

ACTA DE LA COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME I MOBILITAT

Sessió de 19 de setembre de 2018

A la sala President Lluís Companys de la casa de la ciutat, el 19 de setembre de 2018, s'hi reuneix la COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME I MOBILITAT, sota la presidència de l'Im. Sr. Daniel Mòdol i Deltell. Hi assisteixen les Imes. Sres. i els Ims. Srs.: Janet Sanz Cid, Jordi Martí i Galbis, Francina Vila i Valls, Raimond Blasi i Navarro, Santiago Alonso Beltran, Koldo Blanco Uzquiano, Jordi Coronas Martorell, Alberto Villagrasa Gil, Pere Casas Zarzuela, Gerard Ardanuy i Mata i Juanjo Puigcorbé i Benaiges, assistits per l'assessor jurídic, Sr. Joan Caparrós Hernández, que actua per delegació del secretari general i que certifica.

També hi són presents les Sres. i els Srs.: Aurora López Corduente, gerent adjunta d'Urbanisme, i Frederic Ximeno Roca, comissionat d'Ecologia.

Excusen la seva absència les Imes. Sres. i els Ims. Srs.: Mercedes Vidal Lago, Josep Maria Montaner Martorell i Agustí Colom Cabau.

S'obre la sessió a les 16.35 h.

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior
S'aprova.

II) Part Informativa

a) Despatx d'ofici

En compliment del Decret d'Alcaldia, de 13 de juny de 2015, ES COMUNIQUEN les resolucions següents:

Acords de la Comissió de Govern de 19 de juliol de 2018:

- 1.- (18PL16571) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Integral d'Ordenació i Rehabilitació de la Casa Oller situada a la Gran Via de les Corts Catalanes 658, promogut per IRE RE Gran Via SLU; EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes; PRECISAR que l'esmentat termini s'amplia en un mes en cas que coincideixi totalment o parcialment amb el mes d'agost; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.
- 2.- (18PL16585) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial d'Infraestructures de La Marina del Prat Vermell, d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes; PRECISAR que l'esmentat termini s'amplia en un mes en cas que coincideixi totalment o parcialment amb el



mes d'agost; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva; i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.

- 3.- (18PL16586) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Urbanístic per a la regulació de l'equipament esportiu CEM Guineueta, situat al barri de La Guineueta, d'iniciativa municipal; EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes; PRECISAR que l'esmentat termini s'amplia en un mes en cas que coincideixi totalment o parcialment amb el mes d'agost; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva; i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.
- 4.- (18PL16583) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1 a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de Millora Urbana per a l'adequació de sistemes urbanístics per a l'obertura del carrer Josep Estivill, al barri de la Sagrera, d'iniciativa municipal a proposta de Barcelona Sagrera Alta Velocitat SA; EXPOSAR-LO al públic pel termini d'un mes; PRECISAR que l'esmentat termini s'amplia en un mes en cas que coincideixi totalment o parcialment amb el mes d'agost; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva; i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.
- 5.- (16GU05) APROVAR definitivament, a l'empara de l'article 119.2.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el Projecte de reparcel·lació del Polígon d'actuació de l'Actuació aïllada de dotació 1 (AAD1) de la Modificació puntual del Pla General Metropolità per a l'adaptació del sistema viari a la topografia del terreny i per a la preservació dels jardins existents al Camí de Finestrelles, a l'avinguda de Pearson, al carrer de Joan d'Alòs i al Torrent de les Roses, formulat per Inmalòs de Desarrollo, SLU, en qualitat de propietari únic dels terrenys, que incorpora les modificacions derivades de l'acord d'aprovació inicial. DETERMINAR, de conformitat amb l'article 153 del Reglament de la Llei d'urbanisme, que la fermesa en via administrativa de l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació, produirà essencialment els efectes econòmics i jurídics continguts a l'article 127 del Text refós de la Llei d'urbanisme, i per tant, entre d'altres, la cessió, en ple domini i lliure de càrregues, a l'Administració actuant dels terrenys de cessió obligatòria per a llur afectació als usos previstos en el planejament. PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un diari dels de més circulació de la província, i NOTIFICAR-LO individualment al propietari i altres interessats afectats. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat
- 6.- (20180026) DECLARAR excloses de la licitació que té per objecte els Serveis de direcció facultativa i assistència tècnica al servei de gestió i seguretat de túnels viaris urbans de l'Ajuntament de Barcelona (2018-2021), amb mesures de contractació públiques sostenibles, contracte núm. 17006742, les ofertes presentades per les empreses: Ute IM3-Somenginy i Auding Intraesa, SA per estimar que les mateixes no poden ser complides com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, de conformitat amb l'article 152.4 del text refós de la LCSP. ADJUDICAR l'esmentat contracte de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a SGS Tecnos, SA amb NIF A28345577, amb una baixa del 19% sobre el preu de sortida, i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a la partida i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb el següent desglossament: import adjudicació 643.750,00 euros;



tipus impositiu del 21% d'IVA, i import de l'IVA de 135.187,50 euros. FIXAR en 32.187,50 euros l'import de la garantia definitiva i RETENIR-LO del preu del contracte atesa la declaració del contractista d'acollir-se a aquesta modalitat de constitució de garantia. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. DESIGNAR com a responsable del contracte la Sra. Eva Peirón Marsan. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.

- 7.- (20180097) EXCLOURE de la licitació que té per objecte la contractació dels serveis de manteniment d'estructures vials i espais urbans singulars de la ciutat de Barcelona (2018-2020), amb mesures de contractació pública sostenible, contracte núm. 18000619, les ofertes presentades per les empreses: UTE Asfaltos y Construcciones Elsan, SA - MiJ Gruas, SA i Imesapi, SA, per estimar que les ofertes no poden ser complertes a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, de conformitat amb l'art. 152.04 del text refós de la Llei de contractes del sector públic; ADJUDICAR l'esmentat contracte, per un import màxim de 8.060.000,00 euros, IVA inclòs, amb una baixa ofertada del 30,90% sobre els preus unitaris ofertats, de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient a la UTE Manteniment Estructures Vials Barcelona amb NIF U88147517, i d'acord amb la seva proposició, en ser considerada l'oferta més avantatjosa, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos posteriors a l'actual; DISPOSAR a favor de l'adjudicatari l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb el següent desglossament: import adjudicació 6.661.157,02 euros; tipus impositiu del 21% d'IVA, i import de l'IVA d'1.398.842,98 euros; FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'adjudicatari del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió; DESIGNAR com a responsable del contracte el Sr. Alberto Soriano Ruiz, Tècnic del departament d'Espai Urbà; DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.
- 8.- (20180326) INICIAR l'expedient per a la contractació de la Direcció d'Obra i Assistència Tècnica de la contracta de senyalització horitzontal, vertical, informativa urbana i abalisament de seguretat viària 2019-2023 i de la contracta de serveis per a la fabricació, col·locació i posterior retirada de la senyalització excepcional per a la prohibició d'estacionament degut a actes a la ciutat de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, amb núm. de contracte 18002378, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert, amb un pressupost base de licitació d'1.121.016,62 euros (IVA inclòs) i un valor estimat de 926.460,02 euros; APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors del contracte; CONVOCAR la licitació per a la seva adjudicació; AUTORITZAR l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb el següent desglossament: pressupost net 926.460,02 euros i import de l'IVA de 194.556,60 euros; condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os corresponent/s atès que l'execució d'aquest contracte s'iniciarà l'exercici següent a la seva autorització. DECLARAR la improcedència de la revisió de preus amb motiu de l'art. 103 de la LCSP. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.



- 9.- (20180237) INICIAR l'expedient per a la contractació dels serveis de manteniment de mobiliari urbà de la ciutat de Barcelona (2018-2022), amb mesures de contractació pública sostenible, amb núm. de contracte 18002061, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert, amb un pressupost base de licitació de 2.000.000,00 euros (IVA inclòs), determinat en funció de preus unitaris i un valor estimat d'1.652.892,56 euros; APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors del contracte; CONVOCAR la licitació per a la seva adjudicació; AUTORITZAR l'esmentada quantitat amb càrrec a les partides i als pressupostos que s'indiquen en aquest mateix document amb el següent desglossament: pressupost net 1.652.892,56 euros i import de l'IVA de 347.107,44 euros; condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos posteriors a l'actual. DECLARAR la improcedència de la revisió de preus amb motiu de l'article 103 de la LCSP. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.

Acords de la Comissió de Govern de 26 de juliol de 2018:

- 10.- (13P0027) Primer.- APROVAR les modificacions del Projecte d'Urbanització de la MPGM en els àmbits discontinus de l'illa delimitada pels carrers Taulat, d'Anaís Nin, de Pierre Vilar i de Francesc Borja Moll (aprovada per acord de la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 16 d'abril de 2012) aprovat definitivament per acord de la Comissió de Govern en sessió de 21 de gener de 2015, promogut per la Sociedad de Gestión de Activos Procedents de la Reestructuración Bancaria, SA (SAREB) d'acord amb les condicions establertes a l'Informe Tècnic del Projecte (ITP amb classificació B) de 31 de maig de 2018, que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes Es dona per reproduït, per un import de 562.004,39 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, de conformitat amb l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, derivades de la necessitat d'adaptar les solucions previstes a la normativa vigent i donar compliment als diferents responsables d'espai públic (REPS). Segon.- PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un diari dels de més circulació de la província. Tercer.- NOTIFICAR-LO als interessats en aquest procediment. Quart.- DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.
- 11.- (07P0048-22@R1) RESOLDRE les al·legacions formulades en el tràmit d'informació pública de la modificació del Projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, de l'illa Fàbrica Pons, delimitada pels carrers Tànger, Ciutat de Granada, Sancho d'Àvila i Badajoz, en el sentit que justificadament i raonada figura en l'informe del Departament de Reparcel·lacions de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme, de 2 de juliol de 2018, que consta en l'expedient i que Es dona per reproduït. APROVAR definitivament, a l'empara de l'article 119.2.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, per remissió de l'article 168.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, la modificació del Projecte de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica, de l'illa Fàbrica Pons, delimitada pels carrers Tànger, Ciutat de Granada, Sancho d'Àvila i Badajoz, formulat per la Junta de Compensació de l'illa Fàbrica Pons, en execució de les Sentències fermes número 725 i 571 dictades pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya el 12 de desembre de 2014 i el 13 de juliol de 2015, respectivament, i de la sentència ferma número 80 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 5 de Barcelona el 3 d'abril de 2014, que incorpora les modificacions derivades de l'acord d'aprovació inicial. DETERMINAR, de conformitat amb



l'article 153 del Reglament de la Llei d'urbanisme, que la fermesa en via administrativa de l'acord d'aprovació definitiva de la modificació del Projecte de reparcel·lació, produirà essencialment els efectes econòmics i jurídics continguts a l'article 127 del Text refós de la Llei d'urbanisme. PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un diari dels de més circulació de la província, i NOTIFICAR-LO individualment a tots els propietaris i altres interessats afectats. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.

- 12.- (18 SD 0112 B) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 16.b de la Carta Municipal de Barcelona, el Projecte de ventilacions del dipòsit de Taulat d'iniciativa municipal, promogut per Barcelona Cicle de l'Aigua SA (BCASA), d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (amb classificació B) de 19 de desembre de 2017 i amb l'Informe d'Auditoria que figuren a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es donen per reproduïts, amb un pressupost de 858.609,76 euros, el 21% de l'Impost del Valor Afegit (IVA) inclòs, d'acord amb el que estableixen els articles 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major difusió. COMUNICAR el present acord als Departaments interessats. ENCARREGAR a la societat municipal BCASA la gestió de l'actuació. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.

Acord de la Comissió de Govern de 6 de setembre de 2018:

- 13.- (18 SD 150 P) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 16.b de la Carta Municipal de Barcelona, el Projecte d'Urbanització de l'Illa delimitada pels carrers d'Àvila, Doctor Trueta, de Badajoz i avinguda Icària del Pla de Millora Urbana d'aquest àmbit (aprovat definitivament pel Plenari del Consell Municipal en sessió de 28 de novembre de 2008 i publicat als efectes de la seva executivitat al BOP de 8 de gener de 2009) d'acord amb l'Informe Tècnic del Projecte (amb classificació B) de 2 de juliol de 2018 promogut per MRE-III-Proyecto Cinco, Socimi, SA que figura a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es dona per reproduït, amb un pressupost d'1.106.936,02 euros, el 21% de l'impost del valor Afegit (IVA) inclòs, d'acord amb el que estableixen els articles 89.6 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. SOTMETRE'L al tràmit d'informació pública durant el termini de trenta dies hàbils, termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents, mitjançant la inserció de l'acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), i en un dels diaris de més circulació de Catalunya. NOTIFICAR el present acord als interessats. DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat.

- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 1.- (M1519/9732) Que comparegui el responsable del Govern municipal per explicar les actuacions del Govern municipal per tal de pal·liar els efectes negatius que experimentarà el servei del "Bicing" per la proliferació d'oferta privada de nous serveis de mobilitat de vehicles compartits a la nostra ciutat.



La Sra. VILA explica que, des del Grup Municipal Demòcrata, veuen amb certa preocupació la posada en marxa del Bicing, atès que no tenen notícies de l'estat del contracte i quan podrà tirar endavant la implementació d'aquest servei públic, alhora que prolifera l'oferta de vehicle compartit des de la iniciativa privada. Manifesta que voldrien saber el capteniment del Govern respecte a aquesta situació, les seves previsions i les mesures que pensa tirar endavant.

La Sra. SANZ agraeix la sol·licitud de compareixença, ja que el Govern comparteix la preocupació que expressa. Explica que, tal com ja va informar en la darrera sessió de la Comissió, s'està treballant per poder aclarir al més aviat possible tots els recursos judicials que han acompanyat el nou contracte del Bicing i que espera poder donar aviat una data concreta sobre la implementació del nou servei.

Pel que fa a l'objecte concret de la compareixença, assenyala que hi ha hagut una coexistència del Bicing amb els serveis de vehicles compartits des que aquests van començar a operar a la ciutat. Afirmar que han analitzat i estudiat aquesta coexistència i han detectat que no hi ha competència entre els dos serveis perquè els usuaris són diferents, ja que en un cas es tracta d'una mobilitat quotidiana i en l'altre d'una mobilitat esporàdica. D'altra banda, manifesta que aquesta anàlisi els porta a la conclusió que cal una proposta que els permeti reduir l'impacte, segurament negatiu, que pot arribar a tenir una implantació sense control dels serveis de vehicles compartits a la ciutat. En aquest sentit, explica que estan treballant per fer una proposta d'ordenació d'aquests serveis i que espera poder acabar de concretar aquesta proposta amb els grups en les properes setmanes de cara a la bona convivència a l'espai públic i a l'impuls de la mobilitat quotidiana sostenible que necessita la ciutat.

La Sra. VILA opina que la resposta de la tinenta d'alcalde deixa molt a desitjar i que hi ha hagut una manca de proactivitat per part del Govern que pot posar en risc el servei del Bicing. Afirmar que el Govern, que pregona les boneses de tot allò que és públic, no té previst cap pla per donar resposta a un servei públic com el Bicing. Remarca que aquest servei està finançat en un 70% des de l'àmbit públic i té un dèficit de 12 milions d'euros. A més, assenyala que el Govern va renunciar a l'existència de publicitat al Bicing, que aportava uns ingressos d'1,5 milions d'euros que permetien anar corregint aquest dèficit.

Explica que els sembla bé que el Govern vulgui parlar amb els grups per trobar consens a l'hora de regular els serveis de vehicles compartits, però que el Govern ja hauria de tenir els deures fets respecte al Bicing perquè és evident que el vehicle compartit és depredador d'altres modes de transport, tot i que esperen que ho sigui dels vehicles més contaminants i això els permeti fer polítiques actives des del punt de vista de l'electrificació de flotes. Afirmar que, en aquest sentit, el seu grup creu que el vehicle compartit és una oportunitat per millorar la mobilitat a la ciutat, per reduir la contaminació i per trobar un model propi en el qual hi hagi un equilibri a l'espai públic. Opina que això passa perquè en superfície només hi hagi motos, bicicletes i vehicles de mobilitat personal, i perquè els vianants puguin transitar tranquil·lament per les voreres sense el risc de ser atropellats.

Manifesta que l'únic que ha fet el Govern municipal en l'àmbit de la mobilitat ha estat tirar endavant una proliferació indiscriminada de carrils bici sense consens, uns carrils que generen problemes de cohabitació dels vianants i altres modes de transport amb la bicicleta. Opina que, a més a més, una part important de la població percep la bicicleta com un mal mitjà de transport perquè el Govern no fa complir la normativa amb els incívics. Afirmar que, a més a més, ara els preocupa no saber què passarà amb el Bicing davant del nou fenomen dels vehicles compartits i quan es posarà en marxa el nou servei. Remarca que el Govern municipal parla de la regulació d'una activitat privada, però no dona resposta a un servei públic.



El Sr. ALONSO manifesta que, des del Grup Municipal de Cs, esperaven que aquesta compareixença els permetria conèixer el calendari d'implantació del Bicing i parlar també del finançament d'aquest servei i com encaixa la bicicleta pública amb la bicicleta compartida privada. Remarca, però, que han rebut la mala notícia que ni tan sols se sap el calendari d'entrada en funcionament del Bicing, i pregunta a la regidora si els pot dir si s'implantarà en aquest mandat. Assenyala que l'adjudicació va ser cap al desembre i que fa uns mesos es van assabentar que hi havia hagut alguns recursos judicials, però se'ls va donar a entendre que ja s'havien resolt i tot estava en ordre. Demana a la regidora que amplii aquesta informació en el segon torn d'intervenció.

El Sr. CORONAS explica que, des del Grup Municipal d'ERC, comparteixen la preocupació que expressen tots, Govern inclòs, pel boom que està experimentant el vehicle compartit, ja que pot suposar un problema per al servei públic del Bicing i per a les arques municipals.

Remarca que l'Ajuntament farà una inversió de prop de 162 milions d'euros en el projecte del Bicing, que recuperarà parcialment amb publicitat, tarifes i altres ingressos. En aquest sentit, opina que el deure del Govern municipal ha de ser garantir la consolidació i l'actualització del Bicing, que ha de durar força anys, com a mínim deu, atès que ja s'ha licitat. Recorda que el seu grup sempre ha volgut posar en valor el servei del Bicing, que va ser clau per a la generalització de l'ús de la bicicleta mecànica, i que també ho ha de ser per a la generalització de l'ús de la bicicleta elèctrica a curt o a mitjà termini.

Destaca que el Bicing té avantatges en comparació amb les bicicletes compartides, ja que manté un aparcament ordenat i no és invasiu pel que fa a l'aparcament de la resta de bicicletes. A més, recorda que, amb la nova licitació, el nou servei incorporarà força millores per fer front a la competència, com el servei que cobrirà les 24 h del dia, la logística elèctrica, el servei de reserva anticipada de bicicletes i el model predictiu de la demanda, que ha d'ajudar els usuaris a poder decidir quan i on agafar una bicicleta.

Afirma que, des de l'Ajuntament, han de vetllar pels interessos públics i perquè el Bicing continuï sent el servei de referència de les bicicletes compartides a la ciutat, tenint en compte els avantatges que també suposa tenir les bicicletes identificades i amb llums al davant i al darrere, i un aparcament ordenat. Assenyala que, de fet, el seu grup presenta avui una iniciativa que va en la línia de regular millor l'estacionament del vehicle compartit, que s'hauria de poder delimitar i distribuir amb una planificació prèvia per part de l'Ajuntament, tal com es fa amb el Bicing, per tal d'evitar el caos que es pot produir si no s'hi posa ordre, tenint en compte que s'estén cada vegada més.

El Sr. MÒDOL agraeix que s'hagi demanat aquesta compareixença, atès que des del Grup Municipal del PSC creuen que és un debat interessant que el Govern encara no ha abordat en la intervenció que ha fet, ja que el que es plantejava era fins a quin punt la presència de vehicles compartits podia afectar el Bicing. Remarca que la mobilitat personal a la ciutat està canviant més ràpid del que es pensaven, mentre que, alhora, es van construir carrils bici que no saben quin servei donen. Manifesta que comparteixen el neguit que s'expressa en la sol·licitud de compareixença i que els agradaria que el Govern els donés algun calendari més concret pel que fa a la posada en marxa del Bicing, tot i saber que és una qüestió judicialitzada.

Assenyala que, en el fons, estan parlant d'espai públic, i que té la sensació que estan fent debats parcials sobre diferents qüestions que afecten l'espai públic de la ciutat, com la normativa de terrasses, l'aparcament de les motos, els contenidors, els carrils bici o el carril bus. Opina que no estan abordant de veritat qüestions com el fet que, per exemple, ja no es poden utilitzar els carrils bici de determinats carrers de la ciutat perquè són utilitzats per altres vehicles. Explica que es pregunten si això mateix passarà amb el Bicing, de manera que hi haurà persones que

deixaran d'utilitzar-lo perquè ja han sorgit altres models. Manifesta que pensen que val la pena fer un debat a fons sobre aquestes qüestions amb una visió global sobre l'espai públic.

El Sr. VILLAGRASA opina que el Bicing pot suposar grans avantatges per a la mobilitat a la ciutat, però té un cost excessiu per als ciutadans. En aquest sentit, manifesta que des del Grup Municipal del PP voldrien que es recuperés la inserció de publicitat al Bicing, ja que això redunda en benefici de la ciutadania. Recorda que actualment el Bicing està finançat en un 70% per l'Ajuntament, i pregunta si s'ha calculat quin cost tindrà la nova implantació del Bicing per a les arques públiques.

D'altra banda, afirma que és cert que avui hi ha nous actors en la mobilitat de la ciutat i que n'hi haurà d'altres. En relació amb això, opina que el Govern ha fet un esforç segurament excessiu en aquest mandat per promoure la bicicleta, tenint en compte que hi ha carrils bici que no s'utilitzen i que no es troben ni tan sols a prop d'una estació de Bicing.

Recomana que es faci un plantejament global de ciutat sobre la mobilitat de futur que hi haurà a la ciutat de Barcelona, ja que no afectarà només la bicicleta sinó altres actors que apareixeran. D'altra banda, insisteix a demanar informació sobre els costos de més que suposarà el nou Bicing, tenint en compte que no és un servei de molta qualitat actualment. Pel que fa a això, assenyala que és freqüent trobar-se amb bicicletes espatllades, robades o lligades fora dels ancoratges.

El Sr. CASAS manifesta que, des del Grup Municipal de la CUP, també comparteixen la preocupació pel futur del Bicing i creuen que la manera d'evitar la degradació d'aquest servei és municipalitzar-lo. Explica que no entenen cap model que no sigui de gestió pública de les infraestructures que afecten l'espai públic i de gestió directa del mateix servei. A més, afirma que el Bicing ha de presentar una alternativa a l'oferta de la competència privada i, per tant, caldria enxarxar encara més els quasi 200 quilòmetres de carril bici, de manera que es pugui anar en bicicleta des de Torre Baró fins a Hostafrancs.

