



## COMISSIÓ DE PRESIDÈNCIA, DRETS DE CIUTADANIA, PARTICIPACIÓ I SEGURETAT I PREVENCIÓ

SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE 10 DE MAIG DE 2019

### ACTA

A la Sala Lluís Companys de la casa de la ciutat, el 10 de maig de 2019, s'hi reuneix la COMISSIÓ DE PRESIDÈNCIA, DRETS DE CIUTADANIA, PARTICIPACIÓ I SEGURETAT I PREVENCIÓ, sota la presidència de l'Im. Sr. Gerardo Pisarello Prados. Hi assisteixen les Imes. Sres. i els Ims. Srs.: Eloi Badia Casas, Jaume Ciurana i Llevadot, Jordi Martí i Galbis, Marilén Barceló Vereia, Carmen Andrés Añón, Xavier Mulleras Vinzia i Juanjo Puigcorbé Benaiges, assistits per l'assessora jurídica, Sra. Anna Martori Salichs, que actua per delegació del secretari general i que certifica.

Excusen la seva absència les Imes. Sres. i els Ims. Srs.: Francina Vila i Valls, Jaume Asens Llodrà, Gala Pin Ferrando, Santiago Alonso Beltran, Jordi Coronas i Martorell, Maria Rovira i Torrens, i Gerard Ardanuy i Mata

També hi és present la Ima. Sra. Trini Capdevila i Burniol, i el Sr. Agustí Abelaira Dapena, director de Serveis Generals.

S'obre la sessió a les 9.40 hores.

Part decisòria / Executiva

#### *Propostes d'acord*

1. – (1020/18) LOT 1 - REBUTJAR l'oferta presentada per l'empresa TEMPO FACILITY SERVICES, SLU amb NIF B66226234, incursa en presumpció de ser anormalment baixa segons els criteris dels plecs i, per tant, excloure-la de licitació corresponent a aquest lot, en considerar-se que les al·legacions realitzades no permeten justificar adequadament la viabilitat de la mateixa, segons les indicacions de l'informe efectuat pel Departament de Logística i Manteniment que s'incorpora a l'expedient. ADJUDICAR el contracte núm. 18003968L01, que té per objecte l'execució del servei de neteja i recollida selectiva dels edificis i locals municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible (Lot 1: Districte de Ciutat Vella i Gerència de Recursos), per un import màxim de 13.220.311,83 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a SERVICIOS OPERATIVOS INTERNOS, SAU amb NIF A43057124, i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa. DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 13.220.311,83 € (IVA inclòs), dels quals 10.925.877,55 € corresponen al preu net i 2.294.434,28 € a l'IVA, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. REQUERIR l'adjudicatari l'ingrés de 13.111,05 euros corresponent al suport hotline i el manteniment tant correctiu com evolutiu de l'aplicació informàtica de connexió entre els Districtes, Gerències Municipals i l'Institut Municipal d'Informàtica (en endavant IMI), que estableix la clàusula 20 del plec de clàusules administratives respecte a aquest lot. DESIGNAR com a responsables del contracte

el Sr Albert Giné i Borràs, Cap de Departament d'Obres i Manteniment de la Gerència de Recursos, i la Sra. Aurelia Escalante Cruces, Cap de Departament de Recursos Interns del Districte de Ciutat Vella. LOT 2 - REBUTJAR l'oferta presentada per l'empresa TEMPO FACILITY SERVICES, SLU amb NIF B66226234, incursa en presumpció de ser anormalment baixa, en considerar-se que les al·legacions realitzades no permeten justificar adequadament la viabilitat de la mateixa, segons les indicacions de l'informe efectuat pel Departament de Logística i Manteniment que s'incorpora a l'expedient; així com REBUTJAR l'oferta presentada per SERVICIOS OPERATIVOS INTERNOS, SA amb NIF A43057124, incursa en presumpció de ser anormalment baixa segons els criteris establerts als plecs, en haver declinat aquesta presentar les al·legacions necessàries per justificar la viabilitat de la mateixa, i l'oferta de l'empresa OPTIMA FACILITY SERVICES, SL amb NIF B60124831, en no haver aportat les justificacions requerides i, per tant, exclou les tres empreses esmentades de la licitació. ADJUDICAR el contracte núm. 18003968L02, que té per objecte l'execució del servei de neteja i recollida selectiva dels edificis i locals municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible (Lot 2: Districte de l'Eixample), per un import màxim de 4.770.767,31 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a MULTIANAU, SL amb NIF B50819507, i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa. DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 4.770.767,31 € (IVA inclòs), dels quals 3.942.782,90 € corresponen al preu net i 827.984,41 € a l'IVA, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present. FIXAR l'import de la garantia definitiva en 197.139,15 euros i RETENIR la garantia definitiva del preu del contracte. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. REQUERIR l'adjudicatari l'ingrés de 4.731,34 euros corresponent al suport hotline i el manteniment tant correctiu com evolutiu de l'aplicació informàtica de connexió entre els Districtes, Gerències Municipals i l'Institut Municipal d'Informàtica, que estableix la clàusula 20 del plec de clàusules administratives respecte a aquest lot. DESIGNAR com a responsable del contracte la Sra. Júlia Almansa i Diez, Cap del Departament de Recursos Interns del Districte de l'Eixample. LOT 3 - REBUTJAR l'oferta presentada per les empreses OPTIMA FACILITY SERVICES, SL amb NIF B60124831 i SERVICIOS OPERATIVOS INTERNOS, SAU amb NIF A43057124, incurses en presumpció de ser anormalment baixa segons els criteris establerts als plecs, i, per tant, exclou-les de la licitació, en no haver aportat les justificacions requerides. ADJUDICAR el contracte núm. 18003968L03, que té per objecte l'execució del servei de neteja i recollida selectiva dels edificis i locals municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible (Lot 3: Districte de Sants), per un import màxim de 4.634.047,41 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a MULTISERVEIS NDAVANT, SL amb NIF B60579240, i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa. DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 4.634.047,41 € (IVA inclòs), dels quals 3.829.791,25 € corresponen al preu net i 804.256,16 € a l'IVA, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. REQUERIR l'adjudicatari l'ingrés de 4.595,75 euros corresponent al suport hotline i el manteniment tant correctiu com evolutiu de l'aplicació informàtica de connexió entre els Districtes, Gerències Municipals i l'Institut Municipal d'Informàtica (en endavant IMI), que estableix la clàusula 20 del plec de clàusules administratives respecte a aquest lot. DESIGNAR com a responsable del contracte la Sra. Neus Roig i Teixidó, Cap del Departament de Recursos Interns del Districte de

