

ACTA DE LA COMISSIÓ D'HÀBITAT URBÀ I MEDI AMBIENT

Sessió de 22 de març de 2012

A la sala President Lluís Companys de la casa de la ciutat, el 22 de març de 2012, s'hi reuneix la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient, sota la presidència de l'Im. Sr. Gabriel Colomé i Garcia. Hi assisteixen les Imes. Sres. i els Ims. Srs.: Mercè Homs i Molist, Irma Rognoni i Viader, Joan Puigdollers i Fargas, Jordi Martí i Galbis, Assumpta Escarp Gibert, Carmen Andrés Añón, Eduardo Bolaños Rodríguez, Oscar Ramírez Lara, Elsa Blasco Riera, Janet Sanz Cid i Jordi Portabella Calvete, assistits per l'assessor jurídic Sr. Joan Caparrós i Hernández que actua per delegació del Secretari General de la Corporació, i certifica.

També hi són presents les Sres. i els Srs.: Antoni Sorolla, delegat d'Habitatge; Albert Civit, director d'Urbanisme; Vicent Guallart, gerent d'Hàbitat Urbà; i Manel Sanromà, gerent de l'Institut Municipal d'Informàtica de l'Ajuntament de Barcelona.

Excusen la seva absència l'Im. Sr. Antoni Vives i Tomàs, l'Ima. Sra. Sara Jaurrieta i Guarner i l'Im Sr. Alberto Villagrasa i Gil.

S'obre la sessió a les 16.36 h.

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

El Sr. COLOMÉ assenyala que el Sr. Portabella ha detectat un error en l'acta de la sessió anterior referent a la paraula «clau 7» i conclou que l'acta s'aprova amb l'esmena proposada per UpB.

S'aprova.

II) Part Informativa

a) Despatx d'ofici

En compliment de l'article 63.1 del Reglament Orgànic Municipal, ES COMUNIQUEN les resolucions següents:

Acords de la Comissió de Govern de 22 de febrer de 2012

- 1.- (725/2009) ESTIMAR en part el recurs especial en matèria de contractació interposat per Forgas Arquitectes, SLP amb NIF B64571235, contra el decret d'alcaldia, de 26 de juliol de 2011, que resol deixar sense efecte l'adjudicació provisional del contracte 10002350 relatiu a la redacció del Projecte Bàsic, Executiu i Estudi de Seguretat i Salut per a la construcció del nou Parc d'Acollida d'Animals de Companyia, que li havia estat adjudicat provisionalment per decret d'alcaldia, de 23 de febrer de 2011, en base als següents fonaments: 1r) Procedeix estimar la reclamació relativa a les despeses derivades de la constitució i manteniment de l'aval bancari dipositat com a garantia definitiva del contracte, de conformitat amb els articles 139.1 i 141.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, atès que s'aprecia una relació directa entre l'activitat de



l'Administració i la despesa soferta pel reclamant. 2n) Procedeix estimar la reclamació relativa a la realització de material gràfic del projecte guanyador del concurs, d'acord amb l'informe del Departament de Comunicació de Medi Ambient i Serveis Urbans, de 13 de desembre de 2011. 3r) Procedeix desestimar la reclamació relativa a despeses de personal, atès que no ha resultat acreditada l'existència de nexa causal entre la contractació laboral de les dues persones assenyalades pel recurrent (i per tant, les despeses ocasionades per aquesta contractació) i la resolució que es recorre. AUTORITZAR, DISPOSAR i OBLIGAR la despesa per un import de 4.179,89 euros, a favor de Forgas Arquitectes, SLP amb NIF B64571235, amb càrrec als pressupostos i partides indicades al document comptable, en concepte d'estimació parcial del recurs interposat contra el decret d'alcaldia, de 26 de juliol de 2011, que resol deixar sense efecte l'adjudicació provisional del contracte 10002350 relatiu a la redacció del Projecte Bàsic, Executiu i Estudi de Seguretat i Salut per a la construcció del nou Parc d'Acollida d'Animals de Companyia. NOTIFICAR la present resolució a tots els interessats i DONAR-NE compte a la Comissió municipal corresponent.

- 2.- (12PL15978) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1. a) de la Carta Municipal de Barcelona, la modificació del Pla especial urbanístic de l'equipament Mútua Maz-Clinica Sant Honorat, ubicada a l'avinguda del Tibidabo, núm. 20, promoguda per Mútua Maz-Clinica Sant Honorat; EXPOSAR-LA al públic pel termini d'un mes; SOTMETRE-LA al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva; i DONAR-NE compte a la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient.

Acord de la Comissió de Govern de 29 de febrer de 2012

- 3.- (11-OBO-125) APROVAR definitivament el Projecte d'urbanització de la UA3 de la modificació del Pla General Metropolità de l'àmbit del Mercat del Guinardó i el seu entorn, al Districte d'Horta-Guinardó, d'acord amb els articles 89.6 i 119.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya de 2010, amb un pressupost d'execució per contracte, per a coneixement de l'Administració, d'1.798.134,80 euros, impost del valor afegit, IVA, exclòs, amb finançament municipal, d'acord amb l'informe de 27 de gener de 2012 de Bagur, SA, el qual consta a l'expedient i es dona per reproduït; PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a la Gasetta Municipal; NOTIFICAR-LO als interessats; i DONAR-NE compte a la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient.

Acord de la Comissió de Govern de 7 de març de 2012

- 4.- (30/2012) APROVAR el text articulat i els sis annexos del Contracte-Programa a subscriure entre l'Ajuntament de Barcelona i l'empresa mixta Clavegueram de Barcelona, SA (CLABSA), regulador dels compromisos entre ambdues entitats, per al període 2012-2013, per un import total de 8.636.000,00 euros, dels quals 4.318.000,00 euros corresponen a l'any 2012; i 4.318.000,00 euros a l'any 2013, relatius al desenvolupament del clavegueram a la ciutat de Barcelona i derivat de la concessió atorgada a CLABSA, per acord del Consell Plenari de l'Ajuntament de Barcelona de 3 de març de 1992, prorrogada per acord de la Comissió de Sostenibilitat, Serveis Urbans i Medi Ambient, en sessió de 18 de novembre de 2009. DELEGAR a l'Im. Sr. Joan Puigdollers i Fargas, regidor de Medi Ambient i Serveis Urbans, la signatura del Contracte-Programa. DONAR-NE compte a la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient.

Acords de la Comissió de Govern de 14 de març de 2012:

- 5.- (02PC981-22@R4) 1r) APROVAR l'esmena de 18 de gener de 2012 que complementa l'escriptura pública atorgada el 5 de març de 2008, davant del Notari de Barcelona Sr. José Eloy Valencia Docasar, sota núm. de protocol 461, de constitució de la Junta de Compensació del subsector 4 del Pla de millora urbana del sector Llull Pujades Ponent. 2n) TRASLLADAR a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya la documentació que prescriu l'article 192 del Reglament de la Llei d'urbanisme, als efectes de la inscripció de la Constitució de la Junta en el Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores. 3r) PUBLICAR aquests acords en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari dels de més difusió de la província i NOTIFICAR individualment aquest acord a tots els interessats en l'expedient. 4t) DONAR-NE compte a la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient.
- 6.- (11-S-00065) DECLARAR PROCEDENT la sol·licitud d'expropiació formulada en data 29 d'abril de 2010 pel Sr. Salvador Trinchant Mañés respecte de la finca situada al carrer Trinxant, núm. 28, d'aquesta ciutat, d'acord amb l'article 108.1 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya i el vigent article 114 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya; REFUSAR el full d'apreuament formulat per la propietat de la finca per import de 2.822.108,42 euros, d'acord amb l'article 30 de la Llei d'expropiació forçosa; APROVAR el full d'apreuament municipal de la finca formulat per la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de la Gerència d'Hàbitat Urbà per import de 670.200,54 euros; NOTIFICAR a la propietat el full d'apreuament municipal per tal que dins dels deu dies següents l'accepti l·lisament i plenament o el rebutgi, i formuli les al·legacions que consideri pertinents i aportï les proves que consideri oportunes per justificar les al·legacions presentades; en aquest darrer cas, REMETRE l'expedient al Jurat d'Expropiació de Catalunya per tal que fixi el preu just de la finca; i DONAR-NE compte a la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient.

Decrets

- 7.- (7/2012)
Del gerent municipal, de 23 de febrer de 2012, que aprova els Plecs de clàusules i autoritza la despesa per a la contracta de manteniment del Parc Güell, per als exercicis 2012-2015, i per un import d'1.351.925,20 euros.
- 8.- (3/2012)
Del gerent municipal, de 23 de febrer de 2012, que aprova els Plecs de clàusules i autoritza despesa del contracte de manteniment del Reial Monestir de Santa Maria de Pedralbes, per als exercicis 2012-2015, i per un import d'1.351.925,22 euros.
- 9.- (20120008)
Del gerent municipal, de 9 de març de 2012, que adjudica a UTE Tanques Bcn 2012-2013 el contracte relatiu al subministrament, distribució i retirada de tanques en actes públics, per als exercicis 2012-2013, i per un import d'1.060.000,00 euros.

La Sra. ESCARP demana vista de l'expedient número 1.



b) Mesures de govern

A la Comissió:

1.- Pla BUIITS: Buits Urbans amb Implicació Territorial i Social.

El Sr. GUALLART exposa que la Tinència d'Alcaldia d'Hàbitat Urbà ha detectat que a la ciutat de Barcelona existeixen buits urbans en solars que són tant de propietat municipal com de propietat particular. Exemplifica que a Ciutat Vella s'ha generat certa polèmica a causa del procediment que s'ha seguit per adequar aquests buits a l'ús ciutadà.

Explica que l'objectiu de la mesura és donar un abast més ampli a la idea de gestionar els espais buits i introduir-hi el factor temporal, és a dir, partir del fet que l'espai estarà buit i sense ús durant un període de temps determinat, durant el qual els veïns podran gaudir-ne de la manera que es consideri pertinent. Afegeix que la mesura planteja implicar els ciutadans en la transformació, la gestió i el manteniment d'alguns d'aquests espais.

Informa que, amb aquest fi, durant els darrers mesos el govern ha treballat amb tots els districtes de la ciutat per identificar quins d'aquests espais es poden oferir a la ciutadania o a les associacions perquè puguin transformar-lo. Indica que el plantejament és convocar un concurs per tal que organitzacions sense ànim de lucre facin propostes d'ús d'aquests espais. Precisa que els valors que es pretenen introduir són la provisionalitat i la flexibilitat urbana, és a dir, que les propostes d'ús han de tenir un caràcter provisional i no poden generar cap problema per a l'adopció de l'ús definitiu de l'espai, com ara que la ciutadania s'hagi acostumat a l'activitat provisional i no s'identifiqui amb l'ús definitiu. Comunica que la idea no és que l'Ajuntament financi, per exemple, un hort urbà, sinó que les associacions proposin i gestionin la transformació a partir dels seus recursos i la seva dedicació. Destaca que un altre requisit fonamental que han de complir les propostes és que la ciutadania, i no únicament els membres de l'associació, pugui gaudir de l'ús provisional.

Exposa que el govern ja s'ha posat en contacte amb entitats de segon i tercer grau, com ara el Consell d'Associacions de Barcelona, la Federació d'Associacions de Veïns i Veïnes de Barcelona, el Consell de la Joventut, la Taula del Tercer Sector, així com també amb altres entitats com el FAD, que tradicionalment ha impulsat activitats desenvolupades en alguns d'aquests espais buits. Informa que es preveu difondre la iniciativa durant el mes d'abril, publicar les bases de la convocatòria a través d'una oficina de suport específica –que encara s'ha de desenvolupar– el mes de maig i lliurar els projectes el mes de juny per tal d'iniciar les transformacions el setembre. Explica que la cessió de l'espai serà d'un any prorrogable i que s'han escollit vint buits urbans amb la idea que si la iniciativa funciona més endavant s'hi puguin adherir altres espais.

Mostra un mapa dels indrets seleccionats i destaca que s'han escollit llocs dels diversos districtes situats a prop d'on viu la gent i on tradicionalment hi ha hagut demandes per desenvolupar-hi activitats. Afegeix que s'han seleccionat buits que no són excessivament grans per tal d'evitar problemes de gestió. Conclou que el concurs també s'obrirà a altres entitats que no ha esmentat i que un jurat format per representants de diverses associacions i del Consell Consultiu d'Hàbitat Urbà seleccionarà les propostes guanyadores.

La Sra. ANDRÉS valora positivament la mesura de govern i constata que aquesta iniciativa ja fa temps que s'està plasmant a la realitat de la ciutat. Recorda que anys enrere l'Ajuntament va impulsar una iniciativa similar gràcies a la qual es van començar a dotar d'ús alguns espais buits, tant públics com privats, de la ciutat. Posa els exemples del solar del carrer Viriat, l'interior de Can Batlló, el solar de Valldaura, el portal de Santa Madona, l'espai de Vallcarca i el de Farigola. En aquest sentit, interpreta que la mesura representa la continuïtat d'una



iniciativa ja implantada que donava bons resultats: la d'utilitzar els espais amb poques perspectives d'activitat a curt termini i posar-los a disposició de la ciutadania perquè hi desenvolupi activitats socials que dinamitzin l'entorn i el barri. D'altra banda, proposa que la mesura s'estengui també a solars de propietat privada i s'estudiïn fórmules per gestionar la cessió d'aquests espais a l'Ajuntament perquè també es puguin posar a la disposició de la ciutadania. Destaca que a Barcelona hi ha solars de propietat privada que requereixen un manteniment i comunica que el seu grup presentarà en aquesta sessió una proposició relativa als solars buits del 22@.

Quant al document de la mesura, fa referència al paràgraf que diu que la despesa que ha de fer l'Ajuntament «serà només la relativa a l'adequació dels espais, la neteja, el tancament, l'esplanació i la presa de serveis». Puntualitza que hi ha activitats que requereixen una inversió que és possible que els privats, les entitats o la xarxa social que vulgui desenvolupar-les no estigui en disposició d'assumir. Exemplifica que no és el mateix gestionar un hort urbà, que requereix una inversió assumible per part d'un col·lectiu, que transformar l'espai en una pista de bàsquet o de petanca, una actuació que requeriria una inversió més important. Pregunta, doncs, si es pot modular la previsió d'inversió per part de l'Ajuntament en funció de l'activitat. Finalment, conclou que la mesura és molt positiva i assenyala que, tenint en compte que les perspectives de planificació i d'utilització dels espais buits per a allò a què haurien d'estar destinats són poques, aquesta iniciativa contribueix a crear ciutat i a generar cohesió social, que és el que necessita Barcelona.