El Sr. ARDANUY opina que és interessant la reflexió que planteja la compareixença entorn de com fer compatible en el futur el Bicing i el sistema de bicicletes compartides a la ciutat. Explica que està d'acord que es desenvolupin els reglaments que siguin pertinents per regular d'alguna manera el *sharing* a la ciutat i que, d'altra banda, cal veure com això es fa compatible amb el desenvolupament del Bicing 2.0, pendent de posada en funcionament. A més, assenyala que cal tenir en compte que també caldria començar a treballar el Pla de mobilitat urbana de Barcelona, i que aquest hauria de ser un element important per poder definir una part rellevant de la mobilitat de la ciutat.

El Sr. PUIGCORBÉ destaca que, a diferència del servei privat de bicicletes compartides, el Bicing públic té un ús permanent, un aparcament fix municipal i un manteniment suposadament estricte. A més, remarca que l'ús esporàdic del *sharing* significa que una part dels seus usuaris són turistes, la qual cosa vol dir que en algunes zones de la ciutat, concretament a Ciutat Vella, caldran molts llocs per aparcar la bicicleta.

Manifesta que suposa que hi ha altres ciutats europees amb una tradició de coexistència dels dos sistemes, i pregunta si s'han analitzat aquestes experiències i quines conclusions se n'han extret.

La Sra. SANZ explica, en relació amb la intervenció del Sr. Puigcorbé, que precisament un dels aspectes que ha fonamentat tota la feina que s'ha començat a fer des de l'equip de Mobilitat és l'anàlisi de l'experiència d'altres ciutats, no només de l'Estat sinó també d'Europa. En aquest



sentit, remarca que les propostes que s'estan treballant des de la ciutat de Barcelona són força pioneres perquè poques ciutats s'han atrevit a regular-ho i a plantejar elements com la imposició de taxes.

Manifesta que està bastant d'acord que cal treballar per evitar una sobresaturació de determinades zones de la ciutat i que l'ús esporàdic d'aquest servei, que és totalment legítim, ha de tenir una regulació molt concreta que preservi, no només el servei que dona la mateixa ciutat, sinó també el que utilitzen els veïns i residents. Afirmar que, per tant, cal prioritzar que les persones que tenen una bicicleta la puguin aparcar i que el Bicing estigui millor estès a la ciutat, de manera que doni servei a tots els barris de Barcelona.

Explica que és evident que tots els recursos judicials que s'han presentat sobre el contracte del Bicing n'han afectat el desenvolupament, i que estan esperant que els tècnics els puguin donar una data d'entrada en funcionament, ja que en aquests moments s'estan produint i fabricant estacions i bicicletes. Afirmar que això, més tot el servei d'infraestructura que s'ha de posar en servei, és el que els tècnics de Mobilitat estan treballant amb l'empresa sortint i l'empresa entrant. Manifesta que esperen poder traslladar, no només als grups sinó també a la ciutadania i especialment als usuaris del Bicing, una data concreta al més aviat possible.

Remarca que ja han dit reiteradament que no han renunciat al patrocini i a la publicitat. Manifesta que són plenament conscients que el Bicing és un servei deficitari amb una aportació pública molt elevada i que, per tant, si hi ha una proposta de patrocini o publicitat favorable al servei i a la ciutadania, l'Ajuntament l'estudiarà. Assenyala que això és el que han dit des del principi, però que la prioritat és oferir el millor servei de Bicing, amb un nou contracte que permetrà tenir més bicicletes elèctriques, arribar a barris on fins ara no s'arribava, especialment als de muntanya, i donar servei a molta més gent.

La Sra. VILA manifesta que espera que el Govern sigui conscient que la seva mala gestió pot abocar al fracàs un servei públic com el Bicing. Afirmar que, després de la intervenció que ha fet avui la Sra. Sanz, no saben quin model de servei té el Govern, cap a on el vol portar i com pensa fer-lo compatible amb la iniciativa privada que prolifera a la ciutat. Opina que el Govern no ha gestionat bé la mobilitat, atès el fracàs de les mesures que ha implementat, que només fan que augmentar les queixes dels veïns i veïnes perquè generen conflicte, i que també fracassarà en la gestió del Bicing si no aborda aquest tema amb delicadesa.

El Sr. ALONSO afirma que es queda molt preocupat després de la intervenció de la Sra. Sanz. Explica que pensen que el Bicing ha estat un model d'èxit i ha ajudat a impulsar decisivament l'ús de la bicicleta a Barcelona, i que van donar suport a un nou contracte perquè creien que calia modernitzar i millorar el servei i ampliar-lo als barris de muntanya. Manifesta que no entén què vol dir la tinenta d'alcalde quan parla de l'impacte dels recursos judicials en el contracte, i si es refereix només a un retard dels terminis o a alguna cosa més, atès que si només afecta els terminis, hauria de poder donar un calendari, encara que sigui aproximat.

Explica que esperen rebre notícies aviat i que siguin bones, atès que comencen a veure com algunes coses que van demanar per modernitzar i impulsar el Bicing no es duran a terme, com la compatibilitat del Bicing a escala metropolitana.

El Sr. CORONAS manifesta que coincideix amb el Sr. Mòdol que val la pena plantejar-se com abordar la distribució de tot aquest tipus de vehicles a partir de l'espai públic, tenint en compte que la ciutat té competència absoluta en la gestió de l'espai públic. Opina que això els evitarà problemes d'incompatibilitats amb directives europees i amb la legislació vigent, i potser ho farà tot menys difícil.



Remarca que es troben abocats al repte del fenomen creixent del *sharing*, que és relativament assequible per a les empreses, ja que n'hi ha prou a comprar un paquet de vehicles a l'engròs a un preu raonable i tenir una aplicació per posar-lo en marxa. Assenyala que cal tenir en compte tot això i, alhora, pensar que és molt important mantenir un servei públic com el Bicing, d'una banda perquè ja s'ha licitat i, de l'altra, perquè és la manera de garantir que hi hagi un servei adequat per a la ciutadania i que equilibri el preu que ha de pagar tothom. Subratlla que el factor públic és molt important si s'entén el Bicing com un mitjà de transport.

El Sr. MÒDOL explica que el seu grup també es queda preocupat per la incertesa de quan es posarà en marxa definitivament aquest servei, tot i entendre les complicacions que hi ha hagut. Insisteix que volen saber si s'ha avaluat l'impacte d'aquesta nova tendència de mobilitat personal i quin impacte ha tingut sobre el Bicing actual, ja que es temen que segurament estan fomentant un tipus de mobilitat que potser ja no és la que es demana. Opina que, per tant, valdria la pena fer-ne una certa revisió.

Manifesta que entenen que el Bicing metropolità dona respostes a les demandes d'altres municipis, però que ja han fet tard en això. Afirmar que, tanmateix, es pot pensar en una complementarietat en el futur.

El Sr. VILLAGRASA assenyala que, atès que es desconeix quan s'implantarà el nou servei de Bicing, voldrien saber si s'ha calculat com pot afectar això el manteniment del servei actual i si hi haurà un sobrecost en aquest sentit.

Torna a preguntar pel cost del nou servei de Bicing per a la ciutat i, d'altra banda, afirma que els agradaria que algun dia el Govern els expliqués les suposades millores de la nova contracta.

El Sr. CASAS manifesta que consideren que el Bicing és un servei públic de mobilitat com el metro o l'autobús i que, per tant, ha d'arribar a tot arreu, incloent-hi els barris de muntanya. Afirmar que, per tant, el Bicing ha de canviar de gestió i de mòduls. Explica que entenen que la iniciativa privada només es dedicarà a guanyar diners i a cobrir rutes turístiques molt limitades que sobrecarregaran encara més la mobilitat al centre de la ciutat. En relació amb això, es queixa que es parli de Barcelona com si només fos Ciutat Vella i l'Eixample.

La Sra. SANZ proposa fer una reunió amb els tècnics de Mobilitat al més aviat possible perquè puguin donar resposta a les preguntes de caràcter més tècnic que han plantejat els grups.

Es dona per tractada.

Del Grup Municipal PSC:

- 2.- (M1519/9715) Que comparegui el responsable del Govern municipal per tal d'explicar les raons per les quals s'ha produït una convocatòria de vaga al metro de Barcelona només un any després dels acords laborals arribats el mes de juliol de 2017, quins són els incompliments d'aquests acords que denuncien els treballadors i treballadores i quines actuacions està fent el govern al respecte i per garantir el dret a la mobilitat dels ciutadans i ciutadanes.

El Sr. MÒDOL manifesta que, des del Grup Municipal del PSC, sol·liciten aquesta compareixença arran de la notícia d'una probable convocatòria de vaga dels treballadors del metro que tindrà un impacte directe sobre les festes de la Mercè. Explica que volen que el Govern els expliqui quines mesures preveu per solucionar o contrarestar l'efecte d'aquesta vaga sobre la mobilitat de les persones, en cas que es produeixi, ja que consideren que l'Ajuntament de Barcelona hi té molt a dir, tot i tractar-se d'una responsabilitat metropolitana.



La Sra. SANZ assenyala que, malgrat que Transports Metropolitans de Barcelona (TMB) és una empresa de caràcter metropolità, la ciutat de Barcelona participa a través dels seus consellers a l'Àrea Metropolitana. A més, recorda que la presidenta de l'entitat és la Sra. Mercedes Vidal, que actualment està en situació de baixa maternal, i que el vicepresident de Mobilitat de l'Àrea Metropolitana i alcalde socialista de Sant Joan Despí, el Sr. Antoni Poveda, ha assumit les competències de la presidència en funcions. Manifesta que tots estan treballant conjuntament en l'àmbit metropolità per tal de desenvolupar propostes per al seguiment i la millora del servei de transport públic i per evitar una vaga que pugui generar molèsties a la ciutadania per la Festa Major i, també, el Dia sense Cotxes, el 22 de setembre. Explica que aquests dies ha parlat molt amb el Sr. Poveda per conèixer totes les gestions que es duen a terme per evitar aquesta situació. Assenyala que ahir el Sr. Poveda li va exposar les principals actuacions que s'han desenvolupat per part de Transports Metropolitans de Barcelona i que s'estan complint les millores econòmiques i socials pactades, que es continuen aplicant dins dels límits que marca la legislació general pressupostària del sector públic de tot l'Estat i que el mateix conveni estableix que cal respectar. Manifesta que també van parlar de com l'empresa i el president actualment en funcions poden interlocutar amb el Govern d'Espanya, ara més favorable a poder plantejar algun tipus de superació d'aquests límits.

Assenyala que alguns dels motius esgrimits com a elements que justificarien la proposta d'aquesta vaga estan judicialitzats i altres són reivindicacions puntuals o a vegades discrepàncies que es treballen en el marc de la taula paritària del conveni, així com d'altres que no tenen relació amb el conveni. Remarca, però, que en tot moment hi ha hagut moltes reunions dels organismes paritaris, de la comissió mixta, de les taules tècniques i de les comissions monogràfiques, i que s'han assolit 17 acords importants en matèria de millora de les condicions de treball en aspectes concrets o per a col·lectius determinats. En aquest sentit, destaca la formació a 600 persones per a la conducció de trens; l'ampliació del contracte a 85 agents d'atenció al client; les 48 noves contractacions de la borsa d'estiu amb contracte indefinit i una dedicació del 75%; la cobertura de les places de 73 treballadors per jubilació parcial amb contractes de rellevistes; la cobertura a totes les dones embarassades que ocupen un lloc de risc, i la contractació de més de 100 persones noves per treballar a l'estiu. Afirma que, per tant, la signatura del conveni i l'aplicació que se'n fa no només han garantit les millores salarials que s'hi preveïen, sinó que també han suposat més contractació i millors condicions laborals. Assenyala, però, que encara han d'anar molt més enllà i cercar mecanismes per superar les normatives que a vegades ofeguen les empreses públiques, que no poden prestar el millor servei. Manifesta que es pot donar més informació als grups municipals des de TMB, o en el marc del proper consell metropolità.

Explica que entenen i reconeixen les demandes sindicals i creuen que han de continuar treballant per donar-hi compliment, però que pensen que hi ha espais formals on s'està avançant i on s'estan complint els acords i compromisos adoptats. Apela a la responsabilitat de tothom –treballadors, empresa i direcció política actual de l'empresa– per seguir treballant en el marc d'aquests espais per desenvolupar el conveni i buscar totes les solucions possibles per evitar la vaga, ja que creu que la ciutadania no ho entendria. A més, remarca que en unes dates tan simbòliques cal un bon transport públic.

El Sr. MÒDOL manifesta que la Sra. Sanz ha respost una part de la informació que demanaven en la compareixença, que és el que té a veure amb el que ja coneixen, com qui té les competències, qui és el president accidental de TMB i quines són les demandes que els treballadors i treballadores consideren incompletes, però que no ha respost què pensa fer el Govern en cas que la vaga es produeixi. En aquest sentit, pregunta si el Govern garantirà la mobilitat dels ciutadans i ciutadanes i oferirà alternatives.



Recorda que fa un any semblava que s'havia arribat a un acord amb els treballadors del metro i que la Sra. Colau va estar molt contenta de celebrar aquest acord. Pregunta on és ara l'alcalde, i si resulta que ara aquest conflicte no és competència de l'Ajuntament de Barcelona i el responsable de l'acord amb els treballadors és el Sr. Poveda. Demana que se'ls doni una resposta concreta sobre quin pla alternatiu té la ciutat en cas que s'acabi produint la vaga.

El Sr. BLASI observa que la Sra. Sanz s'ha referit com a mínim quatre o cinc vegades al Sr. Poveda, i manifesta que hauria agraït que hagués respost a la compareixença per fer extensiva la informació a la resta de grups municipals que no segueixen tan de prop la problemàtica. Explica que ja fa temps que s'intuïa una possible vaga i que calia una feina prèvia que, pel que sembla, no s'ha estat fent. Opina que això ja no és una qüestió de presidenta ni de vicepresident, sinó que probablement és una feina més de l'àmbit executiu, que lògicament ha de comptar amb el suport polític de l'Ajuntament de Barcelona i de l'Àrea Metropolitana. Remarca que, en poc més d'un any, la ciutat es pot tornar a trobar amb una vaga i, a més a més, en unes dates assenyalades per a Barcelona. Afirmar que la Sra. Sanz ha fet bé d'apel·lar a la responsabilitat, però que el mes de juliol no van sentir que el Govern municipal apel·lés a cap tipus de responsabilitat quan un col·lectiu amb unes demandes també molt legítimes va paritzar el centre de la ciutat. D'altra banda, manifesta que al Grup Municipal Demòcrata també els preocupa l'incompliment dels acords. Assenyalava que alguns diuen que aquest incompliment es refereix als àmbits més socials i que es troba estrany que un govern que s'autoproclama d'esquerres sigui el que està incomplint aquests compromisos. Pregunta al Govern si realment pensa que hi haurà vaga i si hi ha alguna possibilitat que no s'acabi convocant, i per quins motius la direcció de l'empresa no envia persones amb capacitat de decisió a les reunions de mediació. Afirmar que es venia d'un protagonisme important de la Sra. Mercedes Vidal a les negociacions, que al seu parer va ser imprudent, però que en aquest cas s'ha minorat tant que pot ser que s'ignori una problemàtica que és damunt la taula.

El Sr. BLANCO manifesta que al Grup Municipal de Cs també els preocupa profundament aquesta situació, però que encara els preocupa més que el Govern no hagi pogut explicar quines gestions ha fet en concret per evitar una possible vaga. Remarca que aquesta situació no és nova, ja que hi va haver un conflicte que es va perllongar durant més d'un any que va trastornar la mobilitat en transport públic a la ciutat i que el Govern no va saber gestionar adequadament. Assenyalava que no insistirà en la qüestió de les competències, però que la presidenta de l'Àrea Metropolitana és l'alcalde de Barcelona i la presidenta de TMB és una regidora de l'Ajuntament de Barcelona. Manifestar que li hauria agradat rebre explicacions directament des de l'Àrea Metropolitana i des de la mateixa empresa TMB, atès que les notícies que ara tenen els han arribat per la premsa i el Govern no els està explicant què succeeix realment. Recordar que el conflicte que la ciutadania va haver de patir durant un any i que va arribar a posar en perill esdeveniments tan importants com el Mobile World Congress es van acabar resolent mitjançant un acord, però que ara resulta que diversos sindicats dels treballadors diuen que aquest acord s'ha incomplert. Explica que volen saber si això és cert i quins són els punts que els treballadors diuen que s'han incomplert. A més, manifesta que volen instar el Govern a fer tot el possible per evitar la vaga. Opina que, encara que potser sigui massa tard, el Govern ha de fer tot el possible per reunir-se amb el comitè d'empresa i per donar garanties als treballadors que s'estan complint i es compliran tots els acords i compromisos a què es va arribar amb l'empresa. Afirmar que creuen que això hauria de ser suficient per evitar una vaga de metro en plena Festa Major de Barcelona.



El Sr. CORONAS manifesta que, des del Grup Municipal d'ERC, els sap molt greu que es pugui produir aquesta vaga per la Festa Major de la ciutat perquè qui en sortirà perjudicat són els usuaris del transport públic. Afirmar que és una molt mala notícia, i més si es té en compte que es produiria a menys d'un any de l'última aturada que hi va haver. Assenyala que no sap si encara són a temps per desconvocar-la, perquè sembla que avui la mediació no ha anat bé i demà es convoquen dues sessions de l'assemblea de treballadors i treballadores.

Afirmar que els treballadors volen un compromís calendaritzat de compliment dels acords pendents d'aplicar del conveni. Explica que saben per la premsa i pel que ha dit TMB que s'han assolit 17 acords per millorar les condicions dels treballadors i treballadores, com la formació a 600 persones per a la conducció de trens, el contracte de 85 agents d'atenció al client, les 48 contractacions de la borsa d'estiu amb contracte indefinit, o el cobriment de la jubilació parcial amb 73 places, entre d'altres. Manifesta que, tanmateix, sembla que per al comitè de vaga no n'hi ha prou amb això i queden punts per complir. Assenyala que concretament avui han parlat de clàusules de lactància i de jornades reduïdes en sortir de la reunió de mediació. Opina que valdria la pena fer un esforç final per evitar la vaga si el que reclamen els treballadors es limita a aquestes dues peticions. A més, manifesta que els consta que es va aprovar la vaga en assemblea, però que curiosament no tots els sindicats han decidit formar part del comitè de vaga. Explica que el seu grup és partidari d'intentar resoldre els conflictes fins a l'últim moment, i opina que la ciutadania no entendrà que es faci una vaga tan poc temps després que se li digués que s'havia assolit un acord. Finalment, expressa el respecte absolut per les decisions de l'assemblea de treballadors i treballadores a l'hora de ser exigents amb el compliment dels acords.

El Sr. VILLAGRASA manifesta que el preocupa que el Grup Municipal del PSC demani explicacions al Govern i la Sra. Sanz recordi que aquest grup governa a l'Àrea Metropolitana. Explica que té la sensació que els dos governs no es parlen i que ara entén per què hi ha hagut tants problemes laborals amb els treballadors del transport de Barcelona durant aquest mandat. Pregunta si tots dos governs treballen plegats per intentar resoldre el problema que hi ha amb els treballadors del metro de Barcelona, i afirma que no «sona gaire bé» que sigui precisament l'esquerra que governa a l'Àrea Metropolitana i a la ciutat de Barcelona la que tingui aquests problemes amb els treballadors.

Opina que és poc probable que es desconvocui la vaga i que és cert que no tot depèn de l'Ajuntament de Barcelona. Afirmar que una Mercè sense metro és preocupant i que això saturarà el centre de Barcelona, que es convertirà en un autèntic caos durant les festes. Manifesta que, des del Grup Municipal del PP, demanen tant a l'Ajuntament com a l'Àrea Metropolitana un últim esforç per intentar que es desconvocui una vaga que els ciutadans de Barcelona no es mereixen.

El Sr. CASAS subratlla que la vaga és un dret fonamental que va costar molt de guanyar. Explica que, des del Grup Municipal de la CUP, volen demanar al Govern que especifiqui què està oferint al comitè d'empresa perquè demà, que fa una assemblea, la desconvocui. A més, pregunta quins aspectes estan judicialitzats i, per tant, no entren dins el conveni col·lectiu i no poden ser motiu de vaga.

El Sr. ARDANUY manifesta que entén que en una situació de negociació oberta hi hagi elements que no es puguin fer públics, però que seria interessant saber si les negociacions evolucionen favorablement o es va indefectiblement cap a la vaga. Opina que els representants polítics haurien de disposar com a mínim d'aquesta informació.



Afirma que respecta les estratègies tant de l'empresa com dels sindicats a l'hora de plantejar aquesta negociació, però que han de ser conscients que, si es produeix la vaga, la informació a l'usuari ha de ser al més clara possible. Demana al Govern la màxima diligència pel que fa a això.

El Sr. PUIGCORBÉ assenyala que és evident que hi ha altres institucions governamentals implicades en aquest conflicte, però que en aquest cas té efectes sobre Barcelona i les festes de la ciutat. Afirma que, per tant, l'alcaldeessa ha de tenir una actitud proactiva i defensar els ciutadans de Barcelona i les seves festes. En aquest sentit, opina que hi ha d'haver una comunicació de l'alcaldeessa als ciutadans, que són els afectats, ja que això sí que és responsabilitat seva.

La Sra. SANZ manifesta que ja ha compartit amb els grups la informació que li han fet arribar tant des de Transports Metropolitans de Barcelona com des de l'Àrea Metropolitana. Explica que el Govern municipal està treballant i exigint una resolució del conflicte, entenent que els punts que es plantegen formen part del marc de treball de la taula paritària de l'execució del conveni i que l'empresa defensa que hi ha un bon compliment de la major part del contingut del conveni i voluntat de superar aspectes que no es poden complir per les limitacions de la normativa estatal. Destaca que hi ha voluntat política de superar aquests aspectes i, per tant, s'està treballant en aquest sentit.

Manifesta que, després d'un any i mig de conflicte, sempre hi ha hagut voluntat de resoldre'l i de posar sobre la taula tots aquells elements que permetessin una resolució pacífica i una millora del servei, tant per als treballadors com per als veïns i veïnes. Afirma que l'objectiu és mantenir al màxim possible l'acord que es va assolir al seu dia i que, a més, cal disposar de temps suficient per executar-lo, ja que planteja moltes coses que no s'executen a curt termini.

Torna a apel·lar a la responsabilitat de tothom, i explica que, en cas que s'acabi produint la vaga, l'Ajuntament actuarà diligentment per informar la ciutadania, minimitzar els problemes i garantir el compliment dels serveis mínims que dictamini la Generalitat. Remarca, però, que l'objectiu és que no es produeixi la vaga, i que li consta que la direcció política i la direcció tècnica de l'empresa treballen per evitar-la.

