

ACTA DE LA COMISSIÓ D'HÀBITAT URBÀ I MEDI AMBIENT

Sessió de 16 de juliol de 2012

A la sala President Lluís Companys de la casa de la ciutat, el 16 de juliol de 2012, s'hi reuneix la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient, sota la presidència de l'Im. Sr. Jordi W. Carnes i Ayats. Hi assisteixen les Imes. Sres. i els Ims. Srs.: Mercè Homs i Molist, Irma Rognoni i Viader, Joan Puigdollers i Fargas, Jordi Martí i Galbis, Assumpta Escarp Gibert, Carmen Andrés Añón, Joan Trullén Thomàs, Eduardo Bolaños Rodríguez, Alberto Villagrasa Gil, Oscar Ramírez Lara, Elsa Blasco Riera, Janet Sanz Cid i Jordi Portabella Calvete, assistits pel secretari general de la Corporació, Sr. Jordi Cases i Pallarés, que certifica.

També hi són presents els Srs.: Joan Laporta Estruch, regidor d'UpB; Albert Civit, director d'Urbanisme; i Antoni Sorolla i Edo, delegat d'Habitatge.

Excusen la seva absència l'Im. Sr. Antoni Vives i Tomàs.

S'obre la sessió a les 9.30 h.

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

S'aprova.

II) Part Informativa

a) Despatx d'ofici

En compliment de l'article 63.1 del Reglament Orgànic Municipal, ES COMUNIQUEN les resolucions següents:

- 1.- (58/2012)
Del gerent municipal, de 25 de maig de 2012, que adjudica a Canon España, SA el contracte del lloguer i manteniment de tres màquines fotocopiadores, a blanc i negre, per als exercicis 2012-2016, i per un import de 15.649,92 euros.
- 2.- (20120010)
Del gerent municipal, de 18 de juny de 2012, que adjudica a SGS Tecnos, SA el contracte relatiu a la direcció facultativa i assistència tècnica per a la gestió dels contractes d'aparells elevadors (manteniment, neteja i telecomandament) i gestió de tanques, per als exercicis 2012-2014, i per un import de 198.935,99 euros.
- 3.- (12PL16008) Districte d'Horta-Guinardó
APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1,a) de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del Pla de millora urbana T1 «La Taxonera» per a l'ajust d'usos de la clau 18. La Vall d'Hebron, promoguda per Residencial Nou Hebron, SL; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes; PRECISAR que el termini d'exposició pública s'entendrà ampliat en un mes en cas que coincideixi total o parcialment amb el mes d'agost; SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva; i DONAR-NE compte a la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient.



- 4.- (12PL16011) Districte de les Corts
APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1,a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana per a la determinació d'un altell a la planta baixa de l'edifici situat a l'avinguda de la Diagonal, núm. 543, promogut per MGS Seguros y Reaseguros, SA; EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes; PRECISAR que el termini d'exposició pública s'entendrà ampliat en un mes en cas que coincideixi total o parcialment amb el mes d'agost; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva; i DONAR-NE compte a la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient.
- 5.- (10P0058) Districte de Ciutat Vella
APROVAR definitivament el Projecte d'urbanització del polígon d'actuació urbanística del subàmbit «A» del sector Rec Comtal, per un import de 234.824,86 euros, el 18% de l'impost del valor afegit inclòs, formulat per la Junta de Compensació del polígon d'actuació urbanística del subàmbit «A» sector Rec Comtal, de conformitat amb l'informe emès per la Direcció de Projectes d'Hàbitat Urbà el 12 de juny de 2012, el qual figura a l'expedient i es dona per reproduït; PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari dels de més circulació de Catalunya; NOTIFICAR-LO als interessats en aquest procediment; i DONAR-NE compte a la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient.
- 6.- (09GU31) Districte de Ciutat Vella
APROVAR definitivament, a l'empara de l'article 119.2.a del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 167 del seu Reglament, el Projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, del Polígon d'actuació Subàmbit A - Sector Rec Comtal, de la modificació del Pla especial de reforma interior del Sector Oriental del Centre Històric de Barcelona, en la unitat d'actuació 2, i del Pla especial de millora urbana Duran i Bas, formulat per la Junta de Compensació constituïda a l'efecte. DETERMINAR, de conformitat amb l'article 153 del Reglament de la Llei d'urbanisme, que la fermesa en via administrativa de l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació produirà essencialment els efectes econòmics i jurídics continguts a l'article 127 del Text refós de la Llei d'urbanisme, i per tant, entre d'altres, la cessió, en ple domini i lliure de càrregues, a l'Administració actuant dels terrenys de cessió obligatòria perquè siguin incorporats al patrimoni de sòl o perquè se'n faci l'afectació als usos previstos en el planejament. PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari dels de més circulació de la província, i NOTIFICAR-LO individualment a tots els propietaris i altres interessats afectats. SUPEDITAR, de conformitat amb l'article 125.5 del Reglament de la Llei d'urbanisme, l'executivitat d'aquest acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació i, en conseqüència, la seva publicació i notificació personal als interessats, a l'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització. CONDICIONAR la llicència d'edificació de la parcel·la qualificada de 12d (finca resultant A), a l'aprovació del projecte del desviament del col·lector Rec Comtal. ASSENYALAR que la llicència de primera ocupació de la parcel·la esmentada restarà condicionada a l'execució de les obres del desviament del col·lector Rec Comtal i de les obres d'urbanització de l'àmbit. DONAR-NE compte a la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient.

b) Mesures de govern



c) Informes

A la Comissió:

- 1.- Participació de l'Ajuntament de Barcelona a la conferència de les Nacions Unides sobre el Desenvolupament Sostenible (Rio+20).

El Sr. PUIGDOLLERS exposa que la tercera setmana de juny va tenir lloc a Rio de Janeiro la conferència Rio+20, que tenia com a objectiu la revisió de l'aplicació dels acords que es van consensuar a la cimera de Rio del 1992. Afirmar que molt abans que s'iniciés la conferència, el govern municipal i el món local de Catalunya van ser un agent actiu en la preparació dels documents per a aquest acte.

Destaca que, com a part d'aquesta preparació, diversos representants de l'Ajuntament de Barcelona i de la Diputació de Barcelona van participar al congrés mundial d'ICLEI, que va tenir lloc la setmana anterior al congrés de Rio, a la ciutat brasilera de Belo Horizonte. Explica que l'ICLEI va reunir els ajuntaments i el món local per discutir maneres de fer front al canvi climàtic i destaca la importància d'haver aconseguit introduir el paper del món local en el desenvolupament sostenible i la lluita contra el canvi climàtic.

Assenyalava que Barcelona també va participar a l'Urban Nature Forum, com a ciutat integrant del grup C40 (una organització internacional formada per 58 grans ciutats del món). Afegeix que, en el marc de la preparació per a Rio+20, Barcelona també va participar al Global Town Hall Rio+20.

Manifesta que Rio+20 ha suposat una novetat molt positiva per a Barcelona i Catalunya respecte de Rio 92. Recorda que Rio 92 va ser una trobada fonamentalment d'estats per consolidar internacionalment el concepte de desenvolupament sostenible. Comunica que els representants d'institucions no estatals van haver de participar a la cimera de Rio 92 en nom d'organitzacions no governamentals. En aquest sentit, remarca que Rio 92 va suposar l'explosió de les ONG perquè es va evidenciar la capacitat d'influència d'aquestes organitzacions sobre les decisions preses per l'ONU pel que fa al medi ambient i el desenvolupament sostenible.

A diferència de la cimera de Rio 92, declara que Rio+20 ha estat la constatació del fet que els estats estan en declivi per la seva incapacitat d'arribar a grans conclusions consensuades de dimensió mundial. En aquest sentit, indica que, a banda de la presència important de les ONG, a Rio+20 es va produir l'eclosió de dos nous agents: els governs locals i els governs subnacionals (d'acord amb la terminologia de l'ONU). Precisa que és la primera vegada que una declaració de l'ONU es refereix específicament al paper dels governs locals i els governs subnacionals en tots els aspectes relacionats amb el desenvolupament sostenible i la lluita contra el canvi climàtic. Afegeix que, simultàniament a l'eclosió del món local i subnacional, es va produir l'eclosió del món empresarial.

Conclou, doncs, que a la cimera de Rio 92 es va partir del supòsit que al món hi havia dos agents, els estats i les ONG, mentre que a Rio+20 s'han mantingut els estats i les ONG, però s'hi ha afegit la presència del món local –dels ajuntaments i del govern de Catalunya– i dels agents empresarials.

La Sra. ESCARP agraeix l'exposició del Sr. Puigdollers i l'informe que el govern ha tramès a tots els grups. Afirmar que ella va tenir la possibilitat d'intercanviar impressions sobre el desenvolupament de Rio+20 amb el Sr. Puigdollers quan aquest va tornar del Brasil.

Amb relació al canvi que ha representat Rio+20 respecte al paper dels agents que hi van participar, opina que el paper dels estats i de les seves aportacions ha estat molt pobre. Destaca que el secretari general de l'ONU va manifestar la mateixa opinió tot expressant que els resultats del congrés haurien d'haver estat més ambiciosos.



Lamenta que s'hagi produït el retrocés d'algunes accions a causa de l'actitud de molts estats, de les dificultats en la presa de decisions i de l'ús del pretext de la crisi per excusar el compromís de fer més passos endavant. Considera que no haver fet aquests passos endavant representa haver fet passos enrere de cara al futur i lamenta que no s'hagi creat una agència global per fer executar els compromisos presos, que no s'hagi establert un termini per deixar de subvencionar els combustibles fòssils i que no s'hagi apostat per una transició clara cap a l'economia verda. D'altra banda, expressa el seu acord amb el Sr. Puigdollers sobre la necessitat de destacar el compromís dels actors no estatals, és a dir, de les organitzacions locals i regionals, de les ONG, de les associacions i del món local.

Opina que, històricament, Barcelona ha tingut un paper fonamental en les polítiques mediambientals i destaca que la ciutat va formar part del comitè executiu de l'ICLEI fins fa molt poc i que ha estat una de les ciutats que més ha propiciat el reconeixement dels governs locals per part de l'ONU. Considera que les tres apostes de Barcelona tant en el marc de l'ICLEI com en altres organismes internacionals han estat les següents: ser un agent actiu en política mediambiental, treballar en xarxa i passar de ser un problema a ser bona part de la solució.

Recorda que l'ex alcalde Clos va ser el responsable d'aconseguir que l'Ajuntament de Barcelona i les entitats ciutadanes passessin de participar en les cimeres com a ONG a fer-ho com a representats d'entitats locals. Recorda que l'aportació de Barcelona en el lideratge de moviments econòmics i mediambientals es va recollir en una declaració institucional que es va presentar al Consell Plenari i que marcava un camí clar de treball municipal que incloïa la renovació del compromís ciutadà i la manifestació del compromís de l'Ajuntament amb les polítiques a favor d'un desenvolupament més sostenible i de foment de l'economia verda.

Conclou que ara és el moment d'identificar quines són les accions concretes que es poden impulsar des de la ciutat i opina que el consens entre totes les forces polítiques és el que permetrà que aquestes accions es puguin tirar endavant.

El Sr. RAMÍREZ agraeix la presentació del Sr. Puigdollers i manifesta que Barcelona havia de participar a Rio+20, perquè a banda de la dimensió mundial, aquests fòrums internacionals també tenen repercussions en el món local, atès que encara que el món estigui políticament compartimentat, ecològicament està unit. En aquest sentit, agraeix la feina conjunta de l'Ajuntament i la Diputació de Barcelona en les nombroses trobades tant amb la delegació catalana com amb l'espanyola, encapçalada pel president Rajoy, així com l'aposta decidida per l'economia verda i per combatre la pobresa i fomentar la inclusió social.

Creu que en l'àmbit local, els urbanistes, els tècnics i els representants polítics han d'anar més enllà del mer control de la contaminació i han de prestar una atenció especial a la ciutat i a les seves repercussions en els recursos (energia, aliments, aigua, persones, etc.). Precisa que la major part del consum humà es concentra a les ciutats, motiu pel qual el 75% del consum energètic i de les emissions de carboni prové dels nuclis urbans.

Valora positivament el reconeixement de les ciutats com una solució i no pas com part del problema, tal com es concebia vint anys enrere. Celebra que els governs de l'àmbit local hagin assolit un paper actiu en el canvi a favor de la sostenibilitat, que entén que a dia d'avui no és una elecció, sinó una condició prèvia al desenvolupament.

D'altra banda, expressa el desig del seu grup de conèixer les aportacions concretes per part de Barcelona al document final de la cimera Rio+20, així com les seves aportacions a l'ICLEI World Congress i a Rio+20 Global Town Hall.

Fa referència a l'Agenda21, un document que valora positivament, i destaca que ja ha finalitzat el període d'acció del document (del 2002 al 2012). Afirmar que el seu grup resta a l'espera de les convocatòries de reunions de treball per desenvolupar un nou document de l'Agenda21 conjuntament amb la resta dels grups.



Sobre el concepte d'economia verda, destaca que malgrat que es tracti d'una expressió que ha generat certa polèmica, el seu grup se suma a la definició que en fa el Pla de les Nacions Unides i del Medi Ambient, en el sentit de reconducció de l'economia cap a paràmetres més ecològics. Apunta que per assolir aquest objectiu cal disminuir la dependència dels combustibles fòssils, com ara el carbó, tal com dicta la Unió Europea.

Entén, però, que l'economia verda s'ha de centrar a evitar que hi hagi perdedors en aquest planeta sobrepoblat i cada vegada més vulnerable pel que fa a l'activitat econòmica sostenible. Considera que per implementar l'economia verda cal comptar amb una regulació adequada i unes mesures que es poden prendre des de l'àmbit local, com ara incentius a productes ecològics, iniciatives contra el malbaratament alimentari o polítiques fiscals que atorguin preferència a les empreses que aposten per millorar la productivitat de l'energia i els materials. Finalment, fa referència a la pàgina 5 del document sobre la participació de l'Ajuntament de Barcelona a Rio+20, on s'afirma que al portal web www.riomes20.cat es poden consultar els detalls de les aportacions al congrés per part de la Generalitat de Catalunya, la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament de Barcelona i l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Opina que la informació que ofereix aquest portal no és prou concreta i pregunta si en el futur se'n faran actualitzacions. En cas contrari, demana al govern municipal que proporcioni als grups més documentació al respecte. També pregunta quines accions es duran a terme per donar compliment als compromisos dels governs locals que s'han renovat en vuit agendes de treball, i quin és el full de ruta que té previst l'Ajuntament de Barcelona.

La Sr. SANZ se suma als agraïments per la presentació de l'informe i manifesta que el seu grup sempre ha cregut indispensable i ha demanat que l'Ajuntament de Barcelona continués participant en tots els processos de debat al voltant de la sostenibilitat i, sobretot, de la lluita contra el canvi climàtic. Expressa la seva satisfacció per la participació de l'Ajuntament a Barcelona al procés de Rio+20 perquè representa, en primer lloc, una mostra de sensibilitat pels aspectes ambientals i pel compromís de la ciutat amb la lluita internacional contra el canvi climàtic. Opina que aquesta és la primera mostra clara de compromís amb el medi ambient per part de l'Ajuntament de Barcelona des de la presa de possessió del govern vigent.

Destaca que a l'informe s'afirma que l'Ajuntament de Barcelona ha participat en una conferència vinculada amb l'Agenda21 i la renovació del compromís ciutadà per la sostenibilitat. Expressa l'interès del seu grup a conèixer la intenció del govern respecte als compromisos ciutadans en matèria de política mediambiental i demana que es lliuri a tots els grups la informació relativa a la conferència de l'Agenda 21.

Atorga molta importància al fet que a Rio+20, un nou espai de deliberació internacional, s'hagin reconegut explícitament les ciutats com a agents de canvi. Espera que les polítiques ambientals es concretin en el centre de les decisions dels governs locals i de la mà de la societat civil. Manifesta que actualment les ciutats tenen la voluntat d'esdevenir capdavanteres en la gestió sostenible de recursos i de convertir-se en ciutats intel·ligents. Adverteix, però, que el concepte d'intel·ligència no es pot desprendre de la seva dimensió ambiental i social. Precisa que les ciutats han de ser intel·ligents per ser més eficients, més sostenibles i també més socialment justes. Opina que si no es parteix d'aquesta perspectiva, els ajuntaments fracassaran en la superació dels reptes actuals.

Conclou que el seu grup continuarà atent a totes les actuacions que el govern municipal desenvolupi en la direcció del compromís amb la lluita contra el canvi climàtic i a favor de la sostenibilitat.