El Sr. BOLAÑOS valora positivament la mesura i opina que és adequada per a alguns dels espais que s'han seleccionat, atès que la crisi econòmica ha paralitzat algunes de les inversions previstes per a aquests buits i considera que és bo dotar-los d'un ús provisional que beneficiï el veïnat i les associacions del barri, encara que sigui temporalment. Afegeix que el seu grup presentarà un prec per impulsar el mateix plantejament de cara a espais de Barcelona que són de propietat de la Generalitat, que estan paralitzats i que no sembla que a curt termini s'hi puguin desenvolupar els equipaments o habitatges previstos. Posa com a exemples el cas del solar de les Cotxeres Borbó o el dels habitatges protegits gestionats per Incasòl a Porta Trinitat.

Quant a la mesura, explica que el seu grup ha parlat amb els responsables d'Hàbitat Urbà perquè incloguin representants dels grups municipals al jurat que seleccioni els usos provisionals dels espais buits municipals. D'altra banda, demana que el fet de dotar els espais buits d'un ús provisional no ha d'evitar l'execució del planejament previst per a cada un d'aquests espais. Fa palès que s'han seleccionat dos solars per districte i assenyala que alguns districtes, en què la problemàtica dels espais buits és major que en d'altres, s'hauria d'ampliar el llistat d'espais sotmesos a aquesta mesura.

La Sra. BLASCO constata que aquesta mesura no és una novetat estricta, atès que durant el mandat anterior ja es va treballar per dotar alguns espais buits d'un ús provisional i es va dissenyar una llista de solars situats majoritàriament a Ciutat Vella i a Gràcia, però també a altres barris, com ara al Carmel. Precisa que l'Ajuntament ja ha dotat aquests espais d'algun ús provisional, com ara d'un aparcament per als veïns o d'alguna activitat social d'interès per a l'entorn.

Valora positivament la mesura i la metodologia d'actuació amb intervencions senzilles, però amb una alta rendibilitat social. Assenyala que, en alguns barris, l'excés de solars buits esdevé un problema perquè generen una discontinuïtat en la trama urbana i demana que s'eviti que la crisi i la manca d'inversió en aquests solars eternalitzi la problemàtica. Per tant, comparteix plenament la voluntat de normalitzar aquests espais i de buscar solucions per integrar-los temporalment a la quotidianitat de la ciutat. Amb tot, adverteix que aquesta iniciativa no hauria de servir per posar una cortina de fum sobre la manca d'inversions destinada als solars públics cedits a altres administracions. Recorda que aquests espais tenen unes necessitats socials



concretes i que les administracions tenen una responsabilitat que hauran de poder complir tard o d'hora. En aquest sentit, remarca que la utilització dels espais per part de la ciutadania ha ser temporal i no pot ser l'excusa per deixar de pressionar les administracions pertinents perquè destinin els solars a l'ús previst.

Quant a la relació amb el moviment social, destaca que ja hi ha un seguit de propostes plantejades per les entitats per al solar de les Germanetes, a l'Eixample, i comunica que s'està constituint formalment un col·lectiu anomenat Recreant Cruïlles, que ja fa temps que treballa amb la voluntat de convertir aquest solar en un espai públic per al barri.

Demana que en un futur no gaire llunyà el programa s'estengui als solars buits de propietat privada, cosa que anuncia que ja s'ha posat en marxa. Exemplifica que a Vallcarca hi ha una zona de solars de propietat privada que aviat es transformarà i afegeix que a Ciutat Vella i a Gràcia ja s'han executat actuacions d'aquesta mena. Per tant, proposa incorporar aviat la transformació dels solars privats a aquesta mesura i assenyala que la col·laboració públicoprivada que el govern municipal sovint defensa també s'hauria de dur a terme en el sentit invers, és a dir, que l'ens privat faci una aportació cap a l'ens públic. Opina que arribar a un cert acord amb els propietaris privats perquè permetin l'accés de l'Ajuntament a aquests solars és relativament fàcil.

A tall de resum, reitera que la mesura és positiva, que no és una novetat estricta i que el seu grup resta a la disposició del govern per continuar-hi treballant.

El Sr. PORTABELLA afirma que en aquesta sessió es percep que hi ha hagut una reflexió general sobre els problemes que s'han generat darrerament en alguns espais buits de la ciutat, cosa que ha motivat la presentació d'aquesta mesura i de dues proposicions, una per part del PSC i una altra per part d'UpB, que aborden la mateixa problemàtica. Esmenta l'entorn de Vallcarca, que ha esdevingut un focus de problemes per als veïns, i els solars buits del 22@, de les Planes, dels Tres Turons i de Montjuïc, que s'han combinat amb un entorn social precari i s'han transformat en un focus de barranquisme.

Opina que la mesura és encertada i que, tot i que s'hauria pogut presentar abans, és sensible a la situació dels espais buits de la ciutat que tots els grups han anat analitzant en paral·lel. Afirma que la proposta és positiva perquè els criteris de valoració dels projectes reflecteixen una concepció molt participativa de la societat civil organitzada, i celebra que es fomenti la implicació i la coresponsabilitat dels agents tant públics com privats sense ànim de lucre.

D'altra banda, creu que la mesura inclou un element de dinamització social molt important. Recorda que el 13 de març el seu grup va presentar una proposta en el Plenari de l'Eixample que es va aprovar i que deia: «Ampliar la xarxa d'horts urbans als solars que porten anys a l'espera que s'hi construeixin equipaments com estratègia provisional i de baix cost per recuperar espais urbans per a l'ús públic, d'interacció social i intergeneracional, i acostar a la ciutadania del Districte el coneixement de la realitat agrícola.»

Precisa que aquest no és l'únic ús possible per als espais buits, però comenta que darrere d'aquesta proposta hi havia la voluntat d'implicar els agents públics i privats sense ànim de lucre i d'impulsar el dinamisme social, de manera temporal i sense obstaculitzar l'execució definitiva prevista per a cada solar. A tall d'exemple, afegeix que per al cas de l'Eixample, la proposta del seu grup era transformar alguns interiors d'illa que ja fa temps que esperen una actuació que encara no ha arribat i que sembla que no arribarà en els propers anys. D'altra banda, assegura que el seu grup també comparteix que els usos provisionals hagin de tenir un alt impacte i rendiment socials.

Conclou que la mesura s'hauria d'interpretar com la voluntat d'intervenir en els solars buits, i que probablement s'adoptaran diverses solucions segons les tipologies dels solars, tenint en compte, també, que la Llei d'urbanisme estableix eines vinculades al desenvolupament de protocols per tal que els municipis puguin intervenir en casos d'interès públic i de salubritat.



El Sr. GUALLART agraeix el suport a la mesura i explica que hi ha casos de solars privats en què ja s'està treballant per dur a terme una transformació. Esmenta el cas de Vallcarca, de propietat de Núñez i Navarro, i afirma que ja s'han identificat altres solars en què també podria aplicar-se la mesura. Assenyala, però, que el govern ha volgut actuar amb prudència i impulsar la iniciativa a poc a poc.

Pel que fa a les inversions, indica que el govern té la voluntat de prioritzar aquelles activitats que es puguin autogestionar. Fa palès que a Ciutat Vella hi ha unes pistes de bàsquet amb paviment de terra que funcionen molt bé i que només van requerir una petita inversió per a la instal·lació de les cistelles.

Exposa que també es pretén buscar la implicació d'empreses que puguin col·laborar amb les associacions en algunes ocasions, per exemple, mitjançant la cessió de material que actualment no s'estigui utilitzant. Opina que trobar l'equilibri entre la inversió privada i la col·laboració pública és una solució més encertada que no pas que l'Ajuntament assumeixi totes les despeses. Quant als solars que depenen d'altres administracions, creu que s'ha de continuar pressionant les administracions pertinents perquè les inversions acordades arribin al més aviat possible.

Es dona per tractada.

c) Informes

A la Comissió:

2.- Barcelona WiFi. Criteris de distribució territorial.

El Sr. SANROMÀ exposa que aquest informe té l'origen a la Comissió de Presidència del mes de febrer, en què arran de les preguntes dels grups municipals sobre les redistribucions dels punts de la xarxa de Barcelona WiFi, es va aprovar un text que deia: «Reconsiderar els punts retirats; definir un pla de criteris de distribució territorial en un mes; crear un pla d'avaluació i seguiment per tal d'informar semestralment aquesta Comissió de l'evolució dels mateixos.» Informa que l'Institut Municipal d'Informàtica (IMI) ha assumit aquesta proposta. Assenyala que a continuació presentarà els criteris de distribució territorial i els motius pels quals s'han reconsiderat els punts retirats, i anuncia que el pla d'avaluació i seguiment es presentarà cada sis mesos, tal com es va acordar.

Quant als criteris de distribució territorial de la xarxa WiFi, explica que l'IMI fa una distinció entre els punts situats en equipaments municipals i aquells que s'instal·len al carrer. Indica que el criteri bàsic pel que fa als punts interiors és garantir la presència al major nombre d'equipaments municipals existents al territori, si bé afirma que perquè tingui sentit dotar l'equipament d'un punt WiFi ha de tenir les característiques tècniques següents: ha de ser un espai obert al públic i de lliure accés, ha de comptar amb una infraestructura adient –com ara taules i cadires– on el públic es pugui instal·lar durant els minuts que faci falta i on la instal·lació del punt sigui viable i garanteixi una cobertura eficient. Especifica que els punts WiFi estan vinculats a una xarxa d'infraestructures de fibra de l'Ajuntament que s'ha de poder fer arribar als indrets en què s'ofereixi el servei. Manifesta que s'han instal·lat punts WiFi en un total de 217 equipaments, que reuneixen aquestes característiques i entre els quals hi ha biblioteques, centres de tercera edat, centres cívics, museus, oficines administratives, sales d'estudi i mercats.

Pel que fa als punts situats al carrer, comunica que el criteri és estendre els serveis d'exterior i lamenta que els punts hagin de complir una restricció molt clara dictada per la Comisión del Mercado de las Telecomunicaciones, que exigeix una limitació de la velocitat de la xarxa.



Afegeix que s'intenta excloure al màxim indrets en què hi ha edificis d'ús residencial per tal d'evitar que els ciutadans tinguin accés a la xarxa des de casa seva pel fet de viure a prop del punt WiFi. Indica que hi ha 204 punts distribuïts al carrer.

Manifesta que el total de punts WiFi que configuren la xarxa és de 429 i remarca que l'aplicació dels criteris de distribució s'ha vist afectada per la topografia de la ciutat i de la xarxa de què disposa l'Ajuntament. Informa que, tenint en compte aquestes restriccions, s'ha aplicat una distribució territorial que garanteix un mínim de dos punts (un interior i un exterior) a cadascun dels 73 barris de la ciutat, a fi de respectar l'equilibri territorial. Afegeix, però, que en funció de les particularitats de la zona, l'aplicació dels criteris ha generat més punts o menys en cada barri. Informa que s'ha detectat que a l'antiga Esquerra de l'Eixample i a Navas no hi havia cap punt WiFi en equipaments interiors, motiu pel qual, i arran de les intervencions de la Comissió de Presidència, s'ha començat a treballar per garantir també en aquests barris un mínim d'un punt WiFi en un equipament interior i un altre d'exterior. Indica, d'altra banda, que hi ha barris en què hi ha més punts perquè els equipaments compleixen les característiques adequades o bé perquè s'ha identificat una gran demanda de punts WiFi. Comunica que també s'han establert criteris per assegurar la viabilitat del servei, atès que s'ha detectat que hi havia punts exteriors que requerien una inversió de 1.000 euros anuals i que tenien una mitjana de menys de dos usuaris. Afegeix que, d'altra banda, hi ha la possibilitat d'instal·lar punts exteriors en indrets en què la cobertura física del punt requereix un cost molt més econòmic.

Assenyala que la xarxa té un cost considerable per al municipi, motiu pel qual s'han aplicat criteris d'estalvi, però afirma que, per satisfer les peticions que van sorgir en la Comissió de Presidència, s'han mantingut operatius aquells centres que ho han demanat explícitament i que encara que no compleixen la xifra mínima de quinze usuaris setmanals, ofereixen un programa vinculat a Internet i a les tecnologies de la informació, són centres estratègics per al territori o bé tenen ordinadors connectats permanentment al servei. Conclou que actualment ja s'ha tornat a donar servei a un total de 32 centres que inicialment van patir la retirada dels equips perquè no comptaven amb el mínim de quinze usuaris setmanals.

Manifesta que actualment s'estan avaluant nous models de gestió que permetin garantir la sostenibilitat econòmica de la xarxa i que potenciïn els serveis de proximitat i l'ús del servei com a canal de participació. Explica que els punts WiFi són estacions d'identificació local que recullen informació sobre la localització des d'on cada usuari accedeix a Internet i, per tant, serveixen per conèixer les necessitats de serveis de proximitat i d'activitats addicionals relacionades amb les noves aplicacions mòbils que aniran sorgint en el futur.

Conclou que l'IMI ha complert la missió assignada de reconsiderar els punts retirats i definir clarament un pla de criteris. Reitera que s'han tornat a activar 32 punts que s'havien donat de baixa i promet que cada sis mesos l'IMI farà arribar a la Comissió un informe d'avaluació de format senzill que inclourà valoracions per part dels usuaris i dades sobre altes d'usuaris, sobre la distribució territorial, etc. Quant a la valoració dels usuaris, informa que és de 7,3 sobre 10 i afegeix que un usuari ha escrit una carta a *El Periódico* en què expressa la seva alegria per la instal·lació d'un nou punt WiFi. Indica que el servei compta amb un total de més de 10.000 usuaris habituals i que els punts es visualitzen amb una senyalística especial que ha tingut molt èxit i que fins i tot altres ciutats els han demanat permís per imitar-la.

Finalment, manifesta el seu compromís a fer arribar mensualment tota aquesta informació als grups municipals que així ho vulguin.

La Sra. ANDRÉS agraeix a l'equip de govern la disponibilitat de l'informe i l'explicació del Sr. Sanromà. Recorda que l'informe dona resposta a una proposició presentada pel seu grup a la Comissió de Presidència i motivada per la supressió d'alguns punts WiFi, especialment en equipaments. Agraeix la revisió de la supressió d'aquestes estacions i el restabliment dels 32 punts.



Quant als punts exteriors, constata que tenen un ús intensiu i proposa ampliar-ne la funcionalitat aprofitant l'empenta de la capitalitat del mòbil de manera que el punt WiFi no només es percebi pels ciutadans com a punt de substitució d'una connexió privada a Internet, sinó també com a una estació que ofereix serveis per als dispositius mòbils en funció de la geoposició.