El Sr. MÒDOL opina que, més enllà dels debats sobre competències, el que cal és que el ciutadà se senti acompanyat i informat en tot moment.

Manifesta que confien que la negociació que es du a terme és l'òptima i suficient, però que voldrien saber quina estratègia té pensada el Govern municipal en cas de vaga per donar alternatives de mobilitat a la gent afectada. Afirma que, malauradament, ara no hi ha res previst i que esperen poder comptar amb alguna estratègia en les properes hores.

El Sr. BLASI assenyala que no ha volgut entrar en el fons del conflicte perquè en plena negociació el pitjor són les interferències.

Recorda que ha preguntat a la Sra. Sanz si creia que hi hauria vaga, i que s'ha referit a la importància de la capacitat de decisió de les persones presents a les reunions de mediació. Manifesta que, en qualsevol cas, esperen que l'Àrea Metropolitana, l'Ajuntament de Barcelona i la direcció de TMB facin tot el possible per evitar la vaga.

El Sr. BLANCO afirma que tot el que escolten són declaracions d'intencions, però no pas coses concretes. Remarca que continuen sense saber quin és el conflicte que porta els treballadors a fer vaga, ja que s'ha parlat només del que ha fet l'empresa, però no pas dels incompliments que denuncien exactament els treballadors. Explica que no creu que els treballadors facin vaga per caprici, sinó per diferències importants i incompliments de l'acord que es va assolir. Afirma



que l'assoliment d'aquest acord va ser una bona notícia l'any passat i no hi ha cap justificació per incomplir-lo. Manifesta que constaten que el Govern municipal no és capaç d'evitar la vaga i que, si finalment es produeix, el faran responsable d'aquesta vaga.

El Sr. CASAS remarca que una vaga no es declara d'un dia per l'altre sinó que implica diverses assemblees i reunions prèvies, i que les treballadores perden diners quan fan vaga.

Manifesta que no els queda clara l'oferta que demà es farà al comitè d'empresa, i recorda que ha preguntat quins temes s'han judicialitzat.

El Sr. PUIGCORBÉ insisteix que hi hauria d'haver un comunicat d'Alcaldia als veïns i veïnes de Barcelona.

Es dona per tractada.

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 3.- (18PL16549) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a la declaració d'Àrea de Tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona i definició dels terminis d'edificació, d'iniciativa municipal; amb les modificacions a que fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la citada Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord i TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

El Sr. MÒDOL assenyala que aquest punt es tractarà juntament amb el punt 4.

La Sra. SANZ manifesta que alguns i algunes segueixen emocionats per l'acord històric que es va produir ahir en el marc del Congrés dels Diputats gràcies a la feina infatigable de les entitats que defensen el dret a l'habitatge, ja que es va acceptar a tràmit la proposta de la llei d'habitatge que la ciutadania reivindica des de fa tant de temps. Afirmar que avui també és un dia històric perquè es fa un pas més en la tramitació que va començar el mes de juliol per tal que les promotores i les immobiliàries destinin el 30% a habitatge assequible cada vegada que facin una nova construcció privada d'habitatges o rehabilitin un edifici privat a la ciutat. Destaca que això és un canvi de rumb històric en la política d'habitatge i en la política urbanística del país i de la ciutat, atès que no hi ha precedents d'una mesura com aquesta a tot l'Estat.

Agraïx a les entitats del grup promotor de la mesura la seva presència, així com la seva feina, esforç i convicció, que han permès impulsar aquesta proposta. Expressa l'agraïment a la Federació d'Associacions de Veïns i Veïnes de Barcelona, a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, a l'Observatori DESC, a l'Assemblea de Barris per un Turisme Sostenible i al Sindicat de Llogaters, i fa una menció especial del recentment difunt Joan Balanyac, que va ser també una de les persones impulsores d'aquesta proposta. Destaca que ells i elles són avui els protagonistes d'aquest canvi de rumb històric. Expressa també el seu agraïment als equips tècnics municipals d'Urbanisme i d'Habitatge, als Serveis Jurídics i a tota la gent que ha



participat i ha fet possible que s'hagin tirat endavant aquestes modificacions en un temps rècord. Afirmar que, des que es va aprovar la moció per ampliar el parc públic d'habitatge al febrer, s'ha fet un esforç molt ampli i un treball intens d'assumpció del mandat polític que els veïns i veïnes van plantejar i que els tècnics i tècniques van començar a fer possible.

Recorda que fa deu anys de la fallida de Lehman Brothers, que va suposar l'inici de la crisi produïda per l'especulació amb un dret fonamental com l'habitatge. Remarca que molts barcelonins i barcelonines han patit i pateixen encara avui les conseqüències d'aquesta especulació. Afirmar que alguns encara no han après res d'aquella crisi o no volen aprendre-ho. Opina, però, que avui alguns estan demostrant que sí que han après la lliçó i estan establint les bases per primer cop a l'Estat, des del món local, de necessària regulació del mercat immobiliari. Manifesta que, com a Govern i com a Administració pública, no estan defugint les seves responsabilitats i tenen un compromís que han de complir, però que el sector privat també és corresponsable de la situació de l'habitatge a la ciutat i ha de tenir una responsabilitat social en aquest àmbit.

Destaca que avui recullen un clam dels veïns i veïnes. Afirmar que Barcelona necessita nous instruments urbanístics per fer front al greu problema de l'habitatge, atès que pateix una bombolla de preus i cal canviar les regles del joc de l'urbanisme per protegir l'equilibri social dels barris i exigir la funció social de la propietat. Remarca que estan posant l'urbanisme al servei de la gent i de la vida quotidiana perquè els veïns i veïnes puguin seguir vivint als barris, i que aquests canvis han vingut per quedar-se i per anar més enllà, tal com avui afirmaven les entitats. Manifesta que tots i totes, inclosos els promotors i el mercat immobiliari, s'han de corresponsabilitzar en relació amb la garantia del dret a l'habitatge, i que cal civilitzar el mercat i ampliar el parc públic d'habitatge a la ciutat. Destaca que, a més, estan impulsant propostes que estan previstes en el marc de la Llei d'urbanisme i la Llei del dret a l'habitatge, i que fa 12 anys que es podrien haver desenvolupat.

Recorda que la primera proposta és la modificació de l'obtenció d'habitatge de protecció pública al sòl urbà consolidat de Barcelona. Subratlla que és una proposta que queda avalada i garantida en tots els informes jurídics i econòmics i que permetrà incrementar l'habitatge assequible a la ciutat en uns 350 habitatges a l'any. Destaca que Barcelona és la primera ciutat de tot l'Estat que impulsa aquesta mesura, tal com han fet altres ciutats com París o Nova York amb bons resultats i com també està a punt de fer Londres.

Assenyala que la segona proposta és la declaració de tempteig i retracte a la ciutat de Barcelona, que recull una proposició presentada al Ple municipal pel Grup Municipal d'ERC el gener de 2017. Recorda que aquesta proposta determina que l'Ajuntament disposarà d'un dret de compra preferent en la compravenda de determinats immobles o solars a tot el municipi i que, a més, permetrà incrementar el parc públic de sòl i d'habitatges a través d'adquisicions voluntàries.

Afirmar que aquestes noves regles del joc s'afegeixen a un acord que també es porta a votació, que és la creació d'una comissió de seguiment per avaluar i seguir treballant amb tots aquells elements que permetin que aquestes mesures arribin a qui més ho necessita i de la millor manera, i amb el suport i el seguiment de tots els grups municipals i especialment de la ciutadania.

Dona novament les gràcies a tothom que ha fet possible tirar endavant aquestes propostes i als grups que hi donen suport, i manifesta que espera que el dia del Ple municipal s'hi puguin sumar molts més.

Sr El. MARTÍ explica que, com a portaveu d'Urbanisme i Habitatge del Grup Municipal Demòcrata, vol remarcar que el seu grup està compromès des de l'inici del mandat amb les polítiques actives de promoció d'habitatge assequible i especialment de lloguer social a la



ciutat de Barcelona, tal com ho han demostrat negociant i donant suport al Pla pel dret a l'habitatge. Explica que avui precisament s'han reunit l'alcalde i el president del seu grup municipal, el Sr. Trias, per abordar les possibilitats d'arribar a acords en aquest sentit. Afirmar, però, que és una llàstima que en el període d'al·legacions el Govern no hagi estat sensible a la majoria de les al·legacions que han presentat, tot i que això no és obstacle per exhaurir totes les possibilitats de negociació fins al plenari.

Explica que mantenen que el Govern no ha fet bé les coses des del punt de vista formal, ja que ha fet aquestes importants iniciatives de modificació del PGM a esquenes de la Generalitat, del sector privat, de l'associació de promotors i constructors APCE, dels operadors públics, dels col·legis professionals, com el Col·legi d'Arquitectes, de l'oposició municipal i de l'Àrea Metropolitana. Manifesta que aquesta manera de fer, però, no invalida l'objectiu final i que puguin arribar a un acord entre tots. Afirmar que faran reserva de vot en les votacions de les dues modificacions, i insta la tinenta d'alcalde a seguir parlant-ne, tal com l'alcalde Colau i l'exalcalde Trias han acordat.

Remarca que la modificació que fa referència a l'aportació del 30% d'habitatge de protecció és una mesura de moltes altres que s'han de prendre en paral·lel i també amb el grup promotor. Assenyala que aquesta mesura pot proporcionar entre 300 i 350 habitatges anuals, però que la majoria seran de compravenda, mentre que el seu grup vol un parc públic municipal de lloguer assequible i social. En aquest sentit, demana que s'expliquin les coses tal com són per no crear falses expectatives. Afirmar que l'objectiu és que, juntament amb altres mesures, es pugui disposar d'uns quants milers d'habitatges a 20 o 30 anys vista.

D'altra banda, opina que cal anar més enllà d'aquestes dues modificacions puntuals del planejament i han de fer una aposta molt decidida en l'àmbit metropolità. Manifesta que, per tant, comencem ja a demanar al Govern de l'Ajuntament i al Govern metropolità, presidits per la mateixa persona, que siguin ambiciosos i es plantegin impulsar una modificació del planejament a escala metropolitana amb el mateix abast de les dues modificacions que ara es plantegen exclusivament en l'àmbit de Barcelona.

Conclou que mantenen la voluntat d'arribar a acords en benefici de la ciutat, malgrat que ha semblat que el Govern no volgués negociar en no considerar la majoria de les al·legacions que han presentat.

El Sr. BLANCO manifesta que, des del Grup Municipal de Cs, han demanat que es retiressin aquests dos punts de l'ordre del dia perquè el que la tinenta d'alcalde considera un «temps rècord» en la tramitació d'aquestes propostes és al seu parer una precipitació irresponsable sense precedents. Remarca que han disposat només de dos mesos d'informació pública incloent-hi el mes d'agost, que és inhàbil, per presentar al·legacions i que van rebre ahir la resposta a les seves al·legacions. Afirmar que, per tant, no han tingut temps per examinar en detall aquesta resposta, que a més els resulta insatisfactòria.

Subratlla que no hi ha cap precedent d'un pla urbanístic que s'hagi tramitat amb aquesta celeritat. Opina que es tracta d'un temps insuficient, i més per tramitar una modificació del PGM d'aquesta envergadura i que pot tenir conseqüències que desconeixen perquè és quelcom nou que no s'ha fet abans. Explica que precisament es va constituir una comissió per estudiar aquestes mesures en relació amb l'habitatge, que és també un procés participatiu en el qual tots els actors afectats hi són convidats i en donen l'opinió, ja que tenen l'obligació d'examinar aquesta qüestió des de tots els punts de vista per conèixer les possibles conseqüències i per estudiar alternatives. Assenyala que en una de les sessions d'aquesta comissió hi haurà experts de les ciutats de París i Berlín que explicaran les seves experiències. Destaca que és important saber què s'ha fet en aquestes ciutats i quines mesures han funcionat bé i quines han tingut resultats negatius, ja que així podran prendre unes millors decisions. Manifesta que, per tant,



consideren irresponsable sotmetre aquestes dues mesures a aprovació provisional fins que no conclouin els treballs d'aquesta comissió.

Reitera la petició que es retirin aquestes mesures de l'ordre del dia del Ple, ja que creuen que és prematur portar-les a votació sense disposar de tota la informació i sense saber quines conseqüències podrien tenir i si hi ha alternatives. Afirmar que, per tant, en la Comissió faran una reserva de vot.

El Sr. CORONAS avança que el Grup Municipal d'ERC votarà a favor de les dues mesures. Expressa l'agraïment del seu grup als membres del grup promotor de la mesura del 30% d'habitatge de protecció en sòl consolidat i els saluda.

Destaca que aquestes dues mesures són importants perquè són noves, perquè es fan d'acord amb una part important i representativa de la societat civil i pel que implicaran d'ara endavant, però que per si soles no resoldran el problema d'habitatge que pateix la ciutat.

Recorda que ja es va parlar d'una de les mesures en el debat sobre el Pla pel dret a l'habitatge, en el qual es va dir que el seu grup feia partidisme perquè hi votava en contra. Assenyala que, en canvi, avui sembla que hi ha un canvi de posició per part dels grups que van donar suport al Pla pel dret a l'habitatge, PDCat i Cs, mentre que el seu grup dona suport a la mesura presentada perquè estan a favor de garantir el dret a l'habitatge amb el màxim de mesures possibles.

Afirmar que és cert que no s'ha fet aquesta mesura comptant amb tots els agents, i opina que han d'aprofitar la comissió d'habitatge que va demanar el Grup Municipal del PSC, ja que tots els agents poden aportar-hi coses.

Manifesta que estan molt contents de poder anunciar que votaran a favor de les dues mesures, i que els agradaria que tots fossin capaços de posar-se d'acord en un tema tan important, per tal de garantir que l'habitatge sigui un dret i no sigui vist únicament com un actiu financer.

El Sr. MÒDOL afirma que, des del Grup Municipal del PSC, donaran suport a aquesta mesura perquè ho han fet des de l'inici, tot i ser crítics amb el Govern pel que fa a la tramitació del planejament. Explica que creuen que aquesta mesura és simbòlicament important i pot aportar les xifres d'habitatge que s'estan plantejant, i dona les gràcies al grup promotor per tot l'esforç que ha fet. Assenyala que aquest grup ha pressionat els grups durant els dos últims mesos perquè votessin a favor de la mesura, ha negociat amb els grups municipals i ha fet tot allò que corresponia fer al Govern.

Explica que comparteixen la filosofia de la mesura, però que els hauria agradat construir un consens més ampli, no només per aprovar el document, sinó perquè es faci realment efectiu el que aprovin, més enllà de les reserves que hi pugui haver des del punt de vista jurídic o competencial. Manifesta que els hauria agradat que també hi hagués un compromís i un consens amb aquells sectors que han de construir els habitatges. Afirmar que, tanmateix, creu que hi ha un camí possible per arribar a un consens sobre la manera de dur a terme aquesta mesura. Explica que per això estan contents d'aquest pas i els agradaria sumar-hi no només promotors i col·legis professionals, sinó totes aquelles opinions que ja van començar a sorgir en la primera sessió de la comissió d'estudi. Recorda que tindran ocasió de fer-ho el proper dia 25 i que tindran quatre sessions més per continuar treballant.

Manifesta que, per tant, demanen que es respectin i es tinguin en compte les conclusions de la comissió d'estudi. A més, recorda que en l'aprovació de la comissió d'estudi es va acordar que les conclusions s'elevarien al Ple. Afirmar que els hauria agradat que hi hagués hagut temps suficient per introduir aquestes millores, però que ja trobaran la fórmula adequada per fer-ho.



Demana respecte pels ponents, pels grups municipals i per una comissió que s'ha creat amb l'acord de tots i que té molt de sentit que tingui la validesa que s'havia previst. Manifesta que, per tant, estan contents de fer un pas endavant, però no s'hi conformen.

Assenyala, com a darrera reflexió, que a Barcelona hi ha reserva per a molts habitatges públics i molts habitatges de protecció que no s'han construït. En aquest sentit, remarca que, a més d'implementar noves mesures, cal revisar totes aquelles que s'han dut a terme fins ara.

El Sr. VILLAGRASA explica que el sorprèn que el Sr. Mòdol demani tan insistentment respecte per les conclusions de la comissió d'estudi, quan ell mateix esmena les al·legacions del seu grup, que demanava que no s'aprovesin les mesures fins no finalitzés la comissió d'estudi.

Manifesta que, des del Grup Municipal del PP, demanen que es debatin aquests expedients quan concloguin les sessions de la comissió d'estudi. Opina que això seria el més lògic, ja que no té sentit que en aquesta comissió es debatin unes mesures que ja es donen per aprovades. En aquest sentit, afirma que les nou compareixences que van tenir lloc en la primera sessió de la comissió no han servit de res i s'ha «pres el pèl» als compareixents. Manifesta que, a vuit mesos de les eleccions municipals, segurament les sessions d'aquesta comissió només serviran perquè el Govern presenti un informe i es faci una altra foto, i que no sap si val la pena assistir-hi. A més, opina que el Govern fa trampa quan parla de Nova York i de París. Pel que fa a això, qüestiona que a Nova York es faci el mateix que proposa el Govern municipal i que l'experiència de París sigui positiva.

Afirma que, amb aquestes mesures, el Govern demostra que no té visió de futur sinó una visió reduccionista de Barcelona, ja que aquesta qüestió mereix un debat metropolità amb visió metropolitana. Assenyala que els territoris de l'àrea metropolitana estan cada vegada més comunicats i que molta gent que treballa a Barcelona viu fora de la ciutat i molta gent que viu a Barcelona treballa fora. Opina que el Govern de la ciutat ha trencat aquesta visió metropolitana, quan, a més, la majoria de municipis de l'àrea metropolitana estan governats per forces polítiques afins. D'altra banda, manifesta que dubten de la legalitat de les mesures proposades, malgrat que la Sra. Sanz digui que es disposa d'informes jurídics i econòmics que en garanteixen l'eficàcia.

Demana que es deixin aquests punts damunt la taula i que, si no és així, se suspengui la comissió d'estudi.

El Sr. CASAS manifesta que, des del Grup Municipal de la CUP, faran una reserva de vot a l'espera d'avaluar les conclusions de les seves assemblees i de valorar la resposta del Govern a les seves al·legacions.

El Sr. ARDANUY recorda que fa uns mesos van debatre al Ple municipal una moció per impulsar mesures encaminades a canviar el paradigma respecte a l'accés a l'habitatge de lloguer a un preu just a la ciutat, i que va votar-hi favorablement, com molts dels grups municipals. Assenyala que avui es debaten dos punts que formaven part d'aquell document inicial que es va aprovar, després d'uns mesos de treball intens.

Manifesta que votarà a favor de la mesura del templeig i retracte, tot i entendre que servirà de poc si l'Ajuntament no la dota pressupostàriament amb els recursos necessaris perquè sigui efectiva. Explica que també donarà suport a la reserva del 30% de l'habitatge en noves construccions, ja que entén que segurament no dona una solució integral a la problemàtica d'habitatge que té la ciutat però és un pas més en aquesta direcció. Remarca, però, que aquesta mesura s'ha de complementar amb el compromís de l'Ajuntament de desenvolupar aquelles



promocions pendents d'habitatge estrictament públic i de competència municipal que no s'han fet fins ara, tal com ha assenyalat el Sr. Mòdol.

Finalment, afirma que aquestes polítiques no podran ser efectives i es quedaran en un mer posicionament simbòlic si no compten amb un ampli consens. En aquest sentit, destaca la necessitat d'arribar a acords amb el màxim nombre d'agents possible.

El Sr. PUIGCORBÉ assenjala que la solució al problema de l'habitatge és complexa, múltiple i d'un abast geogràfic com a mínim metropolitana.

Assenjala que les bosses de sòl urbà són escasses i que Barcelona només pot créixer en vertical o en densitat, per la qual cosa cal buscar espai a altres llocs. Afirma que una solució és afectar el sòl consolidat, tal com es proposa, però que la comissió precisament està estudiant totes les solucions. Recorda que els experts que van comparèixer a la comissió d'estudi van insistir en l'abast geogràfic i en el fet que s'han d'aplicar totes les mesures alhora. Remarca que, per tant, la comissió no està obsoleta sinó que és molt útil, ja que avui només es presenta una de les mesures.

Opina que tot va començar amb la iniciativa del Govern de situar el dret a l'habitatge com a dret consolidat de ciutadania, cosa que és molt important conceptualment. En relació amb això, explica que, de tot el que s'ha dit, creu que el secretari municipal ha expressat les paraules més adients en afirmar el següent: «Les actuacions públiques en matèria d'habitatge són insuficients i, per tant, necessiten una col·laboració privada que és imprescindible, s'adequa a la legislació vigent i és un requeriment legal i una necessitat social incontestable.»

Respecte al tempteig i retracte, opina que serà molt positiu perquè facilitarà una informació fidedigna del parc immobiliari de la qual ara no es disposa.

Finalment, afirma que la precipitació és molt dolenta, però la celeritat és bona. En relació amb això, assenjala que sovint els grups retreen al Govern que no actuï amb celeritat, mentre que ara que actua amb celeritat parlen de precipitació.

La Sra. SANZ remarca que hi ha hagut temps de sobres per treballar aquesta proposta perquè fa 12 anys que les lleis vigents de Catalunya la recullen i fa molt temps que les entitats la demanen. A més, recorda que el Pla pel dret a l'habitatge ja incorporava aquesta proposta i els grups municipals de Cs i del PDCat la coneixien.

Respecte a la visió metropolitana, manifesta que tots són conscients que el canvi comença a Barcelona, però que s'estendrà com una taca d'oli. Afirma que això és el que volen que succeeixi, i no només a l'àrea metropolitana sinó a la resta de l'Estat, ja que aquesta mesura ha vingut per quedar-se i és positiva per a l'objectiu de garantir el dret a l'habitatge.

Diu al Sr. Martí que, si el seu grup vol millorar la mesura, segur que es posaran d'acord i ho podran fer. En aquest sentit, manifesta que poden impulsar conjuntament la modificació legislativa necessària que s'ha d'aprovar al Parlament de Catalunya per evitar la compravenda dels nous habitatges que es crearan.

Es dictamina amb el posicionament favorable de BC, ERC, PSC i dels regidors no adscrits Sr. Ardanuy i Sr. Puigcorbé, amb la reserva de vot del Grup Municipal Demòcrata, Cs i CUP, i amb el posicionament contrari del PP.

- 4.- (18PL16550) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a l'obtenció d'habitatge de protecció pública al sòl urbà consolidat de Barcelona, d'iniciativa municipal; amb les modificacions a que fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; RESOLDRE les

al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la citada Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord i TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Es presenta la modificació de redactat següent:

(18PL16550) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a l'obtenció d'habitatge de protecció pública al sòl urbà consolidat de Barcelona, d'iniciativa municipal; amb les modificacions a que fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la citada Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; ACORDAR la creació de la Comissió de seguiment i avaluació de la implementació de la MPGM per a l'obtenció d'habitatge de protecció pública al sòl urbà consolidat i l'impuls de noves mesures per ampliar l'habitatge assequible de lloguer a Barcelona i TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Es dictamina amb el posicionament favorable de BC, ERC, PSC i dels regidors no adscrits Sr. Ardanuy i Sr. Puigcorbé, amb la reserva de vot del Grup Municipal Demòcrata, Cs i CUP, i amb el posicionament contrari del PP.