El Sr. LAPORTA pregunta quines han estat les aportacions concretes de la delegació de l'Ajuntament de Barcelona i de la regidoria de Medi Ambient al congrés ICLEI 2012, a l'Urban Nature Forum, al C40 Summit i a Rio+20 Global Town Hall. També demana més concreció pel



que fa a la contribució de l'Ajuntament de Barcelona en les reunions entre la delegació catalana i la delegació espanyola.

Entén que la delegació de l'Ajuntament de Barcelona va renovar a Rio el compromís amb la sostenibilitat a partir de vuit agendes de treball –ciutats sostenibles, ciutats eficients en la gestió de recursos, ciutats biodiverses, ciutats baixes en emissions de carboni, ciutats resilients, ciutats amb una economia urbana verda, ciutats intel·ligents i ciutats que garanteixen una comunitat i ciutadania saludable i feliç–. Pregunta al govern quan es concretaran aquestes agendes en l'acció municipal i si s'esperarà a tenir els resultats de la renovació del compromís ciutadà per la sostenibilitat 2002-2012. També vol saber quin és l'estat dels treballs envers la renovació d'aquest compromís.

Fa palès que el govern de Catalunya està treballant en l'elaboració de l'estratègia més adequada per traslladar a Catalunya els acords assolits a Rio+20 i pregunta si la regidoria de Medi Ambient en té coneixement i està en disposició de compartir el calendari establert. Afegeix que el govern de Catalunya també està elaborant el Pla d'economia verda i manifesta que el govern ha expressat que un instrument clau en l'economia verda són els incentius fiscals que afavoreixen la inversió de les empreses en sostenibilitat. Afirmar que, consegüentment, el govern de Catalunya està treballant en l'escenari de les deduccions de l'impost de societats per a inversions destinades a la protecció del medi ambient, així com en el dels ajuts i les subvencions de l'ICAEN per promoure energies renovables i augmentar l'eficiència energètica a la llar. Pregunta si la regidoria de Medi Ambient té la intenció de treballar en aquesta direcció en el marc de les ordenances fiscals del 2013. Conclou que el govern de Catalunya també té previst prioritzar la millora de la qualitat de l'aire i l'ocupació verda, i pregunta quin és el posicionament del govern municipal respecte a totes aquestes qüestions.

El Sr. PUIGDOLLERS informa que la participació de l'Ajuntament de Barcelona, la Diputació de Barcelona i la Generalitat de Catalunya a Rio+20 es va organitzar coordinadament a través de la creació d'un grup de treball format per totes les institucions catalanes interessades a participar en la conferència. En aquest sentit, fa palès que els documents previs a la conferència es van elaborar amb la presència global de Catalunya. Explica que una de les novetats que va sorgir d'aquest treball conjunt és que el portal web de Rio+20 és compartit per totes les institucions catalanes.

Opina que en un país com Catalunya, actuar amb unitat des de les institucions és la manera lògica d'actuar. Afirmar, doncs, que l'aplicació de l'agenda de Rio+20 també es gestionarà en coordinació amb totes les institucions públiques de Catalunya que vulguin treballar en aquesta línia.

Fent referència a la conferència d'estats, destaca dos assoliments: en primer lloc, la introducció dels objectius de desenvolupament sostenible al document dels Objectius del Mil·lenni de les Nacions Unides –un assoliment en què l'ex alcalde Clos va tenir un paper molt important–, i, en segon lloc, el reforç del programa Numa, un programa històric de les Nacions Unides pel medi ambient. Explica que es va fracassar en la creació de l'agència de medi ambient de les Nacions Unides, però es va acordar racionalitzar el programa Numa, amb seu a Nairobi, en l'àmbit dels continents.

Constata que vint anys enrere les ciutats eren considerades un problema, tal com va succeir a la cimera de Rio 92. Tanmateix, afirma que ara les ciutats han estat reconegudes com actors importants per la lluita contra el canvi climàtic. Per il·lustrar aquest canvi de concepció, fa referència a dos exemples. En primer lloc, explica que la Sra. Christiana Figueres, secretària executiva de la Convenció Marc de les Nacions Unides sobre el Canvi Climàtic (CMNUCC), va manifestar que els governs estatals estan paralitzats, cosa que fa que la presència de les ciutats i els pobles sigui encara més important. En segon lloc, subscriu la frase següent, pronunciada per l'alcalde de la ciutat de Mèxic: «Ara ja no és el moment de parlar, sinó que és



l'hora de l'acció.» Opina que els estudis mediambientals, de sostenibilitat i sobre el canvi climàtic ja s'han elaborat, tant en l'àmbit internacional com en l'àmbit barceloní, i assegura que ara cal passar a l'acció.

Sobre l'agenda de l'ICLEI, exposa que es va aprovar a la conferència de Belo Horizonte de l'ICLEI i, posteriorment, es va presentar parcialment a la cimera de Rio+20. Informa que és l'agenda que assumeix l'Ajuntament de Barcelona i indica que precisament l'Ajuntament de Barcelona va tenir un gran protagonisme en la seva elaboració. Fa palès que l'agenda inclou els vuit grans temes que ha enumerat el Sr. Laporta –ciutats sostenibles, ciutats eficients en la gestió de recursos, ciutats biodiverses, ciutats baixes en emissions de carboni, ciutats resilients, ciutats amb una economia urbana verda, ciutats amb una infraestructura intel·ligent i ciutats que garanteixen una comunitat i ciutadania saludable i feliç–. Fa esment especial a l'apartat de ciutats resilients i comunica que mentre que Rio 92 va introduir el concepte de desenvolupament sostenible tant en les agendes de les institucions públiques com en el món empresarial, Rio+20 ha posat l'accent en el concepte de resiliència. Assenyala que els vuit conceptes que acaba de llistar ja apareixen als plantejaments del govern municipal de Barcelona i, en aquest sentit, celebra que l'agenda de l'ICLEI hagi assumit els temes que el govern municipal pretén liderar des de Barcelona.

Expressa la voluntat del govern de passar a l'acció –i superar l'etapa dels estudis i la recerca– a partir del consens amb les forces polítiques. Assegura que el compromís per la sostenibilitat es revisarà d'acord amb els vuit punts de l'agenda de l'ICLEI.

Finalment, cita les paraules del Sr. Ban Ki-moon, secretari general de l'ONU: «Construint ciutats i pobles sostenibles és com s'avançarà cap a la societat global.» Constata que els estats no se'n sortiran si són incapaços de posar-se d'acord i afegeix que les ciutats i els governs subnacionals sí que tenen la capacitat de posar-se d'acord per tirar endavant accions que afavoreixin la sostenibilitat. Conclou que tant el govern de Catalunya com el de Barcelona tenen la voluntat de liderar la part que els pertorqui d'aquest compromís.

La Sra. ESCARP opina que a banda del compliment dels compromisos de l'agenda, l'Ajuntament de Barcelona també té la responsabilitat de saber explicar aquests compromisos i de transmetre'ls a la ciutadania. En aquest sentit, creu que no s'ha de ser complaent amb la feina feta, ja que caldran impulsos agosarats de cara al futur per tirar endavant moltes accions.

El Sr. RAMÍREZ reivindica el paper actiu de les ciutats i de l'àmbit local com a solució del problema i com a responsables en la lluita contra el canvi climàtic i a favor de la sostenibilitat. D'altra banda, aplaudeix la renovació del compromís per la sostenibilitat i ofereix la mà estesa del seu grup per assolir el consens que ha demanat el Sr. Puigdollers. Mostra el seu acord amb la Sra. Escarp pel que fa a treballar per afrontar el repte d'involucrar la ciutadania, que és imprescindible perquè el projecte tiri endavant i les accions siguin efectives.

La Sra. SANZ opina que la ciutat de Barcelona sempre s'ha caracteritzat pel fet de tirar endavant accions. Destaca que Barcelona ha impulsat accions d'escala internacional per situar les polítiques ambientals al centre de les polítiques internacionals. Concreta que Barcelona també ha estat activa en el desenvolupament de plans ambiciosos que avui situen la ciutat al capdavant del compromís amb la sostenibilitat i la lluita contra el canvi climàtic. Tanmateix, diu al govern que ara aquest lideratge depèn del nou full de ruta que CiU vulgui marcar.

Finalment, ofereix la disposició del seu grup a treballar conjuntament amb el govern per traduir els compromisos internacionals en actuacions concretes. Conclou que el govern tindrà el suport del seu grup si les accions van en la direcció correcta.



El Sr. LAPORTA celebra la renovació del compromís per la sostenibilitat per part de l'Ajuntament de Barcelona, així com el fet que la delegació de l'Ajuntament s'hagi coordinat amb la delegació catalana, que interpreta que està formada per la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Barcelona i les ONG o organitzacions d'una altra naturalesa que hi han volgut participar.

Creu que passar a l'acció és molt important, si bé adverteix que hauria de ser una acció coordinada, és a dir, que no generi fuites i derivi en guerres individualistes per part de cada organització. Opina que les institucions públiques han de ser capaces d'explicar a la ciutadania que l'acció coordinada és molt necessària i celebra que la delegació catalana hagi començat a donar exemple.

Es dona per tractat.

d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal PP:

- 2.- (M1115/4339) Que comparegui el responsable del Govern municipal per tal d'informar sobre la reducció de generació de residus i de recollida de brossa (desglossat per les diferents fraccions) a la ciutat de Barcelona, així com de quines mesures es pensen dur a terme al respecte. Sol·licitem disposar d'una còpia per escrit de la resposta que es doni en Comissió.

El Sr. RAMÍREZ demana informació sobre la reducció de generació de residus i de recollida de brossa, atès que, segons les dades de què disposa, la crisi ha provocat una reducció del 4,5% dels residus a Barcelona. Precisa que la ciutat ha passat de generar 1,43 kg per habitant al dia el 2010 a generar-ne 1,37 durant el 2011. Així mateix, fa palès que el 2011 es van recollir 806.000 tones de residus a la ciutat, cosa que suposa una reducció progressiva del 10% al llarg de quatre anys.

Destaca que la fracció de residus que ha experimentat el descens més important és la de paper i cartró, atès que el 2010 es van recollir 86.671 tones de paper i cartró i el 2011 se'n van recollir 63.302, és a dir, un 20% menys. Pel que fa a la fracció de rebuig, assegura que continua sent la més voluminosa i que s'han passat de generar 510.000 tones el 2010 a 500.000, el 2011. Quant a la fracció orgànica, afirma que la xifra de tones recollides s'ha mantingut pràcticament igual: el 2010 es van recollir 336.000 tones i el 2011, 306.000. Fa palès que la proporció de la fracció orgànica respecte del total continua sent del 46% i opina que, encara que l'Ajuntament sostingui que l'hàbit de la selecció de la fracció orgànica s'ha consolidat a la ciutat, hi ha molta gent que continua ignorant aquesta selecció. Tanmateix, afirma que la proporció de les escombraries que es llencen per error al contenidor de les deixalles orgàniques ha millorat lleugerament, ja que s'ha reduït del 20,30% al 18,30%. Sobre la recollida de vidre i la d'envasos i plàstics, informa que es manté estable perquè es tracta de dos àmbits més arrelats als hàbits dels barcelonins.

Conclou que el motiu de la sol·licitud de compareixença és conèixer quina és la reducció real de generació de residus a la ciutat de Barcelona quant a la recollida de brossa, i quines mesures es preveuen dur a terme al respecte.

El Sr. PUIGDOLLERS exposa, tal com ha fet constar el Sr. Ramírez, que l'any 2011 es va produir una disminució dels residus domèstics generats a Barcelona. Opina que aquesta reducció, en condicions normals, hauria estat considerada un gran èxit de ciutat, perquè reduir la producció per càpita de residus és un dels objectius ecològics municipals. Afirma, però, que tenint en compte que la causa d'aquesta disminució ha estat la crisi econòmica, l'assoliment no pot ser un motiu d'alegria.



Destaca que l'any 2010 es van generar i recollir un total de 844.000 tones de residus globals, mentre que el 2011 se'n van recollir 805.000, cosa que suposa una disminució del 4,6%. Atenent a les fraccions, explica que la fracció de rebuig ha disminuït un 2,7%, mentre que la selectiva ha baixat un 8,7%. Tanmateix, informa que s'ha produït una reducció del 22,5% en la fracció de paper i cartró, i una altra del 71% en la fracció de roba.

Assenyala que aquestes dades tenen una explicació relacionada amb la crisi econòmica, atès que els subproductes que formen les escombraries d'una ciutat que tenen un valor econòmic en el mercat de subproductes generen una economia submergida que fa que hi hagi individus que intentin sobreviure a través de l'ús del subproducte. Precisa que en el mercat del subproducte hi ha dos elements que actualment tenen un alt valor econòmic: el coure i els metalls en general, i el paper i el cartró.

Manifesta que quan els ciutadans dipositen un producte de la seva propietat que ja no consideren útil en un lloc públic –ja sigui el carrer o un contenidor–, passa a ser propietat de l'Ajuntament de Barcelona. En aquest sentit, comunica que les persones que retiren paper o cartró de la via pública o dels contenidors estan cometent un robatori. Explica que en aquests casos, l'Ajuntament actua a través de la Guàrdia Urbana, que intenta impedir que es produeixin aquests robatoris. Remarca que en l'exercici del 2011 la Guàrdia Urbana va interposar 1.824 denúncies per sostracció de paper i cartró dels contenidors, mentre que durant els sis primers mesos del 2012 ja n'ha interposat 1.970.

Apunta que les denúncies no són prou eficaces per resoldre el problema, motiu pel qual la Guàrdia Urbana duu a terme dues accions més: d'una banda, obliga les persones que recullen paper o cartró a dipositar els elements robats a la deixalleria i, de l'altra, identifica el vehicle per comprovar que compleix les normes de circulació de camionetes. Assegura que aquesta problemàtica no es pot resoldre immediatament, atès que requereix constància i un seguiment a llarg termini.

Finalment, afirma que el govern desitja que quan la ciutat recuperi els bons nivells de creixement econòmic, es mantinguin les xifres actuals de generació de residus. Afegeix que, de ser així, la reducció de generació de residus seria conseqüència de la presa de consciència per part dels barcelonins de prevenir la producció de residus. Informa que, amb aquest objectiu, el govern ha iniciat negociacions amb tots els grups per aprovar el Pla de prevenció de residus de la ciutat de Barcelona, que té l'objectiu de consolidar els resultats de la crisi econòmica en un context de creixement econòmic. Opina que l'assoliment d'aquest objectiu s'ha de basar en el consens perquè es tracta d'un pla que requereix continuïtat en el temps i que superaria els quatre anys d'un mandat municipal.

El Sr. RAMÍREZ agraeix la informació i felicita els agents de la Guàrdia Urbana per contribuir a combatre els delictes per robatoris de paper i altres elements. D'altra banda, també desitja que les xifres de generació de residus es mantinguin quan se superi la crisi econòmica.

Pregunta si el govern municipal s'ha plantejat la mesura de racionalitzar el servei de recollida i adaptar-lo provisionalment al context actual. Explica que moltes grans ciutats ofereixen una recollida de brossa amb menys freqüència. A tall d'exemple, assenyala que a Nova York, Berlín, Londres, París, Roma i Milà, el plàstic i el cartró només es recull cada dues setmanes. Afegeix que la brossa orgànica només es recull cada dia a Roma i a París. Pregunta, doncs, si el govern es planteja introduir una racionalització de la recollida similar.

Proposa incorporar noves tecnologies a la recollida de residus amb l'objectiu d'optimitzar els mitjans materials. Aclareix que està fent referència a la introducció de sensors als contenidors que permetin saber a quina capacitat es troben els contenidors a temps real i usar aquesta informació per adaptar la freqüència i les rutes de recollida. Matisa que es tractaria d'ajustar la freqüència del servei a la reducció de la generació de residus que s'ha produït al llarg dels darrers quatre anys. Opina que coneixent els hàbits de la ciutadania es podrien deixar de recollir



fraccions determinades els diumenges, o es podria recollir la fracció dels plàstics una o dues vegades a la setmana, en comptes de tres.

Fa palès que amb aquesta mesura s'aconseguiria més satisfacció i menys costos per al ciutadà. Afegeix que en la revisió de la contracta de neteja del 2007 es podria vincular el pagament a l'obtenció d'uns resultats de la prestació de serveis per part del licitador. Manifesta que, així, es racionalitzaria el servei i s'estalviarien costos que repercutirien en la ciutadania. Creu que aquest estalvi es podria traduir, per exemple, en una baixada de la taxa d'escombraries.

Conclou que l'objectiu d'aquestes mesures és pal·liar els efectes de la crisi i pregunta si el govern preveu alguna iniciativa d'aquesta mena per garantir la qualitat dels serveis de recollida de residus amb més eficiència i racionalització.