Pel que fa als punts interiors, demana que s'avanci en la línia d'esbrinar per què hi ha pocs usuaris en alguns dels equipaments de la ciutat i que es prengui alguna mesura per motivar l'ús d'aquests punts infrautilitzats. Opina que aquesta iniciativa contribuirà a combatre l'analfabetisme tecnològic que encara existeix entre la ciutadania i el desconeixement d'alguns ciutadans del servei. En aquest sentit, demana esbrinar els motius pels quals un punt determinat presenta un índex tan baix d'usuaris, és a dir, conèixer si la poca demanda respon a l'edat dels usuaris, al desconeixement de l'existència del punt o a algun altre factor. Conclou que és important motivar l'ús dels punts sobretot en l'àmbit dels serveis de proximitat.

El Sr. BOLAÑOS agraeix l'informe i afirma que el seu grup compartiria la proposta de criteris presentada pel govern si es garantissin les condicions següents: establir uns criteris d'expansió del servei basats en la cobertura territorial dels barris que evitin una concentració excessiva de punts en un o més barris; reconsiderar específicament la supressió d'algun punt de connexió si els usuaris manifesten un gran interès en el manteniment del punt en qüestió; i garantir la cobertura en els grans vials de la ciutat per tal que l'usuari potencial sàpiga que podrà accedir a Internet des de qualsevol punt de la ciutat si es dirigeix a una gran avinguda.

La Sra. SANZ agraeix la presentació de l'informe i celebra que l'evolució de la iniciativa dels punts WiFi sigui tan positiva i que cada vegada compti amb més usuaris. Respecte al cost econòmic i a la informació compartida pel Sr. Sanromà, segons la qual hi ha alguns punts que costen 1.000 euros per ciutadà, pregunta si també s'ha fet una anàlisi sobre els punts en què la inversió ha estat amortitzada o que es mantenen perquè els treballadors de l'espai necessiten accedir a la xarxa. D'altra banda, creu que a partir d'aquesta anàlisi es podrien impulsar campanyes per promocionar els punts infrautilitzats.

Assenyala que la supressió de 109 punts, amb una mitjana de 712 usuaris setmanals o 34.000 anuals, suposa una xifra considerable d'usuaris que ja no podran accedir a aquest servei. Opina que és important, per tant, fixar uns criteris clars, però d'aplicabilitat flexible, que permetin reconsiderar la supressió dels punts ubicats en algunes tipologies d'equipaments, com ara en les sales d'estudi, uns espais en què els usuaris d'aquests punts podrien incrementar. Recorda que el seu grup va demanar consultar el llistat exhaustiu dels punts suprimits, a partir del qual ha pogut comprovar que s'ha eliminat un punt en un camp de futbol que comptava amb un sol usuari –una baixa que comparteix–, però no comparteix que s'elimini el punt de la sala d'estudi de l'Espai Jove La Fontana, amb 14,9 usuaris setmanals. Fa palès que hi ha diversos punts que presenten la mateixa casuística: s'han suprimit perquè no arriben als 15 usuaris setmanals, però es troben en el llindar d'entre 10 i 15 usuaris. Afegeix que molts d'aquests punts es troben en barris amb rendes baixes que necessiten aquesta xarxa perquè aconsegueix una funció social indispensable. En aquest sentit, considera que s'ha de garantir l'equitat territorial, però també amb l'objectiu d'evitar la fractura digital.

Per aquest motiu demana, en primer lloc, que es revisi el tancament dels punts que tenen més de 10 usuaris i menys de 15 i que s'impulsin mesures perquè aquests punts arribin a comptar amb 15 usuaris setmanals. En segon lloc, enoratja el govern a anar més enllà del WiFi i complementar l'accés públic i gratuït a Internet amb la presència d'ordinadors públics als equipaments, atès que en molts barris els veïns no tenen al seu abast un accés igualitari a les noves tecnologies.



Opina que l'informe presentat no és prou ambiciós perquè no proposa cap objectiu concret a assolir i, per tant, no garanteix un creixement del servei. Demana, doncs, que el govern es proposi millorar el servei i fer-lo créixer per donar resposta a les diferències de la ciutat. Considera que no es pot construir una *smart city* o impulsar mesures vinculades a la capitalitat mundial del mòbil si al mateix temps es manté una fractura digital a la ciutat. Creu que són dos objectius incompatibles i que, per tant, cal treballar per aconseguir un major equilibri social i garantir que tothom tingui accés a un punt WiFi a una certa distància de casa seva. Destaca que, per exemple, al barri de Prosperitat hi ha un sol punt WiFi i proposa que en el pla de seguiment que es presentarà semestralment s'inclogui un indicador que mesuri els punts WiFi ubicats a una distància inferior a 300 m del domicili de l'usuari, a fi de valorar l'accessibilitat i la proximitat d'aquests punts.

Conclou que la xarxa funciona, però que cal esforçar-se per millorar-ne el funcionament i aconseguir que molta més gent conegui el servei, sobretot aquells col·lectius que tenen més risc de situar-se en la fractura digital o que tenen més dificultats per accedir a les noves tecnologies.

El Sr. PORTABELLA afirma que el servei WiFi a Barcelona sempre ha tingut bastant èxit i que des de la seva inauguració oficial el 15 de juliol de 2009 ha comptat amb uns 300.000 usuaris únics, 1.100.000 accessos a la xarxa i més de 100.000 pàgines visitades. Fa palès que tenint en compte la població de Barcelona, el percentatge és força elevat. En aquest sentit, assegura que els punts WiFi estan arrelats a la ciutat i formen part de la quotidianitat de molta gent, motiu pel qual creu que és adient repensar el servei per tal d'enfortir-lo. Assenyala que per enfortir la iniciativa cal tenir en compte tres aspectes.

En primer lloc, considera que cal dotar de cobertura tots els barris. Afirma que l'informe pretén garantir un mínim de dos punts per barri, però comenta que el servei s'hauria de millorar als barris de la Marina del Prat Vermell, la Bordeta, Sants-Badal, Sant Genís dels Agudells, Verdrun, Prosperitat, Vallbona i Camp de l'Arpa del Clot, un conjunt de barris amb característiques diferents, però que presenten unes peculiaritats que justifiquen una intervenció més aprofundida per facilitar-hi l'accés als punts WiFi.

En segon lloc, proposa no només facilitar l'accés, sinó fer-lo més còmode. Recorda que en alguns punts la gent s'asseu al terra per captar la xarxa WiFi de l'Ajuntament, cosa que desaprova. Amb tot, creu que ja s'està treballant per solucionar aquesta situació, cosa que valora positivament.

En tercer lloc, considera que perquè una iniciativa sigui econòmicament sostenible en el temps cal que sigui eficient. Recorda que inicialment es van tancar 111 punts amb menys de 15 usuaris, dels quals se n'han recuperat 32, i destaca que tenint en compte els punts tancats, els recuperats i els nous s'han guanyat 22 punts. Assegura, però, que si aquesta evolució es pot dur a terme amb un estalvi del 20% de la despesa, serà molt millor, atès que l'estalvi permetrà ampliar la xarxa de punts WiFi, que és la finalitat última del programa.

Quant a la referència al congrés mundial del mòbil, fa palès que més del 60% de les connexions a la xarxa de punts WiFi de l'Ajuntament es fan a través dels telèfons intel·ligents, cosa que demostra que la gent cada vegada coneix millor el funcionament d'aquests dispositius. Considera, doncs, que on es mostra menys la fractura digital és en el terreny dels mòbils, atès que més o menys tothom aprèn a fer-los servir i a connectar-se als punts WiFi perquè ha invertit uns diners en el dispositiu i en vol treure rendiment.

Finalment, conclou que cal acabar d'estendre, de manera sostinguda i sostenible, els punts WiFi de la ciutat.

El Sr. SANROMÀ assegura que ha pres nota de totes les indicacions dels grups municipals, que li han semblat raonables, i es compromet a estudiar-les i a intentar aplicar-les dins de les possibilitats i dels recursos que s'hi puguin destinar al llarg del mandat. D'altra banda, aclareix



que l'IMI no té la responsabilitat de gestionar les infraestructures municipals, com ara la instal·lació d'ordinadors en equipaments. Conclou, però, que tots els comentaris que s'han fet sobre la xarxa WiFi estrictament es tindran en compte a l'hora d'elaborar informes posteriors.

Es dóna per tractat.

d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal ICV-EUiA:

- 3.- (M1115/3105) Que comparegui el responsable del Govern municipal per tal de donar compte de la proposta de l'actual govern municipal sobre el futur de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins, atesa l'aparició als mitjans de comunicació de l'«Informe Relatiu a Parcs i Jardins».

Aquest punt es tracta conjuntament amb el punt número 25 de l'ordre del dia que correspon a una pregunta del GM del PSC.

La Sra. SANZ llegeix la sol·licitud de compareixença.

El Sr. PUIGDOLLERS exposa que no hi ha cap novetat relativa a l'Institut Municipal de Parcs i Jardins i assegura que el govern municipal té la voluntat de continuar treballant, sobretot pel que fa a la política i gestió de personal, en la mateixa línia d'actuació que va seguir el govern anterior.

La Sra. SANZ expressa la seva sorpresa per la informació aportada pel Sr. Puigdollers, atès que considera que la realitat és que hi ha un informe relatiu a Parcs i Jardins que ha sortit als mitjans de comunicació. Per tant, demana al govern municipal que, per respecte i transparència, expliqui com a mínim per què s'ha encarregat aquest informe, quin és i com s'interpreta el seu contingut i quines conseqüències tindrà. Lamenta que el govern no hagi volgut explicar l'informe en el marc del Consell d'Administració i sol·licita que, una vegada se n'ha filtrat l'existència, el govern n'aporti explicacions. Considera que el debat polític sobre aquest informe és molt necessari.

Concreta que l'informe fa referència a una possible privatització de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins, i demana que el govern es comprometi a descartar aquesta possibilitat i que expliqui les raons que van motivar l'encàrrec de l'informe.

Diu al Sr. Puigdollers que l'únic que genera l'opacitat de no voler compartir aquestes explicacions és desconfiança cap a la seva gestió com a responsable polític, que es trasllada als grups municipals i als treballadors de Parcs i Jardins. Destaca que la gestió de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins és complicada, però creu que cal posar tots els esforços perquè els seus treballadors no tinguin el neguit de desconèixer les intencions la persona que els lidera i que ha de decidir el futur de la seva feina. En aquest sentit, opina que el govern hauria de tenir una voluntat de diàleg i de debatre totes les decisions que prengui.

Lamenta que el seu grup només pugui expressar la seva posició a partir d'intuïcions, atès que el govern no ha volgut revelar cap detall de l'informe, però opina que de l'existència de l'informe es desprèn que el Sr. Puigdollers no vol continuar treballant seguint la política duta a terme fins ara, atès que l'informe posa de manifest que s'està planificant una nova gestió. Si no fos així, demana al Sr. Puigdollers el compromís ferm de no privatitzar l'Institut Municipal de Parcs i Jardins i de mantenir la política de creació d'ocupació pública que s'ha seguit fins ara. Recorda que el seu grup sempre ha valorat el verd i l'ha considerat un patrimoni públic de la ciutat que requereix un bon manteniment i una bona gestió de les seves funcionalitats.



Finalment, demana al Sr. Puigdollers seriositat i respecte cap a la Comissió, i espera no assabentar-se d'una reforma dels estatuts de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins ni a través dels mitjans de comunicació ni en el marc dels consells d'administració. Manifesta que el govern té l'oportunitat d'obrir el diàleg amb els grups municipals i de fer un exercici de transparència i de debat polític, que considera que és molt important. Torna a instar el govern a comprometre's a no privatitzar l'entitat i a adoptar una posició clara quant a la seva gestió.

La Sra. ESCARP pregunta al govern què significa que seguirà la mateixa línia del govern anterior, ateses les intuïcions que es deriven de l'existència d'aquest informe. Dedueix de les informacions que ha compartit el Sr. Puigdollers que el govern, després d'encarregar l'informe, ha rectificat, però afirma que amb aquesta acció s'ha fet mal a molta gent dels serveis de la casa, als treballadors i a la ciutadania. Pregunta al Sr. Puigdollers si les declaracions de l'alcalde en el debat electoral per la FAVB segons les quals sota cap circumstància no es procedirà al desmantellament de Parcs i Jardins, continuen sent vàlides. Pregunta també si el que va dir l'alcalde sobre la transparència del govern continua sent vàlid, atès que bona part de la ciutat disposa d'aquest informe, que intueix que ha estat encarregat pel govern i que parteix de l'objectiu d'externalitzar l'entitat.

Esmenta alguns fragments de l'informe, com ara el que diu, fent referència a la subrogació, que «és de la màxima importància definir la necessitat absoluta del procés perquè, com podem esperar, aquest serà contestat no tan sols pels sindicats i treballadors sinó possiblement per l'oposició política». Cita un altre fragment referent a la premsa: «És un element determinant en aquest procés. Les forces polítiques es deixen guiar sovint per la informació que a diari surt a la premsa. Això obliga a tenir-los presents, proporcionar informació adient per anticipat i estar previnguts.»

Opina que aquest informe és més aviat un manual d'actuació política i comunicativa que no pas un informe sobre la millora de gestió de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins, atès que no hi ha una sola referència a avantatges organitzatives del projecte o a la millora de la qualitat del servei. Manifesta que la contractació de serveis externs sota la tutela del poder públic és defensable en qualsevol servei públic, sempre que es limiti a unes tasques concretes. Fa palès que la concreció d'aquestes tasques no es plasma en l'informe i reitera la pregunta sobre què vol dir que el govern seguirà la mateixa línia que s'ha seguit fins ara. Demana que, en cas que res de tot això sigui veritat, el govern desmenteixi en el marc del Consell, per la tranquil·litat dels treballadors de Parcs i Jardins, l'existència de l'informe.

D'altra banda, exposa que la pregunta del seu grup està motivada per l'aparició de tres notícies –publicades el 9, el 14 i el 22 de març– sobre una de les empreses contractada per al manteniment d'elements de Parcs i Jardins. Precisa que aquestes notícies han fet referència a les qüestions següents: l'ús de la pintura no permesa als parcs infantils, la retirada de màquines de podar per qüestions de seguretat i el canvi de lloc dels treballadors sense consulta prèvia amb l'Ajuntament. Finalment, formula la pregunta del seu grup: «Quins són els controls sobre els contractes de manteniment d'elements de Parcs i Jardins i les auditories, ateses aquestes tres últimes notícies que en el temps han coincidit pràcticament en quinze dies?»