Districte de Ciutat Vella

- 5.- (18PL16551) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del Pla Especial Urbanístic i de Millora Urbana d'ampliació de la piscina municipal de Sant Sebastià, a Barcelona, promogut per l'Institut Barcelona Esports (IBE).

Es dictamina amb el posicionament favorable de BC, Grup Municipal Demòcrata, Cs, ERC, PSC, PP, CUP i dels regidors no adscrits Sr. Ardanuy i Sr. Puigcorbé.

Districte de l'Eixample

- 6.- (18PL16541) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de Millora Urbana per a l'ordenació de l'edifici d'habitatges públics situat a la plaça de les Glòries a l'illa delimitada pels carrers Gran Via, plaça de les Glòries, Castillejos i nou vial definit pels Encants, d'iniciativa municipal a proposta de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació; amb les modificacions respecte al document aprovat inicialment, a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, i RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions; informes que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

El Sr. MARTÍ manifesta que el Grup Municipal Demòcrata farà reserva de vot perquè no han tingut prou temps per examinar aquesta proposta amb calma.



El Sr. BLANCO explica que el Grup Municipal de Cs es reserva el vot perquè encara no han tingut accés a la resposta a les al·legacions presentades, una d'una associació de veïns i l'altra d'un particular. Assenyala que són al·legacions importants relatives a aspectes com que no s'han respectat les condicions del concurs públic pel que fa al nombre d'habitatges i als criteris mediambientals i de les infraestructures.

El Sr. CORONAS expressa el vot a favor del Grup Municipal d'ERC. Manifesta que confien i exigeixen que es mantingui el compromís que va adquirir el Govern municipal de fer el 70% de la promoció de lloguer i el 30% d'altres tinences. Recorda que en el seu moment va sortir en alguns mitjans que es volia fer un 50% de pisos lloguer i que el seu grup va presentar un prec en què demanava que la proporció fos del 80% i el 20%. Remarca que va ser aleshores quan el Govern es va comprometre a fer un 70% de pisos lloguer.

El Sr. MÒDOL manifesta que des del Grup Municipal del PSC faran una reserva de vot per acabar d'avaluar la proposta. Explica que creuen que aquest és un cas clar de pèrdua de possible sostre d'habitatge a la ciutat i que no entenen que el Govern renunciï a fer 200 habitatges públics al mateix temps que proposa una mesura com la que acaben d'aprovar per aconseguir 300 habitatges a l'any.

El Sr. VILLAGRASA afirma que el Grup Municipal del PP fa reserva de vot.

El Sr. CASAS explica que, des del Grup Municipal de la CUP, en principi estan a favor de la proposta, però que demanen que es tinguin en compte les al·legacions de l'associació de veïns, que tot l'habitatge sigui de protecció oficial i que es mantingui el nombre d'habitatges del concurs.

El Sr. ARDANUY manifesta que farà reserva de vot.

El Sr. PUIGCORBÉ expressa el vot a favor.

La Sra. SANZ remarca que no es perd sostre, i dona la paraula a la gerent adjunta d'Urbanisme per si vol precisar algun aspecte.

La Sra. LÓPEZ assenyala que el pla concreta el conjunt de l'edificabilitat. Explica que, tot i que el sostre és el total que s'havia previst en la modificació del Pla general metropolità (PGM), en el moment de desenvolupar el projecte arquitectònic no s'ha arribat al màxim d'habitatge previst segons la densitat a causa de les tipologies d'alguns habitatges.

Ofereix als grups la possibilitat de fer una sessió sobre aquesta qüestió. Assenyala que, fins i tot, poden demanar a l'Institut Municipal de l'Habitatge que els expliqui les propostes concretes.

El Sr. MÒDOL recorda que existia un projecte ja fet amb 200 habitatges més en aquest àmbit abans que es decidís modificar-lo en aquest mandat.

La Sra. LÓPEZ explica que van fer una modificació del PGM que va treure una part de sostre d'aquesta illa i va desplaçar-lo a l'illa del costat, atès que tothom considerava excessives les alçades previstes. Remarca que, per tant, aquesta modificació del PGM no comporta pèrdua de sostre, sinó que s'ha desplaçat a un altre àmbit de Glòries.

La Sra. SANZ afirma que s'ha adaptat la proposta tenint en compte les demandes dels veïns i veïnes respecte a les alçades. En aquest sentit, recorda que, quan es va aprovar la modificació



del PGM, van decidir evitar aquelles alçades i fer un concurs per garantir una distribució dels habitatges que no tingués un impacte tan gran a l'àmbit.

Explica que el Govern ha treballat per recollir i recuperar el millor dels diversos projectes anteriors que hi havia, però n'han fet una adaptació a través d'un concurs i han garantit que alguns habitatges siguin millors, ja que alguns tenien 40 metres.

El Sr. MARTÍ manifesta que, tot i les explicacions de la Sra. López, estaria bé que l'Institut Municipal de l'Habitatge fes una sessió per als grups. Afirmar que així podran parlar del concurs internacional, de les característiques constructives i dels motius pels quals s'ha desplaçat sota cap a un altre espai del mateix àmbit, i arribaran a la conclusió que potser el projecte guanyador és el causant d'aquestes complicacions. Demana a la Presidència que s'adrexi al Govern perquè els faci aquesta explicació complementària.

Es dictamina amb el posicionament favorable de BC, ERC, CUP i del regidor no adscrit Sr. Puigcorbé, i amb la reserva de vot del Grup Municipal Demòcrata, Cs, PSC, PP i del regidor no adscrit Sr. Ardanuy.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

- 7.- (17PL16503) SUSPENDRE l'aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 92.1.b del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost), del Pla Especial Urbanístic de modificació d'ús de l'equipament privat situat al carrer Escolles Pies 51, promogut per Mediker Spain S.L., atesa la petició formulada pel promotor a fi d'introduir esmenes en el document, i tot això d'acord amb l'informe de la Direcció d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i Es dona per reproduït a efectes de motivació; ADVERTIR als promotors del Pla, de conformitat amb l'article 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, que disposen d'un termini de tres mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació d'aquest acord, per a realitzar les activitats necessàries per a continuar la tramitació; en cas que no ho facin, es declararà la caducitat del procediment i es procedirà a l'arxiu de les actuacions; i NOTIFICAR el present acord als promotors del Pla.

Es dictamina amb el posicionament favorable de BC, Grup Municipal Demòcrata, Cs, ERC, PSC, PP, CUP i dels regidors no adscrits Sr. Ardanuy i Sr. Puigcorbé.

Districte de Gràcia

- 8.- (18PL16547) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual del PGM en sòls de la UA-5 i part de la UA-3 de l'MPGM en l'àmbit de l'avinguda de l'Hospital Militar-Farigola, d'iniciativa municipal; amb les modificacions a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la citada Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord, i TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

El Sr. MÒDOL assenyala que es tractaran conjuntament els punts 8, 9, 10 i 11.



La Sra. SANZ explica que aquests punts consisteixen en dues modificacions de planejament i un pla de millora urbana, que també recullen el que va sortir en la Comissió quan es van aprovar inicialment.

Manifesta que continuen desenvolupant la transformació del barri de Vallcarca amb l'objectiu de reactivar el barri a l'entorn del carrer Farigola, fruit del debat de la taula de treball d'urbanisme de Vallcarca, que es va iniciar a finals del mandat anterior i que es va continuar en aquest mandat. Destaca que, per tant, s'ha fet una feina conjunta entre veïnat, entitats, propietaris i Ajuntament.

Explica que creuen es porta a votació una proposta equilibrada i de consens entre els interessos de promotors i veïns. Afirma que el procés de debat i de participació de tots aquests mesos ha culminat amb un acord signat entre l'associació de veïns, la FAVB i Núñez y Navarro, que és el principal propietari de les parcel·les de tot aquest àmbit, i amb el compromís també de promoure l'habitatge de lloguer de preu assequible. Destaca que, per tant, es tracta d'un acord inèdit a la ciutat. Manifesta que vol agrair tot l'esforç que s'ha fet i la voluntat de diàleg, especialment als veïns i veïnes però també als promotors, als tècnics municipals i a tothom que ha fet possible la proposta.

Afirma que, amb aquesta proposta, es garanteix un barri fet a partir del treball col·lectiu en el procés participatiu i es recupera el model de barri original limitant les alçades en les edificacions de dimensions petites per adaptar-se al teixit original. Remarca que no es perd sostre i es mantenen tots els edificis tal com estan. Destaca que, d'acord amb la petició dels veïns, es reforça la identitat de barri, garantint i creant recorreguts i espais que posen en valor el patrimoni, especialment el traçat de l'aigua, que era una de les qüestions històriques importants, i a més amb l'objectiu molt clar de no enderrocar més edificis existents.

Assenyala que en els documents que es proposen per a l'aprovació provisional s'han introduït alguns petits canvis respecte a l'aprovació inicial que donen resposta a les al·legacions estimades, buscant el consens entre les diferents formes d'entendre el futur del barri i un punt intermedi i d'equilibri entre totes les parts perquè s'hi sentin còmodes.

A continuació exposa els principals canvis que s'han fet. Explica que en l'àmbit de la primera modificació del PGM als carrers de l'avinguda i viaducte de Vallcarca, carrers de Gustavo Adolfo Bécquer i Farigola, es proposa desenvolupar l'illa coneguda com el Triangle més endavant a partir d'un pla de millora urbana que avaluarà i decidirà els edificis a conservar d'acord amb el grau, la consolidació i l'estat de conservació dels edificis, i que concretarà alineacions i sostre i superfícies de sòl, així com una part destinada a habitatge dotacional. Assenyala que això es farà garantint sempre voreres de 3,5 metres d'amplada. Manifesta que també es busca debatre en profunditat la voluntat d'ampliar l'actual avinguda de Vallcarca i de mantenir els edificis existents de l'actuació aïllada número 5, d'acord amb les peticions de la taula d'urbanisme de Vallcarca.

Explica que, amb relació al front de l'avinguda Vallcarca, es proposa que els edificis B i C se situïn perpendiculars al viaducte, que és una manera de garantir un espai millor resolt entre aquests edificis, i els usos possibles dels horts urbans en sòl d'espai verd públic, que es limiten a una superfície del 5% de tot l'espai verd. Assenyala que també es proposa un procés públic de participació que permeti fer un debat obert al barri sobre els usos a desenvolupar. D'altra banda, explica que s'ha estudiat tècnicament la proposta del Grup Municipal Demòcrata relativa al pavelló esportiu i que tècnicament s'ha arribat a la conclusió que no encaixa dins del teixit, però que es pot trobar aquest encaix a l'entorn.

Pel que fa a la segona modificació sobre la unitat d'actuació número 5 i la unitat d'actuació número 3, de l'avinguda Hospital Militar-Farigola, manifesta que s'ha modificat l'alineació del front de l'avinguda Vallcarca per mantenir l'amplada actual, i el Pla de millora urbana, per concretar la ubicació específica dels edificis del carrer Farigola 21-25 i 34-40.



Agraeix el treball de la taula d'urbanisme, així com les al·legacions i les propostes presentades pels diferents grups. Manifesta que creuen que estan fent una proposta inèdita de preservació, de memòria i de resolució del llarg conflicte entorn de la modificació històrica que s'havia desenvolupat. Conclou que han arribat a un equilibri d'interessos que inicialment estaven molt contraposats gràcies a la feina i l'empatia de tothom.

El Sr. MARTÍ avança el sentit del vot de cada punt del Grup Municipal Demòcrata: en contra del punt 8, a favor dels punts 9 i 10, i petició de retirada del punt 11 i, si no, reserva de tot.

Pel que fa al punt número 8, manifesta que mantindran el vot en contra que ja van fer a l'aprovació inicial perquè no s'hi han fet les modificacions que consideraven pertinents. Recorda que ja van comentar que creuen que es plantegen unes alineacions de l'avinguda Vallcarca que no s'ajusten al manteniment d'unes amplades de vorera generoses. Afirmar que les alineacions proposades consoliden un front de façana en aquest àmbit i en l'àmbit de la modificació del PGM dels carrers Farigola i Bécquer que no respecten l'avinguda Vallcarca. A més, assenyala que la conformació de l'espai lliure que conté la proposta no respon als criteris que el mateix Govern havia presentat en relació amb el disseny d'urbanisme de gènere. Explica que hi ha un pas públic qualificat de 6B que creuen que és inhòspit i de dubtosa utilitat per a allò que persegueix.

Respecte al punt 9, manifesta que s'alegren que finalment es produeixi aquesta aprovació definitiva perquè tothom és conscient de les dificultats objectives que hi ha per trobar sostre edificable per construir un institut. Destaca que es tracta d'una necessitat i una reivindicació del barri i de la majoria de veïns. Afirmar que, per tant, fan seva aquesta modificació i hi voten a favor.

Pel que fa al punt 10, explica que mantenen el vot a favor perquè creuen que l'ordenació de l'edificació és respectuosa i sensible a l'entorn existent. Assenyala que tenen alguns petits dubtes sobre el manteniment i la funcionalitat de l'espai verd públic que apareix a la cota del carrer Farigola, però que és un tema menor.

Quant al punt 11, demana que es retiri i manifesta que, en cas contrari, faran reserva de vot. Explica que, de les cinc al·legacions que va presentar el seu grup municipal a l'aprovació inicial, només s'ha fet una acceptació tímida d'una d'elles. Manifesta que està per veure si el Govern aconsegueix convèncer algunes entitats que estan en contra d'aquesta proposta d'ubicació esbiaixada dels habitatges davant del viaducte. D'altra banda, explica que han parlat amb la màxima direcció política d'Urbanisme de la Generalitat sobre el poliesportiu i els ha acreditat que tècnicament és possible situar aquest equipament públic municipal a sota de l'espai verd de manera que no computi. A més, opina que això és possible amb voluntat política. Manifesta que, per tant, demanen que es retiri la proposta a l'espera que els veïns i les entitats puguin fer un retorn al Govern respecte al fet si realment els convenç la reubicació del sostre edificable.

El Sr. BLANCO felicita els tècnics municipals i totes les persones i entitats que han treballat en aquest pla urbanístic. Explica que considera que el resultat és estimable, sobretot per la dificultat d'arribar a un equilibri entre els diferents interessos i voluntats.

Manifesta que, des del Grup Municipal de Cs, faran una reserva de vot pel que fa al punt 8, sobre la modificació de l'àmbit discontinu Hospital Militar-Farigola, i pel que fa al punt 11, relatiu a l'aprovació de la major part de l'àmbit que hi ha al costat del viaducte. Explica que s'han fet algunes modificacions en el sentit que el seu grup havia demanat, com augmentar la separació entre el bloc de l'avinguda Vallcarca i el viaducte per fer que aquest espai intermedi sigui més segur i molt més digne del que s'havia projectat inicialment. Afirmar que consideren que això és positiu i que hi ha un intent de resoldre la situació anòmala del bloc triangular situat



entre el carrer Farigola i l'avinguda Vallcarca, que no es vol enderrocar. Manifesta que, atès que hi ha al·legacions, volen examinar la resposta a aquestes al·legacions i veure exactament en quina situació queda aquest solar respecte a un possible planejament futur. Finalment expressa el vot favorable als punts 9 i 10.

El Sr. CORONAS explica que, tal com ja van dir en l'aprovació inicial, des del Grup Municipal d'ERC creuen que aquest planejament millora de manera considerable el planejament anterior, que ja es veia que tindria dificultats per poder prosperar i tirar endavant, i que, per tant, votaran els quatre punts favorablement. Afirmar que no és que estiguin completament satisfets de com ha quedat el planejament, però insisteix que és molt millor que el planejament que es va aprovar fa uns quants anys.

Exposa les coses que pensen que es podrien haver intentat millorar. Explica que, pel que fa a la cessió d'ús del sòl, amb 2.000 m² dels 8.000 m² de titularitat pública que es destinaran a aquest tipus de tinença, continuen defensant que l'habitatge protegit públic es faci de gestió municipal i no privada, perquè això hipoteca sòl públic a molts anys vista i en la situació actual no els sembla la millor solució possible.

Manifesta que, pel que fa a les dues al·legacions que van presentar, en una s'ha escurçat l'allargada de l'edifici que toca al viaducte. Recorda que en les al·legacions van dir que hi hauria un problema de paisatge urbà pel que fa al viaducte, i fins i tot de les persones que viuran als pisos situats molt a prop del viaducte, i que això podia implicar una pitjor qualitat urbanística i arquitectònica del projecte. Explica que l'altra al·legació es refereix a l'edifici del Triangle, que hi ha veïnes que volen salvar-ho a tota costa com a edifici simbòlic i emblemàtic. Afirmar que la posició del seu grup era que aquest edifici no s'havia de mantenir per la qualitat que té i perquè no enderrocar-lo farà que el vial sigui més estret. A més, assenyala que hi ha persones que ja tenen drets adquirits perquè se'ls ha expropiat per real·lotjar-los mentre que n'hi ha d'altres que han entrat a viure en aquests pisos. Afirmar que, en aquest cas, el Govern ha optat per resoldre aquesta situació més endavant amb un pla de millora urbana. Explica que creuen que aquesta no és la millor opció possible però que, en qualsevol cas, és una solució que els permet votar favorablement i esperar noves majories per assolir un acord.

Finalment, agraeix la feina que han fet els veïns i veïnes en tot el procés participatiu.

El Sr. MÒDOL manifesta que, des del Grup Municipal del PSC, faran reserva de vot pel que fa als punts 8, 10 i 11, i votaran a favor del punt 9. Afirmar que encara tenen alguns dubtes importants i no volen deixar passar l'oportunitat d'exposar-los.

Explica que alguns dubtes tenen a veure amb el «romanticisme una mica absurd i clientelisme d'uns pocs veïns» de mantenir edificis en aquest àmbit que condicionen l'ordenació, l'aprofitament del sòl i la qualitat dels espais públics resultants. Pel que fa a això, opina que valdria la pena fer una certa reflexió sobre la tendència a construir el consens creant «un Frankenstein» que després resulta ingestible. Manifesta que creuen que caldria aprofitar l'ocasió per qüestionar-se si realment la ciutat guanya alguna cosa mantenint aquestes peces que condicionen totalment l'ordenació. Explica que el seu grup va intentar participar a Vallcarca fa molt temps i no va ser possible, i que s'han trobat amb un consens fet amb poques persones, algunes d'elles de fora del barri i ocupes, que han decidit com ha de ser el planejament en aquest àmbit de la ciutat.

Manifesta que entenen que algunes modificacions que s'han fet recullen part de les al·legacions del seu grup, però que el resultat final no és el d'un espai públic de qualitat, ni una ordenació que respongui a la idea de barri. Afirmar que, personalment, no comparteix que aquesta ordenació sigui millor que l'anterior, i que el continua preocupant que es faci planejament a la

ciutat amb edificis de planta baixa més un pis, atès el greu problema d'habitatge que té la ciutat.

Conclou que no estan d'acord en com s'ha dut a terme el procés participatiu ni en el resultat final, però que si finalment tothom hi està d'acord no posaran pals a les rodes, malgrat pensar que el planejament és força millorable.

El Sr. VILLAGRASA manifesta que, des del Grup Municipal del PP, faran reserva de vot pel que fa als punts 8, 10 i 11 perquè hi ha alguns aspectes d'aquests expedients que no els acaben de convèncer i volen acabar d'estudiar-los, i votaran a favor del punt 9.

El Sr. CASAS explica que, des del Grup Municipal de la CUP, votaran a favor dels quatre punts, però que volen incidir en el model d'habitatge i usos, que hauria de consolidar un parc d'habitatge públic de lloguer sense dret a compra per evitar l'expulsió sistemàtica de les veïnes.

El Sr. ARDANUY expressa el vot favorable en tots els punts. Explica que l'únic dubte que té és si l'institut que s'ha d'ubicar en aquest àmbit tindrà prou metres quadrats de pati, ja que és una instal·lació que compartirà espai amb un centre d'educació infantil i primària, però que entén que el Consorci d'Educació garantirà que aquest espai reuneixi les condicions necessàries.

Manifesta que considera que, més enllà del procés participatiu, els serveis municipals han intentat buscar un equilibri al territori i conjugar els diversos usos. Opina que es tracta d'un projecte equilibrat que intenta mantenir diverses tipologies de construccions i d'espai verd.

El Sr. PUIGCORBÉ vota a favor dels quatre punts.

Es dictamina amb el posicionament favorable de BC, ERC, CUP i dels regidors no adscrits Sr. Ardanuy i Sr. Puigcorbé, amb la reserva de vot del Cs, PSC, i PP, i amb el posicionament contrari del Grup Municipal Demòcrata.

- 9.- (18PL16555) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial Urbanístic per a l'ordenació de l'equipament docent situat a l'avinguda Vallcarca 200-222, al Districte de Gràcia, d'iniciativa municipal a proposta del Consorci d'Educació de Barcelona.

Aquest punt ha estat tractat conjuntament amb els punts núm. 8, 10 i 11 de l'ordre del dia.

Es dictamina amb el posicionament favorable de BC, Grup Municipal Demòcrata, Cs, ERC, PSC, PP, CUP i dels regidors no adscrits Sr. Ardanuy i Sr. Puigcorbé.

- 10.- (18PL16559) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de Millora Urbana a l'àmbit situat al carrer Farigola núm. 21-25 i núm. 34-40, d'iniciativa municipal; amb les modificacions a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient, i RESOLDRE l'al·legació presentada en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la citada Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions; informes, tots dos, que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.



Aquest punt ha estat tractat conjuntament amb els punts núm. 8, 9 i 11 de l'ordre del dia.

Es dictamina amb el posicionament favorable de BC, Grup Municipal Demòcrata, Cs, ERC, CUP i dels regidors no adscrits Sr. Ardanuy i Sr. Puigcorbé, i amb la reserva de vot de PSC i PP.

- 11.- (17PL16470) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità al barri de Vallcarca en l'àmbit situat a l'entorn de l'avinguda i el Viaducte de Vallcarca, i els carrers de Gustavo A. Bécquer i Farigola, d'iniciativa municipal; amb les modificacions a que fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la citada Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord i TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Aquest punt ha estat tractat conjuntament amb els punts núm. 8, 9 i 10 de l'ordre del dia.

Es dictamina amb el posicionament favorable de BC, ERC, CUP i dels regidors no adscrits Sr. Ardanuy i Sr. Puigcorbé, i amb la reserva de vot del Grup Municipal Demòcrata, Cs, PSC i PP.