Sants-Montjuïc. LOT 4 - REBUTJAR l'oferta presentada per l'empresa SERVICIOS OPERATIVOS INTERNOS, SAU amb NIF A43057124, incursa en presumpció de ser anormalment baixa segons els criteris establerts als plecs, i, per tant, excloure-la de la licitació, en no haver aportat les justificacions requerides. ADJUDICAR el contracte núm. 18003968L04, que té per objecte l'execució del servei de neteja i recollida selectiva dels edificis i locals municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible (Lot 4: Gerència de Drets Socials i Districte de les Corts), per un import màxim de 6.665.843,79 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a MULTISERVEIS NDAVANT, SL amb NIF B60579240, i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa. DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 6.665.843,79 € (IVA inclòs), dels quals 5.508.961,80 € corresponen al preu net i 1.156.881,99 € a l'IVA, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. REQUERIR l'adjudicatari l'ingrés de 6.610,75 € euros corresponent al suport hotline i el manteniment tant correctiu com evolutiu de l'aplicació informàtica de connexió entre els Districtes, Gerències Municipals i l'Institut Municipal d'Informàtica (en endavant IMI), que estableix la clàusula 20 del plec de clàusules administratives respecte a aquest lot. DESIGNAR com a responsables del contracte la Sra. Joana Soler i Moya, Cap de Departament de Recursos Interns del Districte de les Corts i el Sr. Óscar Marín Fraile, Cap de Departament de Logística i infraestructures de la Gerència de Drets Socials. LOT 5 - REBUTJAR l'oferta presentada per l'empresa TEMPO FACILITY SERVICES, SLU amb NIF B66226234, incursa en presumpció de ser anormalment baixa segons els criteris dels plecs i, per tant, excloure-la de licitació corresponent a aquest lot, en considerar-se que les al·legacions realitzades no permeten justificar adequadament la viabilitat de la mateixa, segons les indicacions de l'informe efectuat pel Departament de Logística i Manteniment que s'incorpora a l'expedient. ADJUDICAR el contracte núm. 18003968L05, que té per objecte l'execució del servei de neteja i recollida selectiva dels edificis i locals municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible (Lot 5: Districte de Sarrià-Sant Gervasi i Gerència de Seguretat i Prevenció), per un import màxim de 8.796.347,41 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a OPTIMA FACILITY SERVICES, SL amb NIF B60124831, i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa. DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 8.796.347,41 € (IVA inclòs), dels quals 7.269.708,59 € corresponen al preu net i 1.526.638,82 € a l'IVA, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. REQUERIR l'adjudicatari l'ingrés de 8.723,65 € euros corresponent al suport hotline i el manteniment tant correctiu com evolutiu de l'aplicació informàtica de connexió entre els Districtes, Gerències Municipals i l'Institut Municipal d'Informàtica (en endavant IMI), que estableix la clàusula 20 del plec de clàusules administratives respecte a aquest lot. DESIGNAR com a responsables del contracte el Sr. Eric Pintor González, Cap Departament de Logística i Infraestructures de la Gerència de Seguretat i Prevenció i el Sr. Jordi Aguilar Montferrer, Cap de Departament de Recursos Interns del Districte de Sarrià-Sant Gervasi. LOT 6 - REBUTJAR les ofertes presentades per les empreses TEMPO FACILITY SERVICES, SLU amb NIF B66226234 i LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL amb NIF B61399408, incurses en presumpció de ser anormalment baixa i, per tant, excloure-les de licitació corresponent a aquest lot, en considerar-se que les al·legacions realitzades no permeten justificar adequadament la viabilitat de les mateixes segons les indicacions de