El Sr. RAMÍREZ constata que ningú no posa en dubte l'existència de l'informe relatiu a l'Institut Municipal de Parcs i Jardins, atès que tots els grups municipals en tenen una còpia i fins i tot se n'ha fet ressò als mitjans de comunicació. Pregunta al govern quina credibilitat atorga a aquest informe i, en cas que tingui un sentit d'oficialitat, demana que el govern comparteixi el seu capteniment sobre el futur de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins.

En qualsevol cas, assegura que el seu grup no es posicionarà fins que el govern no presenti una proposta en ferm per tal de canviar el model de gestió de Parcs i Jardins. Manifesta, però, que el seu grup lamentaria que en el proper Consell el govern inclogués en l'ordre del dia un punt relatiu a aquest canvi de gestió sense previ avís.



El Sr. PORTABELLA opina que l'informe és un despropòsit perquè no aporta cap novetat ni cap observació significativa. A més, considera que alguns fragments són gairebé esotèrics, com els que ha llegit la Sra. Escarp, i cita una altra frase de difícil interpretació que creu que demostra que l'estudi ha estat encarregat a un ens extern incompetent per a aquesta tasca: «Per poder dur a terme l'externalització dels serveis de Parcs i Jardins és clau definir amb claredat la raó.» Expressa la preocupació del seu grup pel fet que l'informe parteix d'una única hipòtesi – l'externalització definitiva i total dels serveis de jardineria –, a partir de la qual es plantegen tres vies per complir aquest objectiu. Opina que aquest no és el plantejament adequat, atès que considera que la privatització podria empitjorar el servei. Esmenta les notícies sobre les pintures i el bon manteniment d'alguns gronxadors, i assenyalava que l'Ajuntament hauria de garantir un bon servei.

Finalment, conclou que tot plegat ha estat un despropòsit, que és inadmissible que una empresa adjudicatària des de l'inici de la contracta i que compta amb personal subrogat i d'altres treballadors contractats *a posteriori*, faci un ERO i que, després, s'encarregui l'informe.

El Sr. PUIGDOLLERS llegeix la sol·licitud de compareixença per recordar-ne el contingut: «Quina és la proposta de l'actual govern municipal sobre el futur de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins?» Respon que la voluntat del govern és mantenir l'Institut Municipal de Parcs i Jardins. Pel que fa a la gestió de personal, reitera que el govern seguirà la mateixa línia que s'ha seguit fins ara, que es basa en dos factors: el compliment de la llei i el compliment de les sentències. En aquest sentit, assegura que en el proper Consell el govern no revelarà cap novetat. D'altra banda, es compromet a buscar el consens previ sobre qualsevol plantejament futur que el govern pugui tenir sobre qualsevol aspecte relatiu a l'Institut Municipal de Parcs i Jardins. Recorda que així és com s'està procedint per tirar endavant el Pla de prevenció de residus, i anuncia que així es farà pel que fa al Pla de diversitat. Manifesta que el principi polític de la seva actuació és buscar el màxim consens possible, atès que es considera un defensor de les polítiques de consens. Assegura, doncs, que per part seva no quedarà ni la feina ni l'esforç d'intentar aconseguir consensos amb totes les forces polítiques i els sindicats.

Quant a la pregunta del PSC, respon que el govern actual està seguint la línia del govern anterior i recorda que totes les qüestions relatives a Parcs i Jardins estan sotmeses a la ISO 9001, la ISO 14001 i la OHSAS 18001. Explica que es mantenen els controls setmanals, mensuals i trimestrals de totes les tasques desenvolupades per tots els concessionaris de Parcs i Jardins i, en general, per totes les empreses que treballen per a l'Ajuntament. Especifica que aquestes avaluacions es fan, en el cas de les zones verdes, des del 2004, en el cas dels jocs infantils, des del 2006 i en el cas de l'arbrat urbà, des del 2008. Insisteix que durant els set mesos de govern del nou equip s'ha mantingut activat el mateix mecanisme de control.

Respecte a les notícies relatives als parcs infantils, prega als grups municipals que no descontextualitzin aquestes informacions. Explica que l'empresa adjudicatària de l'Ajuntament de Barcelona està passant per un problema econòmic per culpa d'altres ajuntaments que també treballen amb aquesta empresa, que ha empès l'empresari a fer un ERO. Informa que arran de la discussió entre dos treballadors afectats per l'ERO i els empresaris s'ha produït aquesta explicació mediàtica del conflicte laboral. Garanteix, però, que l'empresa compleix amb l'Ajuntament de Barcelona i afirma que, si els grups ho volen, els farà arribar la documentació relativa als controls de Parcs i Jardins, que demostra que l'empresa compleix el contracte que té amb l'Ajuntament de Barcelona. Finalment, demana als grups polítics que no intervinguin en el conflicte laboral entre empresaris i treballadors, atès que no és la seva funció.

La Sra. SANZ reitera que la sol·licitud de compareixença pretén demanar quin és el full de ruta del govern municipal en relació amb l'Institut Municipal de Parcs i Jardins atesa l'aparició de



l'informe. En aquest sentit, aclareix que la sol·licitud de compareixença no és casual, sinó que sorgeix de l'aparició d'aquest informe, que tal com han assenyalat els representants de tots els grups municipals només fa referència a la privatització de Parcs i Jardins. Insisteix que l'informe existeix i que l'ha d'haver encarregat el govern. Per tant, no entén que el Sr. Puigdollers es declari defensor de la política del consens i, alhora, no doni compte d'aquest informe en la Comissió. Opina que com a defensor de la política de consens hauria d'explicar als grups municipals i als treballadors de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins els motius pels quals el govern ha encarregat l'informe, sobretot tenint en compte que s'ha filtrat i que tots els grups l'han pogut llegir.

Afirma que el Sr. Puigdollers s'ha compromès a seguir la línia que s'ha seguit fins ara, però li demana que es comprometi explícitament a no privatitzar Parcs i Jardins. Ara bé, sol·licita que si la voluntat del govern no és aquesta, aleshores comuniqui que en un futur es plantejarà la possibilitat d'aquesta privatització. Conclou que el posicionament clar per part del govern és necessari per garantir la transparència i el diàleg, no només amb els grups municipals, sinó també amb els treballadors de Parcs i Jardins.

La Sra. ESCARP opina que, tenint en compte l'alarma que s'ha generat a causa de les especulacions sobre l'existència d'aquest informe, el govern hauria d'explicar quin serà el futur de Parcs i Jardins. Constata que el Sr. Puigdollers ha afirmat que el govern mantindrà i garantirà la continuïtat de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins, però li demana que expliqui d'on sorgeix l'informe, sobretot tenint en compte la mena d'afirmacions que s'hi inclouen. Considera que aquestes explicacions es podrien fer en el marc del Consell d'Administració. Opina que la millor manera de buscar el consens és desfer un mal inici.

Quant a la pregunta, agraeix la informació que ha proporcionat el Sr. Puigdollers i assegura que el seu grup no ha volgut intervenir en un conflicte laboral, principalment perquè el desconeixia. Assenyalava que a partir de les informacions que han aparegut als mitjans de comunicació sobre el trencament d'un joc infantil i l'ús de pintura tòxica és molt difícil deduir que hi ha un conflicte laboral. D'altra banda, afirma que el govern tampoc no ha comunicat als grups l'existència d'aquest conflicte, i manifesta que si el govern hagués estat capaç de transmetre aquesta informació la pregunta del seu grup s'hauria pogut evitar.

El Sr. PORTABELLA celebra que el govern s'hagi compromès a garantir la continuïtat de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins, si bé lamenta que desconeix la procedència de l'informe i opina que el govern hauria d'esbrinar amb precisió com ha sorgit a la llum pública i hauria de condemnar públicament les persones que l'han encarregat.

D'altra banda, comenta que la voluntat del seu grup no és entrar en conflictes laborals, i assegura que UpB també desconeixia l'existència d'aquest conflicte. Amb tot, declara que el seu grup sempre incidirà en les qüestions relatives a la qualitat i la seguretat dels serveis públics que s'ofereixen a través de l'Ajuntament de Barcelona directament o a través d'una empresa contractada, atès que té un gran interès a garantir la qualitat i la seguretat dels productes que la ciutadania utilitza.

Es dona per tractada.

III) Propostes a dictaminar

a) Ratificacions



b) Propostes d'acord

- 4.- (00-2004LM02175) RATIFICAR el Decret d'Alcaldia, de 14 de març de 2012, que concedeix a Servei Català de la Salut una bonificació del 70% (que suposa la bonificació de 18.187,71 euros) sobre la quota inicial de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (calculada sobre el pressupost inicial de l'obra), respecte a la llicència atorgada el 07/03/2006, pel Primer Tinent d'Alcalde i President de la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge, per a les obres de remodelació de la planta 7^a de l'Hospital materno-infantil de la Ciutat Sanitària de la Vall d'Hebron de Barcelona, a l'edifici situat al passeig Vall d'Hebron, 119-129, atès que reuneix les condicions establertes en l'article 7è de l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2006, epígraf: 7.1.a) a)1 (obres o instal·lacions que s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com a equipament) i APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de la instal·lació que resulti de la inspecció final de les obres, i en conseqüència, procedeix DECLARAR l'activitat sanitària-assistencial en el passeig Vall d'Hebron, 119-129, d'especial interès o utilitat municipal pel fet que es poden especificar els beneficis que les referides obres i instal·lacions reporten a la ciutat i que aconsegueixen una indiscutible funció social. ELEVAR l'acord de declaració d'interès públic o utilitat municipal i de determinació del percentatge de la bonificació aplicable a l'Alcaldia, per a ratificació del Consell Plenari. I DONAR-NE trasllat a la Direcció d'Inspecció d'Hisenda, als efectes procedents.

Es dictamina amb el posicionament favorable de tots els Grups.

- 5.- (00-2002LM10552) RATIFICAR el Decret d'Alcaldia, de 14 de març de 2012, que concedeix a Servei Català de la Salut una bonificació del 95 % (que suposa la bonificació de 601,45 euros) sobre la quota inicial de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (calculada sobre el pressupost inicial de l'obra), respecte a la llicència atorgada el 23/12/2004, pel Primer Tinent d'Alcalde i President de la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures i Habitatge, per obres d'ampliació i reforma de l'Hospital de Traumatologia i Rehabilitació per a la ubicació de la Unitat de Cremats i Cirurgia Estètica i la Unitat Quirúrgica, a l'edifici situat al passeig Vall d'Hebron, 119-129, atès que reuneix les condicions establertes en l'article 7è de l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2004, epígraf: art. 7.1 (obres o instal·lacions que s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com a equipament) i APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de la instal·lació que resulti de la inspecció final de les obres, i en conseqüència, procedeix DECLARAR l'activitat sanitària-assistencial en el passeig Vall d'Hebron, 119-129, d'especial interès o utilitat municipal, pel fet que es poden especificar els beneficis que les referides obres i instal·lacions reporten a la ciutat i que aconsegueixen una indiscutible funció social. ELEVAR l'acord de declaració d'interès públic o utilitat municipal i de determinació del percentatge de la bonificació aplicable a l'Alcaldia, per a ratificació del Consell Plenari. I DONAR-NE trasllat a la Direcció d'Inspecció d'Hisenda, als efectes procedents

Es dictamina amb el posicionament favorable de tots els Grups.

- 6.- (00-2002LM09830) RATIFICAR el Decret d'Alcaldia, de 14 de març de 2012, que concedeix a Barcelona Park II, SA una bonificació del 95% (que suposa la bonificació de 18.325,17 euros, corresponent a 1.502,00 m²), sobre la part corresponent de la quota inicial de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (calculada sobre el pressupost inicial de l'obra), respecte a les obres de construcció d'un edifici de 10 habitatges de protecció oficial en règim de lloguer per 10 anys, al carrer TELEGRAF, 23, generada per a la concessió de la llicència d'obres per resolució del Primer Tinent d'Alcalde i President de la Comissió d'Urbanisme, Infraestructures



i Habitatge de 16/03/2004 (donant així compliment a la sentència de la Sala Primera del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya recaiguda en el recurs d'apel·lació número 62/2009 interposat per l'Ajuntament de Barcelona contra la sentència de 22/01/2009, dictada pel Jutjat contenciós-administratiu núm. 14 de Barcelona en el recurs jurisdiccional núm. 657/2006, acordat per resolució del Gerent d'Hàbitat Urbà de 29/11/2011), i en conseqüència, procedeix DECLARAR la indicada construcció d'especial interès i utilitat pública, perquè reporta beneficis objectius a la ciutat i apleix una indiscutible funció social, atès que reuneix les condicions establertes en l'article 7.1.a)3 de l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2006, i APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra. ELEVAR l'acord de declaració d'especial interès públic i utilitat municipal i de determinació del percentatge de bonificació aplicable, per tal de ser adoptat per Decret d'Alcaldia i ratificat pel Consell Plenari Municipal. DONAR trasllat de l'acord al Jutjat Contenciós-Administratiu núm.14 de Barcelona, i a la Direcció de Serveis d'Inspecció d'Hisenda, als efectes procedents.

Es dictamina amb el posicionament favorable de tots els Grups.

Districte de Sants-Montjuïc

- 7.- (11PL15908) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic i de millora urbana per a l'ordenació de l'equipament docent situat al carrer de la Constitució, núm. 15 i 15i de Barcelona, Escola Sant Medir, promogut per la Fundació per a les Escoles Parroquials de l'Arquebisbat de Barcelona, amb els ajustos a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament que consta a l'expedient i, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord.

Es dictamina amb el posicionament favorable de tots els Grups.

Districte de les Corts

- 8.- (11PL15966) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana d'ajustament viari del carrer de Baldiri Reixac i consolidació de l'equipament de l'edifici de recerca Hèlix de la Universitat de Barcelona, promogut per la Universitat de Barcelona.

Es dictamina amb el posicionament favorable de tots els Grups.

Districte de Gràcia

- 9.- (11PL15913) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la modificació del Pla General Metropolità per a l'adequació de les qualificacions urbanístiques a sistema d'equipaments a l'Escola Vedruna de Gràcia, situada al carrer Gran de Gràcia, núm. 228 a 240, d'iniciativa municipal; i TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Es dictamina amb el posicionament favorable de tots els Grups.