La Sra. ESCARP agraeix la informació que ha facilitat el Sr. Puigdollers i assenyala que la sol·licitud de compareixença l'ha confós una mica. Entén la intenció del Sr. Ramírez i valora positivament que el PP hagi sol·licitat aquesta compareixença perquè és conscient que, sovint, el 35% del pressupost d'un districte es destina a la recollida d'escombraries i la neteja. En aquest sentit, entén que la recollida de residus té un pes fonamental en la vida diària de les persones i en l'economia de l'Ajuntament.

Ara bé, expressa el seu desacord amb el raonament del Sr. Ramírez. Afirmar que les ciutats esmentades pel Sr. Ramírez han disminuït la freqüència de la recollida de residus per deixar de pagar factures que ja feia temps que no pagaven, i no pas per introduir elements de ciutat intel·ligent. Precisa que el concepte de ciutat intel·ligent significa intentar relacionar tots els serveis per tal de generar una eficàcia global. Admet que la instal·lació de sensors als contenidors sí que és una mesura de ciutat intel·ligent.

Destaca que el Pla de prevenció de residus a què ha fet referència el Sr. Puigdollers incorpora elements intel·ligents en l'àmbit de foment, d'indústria i de l'economia verda, i apunta que no només es tracta d'elements que s'han de traslladar a la ciutadania, sinó que també es traslladaran als productors. Espera que una vegada se superi la crisi, la ciutat hagi après a generar menys residus i es continuï potenciant «les tres erres» –reciclar, recuperar i reparar–.

Quant al negoci en paral·lel associat als residus, entén que les deixalles són propietat de l'Ajuntament de Barcelona i que generen un benefici que forma part del compte amb el qual es treballa la gestió de residus de la ciutat. Tanmateix, destaca que en època de crisi la gent sobreviu com pot, i opina que l'Ajuntament hauria de se capaç d'impulsar mesures transversals, més enllà de l'actuació concreta que pugui dur a terme la Guàrdia Urbana. En aquest sentit, assegura que comparteix les actuacions de seguiment de la Guàrdia Urbana, si bé creu que s'haurien de complementar amb moltes altres actuacions de caràcter transversal.

Fent referència al medi ambient i a les polítiques sostenibles, remarca la importància d'introduir en processos de reciclatge tot allò que va a parar a l'abocador. Adverteix que les escombraries que es llencen a l'abocador malmeten l'entorn natural i considera que val la pena introduir elements de ciutat intel·ligent no només en els sistemes de recollida de residus, sinó en la totalitat de la gestió del servei.

La Sra. SANZ demana que el govern faciliti les dades relatives a la generació i recollida de residus a tots els grups periòdicament perquè l'oposició les pugui analitzar, amb l'objectiu d'arribar al consens polític en el marc de la Comissió.

Espera que el Pla de prevenció de residus s'aprovi formalment aviat i celebra que el govern hagi impulsat una feina iniciada per l'equip de govern anterior. Opina que la quantitat i la diversitat de residus generats són un bon indicador de l'eficiència del sistema de gestió de residus que serveix per veure què cal millorar. Assenyala que disminuir els residus generats és una estratègia de competitivitat per a la ciutat perquè suposa un estalvi de recursos i energia, i una reducció de l'impacte ambiental. Precisa que el respecte pel medi ambient té una



implicació en el sector de la salut –es redueix el risc ambiental–, així com també en el sector laboral, perquè representa un jaciment d'ocupació.

Destaca que Barcelona és una ciutat capdavantera en la recollida selectiva i esmenta la gestió de residus amb la fracció orgànica, l'aposta pel desplegament dels punts verds i l'estratègia de comunicació i sensibilització ciutadana. Opina, però, que ara cal afrontar un nou repte: aconseguir que la reducció de generació de residus no sigui un fet conjuntural i passi a ser fruit d'una política de gestió de residus dissenyada amb la col·laboració de la ciutadania. Precisa que aquesta aposta política es concretarà en les mesures que inclogui el Pla de prevenció de residus. Quant a l'economia submergida, opina, d'acord amb la Sra. Escarp, que la problemàtica requereix actuacions policials, però també un acompanyament a les persones que cometen els robatoris. Retreu al Sr. Puigdollers que expliqui les actuacions concretes per resoldre la problemàtica dels robatoris de cartró i paper, però no faci referència a mesures de reinserció laboral per resoldre la situació de les persones que es veuen abocades a cometre robatoris. En aquest sentit, pregunta si n'hi ha i, en cas afirmatiu, quines són.

El Sr. LAPORTA exposa que la contracta de neteja que va entrar en vigor el 2009 va introduir amb èxit la generalització de la recollida de la fracció orgànica a la ciutat. Destaca que en inicialment molta gent es va afegir a la recollida selectiva, si bé lamenta que actualment aquest creixement s'hagi estancat. Opina que el govern hauria d'anar més enllà de la constatació d'aquest estancament i hauria de perseguir l'objectiu fixat per la Generalitat al Pla d'acció de la gestió de residus municipals, que aspira a aconseguir que el 55% dels residus recollits l'any 2012 siguin residus fraccionats.

Apunta que la recollida fraccionada és una aposta necessària i amb possibilitats de reeixir a llarg termini, atès que depèn d'un canvi de mentalitat. Creu que la tasca de sensibilització ha de ser constant i acumulativa, és a dir, no es pot aturar. Informa que la contracta preveu el llançament de campanyes publicitàries a càrrec de les empreses concessionàries i demana al govern que doni suport a aquestes campanyes de comunicació. Valora positivament la campanya municipal encapçalada per l'eslògan «Tan net és qui neteja com qui no embruta», però opina que l'Ajuntament hauria d'incidir en la millora de la recollida selectiva. També creu que les campanyes que posen l'accent en els beneficis de les bones pràctiques són més útils que no pas les adoctrinadores.

Considera que un altre aspecte amb marge de millora és el de la recollida de la fracció orgànica en botigues d'alimentació, menjadors escolars i restaurants. Així mateix, apunta que la recollida d'escombraries porta a porta a Ciutat Vella també és millorable perquè el sistema actual causa molta brutícia als carrers. Finalment, indica que una darrera qüestió pendent de millora és la ubicació dels contenidors als xamfrans. Fa palès que hi ha una ocupació excessiva de les voreres i que els contenidors més petits i menys robustos ubicats en carrers estrets no són una bona solució perquè sovint estan bolcats o tenen el mecanisme per obrir i tancar la tapa espatllat.

El Sr. PUIGDOLLERS diu a la Sra. Escarp que a les «tres erres» s'hauria d'afegir el concepte de reduir, que és l'únic objectiu fixat als plans de residus de la Generalitat que Barcelona ha pogut complir. Insisteix que el compliment d'aquest objectiu no s'ha produït gràcies a l'eficàcia municipal, sinó a causa de la crisi econòmica. Reitera, però, que quan se superi la crisi la ciutat hauria de ser capaç de mantenir aquest nivell de reducció de residus.

Quant al futur de la gestió de residus, informa que està marcat per la directiva europea de residus, amb què el govern se sent molt còmode perquè coincideix amb el que sempre ha defensat CiU. A tall d'exemple, indica que un dels objectius claus és la recollida selectiva de la matèria orgànica, i recorda que CiU va establir una llei que obligava la ciutat a introduir la fracció orgànica. Afegeix, però, que Barcelona no va ser capaç de complir aquesta llei fins l'1 de novembre del 2009.



Adverteix que Barcelona ha d'afrontar dos grans reptes. En primer lloc, fa referència al repte tecnològic d'identificar les fraccions de residus generats per la ciutadania en termes de quantitat i qualitat. Explica que, acompanyat pel Sr. Ametlló, director de serveis de neteja i gestió de residus, va preguntar a tots els expositors d'una fira de Munic si aquesta tecnologia existia, i assegura que actualment no existeix cap mecanisme que permeti valorar la qualitat o el pes dels residus que conté un contenidor. Puntualitza que l'únic que existeix és una targeta que permet obrir els contenidors. Opina que aprofundir en aquest àmbit de recerca seria molt interessant.

En segon lloc, esmenta el repte de la fiscalitat ambiental. Fent un paral·lelisme, explica que actualment l'impost de circulació es paga a tots els municipis d'Espanya en funció del cavallatge de potència dels motors, mentre que opina que seria molt més lògic que els impostos es paguessin en funció de la contaminació atmosfèrica que genera el vehicle. Fa palès que això requereix una modificació de la Llei d'hisendes locals, que no és competència de la Generalitat. Considera, doncs, que modificar una part de la fiscalitat i regular-la a través de la contribució ambiental és un repte de futur i desitja que el Govern estatal, que és el que té la competència per fer-ho, introdueixi aquesta modificació aviat.

Finalment, aclareix que les actuacions per evitar els robatoris de paper, cartró i metalls es duen a terme conjuntament entre l'Àrea de Medi Ambient, la Guàrdia Urbana i Serveis Socials. En aquest sentit, assegura que es tracta d'una tasca coordinada per resoldre una problemàtica social, mediambiental i d'incompliment d'ordenances.

El Sr. RAMÍREZ subscriu les paraules del Sr. Puigdollers sobre el repte tecnològic. Posa l'exemple de Madrid, que, segons la nota de premsa sobre les mesures de govern de l'alcaldia, recentment ha posat en marxa un nou sistema de recollida de residus a partir d'uns sensors que s'introdueixen als contenidors i detecten si estan plens o buits. Manifesta que aquest sistema permet racionalitzar la freqüència de pas dels vehicles que recullen la brossa.

Destaca que les condicions de la contracta de neteja de Barcelona permeten adaptar el servei a les necessitats canviants de la ciutat i proposa racionalitzar la freqüència de recollida, almenys durant la crisi econòmica, per tal de generar un estalvi en els costos de recollida que repercuteixi directament a la butxaca del ciutadà.

Es dona per tractada.

Del Grup Municipal ICV-EUiA:

- 3.- (M1115/4348) Que comparegui el responsable del Govern municipal per explicar les intencions del Govern respecte la remodelació de la plaça de la Gardunya. Sol·licitem que aquesta resposta també sigui lliurada per escrit a la mateixa comissió.

El Sr. CARNES proposa tractar conjuntament els punts 3, 11 i 19 de l'ordre del dia, corresponents a una sol·licitud de compareixença d'ICV-EUiA, una proposició del PSC i una pregunta del PP.

La Sra. BLASCO recorda que recentment el govern ha expressat la voluntat de canviar el criteri de remodelació de la plaça de la Gardunya i d'aturar les actuacions previstes. Pregunta quines són les intencions del govern al respecte i en sol·licita la resposta per escrit.

El Sr. CIVIT respon que el govern no té la voluntat manifesta de canviar els criteris del Pla director de la plaça de la Gardunya. Explica que les obres que s'estan executant consten de quatre elements, el primer dels quals és l'aparcament. Apunta que l'aparcament s'ha de



construir en dues etapes per evitar interferir la logística de càrrega i descàrrega del mercat. Recorda que aquesta primera contracta es va formalitzar per un valor d'11.700.000 euros i informa que ja s'ha executat un 40% de l'obra. Afegeix que la finalització d'aquestes obres es preveu per al setembre o l'octubre del 2013.

Informa que l'aparcament permetrà ubicar la banda logística a la planta -1, però els magatzems continuaran en estat de provisionalitat fins que no s'acabin les obres dels nous magatzems, el març del 2014. Afegeix que a partir d'aleshores s'executarà l'allargament de la coberta del mercat, una obra que durarà entre sis i vuit mesos.

Comunica que quan s'hagi finalitzat la primera fase de l'aparcament, es podran iniciar les obres d'urbanització. Manifesta que el govern ha demanat a la Sra. Pinós, l'arquitecte del projecte, que fes una revisió dels criteris d'urbanització per intentar racionalitzar el cost del projecte. Insisteix, però, que aquesta petició no inclou un canvi dels criteris del Pla director ni de la plaça.

Assenyala que, a banda de l'aparcament i la coberta del mercat, el projecte inclou dos elements més: l'Escola Massana i els habitatges. Pel que fa a l'Escola Massana, que és competència del Consorci d'Educació, explica que la data d'inici de les obres no s'ha fixat perquè el Consorci d'Educació ha confirmat que encara no té finançament. Quant als habitatges, comunica que una part són privats i corresponen a una promotora, mentre que la part d'habitatges públics correspon al Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona. Manifesta que la dificultat rau en el fet que el projecte és conjunt i, per tant, cal que els agents privats i públics es posin d'acord per executar les obres. Conclou, però, que atès el calendari d'obres del projecte, encara és massa aviat per iniciar aquestes gestions.

La Sra. ESCARP constata que quan un mateix tema és objecte de preguntes, proposicions i sol·licituds de compareixences, significa que genera grans preocupacions. Apunta que generalment les preocupacions no apareixen sense motiu, sinó que solen ser fruit d'informacions poc clares que han sorgit sobre projectes importants.

Critica que el Sr. Civit hagi afirmat que el govern no té la voluntat manifesta de canviar el Pla director, però que cap representant del govern no hagi negat rotundament les informacions que han sorgit sobre l'encàrrec d'una urbanització provisional mentre es revisa el projecte urbanístic de la Sra. Pinós. Opina que si aquest encàrrec no existeix, s'hauria d'haver aclarit des de bon principi.

Fa palès que el Pla director de la plaça de la Gardunya –aprovat definitivament el març del 2007 amb la participació de totes les institucions implicades– recull el principi següent del PERI del Raval: «Cada un dels espais urbans no pot ser el resultat aleatori d'una sèrie de circumstàncies, és necessari que siguin coherents i homogenis, sobretot des del punt de vista de les característiques de l'edificació.»

Recorda que el planejament no es va tirar endavant fins que no es va disposar dels avantprojectes de tots els edificis. Explica, tal com ha exposat el Sr. Civit, que la plaça de la Gardunya sintetitza diversos elements: l'aparcament, els magatzems, la reparació de la cobertura del mercat, l'Escola Massana i els habitatges. Tanmateix, destaca que el Pla director d'aquest àmbit és unitari, en el sentit que integra la interacció de tots els elements de la plaça.

Expressa la preocupació del seu grup per la possibilitat que el govern plantegi una urbanització provisional mentre no s'executi el nou edifici de l'Escola Massana, i recorda que el sòcol d'aquest centre s'executa paral·lelament a la construcció de l'aparcament. D'altra banda, adverteix que l'Escola Massana no compleix els requisits que hauria de complir una institució educativa d'aquestes característiques, atès que està dividida en diversos espais i edificacions i ha obtingut el permís de la Generalitat per traslladar-ne les instal·lacions. Afegeix que la Biblioteca de Catalunya ha de créixer en els espais que ocupa l'Escola Massana.



Retreu al govern que no és la primera vegada que atura unes obres per fer una revisió dels criteris arquitectònics, i opina que trencar un consens preexistent per buscar-ne un altre pot ser o no ser legítim, però indica que no ho és que això comporti l'aturada de les obres. Finalment, conclou que l'Escola Massana i el Pla director de la plaça de la Gardunya són prioritaris per al seu grup.

La Sra. BLASCO recorda que la transformació de la plaça de la Gardunya es va iniciar el 2005 amb un ampli procés participatiu que es va traduir en un Pla director el 2006 i en una modificació del PERI del Raval el 2007. Afirmar que, de les cinc fases previstes, n'hi ha una –la primera etapa de l'aparcament–, que està en curs. Tanmateix, manifesta que les explicacions del Sr. Civit generen grans interrogants sobre la continuïtat de la construcció dels habitatges i de l'edifici de l'Escola Massana, sobre la dignificació de la façana posterior del mercat de la Boqueria i sobre la urbanització del nou espai. Contraposa l'argumentació del Sr. Civit, que justifica la revisió de la urbanització amb criteris d'estalvi, amb les informacions que han aparegut sobre una urbanització provisional perquè no hi ha la voluntat d'executar la nova Escola Massana i els nous habitatges.

Expressa l'oposició del seu grup a aturar el projecte i a la modificació dels criteris acordats anteriorment amb els veïns. Opina que aquesta actitud del govern exemplifica una manera de fer en l'Àrea d'Hàbitat Urbà que des del darrer any s'està generalitzant. Puntualitza que és la tercera vegada que el govern del Sr. Trias trenca unilateralment projectes que s'havien aprovat a partir d'un procés participatiu amb els veïns i que fins i tot havien comptat amb el vot favorable de CiU. Creu que el govern ha repetit el mateix patró pel que fa a les Glòries, el calaix de les vies de Sants i la plaça de la Gardunya, tot retardant l'execució de projectes acordats amb l'excusa de revisar-los. Conclou que aquesta manera de governar crea situacions de provisionalitat que causa desencís i indignació entre els veïns.