l'informe efectuat pel Departament de Logística i Manteniment que s'incorpora a l'expedient i, en el cas de l'empresa LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL, a més de l'anterior, en haver-se presentat les al·legacions fora del termini indicat. REBUTJAR l'oferta presentada per l'empresa SERVICIOS OPERATIVOS INTERNOS, SAU amb NIF A43057124, incursa en presumpció de ser anormalment baixa segons els criteris establerts als plecs, i, per tant, excloure-la de la licitació, en no haver aportat les justificacions requerides. REBUTJAR l'oferta presentada per l'empresa OPTIMA FACILITY SERVICES, SL amb NIF B60124831, incursa em presumpció de ser anormalment baixa segons els criteris establerts als plecs, en no haver aportat les justificacions requerides i, per tant, excloure-la de la licitació. ADJUDICAR el contracte núm. 18003968L06, que té per objecte l'execució del servei de neteja i recollida selectiva dels edificis i locals municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible (Lot 6: Districte de Gràcia i Gerència d'Ecologia Urbana), per un import màxim de 5.308.424,14 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a MULTISERVEIS NDAVANT, SL amb NIF B60579240, i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present. DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 5.308.424,14 € (IVA inclòs), dels quals 4.387.127,38 € corresponen al preu net i 921.296,76 € a l'IVA. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. REQUERIR l'adjudicatari l'ingrés de 5.264,55 euros corresponent al suport hotline i el manteniment tant correctiu com evolutiu de l'aplicació informàtica de connexió entre els Districtes, Gerències Municipals i l'Institut Municipal d'Informàtica (en endavant IMI), que estableix la clàusula 20 del plec de clàusules administratives respecte a aquest lot. DESIGNAR com a responsables del contracte el Sr. Cristòfol Querol Lacarte, Cap de Departament de Logística i Gestió d'Edificis de la Gerència d'Ecologia Urbana i el Sr. Sr. Josep Ribas i Garriga, Cap de Departament de Recursos Interns del Districte de Gràcia. LOT 7 - REBUTJAR l'oferta presentada per l'empresa TEMPO FACILITY SERVICES, SLU amb NIF B66226234, incursa en presumpció de ser anormalment baixa i, per tant, excloure-la de licitació corresponent a aquest lot, en considerar-se que les al·legacions realitzades no permeten justificar adequadament la viabilitat de la mateixa, segons les indicacions de l'informe efectuat pel Departament de Logística i Manteniment que s'incorpora a l'expedient. REBUTJAR l'oferta presentada per l'empresa SERVICIOS OPERATIVOS INTERNOS, SAU amb NIF A43057124, incursa en presumpció de ser anormalment baixa segons els criteris establerts als plecs, i, per tant, excloure-la de la licitació, en no haver aportat les justificacions requerides. ADJUDICAR el contracte núm. 18003968L07, que té per objecte l'execució del servei de neteja i recollida selectiva dels edificis i locals municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible (Lot 7: Districte d'Horta i Guinardó), per un import màxim de 4.217.878,65 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a OPTIMA FACILITY SERVICES, SL amb NIF B60124831, i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa. DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 4.217.878,65 € (IVA inclòs), dels quals 3.485.850,12 € corresponen al preu net i 732.028,53 € a l'IVA, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. REQUERIR l'adjudicatari l'ingrés de 4.183,02 euros corresponent al suport hotline i el manteniment tant correctiu com evolutiu de l'aplicació informàtica de connexió entre els Districtes, Gerències Municipals i l'Institut Municipal d'Informàtica (en endavant IMI), que estableix la clàusula 20 del plec de clàusules