- 10.- (11PL15964) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic de concreció de la titularitat, tipus i ordenació de l'Escola Vedruna de Gràcia, situada al carrer de Gran de Gràcia, núm. 228 a 240, promogut per



la Congregació Germanes Carmelites de la Caritat Vedruna; REQUERIR el promotor per tal que, en el termini màxim d'un any a comptar des del dia següent a la notificació del present acord, constitueixi la garantia de 9.000,60 euros, corresponent al 12% del valor de les obres d'urbanització inherents al planejament, als efectes establerts als articles 106.3 i 107.3 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i com a requisit previ per a la publicació d'aquest acord; CONDICIONAR, també, l'executivitat d'aquest acord i consegüent publicació, a l'aprovació definitiva de la Modificació del Pla General Metropolità per a l'adequació de les qualificacions urbanístiques a sistema d'equipaments a l'Escola Vedruna de Gràcia, situada al carrer de Gran de Gràcia, núm. 228 a 240, d'iniciativa municipal; i NOTIFICAR l'acord adoptat als promotors del Pla.

Es dictamina amb el posicionament favorable de tots els Grups.

Districte de Nou Barris

- 11.- (11PL15853) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana per a la regulació de la instal·lació d'ascensors als edificis d'habitatges situats al carrer de Ramon Albó, núm. 59-61, 63-65, 67-69 i 71-73, promogut per la Comunitat de Propietaris del carrer de Ramon Albó, núm. 63-65, i 67-69.

Es dictamina amb el posicionament favorable de tots els Grups.

IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 12.- (01-2010LM21682) CONCEDIR al Departament d'Innovació, Universitats i Empresa de la Generalitat de Catalunya una bonificació del 70% (que suposa la bonificació de 84.251,10 euros, corresponent a 6.298,43 m²) sobre la quota inicial de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres calculada sobre el pressupost inicial de l'obra, respecte a la llicència segons l'expedient 01-2010LM21682, concedida el 28 de juny 2011, per a la rehabilitació d'un edifici existent per a les dependències del Comissionat per a Universitats i Recerca, situat a la Via Laietana, núm. 2, atès que reuneix les condicions establertes en l'article 7è de l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2011, epígraf 1/A1 (obres en edifici qualificat d'equipament administratiu per a serveis de l'Administració Pública), i APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra i, en conseqüència, procedeix DECLARAR les obres de la indicada construcció d'especial interès o utilitat municipal, perquè reporta beneficis objectius a la ciutat i apleix una indiscutible funció social i DONAR-NE trasllat a la Direcció de Serveis d'Inspecció d'Hisenda, als efectes procedents.

El Sr. Puigdollers expressa el vot favorable de CiU, la Sra. Escarp expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Bolaños expressa el vot favorable del PP, la Sra. Blasco expressa el vot favorable d'ICV-EUiA i el Sr. Portabella expressa el vot favorable d'UpB. S'APROVA.

- 13.- (00-2009-0065) CONCEDIR al Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya una bonificació del 70% (que suposa la bonificació de 30.695,81 euros) sobre la quota inicial de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres (calculada sobre el pressupost inicial de les instal·lacions) respecte a la llicència atorgada, el 29 de març de 2011, pel gerent de l'Institut



Municipal d'Urbanisme, per a la instal·lació d'un centre penitenciari al carrer D de la Zona Franca, núm. 2 -14, atès que reuneix les condicions establertes en l'article 7è de l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2011, epígraf art.7.A1. (obres o instal·lacions que s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com a equipament) i APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de les instal·lacions, que resulti de la inspecció final de les obres i, en conseqüència, procedeix DECLARAR l'activitat destinada a equipament de seguretat de la Generalitat de Catalunya en el carrer D de la Zona Franca, núm. 2 -14, d'especial interès o utilitat municipal, pel fet que es poden especificar els beneficis que les referides instal·lacions reporten a la ciutat i que aconsegueixen una indiscutible funció social. I DONAR-NE trasllat a la Direcció d'Inspecció d' Hisenda, als efectes procedents.

La Sra. ESCARP celebra que la construcció de la presó de preventius de la Zona Franca avanci i que no s'hagi tramitat cap modificació del projecte que s'havia previst i adjudicat.

El Sr. BOLAÑOS subscriu la intervenció de la Sra. Escarp, atès que interpreta que finalment la Generalitat construirà la presó de preventius, motiu pel qual ara es demana la bonificació. Expressa el vot favorable del seu grup, ja que simplement es tracta d'aplicar l'Ordenança fiscal.

La Sra. BLASCO s'afegeix a les congratulacions.

El Sr. PORTABELLA expressa l'alegria del seu grup pel fet que, encara que tard, es desencalli el nou centre de preventius. D'altra banda, recorda que des de l'Ajuntament de Barcelona s'està intentant amb ímpetu cedir el solar per al centre de règim obert. Expressa el vot favorable del seu grup.

El Sr. Puigdollers expressa el vot favorable de CiU, la Sra. Escarp expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Bolaños expressa el vot favorable del PP, la Sra. Blasco expressa el vot favorable d'ICV-EUiA i el Sr. Portabella expressa el vot favorable d'UpB. S'APROVA.

- 14.- (07-2009LM02079) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de la construcció d'un edifici modular provisional, executat amb elements prefabricats desmuntables, que consta de planta baixa i dues plantes pis, destinats a Edifici Modular d'Investigació, motivat per les obres de construcció del nou equipament d'investigació al solar del carrer Natzaret, núm. 115-117 dins el recinte de l'Hospital Universitari de la Vall d'Hebron, segons Pla Especial Urbanístic B1111, aprovat inicialment el 12 de març de 2009 i publicat l'1 de maig de 2009, al Pg. Vall d'Hebron, núm. 119 i de conformitat amb l'Ordenança fiscal 2.1 de l'any 2009; CONCEDIR a Fundació Institut de Recerca de la Vall d'Hebron la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada per la concessió de la llicència, el 17 de juny de 2009, per a la seva construcció (essent la quota total de 78.215,79 euros, aplicant la bonificació del 65% de 50.840,26 euros, la quota resultant exigible és de 27.375,53 euros), atès que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que les obres es duen a terme en una parcel·la qualificada d'equipament (clau 7a) i les obres són iniciativa de la Fundació Institut de Recerca de l'Hospital de la Vall d'Hebron, essent aquesta una entitat sense ànim de lucre; i DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

El Sr. Puigdollers expressa el vot favorable de CiU, la Sra. Escarp expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Bolaños expressa el vot favorable del PP, la Sra. Blasco expressa el vot favorable d'ICV-EUiA i el Sr. Portabella expressa el vot favorable d'UpB. S'APROVA.



- 15.- (5/3/12 CF) APROVAR inicialment la creació de la Fundació Barcelona Institute of Technology for the Habitat (BIT HABITAT). APROVAR inicialment la proposta d'Estatuts de la Fundació, segons documentació adjunta. SOTMETRE aquest acord, juntament amb els Estatuts, a informació pública per un termini de trenta dies.

ES RETIRA.

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal PSC:

- 16.- (M1115/3092) La Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient acorda: I) Que el govern elabori en un termini de 3 mesos i presenti davant d'aquesta Comissió un informe que inclogui: - La relació dels espais de l'àmbit 22@ que compten amb un planejament derivat aprovat o en fase de tramitació i aquells que no han iniciat cap tràmit en aquest sentit. - La relació dels espais de l'àmbit 22@ que compten amb un instrument de gestió urbanística aprovat o en fase de tramitació, i aquells que no han iniciat cap tràmit. - La identificació de les naus i espais sense activitat, així com els seus propietaris. II) Que a partir de l'anàlisi i la diagnosi d'aquest informe s'estudien mesures a mig i llarg termini per revitalitzar el desenvolupament urbanístic d'aquest àmbit de la ciutat; i a curt termini per evitar noves ocupacions i episodis de barraquisme. III) Que s'elabori un pla integral per a l'eradicació del barraquisme a la ciutat de Barcelona, amb participació dels diferents àmbits i serveis municipals amb implicació en la resolució d'aquesta problemàtica: urbanisme, districtes, habitatge, serveis socials, infància i gestió de conflictes.

La Sra. ESCARP informa que s'ha repartit una transacció en què s'ha substituït «en un termini de tres mesos» per «en un termini de sis mesos». Recorda que al llarg de la setmana, en diverses comissions, s'ha abordat la problemàtica dels assentaments informals de població itinerant. Opina que feia falta plantejar una mirada estratègica per solucionar un problema tan complex i celebra que el govern hagi anunciat la creació, a proposta dels grups de l'oposició, d'un grup de treball multidisciplinari destinat a gestionar aquesta problemàtica.

Assenyala que la proposta del seu grup és que el grup de treball multidisciplinari elabori un pla integral que plantegi solucions i tractaments transversals i que compti amb la participació de diversos àmbits municipals, com ara serveis socials, infància, gestió de conflictes, habitatge i urbanisme. Considera que només des d'una mirada transversal i integral serà possible abordar problemes que afecten persones i famílies abocades a l'infrahabitatge i al barraquisme, així com les causes tant individuals com col·lectives que les han empeses a aquesta situació.

Destaca que la crisi econòmica ha generat un seguit d'espais buits que ja compten amb planejaments urbanístics aprovats, però que resten pendents d'execució. Manifesta que el pla integral s'ha de centrar en aquest aspecte, i comunica que la majoria d'assentaments informals de la ciutat es concentren en l'àmbit del 22@, al Districte de Sant Martí. Opina que, des d'Hàbitat Urbà, s'haurien de plantejar actuacions a curt, mig i llarg termini.

Pregunta quin és l'estat del desenvolupament de la zona, tant pel que fa als planejaments urbanístics derivats com pel que fa als instruments de gestió urbanística. En aquest sentit, creu que primer és necessari identificar els solars, les naus i els edificis afectats —com ara La Escocesa o Can Ricart—, així com també els propietaris dels espais, atès que en alguns casos és possible que hagin canviat i que actualment algun immoble o solar sigui propietat d'entitats de crèdit.



D'altra banda, insta el govern a estudiar mesures per incentivar el desenvolupament urbanístic del 22@, que hauria d'anar lligat al model de societat del coneixement. Assenyala que, una vegada s'hagi identificat i analitzat la situació, es podran plantejar iniciatives dins del Pla Empenta que podran donar sortida a l'estancament econòmic. Pel que fa a la promoció econòmica, recorda que el seu grup va presentar una proposició sobre el desenvolupament de Pere IV.

Comunica que la proposició també planteja l'activació de mesures preventives a curt termini consistents a requerir a les propietats un manteniment correcte de les seves possessions. Assenyala que aquesta mesura s'inclou en el marc del Pla BUIITS (buits urbans amb implicació territorial i social) i opina que s'hauria d'instar els propietaris a adequar els solars, a tancar-los convenientment i a netejar-los. Afegeix que en cas que no es compleixi aquest requeriment, l'Ajuntament hauria de procedir a tramitar execucions subsidiàries.

Conclou que cal posar un èmfasi especial en el tractament urbanístic i de desenvolupament urbà, en l'abordatge de les situacions personals a partir de l'activació dels mecanismes d'emergència i dels serveis socials, i en les mesures immediates de coneixement, és a dir, en les mesures d'informar preventivament els propietaris sobre les seves obligacions.

El Sr. BOLAÑOS expressa el vot favorable del seu grup a la proposició, perquè considera que hi ha un problema de barraquisme en determinades zones de la ciutat, motivat per la crisi econòmica i els solars buits que ha generat. Destaca que la proposta té a veure amb la mesura de govern relativa al Pla BUIITS, si bé matisa que no és exactament igual.

Assenyala que el problema no és recent, sinó que ja fa anys que existeix, si bé indica que s'ha vist agreujat per la crisi econòmica. Fa palès que l'Ajuntament no és l'única administració competent per gestionar aquesta situació, si bé sí que ha d'assumir una part de les competències. Indica que algunes de les solucions que s'adoptin no seran a curt termini, sinó més aviat a mig termini, tal com ha expressat la Sra. Escarp, però conclou que posar fre a aquesta situació i activar mesures per solucionar-la és estrictament necessari.

La Sra. BLASCO expressa el vot favorable del seu grup, que comparteix l'objectiu de la proposició. Opina que és evident que cal solucionar els problemes del 22@, un espai en ple procés de transformació que encara durarà uns quants anys. Recorda que encara s'ha d'aprovar un 30% de planejament, s'ha de dur a terme un 53% de la gestió urbanística, s'han d'urbanitzar un 60% dels carrers i s'han d'executar un 60% de les infraestructures. Destaca, però, que l'empresa 22@ encara té sentit i, per tant, ha de continuar viva, atès que l'element de proximitat és imprescindible per abordar qualsevol problemàtica d'aquestes característiques.

Enllaça el sentit de la proposició amb un prec presentat pel seu grup en la Comissió de Qualitat i Vida que instava el govern a presentar un programa integral per a l'abordatge de les situacions d'infrahabitatge i vulnerabilitat social als assentaments de Sant Martí en un termini de sis mesos. Apunta, doncs, que el seu grup comparteix plenament el contingut de la proposició del PSC i conclou que la voluntat d'integralitat és imprescindible per abordar qüestions complexes vinculades a la inclusió social, l'accés a l'habitatge, la inserció laboral i els processos d'arrelament, si bé adverteix que ha d'anar acompanyada d'actuacions concretes en els solars afectats.

El Sr. PORTABELLA expressa el vot favorable del seu grup i assenyala que la proposició demana dues coses: la redacció d'un informe que posi ordre i coneixement en tot allò relatiu als espais de l'àmbit del 22@ que resten pendants de tramitació (o bé ja s'ha iniciat el planejament, o bé estan en fase de tramitació del planejament, o bé compten amb un instrument de gestió urbanística aprovat, o bé es troben en la fase identificativa de les naus i espais de les activitats); i l'elaboració d'un pla integral per a l'eradicació del barraquisme. Opina que totes dues



peticions són adequades. D'una banda, considera que la informació ordenada permetrà impulsar les actuacions adients i, de l'altra, creu que el disseny d'un pla integral és necessari.

Recorda que el 1992 gairebé es va eradicar completament al barraquisme –que tradicionalment s'havia estès en algunes platges i en determinats barris de muntanya–, però adverteix que a poc a poc ha tornat a sorgir, ja sigui en forma del tradicional barraquisme o en forma d'infrahabitatge –que es podria identificar com una modalitat de barraquisme desconegut o silenciós. En aquest sentit, creu que elaborar un pla integral per a l'eradicació del barraquisme és el que pertoca. D'altra banda, destaca que valdria la pena ampliar aquest pla a altres zones més enllà del 22@, atès que hi ha altres indrets de la ciutat –Tres Turons, Torre Baró, les Planes, l'entorn de Montjuïc–, en què s'ha identificat algun punt de barraquisme que opina que també hauria de ser motiu d'estudi per tal d'actuar-hi al més aviat millor, ja que les persones que hi viuen ho fan en unes condicions d'insalubritat.