Retreu al govern que no respecti els acords d'una majoria, sobretot després que aquests acords hagin partit d'un gran consens social amb un ampli procés participatiu, com va ser el cas de la plaça de la Gardunya. Titlla el govern d'actuar amb aires de superioritat tant envers l'equip de govern anterior com envers la ciutadania i les associacions de veïns, que van destinar temps i energies en el procés participatiu i de debat.

Expressa el vot favorable del seu grup a la proposició perquè opina que el Raval no es mereix una revisió dels planejaments acordats ni haver de sotmetre's a situacions de provisionalitat. Finalment, conclou que l'Escola Massana necessita un nou espai per poder continuar desenvolupant la seva activitat i que els habitatges de caire públic i privat s'han de poder construir conjuntament, tal com s'ha fet en molts altres indrets de la ciutat.

El Sr. VILLAGRASA posa de manifest, d'acord amb la Sra. Escarp, que aquest debat l'ha provocat el govern, ja que no va desmentir públicament una notícia de premsa sobre la seva voluntat de revisar el projecte de la plaça de la Gardunya. Opina que el fet que el govern no volgués respondre políticament a aquesta informació significa que la notícia no era del tot falsa. Exposar que la pregunta del seu grup versa sobre els terminis d'execució de les obres, la possible previsió del govern de revisar el Pla director i el futur de l'Escola Massana. Celebra que l'aparcament s'executi, perquè reportarà beneficis als veïns i als comerciants de la Boqueria. Tanmateix, expressa la seva confusió pel que fa a la intenció del govern d'encarregar a una enginyeria externa un ús provisional per a la superfície de l'aparcament. Pregunta si aquesta enginyeria és la Sra. Pinós i si aquest ús temporal acabarà sent definitiu perquè el govern no pretén respectar el Pla director original.

Opina que sobre els projectes acordats amb un ampli consens no s'han d'obrir nous debats i expressa la seva sorpresa pel fet que CiU, que va donar suport al projecte, ara vulgui revisar-lo. En aquest sentit, recorda que l'únic partit que va mostrar una actitud crítica envers aquest



projecte va ser el PP, que va decantar-se per l'abstenció precisament a causa del disseny del Pla director. Manifesta que el seu grup va criticar que l'edifici d'habitatges tingués forma de cargol, ja que es tracta d'una estructura que suposa punts d'inseguretat i conflictivitat, o que el disseny de l'Escola Massana no casava amb l'entorn.

Expressa el vot favorable del seu grup a la proposició del PSC perquè considera que l'Escola Massana necessita un espai on pugui desenvolupar la seva activitat de manera adequada. Assenyala que és un equipament molt arrelat al barri i que quan es genera incertesa sobre aquesta institució es genera incertesa a tot el barri.

Finalment, demana al govern que desmenteixi que revisarà el Pla director i que respecti el calendari d'obres previst per acabar amb la incertesa que està generant entre els veïns.

El Sr. LAPORTA constata que la remodelació de la plaça de la Gardunya és molt complexa i recorda que l'ordre d'execució previst pel Pla director de FOCIVESA era el següent: en primer lloc, la construcció de la rampa d'accés i el soterrani de la part UP1, que correspon als habitatges; en segon lloc, la construcció de la part sud del soterrani, paral·lelament a la construcció dels habitatges –que s'haurien d'haver finalitzat el juliol del 2009–; en tercer lloc, la construcció de la part nord del soterrani, paral·lelament a la construcció de l'edifici de l'Escola Massana –que s'hauria d'haver executat a finals del 2010–; i, finalment, la urbanització de la superfície de la plaça, prevista per al juny del 2011.

Fa palès que l'execució del projecte acumula un gran endarreriment a causa de la manca de recursos financers, ja sigui perquè en el seu moment no es va destinar la inversió necessària al projecte o com a conseqüència de la crisi econòmica. Siguí com sigui, entén que el govern té la responsabilitat de governar i és lliure de revisar el projecte. Amb tot, demana que aquesta zona tan important de la ciutat no quedi paralitzada i insta el govern a fixar un nou calendari per a l'execució d'aquestes obres.

El Sr. PUIGDOLLERS afirma que el govern no modificarà el Pla director, si bé sí que adequarà la temporalitat del pla a la nova situació econòmica del país i la ciutat.

Diu al Sr. Villagrasa que el govern no té cap intenció d'obrir un debat sobre un projecte acordat i fa palès que precisament ha estat el PP qui ha iniciat el debat. En aquest sentit, aclareix que el govern està fent la feina d'adaptar un projecte que, a causa de la situació econòmica, no pot complir el calendari d'obres previst.

Respon a la Sra. Escarp que la preocupació per la plaça de la Gardunya fa molts anys que existeix i recorda que va ser objecte de molts debats en el marc de la Comissió d'Urbanisme del mandat anterior.

Accepta que CiU va donar suport al planejament, però diu a tots els grups que no poden demanar al govern que es comprometi a tirar endavant projectes econòmicament impossibles, com ara l'execució de la nova Escola Massana. Expressa el vot contrari del govern a la proposició perquè no vol enganyar la ciutadania tot promentent que l'Escola Massana s'executarà al llarg del mandat vigent. Recorda que CiU va actuar amb responsabilitat quan, des de l'oposició, va votar favorablement el planejament de la transformació de la plaça de la Gardunya encara que no estigués d'acord amb la forma dels habitatges, i demana a l'oposició actual que actuï amb responsabilitat.

Fa palès que els governs anteriors van situar la transformació de la plaça de la Gardunya en la darrera posició en la llista d'actuacions al Raval, segurament perquè es tractava de la part més difícil de resoldre. Recorda que primer es van executar el MACBA, la Facultat de Geografia i Història i la rambla del Raval. En aquest sentit, diu a la Sra. Escarp que ara no exigeixi pressions. Finalment, diu a la Sra. Blasco que la superioritat moral d'ICV-EUiA respecte de la resta de forces polítiques amb representació a l'Ajuntament de Barcelona ja s'ha acabat. Afegeix que també s'ha acabat una dècada de malbaratament de recursos públics amb la filosofia de fer inversions sense comptar amb els recursos financers per fer front als pagaments.



La Sra. ESCARP opina que no es poden demanar responsabilitats als altres quan es governa irresponsablement tot deixant entreveure que es canviaran projectes aprovats, sense confirmar-ho ni desmentir-ho. Destaca que la responsabilitat política comporta, entre d'altres, actuar amb transparència i retreu a la regidora del Districte de Ciutat Vella que, al llarg d'un any, no hagi fet ni una sola referència pública (que s'hagi reflectit als mitjans de comunicació) al projecte urbà més important del Raval del mandat vigent.

Entén que el govern tingui la voluntat de revisar la construcció dels habitatges, que inclouen una part d'habitatge privat que actualment té dificultats per trobar finançament. Tanmateix, desaprova la paralització de l'Escola Massana, sobretot tenint en compte que el 40% del Consorci d'Educació és propietat de l'Ajuntament de Barcelona. En aquest sentit, assegura que l'Ajuntament pot prioritzar una escola que té moltes dificultats per continuar desenvolupant la seva activitat. A més, reitera que el sòcol de l'Escola Massana es construeix paral·lelament a les obres de l'aparcament.

Demana al govern que anunciï clarament quines són les seves intencions respecte el planejament urbanístic de la Gardunya i que no s'excusi esmentant les actuacions que es van realitzar al Raval durant mandats anteriors. Argumenta que les actuacions urbanístiques s'han d'anar fent una darrera l'altra i, per tant, s'ha d'establir un ordre.

Insisteix que si tots els grups polítics han expressat la mateixa inquietud és perquè el govern s'entesta a trencar consensos i a buscar-ne de nous. Opina, com ha assenyalat la Sra. Blasco, que la funció del govern hauria de ser tirar endavant els consensos assolits i, en cas que cregués convenient modificar planejaments consensuats, comunicar-ho a tots els grups. Conclou, però, que el que no pot fer el govern és paralitzar l'execució d'un planejament amb l'excusa que l'ha de repensar.

El Sr. VILLAGRASA destaca que l'aspecte més positiu del debat és l'afirmació del Sr. Puigdollers segons la qual el govern no pretén revisar el Pla director de la Gardunya. Manifesta que modificar els calendaris d'execució de l'Escola Massana, per exemple, és un altre assumpte, que davant l'escenari econòmic actual pot ser comprensible. Opina, però, que durant els tres anys que queden fins que s'exhaureixi el mandat vigent les obres de l'Escola Massana s'haurien de poder iniciar.

D'altra banda, afirma que l'aspecte negatiu del debat és l'actitud del govern. Argumenta que diversos mitjans de comunicació s'han fet ressò d'aquesta notícia durant dies, i que fins i tot hi ha hagut periodistes que han fet preguntes al respecte al Sr. Vives, responsable de l'Àrea d'Hàbitat Urbà, i no n'han obtingut cap resposta. Opina que, com a responsable municipal, el Sr. Vives hauria d'haver desmentit les informacions incorrectes i no hauria d'haver permès que el rumor s'estengués. En aquest sentit, indica que si el govern hagués actuat de forma responsable, el debat sobre el Pla director de la Gardunya no s'hauria obert.

Assegura que el PP continua tenint la mateixa opinió sobre el planejament urbanístic de la Gardunya, és a dir, continua pensant que hi ha aspectes millorables. Amb tot, considera que els acords assolits s'han de respectar i tirar endavant. Celebra que el Pla director no es revisi i demana al govern que no introdueixi incerteses al futur del Raval i que doni una sortida temporal a l'Escola Massana.

La Sra. BLASCO diu al Sr. Puigdollers que no entén què vol dir que ICV-EUiA exercia una superioritat moral per damunt dels altres grups. Argumenta que el seu grup defensa els interessos públics sense complexos, però no pas amb superioritat moral.

Fa palès que el govern ha assegurat que no modificarà el Pla director de la Gardunya, però critica que, apel·lant a la responsabilitat, el govern prevegi una indefinició absoluta pel que fa a l'execució de la part del planejament que encara s'ha de construir. Creu que el mínim que



hauria de fer un govern responsable és reunir-se amb els representants de l'Escola Massana i explicar-los la situació.

És conscient que, a causa de la situació econòmica actual, repensar aspectes de certs plantejaments pot ser normal, però apunta que, en tot cas, les revisions dels consensos no s'haurien d'anunciar de forma unilateral, sinó que s'haurien de discutir conjuntament amb la resta dels grups. Destaca que hi ha altres plantejaments, com ara el de les Glòries, que sí que s'estan repensant conjuntament amb tots els grups polítics i els veïns amb l'objectiu d'arribar a un nou consens amb què tothom s'acabi sentint còmode.

Considera que si el calendari del projecte de la Gardunya s'ha de replantejar a causa de la crisi, el govern l'ha de sotmetre novament a discussió amb els veïns i els grups municipals i ha de mostrar respecte al procés participatiu i als consensos assolits en el passat. Acusa el govern d'haver generat aquest debat després d'abocar el veïnat del Raval a una indefinició total i sense crear espais de nous consensos, imprescindibles per arribar a modificar un projecte tan sensible com el de la plaça de la Gardunya.

Finalment, reclama la inversió pública perquè l'Escola Massana tiri endavant i insta el govern a obrir processos participatius per arribar a nous consensos si té la intenció de revisar acords assolits en el passat.

El Sr. LAPORTA creu que alguns grups tenen ganes de discutir per discutir, atès que el govern ja ha aclarit que no revisarà el Pla director. Celebra que el Pla director es mantingui, i entén que el planejament s'hagi d'adaptar a la situació econòmica actual. Opina, però, que el govern hauria d'elaborar un calendari d'execució de les obres i l'hauria de compartir amb la resta dels grups.

Expressa el vot favorable del seu grup a la proposició perquè no vol que un projecte tan important entri en via morta. Opina que el darrer punt de la proposició, que fa referència a garantir l'execució de les obres de l'Escola Massana, és el que pot dur el govern a emetre el vot contrari, però insisteix que el planejament és molt important per al Districte de Ciutat Vella.

El Sr. PUIGDOLLERS aclareix que els governs es posicionen a través dels òrgans oficials, com ara aquesta Comissió, i no a través de la premsa. Assegura que si els governs haguessin d'estar desmentint rumors contínuament no tindrien temps per dedicar-se a res més.

Diu a la Sra. Blasco, que recriminava al govern que actués unilateralment, que l'endarreriment en l'execució del Pla director de la Gardunya es va acumular durant el darrer mandat i que aleshores ICV-EUiA no el va consensuar amb ningú. Considera que ICV-EUiA, després de governar durant 32 anys, no està en posició de donar lliçons al govern actual sobre qüestions que el seu grup no feia quan governava. En aquest sentit, retreu a la Sra. Blasco que exigeixi al govern que consensuï retards en obres quan ICV-EUiA no ho va fer mai. Aclareix que quan ha afirmat que ICV-EUiA actua amb superioritat moral, estava fent referència a aquesta mena d'actituds.

La Sra. HOMS creu que les intervencions del Sr. Civit i el Sr. Puigdollers han estat molt clares i puntualitza que les explicacions s'han de donar en òrgans reglats, que és el marc on es poden desenvolupar els debats, i no pas a la premsa.

Explica que, com a regidora del Districte de Ciutat Vella, va tenir l'oportunitat de ser present al procés de participació que va tenir com a resultat el Pla director de la Gardunya. Recorda que va ser un debat molt intens, en què es va arribar a un consens per part de tothom. Aclareix que el govern no pretén ignorar tot aquest procés de participació ni descartar el Pla director que es va consensuar en aquell moment, sinó revisar el planejament i adequar-lo al context actual sense enganyar la ciutadania. Fa palès que la plaça de la Gardunya és un espai molt important que sempre s'ha conegut com «el darrere de la Boqueria», és a dir, la cara lletja d'un dels



mercats més importants de la ciutat. Argumenta que precisament es vol fer aquesta revisió perquè complir el calendari previst és inviable i, per evitar la paralització del projecte, s'ha optat per redefinir-lo juntament amb l'arquitecte original. Assegura que l'objectiu d'aquesta revisió és que l'espai quedi urbanitzat de la millor manera possible, a l'espera que es disposi de tot el finançament necessari per executar el projecte definitivament.

Finalment, exposa que el govern s'ha ocupat d'informar tant el mercat com els entorns de quin és l'estat de la situació.

La Sra. ESCARP afirma que l'explicació del govern és clara: revisarà i adequarà el projecte. Indica, però, que això comportarà endarrerir l'execució del Pla director i expressa la seva preocupació per l'afirmació de la Sra. Homs segons la qual es redefinirà el projecte i s'executarà una urbanització provisional de la plaça. Infereix que la intenció del govern és paralitzar les obres i procedir a redefinir i adequar un projecte consensuat.

Diu al govern que hauria d'anar amb compte amb les paraules que fa servir i hauria de ser respectuós amb la veritat. Finalment, conclou que al consell d'administració de Foment de Ciutat Vella, que va comptar amb la presència de tots els grups municipals, el govern ja sabia quina era la situació de les obres de la plaça de la Gardunya.

Es dona per tractada.