administratives respecte a aquest lot. DESIGNAR com a responsable del contracte el Sr. Francesc Muñoz Ibáñez, Cap de Departament de Recursos Interns del Districte d'Horta-Guinardó. LOT 8 - REBUTJAR l'oferta presentada per SERVICIOS OPERATIVOS INTERNOS, SA amb NIF A43057124, incursa en presumpció de anormalment baixa segons els criteris dels plecs i, per tant, excloure-la de la licitació, en haver declinat aquesta presentar les al·legacions necessàries per justificar la viabilitat de la mateixa. REBUTJAR l'oferta presentada per l'empresa OPTIMA FACILITY SERVICES, SL amb NIF B60124831, incursa em presumpció de ser anormalment baixa segons els criteris establerts als plecs, en no haver aportat les justificacions requerides i, per tant, excloure-la de la licitació. ADJUDICAR el contracte núm. 18003968L08, que té per objecte l'execució del servei de neteja i recollida selectiva dels edificis i locals municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible (Lot 8: Districte de Nou Barris), per un import màxim de 4.652.892,03 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a BROCOLI, SL amb NIF B29778651, i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa. DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 4.652.892,03 € (IVA inclòs), dels quals 3.845.365,31 € corresponen al preu net i 807.526,72 € a l'IVA, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. REQUERIR l'adjudicatari l'ingrés de 4.614,44 euros corresponent al suport hotline i el manteniment tant correctiu com evolutiu de l'aplicació informàtica de connexió entre els Districtes, Gerències Municipals i l'Institut Municipal d'Informàtica (en endavant IMI), que estableix la clàusula 20 del plec de clàusules administratives respecte a aquest lot. DESIGNAR com a responsable del contracte el Sr. Francesc J. Pera Soriano, Cap de Departament de Recursos Interns del Districte de Nou Barris. LOT 9 - REBUTJAR les ofertes presentades per les empreses TEMPO FACILITY SERVICES, SLU amb NIF B66226234 i LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL amb NIF B61399408, incurses en presumpció de ser anormalment baixa i, per tant, excloure-les de licitació corresponent a aquest lot, en considerar-se que les al·legacions realitzades no permeten justificar adequadament la viabilitat de les mateixes, segons les indicacions de l'informe efectuat pel Departament de Logística i Manteniment que s'incorpora a l'expedient i, a més, en el cas de l'empresa LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL, haver-se presentat les al·legacions fora del termini indicat. REBUTJAR l'oferta presentada per SERVICIOS OPERATIVOS INTERNOS, SA amb NIF A43057124, incursa en presumpció de anormalment baixa segons els criteris dels plecs i, per tant, excloure-la de la licitació, en haver declinat aquesta presentar les al·legacions necessàries per justificar la viabilitat de la mateixa. ADJUDICAR el contracte núm. 18003968L09, que té per objecte l'execució del servei de neteja i recollida selectiva dels edificis i locals municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible (Lot 9: Districte de Sant Andreu), per un import màxim de 4.875.107,54 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a OPTIMA FACILITY SERVICES, SL amb NIF B60124831, i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa. DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 4.875.107,54 € (IVA inclòs), dels quals 4.029.014,49 € corresponen al preu net i 846.093,05 € a l'IVA, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. REQUERIR l'adjudicatari l'ingrés de 4.834,82 euros corresponent al suport hotline i el manteniment tant correctiu com evolutiu de l'aplicació informàtica de connexió entre els Districtes, Gerències Municipals i l'Institut Municipal d'Informàtica (en

endavant IMI), que estableix la clàusula 20 del plec de clàusules administratives respecte a aquest lot. DESIGNAR com a responsable del contracte la Sra. Àngela Muñoz i Guillen, Cap de Departament de Recursos Interns del Districte de Sant Andreu. LOT 10 - REBUTJAR l'oferta presentada per SERVICIOS OPERATIVOS INTERNOS, SA amb NIF A43057124, incursa en presumpció de anormalment baixa segons els criteris dels plecs i, per tant, excloure-la de la licitació, en haver declinat aquesta presentar les al·legacions necessàries per justificar la viabilitat de la mateixa. REBUTJAR l'oferta presentada per l'empresa OPTIMA FACILITY SERVICES, SL amb NIF B60124831, incursa em presumpció de ser anormalment baixa segons els criteris establerts als plecs, i, per tant, excloure-la de la licitació, en no haver aportat les justificacions requerides. ADJUDICAR el contracte núm. 18003968L10, que té per objecte l'execució del servei de neteja i recollida selectiva dels edificis i locals municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible (Lot 10: Districte de Sant Martí), per un import màxim de 6.109.022,44 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a TEMPO FACILITY SERVICES, SLU amb NIF B66226234, i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa. DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 6.109.022,44 € (IVA inclòs), dels quals 5.048.778,87 € corresponen al preu net i 1.060.243,57 € a l'IVA, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present. FIXAR l'import de la garantia definitiva en 252.438,94 euros i RETENIR la garantia definitiva del preu del contracte. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. REQUERIR l'adjudicatari l'ingrés de 6.058,53 euros corresponent al suport hotline i el manteniment tant correctiu com evolutiu de l'aplicació informàtica de connexió entre els Districtes, Gerències Municipals i l'Institut Municipal d'Informàtica (en endavant IMI), que estableix la clàusula 20 del plec de clàusules administratives respecte a aquest lot. DESIGNAR com a responsable del contracte a la Sra. Anna Garrido i Oliver, Cap del Departament de Recursos Interns del Districte de Sant Martí.

El Sr. BADIA demana excuses pel retard en la presentació d'aquest expedient, que consisteix en l'adjudicació de serveis de neteja i manteniment de diversos edificis. Assenyala que s'ha hagut de convocar aquesta sessió extraordinària de la comissió perquè aquests expedients es puguin aprovar abans de la finalització del mandat.