Conclou, doncs, que l'Ajuntament ha de lluitar per eradicar tots els focus de barraquisme de la ciutat.

El Sr. PUIGDOLLERS expressa el vot favorable del govern a la proposició amb l'esmena introduïda en la transacció. Recorda que en la Comissió de Qualitat i Vida es va acceptar un prec d'ICV-EUiA que proposava la creació d'aquest pla integral i, per tant, assenyala que el govern està ratificant un plantejament que ja va acceptar en el marc d'una altra comissió.

D'altra banda, assegura que CiU sempre ha defensat el 22@ com a un projecte estratègic de Barcelona, de l'execució del qual depèn bona part del futur de la ciutat. En aquest sentit, indica que el 22@ continua sent un factor estratègic per a la ciutat.

Finalment, quant al comentari del Sr. Bolaños sobre les administracions competents pel que fa al desenvolupament del 22@, aclareix que el Govern de l'Estat també n'és competent.

La Sra. ESCARP agraeix el suport unànim a la proposició, que considera que reflecteix la preocupació de tots els grups per aquesta situació i la voluntat col·lectiva de treballar-hi. Afirmar que la discussió s'ha estès a altres comissions, motiu pel qual ha demanat al govern que sintetitzi tots els debats que s'han produït en un pla integral, que hauria de ser la suma dels diversos tractaments.

Indica, però, que el seu grup ha considerat oportú tractar el conflicte del barraquisme a la Comissió d'Hàbitat Urbà pel que representa urbanísticament i econòmicament el desenvolupament del 22@, un dels emblemes i una de les apostes de diversificació econòmica de la ciutat.

El Sr. BOLAÑOS matisa que ja era conscient que, evidentment, l'Estat també ha d'assumir una part de les competències.

El Sr. Puigdollers expressa el vot favorable de CiU, la Sra. Escarp expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Bolaños expressa el vot favorable del PP, la Sra. Blasco expressa el vot favorable d'ICV-EUiA i el Sr. Portabella expressa el vot favorable d'UpB. S'APROVA amb el redactat següent:

La Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient acorda: I) Que el govern elabori en un termini de 6 mesos i presenti davant d'aquesta Comissió un informe que inclogui: - La relació dels espais de l'àmbit 22@ que compten amb un planejament derivat aprovat o en fase de tramitació i aquells que no han iniciat cap tràmit en aquest sentit. - La relació dels espais de l'àmbit 22@ que compten amb un instrument de gestió urbanística aprovat o en fase de tramitació, i aquells que no han iniciat cap tràmit. - La identificació de les naus i espais sense activitat, així com els seus propietaris. II) Que a partir de l'anàlisi i la diagnosi d'aquest informe s'estudiïn mesures



a mig i llarg termini per revitalitzar el desenvolupament urbanístic d'aquest àmbit de la ciutat; i a curt termini per evitar noves ocupacions i episodis de barraquisme. III) Que s'elabori un pla integral per a l'eradicació del barraquisme a la ciutat de Barcelona, amb participació dels diferents àmbits i serveis municipals amb implicació en la resolució d'aquesta problemàtica: urbanisme, habitatge, serveis socials, infància i gestió de conflictes.

Del Grup Municipal PP:

- 17.- (M1115/3099) La Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient acorda: Instar el Govern municipal a l'execució completa del projecte de la Modificació del PGM per a l'ordenació de les Vores de la Via Augusta, durant els propers 6 mesos.

El Sr. BOLAÑOS exposa que el govern municipal ha introduït una esmena en el redactat de la proposició. Indica que la proposició fa referència a un planejament important del Districte de Sarrià que es va aprovar el 2006 i que opina que ha arribat el moment de desencallar amb una col·laboració conjunta entre l'Ajuntament i els privats, atès que totes dues parts són responsables d'aquesta gestió urbanística.

Entén que el termini de sis mesos que el seu grup havia plantejat en el redactat inicial era massa just i conclou que l'objectiu principal del seu grup és que el govern municipal tingui la voluntat d'executar el planejament quant abans millor.

La Sra. ESCARP expressa el vot favorable del seu grup, i recorda que l'àmbit de les vores de la Via Augusta és un dels projectes inclosos al Pla Empenta, al qual el seu grup ja va donar suport perquè coincidia amb una proposta del PSC. Interpreta que l'Ajuntament assumeix la totalitat de les càrregues urbanístiques que corresponen als privats, però opina que de tota manera val la pena tirar endavant el projecte.

Fa palès que amb el nou redactat de la proposició s'especifica que el que s'ha d'enllestir durant el 2012 és la gestió urbanística de l'àmbit, cosa que no quedava gaire clara en el redactat inicial. Tanmateix, recorda que segons la programació del Pla Empenta durant el 2012 ja s'havien d'invertir 12 milions d'euros (dels 14 previstos per a aquesta actuació). En aquest sentit, conclou que si el govern té la voluntat de complir el calendari del Pla Empenta haurà de donar compliment al termini especificat en el nou redactat.

La Sra. BLASCO expressa el vot favorable del seu grup, atès que comparteix l'objectiu de la proposició. Assenyala que el projecte de les vores de la Via Augusta és una de les actuacions previstes per dinamitzar la generació de sòl que es va plantejar al final del mandat anterior i que es va incorporar al Pla Empenta. Recorda que aleshores ja es van exposar extensament tots els arguments.

El Sr. PUIGDOLLERS expressa el vot favorable del govern a la proposició, entre d'altres motius perquè forma part del Pla Empenta, un pla al qual el govern dóna ple suport. Matisa que el planejament de les vores de la Via Augusta es va aprovar molt abans del 2006, si bé des d'aleshores ha estat sotmès a molts contenciosos administratius. Creu que ja no hi ha cap contenció pendent i que, per tant, actualment no hi ha cap impediment des del punt de vista judicial per fer possible aquesta gestió urbanística.

D'altra banda, indica que hi ha una part del Pla de les vores de la Via Augusta que forma part del Pla Empenta que és d'iniciativa pública, si bé fa palès que hi ha d'altres espais que són d'iniciativa privada i, per tant, la seva gestió dependrà de la voluntat del promotor. Aclareix, doncs, que la proposició fa referència a la part d'iniciativa pública, que és l'única que depèn de l'Ajuntament.



El Sr. Puigdollers expressa el vot favorable de CiU, la Sra. Escarp expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Bolaños expressa el vot favorable del PP, la Sra. Blasco expressa el vot favorable d'ICV-EUiA i el Sr. Portabella expressa el vot favorable d'UpB. S'APROVA amb el redactat següent:

La Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient acorda: Instar el Govern municipal a iniciar les tasques de gestió urbanística de l'execució del projecte de la Modificació del PGM per a l'ordenació de les Vores de la Via Augusta durant el 2012.

Del Grup Municipal ICV-EUiA:

- 18.- (M1115/3106) La Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient acorda instar l'Autoritat Portuària de Barcelona a: - Ampliar el període d'informació pública de la sol·licitud de modificació substancial de la concessió de domini públic de titularitat de Marina Port Vell, SAU, al port de Barcelona. - Vetllar per garantir i facilitar la participació ciutadana en els projectes del Port que afectin la ciutat.

La Sra. BLASCO comunica que el PSC ha presentat un text transaccionat. Exposa que el 25 de febrer es va publicar al BOE la resolució de l'Autoritat Portuària per la qual s'exposa a informació pública, per un període de vint dies hàbils, la sol·licitud de modificació substancial de la concessió de domini públic de titularitat de la Marina Port Vell al port de Barcelona. Comenta que l'inici d'aquest procés va estar marcat per una manca d'entesa entre les associacions de veïns i l'Autoritat Portuària de Barcelona pel cost de les còpies del projecte i que, finalment, es va resoldre satisfactòriament. Destaca que la Marina Port Vell està situada al port, però pertany a la Barceloneta i al barri Gòtic, i, per la seva integració dins de la trama urbana de Ciutat Vella, és un espai molt sensible als canvis.

Explica que el projecte presentat per Marina Port Vell pot afectar molt el seu entorn i fa palès que tant el barri Gòtic com la Barceloneta són àrees que durant els darrers anys han patit molt especialment els efectes del turisme, als quals són altament susceptibles. Constata que Autoritat Portuària és un ens autònom que sovint actua per lliure i que no sempre ha demostrat una gran sensibilitat pel que fa a l'efecte de les seves activitats sobre l'entorn immediat i la resta de la ciutat. Precisa que Autoritat Portuària no comparteix l'aposta que fa l'Ajuntament des de fa molt de temps per la participació ciutadana en tot allò relacionat amb l'urbanisme i, per tant, no explica els projectes als veïns ni organitza processos participatius perquè els ciutadans puguin dir la seva pel que fa a la proposta de transformació del port.

Opina que seria molt important que tots els grups municipals es posessin d'acord, d'un banda, per demanar al Port la possibilitat d'ampliar el període d'informació pública sobre la sol·licitud de modificació substancial de la concessió de domini públic de la Marina Port Vell i, d'altra, per garantir i facilitar la participació ciutadana en tots els projectes del Port que afectin la ciutat. Afegeix que, a instàncies del PSC, la proposició també demana que es possibiliti la consulta íntegra dels expedients per mitjans telemàtics, és a dir, que l'Ajuntament posi a disposició de la ciutadania versions electròniques dels expedients.

Finalment, demana el suport de tots els grups per instar el Port a garantir, d'ara endavant, la participació ciutadana en tots els projectes que afectin la ciutat.

La Sra. ESCARP expressa el suport del seu grup a la proposició i agraeix a ICV-EUiA que hagi accedit, a més d'ampliar el període d'informació, a incloure-hi la petició de consulta íntegra dels expedients per mitjans telemàtics. Assegura que el seu grup va estar a punt de pagar 392,53 euros perquè era molt difícil d'accedir als expedients, però anuncia que finalment tot es va



aclarir. Destaca que els expedients versen sobre l'àmbit port-ciutat, que no és una qüestió poc rellevant per a la ciutat, com ho podrien ser els contenidors de la part del port industrial. Assenyala que la manca de transparència genera susceptibilitat i dificulta la discussió. Conclou que la proposició, a la qual ofereix el suport del seu grup, defensa el dret a la participació ciutadana i la incorporació de les noves tecnologies en els processos de participació.

El Sr. RAMÍREZ expressa el vot favorable del seu grup a la proposició, ja que opina que tot allò relacionat amb la garantia de la participació ciutadana sobre els projectes de ciutat, i en especial pel que fa a la transformació del port de Barcelona, és benvingut.

El Sr. PORTABELLA expressa el vot favorable del seu grup a la proposició, atès que considera que l'ampliació del període d'informació pública i el fet de facilitar la participació ciutadana en els projectes que afecten la ciutat és un primer pas important.

Recorda que el seu grup va presentar tres al·legacions al projecte dins del termini previst. Opina que el fet que el Port Vell –un lloc central per a la ciutat– es pugui vendre després que el Port convoqui un concurs per veure qui està disposat a comprar-lo per més diners hauria de ser motiu de reflexió. Destaca que els inversors que guanyin el concurs podrien tenir interessos molt diferents als de la ciutat i als del govern, motiu pel qual creu que s'hauria de fer una reflexió prèvia. Conclou que aquesta situació s'hauria de resoldre perquè el Port Vell representa el moll de l'os de la incardinació entre la Barceloneta i Ciutat Vella.

La Sra. HOMS accepta la transacció i expressa l'acord del govern amb la intervenció inicial d'ICV-EUiA i amb les de la resta de grups. Precisa que el govern dóna suport tant a la proposta d'ampliació del termini d'exposició pública com a la defensa de la participació, ja que opina que independentment que la competència de l'àmbit sigui del Port o d'un altre organisme, l'Administració pública té l'obligació de vetllar perquè el ciutadà sigui informat sobre els projectes de ciutat.

Quant a les crítiques que els grups han dirigit al Port, assegura que en la seva curta trajectòria al govern ha pogut comprovar que Autoritat Portuària ha mostrat una gran predisposició a col·laborar amb l'Ajuntament per tal d'explicar el projecte a la ciutadania. Indica que la iniciativa de compartir el projecte amb els veïns no ha sorgit d'Autoritat Portuària, que, en tot cas, sí que s'ha ofert per aclarir tots els aspectes que l'Ajuntament ha cregut oportuns.

Pel que fa a la defensa de la participació ciutadana, exposa que el govern ja va sol·licitar l'ampliació de l'exposició pública en el marc del Consell d'Administració de Port 2000. Afegeix que el govern també ha organitzat una reunió que tindrà lloc properament amb els veïns i representats del Port i d'Hàbitat Urbà, per començar a dialogar sobre el projecte. Tanmateix, informa que una vegada s'hagi iniciat el tràmit urbanístic hi haurà temps per parlar-ne, tant amb la ciutadania com amb els grups municipals, atès que es tracta d'un projecte que afecta, com ha expressat el Sr. Portabella, el moll de l'os de la Barceloneta i, en general, de la ciutat. Conclou, doncs, que caldrà estar molt alerta al desenvolupament d'aquest espai i agraeix la proposta d'ICV-EUiA.

La Sra. BLASCO agraeix el suport de tots els grups i aclareix que la seva voluntat no és criticar durament el Port, sinó trencar la inèrcia d'haver de sol·licitar explícitament a Autoritat Portuària que engegui processos de participació. Opina que Autoritat Portuària hauria d'incorporar la dinàmica de la participació ciutadana en tots els projectes que afectin la ciutat.

El Sr. PORTABELLA aclareix que el seu grup és crític amb el concepte de «port autònom», i no amb la Direcció del Port, que ha atès correctament els grups municipals cada vegada que els han demanat informació. Insisteix, però, que el que no veu amb bons ulls és el concepte de



«port autònom», l'ens que disposa de l'espai i de les competències per vendre'l. Opina que l'Ajuntament hauria d'intervenir per evitar que al centre de Barcelona hi hagi un espai –el port autònom– que compti amb algun representant de l'Ajuntament, però que es pugui sotmetre a concurs i a concessions –que es poden anar succeint eternament–, de manera que la ciutat mai no tingui res a dir sobre aquest espai.

