de l'habitatge, i aturar aquells elements que no funcionin o distorsionin l'esperit original de l'Eixample Cerdà.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

21. – (M2327/268) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: a) Que el Govern municipal expliqui quin és el seu capteniment sobre la proposta de convertir en habitatge les oficines obsoletes del 22@. b) Que el Govern municipal realitzi en el termini de 6 mesos i faci arribar per escrit un informe que contingui: 1. L'estat de desenvolupament dels instruments urbanístics que conté l'MPGM vigent i que possibiliten nou habitatge. 2. La recopilació de la informació existent pel que fa a l'estat d'ocupació del parc d'oficines en tot l'àmbit del 22@, i el nombre d'oficines susceptibles de quedar obsoletes. 3. Un estudi tipològic que avalui les possibilitats i dificultats de transformació de determinats usos en habitatge, així com una estimació de costos econòmics associats. 4. El canvis de planejament necessaris per dur a terme l'eventual transformació i els seus terminis d'execució. 5. Un estudi de viabilitat econòmica per tal de determinar el percentatge d'habitatge de protecció possible. 6. Un estudi de la nova mobilitat generada de l'eventual transformació.

EL SECRETARI GENERAL