El Sr. ABELAIRA reconeix que no és habitual haver d'aprovar aquest tipus d'expedients en una sessió extraordinària de la comissió, però indica que el contracte actual s'acaba el 30 de juny. Afegeix que la modificació del Conveni col·lectiu del sector de la neteja es va aprovar l'any 2018 i per aquesta raó les empreses no volien acollir-se a l'any de pròrroga a què tenien dret.

Pel que fa a l'adjudicació, recorda que la comissió va aprovar la licitació el 16 de gener de 2019 i, tot i que han intentat accelerar els tràmits, assenyala que no ha estat possible tenir-los enllestits abans. Informa que s'han presentat noranta-vuit ofertes, que han costat valorar, i s'ha hagut de fer el procés de justificació. Finalment, destaca que dues de les empreses adjudicatàries, Brócoli i Tempo, no havien treballat mai amb l'ajuntament i espera que compleixin els termes del contracte. La resta, afegeix, són empreses que habitualment treballen amb l'ajuntament i fins aquest moment han funcionat bé.

El Sr. MARTÍ disculpa, en nom del Grup Demòcrata, l'absència de la presidenta, Sra. Francina Vila, per raons de salut. Espera que es recuperi aviat.

En segon lloc, agraeix les explicacions del Sr. Abelaira i remarca la importància d'aquests contractes i adjudicacions, malgrat que es facin sovint, per l'import i per la naturalesa del servei.

A continuació, recorda que el Govern havia advertit que algunes empreses de multiserveis faciliten la precarització dels treballadors i que aquesta qüestió s'havia tractat en un Plenari del Consell

Municipal. Reclama atenció, doncs, sobre aquest aspecte polític, que va més enllà de l'expedient administratiu mateix.

D'altra banda, exposa la queixa del seu grup pel fet que el Govern presenti aquest expedient a aprovació en plena campanya electoral, malgrat les explicacions sobre el conveni col·lectiu del sector. Finalment, anuncia el vot favorable del seu grup, per responsabilitat.

La Sra. BARCELÓ agraeix les explicacions que ha donat el Sr. Abelaira, el qual ja s'havia reunit anteriorment amb el Grup de Ciutadans per exposar-li aquesta qüestió. Tanmateix, critica que s'acabi la legislatura tal com la varen començar, amb una manca de planificació i amb presses en els últims moments.

Tot seguit, remarca la importància d'aquest contracte, especialment pel que fa a garantir les condicions laborals i convenis dignes per als treballadors.

Finalment, anuncia l'abstenció del seu grup, també per responsabilitat, per permetre que aquests contractes es puguin formalitzar atès que la prestació dels serveis de neteja és necessària.

La Sra. CAPDEVILA considera que quan falten pocs dies per a les eleccions municipals no és el moment més adient per fer aquest tràmit. Per tant, anuncia l'abstenció del Grup d'Esquerra Republicana en ambdós punts.

La Sra. ANDRÉS agraeix les explicacions del Sr. Abelaira i anuncia el vot favorable del Grup Socialista a ambdós punts perquè entenen que s'ha hagut d'esperar que s'aprovi el conveni col·lectiu. Tanmateix, demana que es faci un seguiment molt acurat de les clàusules del contracte, especialment de les socials, per evitar situacions com les que s'han produït en altres serveis, com ara el 010. A continuació, comenta que el Grup Socialista entén les raons per les quals aquesta tramitació s'ha endarrerit, tot i que no li agrada aquesta circumstància. En tot cas, creu que és positiu que es puguin tenir en compte les millores del conveni col·lectiu.

El Sr. MULLERAS agraeix al Sr. Abelaira les explicacions que ha donat, tant durant la sessió com anteriorment. Com és habitual en aquest tipus d'adjudicacions, el Grup Popular mostra el seu desacord amb la gestió que fa el Govern municipal i, per aquesta raó, anuncia l'abstenció del seu grup.

El Sr. PUIGCORBÉ agraeix al Sr. Abelaira la feina feta durant tot el mandat i les atencions personalitzades que ha tingut amb tothom, però especialment amb ell mateix des que té l'estatus de regidor no adscrit.

El Sr. ABELAIRA agraeix les intervencions i el sentit del vot, també la paciència que han tingut els regidors. Torna a demanar disculpes pel retard i comenta que la intenció del Govern era presentar aquest expedient el mes d'abril, però no va ser possible perquè es varen presentar moltes ofertes al concurs.

El Sr. PISARELLO dona el punt per tractat i, en nom del Govern municipal, desitja a la regidora Francina Vila que es recuperi.