Districte de Sant Martí

- 12.- (98g41) DESESTIMAR la sol·licitud formulada el 23 d'abril de 2018 pel Sr. Rafael de Gispert i Boix, en nom i representació de la societat mercantil Espais Catalunya Inversions Immobiliàries SLU "en liquidació", de substitució de la garantia complementària d'1.000.000,00 euros que Espais Catalunya Inversions Immobiliàries SL va constituir el 21 de març de 2013, per una caució equivalent a l'import de 201.537,26 euros; pel motiu de garantir el compliment de les obligacions de l'article 16 del Plec de clàusules econòmic administratives particulars del contracte de 14 de maig de 2001 de concessió de l'Ajuntament de Barcelona per al desenvolupament de la UA13 del PERI "Diagonal-Poblenou", que va ser adjudicat a Espais Catalunya Inversions Immobiliàries SL, d'acord i pels motius que figuren als informes de 30 de maig de 2018 de la Direcció dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament, de 23 de juliol de 2018 de la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística i de 23 de juliol de 2018 de la Direcció de Serveis Jurídics de l'Institut Municipal d'Urbanisme, i que a efectes de motivació s'incorporen a l'expedient.

Es dictamina amb el posicionament favorable de BC, Grup Municipal Demòcrata, Cs, ERC, PSC, PP, CUP i dels regidors no adscrits Sr. Ardanuy i Sr. Puigcorbé.

IV) Part decisòria / Executiva

a) Ratificacions



b) Propostes d'acord

- 13.- (01-2017CD29500) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres a realitzar consistents en la rehabilitació de la coberta del volum central de l'edifici, en l'edifici ubicat al carrer Balboa 19-27 i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2017, CONCEDIR a la Fundació Privada Escola Vicenciana, representada per Xavier Muniesa López, una bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada per l'admissió del comunicat diferit, en sòl qualificat urbanísticament d'equipament, al carrer Balboa,19-27, atès que s'ajusta a l'establert en l'article 7è.A1 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i a la seva quantia. D'aquesta manera la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 372,42 euros, es redueix en un 65%, la qual cosa representa una bonificació de 242,07 euros, quedant només obligat a pagar 130,35 euros per aquest concepte. DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Villagrasa expressa el vot favorable del PP, el Sr. Casas expressa el vot favorable de la CUP, el regidor no adscrit Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable, i el regidor no adscrit Sr. Puigcorbé expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 14.- (01-2018LL25733) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres a realitzar per la conservació i reparació menors dels tancaments practicables del pati gran en un edifici catalogat d'interès nacional (nivell de protecció B) ubicat al carrer Sant Pere més Baix 7 i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2018. CONCEDIR a la Diputació de Barcelona una bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada per l'admissió del comunicat diferit d'obres a realitzar en un edifici catalogat d'interès nacional amb nivell de protecció B, al carrer Sant Pere més Baix, 7, atès que s'ajusta a l'establert en l'article 7è.1.B1 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i a la seva quantia. D'aquesta manera, la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres, que ascendeix a 1.139,00 euros, es redueix en un 70%, la qual cosa representa una bonificació de 797,30 euros, quedant només obligat a pagar 341,70 euros per aquest concepte. DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Villagrasa expressa el vot favorable del PP, el Sr. Casas expressa el vot favorable de la CUP, el regidor no adscrit Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable, i el regidor no adscrit Sr. Puigcorbé expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 15.- (08-2015LL44396) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de construcció d'edifici destinat, entre d'altres, a 100 habitatges de protecció oficial i 100 places d'aparcament de cotxes vinculats, als terrenys situats al carrer Inca número 1-7 i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2015. CONCEDIR a Fem Ciutat, SCCL la bonificació del 90% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, de 28 de desembre de 2015 (exp. 08-2015LL44396) a



la part amb protecció; donat s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracte d'obres destinades a la venda d'habitatge social de promoció pública o per entitats sense ànim de lucre, adreçades al compliment del Pla d'habitatge de Barcelona 2008-2016; i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Villagrasa expressa el vot favorable del PP, el Sr. Casas expressa el vot favorable de la CUP, el regidor no adscrit Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable, i el regidor no adscrit Sr. Puigcorbé expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

Districte d'Horta-Guinardó

- 16.- (17PL16496) PRORROGAR pel termini d'un mes, el període d'exposició pública de la Modificació del Pla General Metropolità de l'àmbit del Casc Antic d'Horta, de la plaça Bacardi, dels carrers Campoamor i Salses i, dels àmbits discontinus de les cases de Periodistes, d'iniciativa municipal, acordat per la Comissió de d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat, en sessió de 18 de juny de 2018, atesos els motius exposats a l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; DETERMINAR, per tant, que l'exposició pública finalitzarà el dia 25 d'octubre de 2018; PUBLICAR l'acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i DONAR-NE compte al Consell Municipal.

El Sr. ALONSO assenyala que vol fer una breu reflexió. Manifesta que, des del Grup Municipal de Cs, estan d'acord en la protecció del patrimoni, però que cal fer-la compatible amb les activitats econòmiques, com el mercat. Afirmar que, si no, a vegades sorgeixen problemes, que entén que és el motiu pel qual s'amplia aquest termini.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Alonso expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Villagrasa expressa el vot favorable del PP, el Sr. Casas expressa el vot favorable de la CUP, el regidor no adscrit Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable, i el regidor no adscrit Sr. Puigcorbé expressa el seu vot favorable. S'APROVA.

- 17.- (18PL16563) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità per a la regulació de l'Institut d'Horta, d'iniciativa municipal a proposta del Consorci d'Educació de Barcelona; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes i SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

El Sr. MARTÍ manifesta que, des del Grup Municipal Demòcrata, volen demanar formalment al Govern que retiri aquest punt de l'ordre del dia fins que els veïns d'aquest barri no tinguin el retorn oficial de les seves demandes i de la seva petició d'informació i documentació. Explica que els veïns creuen que la necessitat d'aquest equipament no està prou acreditada i que hi ha altres necessitats. Demana que, per tant, es debati aquest punt després del procés de contacte directe entre Districte, Govern i associacions veïnals, i afirma que en cas que no s'atengui la seva petició s'abstindran. Assenyala que, en general, el Govern està tenint problemes amb els



veïns i algunes entitats veïnals dels barris del nord de la ciutat, especialment de la Vall d'Hebron i d'Horta.

El Sr. ALONSO explica que al Grup Municipal de Cs també els sembla una mica estrany que es presenti un pla per fer un institut i que, alhora, rebin informacions de veïns que estan en contra de l'equipament. Manifesta que pensen que no s'ha gestionat bé aquesta actuació i que, per tant, s'hauria d'intentar tornar a parlar amb els veïns i veure exactament quines són les necessitats i les prioritats del barri. Explica que, des d'aquest punt de vista, també són partidaris de retirar aquest punt per poder arribar a un consens. Afirmar que, si no es retira, s'abstindran.

El Sr. CORONAS manifesta que el Grup Municipal d'ERC s'abstindrà per raons semblants. Explica que són conscients de la necessitat d'un institut a la zona d'Horta-la Clota i que esperen que es puguin resoldre tots els malentesos que hi ha abans de l'aprovació definitiva, de manera que es pugui fer realitat l'institut, ja sigui en aquest solar o en un altre, atès que hi ha altres reserves de sòl on es podria construir. En aquest sentit, afirma que no estan tancats a un canvi d'ubicació.

El Sr. MÒDOL explica que, des del Grup Municipal del PSC, votaran en contra de la proposta, en cas que tiri endavant, per la manca de consens veïnal i perquè són els veïns els qui han demanat que es replantegi.

El Sr. VILLAGRASA manifesta que, des del Grup Municipal del PP, també demanen que es retiri aquest punt per buscar més consens amb els veïns. Afirmar que els veïns no s'oposen a la construcció d'un nou equipament educatiu al barri i fins i tot ofereixen altres alternatives, però que no volen perdre zona verda i altres possibilitats. Demana al Govern que demostrï que realment té capacitat de diàleg i, a més, remarca que una gran majoria dels grups de l'oposició sol·liciten el mateix. Assenyala que, si la proposta es manté, hi votaran en contra.

El Sr. CASAS explica que, des del Grup Municipal de la CUP, voten en contra de la proposta i demanen que el Consorci d'Educació de Barcelona presenti una memòria justificativa sobre els motius pels quals s'ha de fer l'institut en aquest espai. Assenyala que l'associació de veïns presenta com a alternativa l'antiga escola Menéndez Pidal, que precisament ara està a la venda. En relació amb això, opina que fins i tot es podria buscar la manera de fer una expropiació per interès públic.

El Sr. ARDANUY manifesta que votarà a favor de la proposta, entenent que hi ha una planificació de construccions educatives per part del Consorci d'Educació de Barcelona i que aquest solar pot acollir aquest tipus d'equipament. Explica que, tot i així, vol posar de manifest que cal diàleg quan es desenvolupa un projecte d'aquestes característiques i que encara estan a temps de poder-ne parlar i negociar amb l'entorn veïnal. Afirmar que li sembla complex desistir d'una intervenció d'aquestes característiques i amb una inversió important per part del Consorci d'Educació, tenint també en compte que la ciutat necessita aquest tipus d'equipaments.

El Sr. PUICORBÉ s'absté.

La Sra. SANZ afirma que aquesta proposta és fruit d'una moció aprovada en el Ple del Districte a petició d'una plataforma que reivindica un institut a Horta i que es va traslladar al Consorci d'Educació de Barcelona, que ha fet una planificació i ha determinat quin és el millor emplaçament per cobrir aquesta necessitat. Explica que, sempre que es fa un equipament, hi ha veïns que hi estan a favor i d'altres que creuen que serien més adients altres equipaments, i que



ella també els rebia quan estava a l'oposició. Remarca que en aquest cas es tracta d'una planificació educativa necessària i que, si no, el Govern seria el primer interessat a buscar un emplaçament que acontentés tothom i que, a més, pogués donar resposta al màxim de peticions i reivindicacions.

Manifesta que hi ha veïns que legítimament poden dir si els agrada més o els agrada menys aquesta proposta, però que hi ha una planificació educativa i tots els grups coneixen la necessitat urgent i imperant que hi ha a la ciutat de fer escoles i instituts, així com l'obligació que té l'Ajuntament d'oferir el millor sòl per a aquests equipaments. A més, assenyala que no es compromet l'aparcament perquè hi ha una actuació vinculada a l'àrea verda en una altra peça. Conclou que està tot treballat per garantir el màxim consens possible, però sobretot per complir l'obligació que tenen com a ciutat de garantir sòl públic per fer equipaments educatius.

El Sr. MARTÍ manifesta que entenen perfectament la tinenta d'alcalde i comparteixen l'objectiu general que ha expressat. Afirmar que es tracta simplement d'informar els veïns, sobretot els que estan més mobilitzats, més interessats i més sensibles, i els que fan propostes alternatives. Remarca que no intenten bloquejar res, sinó que només volen que s'expliqui detalladament i es justifiqui als veïns la proposta i que, a partir d'aquí, es prengui una decisió, que segurament serà una decisió amb ple consens.

El Sr. MÒDOL pregunta si la resta de grups volen tornar a intervenir.

El Sr. VILLAGRASA precisa que no qüestionen l'equipament educatiu, sinó que demanen que es busqui el major consens i si hi ha alternatives. En aquest sentit, reitera que els veïns ofereixen una sèrie d'alternatives possibles.

La Sra. SANZ manifesta que s'han fet reunions amb els veïns. Afirmar que poden seguir donant la màxima informació, però que el Consorci té unes inversions anuals previstes i vinculades a uns projectes, per la qual cosa tot allò que es retarda després resulta més difícil d'executar. Explica que tenen plena voluntat d'oferir transparència i informació, però que a vegades, quan hi ha interessos contraposats, cal prioritzar l'interès general, que en aquest cas és l'execució i el desenvolupament d'un institut. Finalment agraeix les abstencions i els vots favorables.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BC, el Sr. Martí expressa l'abstenció del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Alonso expressa l'abstenció de Cs, el Sr. Coronas expressa l'abstenció d'ERC, el Sr. Mòdol expressa el vot contrari del PSC, el Sr. Villagrasa expressa el vot contrari del PP, el Sr. Casas expressa el vot contrari de la CUP, el regidor no adscrit Sr. Ardanuy expressa el seu vot favorable, i el regidor no adscrit Sr. Puigcorbé expressa la seva abstenció. S'APROVA.

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

18.- (M1519/9733) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: 1.- Que el Govern, en base a les auditories que s'estan fent ja periòdicament des dels diferents serveis, presenti mitjançant un Informe de Govern a la propera Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat del



mes d'octubre d'enguany, un informe sobre l'Estat de l'Espai Públic a la ciutat i la valoració que en fa la ciutadania d'aquest. 2.- Que el Govern desisteixi de la voluntat de destinar la quantitat d'1,6 M€ en la realització de nous estudis i auditories en aquests propers 2 anys sobre la qualitat de l'espai públic, i destini aquesta quantitat a executar un Pla de Xoc de Millora de l'Espai públic, en base als resultats refosos de les auditories que ja reforçant els actuals serveis que ja s'estan prestant com ara reforçant el Cos de la Guàrdia Urbana, els Serveis de Neteja, els Serveis Socials, i els serveis de Manteniment de mobiliari i parcs urbans.

La Sra. VILA manifesta que han presentat aquesta proposició arran d'un anunci que va fer el Govern a la premsa dient que es destinarien 1,6 milions d'euros a fer una gran auditoria per avaluar l'estat de l'espai públic. Explica que la primera impressió que van tenir davant aquest anunci va ser pensar que era positiu que el Govern disposés d'un nou instrument per donar resposta a la situació de degradació que pateix la ciutat, però que quan van analitzar-ho amb més detall es van adonar que aquesta auditoria s'ha fet periòdicament al llarg de diversos mandats. Manifesta que, per tant, es pregunten com és que si el Govern ja ha disposat d'aquesta informació dels diferents serveis municipals en els darrers anys del mandat, no ha fet les inversions necessàries de manteniment i millora de la neteja de la ciutat, sobretot en determinats punts on la situació és molt negativa, i per què no ha fet complir les normes.

Opina que l'Ajuntament ha deixat que es perdés l'autoritat que tota administració té per fer complir les ordenances i mantenir un cert ordre a la ciutat, i ha aconseguit que a Barcelona tothom faci el que vulgui i incompleixi les normes. En aquest sentit, afirma que actualment els barcelonins i barcelonines estan més queixosos que mai per l'estat de degradació que pateix la ciutat i l'espai públic.

Manifesta que també es pregunten com és que el Govern llança aquesta notícia a vuit mesos d'acabar el mandat. Explica que la interpretació que en fan des del Grup Municipal Demòcrata és que potser per fi el Govern és conscient que ha perdut el control de l'espai públic de la ciutat i que això pot derivar en greus problemes de convivència, amb sectors molt descontents perquè això ja està tenint un impacte molt negatiu en àmbits socials i econòmics i en el dia a dia de qualsevol persona que visqui o treballi a la ciutat.

Assenyala que han transaccionat aquesta iniciativa perquè volen que hi hagi el màxim consens sobre la qüestió. Explica que el text transaccionat demana que el Govern presenti un informe a la propera sessió de la Comissió per explicar el resultat de les auditories i com pensa enfocar el tema, i que, atès que dediquen tants recursos públics a conèixer detalladament l'estat de la ciutat i la valoració que en fa la ciutadania, també es destinin recursos a donar resposta a les auditories amb un pla de xoc. D'altra banda, recorda que des de l'inici del mandat han demanat que aquestes auditories fossin públiques i que els grups municipals hi poguessin tenir accés, de manera que en poguessin fer un seguiment conjuntament. Afirma que potser ara, si prospera la proposició, tindran aquesta informació més completa.

El Sr. ALONSO manifesta que, des del Grup Municipal de Cs, són conscients dels problemes de neteja i de manteniment a l'espai urbà i els sembla una qüestió important. Recorda que fa unes setmanes tenien notícies d'una enquesta de satisfacció dels serveis en diferents ciutats que deia que el servei pitjor valorat de la ciutat de Barcelona era la neteja de l'espai públic, i opina que és curiós que hagin de tenir aquestes dades a partir d'enquestes d'entitats alienes a l'Ajuntament de Barcelona. Afirma que el resultat d'aquesta enquesta lliga amb la percepció dels ciutadans, tenint en compte que tots els regidors reben queixes de ciutadans sobre l'estat de l'espai públic i el mobiliari urbà amb molta freqüència.



Assenyala que molt poques vegades se'ls ha donat informació de les auditories de l'Ajuntament sobre l'estat de l'espai públic i que la poca que han obtingut ha estat a còpia de molta insistència. Afirmar que, en general, aquesta informació és difícil de trobar i no es publica a la pàgina web, i que és molt complicat lligar aquesta informació sobre deficiències i punts negres amb actuacions correctives. Opina que aquesta informació hauria de ser pública i que els serveis que té contractats l'Ajuntament haurien de reaccionar per pal·liar aquests problemes. Manifesta que, per tant, voten a favor de la proposta, amb la visió que cal transparència respecte a l'estat de l'espai públic i que no es pot debatre aquesta qüestió en funció d'opinions subjectives. En aquest sentit, destaca que seria molt adient i molt important per a tots poder tenir aquestes auditories, que fossin públiques i que els ajudessin a saber on dedicar els principals esforços dels serveis públics.

El Sr. CORONAS explica que, amb la modificació del text, entenen millor l'esperit de la proposició, ja que no veien clar el punt que demanava que no es destinessin diners a les auditories. Assenyala que segurament la notícia de *La Vanguardia* que anunciava que es faria un estudi d'1,6 milions d'euros va crear una certa confusió.

Manifesta que, des del Grup Municipal d'ERC, consideren que aquestes auditories són necessàries perquè analitzen els serveis urbans, les obres i la qualitat ambiental. Explica que l'última auditoria que hi ha a la web de l'Ajuntament sobre la qualitat de l'espai públic és de gener a desembre de 2016, i que les valoracions indicaven que no hi havia gaire variació respecte a les anteriors. Afirmar que, tot i que desconeixen el que pensa la ciutadania en relació amb el darrer any i mig, sí que perceben que hi ha molts espais de l'espai públic que estan més degradats que abans.

Assenyala que no cal reproduir el debat que han tingut aquest matí en la Comissió de Presidència sobre l'incivisme, però que és cert que fa uns anys que hi ha la sensació que a l'espai públic tot s'hi val. Afirmar que aquest ús intensiu de l'espai públic té múltiples conseqüències i que, més enllà de la inseguretat i el no descans de veïns i veïnes, també comporta la degradació dels elements urbans. Explica que ara no volen entrar en si aquesta situació és culpa o no de l'acció del Govern municipal actual perquè ja ho han tractat en diverses comissions, però que troben encertat fer un pla de xoc partir de les auditories de què es disposi. Manifesta que esperen que aquest pla es pugui aplicar d'una vegada per totes, malgrat que cada vegada queda menys temps per al final del mandat. Afirmar que esperen poder tenir les dades per prendre les decisions més adequades, i expressa el vot favorable a la proposició.

El Sr. MÒDOL manifesta que, des del Grup Municipal del PSC, no poden fer res més que donar suport a la proposició. Afirmar que, tot i tenir algunes discrepàncies sobre el contingut concret de la proposta, el que aquesta expressa en el fons és l'esgotament que tots els grups i molts ciutadans tenen respecte a «la política cosmètica» de l'actual Govern municipal. Assenyala que, per exemple, avui han aprovat una mesura d'habitatge que el Govern ha proposat perquè ha fracassat rotundament en la seva política de construcció d'habitatge públic. En aquest sentit, opina que cada vegada que el Govern té un problema fa «un gest de cara a la galeria». Afirmar que amb això aconsegueix un efecte momentani amb titulars que circulen per les xarxes, però que després d'uns dies o mesos tothom s'adona que els problemes segueixen igual, com els problemes de seguretat i els narcopisos a Ciutat Vella, o la crisi de convivència a la ciutat. Assenyala que en aquesta línia, davant una crisi de neteja a la ciutat, el Govern reacciona dient que farà una auditoria.

Destaca que tots els grups coincideixen que els carrers estan més bruts que mai, i insta el Govern a presentar el proper contracte de la neteja.



Manifesta que estan absolutament a favor de la proposició presentada i que esperen que tiri endavant si s'aprova, ja que també podria ser que el Govern ens fes cas omís. Remarca que el que és realment urgent és tirar endavant el pla de xoc perquè als veïns se'ls està acabant la paciència respecte a l'estat de l'espai públic de la ciutat, que és un tema força preocupant. Opina que cal que el Govern reaccionï com més aviat millor, ja que no és una qüestió d'auditories sinó de mitjans dedicats a la neteja, a banda de totes les auditories que siguin complementàries.

El Sr. VILLAGRASA afirma que el Govern municipal ha fracassat pel que fa al manteniment, la convivència i la seguretat a l'espai públic i ara intenta «rentar-se la cara» amb la proposta d'estudiar l'estat de l'espai públic. Explica que el preocupa que, després de tres anys i mig de mandat, el Govern hagi de contractar una auditoria externa per saber quin és l'estat dels carrers de la ciutat i del mobiliari urbà, tot i que també pot ser que ho sàpiga i faci això «de cara a la galeria». D'altra banda, pregunta si aquest concurs està adjudicat i, en aquest cas, a quina empresa s'ha adjudicat, atès que opina que és molt curiós com es fan aquestes adjudicacions. Opina que els carrers estan més bruts que mai, que hi ha molt d'incivisme i que la inseguretat augmenta, i que sovint aquests tres factors estan estretament relacionats. Afirma que l'Ajuntament ha de tenir recursos propis per fer aquestes auditories, i finalment expressa el suport del Grup Municipal del PP a la proposició.

El Sr. CASAS manifesta que, des del Grup Municipal de la CUP, creuen que les despeses per a aquests estudis són innecessàries, ja que els informes de ciutat que elabora el mateix Ajuntament haurien de ser suficients per avaluar l'estat de l'espai públic. En aquest sentit, opina que hi ha prou funcionaris municipals que treballen al carrer per conèixer exactament l'estat de l'espai públic. Demana que es confiï més en aquests treballadors i no pas tant en empreses externes, que a més diran el que el Govern vulgui que diguin.

Explica que consideren que cap pla de xoc pot funcionar sense política de proximitat als barris, cosa que significa treballar des del carrer i al carrer totes les problemàtiques que cada barri genera. En aquest sentit, lamenta que sempre es parli de Ciutat Vella i de l'Eixample.

Finalment, remarca que la qualitat de l'espai públic acostuma a definir la salut democràtica d'una societat, i expressa l'abstenció del seu grup.

La Sra. SANZ explica que la preocupa que hi hagi regidors del Govern que no coneguin que existeix una auditoria sobre l'espai públic des de l'any 2008, que es fa periòdicament i que es treu a concurs. D'altra banda, subratlla que l'Ajuntament no ha fet cap nota de premsa sobre això, sinó que es va publicar un article a *La Vanguardia* sobre un acord d'una Comissió de Govern. Afirma que, per tant, no han difós això com si fos una novetat.

