

A la Sala nova de Govern de la Casa Consistorial de la Ciutat de Barcelona, el dia CATORZE DE GENER DE DOS MIL QUINZE s'hi reuneix la Comissió de Govern en sessió ordinària, sota la presidència de l'Excm. Sr. Alcalde, Xavier Trias i Vidal de Llobatera. Hi concorren els Ims. Srs. i les Imes. Sres. Tinents/tes d'Alcalde, Joaquim Forn i Chiariello, Sònia Recasens i Alsina, Antoni Vives i Tomàs i Jaume Ciurana i Llevadot, i els Ims. Srs. Regidors i les Imes. Sres. Regidores, Joan Puigdollers i Fargas, Mercè Homs i Molist, Raimond Blasi i Navarro, Jordi Martí i Galbis i Eduard Freixedes i Plans, assistits pel Secretari General, Sr. Jordi Cases i Pallarés, que certifica.

Excusen la seva absència l'Ima. Sra. Tinenta d'Alcalde Maite Fandos i Payà, l'Im. Sr. Regidor Gerard Ardanuy i Mata, i les Imes. Sres. Regidores: Francina Vila i Valls i Irma Rognoni i Viader.

També hi és present el Gerent Municipal, Sr. Constantí Serrallonga Tintoré i el Director de l'Alcaldia Sr. Albert Ortas Serrano.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència obre la sessió a les nou hores i trenta minuts.

Es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, celebrada el 30 de desembre de 2014, l'esboryany de la qual ha estat tramès a tots els membres de la Comissió; i S'APROVA.

I) INFORMACIÓ DE L'ORDRE DEL DIA DEL PLENARI DEL CONSELL MUNICIPAL

Es delibera, primerament, sobre el projecte d'ordre del dia preparat per a la propera sessió del Plenari del Consell Municipal estructurat de la manera següent com a conseqüència de l'entrada en vigor del Reglament Orgànic Municipal:

A) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

B) Part Informativa

- a) *Despatx d'ofici*
- b) *Mesures de govern*
- c) *Informes*

C) Part Decisòria / Executiva

- a) *Ratificacions*

b) Propostes d'acord

COMISSIÓ DE PRESIDÈNCIA I RÈGIM INTERIOR

- 1.- (1374/2014) RATIFICAR l'acord de la Comissió de Govern de 30 de desembre de 2014, pel qual s'aprova la modificació de la plantilla pressupostària 2014, en el sentit d'incrementar en dos el nombre d'Intendents de la Guàrdia Urbana i disminuir en dos el nombre d'Inspectors, modificació que no implica cap increment respecte la plantilla pressupostària aprovada per a l'any 2014.

COMISSIÓ D'ECONOMIA, EMPRESA I OCUPACIÓ

- 2.- (5054) ACTUALITZAR el dret de superfície a favor de la Generalitat de Catalunya, aprovat per acord del Consell Plenari el 18 de març de 1983 i per acord de la Comissió de Govern el 27 d'abril de 1988, respecte la finca de propietat municipal ubicada en el carrer Sant Feliu de Codines, núms. 2*4, on hi ha ubicat el Centre d'Atenció Primària Ciutat Meridiana, en el sentit d'atribuir la condició de superficiari al Servei Català de la Salut; MODIFICAR la clàusula 3a del Plec de condicions reguladores de l'esmentat dret de superfície, en el sentit que el termini serà de 75 anys a comptar a partir de la data de formalització del dret, mantenint-se inalterable la resta de condicions; CONCRETAR la superfície de la finca en 2.348 m² en virtut del "Pla de Millora Urbana de reordenació de l'equipament sanitari-assistencial situat a la cruïlla de l'avinguda de Vallbona i el carrer de Sant Feliu de Codines, al barri de Torre Baró", aprovat definitivament el 27 de febrer de 2009; FORMALITZAR-LO en escriptura pública; INSCRIURE'L en el Registre de la Propietat; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

- 3.- (24713) CEDIR a l'Ajuntament de Sant Adrià del Besòs l'ús de la finca situada al carrer Perpinyà, núms. 26-28, per un termini de sis anys i amb caràcter gratuït, amb la finalitat de destinar-la a l'ampliació de les seves instal·lacions dedicades al joc de la petanca, d'acord amb les condicions del document annex, que s'aprova; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, procedir a la cessió de l'ús; i FORMALITZAR la cessió en document administratiu.

