



ACORDS adoptats per les Comissions del Consell Municipal:

COMISSIÓ D'ECONOMIA, EMPRESA I OCUPACIÓ, en sessió extraordinària de 28 d'abril de 2015.

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

- 1.- (25009) CONSTITUIR un dret real de superfície a favor de la Cooperativa Habitatges La Borda SCCL respecte de la finca del carrer Constitució núm. 85-89, grafiada en el plànol annex, per un termini de setanta-cinc anys i amb caràcter oneros, per a la construcció i gestió, d'acord amb el planejament urbanístic, d'un edifici d'habitatges de protecció oficial en règim cooperatiu de cessió d'ús; d'acord amb les condicions del document annex, que s'aproven; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, procedir a constituir el dret; FORMALITZAR-LO d'acord amb les dites condicions; INSCRIURE'L en el Registre de la Propietat; FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

COMISSIÓ D'HÀBITAT URBÀ I MEDI AMBIENT, en sessió extraordinària de 28 d'abril de 2015.

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

- 1.- (02-2011LM16072) DENEGAR a Olivia Hotels, SA (Sociedad Unipersonal) la sol·licitud d'una bonificació del 30% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres (exp. 02-2011LM16072), per a obra nova en xamfrà per a ús residencial (hotel de quatre estrelles) al carrer Balmes, 115, donat que no es donen els requisits establerts a l'Ordenança fiscal núm. 2.1 d'aplicació per l'any 2012, publicada al BOP del 30 de desembre de 2011, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, al seu article 7è relatiu a bonificacions (circumstàncies de foment de l'ocupació), ja que entre l'exercici de sol·licitud de la llicència, el 2010, i l'exercici precedent, és a dir, el 2009, no es dona un increment de la mitjana de la seva plantilla al municipi en un 10% o més.
- 2.- (05-2011LM06832) Primer.- DECLARAR les obres de la Inmomedic 09, S.L., al carrer Ganduxer, 137, consistents en construcció d'un aparcament subterrani per a vehicles, situat al subsòl del terrenys dels Jardins del Dr. Roig i Raventós, d'especial interès o utilitat pública perquè reporta beneficis objectius a la Ciutat, i aconsegueix una indiscutible funció social, atès que reuneix les condicions esmentades a l'epígraf: 1.A) A2 de l'article 7è de l'Ordenança Fisca 2.1 vigent per l'any 2011 (BOP del 31 de desembre de 2010), en tractar-se d'obres destinades a la promoció d'aparcament públic. Segon.- CONCEDIR a Inmomedic 09, S.L. una bonificació del 50% sobre la quota de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (exp. 05-2011LM06832) i, una vegada acabada l'obra, APLICAR la bonificació esmentada sobre la quota definitiva que resulti de la regularització tributària realitzada per la Inspecció municipal d'hisenda en funció del cost d'execució material acreditat per l'interessat. Tercer.- ELEVAR l'acord de declaració d'especial interès públic i utilitat municipal i de determinació dels percentatges de bonificació aplicables a la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient, per delegació del Plenari del Consell Municipal. I donar trasllat a la Direcció d'Inspecció d'Hisenda, als efectes procedents.