Destaca que l'Ajuntament disposa de moltes dades sobre aquesta qüestió. Explica que hi ha una auditoria externa que els dona informació sobre tot l'espai públic de la ciutat amb periodicitat quinzenal, mensual, trimestral i anual, però que també disposen dels baròmetres, les enquestes de serveis i l'IRIS. A més, assenyala que hi ha l'espai de Coresponsabilitat de l'Espai Públic, que presideix ella mateixa, on es treballa amb tots els responsables i tots els districtes, i s'identifica on hi ha problemes que cal abordar.

Diu a la Sra. Vila que, durant els quatre anys de govern de l'alcalde Trias, no es va donar mai cap informe ni auditoria, mentre que el Govern actual dona la informació anual que acumula i la posa a la web. Afirma que si la web conté informació del 2016 ho corregiran, però que hi ha més transparència que mai en aquest tema.

Destaca que han proposat un nou contracte que preveu la millora dels serveis de neteja, i que esperen que es pugui aprovar al més aviat possible. A més, subratlla que en aquest mandat ja



han fet un pla de xoc i hi han incorporat els 800 punts crítics de la ciutat. D'altra banda, assenyala que, segons dades del 2017, el 33,9% de la població té la percepció que la neteja ha millorat, el 43% que es manté i el 20% que baixa, mentre que la valoració es manté en un 6,7% del baròmetre i de l'enquesta de serveis.

Conclou que estan d'acord que cal reforçar la neteja, que han d'estar a l'aguait i que han de treballar amb les empreses per garantir que els reforços siguin al més àgils possible, però que la proposició que ha presentat el Grup Municipal Demòcrata no té sentit.

La Sra. VILA remarca que hi ha un clam popular i una percepció de la majoria dels grups de l'Ajuntament que la situació de l'espai públic a Barcelona té moltes febleses. Assenyala que han tingut molts debats intensos sobre aquest tema i que una part important d'aquest problema es deu a la manca de lideratge del Govern municipal. Afirmar que, malgrat això, la Sra. Sanz s'atreveix a dir que el problema el tenen els grups de l'oposició.

La Sra. SANZ replica que no ha dit això.

La Sra. VILA afirma que sí que ho ha fet en dir que els grups de l'oposició no saben que hi ha una auditoria, quan el problema el té el Govern, que, tot i tenir unes auditories i tota mena de serveis, no ha fet res al llarg del mandat. Pregunta si tot és tan transparent com diu la Sra. Sanz i tothom està tan content amb la seva ciutat i ningú no es queixa del top manta, de la mobilitat per sobre de la vorera o del manteniment als barris, per què els grups no reben aquesta informació periòdicament i per què no està penjada a la pàgina web perquè els veïns i veïnes puguin consultar-la i queixar-se si veuen que les coses no funcionen als seus barris.

Manifesta que espera que el 2019 comenci el renéixer d'una ciutat que estigui neta i ordenada, i que el govern que hi hagi lideri i prengui consciència de quina és la seva responsabilitat, cosa que ara no passa a Barcelona.

El Sr. MÒDOL pregunta als grups si volen fer una segona intervenció.

El Sr. ALONSO afirma que la conclusió que treu de tot plegat és que espera que, a partir d'ara, les auditories sobre l'estat de l'espai públic siguin públiques i que els grups en tinguin coneixement.

El Sr. VILLAGRASA torna a preguntar si s'ha adjudicat la contracta i a qui s'ha adjudicat.

La Sra. SANZ manifesta que sempre estan disposats a treballar conjuntament per fer millores, però que hi ha proposicions només destinades a desgastar el Govern amb un populisme barat que ja es va iniciar fa dos mandats amb els temes de la neteja i la seguretat.

La Sra. Sanz expressa el vot contrari de BC, la Sra. Vila expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Alonso expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Villagrasa expressa el vot favorable del PP i el Sr. Casas expressa l'abstenció de la CUP. S'APROVA amb el redactat següent:

La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: 1.- Que el Govern, en base a les auditories sobre l'estat de l'espai públic que s'estan fent ja periòdicament presenti mitjançant un Informe de Govern a la propera Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat del mes d'octubre d'enguany, un informe sobre l'Estat de l'Espai Públic a la ciutat, la valoració que en fa la ciutadania d'aquest, i un Pla de Xoc d'actuacions per fer-hi front en base a les dades que s'exposin.



Del Grup Municipal Cs:

- 19.- (M1519/9658) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: 1) Que el govern doni trasllat als grups polítics de les obres previstes, aportant el Pla d'Inversions Municipals actualitzat, en el termini màxim d'una setmana. 2) Que aquest pla sigui plurianual i que tingui com a mínim la informació següent: - Nombre de totes les actuacions en curs en l'any 2018 i les que tenen el seu inici previst per als anys 2019 i 2020. - Pressupost total de cada inversió. - Anualitats previstes per a cada inversió en el període 2018-2020. 3) Que el pla tingui informació sobre el sistema de finançament previst per a cada inversió (Per exemple: fons propis, crèdits del banc d'inversions europeu, participació privada, etc.).

El Sr. ALONSO manifesta que avui es troben davant la situació insòlita que els regidors de l'Ajuntament no saben amb certesa quines obres es faran o no es faran en el que queda de mandat. Afirmar que, de fet, els grups polítics han de fer una tasca d'investigació, fins i tot convocant plenaris extraordinaris als districtes, per intentar esbrinar-ho.

Explica que demanen que el Govern faci públic un pla d'inversions actualitzat que contingui totes les inversions de forma clara, atès que el pla d'inversions corresponent al pressupost del 2018 ha patit modificacions i ja no és vàlid. A més, remarca que l'any 2019 hi haurà eleccions, fet que significa que aviat es començaran a fer promeses d'inversions no pressupostades i anuncis poc seriosos tant per part del Govern com per part d'altres grups. Manifesta que per això demanen una cosa tan senzilla com un pla d'inversions actualitzat, i que aquest pla sigui plurianual i econòmicament sostenible. Explica que creuen que es tracta d'un exercici de transparència i de responsabilitat, perquè si el 2019 hi hagués un canvi de govern, tothom hauria de saber en quina situació queda l'Ajuntament en qüestió d'inversions. Assenyala que també demanen que aquest pla contingui una mínima informació per saber exactament com es finançaran aquests projectes i si la majoria d'inversions es faran amb fons propis, o en quins casos es faran amb crèdits del Banc Europeu d'Inversions o amb participació privada.

Explica que pensen que el que demanen és de sentit comú i el Govern ho hauria de tenir, i que els agradaria rebre-ho avui o en un termini mínim.

El Sr. MARTÍ expressa el suport del Grup Municipal Demòcrata a la proposició, que afirma que és un intent més d'esbrinar l'abast real de les retallades del Govern municipal. Assenyala que ell no parla de reprogramacions, tal com fa el Govern, sinó de retallades, i que és normal que l'oposició utilitzi els canals que té al seu abast per obtenir informació. A més, opina que el Govern fa servir la bandera de la transparència, la veritat i l'ètica en funció de les seves necessitats comunicatives.

Assenyala que el seu grup ha demanat, juntament amb altres grups municipals, la celebració de plenaris extraordinaris per tractar aquest tema, que s'estan produint en aquests moments. Afirmar que al final d'aquests deu plenaris tindran una foto aproximada de l'abast de les retallades, ja que el Govern no dona la informació que se li demana en aquests plenaris, i que de moment continuaran la Comissió no permanent d'Economia amb el mateix objectiu, ja que necessiten disposar d'una informació mínimament fidedigna. Manifesta que són conscients que hi ha plans que es poden canviar sobre la marxa al llarg d'un mandat, però que l'opacitat que practica el Govern és inacceptable. Conclou que no poden deixar de donar suport a una proposició que es presenta en termes tan lògics i objectius.

El Sr. CORONAS manifesta que el Grup Municipal d'ERC votarà a favor de la proposició, ja que consideren que demana transparència i concreció per entendre l'abast de les retallades i



l'hauria pogut presentar qualsevol grup. Afirmar que és clar que els ingressos previstos per la via de plusvàlues i l'IBI, entre d'altres, no compliran a finals d'any el que s'havia previst i, d'alguna manera, caldrà fer les retallades o reprogramacions pertinents.

Opina que cal transparència pel que fa a aquesta informació, no perquè ho demanin els grups, sinó perquè la ciutadania té dret a conèixer-la. Afirmar que l'obligació de qualsevol govern, però sobretot d'un govern que fa bandera de la transparència, és fer això públic al més aviat possible i donar les explicacions que siguin necessàries.

El Sr. MÒDOL expressa el suport del Grup Municipal del PSC a la proposició. Manifesta que tots els grups han mostrat la seva preocupació pel fet que queden vuit mesos de mandat i moltes obres promeses ni tan sols han començat. Afirmar que, per tant, el Govern no pot enganyar ningú més parlant de reprogramacions, ja que el que farà és transferir totes les promeses incomplertes al següent govern municipal, que opina que segurament tindrà hipotecada la inversió en obres durant uns quants anys.

Explica que arribarà un punt en què ja no valdran els arguments i aleshores s'hauran de preguntar per què fa un temps hi havia uns diners, unes obres, uns calendaris, uns tècnics i una empresa gestora de les obres com BIMSA que explicava als veïns les obres que s'executarien en aquest mandat, i a dia d'avui no saben per què es deixen de fer. Assenyala que es pot parlar de retallades, ineficàcia, inexperiència o altres coses, però que s'acabarà el mandat i les obres no estaran fetes. Assenyala que, per exemple, el Sr. Pisarello va dir que al gener o a finals d'any començarien les obres de la biblioteca de Sarrià, que eren unes obres amb pressupost i amb el projecte fet, i que no saben el motiu pel qual no comencen. Pregunta al Govern per què no explica directament les reprogramacions que està fent i que obres que s'havien d'iniciar fa un any estan previstes per al 2022.

Desitja al Grup Municipal de Cs que tingui més sort amb la proposició de la que han tingut la resta de grups fins ara per poder disposar de tota aquesta informació.

El Sr. VILLAGRASA manifesta que, des del Grup Municipal del PP, donaran suport a la proposició, ja que va molt en la línia de la demanda d'informació que ha fet el seu grup insistentment per conèixer l'estat de les inversions de la ciutat. Subratlla que l'opacitat informativa que practica el Govern actual no té comparació amb la de cap altre govern municipal anterior a la ciutat.

Explica que no entenen que al Govern li costi tant donar una planificació de les obres i les inversions pendents a la ciutat i reconèixer que s'ha equivocat en el càlcul dels ingressos que tindrà l'Ajuntament, si aquest és el cas. Remarca que s'han creat moltes expectatives als barris i aquestes expectatives acabaran en frustració al final del mandat, i manifesta que espera que aquesta frustració passi factura al grup que governa a les properes eleccions.

Afirmar que el Govern parla molt de transparència, però no informa i només compta amb les plataformes veïnals que l'interessen. Remarca que demanen al Govern una cosa tan senzilla com fer un Excel que especifiqui quines obres s'executaran i quines no, i que amb això tindran prou informació per saber què està succeint amb les inversions a Barcelona. Opina que, tot i que s'aprovi la proposta, el Govern no la complirà, tal com ha passat amb altres peticions del seu grup, i que coneixeran el resultat final un mes abans de les eleccions.

El Sr. CASAS expressa el vot a favor del Grup Municipal de la CUP.

La Sra. SANZ opina que s'ha parlat molt d'aquesta qüestió i s'han donat moltes explicacions. Subratlla que, primer de tot, vol aclarir que no hi ha hagut un error de càlcul sinó que simplement hi ha hagut menys ingressos, atès que és molt difícil preveure quantes plusvàlues



rebrà l'Ajuntament cada any. Afirmar que, per motius diversos, les plusvàlues han baixat, però que això no vol dir que hagin caigut projectes. En aquest sentit, demana als grups que diguin una sola obra que es paralitza *sine die* per un problema econòmic, tret que hi hagi un motiu tècnic i concret, com en el cas de la biblioteca de Sarrià. Explica que el que s'està plantejant és una recalendarització o un impuls fasejat en alguns casos puntuals, però que totes les grans obres de ciutat continuen, com les de Glòries, la ronda de Dalt, la Meridiana, les superilles o els carrils bici.

A més, remarca que el Pla d'inversions municipal és el pla de Govern i mai s'ha aprovat enlloc. Assenyala que el que els grups veuen com a programa d'inversions anual és allò que va annex a una proposta de pressupostos anual, però que el Pla d'inversions municipal és una proposta interna que el Govern presenta com el PAM, però que no es vota, i que li permet fer un seguiment tecnicoadministratiu d'altres i baixes del pressupost. Explica que en cada pressupost concret es fan canvis en funció de les negociacions amb els grups i, en aquest sentit, recorda que sovint s'han recalendaritzat i replanificat moltes coses després que algun grup hagi fixat altres prioritats.

Conclou que hi ha hagut un problema amb les plusvàlues i estan treballant perquè això tingui el mínim impacte possible a la ciutat. Manifesta que, per tant, s'abstindran.

El Sr. ALONSO subratlla que la Sra. Sanz els ha deixat molt clar que el Govern té un pla d'inversions intern que no vol explicar.

Assenyala que la proposició del seu grup no parla de retallades sinó que només demana informació per saber què farà l'Ajuntament fins que acabi el mandat, sense qüestionar si deixarà de fer algunes coses per motius tècnics, per motius econòmics o perquè políticament han deixat de tenir importància. Opina que, a més, és necessari i de sentit comú tenir una previsió de quines inversions compromet l'Ajuntament els pròxims anys.

Manifesta que la conclusió que treu de tot plegat és que el Govern improvisa i no pot donar la informació perquè ni ell mateix sap què farà. Afirmar que el Sr. Pisarello ja ho va deixar molt clar en la Comissió d'Economia d'ahir en dir que no podien donar la informació perquè el Govern reprograma constantment.

El Sr. MARTÍ remarca que la feina de l'oposició és reclamar, recordar i posar el Govern en contradicció respecte a la presumpta transparència que sempre esmenta i que no és tal.

Diu a la Sra. Sanz que és el Govern qui els ha de dir si hi ha cap projecte que s'hagi aturat o retallat per raons econòmiques, ja que aquest criteri de decisió correspon al Govern.

El Sr. VILLAGRASA reitera que només demanen que se'ls entregui un Excel de les reprogramacions que fa el Govern.

La Sra. Sanz expressa l'abstenció de BC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Alonso expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Villagrassa expressa el vot favorable del PP i el Sr. Casas expressa el vot favorable de la CUP. S'APROVA.

Del Grup Municipal ERC:

- 20.- (M1519/9707) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda instar el Govern municipal a elaborar una ordenança específica, o bé modificar les ordenances existents, amb l'objectiu de concretar una regulació de l'estacionament del vehicle compartit a la via pública que contempli l'establiment d'àrees definides amb aquesta finalitat.



El Sr. CORONAS explica que Barcelona viu un boom del vehicle compartit des de fa uns mesos, ja que l'oferta i les empreses interessades en aquesta nova modalitat de transport s'ha vist incrementada amb milers de nous vehicles, sobretot en el cas de les bicicletes i els ciclomotors elèctrics. Recorda que, a més, aquest estiu s'hi van afegir els ja prohibits patinets compartits, que es van haver de retirar després que una empresa de patinets elèctrics fes una prova pilot a la ciutat sense previ avís i desplegant fins a 50 ginys.

Manifesta que, des del Grup Municipal d'ERC, han pogut escoltar opinions de tota mena sobre aquestes noves tendències i que, de fet, per avançar en el coneixement del comportament i la procedència dels usuaris, van proposar en la darrera sessió de la Comissió la realització d'un estudi sobre el vehicle compartit, que es va aprovar. Assenyala que es tracta de saber, per exemple, si aquesta nova modalitat redueix el vehicle privat tradicional o bé es nodreix d'usuaris del transport públic, i així poder-ne modular o controlar el creixement amb criteri. Explica que, a l'espera de la realització d'aquest estudi, el Govern municipal els proposa en principi una limitació de llicències de vehicle compartit per poder controlar en tot moment quina és la flota d'aquests vehicles i, també, per poder cobrar una taxa d'ocupació de l'espai públic.

Afirma que, d'una banda, comparteixen amb el Govern municipal la diagnosi sobre les externalitats negatives o els inconvenients que pot ocasionar el vehicle compartit, i que cal cobrar una taxa a les empreses operadores que fan un ús lucratiu de l'espai públic. Explica que, d'altra banda, entenen que una limitació de llicències ha de poder desplegar-se sempre que hi hagi un informe favorable de l'Autoritat Catalana de la Competència que avaluï aquesta limitació i que eviti futurs contenciosos i conflictes jurídics vinculats a la limitació de l'activitat econòmica. Manifesta que, en aquest sentit, per tal de garantir una regulació correcta i no entrar en conflicte amb diferents directives o organismes vinculats a la competència, creuen convenient desplegar una ordenança que, en lloc de limitar llicències, concreti una regulació de l'estacionament dels vehicles compartits a la via pública i prevegi l'establiment d'àrees definides amb aquesta finalitat. Explica que no especifiquen com han de ser ni on s'han d'ubicar aquestes àrees perquè, tot i que tenen propostes, creuen que no han de ser les seves propostes les que imperin sinó les de consens. Pel que fa a això, assenyala que una ordenança permet tenir aquest debat d'una manera ordenada.

Afirma que, per tant, defensen l'elaboració d'una ordenança específica o bé la modificació de les existents, fet que ha de permetre arribar a acords entre els diferents grups polítics, a diferència dels decrets proposats pel Govern, tenint en compte que l'any vinent pot arribar un govern amb un criteri diferent i fer els seus contradecrets. Destaca que, d'aquesta manera, tindran el debat necessari i un cert consens, i que Barcelona pot ser pionera pel que fa a la regulació de l'ús de l'espai públic per delimitar l'abast dels vehicles compartits, tema sobre el qual la ciutat té plenes competències.

La Sra. VILA assenyala que és evident que qualsevol actor que opera a l'espai públic té externalitats i algunes són negatives, ja que pot entrar en conflicte amb altres actors que també facin ús d'aquest espai públic. Afirma que per això és important el paper d'un ajuntament, que ha d'establir les regles del joc i una normativa que fixi les prioritats o harmonitzi aquesta convivència.

Manifesta que, des del Grup Municipal Demòcrata, veuen més oportunitats que no pas efectes negatius pel que fa a l'oferta de vehicles compartits, ja que pot suposar una millor oferta per als usuaris i per als ciutadans i ciutadanes. A més, opina que, si es fan aliances amb aquests operadors privats, es pot arribar a acords per tenir més informació sobre com es mou la gent a Barcelona. Destaca que també suposa una aposta per l'electrificació de les flotes i pot



minimitzar l'ocupació de l'espai públic per part dels vehicles, si hi ha un traspàs del vehicle privat cap al vehicle compartit. Assenyala que en moltes ciutats s'està regulant en aquest sentit i que esperaven de l'Ajuntament una mica més de lideratge o més anticipació per regular aquest fenomen. Afirmar, però, que sembla que el Govern té intenció de fer una regulació «per la porta del darrere» i plantejar abans el cost que tindria l'ocupació de la via pública per part d'aquest conjunt de vehicles sense conèixer el model.

Explica que estan d'acord amb la iniciativa del Grup Municipal d'ERC que hi hagi un marc normatiu clar on tothom sàpiga quines són les regles del joc i que permeti fer-ne un debat a la resta de grups i als ciutadans. D'altra banda, pregunta al Sr. Coronas si les àrees definides de què parla la proposta es refereixen només a la bicicleta o també a la moto.

El Sr. CORONAS respon que és una qüestió oberta.

La Sra. VILA manifesta que s'abstindran perquè abans de votar una mesura concreta els agradaria fer un debat més ampli sobre els efectes que pot tenir sobre la mobilitat i l'espai públic. Explica que així com veuen clar que la bicicleta s'ubiqui a llocs delimitats, creuen que no hi hauria d'haver problemes pel que fa a la moto, si es fa una bona implementació de places d'aparcament en superfície. Afirmar, però, que comparteixen la voluntat que hi hagi un debat sobre aquest tema i que es faci una regulació en la qual puguin participar tots els grups municipals.

El Sr. ALONSO explica que, des del Grup Municipal de Cs, creuen que aquesta regulació del vehicle compartit a Barcelona és necessària i urgent, atès que la iniciativa privada va per davant de la iniciativa política i ja està ocupant espais. Manifesta que pensen que la bici i la moto compartides són una oportunitat en positiu per millorar la mobilitat de la ciutat, però que cal regular-ho bé per aprofitar-ne la part positiva i evitar una situació de descontrol que tingui efectes perjudicials.

Assenyala que tenen el dubte de si la proposició del Grup Municipal d'ERC és absolutament compatible amb la proposta del Govern, que els ha explicat que està treballant en una sèrie d'actuacions. Afirmar que, abans d'acabar de posicionar el vot, voldrien saber si el Govern entén que és compatible o no.

El Sr. MÒDOL expressa el suport del Grup Municipal del PSC a la proposició, que insta a fer una ordenança i que, per tant, permetrà espai per al debat.

Assenyala que abans han parlat del fet que s'estan dissenyant i construint carrils bici quan la mobilitat ja està canviant a la ciutat, i que aquesta onada ja està causant alguns problemes en el cas de les bicicletes i les motocicletes. Remarca que, de fet, la tendència a totes les grans ciutats és anar cap al vehicle compartit i que el que la majoria de les empreses d'aquest sector demanen són facilitats per poder tenir aparcats els seus vehicles. Afirmar que, per tant, és un debat necessari i no veuen cap impediment per iniciar-lo.

Explica que creuen que aquest és un aspecte més de l'espai públic de la ciutat i que valdria la pena que aquest debat aprofundís sobre totes les qüestions. Remarca que segurament la implementació d'aquesta mesura està molt lligada a quins vehicles es deixarà o no es deixarà aparcar en superfície, i que això va molt vinculat al fet de si hi ha reserva d'espais d'aparcament a la ciutat. Pel que fa a això, afirmar que, entre implementacions de carril bici i desplegament de la xarxa bus, cada vegada hi ha menys espais flexibles al carrer per poder allotjar tots els nous usos que venen. Manifesta que per això consideren que val la pena fer aquesta reflexió conjuntament.



El Sr. VILLAGRASA expressa el vot favorable del Grup Municipal del PP. Assenyala que hi ha nous actors en la mobilitat de Barcelona que estan adquirint molt de protagonisme, com el vehicle compartit, i opina que convindria que aquesta modificació de les ordenances que es proposa no inclogués només el vehicle compartit, sinó també altres actors que hi ha actualment a la ciutat i d'altres que hi pugui haver més endavant. En aquest sentit, insta a tenir una visió més àmplia.