COMISSIÓ D'HÀBITAT URBÀ I MEDI AMBIENT

- 4.- ADOPTAR, en l'exercici de les competències reservades a l'Ajuntament, com a soci únic de la Societat Barcelona Gestió Urbanística, SA, els acords següents: DESIGNAR l'Ima. Sra. Janet Sanz Cid membre del Consell d'Administració de l'esmentada societat, en substitució de l'Ima. Sra. Elsa Blasco Riera; ESTABLIR que el termini de designació de la consellera que es nomena serà establert en els respectius estatuts, sens perjudici de la renovació que fos procedent en el canvi de mandat consistorial; FACULTAR indistintament el President i el Secretari del Consell d'Administració per comparèixer davant de notari i elevar a escriptura pública el nomenament anterior, com també per complir els tràmits necessaris per a la seva inscripció en el Registre Mercantil i també la correcció d'errors materials en cas necessari.

Districte de l'Eixample

- 5.- (14PL16171) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana de concreció volumètrica de la finca situada al carrer de Rosselló, núms. 24-26, promogut per 501 Situ Arquitectura BCN, SL; i RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe jurídic de la Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de Sants-Montjuïc

- 6.- (14PL16234) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'illa de la barriada de Plus Ultra-La Vinya, d'iniciativa municipal, amb les modificacions a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament; i RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció, de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

- 7.- (14PL16244) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a l'ordenació del Centre Museístic a la Muntanya de Montjuïc, d'iniciativa municipal, amb les modificacions a que fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció, de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

Districte de les Corts

- 8.- (14PL16239) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del Pla especial d'establiments de concurrència pública del Districte de Les Corts i regulació d'altres activitats, d'iniciativa municipal, amb les modificacions a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament; i RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de l'esmentada Direcció de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient, i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

COMISSIÓ DE QUALITAT DE VIDA, IGUALTAT, JOVENTUT I ESPORTS

- 9.- RATIFICAR l'acord del Consell de Govern del Consorci d'Infància i Món Urbà, aprovat en la sessió de 30 de setembre de 2014, en el sentit d'aprovar la proposta de la modificació dels seus estatuts amb l'objecte d'adaptar-los a la

Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local i a la llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del Sector Públic i altres mesures de reforma administrativa, d'acord amb el text adjunt a aquest expedient.

COMISSIÓ DE CULTURA, CONEIXEMENT, CREATIVITAT I INNOVACIÓ

- 10.- RATIFICAR l'acord del Consell General del Consorci Museu d'Art Contemporani de Barcelona aprovat en la sessió de 23 de juliol de 2013, en el sentit d'aprovar definitivament la proposta de la modificació dels seus estatuts, d'acord amb el text adjunt a aquest expedient.

c) Proposicions

D) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

d) Preguntes

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

E) Mocions

F) Declaracions Institucionals

Després d'haver examinat tots els punts anteriors, la Comissió de Govern DÓNA la seva conformitat al precedent projecte d'ordre del dia del Plenari del Consell Municipal amb les modificacions següents:

a) S'afegeixen:

DINS LA COMISSIÓ D'HABITAT URBÀ I MEDI AMBIENT.

Districte de Sants-Montjuïc

- (14PL16252) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a la concreció d'usos dels equipaments (7c) i l'ordenació de les edificacions en l'àmbit delimitat pels carrers de la Metal·lúrgia, del Foc, el límit del Pla de millora urbana Porta Firal, el carrer d'Alts Forns i el límit Nord dels pavellons 4 i 6 de Barcelona, promogut per Fira 2000, SA.