El Sr. PUIGDOLLERS aclareix que el port autònom no pot vendre res, sinó que només pot fer una concessió administrativa d'un màxim de trenta-cinc anys. Pregunta al Sr. Portabella si el seu grup sabia que s'havia convocat un concurs –a la qual cosa el Sr. Portabella assenteix– i li retreu que no hagués compartit aquesta informació amb la resta de grups, que desconeixien la convocatòria del concurs.

La Sra. Homs expressa el vot favorable de CiU, la Sra. Escarp expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Ramírez expressa el vot favorable del PP, la Sra. Blasco expressa el vot favorable d'ICV-EUiA i el Sr. Portabella expressa el vot favorable d'UpB. S'APROVA amb el redactat següent:

La Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient acorda instar l'Autoritat Portuària de Barcelona a: - Ampliar el període d'informació pública de la sol·licitud de modificació substancial de la concessió de domini públic de titularitat de Marina Port Vell, SAU, al port de Barcelona. - Vetllar per garantir i facilitar la participació ciutadana en els projectes del Port que afectin la ciutat, i possibilitar la consulta íntegra dels expedients per mitjans telemàtics.

Del Grup Municipal UpB:

- 19.- (M1115/3085) La Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient acorda elaborar un protocol d'actuació per als solars buits localitzats dins de les àrees de tempteig i retracte, que permeti decretar l'interès públic i iniciar, si s'escau, processos d'expropiació o edificació forçosa, tal i com preveu la Llei d'Urbanisme

El Sr. PORTABELLA exposa que aquesta proposició es basa en l'aprovació inicial del 2008 de la modificació del PGM de la Carta municipal de Barcelona corresponent a les «àrees subjectes a exercici de drets de tempteig i retracte en àmbits inclosos en programes de rehabilitació i d'iniciativa municipal». Afegeix que la proposició se circumscriu en el debat ja iniciat al llarg d'aquesta sessió sobre els solars buits que degraden l'espai públic i la imatge de la ciutat, i que comporten problemes d'insalubritat i faciliten l'ocupació irregular de l'espai, cosa que ha generat un increment del fenomen del barraquisme a la ciutat.

Insta el govern a liderar un procediment que el seu grup considera que hauria de constar de tres fases. Explica que, en primer lloc, cal elaborar un cens de solars buits a fi de plantejar una expropiació per interès públic, atès que la degradació i l'ús irregular de l'espai genera conflictes en l'entorn. Precisa que la proposta del seu grup no és elaborar un cens exhaustiu, sinó impulsar un mecanisme d'anàlisi que permeti utilitzar altres eines de caràcter urbanístic que no són utilitzables sense l'existència d'un cens previ. Manifesta que la segona fase del procediment és l'ocupació social dels espais. Recorda que el seu grup va presentar una mesura per al Districte de l'Eixample que es va aprovar i que estava en consonància amb l'informe presentat pel govern en aquesta sessió de Comissió. Opina que hi ha d'haver una actuació proactiva del govern perquè aquests espais es destinin a usos socials per tal d'evitar que es mantinguin sense cap ús i es degradin. En tercer lloc, considera que cal comptar amb un servei d'inspecció de les dimensions adequades, eficaç i que sigui capaç d'actuar de forma subsidiària a càrrec del propietari.



Assenyala que, tradicionalment, el seu grup ha donat molta importància als aspectes urbanístics i assegura que durant el mandat anterior ERC va presentar una proposició similar a aquesta que es va aprovar amb el vot favorable de totes les forces polítiques llevat d'una. Considera que les actuacions urbanístiques permeten actuar socialment amb molta més facilitat i eficiència. De fet, precisa que la prevenció urbanística en si mateixa ja és una actuació social. Conclou que el seu grup atorga una gran importància al fet que l'Ajuntament disposi d'eines suficients per poder actuar contra aquelles persones que puguin tenir un afany oblidat amb relació als seus terrenys de propietat, que poden comportar un problema per a la ciutat i, a la llarga, per als mateixos propietaris.

La Sra. ESCARP manifesta el vot favorable del seu grup a la proposició, i recorda que l'any 2008 es va aprovar inicialment la modificació del PGM a què ha fet referència el Sr. Portabella amb l'objectiu d'habilitar les àrees de templeig i retracte en aquests àmbits, que no es va arribar a aprovar definitivament. Expressa el seu acord amb el Sr. Portabella sobre la necessitat de dotar l'Ajuntament d'una eina complementària a altres iniciatives que permeti actuar en els casos de solars buits de propietat privada. Finalment, opina que tant el cens com l'ocupació social són clau per poder solucionar aquesta problemàtica.

El Sr. BOLAÑOS expressa el vot contrari del seu grup perquè creu que l'Ajuntament primerament s'hauria de preocupar dels solars buits de propietat pública, als quals, com s'ha explicitat en la mesura de govern, s'ha d'assignar un ús provisional. Recorda que hi ha moltes zones de la ciutat en què el planejament previst no s'executarà, com ara les antigues Cotxeres Borbó –que ocupen una gran superfície teòricament destinada a un departament de la Generalitat que de moment no s'executarà– o els habitatges d'Incasòl, a Porta Trinitat. En aquest sentit, fa palès que a la ciutat hi ha molts espais que requereixen un replantejament de l'ús provisional, atesa la impossibilitat d'instaurar-hi a curt termini l'ús definitiu ja previst i aprovat. Assenyala que el govern ja ha començat a gestionar aquests espais, i opina que afegir la gestió de solars d'empreses o particulars que no poden afrontar l'edificació prevista no és procedent.

A més, indica que si s'expropien aquests solars l'Ajuntament haurà d'assumir una despesa econòmica que, encara que es faci seguint un pla d'etapes, suposarà la hipoteca de moltes inversions del mandat. Opina que l'Ajuntament hauria de tenir altres prioritats.

D'altra banda, assegura que el seu grup és partidari d'eradicar la insalubritat dels solars i, per tant, considera que s'ha de reclamar al propietari privat que es faci càrrec de la neteja, la higiene i la salubritat dels seus solars. Afegeix que, en cas que el propietari no assumeixi aquesta responsabilitat, l'Ajuntament haurà d'assumir-la de manera subsidiària, si així ho estableix la llei, i passar la factura al propietari privat. Conclou, però, que la prioritat de l'Ajuntament han de ser els espais dels quals té una responsabilitat directa, i no pas els solars de propietat privada.

La Sra. BLASCO expressa el vot favorable del seu grup, perquè considera que la problemàtica dels solars buits s'hauria d'abordar atenent diverses situacions des de diverses perspectives. Admet que no es va aprovar definitivament la Modificació sobre les àrees de templeig i retracte, però demana reprendre l'esperit de l'aprovació inicial de la MPGM per tal de continuar treballant a partir de la feina feta durant el mandat anterior.

El Sr. PUIGDOLLERS assenyala que el Sr. Civit aclarirà els conceptes tècnicament importants, però expressa la seva voluntat de comentar dues qüestions abans de cedir-li la paraula.

Manifesta el vot favorable del govern a la proposició, en primer lloc, perquè el seu grup ja hi va votar favorablement en el mandat anterior. Fa palès que el Sr. Martínez és la persona que més ha liderat aquest tema a l'Ajuntament de Barcelona i ho ha fet amb molta constància. En segon



lloc, diu al Sr. Bolaños que una de les prioritats del govern municipal és obtenir sòl, atès que un dels problemes de Barcelona és que té poc sòl públic. En aquest sentit, assenyala que el govern mai no es mostrarà contrari a l'activació d'instruments que permetin adquirir sòl públic. Afegeix que la Llei d'urbanisme permet establir mecanismes d'aquestes característiques i cedeix el torn de paraula al Sr. Civit.

El Sr. CIVIT indica que, efectivament, la Modificació només es va aprovar inicialment, però puntualitza que el Pla de l'habitatge de Barcelona ja permet delimitar àrees de tempteig i retracte. Afegeix que, el mes de febrer, en aquesta Comissió es va delimitar i aprovar definitivament una àrea de tempteig i retracte al carrer de Sant Ramon i Robadors, a Ciutat Vella. Informa que, per satisfer aquesta proposició, s'activarà un protocol d'actuació d'acord amb els dissenys de la Comissió, però insisteix que l'instrument que demana la proposició és vigent i ja s'està aplicant.

El Sr. PORTABELLA agraeix els vots favorables i manifesta que s'ha reproduït el debat del 2008, atès que el Sr. Bolaños ha repetit el mateix que va expressar el Sr. Villagrasa aleshores com a portaveu del PP. Assegura que el seu grup subscriu la intervenció que va fer aleshores el Sr. Martínez. Diu al PP que després no demanin que l'Ajuntament actuï per fer fora els ocupes, atès que la capacitat d'intervenció de l'Ajuntament sobre aquesta problemàtica és limitada, sobretot si el propietari no fa un pas, cosa que sovint no passa perquè els ocupes escullen propietats en litigi. Afirma que això no és el que més amoïna el seu grup, sinó que el que els amoïna principalment és l'existència de solars buits que el propietari deixa d'edificar i que, al cap dels anys, generen molèsties en l'entorn que afecten l'interès públic. En aquest sentit, aclareix que el seu grup defensa que no hi hagi actuacions de deixadesa que derivin en molèsties a l'interès públic. Opina, doncs, que l'eina que reclama el seu grup serà molt útil per a l'Ajuntament.

Quant a les expropiacions a què ha fet referència el Sr. Bolaños, fa palès que en l'informe respecte al qual el PP ha expressat el seu vot favorable es plantejava una manera d'abordar el barraquisme. Constata que el barraquisme també es produeix en solars de propietat privada i, per tant, que aquesta proposició està estretament relacionada amb aquell informe.

Finalment, mostra el seu acord amb les paraules del Sr. Puigdollers i corrobora que a la ciutat de Barcelona, amb una superfície de 100 km² i més de dos mil anys d'història, hi ha pocs solars públics. Així, destaca que l'Ajuntament té la voluntat de fer despeses de sòl en l'àmbit dels serveis, del verd, de l'edificació, etc. Recorda que, durant el mandat anterior, el seu grup va proposar un seguit d'esmenes a tres dels quatre pressupostos per destinar 50 milions d'euros a la compra de sòl.

El Sr. BOLAÑOS manifesta que el seu grup no dóna suport a la proposició perquè, sabent que hi ha solars que ocasionen molèsties als veïns, opina que l'expropiació no és l'única solució. Informa que el propietari privat té moltes obligacions que se l'ha d'instar a complir abans de recórrer a l'expropiació, i afegeix que en cas que el particular no compleixi la normativa l'Ajuntament ha de procedir a multar-lo. Opina que el missatge amenaçador d'expropiar els solars buits dels propietaris privats quan a l'Ajuntament li convingui no és adequat.

Accepta que Barcelona necessita sòl públic i que hi pot haver algun cas en què a l'Ajuntament li interessi comprar un solar perquè la zona necessita més equipaments o zones verdes, però considera que l'expropiació genèrica no és la millor solució, i encara menys tenint en compte que les administracions públiques, en molts casos, tampoc no compleixen la normativa. En aquest sentit, opina que les administracions públiques han de ser els primers garants del compliment de la normativa i, per tant, haurien de destinar els espais públics a l'ús que els planejaments els han assignat.



Retreu al Sr. Portabella que afirmi que l'existència dels ocupes és per culpa de la manca d'expropiació i insisteix que l'expropiació de totes les finques ocupades o de tots els solars en què es produeix barraquisme no és l'única solució possible per combatre el problema. Reitera que la normativa planteja moltes alternatives anteriors a l'expropiació.

El Sr. PORTABELLA diu al Sr. Bolaños que la seva rèplica parteix d'una síntesi errònia i aclareix que el seu grup no planteja anul·lar totes les iniciatives que fins ara el govern ha pogut impulsar per tal d'abordar la problemàtica dels solars buits i expropiar tots els terrenys dels propietaris que es despistin.

Explica que l'objectiu de la proposició és dotar l'Ajuntament d'una eina més que pot ser-li útil, i retreu al Sr. Bolaños que ho analitzi tot amb una estructura mental de blanc o negre. Opina que la realitat no és així i que hi ha un seguit de figures que *també* poden ser útils, com ara l'eina que planteja el seu grup en la proposició. Fa èmfasi en la paraula «també» i replica que el Sr. Bolaños interpreta la proposició en funció del seu interès i no en funció del contingut de la proposició, que en cap cas no especifica que s'eliminin les possibilitats d'intervenció que té el govern, sinó que simplement n'hi afegeix una.

El Sr. Puigdollers expressa el vot favorable de CiU, la Sra. Escarp expressa el vot favorable del PSC, el Sr. Bolaños expressa el vot contrari del PP, la Sra. Blasco expressa el vot favorable d'ICV-EUiA i el Sr. Portabella expressa el vot favorable d'UpB. S'APROVA.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal PP:

- 20.- (M1115/3100) Instar el Govern municipal a exigir a la Generalitat de Catalunya un ús provisional per als solars cedits i/o propietat a/de la Generalitat de Catalunya, com usos esportius o jocs infantils, entre d'altres, perquè els veïns dels barris puguin fer-ne un ús provisional mentre no es construeixin els equipaments i/o habitatges de protecció previstos pels diversos planejaments.

El Sr. BOLAÑOS exposa que, casualment, el prec del seu grup també versa sobre els solars buits de la ciutat i procedeix a llegir-lo.

El Sr. PUIGDOLLERS expressa l'acceptació del prec, però proposa canviar la paraula *exigir* per *demanar*, per una qüestió de cortesia. D'altra banda, afirma que el govern municipal continuarà lluitant perquè el Govern de la Generalitat construeixi els equipaments que ha de construir. Afegeix, però, que en els casos en què la Generalitat no compleixi, el govern municipal està disposat a procedir tal com es demana al prec.

El Sr. BOLAÑOS assenyala que totes aquelles zones en què sigui evident que l'ús definitiu, pel qual la ciutat lluita des de fa anys, no es pugui aconseguir immediatament es destinin a usos provisionals, tal com planteja la mesura de govern pel que fa als solars de propietat municipal.

Es dona per tractat amb nou redactat:

Instar el Govern municipal a demanar a la Generalitat de Catalunya un ús provisional per als solars cedits i/o propietat a/de la Generalitat de Catalunya, com usos esportius o jocs infantils, entre d'altres, perquè els veïns dels barris puguin fer-ne un ús provisional mentre no es construeixin els equipaments i/o habitatges de protecció previstos pels diversos planejaments.



- 21.- (M1115/3101) Que l'Ajuntament de Barcelona torni a celebrar enguany «La Festa de la Primavera» aprofitant la bona acollida dels tallers de jardineria i ornamentació als jardins, comptant amb la col·laboració dels establiments comercials de plantes i flors atesa la necessitat de fomentar la compra d'aquests productes i reactivar el sector a la ciutat.