Manifesta que entén que aquesta proposició va una mica en la línia del que està fent el Govern, que és estudiar les noves possibilitats de la bicicleta i la moto compartides, segons els va explicar fa poc la Sra. Sanz. Afirmar que troben positiu tot el que suposi estudiar possibilitats de concretar que tots aquests elements puguin conviure i adaptar les ordenances a les noves realitats. Subratlla, però, que cal fer-ho tenint sempre present que el primer és el dret del vianant, ja que vianants són tots. Assenyala que diu això perquè a vegades tenen la sensació que el dret dels ciclistes preval sobre el de la resta d'actors.

El Sr. CASAS manifesta que, des del Grup Municipal de la CUP, estan en contra de fragmentar més l'espai públic a favor de serveis privats d'ús turístic. A més, assenyala que aquesta ordenança també hauria d'anar acompanyada d'una normativa. Explica que aposten més per un model de borsa pública on les veïnes puguin compartir desplaçament en el cas dels cotxes, i creuen que el vehicle compartit hauria de ser un servei públic i gestionat per un Bicing municipalitzat. Afirmar que, si no, arribarà un dia en què els vianants no podran caminar per la ciutat.

La Sra. SANZ agraeix al Grup Municipal d'ERC la proposició, ja que el Govern té pendent concretar la proposta de regulació de tots els serveis de vehicle compartit a Barcelona. Afirmar que, per tant, comparteixen la proposta i la votaran favorablement.

Explica que fa un any van encetar un procés de treball a aquest efecte, que incorpora diversos elements que ja s'han dut a terme, com l'estudi del vehicle compartit, amb una anàlisi que incorpora el *benchmarking*, l'anàlisi d'impactes positius i negatius, la tipologia d'usuari i la situació actual; un procés participatiu en el marc del Pacte per la mobilitat amb uns subgrups específics de *bicisharing*, *motosharing* i *carsharing* i ciutat metropolitana; múltiples reunions bilaterals amb operadors i agents relacionats; estudis sobre l'aparcament per a motos i bicicletes a la ciutat, i una primera proposta de regulació. Assenyala que en aquesta primera proposta de regulació es defineixen els requeriments que han de complir aquests tipus de serveis de cara a fer un ús de l'espai públic més equilibrat, les condicions d'aparcament, la durada de les llicències i l'intercanvi de dades, entre altres aspectes. Destaca que també tenen estudis sobre l'impacte màxim que podrien considerar assumible per poder ordenar aquests serveis de manera que no generin tensions sobre l'ús, així com estudis jurídics per poder justificar aquesta regulació.

Manifesta que han anat parlant amb els grups sobre aquesta proposta i volen començar a definir una proposta específica. Afirmar que, tenint en compte la predisposició a treballar aquest tema de tots els grups, esperen poder tancar la proposta amb els grups en les properes setmanes.

El Sr. CORONAS manifesta que agraeixen els vots a favor i també les abstencions, que comparteixen si més no la necessitat de fer aquesta regulació.

Explica que la proposta de regulació del Govern gira entorn de la limitació de llicències i que, malgrat hi hagi informes jurídics municipals que puguin avalar això, no hi ha un informe favorable de l'Autoritat Catalana de la Competència, que és qui regula aquestes qüestions. En relació amb això, afirma que no els agradaria que es tornés a donar una situació com la que s'ha produït a l'Àrea Metropolitana amb les llicències de vehicles de lloguer amb conductor.



D'altra banda, remarca que actualment el *sharing* tant de moto com de bici opera principalment en llocs on la mobilitat amb transport públic ja està resolta, atès que es concentra bàsicament al centre de la ciutat. Manifesta que, si volen que el *sharing* sigui una solució de mobilitat, hauria d'arribar a aquelles zones menys cobertes pel transport públic, cosa que, seguint una lògica empresarial, s'aconsegueix amb més densitat de llicències. Explica que, per tant, dubta que la limitació de llicències sigui la solució. Remarca que, per contra, la limitació d'ús de l'espai públic no deixa de ser una obligació de redistribució dels vehicles compartits, que podria ajudar a fer que aquests vehicles actuessin en aquelles zones on el transport públic no resol la mobilitat.

Opina que cal tenir molt en compte aquests aspectes per afinar bé la proposta, ja que cal abordar bé aquest tema i fer-ho urgentment perquè, si no, aquesta modalitat de transport anirà creixent sense control.

El Sr. MÒDOL pregunta a la resta de grups si volen fer una segona intervenció.

El Sr. ALONSO expressa el vot a favor del Grup Municipal de Cs.

El Sr. CORONAS es disculpa pel fet d'haver d'abandonar la comissió. Demana que, si és possible, es responguin per escrit els dos precés que ha presentat el seu grup.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable de BC, la Sra. Vila expressa l'abstenció del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Alonso expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Coronas expressa el vot favorable d'ERC, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Villagrasa expressa el vot favorable del PP i el Sr. Casas expressa el vot contrari de la CUP. S'APROVA.

Del Grup Municipal PSC:

- 21.- (M1519/9716) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat de l'Ajuntament de Barcelona acorda: Convocar, en el termini de 3 mesos, un concurs internacional per al disseny de la tanca perimetral del parc de la Canòpia de la plaça de les Glòries, que permeti una òptima gestió del seu espai públic durant l'horari nocturn un cop acabades les obres.

El Sr. MÒDOL assenyala que la proposició ha estat transaccionada amb el Grup Municipal Demòcrata.

Manifesta que, des del Grup Municipal del PSC, creuen que és interessant plantejar amb antelació una qüestió que té a veure amb un aspecte clau en la definició de l'espai central de la plaça de les Glòries. Explica que proposen que s'estudiï la possibilitat d'implementar algun tipus de tancament al parc de la Canòpia i que això no es deixi per al final, perquè pensen que és vital per tal de gestionar correctament aquest espai. Assenyala que aquest és un aspecte que no està prou estudiat ni delimitat en la proposta i que les explicacions que sempre han rebut al voltant d'aquesta qüestió és que s'aposta perquè sigui un espai obert. Afirmar, però, que pensen que valdria la pena fer una certa reflexió sobre aquesta qüestió, tant pel disseny com per les característiques d'aquest espai.

Remarca que a la ciutat no hi ha cap parc d'aquestes dimensions obert, sinó que tots els parcs públics de la ciutat estan tancats a una determinada hora. Explica que d'entrada han plantejat que aquest tancament es faci a través d'un concurs internacional perquè creuen que es tracta d'un tema molt rellevant. Assenyala que hi ha exemples de parcs on s'han provat diferents tipus de tancament, alguns amb més èxit que altres. En aquest sentit, opina que el disseny del parc de



Diagonal amb Pere IV va ser un gran error, mentre que el del parc de Diagonal Mar va ser més encertat. Manifesta que pensen que val la pena plantejar aquest aspecte del disseny del parc ara, tenint en compte que el projecte de Glòries s'executarà per parts i la voluntat del Govern és obrir-lo a mesura que es vagi executant.

El Sr. MARTÍ assenyala que, tal com ha dit el Sr. Mòdol, el Grup Municipal Demòcrata ha presentat una esmena transaccional, que ha estat acceptada i que creuen que és positiva tant per al mateix text com per a les possibilitats de tirar endavant la proposició. Explica que no veien del tot clar que s'hagués de fer un concurs internacional per a aquesta qüestió tan puntual i creuen que és molt més factible que sigui el mateix Govern el que, en un període relativament curt, estableixi en un estudi la conveniència d'implantar una tanca perimetral al parc de la Canòpia. Afirmar que l'extensió d'aquest parc és motiu suficient per plantejar la possibilitat de tancament, però que aquesta qüestió es pot extrapolar a molts altres llocs de la ciutat. En aquest sentit, assenyala que potser aquesta proposta els ajudarà a revisar alguns dels criteris que en els últims anys han fet tancar parcialment o totalment, amb èxit o amb fracàs, alguns espais.

Opina que és endreçat i positiu per a tothom que hi hagi tancaments, i que la gent ho demana. Recorda que, per exemple, també s'ha plantejat al pla de l'Espai Barça. Assenyala que hi ha diferents solucions, però que és clar que cal un plantejament de tancament amb uns horaris. Afirmar que, si no, s'arriba a situacions no desitjades, tenint en compte la condició de país mediterrani i el fet que a la ciutat cada cop es compleixen menys les ordenances. Conclou que, per tot l'exposat, donen suport a la iniciativa transaccionalada.

El Sr. BLANCO assenyala que en la primera proposta es proposava convocar un concurs per al disseny de la tanca en el termini de tres mesos, mentre que la que ara debaten demana que s'estudiï la conveniència d'instal·lar una tanca. Destaca que, atès que la proposta transaccionalada és molt diferent i molt més oberta que l'anterior, el Grup Municipal de Cs hi donarà suport, ja que no poden estar en contra que s'estudiï una solució que pot ser necessària en un espai públic com és un parc. A més, remarca que aquest parc encara no està construït i aquest any només se'n construirà una part, ja que hi ha unes obres en marxa que tampoc saben amb seguretat quina durada tindran. Pel que fa a això, recorda que s'ha d'acabar el túnel de Glòries i s'han de construir equipaments i habitatge públic en aquest entorn. Afirmar que fins que no s'acabi tot aquest conjunt d'aquí a uns anys, qualsevol tancament que s'instal·li haurà de ser provisional i, per tant, no és urgent dissenyar-lo ara.

D'altra banda, assenyala que és cert que hi ha altres parcs comparables, que remarca que són parcs molt singulars perquè han estat dissenyats per grans arquitectes, com Jean Nouvel, Benedetta Tagliabue o Miralles. Subratlla que, independentment del judici estètic que en tingui cadascú, els tancaments de tots aquests parcs van ser dissenyats pels mateixos arquitectes que van dissenyar el parc. Opina que aquesta opció és la més adient, ja que es tracta de parcs singulars i tot el mobiliari urbà hauria de ser coherent amb el disseny del conjunt. Manifesta que, per tant, en cas que es consideri oportú dissenyar una tanca per al parc de Glòries, es pot estudiar que sigui el mateix equip qui s'encarregui del disseny de la tanca o, si més no, d'establir els principis d'aquest disseny.

Conclou que creuen que no es tracta d'una qüestió urgent i prioritària, sinó que tenen temps per debatre-ho i prendre les decisions més oportunes.

El Sr. VILLAGRASA expressa el vot favorable del Grup Municipal del PP a la proposició transaccionalada. Explica que tenien dubtes sobre la proposta inicial, ateses les males experiències anteriors amb els concursos internacionals a Glòries. Opina que, en canvi, és positiu que es faci un estudi i un bon pla de seguretat sobre aquest parc. Afirmar que cal afinar

molt bé el que es farà en aquest espai tan important, ja que aquesta és gairebé l'última oportunitat que tenen per intentar donar-li una bona solució, tenint en compte les connexions que hi ha d'entrada i sortida de Barcelona. A més, destaca que, a banda de les qüestions estètiques de la tanca, l'important és garantir la seguretat de l'espai. Manifesta que, en aquest sentit, estan d'acord que es faci un bon estudi de seguretat i reitera que seria millor fer la tanca sense necessitat de convocar cap concurs internacional.

El Sr. CASAS explica que la idea que apareixia a la proposta inicial de fer un concurs internacional l'ha transportat a la Barcelona del disseny de l'alcalde Clos, que feia qualsevol cosa per concurs internacional. Manifesta que troben excessiu que calgui un concurs d'aquesta mena per fer una tanca i, a més, remarca que encara s'ha de treballar i entomar tot el pla urbanístic de Glòries.

La Sra. SANZ afirma que des del Govern no compartien el text original perquè la proposta que fa ja s'ha estudiat i tingut en compte. Assenyala que, de fet, es va fer un concurs específic per fer la Canòpia Urbana i un element central de les bases del concurs era poder fer molt permeable tot l'espai i difuminar les barreres que hi havia hagut històricament. Manifesta que, per tant, la sobta que ara es plantegi posar una mena de tanca al voltant del parc, que comportaria generar un buit urbà i una immensa barrera entre els quatre barris que confronten amb aquest àmbit. A més, recorda que ja hi ha un projecte i que la clariana ja està en fase de desenvolupament.

Remarca que els equips tècnics i professionals, no només del Govern actual sinó també de l'anterior, que va adjudicar i concretar aquesta proposta, ja van fer aquesta reflexió amb la participació de la comissió de seguiment dels veïns i veïnes. En aquest sentit, subratlla que aquesta no és una proposta que vulgui un govern o un altre, sinó que va comptar amb la participació d'experts i expertes i de veïns i veïnes. Opina que és rellevant tenir això en compte, més enllà del que cadascú pugui considerar que seria millor. D'altra banda, assenyala que es pot parlar de molts parcs de la ciutat, però que precisament el que els demanen els veïns a Pere IV és treure el perímetre. Conclou que, per tot l'exposat, votaran en contra de la proposició.

El Sr. MÒDOL afirma que Glòries s'acabarà tancant i que han de pensar com ho faran.

Explica que havien proposat fer un concurs internacional perquè el cost de la tanca de la plaça de les Glòries seria molt elevat, però que sigui o no un concurs internacional és el de menys. Assenyala que, en principi, el juliol del 2019 hi haurà una part de la Canòpia que ja estarà en marxa, la clariana, que passarà a través de solars, d'edificacions per enderrocar, de tota una part de l'obra i de tot el front de Consell de Cent, sense executar. Opina que, per tant, caldria començar a pensar com es definirà l'accessibilitat en aquest espai. D'altra banda, remarca que el projecte de la Canòpia preveu espais reservats només per a animals, de manera que tindrà diverses tanques.

Opina que val la pena que aquest debat no es produeixi quan ja estigui executat el parc i que cal ser realistes. Manifesta que agraeix els vots favorables, encara que sigui per a la proposta d'estudi i no de concurs, i que el que volien era posar aquest debat sobre la taula.

La Sra. Sanz expressa el vot contrari de BC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Villagrasa expressa el vot favorable del PP, el Sr. Casas expressa el vot contrari de la CUP. S'APROVA amb el redactat següent:

La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat de l'Ajuntament de Barcelona acorda: Que el Govern municipal realitzi un estudi, en el termini de 3 mesos, per tal d'avaluar la



conveniència d'implantar una tanca perimetral del parc de la Canòpia de la plaça de les Glòries, que permeti una òptima gestió del seu espai públic durant l'horari nocturn un cop acabades les obres.

Del Grup Municipal PP:

- 22.- (M1519/9720) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Instar al Govern municipal a facilitar en aquesta Comissió un llistat detallat dels solars sense edificar de titularitat pública (especificant per a cadascun d'aquests solars, l'adreça, el propietari, estat actual del solar, si està buit o no i des de quina data, edificacions o ocupacions existents en el seu cas, qualificació i planejament urbanístic, usos i projectes previstos, estat de tramitació i situació actual, tipus d'edificació prevista, número d'habitatges previstos i tipologia d'aquests, terminis d'edificació, calendari previst per a la construcció dels edificis i previsió per a cadascun d'aquests solars) i a crear un registre de solars sense edificar de titularitat pública, tot indicant quines són les mesures i accions previstes en cas d'incompliment dels terminis d'edificació màxims en aquests solars públics. Sol·licitem disposar d'una còpia per escrit de la resposta que es doni en aquesta Comissió.

El Sr. VILLAGRASA afirma que Barcelona té prou espai per començar a construir habitatge públic, habitatge de protecció i habitatge de lloguer assequible abans d'incidir en la iniciativa privada. Manifesta que volen saber quants solars de titularitat pública té l'Ajuntament, ja que han calculat que hi ha uns 80 però no ho saben amb exactitud, així com tots els detalls esmentats en la proposició respecte a aquests solars.

Explica que demanen que l'Ajuntament doni exemple d'allò que exigeix als privats, que han d'edificar dins un termini màxim de dos anys perquè, si no, són expropiats. Manifesta que per això creuen que és important tenir un registre de solars amb la tramitació, els projectes pendents i el seu estat d'execució. Afirma que, abans fer recaure el pes de la construcció d'habitatge sobre els privats, cal considerar quina projecció d'habitatges de protecció es poden fer en solars públics.

Manifesta que creuen que la resta de grups municipals votaran a favor d'aquesta iniciativa, ja que entendran que és una proposta amb molt de sentit comú i que l'Ajuntament és el primer que ha donar exemple a la ciutadania.

El Sr. MARTÍ opina que no hi ha cap motiu per no donar suport a una petició d'informació al Govern. Recorda que, a més, ja fa setmanes que es parla d'aquesta qüestió a l'Ajuntament, als mitjans de comunicació, en l'àmbit acadèmic i als col·legis professionals. Assenyala que segurament aquesta informació està disponible, però no amb la precisió i el detall que demana la proposició. Opina que el Govern hauria de ser el primer interessat que aquesta informació sigui fàcilment accessible per a tothom i amb l'abast que sigui possible tècnicament. Manifesta que, si no, cadascú parla d'una xifra diferent de solars de titularitat pública i entre tots donen una imatge una mica estranya.

Expressa el suport del Grup Municipal Demòcrata a la iniciativa i afirma que si, a més a més, es disposés de la informació per escrit en la mateixa sessió, això ja seria tot un èxit.

El Sr. BLANCO manifesta que, des del Grup Municipal de Cs, se sumen a la petició que es faci una llista dels solars municipals sense edificar, per motius de transparència i per posar fi a la guerra de xifres que s'ha esmentat. Afirma que convé fixar definitivament quina és la situació real dels solars disponibles i que per això el seu grup ha presentat un prec en la mateixa línia. Precisa que en aquest prec no només demanen aquesta llista, sinó també un informe detallat en



relació amb les actuacions i obres previstes en cadascun dels solars municipals, que inclogui el tipus d'edificació i el calendari de totes les fases del projecte i de l'obra. Explica que demanen que sigui un informe detallat perquè l'únic que ha presentat el Govern municipal fins ara són promeses electorals. Remarca que és especialment fàcil fer promeses a menys d'un any de les eleccions, però que el Govern també ha de demostrar que pot complir el que anuncia i ha d'explicar si realment té recursos per complir les seves promeses, cosa que només es pot fer a través d'un projecte de finançament i d'un pressupost. Manifesta que, per tant, exigeixen que el Govern presenti una llista que confirmi que la programació dels solars on diu que construirà en els propers anys és possible, viable i sostenible.

Assenyala que la proposició del Grup Municipal del PP conté una segona part sobre la creació d'un registre de solars sense edificar. Recorda que el seu grup ja va demanar fa un parell d'anys que es creés un registre que inclogués tots els solars que no hagin estat edificats dins d'un termini determinat pels plans urbanístics, tal com preveu el Pla pel dret a l'habitatge. A més, opina que no hi hauria d'haver cap diferència entre els solars públics i els solars privats, i que tots haurien de figurar a la llista i ser objecte dels mateixos drets i obligacions. Remarca que això comporta que qualsevol promotor públic o privat en pugui sol·licitar la cessió, la compra o l'expropiació per edificar. Acaba expressant el vot favorable del seu grup.

El Sr. MÒDOL manifesta que, des del Grup Municipal del PSC, donen suport a la proposició i desitgen sort al Grup Municipal del PP en la seva petició. Afirmar que en els darrers mesos s'ha produït un gran «ball de xifres», no només per part dels grups i el Govern, sinó que el mateix Govern ha donat a vegades xifres desquadrades. Remarca que no es tracta només de saber el nombre de solars que té l'Ajuntament, sinó que s'utilitzin, tal com succeïa fins no fa gaire a la ciutat. En aquest sentit, remarca que hi ha solars públics a la ciutat on es podrien haver construït molts habitatges i que esperen que algun dia això acabi passant.

El Sr. CASAS expressa el vot a favor del Grup Municipal de la CUP.

La Sra. SANZ manifesta que treballen des de fa mesos per tenir clar l'estat de cadascun d'aquests solars de cara a poder fer la construcció pertinent d'habitatges, i que tant l'Institut Municipal d'Urbanisme com l'Institut Municipal d'Habitatge i Rehabilitació ja han explicat tota aquesta informació. Subratlla que sempre han dit que hi ha 124 solars de titularitat municipal, dels quals hi ha 72 que estan actualitzats i on s'està construint. Explica que van parlar en un moment determinat de 66 solars i després de 72, però que això es deu a la incorporació de nous solars. En aquest sentit, manifesta que esperen poder seguir incorporant més solars i que, de fet, estan treballant amb 52 més. Afirmar que, per tant, està d'acord en la primera part de la proposició i facilitarà tota la informació. A més, demana als grups que siguin una mica més curiosos amb aquesta informació.

Pel que fa a la segona part, assenyala que la llei determina com ha de ser el registre de solars. Afirmar que, atès que la llei està desenvolupada per als solars privats, han creat un registre per a aquests solars i no poden crear un registre per a solars públics amb actuacions sense base legal per activar-los. Remarca que el que han de fer és que això sigui una prioritat política i desenvolupar-ho. A més, assenyala que hi ha solars de propietat compartida, o terrenys que no són ni solars. En aquest sentit, opina que valdria la pena fer una sessió sobre tot això perquè s'entengui clarament de què estan parlant, en quina fase es troben les coses i com es passa d'un tros de sòl a un solar.

Conclou que s'abstindran perquè no hi ha mecanismes legals i jurídics que avalin tirar endavant un registre propi amb mesures, però que compliran la primera part de la proposició.



El Sr. VILLAGRASA demana a la Sra. Sanz que el Govern municipal faci el mateix que exigeix als privats. Manifesta que entén que se'ls donarà informació detallada dels 124 solars que són de titularitat municipal, dels quals s'ha dit que 72 tenen algun tipus de tramitació o execució. Pregunta si hi ha algun tipus de planificació o projecte pel que fa als 52 solars restants, i opina que si en aquests solars no s'hi fan obres en el termini de dos anys l'Ajuntament donarà un mal exemple als privats als quals vol expropiar. Afirmar que és evident que el nombre de solars públics es pot ampliar si d'aquí a dos anys l'Ajuntament comença a expropiar, però que aleshores hi haurà molt poca inversió a la ciutat.

Pregunta quan se'ls facilitarà tota la informació, i demana que es faci de manera immediata, ja que entenen que l'Ajuntament ha de tenir aquesta informació. Reitera que també voldrien que s'especifiqués què pensa fer el Govern amb els 52 solars que no són objecte de cap tipus de planificació o projecte.

Finalment agraeix el vot favorable de la resta de grups.

El Sr. BLANCO demana una mica més de temps d'intervenció per respondre, i poder així incorporar en aquest punt el prec que ha presentat el seu grup sobre aquest tema.

Assenyala que el Govern ha dit que té la intenció d'edificar en 72 solars, però que s'està construint en un 20% d'aquests solars i a la resta només hi ha previsions de fer-ho sense cap concreció de calendari, finançament ni pressupost. Explica que no saben quan es construirà en aquests solars i que aquesta és la informació que demanen.