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 4.- (EM 2012-07/9) 1. RATIFICAR els acords de la Comissió de Govern del 29 de febrer i del 27 de juny de 2012, relatius a la reorganització del conjunt de serveis i activitats municipals gestionats pel grup d'empreses BIMSA, 2. APROVAR inicialment la Memòria Justificativa de la reestructuració societària de les empreses del grup, entre les determinacions de la qual s'inclouen el canvi parcial del mode de gestió del servei i l'amortització del capital privat de la societat «ProEixample Societat Anònima». 3. INICIAR el procediment de modificació estructural del grup de societats municipals integrades a BIMSA, mitjançant la fusió per absorció de la societat dominant, «Barcelona d'Infraestructures Societat Anònima» (Societat Absorbent), amb les societats a extingir com a conseqüència d'aquest procés: «22@ Barcelona Societat Anònima», «Agència de Promoció del Carmel i Entorns, Societat Anònima», «Pro Nou Barris Societat Anònima» i «ProEixample Societat Anònima» (Societats Absorbides). 4. RATIFICAR l'acord de la Junta General de ProEixample, SA, de 22 de juny de 2012, en virtut del qual es procedí a l'amortització de totes les accions de la Classe B, esdevenint, en conseqüència, BIMSA el soci únic d'aquesta societat. 5. ACORDAR que els serveis tècnics de l'Ajuntament procedeixin a efectuar, si s'escau, la valoració de l'actiu i passiu del patrimoni de cadascuna de les societats absorbides («22@ Barcelona Societat Anònima», «Agència de Promoció del Carmel i Entorns, Societat Anònima», «Pro Nou Barris Societat Anònima» i «ProEixample Societat Anònima»), de conformitat amb allò previst en article 46 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprovà el Reglament del Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya, als efectes d'integrar-lo en el «Projecte Comú de Fusió» exigit per l'article 31 de la Llei 3/2009, de modificacions estructurals de les societats mercantils (en endavant LME). 6. ENCOMANAR als òrgans d'administració de les societats afectades, «Barcelona d'Infraestructures Societat Anònima», «22@ Barcelona Societat Anònima», «Agència de Promoció del Carmel i Entorns, Societat Anònima», «Pro Nou Barris Societat Anònima» i



«ProEixample Societat Anònima», l'adopció dels acords oportuns, conforme a la LME a fi de poder materialitzar aquesta modificació estructural; i en particular la redacció i subscripció del corresponent «Projecte Comú de Fusió» que exigeix la LME. 7. ACORDAR el traspàs dels actius que es relacionen a la Memòria Justificativa a favor de l'Ajuntament de Barcelona o ens instrumental que en cada cas s'especifica. 8. CESSAR el senyor Francesc Arrabal i Martínez en el càrrec de Gerent de la «SOCIETAT MUNICIPAL BARCELONA GESTIÓ URBANÍSTICA, SA», nomenat a tal efecte pel Plenari del Consell Municipal de 24 de novembre de 2000; i NOMENAR el senyor Josep Maria de Torres i Sanahuja Director General de l'esmentada companyia mercantil, de conformitat amb allò establert a l'article 23 dels seus estatuts socials. 9. APROVAR inicialment la modificació dels estatuts de la «SOCIETAT MUNICIPAL BARCELONA GESTIÓ URBANÍSTICA, SA», consistent en la nova redacció dels articles 2, 21, 23 i concordants i en l'actualització de les referències normatives incloses en el seu articulat. 10. SOTMETRE a informació pública la Memòria Justificativa i els anteriors acords per un termini de trenta dies hàbils, d'acord amb allò disposat en els articles 148, 212.5 i 201 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens locals, i PRECISAR que no es computaran dins d'aquest termini els dies corresponents al mes d'agost.

El Sr. PUIGDOLLERS exposa que la reorganització de BIMSA es planteja a causa d'un canvi d'escenari que suposa la contenció del volum inversor de l'Ajuntament de Barcelona. Manifesta que la ciutat disposa d'una empresa, BIMSA, que té la capacitat d'assumir tota la inversió de l'Ajuntament de Barcelona en edificacions i infraestructures. Destaca que, en virtut del marc normatiu que impedeix la contractació de personal nou en les administracions públiques espanyoles i el volum de jubilacions previstes a l'Ajuntament de Barcelona, el govern ha procedit a reordenar els recursos humans de l'Ajuntament per augmentar-ne l'eficiència.

Informa que el plantejament del govern és el següent: convertir BIMSA en l'òrgan d'execució de les obres de la ciutat de Barcelona, atorgar la gestió del sòl a Bagursa, i la d'aparcaments a Barcelona Serveis Municipals. Conclou que aquesta reorganització ja s'ha debatut a bastament amb tots els grups municipals.

La Sra. ESCAPR indica que el seu grup és partidari de traslladar aquest debat al Consell Plenari de l'Ajuntament de Barcelona, atesa la dimensió política de la reordenació de BIMSA.

El Sr. BOLAÑOS constata que aquest dictamen fa referència al procés de racionalització de les empreses d'urbanisme de la ciutat. Expressa el vot favorable del seu grup, atès l'acord a què ja es va arribar uns quans mesos enrere amb el govern municipal.

La Sra. SANZ expressa la reserva de vot del seu grup, ja que és partidària de traslladar el debat al Consell Plenari.

El Sr. PORTABELLA valora negativament aquest plantejament perquè opina que suposa una pèrdua de coneixement i de descentralització, dos criteris que UpB sempre ha defensat. Expressa la reserva de vot del seu grup amb la voluntat de sotmetre la reorganització de BIMSA a un debat més profund.

El Sr. CARNES conclou que el debat prospera i es trasllada a la sessió del Consell Plenari del 25 de juliol.

Es dictamina amb el posicionament favorable de CiU i PP i amb la reserva de vot del PSC, ICV-EUiA i UpB.

Districte de Sants-Montjuïc

- 5.- (12PL15999) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic per a l'ordenació volumètrica de la parcel·la situada als carrers dels Comtes de Bell-lloc, núm. 86, promogut pel Consorci d'Educació de Barcelona.

Es dictamina amb el posicionament favorable de tots els Grups.

Districte de les Corts

- 6.- (12PL16000) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la modificació del Pla General Metropolità per a la regulació de l'equipament situat a l'àmbit dels carrers de Novell, dels Comtes de Bell-lloc i d'Evarist Arnús, d'iniciativa municipal (BIMSA); RESOLDRE les al·legacions formulades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial i TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

El Sr. BOLAÑOS expressa el vot favorable del seu grup atès que, després de presentar un seguit d'al·legacions, els serveis tècnics d'Hàbitat Urbà han assegurat que, de cara al Consell Plenari, es modificarà l'apartat de la memòria relatiu a la Biblioteca de Can Rosés. Precisa que la redacció inicial de la memòria presentava una ambigüitat sobre si Can Rosés tancaria o no, i informa que finalment, tal com demanava el PP, constarà per escrit que Can Rosés no tancarà.

Es dictamina amb el posicionament favorable de tots els Grups.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

- 7.- (12PL15979) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana per a l'ordenació volumètrica de la parcel·la situada al carrer d'Alt de Gironella, núm. 32, promogut pel Sr. Guillermo Barri Soldevila, amb les modificacions a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Es dictamina amb el posicionament favorable de tots els Grups.

- 8.- (12PL16013) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic d'ordenació del subsòl per a la construcció d'un dipòsit de laminació al Torrent d'Espinagosa, d'iniciativa municipal, amb els ajustos a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Es dictamina amb el posicionament favorable de tots els Grups.

IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 9.- (08-2006LM28782) 1r) DECLARAR les obres per a construir un conjunt de tres edificis amb 16 habitatges de Protecció Oficial, amb front al carrer Pintor Alsamora, núm. 41-63; Brossa, núm. 2-16; Escultor Ordoñez, núm. 116-126, d'especial interès o utilitat municipal, perquè



reporta beneficis objectius a la ciutat i aconsegueix una indiscutible funció social, atès que reuneix les condicions esmentades a l'article 7è de l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2007, epígraf: 1.1.A) a)3. 2n) CONCEDIR a Landscape Europrojectes, SL una bonificació del 90% (que suposa la bonificació de 39.350,48 euros, corresponent a 2.412,70 m², que és únicament i exclusivament la superfície qualificada de Protecció Oficial), sobre la part de la quota inicial de l'impost de construccions, instal·lacions i obres, (calculada sobre el pressupost inicial de l'obra), respecte a la llicència atorgada per resolució de 30 de maig de 2007, per la regidora ponent d'Urbanisme, per a construir un conjunt de tres edificis amb 16 habitatges de Protecció Oficial, amb front al carrer Pintor Alsamora, núm. 41-63; Brossa, núm. 2-16; Escultor Ordoñez, núm. 116-126, atès que reuneix les condicions establertes en l'article 7è de l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2007, epígraf: 1.1.A) a)3 (obres, construccions i instal·lacions adreçades al compliment del Pla d'habitatge de Barcelona 2004-2010), i aplicar el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de la obra. 3r) DONAR trasllat a la Direcció de Serveis d'Inspecció d'Hisenda, als efectes procedents.

El Sr. Puigdollers expressa el vot favorable de CiU, la Sra. Escarp expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Bolaños expressa el vot favorable del PP, la Sra. Blasco expressa el vot favorable d'ICV-EUiA i el Sr. Portabella expressa el vot favorable d'UpB. S'APROVA.

Districte de Sant Martí

- 10.- (12PL16016) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la modificació puntual del Pla General Metropolità per a la transformació urbanística de l'àmbit discontinu comprès per la parcel·la B del Pla de millora urbana d'ordenació de la parcel·la situada al carrer d'Alaba, núm. 122-130, i el Centre Comercial Glòries, d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LO al públic, pel termini d'un mes; PRECISAR que el termini d'exposició pública s'entendrà ampliat en un mes, en cas que coincideixi total o parcialment amb el mes d'agost; i PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

El Sr. BOLAÑOS expressa l'abstenció del seu grup, ja que tot i que valora positivament el projecte, no té clar que la transferència d'edificabilitat sigui l'adequada. Afirmar que el PP restarà a l'espera del període d'exposició pública.

La Sra. BLASCO expressa l'abstenció del seu grup perquè valora positivament la voluntat de convertir el centre comercial les Glòries en ciutat, tot cercant una major continuïtat urbana i una major permeabilitat amb els barris de l'entorn. Tanmateix, expressa la preocupació del seu grup per la transferència d'edificabilitat de 5.000 m² del 22@ al centre comercial Glòries. Opina que per desenvolupar el comerç de barri i apostar per un model de ciutat més compacte i amb mixtura d'usos, no s'ha de potenciar el creixement dels centres comercials de la ciutat. Amb tot, reitera que la reformulació del centre comercial és positiva.

El Sr. PORTABELLA expressa el vot favorable del seu grup perquè valora positivament l'obertura a la Gran Via, amb la recuperació d'un element arquitectònic que actualment ha quedat molt ocult, així com també l'obertura cap a la Diagonal. Considera que aquest projecte comporta un canvi conceptual en el centre comercial, atès que, allunyat dels centres comercials clàssics, s'adapta a la trama urbana i al comerç de proximitat de la ciutat. Quant a l'edificabilitat, creu que recuperar el verd del 22@ i garantir-ne una accessibilitat és molt positiu.

El Sr. Puigdollers expressa el vot favorable de CiU, la Sra. Escarp expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Bolaños expressa l'abstenció del PP, la Sra. Blasco expressa l'abstenció d'ICV-EUiA i el Sr. Portabella expressa el vot favorable d'UpB. S'APROVA.

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal PSC:

- 11.- (M1115/4355) La Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient acorda: I. Que es doni continuïtat a les actuacions establertes al Pla Director per a la reforma urbana de la plaça Gardunya, mantenint el caràcter unitari del projecte actual, i s'executi per tant allò previst en la Modificació del PERI del Raval a la plaça de la Gardunya i el seu entorn. II. Que durant aquest mandat es garanteixi com a mínim l'execució de les obres de la futura Escola Massana.

Tractada conjuntament amb el punt número 3 de l'ordre del dia.

El Sr. Puigdollers expressa el vot contrari de CiU, la Sra. Escarp expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Villagrasa expressa el vot favorable del PP, la Sra. Blasco expressa el vot favorable d'ICV-EUiA i el Sr. Laporta expressa el vot favorable d'UpB. S'APROVA.

Del Grup Municipal PP:

- 12.- (M1115/4340) La Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient acorda: Instar el Govern municipal a arribar a acords amb la Generalitat, perquè l'Ajuntament de Barcelona passi a ser el propietari d'alguns solars i/o edificis, on la Generalitat de Catalunya no tingui previst donar-los cap ús durant els pròxims anys, per tal de dotar de nous equipaments i zones verdes la ciutat de Barcelona, en el termini de 3 mesos.

El Sr. BOLAÑOS informa que el seu grup ha acceptat una transacció proposada pel govern. Explica que aquesta proposició respon a la voluntat d'arribar a acords amb la Generalitat perquè cedeixi la propietat de solars i edificis d'interès per a la ciutat que estiguin en desús a l'Ajuntament de Barcelona. Argumenta que l'objectiu és que Barcelona guanyi noves zones verdes i d'equipaments. Afegeix que la Generalitat podria disminuir el deute que té amb l'Ajuntament mitjançant el traspàs de la propietat de solars d'interès, com ara el de les Cotxeres Borbó.

La Sra. ESCARP expressa el vot favorable del seu grup. Entén que la proposició planteja, en primer lloc, estudiar els edificis i els solars de la Generalitat que actualment estan en desús perquè la solució plantejada en el seu moment és avui inviable; en segon lloc, conèixer les condicions amb què la ciutat podria obtenir la propietat d'aquests solars o edificis, i, en tercer lloc, proposar un ús per als solars adquirits i intentar incorporar aquestes gestions al PIM. Conclou que valora positivament la proposició sempre que es procedeixi a analitzar quins solars hi ha disponibles, com es realitzarien les compensacions i, sobretot, quin ús adquiririen.

La Sra. BLASCO expressa el seu acord amb el fet d'estudiar les possibilitats que poden tenir aquests solars. Opina que la proposta del PP suposa una bona compensació per a la ciutat, però creu que primer cal discutir quins usos s'atorgaran als solars una vegada siguin propietat de l'Ajuntament. Expressa el vot favorable del seu grup a la proposició perquè valora positivament que els solars sense activitat de la Generalitat siguin traspassats a l'Ajuntament.



El Sr. PORTABELLA expressa l'abstenció del seu grup perquè el PP ha rebutjat una esmena proposada per UpB. Explica que l'esmena del seu grup feia referència a la dificultat de l'Estat espanyol per executar inversions promeses a Barcelona. Recorda que l'Estat ha acumulat un deute històric amb Catalunya i amb Barcelona i opina que una manera justa de compensar aquest deute per manca d'inversions i compliment d'acords, seria el traspàs de solars o edificacions. És a dir, proposa instar l'Estat espanyol a cedir incondicionalment a Barcelona alguns edificis. A tall d'exemple, fa referència a la biblioteca provincial o a l'antiga seu del Banc d'Espanya, situada al número 17 de la plaça Catalunya, catalogada com a B i de propietat del Ministeri d'Hisenda. Creu que aquest edifici, actualment sense pràcticament cap ús, hauria de correspondre a la hisenda catalana i servir per compensar el deute pendent de l'Estat amb Barcelona. També esmenta l'antic edifici dels sindicats, situat a la Via Laietana, 16-18, catalogat com a C i actualment en venda i en desús (excepte els espais de la CGT). Conclou que el seu grup està d'acord a instar el govern municipal a arribar a acords amb la Generalitat per compensar el seu deute amb Barcelona, però creu que els criteris de la proposició també són aplicables al Govern de l'Estat.

El Sr. PUIGDOLLERS expressa el vot favorable del govern al text transaccionat. Aclareix, en primer lloc, que la proposició fa referència simplement a un estudi i, en segon lloc, que el traspàs dels edificis que s'estimin oportuns a partir de l'estudi serà en concepte de compensació i no d'aportació de diner líquid. És a dir, comunica que en cap cas es reservaran diners al PIM per a la compra de solars a la Generalitat.

El Sr. BOLAÑOS agraeix al govern, a ICV-EUiA i al PSC el seu suport a la proposició. Matisa que es tracta d'una proposició plantejada en positiu amb l'objectiu de dotar d'usos alguns dels actius de la Generalitat actualment mancats d'ús.

Diu al Sr. Portabella que el PP no comparteix l'esmena d'UpB perquè barreja coses diferents. Creu que l'exigència d'inversions a l'Estat per part de l'Ajuntament de Barcelona s'ha de centrar en la biblioteca provincial o la Sagrera. Ara bé, considera que no és procedent incloure en aquesta exigència el traspàs de la seu del Banc d'Espanya, que actualment té un ús.

El Sr. PORTABELLA puntualitza que la major part de la seu del Banc d'Espanya està en desús, mentre que només s'utilitzen unes quantes plantes, que es dediquen a recollir pessetes. Lamenta que l'edifici no estigui obert al públic perquè la gent pugui veure els magnífics quadres de Sert sobre els continents. En aquest sentit, destaca que es limita l'accés a obres rellevants de pintors de la ciutat.

Diu al Sr. Bolaños que l'argument que ha presentat —encarregar un estudi per compensar el deute acumulat de la Generalitat envers l'Ajuntament mitjançant el traspàs de solars i edificacions— també és aplicable a l'àmbit de l'Estat espanyol, i encara amb més força si es té en compte l'espoli fiscal. Així doncs, assegura que no està confonent les coses, atès que el paral·lelisme entre el deute acumulat de la Generalitat i el del Govern estatal té una coherència enorme. Afegeix que el seu grup té una perspectiva neutra i simplement proposa que s'apliqui la mateixa mesura proposada pel PP en un context anàleg.

Conclou que el seu grup hauria donat suport a la proposició si s'hagués aplicat el mateix criteri a l'Estat espanyol, però com que el PP s'ha negat a fer aquesta incorporació, expressa l'abstenció. Finalment, assenyala que el PP només es fixa amb la Generalitat i mai no qüestiona la gestió estatal, tot i que ara creu que està en hores baixes i ha passat de ser el partit més liberal al més intervencionista del darrer segle a l'Estat espanyol.



El Sr. BOLAÑOS es nega a entrar en debats que no tenen res a veure amb la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient. Torna a agrair el suport dels grups a la proposició.