DINS LA COMISSIÓ DE CULTURA, CONEIXEMENT, CREATIVITAT I INNOVACIÓ

APROVAR definitivament la renúncia al càrrec de patró que ostenta l'Ajuntament de Barcelona a la Fundació Privada Apel·les Fenosa; DEIXAR sense efecte els nomenaments dels patrons d'aquesta Fundació que s'hagin pogut designar en representació de l'Ajuntament de Barcelona; NOTIFICAR al Patronat de la Fundació Privada Apel·les Fenosa aquest acord i INSTAR-LOS a procedir a la modificació del seus estatuts en el sentit d'anular aquells articles a on consti la participació d'aquest Ajuntament així com realitzar tots els tràmits necessaris davant del Protectorat de la Generalitat de Catalunya per la baixa de l'Ajuntament de Barcelona com a patró a la Fundació. NOTIFICAR al Protectorat de la Generalitat de Catalunya el present acord i FACULTAR l'Im. Sr. Jaume Ciurana i Llevadot, com a Cinquè Tinent d'Alcalde de l'Ajuntament de Barcelona per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

II) INFORMACIÓ DE L'ORDRE DEL DIA DE LES COMISSIONS PLENÀRIES

A) Aprovació de les actes de les sessions anteriors

B) Part Informativa

- a) *Despatx d'ofici*
- b) *Mesures de govern*
- c) *Informes a les Comissions*
- d) *Compareixences Govern municipal*

C) Part Decisòria / Executiva

Es delibera, a continuació, sobre la part decisòria de l'ordre del dia de les diferents Comissions del Consell Municipal.

a) *Propostes d'acord*

COMISSIÓ DE PRESIDÈNCIA I RÈGIM INTERIOR

1.- (1103/14)

APROVAR inicialment el Reglament de funcionament intern del Consell Municipal d'Entitats de Barcelona, d'acord amb el document que obra en l'expedient; i SOTMETRE'L a informació pública per un termini de trenta dies, de conformitat amb allò disposat a l'article 112 del Reglament Orgànic Municipal.

COMISSIÓ D'ECONOMIA, EMPRESA I OCUPACIÓ

2.- (24398)

APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores per a la concessió de l'ús privatiu que afecta d'una porció del terreny destinat a vial situat al carrer Doctor Aiguader cantonada amb el carrer dels Pinzón, grafiat en el

plànol annex, per a la instal·lació i explotació d'una estació de subministrament de GNC (gas natural comprimit) per a vehicles; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; CONVOCAR la concurrència pública, mitjançant subhasta, per a adjudicar la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

3.- (24066)

RESOLDRE, en els termes que resulten de l'informe de la Direcció de Patrimoni, que s'adjunta a efectes de motivació, les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública del procediment per a la constitució i posterior adjudicació d'un dret real de superfície de la finca situada al carrer de Viriat núm. 37-39, per a la construcció i explotació d'un centre residencial universitari; ESMENAR l'errada material observada en el quadre de la puntuació total del pla de viabilitat econòmica i financera de la condició núm. 22, en el sentit que on posa "5" ha de posar "4"; APROVAR definitivament el Plec; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord

COMISSIÓ D'HÀBITAT URBÀ I MEDI AMBIENT

4.- (01-2014LL08487) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres consistents en "les obres per a la modificació de la porta d'accés del local 1A, per tal de recuperar la geometria original del buit arquitectònic tot reformant l'accés a la Fundació social del Raval al carrer Bisbe Laguarda, 1, promogudes per una entitat sense ànim de lucre" i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1, CONCEDIR a la Fundació Social del Raval una bonificació del 65% sobre la quota de l'impost de construccions, instal·lacions i obres, que acredita amb la concessió de la llicència del 26 de març de 2014, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è.1.A1 de l'esmentada ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i a la seva quantia; d'aquesta manera, la quota de l'impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 172,48 euros, es redueix en un 65%, la qual cosa representa una bonificació de 112,11 euros, quedant només obligat a pagar 60,37 euros per aquest concepte; DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