- 3.- (06-2012LL12320) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres a executar en l'emplaçament on exerceix l'activitat educativa l'Escola Vedruna de Gràcia, al carrer Gran de Gràcia, núm. 228-232, de conformitat amb allò previst per l'Ordenança fiscal municipal núm. 2.1, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en la seva redacció vigent per a l'exercici 2013; CONCEDIR a la "Congregació de les Carmelites de la Caritat i Vedrunes" una bonificació del 65% de la quota de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres -calculada sobre el pressupost inicial de l'obra- meritat per les realitzades a l'empara de la llicència d'obres majors concedida en virtut de resolució emesa per la regidora del Districte de Gràcia, en data 7 de juny de 2013 i a l'expedient tramitat amb referència 06-2012LL12320, per tal de dur a terme una "Obra Major per la Reforma i ampliació de l'Escola Vedruna de Gràcia, consistent en l'ampliació i reforma segons descripció de les obres que s'especifiquen al projecte, entrat telemàticament al COAC en data 16-04-2012, pels tècnics Carlos Borrell i Calonge, i Maria Borrell Miro-Sans; modificat en data 05-06-2013" (autoliquidació referència LV-2013-3-11-01456502 amb una quota resultant per import de 40.200,00 €), en donar-se les condicions previstes per l'article 7 de la referida Ordenança fiscal municipal núm. 2.1, en la seva redacció vigent per a l'exercici 2013, atès que es tracta d'obres per tal de dur a terme una construcció destinada a equipament comunitari, les quals s'executen en terrenys destinats a equipament, i son promogudes directament per una entitat religiosa, sense ànim de lucre, i inscrita en el Registre d'Entitats Religioses del Ministeri de Justícia, tot aplicant el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra a efectuar en aplicació d'allò disposat per l'article 11.4 de la citada Ordenança fiscal municipal núm. 2.1, en la seva redacció vigent per a l'exercici 2013; DONAR trasllat de la resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; i NOTIFICAR la present resolució a la interessada.
- 4.- (10-2014-0770) DECLARAR d'interès públic i utilitat municipal les instal·lacions emparades per llicència ambiental 10-2014-0770 que s'ubiquen al carrer Pujades 176-178, de Barcelona, i on desplega la seva activitat l'associació Centre Moral i Cultural del Poblenou; CONCEDIR al Centre Moral i Cultural del Poblenou la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la referida llicència, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2014, atès que el titular de la llicència és una entitat sense ànim de lucre, la construcció es realitza en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i les obres es realitzen en un centre que aconsegueix una indiscutible i contrastada funció d'interès social com és la realitzada per un equipament cultural; i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 5.- (01-2014-LL-23298) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres consistents en "d'instal·lació d'un ascensor (des de la planta entresòl fins a la planta àtic) en l'interior d'un edifici entre mitgeres i amb catalogació B, situat al carrer La Rambla núm. 25 i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2014, CONCEDIR a IC145, SL, una bonificació del 50% sobre la quota de l'impost de construccions, instal·lacions i obres, que acredita amb la concessió de la llicència del 29 d'octubre de 2014, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è.1.B1 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i a la seva quantia. D'aquesta manera la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 1.072,00 euros, es redueix en un 50%, la qual cosa representa una bonificació de 536,00 euros, quedant només obligat a pagar 536,00 euros per aquest concepte. DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 6.- (01-2014-LL-41241) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres consistents en "obres per a la reforma de façana i rètol de local comercial en planta baixa a la Rambla 95, edifici amb catalogació C" i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 per l'any 2014, CONCEDIR a Antoni Marinello Oller, una bonificació del 35% sobre la quota de l'impost de construccions, instal·lacions i



obres, que acredita amb la concessió de la llicència del 23 de gener de 2015, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è.1.B2 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i a la seva quantia. D'aquesta manera la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 412,05 euros, es redueix en un 35%, la qual cosa representa una bonificació de 144,22 euros, quedant només obligat a pagar 267,83 euros per aquest concepte. DONAR trasllat a l'institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

COMISSIÓ DE QUALITAT DE VIDA, IGUALTAT, JOVENTUT I ESPORTS, en sessió extraordinària de 28 d'abril de 2015.

Part Decisòria / Executiva

Propostes d'acord

- 1.- INADMETRE a tràmit la qüestió incidental de nul·litat d'actuacions que Club Union Deportivo Hebron-Taxonera, presenta davant l'Ajuntament de Barcelona, en data 27 de febrer de 2015, contra la resolució de la Regidora del Districte, de 9 de febrer de 2015 d'adopció de mesures provisionals sobre el contracte 08C00009, ratificada per la Comissió de Qualitat de Vida, Igualtat, Joventut i Esports en data 17 de març de 2015, que l'interessat haurà de substanciar davant la Secció Cinquena de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, a l'empara d'allò establert a l'article 131 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa; DESESTIMAR la suspensió de l'executivitat sol·licitada a l'espera de que la sentència núm. 901/2014, dictada el dia 13 de novembre de 2014, per la Secció Cinquena de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, recaiguda en el rotlle d'apel·lació núm. 8/2012, interposat per la Fundació Marcet contra l'Ajuntament de Barcelona, guanyi fermesa moment en el qual s'executarà la mateixa en els seus propis termes, en tant que tenint continuïtat la concessió, en idèntiques condicions a les inicials, per motius d'interès públic inherent a l'activitat que es desenvolupa en l'equipament i molt especialment la dels usuaris en edat escolar, no es produeixen perjudicis de reparació impossible o difícil, segons allò establert a l'article 104 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; DESESTIMAR l'emplaçament de la mercantil Ciutat Esportiva Vall d'Hebron Taxonera, SL, en tant que no ostenta, segons allò establert a l'article 34 de la Llei 30/1992, drets o interessos legítims directes que puguin resultar afectats per la resolució recorreguda; NOTIFICAR la present resolució a Club Unión Deportivo Vall d'Hebron-Taxonera i DONAR-NE compte a l'Òrgan jurisdiccional esmentat.