El Sr. Puigdollers expressa el vot favorable de CiU, la Sra. Escarp expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Bolaños expressa el vot favorable del PP, la Sra. Blasco expressa el vot favorable d'ICV-EUiA i el Sr. Portabella expressa l'abstenció d'UpB. S'APROVA amb el redactat següent:

La Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient acorda: Instar el Govern municipal a estudiar la possibilitat d'arribar a acords amb la Generalitat, perquè l'Ajuntament de Barcelona passi a ser el propietari d'alguns solars i/o edificis, on la Generalitat de Catalunya no tingui previst donar-los cap ús durant els pròxims anys, per tal de dotar de nous equipaments i zones verdes la ciutat de Barcelona. I que es presenti el resultat d'aquest estudi en aquesta mateixa Comissió en el termini de 6 mesos.

Del Grup Municipal ICV-EUiA:

- 13.- (M1115/4349) La Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient acorda: Instar el Govern de l'Àrea Metropolitana de Barcelona a retirar la proposta de creació de l'empresa mixta per la gestió indirecta del cicle de l'aigua en l'àmbit metropolità.

La Sra. SANZ exposa que el proper 24 de juliol està previst aprovar, en el marc del Plenari de l'Àrea metropolitana de Barcelona, el procés de creació d'una empresa mixta, amb una àmplia majoria de capital privat, per gestionar integralment el cicle de l'aigua en l'àmbit metropolità. Informa que les implicacions de la proposta, que afecta Barcelona i altres municipis, són nombroses. En primer lloc, assenyala que implica la fi de la gestió pública de l'aigua en el tram de sanejament que avui és competència de l'empresa pública metropolitana EMSA. En segon lloc, fa palès que el 85% del capital de l'empresa és privat i, per tant, la proposta traspasa la gestió del cicle de l'aigua, un element que fa molt temps que el seu grup reivindica, a un nou instrument empresarial amb majoria de capital privat. En tercer lloc, critica que l'àrea metropolitana de Barcelona atorgui en exclusiva la gestió del cicle integral de l'aigua a Societat General d'Aigües de Barcelona, també coneguda com Agbar. En quart lloc, desaprova que es formalitzi una transferència de la gestió del cicle de l'aigua sense sotmetre-la a cap concurs públic. Opina que la proposta reproduïx la privatització de la gestió d'Aigües Ter Llobregat impulsada per CiU des de la Generalitat, amb l'objectiu d'esborrar qualsevol rastre de gestió pública d'aigua.

Considera que aquesta proposta és un pas més en el desmuntatge de la política pública de l'aigua a Catalunya i a Barcelona, que durant temps s'ha reivindicat i que ha costat grans esforços per situar-la al centre de l'activitat política. Assegura que l'experiència prova que transferir la gestió de l'aigua a empreses que tenen com a objectiu principal la generació de beneficis sol repercutir negativament en els interessos de la ciutadania. Defensa la concepció de l'aigua com un dret bàsic, i no pas com una mercaderia, i recorda que la política de l'aigua ha de vetllar pels interessos de la ciutadania i no pas pels beneficis empresarials.

Per aquests motius, opina que l'Ajuntament de Barcelona s'hauria de posicionar en contra de la fi de la gestió d'EMSA, l'empresa pública de sanejament i depuració, que fa una molt bona feina. Admet que hi ha un problema de finançament i que l'Agència Catalana de l'Aigua no disposa dels recursos necessaris perquè l'empresa continuï funcionant, però destaca que hi ha moltes alternatives per resoldre aquesta situació. També considera que l'Ajuntament hauria de posicionar-se en contra de crear una empresa amb un 85% de capital privat. No admet les valoracions unilaterals i exigeix l'encàrrec de més auditories externes independents que acreditin l'empresa.



D'altra banda, alerta del perill de confondre els beneficis des d'una perspectiva integral del cicle de l'aigua amb la pretesa conveniència que això justifiqui la creació d'un únic operador. Accepta que cal un enfocament global del cicle i una estratègia de planificació i gestió integral de l'aigua, però creu que aquest plantejament no avala la creació d'un operador únic que controli tot el cicle sense garanties de fer prevaldre l'interès públic. Manifesta que, en la mesura que els serveis i la gestió d'aigües són un monopoli natural, el pretès argument de l'eficiència del lliure mercat desapareix.

Insisteix que no entén que la proposta no se sotmeti a un concurs transparent i regulat públicament. Critica que es plantegi un procediment negociat exclusivament amb un empresari determinat, mentre que no hi ha ni raons tècniques ni motius de drets exclusius que obliguin a traspassar la gestió integral de l'aigua a Agbar. Creu que pretendre adjudicar un contracte d'aquesta importància a una empresa sense convocar un concurs públic suposa una vulneració de principis de contractació pública i un tracte de favor a l'empresa en qüestió que perjudica la resta d'empreses. Apunta que el més greu és que aquesta adjudicació es justifica apel·lant a uns drets de concessió en servei domiciliari d'aigua que suposadament té Agbar, però que encara no s'ha aclarit ben bé en què consisteixen.

Conclou que entén que calen mesures per arribar a un equilibri pressupostari, però opina que el procés s'hauria de començar amb una anàlisi de les opcions possibles i amb un debat polític. Fa referència a alternatives possibles, com ara la remunicipalització del servei domiciliari de l'aigua a París, la distribució i abastament d'aigua públiques al Prat o la plataforma Aigua és vida, que treballa conjuntament amb altres col·lectius internacionals per plantejar una gestió pública de l'aigua.

La Sra. ESCARP expressa el vot contrari del seu grup a la proposició per diverses raons. En primer lloc, creu que el govern de l'àrea metropolitana es pot instar des de la mateixa àrea metropolitana, i no cal fer-ho des de l'Ajuntament. Considera que en un moment en què el Govern de l'Estat posa en dubte la continuïtat de les àrees metropolitanes, l'Ajuntament hauria de creure en la capacitat de debat polític de l'àrea metropolitana de Barcelona i hauria de permetre-li exercir les seves competències polítiques. D'altra banda, demana a la Sra. Sanz que no barregi el procés d'Aigües Ter Llobregat amb el d'Agbar.

Exposa que l'àrea metropolitana de Barcelona està creant el Servei metropolità del cicle integral de l'aigua, un assumpte amb moltes implicacions mediambientals i financeres, ja que un dels objectius del servei és millorar els criteris de tarifació. Aclareix que no s'està privatitzant cap dels serveis, sinó que simplement es crea una empresa mixta que gestioni el servei integral. Indica que l'empresa que es crea està formada per Agbar, perquè és l'empresa que té la concessió i la distribució de l'aigua en 23 dels 36 municipis que conformen l'àrea metropolitana, i per EMSA, que és l'empresa metropolitana responsable del sanejament i la depuració de l'aigua.

Manifesta que aquesta empresa mixta eliminarà la competència entre Agbar i EMSA, i això reportarà beneficis mediambientals. Afegeix que, evidentment, aquest plantejament també té l'objectiu d'abordar problemes de finançament generats per l'Agència Catalana de l'Aigua. Alerta que la manca de pagament d'aquesta empresa està posant en risc alguns dels processos de regeneració i del tercer cicle de la depuració de l'aigua. Insisteix que l'àrea metropolitana continuarà sent l'autoritat ambiental i la propietària de les depuradores i la resta d'instal·lacions. En aquest sentit, fa palès que la cessió és exclusivament del dret a l'ús, i no pas patrimonial.

Conclou que la intenció de la proposta és no fer perillar les polítiques mediambientals de l'àrea metropolitana, millorar el finançament, garantir els avantatges mediambientals del cicle integral de l'aigua i generar un acord marc amb l'empresa que permeti tirar endavant inversions, manteniment i reposicions també en el cicle de la depuració, que en aquest moment està en risc a causa de la manca de finançament de l'Agència Catalana de l'Aigua.



El Sr. RAMÍREZ mostra el seu acord amb la intervenció de la Sra. Escarp. Concretament, comparteix que el servei integral de l'aigua és competència de l'àrea metropolitana i, per tant, no s'hauria de debatre en una comissió de l'Ajuntament, sinó a la Comissió informativa de l'Àrea de Medi Ambient de l'àrea metropolitana.

Torna a convidar la Sra. Sanz, tal com va fer en la darrera sessió d'aquesta Comissió, a reproduir la seva argumentació en el marc de l'àrea metropolitana i, per tant, a exercir d'oposició contra el govern del seu propi partit.

Destaca que ICV-EUiA ha tornat a expressar el seu rebuig cap a qualsevol intent de privatització. Diu que, des del punt de vista del PP, la gestió privada no és sinònim de mala gestió. Recorda que la proposta del servei integral de l'aigua parteix de la premissa que EMSA es troba en una situació financera summament delicada que podria repercutir en el tractament de les aigües per al consum, cosa que implicaria un perill molt greu.

Exposa que des de Brussel·les s'exigeixen uns estàndards de qualitat de l'aigua que suposen fer inversions i millores en les infraestructures híbrides. Fa palès que la gestió del cicle de l'aigua, el sanejament i el manteniment de les depuradores costa molts diners i que la mala gestió de l'Agència Catalana de l'Aigua ha generat un deute que supera els 3 milions d'euros. Manifesta que en un context econòmic tan complicat, la col·laboració amb entitats privades és l'única alternativa per garantir un desenvolupament eficaç i eficient de la gestió del cicle de l'aigua. Argumenta que aquesta privatització atorga seguretat, tecnologia, innovació i garanties al subministrament i el manteniment de la qualitat de l'aigua.

Per aquests motius, valora positivament la proposta de crear una nova societat d'economia mixta amb participació privada, amb independència de quina sigui la proporció de capital privat. Insisteix que aquesta és l'única manera de donar viabilitat al cicle de l'aigua.

Dit això, dona la raó a la Sra. Sanz en un aspecte: la gestió indirecta del sanejament s'ha de fer buscant un contractista. Entén que aquesta contractació hauria de sorgir d'un procediment de concurrència pública basat en la publicitat i el principi d'igualtat, tal com estableix el text refós de la Llei de contractes a administracions públiques. Opina que, en aquest cas, l'excepció al principi de concurrència pública en l'adjudicació del contracte a Agbar no està justificada atès que l'argument de l'existència d'un proveïdor únic no és suficient. En aquest sentit, considera que podria tractar-se d'una decisió discrecional que, tal com estableix la jurisprudència del Tribunal Suprem, hauria d'estar més justificada. Desaprova, doncs, l'adjudicació per procediment negociat sense publicitat perquè constitueix una infracció del principi d'igualtat i de contractació per part de l'administració pública. Conclou que, per aquest motiu, el seu grup es decanta per l'abstenció.

El Sr. PORTABELLA considera que la presentació d'aquesta proposició en el marc de la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient de l'Ajuntament no és oportuna, sobretot tenint en compte que aquesta qüestió ja s'està debatent en les comissions de l'àrea metropolitana, on hi ha la representació dels mateixos grups municipals. En aquest sentit, fa palès que la proposició planteja que diversos membres de la Comissió de l'Ajuntament s'instin a ells mateixos en la Comissió de l'àrea metropolitana. Afirmar, doncs, que aquesta qüestió s'ha de tractar directament a la Comissió informativa de l'Àrea de Medi Ambient de l'àrea metropolitana.

Expressa l'abstenció del seu grup perquè opina, en primer lloc, que l'adjudicació del servei s'hauria de basar en un procés de concurrència pública transparent. En segon lloc, desaprova que el 85% de l'empresa sigui de capital privat i el 15% públic, ja que creu que la part pública queda poc valorada. En tercer lloc, discrepa amb el nom de l'empresa, que considera que hauria de tenir un nom més neutre que permetés identificar-la com una empresa de nova constitució. En quart lloc, recorda que es preveu que l'empresa adjudicatària pagui un cànon a l'àrea metropolitana i pregunta quina part d'internalització d'aquest cànon tindrà l'empresa i amb



quins percentatges. Concreta que si el cànon acaba repercutint en un percentatge molt alt en el rebut de l'aigua, tot aquest procés no tindrà cap sentit.

Informa que el seu grup es posicionarà de manera més completa a la Comissió informativa de l'Àrea de Medi Ambient de l'àrea metropolitana, ja que creu que és el context adequat per fer-ho.

El Sr. PUIGDOLLERS expressa el vot contrari del govern a la proposició per dues raons principals. En primer lloc, creu que és absurd, tal com ha fet constar el Sr. Portabella, que els representants de l'Ajuntament instin els de l'àrea metropolitana, quan molts d'ells coincideixen. En segon lloc, recorda que a l'estiu del 2010 es va aprovar per unanimitat al Parlament de Catalunya una llei sobre la competència de la gestió de l'aigua en baixa a l'àrea metropolitana. Opina que, en coherència amb aquesta aprovació unànime, tots els aspectes relatius a l'abastament en baixa d'aigua potable s'haurien de plantejar a l'àrea metropolitana.

Finalment, destaca que la discrepància històrica entre ICV-EUiA i CiU pel que fa a l'aigua és que CiU defensa la titularitat pública de l'aigua, però no desaprova la gestió privada –directa o indirecta– de l'aigua. Argumenta que l'experiència demostra que a Catalunya la gestió pública de l'aigua no ha estat prou eficient i ha obligat a buscar alternatives. Conclou que una de les causes que ha dut l'àrea metropolitana a fer aquest plantejament és la deficient gestió pública de les empreses que han gestionat l'aigua a Catalunya.

La Sra. SANZ aclareix que el seu grup defensa el cicle integral de l'aigua, però no la gestió per part d'un únic operador, i encara menys si l'operador ha estat escollit a dit. Indica que la voluntat del seu grup és abordar la qüestió conjuntament des d'un principi de lliure concurrència, de publicitat i de transparència. Opina que l'adjudicació del servei a Agbar suposa una negligència notable que pot posar en risc els interessos de l'àrea metropolitana perquè, encara que l'empresa sigui solvent, l'adjudicació ha de quedar acreditada per un procés de licitació públic.

Afegeix que un dels altres problemes de la proposta és que no se sap ben bé en què es basa la concessió del servei domiciliari. Explica que sembla que hi ha un contracte signat el 1983 que estableix que Agbar gestiona el servei en una situació jurídica perfectament assimilable a una concessió, però pregunta què vol dir *assimilable jurídicament* i quines són les condicions d'aquesta concessió. D'altra banda, destaca que el contracte finalitza el 2047 i no entén que no finalitzi el 2033, tenint en compte que es va signar el 1983.

Opina que aquesta Comissió és el marc adequat per debatre aquesta qüestió perquè afecta la ciutadania de Barcelona en tant que Barcelona transfereix totes les competències de gestió d'aigua a l'àrea metropolitana. Assegura que no té por d'instar-se a si mateixa.

Finalment, comenta que el seu grup no és contrari a la privatització perquè sí, sinó que només ho és quan va en detriment dels interessos públics i quan suposa un augment de les tarifes per mantenir els beneficis empresarials. Lamenta que cap altra força política s'hagi posicionat a favor de continuar defensant els interessos públics i els de la majoria, que en aquest cas és la ciutadania de Barcelona.

La Sra. ESCARP no tolera que la Sra. Sanz evadeixi la seva responsabilitat parlant de *negligència notable* o de *tracte de favor*. Assenyala que els informes jurídics que componen aquesta empresa han estat a la disposició del govern de l'àrea metropolitana. Constata que la concessió existeix i que s'està procedint a crear una empresa a través de la creació d'un servei. Desaprova que, després d'haver tingut a l'abast tots els informes jurídics, la Sra. Sanz insinui que l'adjudicació es basa en tractes de favor.

El Sr. Puigdollers expressa el vot contrari de CiU, la Sra. Escarp expressa el vot contrari del PSC, el Sr. Ramírez expressa l'abstenció del PP, la Sra. Sanz expressa el vot favorable d'ICV-EUiA i el Sr. Portabella expressa l'abstenció d'UpB. ES REBUTJA.



Del Grup Municipal UpB:

- 14.- (M1115/4332) La Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient acorda instar el govern de l'estat a modificar la delimitació del domini públic marítimoterrestre del Port de Barcelona per tal de procedir a la cessió a la ciutat de les zones on no hi hagi restricció d'accés de vianants, i especialment dels molls de la Fusta, d'Espanya, del Dipòsit, de la Barceloneta i del Rellotge.

El Sr. PORTABELLA llegeix la proposició i exposa que el marc legal que regula aquesta qüestió és molt feixuc. Destaca, però, que tant el Port Vell com els molls dels entorns han perdut valor logístic per al port de Barcelona, atès que ja no tenen cap utilitat per a la càrrega i descàrrega de mercaderies ni tampoc constitueixen un centre logístic o de control de port mercant. Indica que els molls de la Fusta, d'Espanya, del Dipòsit, de la Barceloneta i del Rellotge són espais oberts a la ciutadania on s'organitzen activitats culturals o comercials, tant puntuals com permanents. Argumenta que, tenint en compte que són espais que ja estan sent utilitzats per la ciutadania i la ciutat sense cap restricció, no té sentit que estiguin dins la zona d'exclusió del domini marítimoterrestre del govern central.