5.- (10-2014-1003) DECLARAR d'interès públic i utilitat municipal les instal·lacions contemplades a la comunicació amb núm. d'expedient 10-2014-1003 per a l'exercici de l'activitat d'escola/facultat universitària al carrer Wellington, núms. 32-36, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres; CONCEDIR a la Universitat Pompeu Fabra la bonificació del setanta per cent (70%) sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la presentació el 17 de novembre de 2014 de la comunicació prèvia a l'inici de l'exercici de l'activitat docent universitària d'investigació al nou edifici de la Universitat Pompeu Fabra ubicat al carrer Wellington, núms. 32-36, tota vegada que reuneix les condicions establertes en l'article 7è de l'Ordenança fiscal 2.1, atès que el titular de la comunicació és una entitat pública, la instal·lació es realitza en terrenys qualificats d'equipament (clau 7a) i les instal·lacions compleixen una indiscutible

funció d'interès social, com és la realitzada per un centre docent; i DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Districte de l'Eixample - Districte de Sant Martí

- 6.- (10BC2014/123) APROVAR definitivament el Projecte executiu dels túnels viaris a la plaça de les Glòries i avantprojecte de vialitat en superfície, als Districtes de Sant Martí i l'Eixample de Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte, que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, per un import de 170.087.172,59 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 72 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya; PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i a un diari dels de més circulació de Catalunya, a la Gasetta Municipal i al Tauler d'anuncis de la Corporació; i ENCARREGAR a la societat municipal BIMSA la gestió de l'actuació.

Districte de Gràcia - Districte d'Horta-Guinardó

- 7.- (14PL16285) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del Pla general metropolità per a la concreció del tipus d'equipament en l'àmbit discontinu del Club de Tennis La Salut i de l'Escola Virolai, d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes.

Districte de l'Eixample

- 8.- (14PL16251) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla general metropolità en l'àmbit discontinu de les finques situades al carrer de Sepúlveda, núms. 50-52, Gran Vía de Les Corts Catalanes, núm. 657.B, i Consell de Cent, núm. 148, d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

- 9.- (14PL16170) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità al barri de Les Planes, d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LA al públic pel termini de tres mesos; PRORROGAR, de conformitat amb l'article 73.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme i d'acord amb les determinacions de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord, la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats i projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificació d'obra nova, ampliació de construccions, moviments de terres i de declaracions d'innecessarietat de parcel·lació, en l'àmbit de Les Planes, delimitat i grafiat en el plànol que figura a l'expedient, elaborat de conformitat amb el punt 3 de l'esmentat article 73 del TRLU; DETERMINAR, a l'empara de l'article 74.1 de l'esmentat text legal, que el termini de suspensió serà, com a màxim, de dos anys a comptar des de l'endemà de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província

de Barcelona (BOPB de 14 de març de 2014), de l'acord de suspensió de llicències que ara es prorroga; PRECISAR, de conformitat amb l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, que no obstant això, es podran tramitar els instruments de planejament o atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent, que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament que s'aprova inicialment.

Districte de Nou Barris

- 10.- (14PL16279) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità al barri de Can Peguera, d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes.

COMISSIÓ DE CULTURA, CONEIXEMENT, CREATIVITAT I INNOVACIÓ

- 11.- RATIFICAR l'acord del Consell Rector del Consorci de l'Auditori i l'Orquestra aprovat en la sessió de 4 de desembre de 2014, en el sentit d'aprovar inicialment la proposta de la modificació dels seus estatuts, d'acord amb el text adjunt a aquest expedient. SOTMETRE aquest acord, juntament amb els Estatuts, als tràmits d'informació pública i audiència als eventuais interessats, durant el termini de trenta dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació del corresponent acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

b) Proposicions

Després d'haver examinat l'anterior relació de propostes d'acords decisoris que seran tractades en les sessions de les corresponents Comissions del Plenari, la Comissió de Govern els DÓNA la seva conformitat amb les següents modificacions:

- b) Es retira el punt num. 7
- c) S'afegeix:

DINS LA COMISSIÓ DE CULTURA, CONEIXEMENT, CREATIVITAT I INNOVACIÓ

RATIFICAR l'acord del Consell General del Consorci del Museu de Ciències Naturals de Barcelona aprovat en la sessió de 19 de setembre de 2014, en el sentit d'aprovar inicialment la proposta de la modificació dels seus Estatuts, amb l'objecte d'adaptar-los a la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local i a la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del Sector Públic i altres mesures de reforma administrativa, d'acord amb el text adjunt a aquest expedient. SOTMETRE aquest acord, juntament amb els Estatuts, als tràmits d'informació pública i audiència als eventuais interessats, durant el termini de trenta dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació del corresponent acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

D) Part d'impuls i control

a) *Proposicions / Declaracions de Grup*

b) *Proposicions amb contingut de Declaració institucional*

c) *Precs*

d) *Preguntes*

e) *Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup*

E) Mocions

III) ORDRE DEL DIA DE LA COMISSIÓ DE GOVERN

A) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

B) Part Informativa

a) *Despatx d'ofici*

b) *Informes*

C) Part Decisòria

a) *Propostes d'acord*

Donat compte de les propostes incloses a l'ordre del dia, S'ACORDA:

ÀREA DE PRESIDÈNCIA, RÈGIM INTERIOR, SEGURETAT I MOBILITAT

- 1.- INFORMAR, en el marc de l'acord, de 7 de juny de 2013, sobre participació de l'Ajuntament de Barcelona en les iniciatives normatives de la Generalitat de Catalunya que incideixen en el règim especial establert a la Carta Municipal de Barcelona, el posicionament de l'Ajuntament de Barcelona en relació a la iniciativa normativa següent: I. Memòria preliminar de l'avantprojecte de la Llei de prevenció, control i qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya, en els termes dels documents elaborats pels Serveis Jurídics Municipals que consten a l'expedient i que constitueixen la motivació del present acord. NOTIFICAR el present acord i el posicionament municipal sobre cada iniciativa normativa a la Secretaria de la Comissió Mixta Generalitat-Ajuntament.

- 2.- (12/2015) CONVOCAR 80 places d'Administratiu/va de l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant concurs-oposició (torn de promoció interna), incorporar la promoció interna horitzontal del personal laboral fix a la corresponent categoria funcional i APROVAR les bases que han de regir aquesta convocatòria. DONAR-NE compte a la Comissió de Presidència i Règim Interior.

ÀREA D'ECONOMIA, EMPRESA I OCUPACIÓ

3.- (3-001/2015) 1r) APROVAR l'expedient núm. 3-001/2015 de modificacions de crèdit, consistent en transferències de crèdit del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2015, d'import 2.127.500,00 euros, de conformitat amb la documentació i amb la distribució d'aplicacions pressupostàries que consta a l'expedient, referència comptable núm. 15010791. 2n) DONAR-NE compte a la Comissió d'Economia, Empresa i Ocupació.

4.- (2014/541) APROVAR inicialment, d'acord amb l'article 68.1. de la Llei 22/1998, de 30 de desembre, de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial d'equipament comercial alimentari de Barcelona (PECAB); EXPOSAR-LO a informació pública pel termini d'un mes; SUSPENDRE, de conformitat amb l'article 73.2. del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'atorgament de llicències, comunicacions i altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial per a la instal·lació de supermercats grans, galeries i centres privats d'alimentació, hipermercats i grans magatzems en els perímetres d'influència de polaritat comercial (clau P); establiments comercials alimentaris de superfície de venda igual o superior a 2.500 m2, hipermercats i grans magatzems, en els perímetres de centre comercial (clau C); galeries i centres privats d'alimentació, establiments comercials alimentaris de superfície de venda igual o superior a 2.500 m2, hipermercats i grans magatzems, en els perímetres per a la ubicació del comerç de proximitat: supermercats grans, galeries i centres privats d'alimentació, hipermercats i grans magatzems a les zones d'entorn portuari i a les estacions de ferrocarril; polivalents alimentaris, superserveis, supermercats petits i grans, galeries i centres privats d'alimentació, hipermercats i grans magatzems a les zones industrials (clau 22@PGM); SUSPENDRE també l'atorgament de llicències d'obres vinculades a aquestes activitats; DETERMINAR que l'àmbit de la suspensió és el delimitat i grafiat en els plànols que figuren a l'expedient, elaborat de conformitat amb l'article 73.3. del Text Refós de la Llei d'Urbanisme; DETERMINAR, a l'empara de l'article 74.1. de l'esmentat text legal, que el termini de la suspensió serà, com a màxim, de dos anys, a comptar des de l'endemà de les respectives publicacions al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona; PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona; i DONAR-NE compte a la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient.