En relació amb el segon punt, assenyala que el fet que la Llei d'urbanisme prevegi que el registre de solars buits només pugui incloure solars de titularitat privada no impedeix un compromís per part de l'Ajuntament per tractar de la mateixa manera els solars públics. Afirmar que, si no, és un gran greuge comparatiu que s'exigeixi que els solars privats s'edifiquin en un termini de dos anys i, en canvi, hi hagi solars de l'Ajuntament que estiguin buits durant molts anys. Opina que l'Ajuntament hauria d'adoptar com a mínim aquest compromís i no expropiar cap solar privat mentre no edifiqui tots els solars públics.

Manifesta que estan d'acord que s'estableixin terminis de construcció en solars buits situats en sectors delimitats pel planejament, però que l'Ajuntament també se'ls ha d'exigir a si mateix.

La Sra. SANZ assenyala que respondrà el prec del Grup Municipal de Cs.

Manifesta que, des del punt de vista jurídic, no hi ha cap greuge entre el sector públic i el sector privat perquè la llei determina aquest registre de solars per evitar l'especulació. A més, subratlla que no estan creant el registre de solars per expropiar, sinó per dinamitzar i activar els solars que estan buits, atès que n'hi ha molts que no compleixen les obligacions establertes per llei. D'altra banda, afirma que no es poden inventar obligacions que no estan estipulades en cap llei pel que fa als solars de titularitat pública.

Destaca que amb aquest registre eviten l'especulació, que és el que fan molts inversors que aterren a la ciutat, que tenen solars buits amb planejaments aprovats des de fa anys. Explica que ara, si no compleixen amb les seves obligacions, l'Ajuntament podrà intercedir i fer un procés de justí preu. En aquest sentit, remarca que no expropiaran de franc ni a un preu inferior del que costa el solar, sinó que els tribunals establiran el preu just, com es fa en qualsevol altra expropiació.

El Sr. VILLAGRASA pregunta quan disposaran de la informació.

La Sra. SANZ afirma que quan sigui possible.

El Sr. MÒDOL demana que s'expressin els posicionaments que falten.



La Sra. SANZ manifesta que accepta el prec parcialment, en la mateixa línia que l'abstenció de la proposició.

El Sr. CASAS explica que el Grup Municipal de la CUP vota a favor de la proposició per una qüestió de dret a la informació. D'altra banda, afirma que és veritat que el registre no és obligatori per llei, i remarca que, malgrat l'anunci que el Govern va fer a l'estiu, l'Ajuntament de Barcelona no és el primer consistori que ha creat el registre de solars.

La Sra. Sanz expressa l'abstenció de BC, el Sr. Martí expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Blanco expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Villagrasa expressa el vot favorable del PP i el Sr. Casas expressa el vot favorable de la CUP. S'APROVA.

Del Grup Municipal CUP:

- 23.- (M1519/9633) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda que es tingui en compte els vehicles de lloguer dels serveis d'ús turístic a l'hora de confeccionar les estadístiques d'accidentalitat en els casos de vehicles de mobilitat personal. Que sigui uns dels indicadors per a poder analitzar les causes d'accidentalitat viària.

El Sr. CASAS manifesta que hi ha una sobreexplotació de la xarxa viària a la ciutat i que s'ha agreujat amb l'aparició de nous modes de mobilitat com els serveis per a ús turístic dels vehicles de mobilitat personal. Afirma que això comporta un augment considerable de l'ocupació de les calçades i les voreres, cosa que ocasiona el conflicte entre diferents usuaris.

Assenyala que, segons les estadístiques de seguretat viària, el 2017 hi va haver 175 atropellaments greus a vianants on hi havia implicada una bicicleta. Explica que, atès que la majoria d'aquests incidents han succeït al triangle comprès entre plaça Espanya, Sagrada Família i plaça de Catalunya, que és una zona de rutes turístiques, i atès que han comprovat que les estadístiques d'accidents de trànsit no discriminen entre vehicles propis, Bicing o vehicles de lloguer de serveis turístics –patinets, bicis o motos–, consideren que aquests indicadors els serviran per analitzar i avaluar la incidència viària de mobilitat que té el turisme sobre la ciutat, a fi de prendre mesures adequades i basant-se en dades reals.

La Sra. VILA manifesta que, des del Grup Municipal Demòcrata, estan d'acord que l'Ajuntament ha de disposar de mecanismes per tenir tota la informació, especialment en una matèria tan sensible com la seguretat viària, i que, per tant, donaran suport a la proposició. Subratlla, però, que a partir de la informació cal actuar, cosa que significa aplicar la normativa, fer-ne seguiment i formar el personal municipal perquè pugui fer complir la normativa vigent. Explica que esperen que aquesta iniciativa pugui prosperar i que el Govern se la faci seva per poder complir aquests objectius.

El Sr. ALONSO manifesta que, des del Grup Municipal de Cs, volen aprofitar l'oportunitat per recalcar que han de fer tot el possible per lluitar contra la sinistralitat a les carretes, sigui quin sigui el mitjà de transport. En relació amb això, recorda que fa pocs dies hi ha hagut diversos accidents mortals de motoristes.

Explica que voten a favor de la iniciativa perquè estan d'acord que les estadístiques recullin al màxim la realitat del que passa al carrer i afegixin tots els indicadors proposats si realment és necessari.



El Sr. MÒDOL manifesta que, des del Grup Municipal del PSC, donaran suport a la proposició perquè va molt en la línia del nou fenomen de la mobilitat personal a la ciutat i troben necessaris tant els indicadors proposats com el fet d'intentar generar una certa cultura al voltant d'aquesta nova mobilitat i incorporar-la a les polítiques municipals.

El Sr. VILLAGRASA expressa el vot a favor del Grup Municipal del PP, tot i matisar que cal parlar de vehicles de lloguer o d'ús compartit i no pas de vehicles d'ús turístic, ja que tothom pot ser usuari d'aquest tipus de servei.

La Sra. SANZ puntualitza que no s'han produït 175 atropellaments greus a vianants, tal com es diu en l'exposició de motius de la proposició. Explica que no saben d'on s'ha tret aquesta dada, ja que l'any 2017 hi ha hagut dos atropellaments greus a vianants en què hi havia implicada alguna bicicleta. Afirmar que, en canvi, és cert que el total d'accidents amb una bicicleta implicada han representat un 5% dels accidents. Assenyala, però, que cal valorar aquesta dada tenint en compte el gran increment de l'ús global de la bicicleta a la ciutat, que ha estat del 10%.

Recorda que el juliol del 2017 va entrar en vigor la modificació de l'ordenança, que durant la tardor del 2017 es va divulgar i comunicar la nova normativa, i que s'està duent a terme el procés de registre de tots els vehicles que realitzen activitat econòmica. Destaca que, des del mes de gener d'enguany, la Guàrdia Urbana fa un seguiment i un control exhaustiu de l'aplicació d'aquesta normativa i del seu funcionament des del punt de vista de la seguretat per tal de poder plantejar modificacions si cal. Explica que per fer balanç de l'accidentalitat han de disposar com a mínim de dades comparatives, però que ja es recullen dades tenint en compte els vehicles de mobilitat personal elèctrics i no elèctrics com a vehicles implicats a l'hora d'elaborar els atestats i, per tant, les estadístiques posteriors a l'accidentabilitat. Conclou que ja estan treballant tot el que demana la proposició i, per tant, hi donaran suport.

El Sr. CASAS assenyala, en resposta al matís que ha fet el Grup Municipal del PP, que la proposició parla de serveis de lloguer.

Precisa que les dades que han donat són de la web de Seguretat Viària i que no inclouen les incidències en què no hi ha hagut cap intervenció de patrulla, que són incidències petites en la conflictivitat entre vianant, bicicleta i la resta d'usos, que són més elevades.

La Sra. Sanz expressa el vot favorable BC, la Sra. Vila expressa el vot favorable del Grup Municipal Demòcrata, el Sr. Alonso expressa el vot favorable de Cs, el Sr. Mòdol expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Villagrassa expressa el vot favorable del PP i el Sr. Casas expressa el vot favorable de la CUP. S'APROVA.

- b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional
- c) Precs

Del Grup Municipal Cs:

- 24.- (M1519/9659) Al Govern municipal, que presenti un informe detallat en relació a les actuacions i de les obres previstes en cadascun dels solars de titularitat municipal, que inclogui el tipus d'edificació i el calendari previst de totes les fases de licitació del projecte, de les obres i de la finalització i adjudicació de les vivendes.

Tractat conjuntament amb el punt núm. 22 de l'ordre del dia.

Es dona per tractat.

- 25.- (M1519/9660) Al Govern municipal, que impulsi de manera immediata converses formals amb el Comitè d'Empresa, per assumir els compromisos de compliment dels acords assolits en l'última negociació amb l'empresa i evitar així la vaga durant els dies de la Festa Major de Barcelona.

Tractat conjuntament amb el punt núm. 22 de l'ordre del dia.

Es dona per tractat.

Del Grup Municipal ERC:

- 26.- (M1519/9708) Que el Govern municipal elabori un informe sobre l'estat de la venda d'animals de companyia a la ciutat de Barcelona que inclogui diverses propostes de regulació d'aquest aspecte amb l'objectiu que pugui ser presentat i debatut al Consell Municipal de Convivència, Defensa i Protecció dels Animals.

Es contestarà per escrit.

- 27.- (M1519/9709) Que el Govern municipal implementi les infraestructures necessàries per tal d'evitar que en episodis d'aiguats, els barris del Raval, Sant Antoni i el Poble Sec tornin a patir grans desperfectes i a la vegada s'obri una línia d'ajuts a les persones afectades.

Es contestarà per escrit.

Del Grup Municipal PSC:

- 28.- (M1519/9717) Que l'Ajuntament dugui a terme una diagnosi de l'estat de l'edifici d'habitatges de protecció oficial del passeig de Santa Coloma, 98-100; i hi dugui a terme o financi totalment la rehabilitació dels elements comuns que actualment estan en mal estat.

El Sr. MÒDOL explica que recentment van visitar l'edifici en qüestió a petició dels veïns i veïnes, que es troben desemparats i sense cap suport de l'Ajuntament. Manifesta que els veïns no entenen que un Ajuntament que parla tant de rehabilitació no sigui sensible al mal estat d'aquest conjunt, que posa en perill la seguretat dels ocupants i veïns pel que fa a l'espai públic, atès que sembla que hi ha un debat entre l'Ajuntament i els veïns sobre la titularitat d'aquest espai. Precisa que diferents espais d'accés al recinte de l'espai interior, on l'Ajuntament ha fet unes obres al subsòl, estan en molt mal estat i els veïns volen que el Govern de la ciutat els atengui. Manifesta que per això demanen que el Govern de la ciutat atengui els veïns com més aviat millor per evitar un possible accident a causa de l'estat de l'edificació.

La Sra. SANZ explica que han traspassat aquesta informació tant a l'equip de l'Institut Municipal d'Habitatge i Rehabilitació com a l'equip del Districte, ja que a ningú no li constava la demanda dels veïns en particular. Manifesta que es posaran en contacte amb els veïns i ho analitzaran, perquè, a més a més, aquest cas entra dins de les casuístiques previstes en totes les convocatòries de subvencions a la rehabilitació que estan fent. Assenyala que, en concret, a Baró de Viver hi ha un pla específic de rehabilitació vinculat al Pla de barris.



Conclou que agraeixen la informació perquè no els havia arribat per cap via formal de contacte amb els veïns i que els sap greu no haver actuat abans perquè estan d'acord amb el que es demana i ho estan treballant a molts altres llocs.

El Sr. MÒDOL agraeix l'acceptació del prec. Explica que l'Ajuntament ha intervingut a l'edifici, però només a l'espai públic interior i a l'asfaltat del carrer inferior per una qüestió de clavegueram, però que el preocupant és l'estat de l'edificació, que requereix una intervenció urgent.

Es dona per tractat.

Del Grup Municipal PP:

- 29.- (M1519/9721) Que el Govern municipal insti a la Generalitat de Catalunya a que presenti el calendari d'execució de les obres i infraestructures de Metro i ferrocarril de la ciutat de Barcelona previstes per als propers anys, i concretament: - El perllongament de la L8 dels FGC des de l'estació de plaça Espanya fins a l'estació de Gràcia. - El perllongament de la línia L2 mitjançant la construcció d'un nou túnel de 6,3 Km que travessa Montjuïc des de Sant Antoni fins al Parc Logístic de la Zona Franca. - El tram 3 de la línia L9 (Zona Universitària - la Sagrera) que correspon al tram central de la línia 9/10.

El Sr. VILLAGRASA assenyala que el prec fa referència a algunes obres que afecten la mobilitat a la ciutat que els preocupen, i més tenint en compte que depenen del Govern de la Generalitat, que afirma que no és precisament un exemple d'eficàcia pel que fa a obra pública. Destaca que les obres esmentades al prec passen pel centre de la ciutat i són importants des del punt de vista logístic. Tot seguit formula el prec.

La Sra. SANZ remarca que el Govern municipal parla constantment amb la Generalitat per exigir-li el compliment d'aquestes i moltes altres infraestructures. Explica que aquest mateix divendres es reunirà amb el nou secretari d'Infraestructures, Isidre Gavín, i que ja s'ha vist i ha parlat de moltes d'aquestes obres amb el conseller Calvet. A més, afirma que el gerent d'Infraestructures treballa regularment amb el director general d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre, Xavier Flores, per desenvolupar aquestes actuacions. Subratlla que, per tant, tot el que demana el prec és una prioritat per al Govern, que en fa un seguiment exhaustiu perquè forma part d'aquelles obligacions que la Generalitat té amb la ciutat de Barcelona i no compleix.

Informa que es preveu aprovar el perllongament de la L8 dels Ferrocarrils durant l'any 2019; que no s'ha iniciat la redacció del projecte i no hi ha calendari pel que fa al perllongament de la L2 mitjançant la construcció d'un nou túnel, i que està previst reactivar les obres del tram central de la L9 tan bon punt arribi el crèdit del BEI, segons declaracions del conseller. A més, explica que han demanat a la Generalitat una taula mixta per tal de preveure conjuntament quines són les estacions més prioritàries de la ciutat de Barcelona.

Assenyala que podrien afegir moltes altres coses que no s'estan desenvolupant i que haurien de ser senzilles de fer, com l'execució del carril bus d'accés a la ciutat per la B23 i la C31 Nord, el desplegament de la T-mobilitat, l'estació d'autobusos de Zona Universitària, l'adaptació de les estacions de Ferrocarrils i metro per a persones amb mobilitat reduïda, o el perllongament de la L4 de la Pau fins a la Sagrera-Meridiana. Afirma que tot això forma part del paquet d'actuacions que habitualment reclamen i intenten desencallar, tal com han fet amb el recent acord d'inauguració de les dues estacions de metro de Foc Cisell i Foneria de la L9/10.

El Sr. VILLAGRASA precisa que han preguntat per aquestes tres infraestructures en concret perquè afecten la mobilitat central de Barcelona. Remarca que la L9 té una importància estratègica i logística evident per anar a la Zona Franca i apropar-la molt més a la ciutadania, i que la L8 dels FGC des de l'estació de plaça Espanya fins a l'estació de Gràcia pot desencallar una gran part de la mobilitat que hi ha al centre de Barcelona. A més, assenyala que si bé sembla que la L8 s'aprovarà el 2019, cosa que dubta, els altres dos projectes no tenen cap previsió de calendari. Explica que, per tant, els preocupa que aquests dos projectes estiguin en un calaix i el Govern de la Generalitat estigui més preocupat per altres temes que no pas per obres que afecten la qualitat de vida diària de la ciutadania. Afirmar que, per tant, no és casual que preguntin per aquestes tres obres.

Es dona per tractat.

- 30.- (M1519/9722) Instar al Govern municipal a desencallar l'execució del PMU de les finques del carrer Arc del Teatre 4, 6, 8, 10, 12, 14 i 16 i del carrer Lancaster 14, 16, 18, 20 i 22 aprovat definitivament el 14 de febrer de 2003, per evitar la degradació d'aquesta zona.

El Sr. VILLAGRASA formula el prec i afirma que la situació d'aquesta zona del barri del Raval és preocupant. A més, explica que la degradació d'aquesta zona per l'estat de les finques esmentades està afectant també el carrer Guàrdia i la Rambla, ja que es generen situacions de mala convivència i d'inseguretat. Assenyala que, per exemple, hi ha uns lavabos públics que potser seria millor que no hi fossin atès l'ús que tenen. Manifesta que saben que hi ha un problema judicial, però que és tan puntual que els costa creure que no es pugui arribar a una solució.

La Sra. SANZ afirma que el Sr. Villagrasa sap perfectament que un dels propietaris va interposar un recurs contenciós i que hi ha una interlocutòria que atura l'enderroc d'aquesta part de la finca, que és l'únic que falta per acabar de determinar tota l'execució del PMU del carrer Arc del Teatre i del carrer Lancaster. Manifesta que, per tant, actuaran quan tinguin la resolució judicial que els permeti entrar-hi. Conclou que accepta el prec, condicionat a tenir aquesta resolució.

El Sr. VILLAGRASA agraeix l'acceptació del prec i demana que s'intenti arribar a un acord amb el propietari que ha interposat el recurs, ja que la situació que viu el barri és preocupant i afecta la seguretat i la convivència, no només dels carrers Lancaster i Arc del Teatre, sinó de tot l'entorn.

Es dona per tractat.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 31.- (M1519/9734) Quins han estat tots els projectes executats i projectats des de l'inici de mandat per concretar la implantació de carrils bici, el mètode de contractació utilitzat, la seva dotació pressupostària, les empreses que finalment han estat encarregades de planificar i/o executar les obres. L'escandall al detall de que ha costat les diferents partides de cada un dels projectes i les factures complementàries que s'han tingut que emetre per imprevistos o qualsevol concepte

aplicable. També qui són els responsables polítics i tècnics de l'Ajuntament en liderar i coordinar aquest desplegament.

El Sr. MARTÍ assenyalava que la pregunta es refereix als diferents projectes d'execució de nous carrils bici que s'han produït en aquest mandat. Explica que tothom sap que hi ha hagut incidències en alguns trams d'aquestes noves vies de carrils bici, però que no entren en la polèmica política sobre la conveniència o no d'aquests carrils, sinó només en les incidències que hi ha hagut en el procés d'execució d'alguns trams. En aquest sentit, remarca que alguns projectes s'han reformulat diverses vegades, de manera que s'han fet obres sobre obres. Finalment exposa el contingut de la informació que volen saber.

La Sra. SANZ afirma que tota la informació que es demana és molt extensa i s'ha presentat en el Consell d'Administració de BIMSA, on s'aproven tots els carrils bicicleta que es fan a la ciutat. Assenyalava que segurament l'única informació que no surt a la documentació és qui són els responsables polítics i tècnics de l'Ajuntament que lideren aquest projecte. Explica que els responsables polítics són la regidora de Mobilitat directament i ella com a tinenta d'alcalde de l'àrea, i els responsables tècnics, els directors de Mobilitat, el gerent i totes les persones que treballen a l'àrea. Manifesta que tornarà a facilitar aquesta documentació al Sr. Martí, que com a conseller al Consell d'Administració de BIMSA l'ha vist i majoritàriament l'ha aprovat, i li farà arribar l'organigrama.

El Sr. MARTÍ agraeix la informació i afirma que no cal que li enviïn l'organigrama. Assenyalava que formalment és cert el que diu la Sra. Sanz, però que no tenen la informació global perquè l'han anat rebent de manera fragmentada al llarg dels tres anys de mandat. Manifesta que, per tant, agraeix que se'ls pugui tornar a enviar. D'altra banda, remarca que la seva posició al Consell d'Administració de BIMSA com a representant del Grup Municipal Demòcrata és majoritàriament d'abstenció pel que fa als grans projectes.

Es dona per tractada.

- 32.- (M1519/9735) Quines actuacions porta a terme el govern per lluitar contra la proliferació de persones que utilitzen gossos a la via pública per demanar almoïna, activitat prohibida per l'Ordenança de Protecció, Tinença i Venda d'animals?

El Sr. MARTÍ explica que, durant les últimes setmanes, han comprovat *in situ* la situació denigrant que s'exposa a la pregunta, a banda que l'Ordenança de protecció, tinença i venda d'animals prohibeix la utilització amb caràcter mercantil d'aquests animals, una activitat que es desenvolupa amb tota impunitat en els darrers temps.

Precisa que no es refereixen a les persones sense sostre que tenen un gos i conviuen amb ell. En relació amb això, aprofita per demanar que es doni solucions habitacionals d'emergència a les persones sense sostre que tenen un animal de companyia i no poden accedir a aquests recursos municipals perquè els gossos no hi poden entrar.

Explica que han pogut parlar amb entitats com Vigilància Solidària i d'altres que fan seguiment d'aquestes qüestions, i que hi ha grups organitzats que fan negoci d'aquesta situació, amb gossos presumptament drogats. Afirma que tot plegat és sòrdid i que ho poden veure a pocs metres del mateix Ajuntament. Manifesta que volen saber què està fent l'Ajuntament no només per fer complir l'Ordenança municipal de tinença, protecció i venda d'animals, sinó també per desemmascarar aquestes «premàfies» que hi ha actualment a la ciutat.



El Sr. XIMENO afirma que és cert que es tracta d'una situació preocupant i creixent, i que hi treballen des de fa tres mesos, que és quan van detectar que era una qüestió essencial. Explica que, a través de la Guàrdia Urbana, han intervingut 19 gossos en aquestes circumstàncies, dels quals 11 són cadells, i que a través de l'intent de recuperació d'aquests animals al CAAC han pogut obtenir més informació. Manifesta que en aquests moments, a part de mantenir aquesta acció d'intervenció dels animals, l'equip d'investigació de la Guàrdia Urbana està treballant per empaquetar tota la informació que ha recollit i portar el cas a la Fiscalia.

D'altra banda, explica que, a través de la Fundació Altarriba, estan treballant molt amb les persones sense sostre i amb FAADA en projectes conjunts, i que per primera vegada ja hi ha un alberg amb places per a persones sense sostre amb gossos, tot i que encara quedi molt per fer en aquest sentit.

Es dona per tractada.

Del Grup Municipal PSC:

- 33.- (M1519/9718) Quin és el grau de compliment de terminis de les obres de cobertura de la ronda de Dalt, entre el PK10,5 i el PK10,7?

El Sr. MÒDOL assenyala que traslladen una pregunta que els han fet tant els comerciants del mercat de Vall d'Hebron com els veïns de Sant Genís, i formula la pregunta.

La Sra. SANZ afirma que es manté la data de finalització de l'obra que fixa el termini contractual, que és el 26 de gener del 2019.

El Sr. MÒDOL pregunta si aquest final d'obres inclou la urbanització.

La Sra. SANZ respon que inclou la cobertura de l'estructura, però no pas la urbanització.

Es dona per tractada.

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

VI) Mocions

VII) Declaració Institucional

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les 21 h.