Comunica que la proposició sol·licita que la línia de delimitació del domini marítimoterrestre se situï a la línia de la costa, per així poder incorporar a la ciutat la zona central del port de Barcelona. Assenyala que actualment la part final de Via Laietana no és Barcelona, i opina que hauria de passar a formar part de la ciutat, juntament amb els molls que ha esmentat anteriorment.

La Sra. ESCARP expressa el vot favorable del seu grup i recorda que el 2007 l'Ajuntament va firmar un acord, en el marc de la Carta municipal, en virtut del qual va prendre possessió, el 2009, d'aproximadament 80 ha del litoral de la ciutat esteses al llarg dels 5 km que separen el Fòrum de la Barceloneta. Fa palès que aquest antecedent obre la porta a la proposició d'UpB. Opina que adaptar la nova delimitació del Port Vell al Llobregat és el pas següent que cal fer per continuar desplegant la Carta municipal.

D'altra banda, expressa la preocupació del seu grup per l'avantprojecte de llei de costes que s'ha anunciat, ja que fa un tractament de les platges urbanes que apunta cap a una flexibilització dels requisits per implantar-hi activitats. Creu que una vegada l'Ajuntament n'hagi adquirit la cessió plena, haurà de vetllar per un ús ordenat i respectuós del litoral urbà. En aquest sentit, conclou que l'accés públic no equival a perdre el control d'aquest espai.

El Sr. BOLAÑOS expressa el vot contrari del seu grup a la proposició per diversos motius. En primer lloc, no entén què guanyaria Barcelona amb el compliment de la proposició i, en segon lloc, creu que abans de procedir a aquesta adaptació s'hauria d'arribar a un acord amb el port de Barcelona. Destaca que en aquesta Comissió es tendeix a parlar de respecte cap als altres organismes oficials, com el port de Barcelona, i retreu a UpB que plantegi ignorar el port amb l'objectiu d'obtenir un titular de premsa. Afirmar que les actuacions municipals han d'impulsar-se per interès de la ciutadania, i no pas amb la voluntat d'obtenir protagonisme mediàtic.

D'altra banda, desaprova el raonament del Sr. Portabella segons el qual la part final de Via Laietana ja no és Barcelona. Opina que per al seu grup la Via Laietana és Barcelona i que una qüestió de tipus orogràfic o d'algun altre tipus, no implica que deixi de ser Barcelona, tenint en compte que els usos segueixen essent els mateixos.

La Sra. BLASCO expressa el vot favorable del seu grup perquè comparteix plenament el seu objectiu. Fa palès que el port està sotmès a una regulació diferent de la de la resta del territori perquè constitueix una zona franca, és a dir, un espai de comerç que justifica aquesta



especialitat. Comenta que actualment l'àmbit del port anomenat port-ciutat, Port Vell o Port 2000 és un espai ambigu que no se sap ben bé si pertany al port o a la ciutat. Destaca que és un espai amb usos ciutadans, però determinat per les normes, la seguretat i les activitats econòmiques que estableix l'Autoritat Portuària, i no pas l'Ajuntament.

Explica que aquesta ambigüitat permet que en aquesta zona es desenvolupin activitats que el seu grup sempre ha cregut que no haurien de tenir cabuda en un espai municipal. Assenyala que el seu grup és partidari d'incloure el Port Vell al Districte de Ciutat Vella i, per tant, de dotar-lo del mateix tractament urbanístic, paisatgístic i econòmic que té el Districte. Manifesta que precisament aquesta ambigüitat ha permès la construcció de l'Hotel Vela, del Maremàgnum i de la futura marina de luxe, tres elements que contribueixen a la particularització de l'espai i que generen un impacte negatiu directe a l'entorn.

Argumenta que, actualment, la zona anomenada port-ciutat té un ús ciutadà i no pas de port comercial i, per tant, creu que hauria de passar a formar part de la ciutat i a sotmetre's a les mateixes regles de joc que la resta de la ciutat. Diu al Sr. Bolaños que desconeix si la intenció d'UpB és protagonitzar un titular de premsa, però assegura que es tracta d'una proposta que s'ha de poder tractar amb normalitat. Conclou que hi ha ports propers que són de titularitat municipal i no pas portuària.

El Sr. PUIGDOLLERS expressa el vot contrari del govern a la proposició per motius de respecte institucional al port de Barcelona. En aquest sentit, desaprova que UpB presenti aquesta proposta sense haver-la acordat prèviament amb el port autònom de Barcelona.

El Sr. PORTABELLA agraeix les argumentacions i els vots favorable del PSC i ICV-EUiA. Lamenta el vot contrari del govern, que creu que amb aquest vot contradiu el seu discurs polític, i opina que el PP només es preocupa pels interessos de l'Estat, i no pas pels de la ciutadania de Barcelona.

Aclareix al Sr. Bolaños que cedir la titularitat del port a Barcelona sí que implicaria una gran diferència i posa l'exemple del Maremàgnum, que pot obrir tots els festius, mentre que els comerços de Barcelona no poden. Argumenta que espais com el Maremàgnum perjudiquen el petit i mitjà comerç. També fa referència a un concurs públic que l'Autoritat Portuària ha convocat sobre el futur del Port Vell, que és a tocar de la Via Laietana. Explica que l'Ajuntament desconeixia aquest concurs i opina que aquesta actitud per part del port no és una mostra de respecte institucional. Afirmar que el port no estableix converses amb l'Ajuntament de Barcelona perquè no hi està obligat. D'altra banda, informa que els bars que hi ha en aquest àmbit paguen impostos al port i no pas a l'Ajuntament de Barcelona. En aquest sentit, diu al Sr. Bolaños que si aquest àmbit passés a formar part de la ciutat, Barcelona ingressaria més diners derivats dels impostos dels establiments, es dissoldria la distorsió horària en el sector comercial i l'Ajuntament podria prendre decisions sobre els concursos públics relatius al futur del Port Vell.

D'altra banda, considera inacceptable l'argument del govern, que ha expressat el vot contrari per motius de lleialtat a la institució del port. En primer lloc, apunta que el govern té representació al port i, per tant, està en disposició de debatre aquesta proposició amb l'Autoritat Portuària, que és competència de l'Estat. En segon lloc, pregunta al govern quin és el seu criteri respecte als horaris comercials, i si està d'acord amb el fet que els bars del port paguin impostos a l'Estat i no pas a Barcelona. Afegeix que en aquella zona hi ha una gran presència de venda ambulant perquè la Guàrdia Urbana no hi té competències i la policia del port, que és la força competent, no creu que la venda ambulant s'hagi de perseguir.

Opina que hi ha una disfunció entre el que el govern predica i el que vota, com a mínim pel que fa a aquesta proposició, i conclou que aquesta proposició és d'enorme benefici per a la ciutadania de Barcelona.



La Sra. ESCARP aclareix al Sr. Portabella que la Guàrdia Urbana sí que té competències al port, tal com estableix la Carta municipal. Tanmateix, informa que, mitjançant un conveni o un acord amb el port, es pot decidir que la Guàrdia Urbana no hi actuï.

El Sr. BOLAÑOS expressa el seu acord amb l'aclariment de la Sra. Escarp i afegeix que hi ha un conveni entre l'Autoritat Portuària i la Guàrdia Urbana perquè aquesta última pugui actuar-hi.

Quant als impostos dels bars del port, diu al Sr. Portabella que l'autoritat que actualment més inverteix en la ciutat és el port de Barcelona, gestionat pel Sr. Cambra. Sobre el desconeixement per part de l'Ajuntament dels plans del port per a la ciutat, assegura que el Sr. Portabella va errar perquè si s'aprova un pla per al Port Vell caldrà primer que l'Ajuntament aprovi un pla especial, que al seu torn requerirà un període d'exposició pública. Finalment, respecte als horaris comercials, argumenta que els turistes i la gent que treballa els dies laborals celebren que el Maremàgnum també obri els diumenges.

La Sra. BLASCO opina que el model de ciutat de Barcelona també hauria d'afectar el Port Vell, una part molt sensible de la ciutat que ha deixat de ser un port comercial. És partidària d'estendre el model de ciutat mediterrània, que combina l'activitat i el respecte pels veïns i l'espai públic, al Port Vell, que és i ha de continuar sent un espai d'ús ciutadà. Creu que caldrà discutir quina institució hauria de tenir la titularitat d'aquest àmbit, però opina que el més important és que l'Ajuntament pugui traslladar el model de ciutat de Barcelona a una zona tan sensible com la del Port Vell.

El Sr. PORTABELLA no defensa la liberalització horària perquè perjudica el petit i el mitjà comerç. Fa palès que el PP pot defensar una altra posició, però que el problema continuarà sent de disfunció de ciutat. Precisa que el problema és que la ciutat es dota d'una normativa, mentre que el port n'aplica una altra que és contrària a la de la ciutat.

D'altra banda, recorda que el govern té la intenció de crear el barri d'Ictínea en un espai que és propietat del port en un 80%. Informa que el port tindrà l'autoritat de vetar el projecte si hi està en desacord i, per tant, conclou que el govern està votant en contra del projecte més emblemàtic del seu mandat.

El Sr. Puigdollers expressa el vot contrari de CiU, la Sra. Escarp expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Bolaños expressa el vot contrari del PP, la Sra. Blasco expressa el vot favorable d'ICV-EUiA i el Sr. Portabella expressa el vot favorable d'UpB. ES REBUTJA.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal PSC:

- 15.- (M1115/4356) Que el Govern municipal intensifiqui els esforços davant l'Estat per tal que es puguin iniciar al més aviat possible les obres de la Biblioteca Provincial de Barcelona, d'acord amb el projecte que va resultar guanyador del concurs l'any 2010.

La Sra. ESCARP llegeix el prec i manifesta que als pressupostos generals de l'Estat del 2012 hi ha una aportació molt petita destinada a la biblioteca provincial.

El Sr. PUIGDOLLES expressa l'acceptació del prec.

Es dona per tractat.

Del Grup Municipal ICV-EUiA:

- 16.- (M1115/4350) Que Parcs i Jardins Institut Municipal segueixi oferint la totalitat dels serveis que presta actualment, amb personal propi. Que el Govern municipal retiri la convocatòria del procediment obert relatiu a la contractació de la prestació del servei de conservació de les jardineres de la ciutat de Barcelona.

La Sra. SANZ llegeix el prec.

El Sr. PUIGDOLLERS afirma que el govern no accepta el prec.

La Sra. SANZ retreu al govern que plantegi un model diferent pel que fa a la gestió d'aquest servei sense presentar-ne una memòria justificativa. Pregunta al govern per què no accepta el prec del seu grup i l'insta a informar tant als representants legals dels treballadors de Parcs i Jardins com als grups polítics de tots els canvis que tingui previstos respecte a la gestió del servei de conservació de jardineres.

Recorda que el març del 2012 el govern va assegurar que la gestió d'aquest servei continuaria en la mateixa línia que durant el mandat anterior. Opina que el govern no ha mantingut aquesta promesa perquè pretén buidar de contingut i de competències Parcs i Jardins. Consta que el govern es va comprometre a buscar el consens, i desaprova que hagi presentat la licitació d'aquest servei al web de Barcelona sense haver assolit prèviament un consens amb les forces polítiques. Demana que el govern retiri la convocatòria i la deixi sense efecte, i que procedeixi a reunir-se amb els grups polítics i el comitè de Parcs i Jardins per explicar els seus plans respecte a aquest institut. Finalment, lamenta que el govern demostrí contínuament que el sentit comú no és una de les seves grans habilitats.

El Sr. PUIGDOLLERS respon que el govern s'ha anat reunint, o es reunirà aviat, amb cadascun dels grups municipals per informar-los sobre aquest procediment. Diu a la Sra. Sanz que ICV-EUiA va convocar concursos com aquest a través d'empreses de reinserció laboral per executar el parc de les Aigües al Guinardó, gestionar el manteniment del parc de la Pegaso a Sant Andreu i externalitzar íntegrament el servei de tractament fitosanitari de Barcelona. Recorda que la regidora que va liderar aquests concursos va ser la Sra. Mallol i conclou que, en aquest sentit, el govern de CiU no ha fet res que ICV-EUiA no hagués fet anteriorment.

Es dóna per tractat.

Del Grup Municipal UpB:

- 17.- (M1115/4333) Que el govern municipal prengui les mesures necessàries per tal de millorar els mecanismes i els instruments de mesura dels contaminants atmosfèrics a la nostra ciutat (SO₂, NO_x, PM₁₀, Pb, CO, BTEX, metalls+, HAPo, O₃ i PM_{2,5}) per tal de poder disposar de dades contínues i amb un major grau de fiabilitat.

El Sr. PORTABELLA exposa que Barcelona té una xarxa d'indicadors de qualitat de l'aire distribuïts per la ciutat. Informa que, arran de la Festa del Cel, el seu grup va demanar disposar de la informació recollida per aquests indicadors en una seqüència de 15 dies, i va determinar que l'anàlisi presentava una gran discontinuïtat a causa d'un seguit de buits en alguns trams horaris. Per exemplificar el problema, explica que les estacions de la Zona Franca que mesuren el nivell de PM₁₀ (partícules de menys de 10 µm de diàmetre) només proporcionaven la



informació d'un dia en un termini de dues setmanes. Precisa que a l'IES Goya mancava la informació relativa a 9 dies de 15. Quant a les emissions de CO₂, manifesta que en les estacions situades a Sants i Ciutadella també es generaven discontinuïtats d'aquest tipus.

Anuncia que el prec del seu grup sol·licita que es faci un replantejament dels sistemes de mesurament vigents per garantir un millor funcionament del sistema i una continuïtat en les mesures, que reporten un benefici per a la ciutat.

El Sr. PUIGDOLLERS expressa l'acceptació del prec i es compromet a intentar millorar el funcionament de la xarxa de vigilància de contaminació atmosfèrica de Barcelona. Tanmateix, fa palès que Barcelona compleix les directives europees relatives als analitzadors automàtics, ja que se situa per damunt del 90% de dades vàlides, que és el valor mínim establert per la legislació europea. Pel que fa a la xarxa manual, assenyala que presenta la dificultat que els filtres s'han de recollir cada dia. Informa que s'estan buscant alternatives que permetin o bé recollir els filtres diàriament o bé instal·lar un sensor automàtic. Comenta, però, que de moment el mercat no ofereix cap d'aquestes dues alternatives.

Conclou que encara que obtenir el 100% de les dades és impossible, el govern intentarà reunir les màximes dades possibles a partir de les dues xarxes que mesuren la contaminació atmosfèrica de Barcelona.

El Sr. PORTABELLA agraeix l'acceptació del prec i la voluntat per part del govern de replantejar el sistema de mesurament i recollida de dades. Fa palès que el problema que ha esmentat el Sr. Puigdollers és comú a totes les ciutats que fan mesuraments de la qualitat de l'aire i, per tant, confia en l'existència d'una solució que garantirà el bon funcionament dels sistemes de mesurament.

Es dona per tractat.

d) Preguntes

Del Grup Municipal PSC:

- 18.- (M1115/4357) Quina és la previsió de construcció de nou habitatge dotacional per a aquest mandat a la ciutat de Barcelona, i quina és la solució final de l'anomenada «illa autosuficient» de Prosperitat que incloïa també la construcció d'habitatge dotacional per a la gent gran?

La Sra. ANDRÉS exposa que el 22 de desembre del 2008 es va aprovar definitivament la modificació del PGM per a la incorporació de sòls públics per a la construcció d'habitatges dotacionals, que tenen l'objectiu de permetre l'accés a l'habitatge a col·lectius socialment vulnerables. Indica que a la ciutat ja s'han executat 26 promocions d'habitatge dotacional, n'hi ha dues en construcció i quatre de projectades. Pregunta al govern quina previsió té pel que fa a la construcció de promocions d'habitatge dotacional al llarg del mandat vigent, és a dir, si a banda de les quatre promocions projectades en pretén desenvolupar més.

D'altra banda, expressa l'interès del seu grup a conèixer l'estat del concurs que es va anunciar l'1 de febrer del 2012 per a la construcció de 90 habitatges dotacionals a l'illa autosuficient de Valldaura. Precisa que el plec de clàusules d'aquest concurs es pot consultar al web del Patronat Municipal de l'Habitatge, mentre que el moviment associatiu i veïnal ha rebut notícies que el concurs està aturat.