ES RETIRA la proposta precedent.

5.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació de la despesa per un import de 9.716.000,00 euros, amb càrrec al/s pressupost/os i partida/es indicats en aquest mateix document, a favor de l'Autoritat del Transport Metropolità, amb NIF P5890049I, corresponent a l'Aportació Municipal de l'ATM de gener de 2015.

ES RETIRA la proposta precedent.

- 6.- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa per un import de 106.878.341,00 euros, amb càrrec al/s pressupost/os i partida/es indicats en aquest mateix document, a favor de l'Autoritat del Transport Metropolità, amb NIF P5890049I, per a l'Aportació Municipal de l'ATM corresponent a febrer-desembre de 2015.

ES RETIRA la proposta precedent.

ÀREA D'HÀBITAT URBÀ

- 7.- (14JU59) APROVAR la pròrroga de dos mesos del termini d'execució del conveni de col·laboració subscrit el 2 d'octubre de 2014 entre l'Àrea d'habitat urbà de l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant l'organisme autònom de l'Institut Municipal d'Urbanisme (IMU), i l'Institut d'Estudis Regionals i Metropolitans de Barcelona (IERMB) per a l'elaboració de l'estudi "Anàlisi i diagnosi de la situació de l'habitatge a la ciutat per al Pla d'Habitatge 2014 i 2020", de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis Jurídics de l'IMU de 10 de desembre de 2014, que figura a l'expedient i que es dona per reproduït.

Districte de l'Eixample - Districte de Sarrià-Sant Gervasi - Districte de Sant Andreu - Districte de Sant Martí

- 8.- (14JU83) ENCARREGAR el Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona la construcció d'habitatges de protecció oficial i d'habitatges dotacionals i les tasques complementàries, així com la construcció dels equipaments vinculats en les finques municipals que s'expliciten a continuació i en els termes que figuren a l'expedient i es donen per reproduïts: 1) Viladomat, 142, amb una superfície de 624'00m² i un sostre de 4.080'00m²st per habitatges dotacionals, amb un nombre aproximat de 60 i un equipament sanitari assistencial en planta baixa i entresolat. 2) Comte Borrell, 159, amb una superfície de 630'00m² i un sostre de 3.930'00m²st per habitatges dotacionals amb un nombre aproximat de 60 i un equipament d'escola bressol en planta baixa i entresolat; 3) Consell de Cent, 154, amb una superfície de 399'72m² destinada a pati de l'escola bressol; 4) Via Augusta, 401-403, amb una superfície de 259'55m² de superfície i un sostre de 1.346'85m²st per habitatges de protecció oficial, amb un nombre aproximat de 16; 5) Marroc, 184, amb una superfície de 654'90m² i un sostre de 4.454'18m²st per habitatges de protecció oficial, amb un nombre aproximat de 50 habitatges; i 6) Parellada, 7-13, amb una superfície de 1.000m² destinada a equipament cultural.

Districte de Ciutat Vella

- 9.- (14OBO69) APROVAR definitivament el "Projecte d'urbanització del Subsector de l'Edifici del Patronat-Estació de França (Fase 2 àmbit PMU), RENFE Rodalies", al Districte de Ciutat Vella, a Barcelona, d'iniciativa pública, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte de 9 de setembre de 2014, que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, amb un import d'1.999.221,30 euros més el 21% de l'impost del valor afegit (IVA); d'acord amb allò que preveu l'article 89.6 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual

s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; i PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP), en un diari dels de més circulació de la província, a la Gasetta Municipal, i al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament; NOTIFICAR-HO als interessats en aquest procediment; i ENCARREGAR a BAGUR, SA la gestió de l'actuació.