*Vot favorable de Barcelona en Comú, Demòcrata, Partit dels Socialistes de Catalunya, i regidor Juanjo Puigcorbé Benaiges, i abstenció de Ciutadans, Esquerra Republicana de Catalunya i Partit Popular.*

**APROVADA**

2. – (892/18) (LOT 1) EXCLOURE del LOT 1 de la licitació que té per objecte el manteniment dels elements constructius i instal·lacions generals dels edificis i dependències municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona pels anys 2019-2021, amb núm. de contracte 18003448L01 a les empreses OPTIMA TECHNICAL SERVICES, SA (amb NIF A08821415); COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SA (amb NIF A60470127); TECNOCONTROL SERVICIOS, SA (amb NIF A28815322); UTE ACCIONA FACILITY SERVICES, SA i JOSE ANTONIO ROMERO POLO, SAU; UTE CPI INTEGRATED SERVICES,

SA i COPISA PROYECTOS Y MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES, SAU i VALORIZA FACILITIES,SAU (amb NIF A83709873) en no haver obtingut la seva oferta, aplicant els criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor, la puntuació mínima de vint punts requerida segons el previst a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives; EXCLOURE del lot del contracte esmentat a les empreses AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA, SLU (amb NIF B25426867); CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES SAU (amb NIF A58142639); IMESAPI, SA (amb NIF A28010478); UTE API MOVILIDAD, SA i ILUNION LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE,SA per no haver justificat suficientment les ofertes que es consideraven presumptament anormals o desproporcionades segons els límits previstos a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la present licitació d'acord amb el procediment establert a l'article 149 de la LCSP; ADJUDICAR el lot del contracte esmentat per un import màxim de 6.4746.804,86 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a la UTE FAUS-MIATEC MANT.EDIF.LOT 1 CON amb NIF U67421511 i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present; DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 6.4746.804,86 € (IVA inclòs), dels quals 5.575.871,82 € corresponen al preu net i 1.170.933,04 € a l'IVA; FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió; DESIGNAR com a responsable del contracte al Sr. Albert Giné i Borràs, en relació a la Gerència de Recursos i al Sr. Eduardo Valencoso Burillo, en relació al Districte de Ciutat Vella. (LOT 2) EXCLOURE del LOT 2 de la licitació que té per objecte el manteniment dels elements constructius i instal·lacions generals dels edificis i dependències municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona pels anys 2019-2021, amb núm. de contracte 18003448L02 a les empreses OPTIMA TECHNICAL SERVICES, SA (amb NIF A08821415); COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SA (amb NIF A60470127); AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA, SLU (amb NIF B25426867); TECNOCONTROL SERVICIOS, SA (amb NIF A28815322); UTE ACCIONA FACILITY SERVICES, SA i JOSE ANTONIO ROMERO POLO, SAU; UTE OSERMA1992 OBRES Y SERVEIS, SL i GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL; UTE CPI INTEGRATED SERVICES, SA i COPISA PROYECTOS Y MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES, SAU i VALORIZA FACILITIES, SAU (amb NIF A83709873) en no haver obtingut la seva oferta, aplicant els criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor, la puntuació mínima de vint punts requerida segons el previst a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives; ADJUDICAR el lot del contracte esmentat per un import màxim de 6.193.586,22 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a la IMESAPI, SA amb NIF A28010478 i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present; DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 6.193.586,22€ (IVA inclòs), dels quals 5.118.666,30 € corresponen al preu net i 1.074.919,92 € a l'IVA; FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió; DESIGNAR com a responsable del contracte al Sr. Óscar Marín Fraile, en relació a la Gerència de Drets Social i al Sr. Ricardo Nieves Garcera, en relació al Districte de l'Eixample. (LOT 3) EXCLOURE del LOT 3 de la licitació que té per objecte el manteniment dels elements constructius i instal·lacions generals dels edificis i dependències municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona pels anys 2019-2021, amb núm. de contracte 18003448L03 a les empreses OPTIMA TECHNICAL SERVICES, SA (amb NIF A08821415); COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SA (amb NIF