El Sr. PUIGDOLLERS constata que la Sra. Andrés ha formulat dues preguntes, mentre que el reglament només permet la formulació d'una sola pregunta. Amb tot, fa saber que les respondrà totes dues.



Informa que s'han lliurat 205 habitatges amb serveis destinats a gent gran, corresponents a les promocions de Folch i Torres, Cibeles i Via Favència, totes elles promogudes pel Patronat Municipal de l'Habitatge. Comunica que enguany es lliuraran 150 habitatges més, també promoguts pel Patronat Municipal de l'Habitatge, situats a Navas de Tolosa, 312. Concreta que 76 d'aquests habitatges es destinaran a gent gran, mentre que la resta es reservaran a altres contingents especials. Afegeix que també es lliuraran 62 habitatges promoguts per Habitatge Assequible, de l'Obra Social de La Caixa, al carrer Escorial, 177, i 114 habitatges promoguts pel Consorci de la Zona Franca destinats a gent jove.

Assenyala que el Patronat Municipal de l'Habitatge té previst iniciar dues promocions d'habitatge amb serveis per a gent gran, situades a Bolívia, 45 –amb 105 habitatges–, i a Pere Quart, 455 –amb 29 habitatges–.

El Sr. CARNES proposa al Sr. Puigdollers que lliuri aquesta informació per escrit a tots els grups.

La Sra. ANDRÉS pregunta si la resposta inclourà informació sobre la construcció d'habitatges dotacionals a l'illa autosuficient.

El Sr. PUIGDOLLERS respon que el desenvolupament d'aquest projecte d'illa autosuficient s'ha acordat amb els veïns amb els paràmetres següents: 1.000 m² i programa d'equipaments adjudicat al Casal de Joves, i 2.000 m² i programa d'equipaments pendent de pactar per a l'associació de veïns. Comunica que es preveu que el programa d'equipaments doni resposta als espais següents: espais de reflexió, d'exposició, de lleure, de dormir i de ràdio. Conclou que l'illa no comptarà amb habitatge.

Es dona per tractada.

Del Grup Municipal PP:

- 19.- (M1115/4341) Quines obres s'han executat fins al moment a la plaça de la Gardunya, quin és el motiu pel qual la resta de projecte es vol paralitzar un cop finalitzin les obres de l'aparcament, quan té previst el govern revisar el projecte, quines obres queden pendents d'executar, i quin és el calendari d'actuacions previstes?

Tractada conjuntament amb el punt número 3 de l'ordre del dia.

Es dona per tractada.

- 20.- (M1115/4342) Quan té previst el Govern municipal modificar l'Ordenança General de Medi Ambient Urbà de Barcelona per tal d'adaptar-la al context socio-econòmic actual?

El Sr. RAMÍREZ exposa que l'actual Ordenança de medi ambient va ser aprovada el 25 de febrer del 2011 al Plenari municipal amb els vots favorables del PSC, ICV-EUiA i ERC, i els vots contraris de CiU i el PP. Recorda que el dia de l'aprovació el PP ja va manifestar que l'Ordenança no era coherent amb la realitat del moment. Ara, un any i mig després, ratifica les seves paraules i demana una adaptació de l'Ordenança a la nova situació econòmica.

Fa palès que durant el període d'exposició pública, es van presentar més de 345 al·legacions, de les qual només se'n van estimar 100, és a dir, el 29%. Argumenta que aquest percentatge demostra la manca de consens municipal i la manca d'adaptació a la realitat econòmica de la ciutat. Destaca que de les 21 al·legacions que va presentar el PP només se'n va estimar una,



mentre que de les 122 al·legacions presentades per CiU només se'n van estimar 22, que a més feien referència a matisos lingüístics. Afegeix que els agents econòmics de la ciutat van manifestar que la nova Ordenança limitava la seva activitat i que, en l'actual crisi econòmica, encara haurien de fer més esforços per tirar endavant.

Finalment, pregunta al govern quan té previst modificar l'Ordenança general de medi ambient de Barcelona per tal d'adaptar-la al context socioeconòmic actual.

El Sr. PUIGDOLLERS informa que la intenció del govern és iniciar els treballs previs per modificar l'Ordenança a la tardor.

El Sr. RAMÍREZ valora positivament la resposta, atès que opina que l'Ordenança, que ja no era coherent amb el context econòmic de fa un any i mig, requereix una adaptació a la situació actual. Creu que no té sentit que es desenvolupin plans adaptats a la realitat econòmica de la ciutat –com ara el Pla de la biodiversitat i el verd urbà o el Pla de gestió de residus– que contradiguin la norma, és a dir, l'Ordenança municipal.

Es dona per tractada.

Del Grup Municipal ICV-EUiA:

- 21.- (M1115/4351) El Govern municipal ha atorgat la llicència del c/Encarnació 62-64? En quines condicions s'ha donat o es donarà aquesta llicència? Sol·licitem que aquesta resposta també sigui lliurada per escrit a la mateixa comissió.

La Sra. BLASCO exposa que en la darrera sessió de la Comissió el govern municipal va rebutjar un prec del seu grup que sol·licitava la suspensió de l'atorgament de llicències en l'àmbit de les finques d'Encarnació, 62-64, per tal de preservar el jardí interior i d'esmenar els errors detectats en la qualificació urbanística d'aquestes finques. Recorda que el Sr. Civit va explicar que el govern estava treballant en l'adequació de la llicència per garantir precisament la protecció del jardí. Tot seguit, llegeix la pregunta.

El Sr. PUIGDOLLERS respon que la llicència ha estat atorgada i està pendent de rebre l'informe favorable per part del servei de Bombers. Anuncia, tal com va comunicar el Sr. Civit en la darrera Comissió, que el govern està mantenint converses amb els propietaris de la finca per preservar el jardí. D'altra banda, remarca que la finca està qualificada amb clau 12 i que, per tant, el propietari té dret a construir-hi habitatges, però no pas equipaments.

La Sra. BLASCO pregunta si el govern acceptarà la proposta dels veïns d'adequar la llicència per garantir la protecció del jardí i preservar el verd. Insisteix que el seu grup va sol·licitar la suspensió de les llicències, que el govern va denegar, però es va comprometre a treballar per la preservació del jardí. Assenyala que el seu grup vol saber si els treballs del govern estan donant fruits.

Opina que si el govern no atén a la proposta dels veïns, l'Ajuntament estarà perdent l'oportunitat de gestionar un espai verd que, tenint en compte que es troba en una zona de Gràcia especialment densa, adquireix un gran valor. Afegeix que aquest jardí genera un fort sentiment de pertinença en el veïnat d'aquesta zona i insta el govern a preservar aquest espai únic.

El Sr. PUIGDOLLERS assegura que el govern està treballant amb els propietaris de la finca per intentar satisfer la proposta que ha reproduït la Sra. Blasco.

Es dona per tractada.

Del Grup Municipal UpB:

- 22.- (M1115/4334) Quin és el capteniment del govern municipal sobre el compliment de la Llei d'Urbanisme en allò referent a la reserva de sostre per a Habitatge Dotacional?

Es retira.

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal PP:

- 23.- (M1115/4343) Es requereix al govern municipal que informi sobre les gestions realitzades i l'estat d'execució de la proposició M1115/3471, aprovada en la sessió de 19 d'abril de 2012: Instar el Consorci de l'Habitatge de Barcelona a revisar el Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció de Barcelona, per tal de millorar els criteris d'adjudicació d'habitatges de protecció oficial i adequar l'oferta d'habitatges de protecció a la demanda de sol·licitants, tot evitant l'elevat número de renúncies d'adjudicatari que incrementa el parc d'habitatges buits, en un termini de tres mesos.

El Sr. BOLAÑOS sol·licita el seguiment d'una proposició aprovada sobre la millora dels processos d'adjudicació d'habitatges del Consorci de l'Habitatge de Barcelona. Fa palès que ja han transcorregut tres mesos de l'aprovació de la proposició i pregunta quin és l'estat dels treballs per modificar el reglament d'adjudicació d'habitatges.

El Sr. SOROLLA explica que la modificació del reglament és competència del Consorci de l'Habitatge. Informa que, tal com es va aprovar tres mesos enrere, el govern municipal està treballant conjuntament amb la Generalitat per revisar aquest document amb l'objectiu de millorar-lo. Precisa que en aquests moments s'està elaborant un esborrany i que es preveu obtenir el vistiplau per iniciar el procediment de tramitació el juliol, abans de les vacances d'estiu. En tot cas, afirma que el compromís del govern és acabar l'esborrany i lliurar-lo a tots els grups perquè puguin presentar al·legacions en el període d'informació pública previ a la seva aprovació.

El Sr. BOLAÑOS agraeix la resposta i espera que a principis de setembre s'iniciï la tramitació.

Es dona per tractada.

Del Grup Municipal ICV-EUiA:

- 24.- (M1115/4361) Que el Govern municipal informi de les actuacions realitzades respecte de la proposició M1115/2326 aprovada a la sessió de 19 de gener de 2012 amb el contingut següent: La Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient acorda: Primer.- Instar el Conseller de Territori i Sostenibilitat i el Conseller d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya a donar compliment al Decret 146/2010, de 19 d'octubre. En conseqüència, que comencin l'elaboració del Pla especial de protecció del medi natural i el paisatge del Parc Natural de Collserola, que en la seva redacció participin les diverses administracions i entitats ciutadanes, i sigui aprovat inicialment abans del 30 d'octubre de 2012. Segon.- Reclamar al Govern municipal que el Projecte de les 16 portes de Collserola sigui coherent amb les determinacions que es desprenen del Decret de creació del Parc Natural



de Collserola i que la seva tramitació i execució sigui sotmesa a la informació prèvia del Consorci del Parc, com a òrgan gestor d'aquest espai natural protegit. Tercer.- Reclamar al Govern municipal que condicioni el Projecte de les 16 portes de Collserola a la redacció i aprovació definitiva del Pla especial de protecció del medi natural i el paisatge del Parc Natural de Collserola. Quart.- Notificar aquest acord al Departament de Territori i Sostenibilitat, el Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola, l'Àrea Metropolitana de Barcelona, Diputació de Barcelona i els municipis d'Esplugues de Llobregat, Sant Just Desvern, Sant Feliu de Llobregat, el Papiol, Sant Cugat del Vallès, Cerdanyola del Vallès i Montcada i Reixac.

La Sra. SANZ pregunta al govern municipal quines accions ha emprès per instar la Generalitat a haver redactat i aprovat inicialment el Pla especial de protecció del medi natural i el paisatge del Parc Natural de Collserola a l'octubre del 2012. Fent referència al projecte de les setze portes de Collserola, recorda que la proposició del seu grup també instava el govern municipal a condicionar el desenvolupament del projecte al Pla especial elaborat per la Generalitat, atès que afecta en gran mesura el territori on s'executarà el projecte de les portes. En aquest sentit, pregunta quan es preveu resoldre el concurs del projecte i si el termini s'establirà en funció de la data d'aprovació del Pla especial. Assenyala que el seu grup va presentar una proposició en el marc del Parlament perquè el Govern de la Generalitat no es volia comprometre a elaborar aquest Pla abans del 2013. Conclou que el Decret s'hauria de complir, ja que així el projecte de les setze portes de Collserola es podria situar dins dels límits legals establerts.

El Sr. PUIGDOLLERS aclareix que el Decret de declaració de parc natural de la serra de Collserola estableix que el Pla especial s'ha d'aprovar inicialment en un termini màxim de dos anys després de l'entrada en vigor del Decret. Recorda que a l'inici del mandat –l'1 de juliol del 2011– el govern municipal va descobrir que no hi havia cap treball iniciat al respecte per part de l'anterior equip de govern de la Generalitat. Informa que una de les primeres coses que va fer ell mateix va ser demanar al Govern de la Generalitat que iniciés aquests treballs.

Informa que el Govern de la Generalitat està liderant una comissió formada per representants de l'àrea metropolitana, de la Diputació de Barcelona i de tots els ajuntaments municipals, que està elaborant aquest Pla especial. Tanmateix, comunica que el 20 d'octubre del 2012, la data en què el Pla hauria d'estar aprovat inicialment, el document no estarà llest.

D'altra banda, manifesta que els límits del Parc Natural de Collserola estan definits pel Decret i, per tant, el concurs d'idees de les setze portes no afectarà aquests límits o, en cas que els afecti, s'aplicarà la normativa urbanística recollida al Decret.

La Sra. SANZ comenta que l'elaboració del Pla especial no era competència de l'Ajuntament de Barcelona, sinó de la Generalitat. Manifesta que el Decret va entrar en vigor el setembre del 2010 i que les eleccions a la Generalitat van tenir lloc el novembre del 2010. En aquest sentit, destaca que l'elaboració del Pla especial correspon al Govern de la Generalitat de CiU, que no ha estat capaç de redactar el Pla en dos anys de mandat. Demana al Sr. Puigdollers que no s'emboqui buscant culpables i destaca que aquesta feina és competència del govern actual de la Generalitat, que si no pot garantir el termini establert pel Decret estarà incomplint la llei. Conclou que aquest incompliment causarà problemes al desenvolupament del projecte de les setze portes i a les persones que s'han presentat al concurs.

Es dona per tractada.

Del Grup Municipal UpB:

- 25.- (M1115/4335) Que s'informi de l'estat d'execució del prec atès a la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient, de 22 de setembre de 2011, amb el contingut següent: (M1115/834) Que



s'iniciïn converses amb l'Associació de Veïns de Sant Antoni i representants d'entitats del barri de Sant Antoni, així com amb els grups municipals, per tal d'acordar els futurs usos de l'edifici ONCE i poder definir així el projecte de reforma, rehabilitació i restauració de l'edifici.

El Sr. PORTABELLA exposa que el març del 2011, a iniciativa d'ERC, l'Ajuntament de Barcelona va comprar l'antic edifici de l'ONCE, de 10.000 m², per valor de 20 milions d'euros. Lamenta que l'edifici hagi estat tancat i sense cap ús des d'aleshores, una situació que va motivar que el seu grup presentés un prec a la Comissió del 22 de setembre del 2011, perquè s'iniciessin converses amb l'Associació de Veïns de Sant Antoni i representants de les entitats del barri.

Declara que en la darrera sessió del Plenari de l'Eixample, el seu grup va presentar una proposició, que es va aprovar per unanimitat, que instava el govern a presentar un estudi sobre l'antic edifici de l'ONCE, atès que el govern no havia iniciat cap conversa amb les entitats del barri. Informa que, davant d'aquesta passivitat, els veïns i les entitats del barri de Sant Antoni s'han organitzat en una comissió anomenada «Comissió Calàbria 66». Pregunta al govern si pretén donar compliment a la proposició aprovada.

El Sr. PUIGDOLLERS comunica que, en aquests moments, el govern està elaborant la proposta del pla funcional de l'edifici de l'antiga seu de l'ONCE amb dues premisses: dotar d'usos la totalitat de l'edifici i destinar l'espai a usos de ciutat, districte i barri. Afegeix que també s'està treballant en la incorporació d'aquest edifici al PIM 2012-2015, que es troba en procés de concreció.

Informa que paral·lelament a aquests treballs, s'estan realitzant estudis tècnics per conèixer l'estat de l'edifici pel que fa a l'estructura, la façana, les possibles patologies que pugui presentar i l'adequació a les normatives actuals de seguretat contra incendis, d'accessibilitat i de medi ambient. Indica que també s'està estudiant l'ús funcional de l'edifici, a fi d'encabir-hi equipaments que permetin el desenvolupament d'activitats i de serveis per a la ciutadania.

Afirma que l'estat actual de l'edifici no permet l'inici d'activitat perquè no compleix els requeriments normatius vigents. Exposar, però, que el govern ha iniciat un diàleg amb el teixit associatiu del barri per conèixer les seves propostes quant a possibles usos de l'edifici d'acord amb les necessitats del barri. Comenta que aquest diàleg s'ha concretat en els diversos informes que els regidors han elaborat en el Consell de Barri de Sant Antoni. Precisa que els regidors del mandat anterior van gestionar l'adquisició de l'informe, mentre que els del mandat actual s'ocupen de dotar l'edifici d'usos. Afegeix que en les comissions de seguiment prèvies al Consell de Barri, en què participen representants de les entitats de Sant Antoni, el govern del Districte va informar sobre l'evolució dels estudis i els treballs en curs. També assenyala que en els plenaris i audiències públiques del Districte s'han anat responnent preguntes, precís i proposicions de grups municipals i qüestions plantejades per entitats i veïns.

Conclou que lliurarà tota aquesta informació al Sr. Portabella per escrit.

El Sr. PORTABELLA agraeix la resposta i pregunta quan s'enllestiran aquests informes.

El Sr. PUIGDOLLERS respon que no ho sap.

Es dona per tractada.

VI) Mocions

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les dotze hores i cinquanta minuts.