- 10.- (14SD0033B) APROVAR definitivament el Programa “Canvia't d'Habitatge” per facilitar un habitatge adequat i de protecció oficial a persones amb dificultats de mobilitat residents al barri de la Barceloneta, com a instrument de política d'habitatge, amb l'impuls i la direcció del Districte de Ciutat Vella; ENCOMANAR el desenvolupament del Programa a la societat municipal Foment de Ciutat SA en coordinació amb el Districte de Ciutat Vella; PUBLICAR aquest acord d'aprovació del Programa al Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de major difusió de la província, al Tauler d'edictes i a les webs municipals del districte de Ciutat Vella i de Foment de Ciutat SA.

Districte de Sants-Montjuïc

- 11.- (91G843) DECLARAR subrogada la societat Segurcaixa Adeslas, SA de Seguros y Reaseguros en la posició jurídica que ostentava la societat Grupo Asegurador de La Caixa, A.I.E. respecte de la Porció Nord de la concessió administrativa per a l'ús privatiu del subsòl de la finca de domini públic de 741 m², situada en el carrer General Almirante, núms. 4-28 (actualment carrer de Juan Gris, núms. 2-26); i l'autorització de la cessió de la Porció Nord de la concessió administrativa referenciada, a favor de la societat Segurcaixa Adeslas, SA de Seguros y Reaseguros, d'acord amb els motius continguts en l'informe jurídic de 16 de desembre de 2014 que es donen per reproduïts; en el sentit que la societat Segurcaixa Adeslas, SA de Seguros y Reaseguros haurà de constituir a la Tresoreria Municipal d'aquest Ajuntament un dipòsit per la quantitat de 5.521,10 euros, dintre del termini de 10 dies comptadors des de la recepció de la notificació del present acord, en els termes que s'exposen en l'esmentat informe jurídic, com a requisit previ per tal de procedir a la inscripció en el Registre de la Propietat núm. 14 de Barcelona –previs els tràmits administratius pertinents-, respecte de la finca registral núm. 7.083, de la cessió de la Porció Nord a favor de Segurcaixa Adeslas, SA de Seguros y Reaseguros. SOL·LICITAR del Registre de la Propietat núm. 14, la inscripció de l'autorització municipal de la cessió de la Porció Nord de la concessió administrativa referenciada a favor de la societat Segurcaixa Adeslas, SA de Seguros y Reaseguros, així com la subrogació a què es fa referència en el text del present acord.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

- 12.- (5BD2014/007) APROVAR inicialment el Projecte del mur de façana a l'aparcament de B:SM de Via Augusta i reurbanització del carrer Cardenal de Sentmenat, entre el carrer Vergós i el carrer Mañé i Flaquer, al Districte de Sarrià-Sant Gervasi de Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte que figura a l'expedient administratiu i que aquests efectes es dona per reproduït, amb un pressupost d'1.586.921,46 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local

de Catalunya; i SOTMETRE'L a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils, a comptar a partir del dia següent al de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

ES RETIRA la proposta precedent.

- 13.- (5BD2012/061) APROVAR inicialment el Projecte executiu de reurbanització del carrer Bisbe Sivilla, entre el carrer de Sant Gervasi de Cassoles i el carrer Muntaner, al Districte de Sarrià-Sant Gervasi de Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte que figura a l'expedient administratiu i que aquests efectes es dona per reproduït, amb un pressupost de 555.352,00 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya; i SOTMETRE'L a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils, a comptar a partir del dia següent al de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

ES RETIRA la proposta precedent.