A60470127); TECNOCONTROL SERVICIOS, SA (amb NIF A28815322); UTE FCC MEDIO AMBIENTE, SA i FCC INDUSTRIAL E INFRAESTRUCTURAS ENERGÈTICAS, SA; UTE ACCIONA FACILITY SERVICES, SA i JOSE ANTONIO ROMERO POLO, SAU i VALORIZA FACILITIES,SAU (amb NIF 83709873) en no haver obtingut la seva oferta, aplicant els criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor, la puntuació mínima de vint punts requerida segons el previst a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives; EXCLOURE del lot del contracte esmentat a les empreses CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES SAU (amb NIF A58142639); IMESAPI, SA (amb NIF A28010478), UTE ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS- IFL GESTIÓN, SL per no haver justificat suficientment les ofertes que es consideraven presumptament anormals o desproporcionades segons els límits previstos a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la present licitació d'acord amb el procediment establert a l'article 149 de la LCSP; ADJUDICAR el lot del contracte esmentat per un import màxim de 4.755.069,55 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a la UTE API MOVILIDAD, SA i ILUNION LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE,SA amb NIF U88376264 i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present; DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 4.755.069,55 € (IVA inclòs), dels quals 3.929.809,55 € corresponen al preu net i 825.260,00 € a l'IVA; FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió; DESIGNAR com a responsable del contracte al Sr. Eric Pintor González, en relació a la Gerència de Seguretat i Prevenció i al Sr. Cristòfol Querol Lacarte, en relació a la Gerència d'Ecologia Urbana. (LOT 4) EXCLOURE del LOT 4 de la licitació que té per objecte el manteniment dels elements constructius i instal·lacions generals dels edificis i dependències municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona pels anys 2019-2021, amb núm. de contracte 18003448L04 a les empreses SERVICIOS OPERATIVOS INTERNOS, SAU (amb NIF A43057124); COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SA (amb NIF A60470127); UTE ACCIONA FACILITY SERVICES, SA i JOSE ANTONIO ROMERO POLO, SAU i VALORIZA FACILITIES,SAU (amb NIF A83709873) en no haver obtingut la seva oferta, aplicant els criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor, la puntuació mínima de vint punts requerida segons el previst a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives; EXCLOURE del lot del contracte esmentat a les empreses CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES SAU (amb NIF A58142639); per no haver justificat suficientment l'oferta que es considerava presumptament anormal o desproporcionada segons els límits previstos a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la present licitació d'acord amb el procediment establert a l'article 149 de la LCSP; ADJUDICAR el lot del contracte esmentat per un import màxim de 3.725.104,73 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a la SERVICIOS E INSTALACIONES ALDAGO, SL amb NIF B61563169 i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present; DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 3.725.104,73 € (IVA inclòs), dels quals 3.078.598,94 € corresponen al preu net i 646.505,79 € a l'IVA; FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió; DESIGNAR com a responsable del contracte al Sr. Antoni Toscano González, en relació al Districte de Sants-Montjuïc i a la Sra. Eva Maria Julian Garcia, en relació al Districte de les Corts. (LOT 5) EXCLOURE del LOT 5 de la licitació que té per objecte el manteniment dels elements constructius i instal·lacions generals dels edificis i dependències municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de

Barcelona pels anys 2019-2021, amb núm. de contracte 18003448L05 a les empreses SERVICIOS OPERATIVOS INTERNOS, SAU (amb NIF A43057124); COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SA (amb NIF A60470127); UTE ACCIONA FACILITY SERVICES, SA i JOSE ANTONIO ROMERO POLO, SAU i VALORIZA FACILITIES,SAU (amb NIF A83709873) en no haver obtingut la seva oferta, aplicant els criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor, la puntuació mínima de vint punts requerida segons el previst a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives; EXCLOURE del lot del contracte esmentat a les empreses AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA, SLU (amb NIF B25426867); UTE ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS- IFL GESTIÓN, SL; UTE API MOVILIDAD, SA- ILUNION LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE,SA per no haver justificat suficientment les ofertes que es consideraven presumptament anormals o desproporcionades segons els límits previstos a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la present licitació d'acord amb el procediment establert a l'article 149 de la LCSP; ADJUDICAR el lot del contracte esmentat per un import màxim de 3.015.253,00 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a la UTE FAUS-MIATEC MANT.EDIF.LOT 5 CON amb NIF U67421529 i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present; DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 3.015.253,00 € (IVA inclòs), dels quals 2.491.944,63 € corresponen al preu net i 523.308,37 € a l'IVA; FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió; DESIGNAR com a responsable del contracte a la Sr. Jordi Fargas Soler, en relació al Districte de Sarrià-Sant Gervasi i a la Sra. Josefina Abascal Rovira, en relació al Districte de Gràcia. (LOT 6) EXCLOURE del LOT 6 de la licitació que té per objecte el manteniment dels elements constructius i instal·lacions generals dels edificis i dependències municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona pels anys 2019-2021, amb núm. de contracte 18003448L06 a les empreses UTE API MOVILIDAD, SA i ILUNION LIMPIEZA Y MEDIO AMBIENTE,SA; OPTIMA TECHNICAL SERVICES, SA (amb NIF A08821415); COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SA (amb NIF A60470127); TECNOCONTROL SERVICIOS, SA (amb NIF A28815322); UTE ACCIONA FACILITY SERVICES, SA i JOSE ANTONIO ROMERO POLO, SAU; VALORIZA FACILITIES,SAU (amb NIF A83709873) i IMESAPI, SA (amb NIF A28010478) en no haver obtingut la seva oferta, aplicant els criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor, la puntuació mínima de vint punts requerida segons el previst a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives; EXCLOURE del lot del contracte esmentat a les empreses SERVICIOS E INSTALACIONES ALDAGO, SL (amb NIF B61563169); CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES SAU (amb NIF A58142639); AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA, SLU (amb NIF B25426867) per no haver justificat suficientment les ofertes que es consideraven presumptament anormals o desproporcionades segons els límits previstos a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la present licitació d'acord amb el procediment establert a l'article 149 de la LCSP; ADJUDICAR el lot del contracte esmentat per un import màxim de 5.738.009,01 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a la UTE FAUS-MIATEC MANT.EDIF.LOT 6 CON amb NIF U67421552 i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present; DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 5.738.009,01 € (IVA inclòs), dels quals 4.742.156,22 € corresponen al preu net i 995.852,80 € a l'IVA; FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió; DESIGNAR com a responsable del

contracte a la Sra. Carmen Castaño González, en relació al Districte d'Horta-Guinardó i al Sr. Ramon Casanovas Mínguez, Districte de Nou Barris. (LOT 7) EXCLOURE del LOT 7 de la licitació que té per objecte el manteniment dels elements constructius i instal·lacions generals dels edificis i dependències municipals adscrits als diferents Districtes i Gerències de l'Ajuntament de Barcelona pels anys 2019-2021, amb núm. de contracte 18003448L07 a les empreses OPTIMA TECHNICAL SERVICES, SA (amb NIF A08821415); COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SA (amb NIF A60470127); TECNOCONTROL SERVICIOS, SA (amb NIF A28815322); UTE ACCIONA FACILITY SERVICES, SA i JOSE ANTONIO ROMERO POLO, SAU; UTE CPI INTEGRATED SERVICES, SA i COPISA PROYECTOS Y MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES, SAU i VALORIZA FACILITIES,SAU (amb NIF A83709873) en no haver obtingut la seva oferta, aplicant els criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor, la puntuació mínima de vint punts requerida segons el previst a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives; EXCLOURE del lot del contracte esmentat a les empreses IMESAPI, SA (amb NIF A28010478); UTE ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS i IFL GESTIÓN, SL per no haver justificat suficientment les ofertes que es consideraven presumptament anormals o desproporcionades segons els límits previstos a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la present licitació d'acord amb el procediment establert a l'article 149 de la LCSP; ADJUDICAR el lot del contracte esmentat per un import màxim de 6.540.068,34 euros (IVA inclòs), i en funció dels preus unitaris oferts, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a la SERVICIOS E INSTALACIONES ALDAGO, SL amb NIF B61563169 i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posteriors al present; DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb un import de 6.540.068,34 € (IVA inclòs), dels quals 5.405.015,15 € corresponen al preu net i 1.135.053,19 € a l'IVA; FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió; DESIGNAR com a responsable del contracte a la Sra. Mireia Rossell Potau, en relació al Districte de Sant Andreu i al Sr. Jordi Segué Planes, en relació al Districte de Sant Martí.

El Sr. BADIA torna a demanar excuses pel retard en la presentació d'aquest expedient. Apunta que en aquest cas es tracta de l'adjudicació de serveis de manteniment, que amb els de neteja configuren els dos lots més importants de funcionament ordinari. Per tant, demana el vot favorable dels grups per tal que aquestes adjudicacions es puguin formalitzar.

El Sr. ABELAIRA reitera les disculpes i agraeix la presència dels regidors en aquesta comissió extraordinària.

El Sr. MARTÍ dona per reproduïts els arguments que ha expressat en el debat del punt anterior i, per tant, anuncia el vot favorable del Grup Demòcrata. Agraeix al president de la comissió que hagi desitjat la recuperació de la Sra. Vila. Per acabar, comenta que en aquest expedient cada lot abasta dos districtes i pregunta si això es fa així per facilitar la logística de les empreses.

El Sr. ABELAIRA respon que efectivament és així, i també per tal que, des del punt de vista econòmic, l'import de licitació dels lots sigui més equilibrat.

El Sr. MARTÍ accepta les explicacions i reitera el sentit del vot, malgrat la queixa formal pel retard en la tramitació. Matisa que no en responsabilitza el Sr. Abelaira sinó el Govern.

La Sra. BARCELÓ dona per reproduïts els arguments que ha expressat en el debat del punt anterior i, per tant, anuncia l'abstenció del Grup de Ciutadans, per responsabilitat i per permetre que els contractes es puguin formalitzar.

La Sra. CAPDEVILA anuncia l'abstenció del Grup d'Esquerra Republicana.

La Sra. ANDRÉS anuncia el vot favorable del Grup Socialista per les mateixes raons que ha expressat en el debat del punt anterior.

El Sr. MULLERAS anuncia l'abstenció del Grup Popular per les mateixes raons que ha expressat en el debat del punt anterior.

El Sr. PUIGCORBÉ anuncia el seu vot favorable.

*Vot favorable de Barcelona en Comú, Demòcrata, Partit dels Socialistes de Catalunya, i regidor Juanjo Puigcorbé Benaiges, i abstenció de Ciutadans, Esquerra Republicana de Catalunya i Partit Popular.*

**APROVADA**

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les 9.50 hores.