Districte d'Horta-Guinardó

- 14.- (7BD2013/152) APROVAR inicialment el Projecte del Camp de Fútbol de Sant Genís (1) (PMU associat), al Districte d'Horta-Guinardó de Barcelona, d'iniciativa municipal, d'acord amb la Conformitat Tècnica del Projecte que figura a l'expedient administratiu i que aquests efectes es dona per reproduïda, amb un pressupost de 2.595.557,05 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya; i SOTMETRE'L a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils, a comptar a partir del dia següent al de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

ES RETIRA la proposta precedent.

Districte de Sant Andreu

- 15.- (14E00008) AUTORITZAR la despesa, per un import de 601.894,59 euros, en concepte de preu just i interessos de demora meritats per l'expropiació de la finca del carrer Pont, núm. 6 d'aquesta ciutat, de 415,62 m2 de superfície; afectats d'equipaments (clau 7a) i de Parcs i Jardins Urbans de Nova Creació de caràcter local (clau 6b) pel PGM aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976 i per la MPGM a l'Àrea del nucli antic del barri de Sant Andreu, aprovat definitivament el 12 d'abril de 2013, propietat del Sr. Josep Maria Berenguer Guitart en virtut d'Espectura de Manifestació i Acceptació d'Herències de la Sra. Georgina Coma Santacreu i de la Sra. Francina (Francisca) Garrido Coma, emesa pel notari Sr. José Eloy Valencia Docasar el 28 de juny de 2011, amb el núm. 1268 del seu

protocol; amb el desglossament següent: 413.811,58 euros en concepte de preu just de conformitat amb l'Acord del JEC de 30 de maig de 2014, i 188.083,01 euros en concepte d'interessos de demora de tramitació meritats. APLICAR l'esmentada despesa amb càrrec a la partida 60687 del pressupost del Districte de Sant Andreu per a l'any 2014, Projecte núm. 09691404. DISPOSAR I RECONÈIXER l'obligació de la despesa de la quantitat de 601.894,59 euros a favor del Sr. Josep Maria Berenguer Guitart, amb DNI núm. 77727848S, com a propietari de la finca expropiada, un cop acreditat el domini i llibertat de carregues de la finca o, altrament, DIPOSITAR-LA a la Caixa de Dipòsits Municipal i, un cop efectuat aquest tràmit, procedir a OCUPAR l'immoble.

Districte de Sant Martí

- 16.- (SJ-13-119) APROVAR l'addenda al conveni signat per l'Ajuntament de Barcelona i Centre d'Estudis Montseny, SCCL el 18 de febrer de 2014, i aprovat per la Comissió de Govern en sessió de 29 de gener de 2014, establint el calendari de pagament de la part restant de les despeses d'urbanització del carrer que uneix els carrers Pallars i Agricultura per sota del Centre Educatiu Montseny-Poblenou.
- 17.- (13P0025) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 16.b de la Carta Municipal de Barcelona, el Projecte executiu d'urbanització dels espais públics de l'àmbit Centre Comercial Glòries, promogut per Unibail -Rodamco Inversiones, SLU, d'acord amb les condicions establertes a l'Informe Tècnic del Projecte (ITP amb classificació B) de 14 de juliol de 2014, el qual figura a l'expedient i es dona per reproduït, amb un pressupost de 5.386.241,73 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb el que estableixen els articles 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; NOTIFICAR-LO als interessats en aquest procediment, PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un diari dels de més circulació de Catalunya; DONAR-NE compte a la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient.
- 18.- (13P0028) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 16.b de la Carta Municipal de Barcelona, el Projecte d'urbanització de la MPGM en els àmbits discontinus de l'illa delimitada per l'avinguda de la Meridiana, núm. 236 i el carrer de Bofarull, núm. 27, promogut per Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, SA, d'acord amb les condicions establertes a l'Informe Tècnic del Projecte (ITP amb classificació B) de 28 d'agost de 2014, el qual figura a l'expedient i es dona per reproduït, amb 472.624,47 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb el que estableixen els articles 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; NOTIFICAR-LO als interessats en aquest procediment; i PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un diari dels de més circulació a Catalunya; DONAR-NE compte a la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient.

b) Mocions

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les onze hores.