El Sr. RAMÍREZ exposa que el prec fa referència a la Festa de la Primavera, celebrada durant els darrers anys a la ciutat i consistent en un seguit d'activitats dirigides als ciutadans perquè gaudeixin plegats de l'inici de l'estació. Explica que, a banda de la finalitat lúdica, l'objectiu de la festa ha estat difondre el respecte pel medi ambient i l'ús responsable dels espais públics a través de xerrades, cursos i altres tipus d'activitats. Fa palès que la festa sempre ha comptat amb una bona acollida per part de la ciutadania, atesa la diversitat d'actes programats, que culminaven un diumenge amb una gran celebració al parc de la Ciutadella.

Manifesta que, malgrat que ja sigui març i que normalment la festa se celebrava el mes d'abril o a l'inici del mes de març, el govern municipal no s'ha pronunciat sobre si aquesta festa se celebrarà enguany o no. Conclou que, per aquest motiu, el seu grup planteja aquest prec.

El Sr. PUIGDOLLERS comunica que el govern no accepta el prec perquè la primavera ja ha començat i l'Administració pública ha de tramitar una sèrie de contractes i altres gestions per poder impulsar qualsevol activitat. En aquest sentit, constata que si el govern acceptés el prec no el podria complir perquè ja no hi és a temps. D'altra banda, informa que del 18 al 20 de maig hi ha previstes una sèrie d'activitats escolars lligades a la biodiversitat, que van en la línia del que havia estat tradicionalment la Festa de la Primavera.

Finalment, anuncia que el govern no descarta tornar a celebrar la festa de cara al futur, si bé insisteix que, des del punt de vista administratiu, l'acceptació d'aquest prec és inviable.

El Sr. RAMÍREZ lamenta que cap grup municipal no hagi arribat a temps de vetllar pel manteniment de la Festa de la Primavera, però agraeix que s'organitzin activitats relacionades amb la biodiversitat, que opina que contribueixen a sensibilitzar grans i petits sobre la importància de la protecció i la cura del medi ambient.

Afirma que la primavera ja ha començat i recorda que avui, 22 de març, és el Dia Mundial de l'Aigua, establert per l'Assemblea General de les Nacions Unides el 1992. Afegeix que aquesta commemoració és una bona oportunitat per recordar que mentre uns menyspreen un bé tan fonamental per a la vida com l'aigua, altres persones del món no tenen accés a la quantitat d'aigua potable necessària per sobreviure.

El Sr. PUIGDOLLERS informa que avui l'alcalde de Barcelona ha participat en un programa de ràdio en una ciutat d'Amèrica Llatina justament per commemorar, amb l'alcalde de la ciutat llatinoamericana, el Dia Mundial de l'Aigua. Conclou, doncs, que hi ha hagut una celebració de cooperació internacional.

No s'accepta.

Del Grup Municipal ICV-EUiA:

- 22.- (M1115/3107) Que el Govern municipal suspengui l'atorgament de llicències en l'àmbit comprès per les finques c/ Encarnació 62 a 68, per tal de: - Preservar el jardí interior existent en les finques c/ Encarnació, 62-64. - Resoldre els errors detectats en la qualificació urbanística, impedit així que qualsevol actuació esdevingui irreversible.



La Sra. SANZ explica que, amb la voluntat de donar continuïtat al prec aprovat pel govern i presentat per UpB en la darrera Comissió que demanava que es corregís l'error material en la qualificació urbanística del jardí interior de la finca d'Encarnació, 62-64, el seu grup demana la protecció d'aquest jardí. Anuncia que per al seu grup és imprescindible abordar els espais verds de la ciutat des d'una perspectiva àmplia i amb una mirada que incorpori els reptes i els problemes socials i ambientals, és a dir, interpretar el sistema verd com una estructura ecològica i social de primer ordre.

Opina que l'Ajuntament té l'oportunitat de gestionar un espai verd de manera que passi de ser un escenari passiu a esdevenir un espai vital. Manifesta que aquest jardí està situat en una zona especialment densa, en què un petit pulmó verd adquireix un gran valor. D'altra banda, destaca que també hi ha un fort sentiment de pertinença per part dels veïns pel que fa a aquest espai. Per aquests motius insta el govern a aprofitar-lo i a no malbaratar-lo.

El Sr. PUIGDOLLERS afirma, tal com ha dit la Sra. Sanz, que el govern municipal va acceptar el prec d'UpB que instava el govern a corregir els errors materials «en la qualificació urbanística de les parcel·les del carrer Encarnació, 66-68, i s'adjudiqui la clau 7A, equipament existent, a la parcel·la del carrer Encarnació, 62-64, antic convent de les Missioneres del Santíssim Sagrament i Maria Immaculada, i la clau 12, casc antic, a la parcel·la del carrer Encarnació, 66-68».

Comunica que el govern ja està treballant per adequar la llicència a aquesta esmena i assenyala que no accepta el prec d'ICV-EUiA perquè ja va acceptar el d'UpB.

La Sra. SANZ puntualitza que els dos precés fan referència a qüestions diferents. Indica que el seu grup demana, a part de la correcció, la suspensió de llicències de l'àmbit, per tal d'evitar la construcció de l'aparcament que l'entitat preveu executar-hi. Aclareix, doncs, que el seu grup demana la protecció del jardí, més enllà de la correcció de la qualificació urbanística que reclamava el prec d'UpB.

El Sr. PUIGDOLLERS insisteix que el govern està treballant en l'adequació de la llicència per garantir precisament la protecció del jardí i cedeix la paraula al Sr. Civit.

El Sr. CIVIT afirma que, tal com ha dit el Sr. Puigdollers, el govern està gestionant la llicència amb els propietaris de la finca per preservar part del verd. Recorda que a la sessió anterior de la Comissió es va acordar elaborar un informe per determinar si hi havia un error o no en el planejament. Anuncia que el govern hi està treballant i que l'informe es presentarà properament. Finalment, conclou que per esmenar un error de planejament cal seguir un altre mètode i reitera que en aquests moments el govern està gestionant la llicència atenent a la sensibilitat del verd que hi ha al pati interior.

La Sra. SANZ valora positivament aquestes propostes, però opina que són insuficients. Aclareix que el que demana el seu grup en forma de prec és el compromís amb les actuacions pertinents per protegir el jardí.

No s'accepta.

Del Grup Municipal UpB:

- 23.- (M1115/3086) Que el Govern municipal sol·liciti una reunió urgent de la Comissió de Col·laboració Interadministrativa entre l'Ajuntament de Barcelona, la Generalitat de Catalunya i el Govern de l'Estat per tal d'abordar la finalització de les obres del TGV i el calendari per a la posada en funcionament de la línia Barcelona-Figueres.



El Sr. PORTABELLA agraeix a ICV-EUiA la formulació del prec anterior, que qualifica d'encertat, i assegura que, si procedís, el seu grup hi donaria suport. Quant al prec del seu grup, exposa que l'Estat espanyol és el país del món amb més kilòmetres de via de tren d'alta velocitat després de la Xina, que és bastant més gran. Informa que el 15% de les vies del tren d'alta velocitat de tot el món es troben en territori espanyol i que actualment l'Estat està gastant 21.000 milions d'euros en la construcció de noves vies en indrets com Bobadilla-Granada, variant de Pajares, Novalmoral-Cáceres-Badajoz, Hellín-Cieza, Sevilla-Antequera o Sevilla-Cadix.

Assegura que el seu dona per suposat que totes aquests vies són d'extrema necessitat i que no seran deficitàries, però desaprova que encara s'estigui discutint la connexió de Barcelona-França, que opina que hauria de ser prioritària a alguns dels trams que ha esmentat perquè es tracta d'una connexió internacional que connecta la península ibèrica amb el centre d'Europa.

El Sr. PUIGDOLLERS expressa l'acord del govern amb la intervenció del Sr. Portabella i accepta el prec. Informa que l'11 d'abril es reunirà la Comissió d'Alta Velocitat de Barcelona i l'Ajuntament demanarà la inclusió d'un punt de l'ordre del dia relatiu al calendari de la posada en funcionament de la línia Barcelona-Figueres i a la finalització de les obres del tren d'alta velocitat.

Es dona per tractat.

- 24.- (M1115/3087) Que es presenti a la propera Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient un informe sobre la idoneïtat d'atorgar llicències d'hotels en sòl qualificat d'equipament.

El Sr. PORTABELLA afirma que el prec fa referència a hotels construïts en sòl qualificat d'equipament. Assenyala que el seu grup ha formulat aquest prec perquè hi ha un projecte hotel·ler que s'està desenvolupant a Barcelona que es troba en sòl qualificat d'equipament, i recorda que quan aquest projecte es va aprovar inicialment, el 18 d'abril de 2008, el seu grup hi va votar en contra perquè considera que és un greu error que la ciutat permeti construir hotels en sòl d'equipament, atès que és il·legal.

Demana que en la propera Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient es presenti un informe sobre la idoneïtat d'atorgar llicències d'hotels en sòls qualificats d'equipament i assegura que el seu grup té un gran interès a saber com es pot justificar aquest fet.

El Sr. PUIGDOLLERS expressa l'acceptació del prec si UpB accepta que l'informe es presenti en el termini de tres mesos.

Es dona per tractat amb nou redactat:

Que es presenti a la propera Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient un informe sobre la idoneïtat d'atorgar llicències d'hotels en sòl qualificat d'equipament en el termini de tres mesos.

d) Preguntes

Del Grup Municipal PSC:

- 25.- (M1115/3093) Quines són les mesures de control, seguiment i avaluació que té establertes l'empresa Parcs i Jardins i la Gerència d'Hàbitat Urbà sobre els serveis contractats per al manteniment dels jardins, parcs i altres elements de la seva responsabilitat?

Tractada conjuntament amb el punt número 3.

Es dona per tractada.



- 26.- (M1115/3094) El Govern municipal s'està plantejant canviar el planejament urbanístic dels Tres Turons? Quina és la previsió del govern respecte als afectats urbanístics que estan esperant que s'iniciï la gestió urbanística del pla vigent?

La Sra. ESCARP pregunta al govern si preveu canviar el planejament aprovat en l'àmbit dels Tres Turons i quina explicació pensa donar als afectats urbanístics. Recorda que en el darrer Consell del Districte d'Horta, la Sra. Vila va respondre a la pregunta formulada per diversos veïns afectats sobre les expropiacions de Tres Turons tot dient que el govern estava estudiant una nova modificació urbanística en l'àmbit de Tres Turons. Assenyala que la resposta és preocupant perquè qualsevol modificació urbanística endarrereix l'execució del planejament i pot comportar seriosos conflictes.

Manifesta que, pel que fa al cas de Tres Turons, el planejament urbanístic es va aprovar el gener del 2011 amb un calendari de quatre quadriennis, el primer dels quals ja hauria d'estar executant-se. Fa palès que moltes de les famílies afectades per l'expropiació estan esperant que s'executi el planejament per al real·lotjament o perquè se'ls indemnitzï, i fins i tot algunes famílies estan reclamant l'execució de l'expropiació. Per tant, reitera la pregunta sobre si realment el govern té la intenció de canviar el planejament aprovat i, en cas afirmatiu, què pensa fer amb els afectats.

El Sr. PUIGDOLLERS anuncia que el govern té previst revisar el planejament aprovat, i no pas canviar-lo. Informa que ja s'està treballant d'acord amb els veïns per fer aquesta revisió.

La Sra. ESCARP opina que CiU sovint empra una terminologia particular i, per exemple, fa servir l'expressió «element subjectiu de neteja» per referir-se a «paperera» i parla de «revisar» quan en realitat vol dir «canviar». Precisa que una revisió d'una modificació del PGM normalment comporta una altra modificació, encara que sigui puntual, del PGM. Destaca que la tramitació d'una modificació requeriria entre dotze i divuit mesos més i insisteix que hi ha moltes famílies que ja estan pendents del real·lotjament i la indemnització. Indica que, com sempre es fa amb tot planejament urbanístic, aquesta revisió s'haurà de fer d'acord amb els veïns, però creu que els veïns es mereixen una explicació més detallada que la que els va donar la Sra. Vila o la que acaba d'oferir el Sr. Puigdollers sobre la revisió del planejament de Tres Turons.

Reitera que hi ha veïns pendents de l'expropiació que ja l'estan demanant en virtut del planejament vigent, perquè hi tenen tot el dret. D'altra banda, assenyala que darrerament el govern ha plantejat una expropiació i ha pagat 21,4 milions d'euros per una zona verda que ni tan sols forma part de l'àmbit de Tres Turons. Conclou que, per tots aquests motius i per respecte, els veïns es mereixen una explicació.

El Sr. PUIGDOLLERS aclareix que és compatible revisar un planejament i continuar executant-lo.

La Sra. ESCARP replica que aleshores la Sra. Vila hauria de dir als veïns del districte que es revisarà el planejament, però que hi haurà àmbits que no es modificaran.

Es dona per tractada.

Del Grup Municipal ICV-EUiA:

- 27.- (M1115/3108) Quina informació té el Govern municipal sobre la proposta del FC Barcelona de fer un nou Estadi? I quina valoració en fa?



La Sra. SANZ exposa que darrerament han aparegut diverses informacions als mitjans de comunicació relatives al nou estadi del FC Barcelona. Apunta que, d'una banda, la Direcció del FC Barcelona està estudiant la possibilitat de fer un nou estadi en els terrenys de la UB de la Diagonal; mentre que, de l'altra, el 19 de març es va produir una reunió a l'Ajuntament entre l'alcalde de Barcelona i el president del FC Barcelona.

Llegeix la pregunta i expressa la voluntat del seu grup de saber com valora el govern la proposta tant pel que fa a la ciutat, al districte de les Corts, a la Universitat i a la mobilitat de tot l'àmbit. Opina que es tracta d'una qüestió prou rellevant perquè el govern municipal en comuniqui el seu capteniment.

El Sr. PUIGDOLLERS assegura que la informació de què disposa és la mateixa que tenen la resta de grups, atès que l'alcalde va fer declaracions públiques explicant la situació. Manifesta que l'actual Junta Directiva del FC Barcelona no vol tirar endavant el projecte que va aprovar l'anterior Junta, sinó que està estudiant un nou projecte. Afirmar que aquest nou projecte requereix consens social i polític, i conclou que el club és qui ha de prendre la iniciativa, perquè encara no ha iniciat cap tràmit formal.

La Sra. SANZ agraeix la informació i recorda que la proposta aprovada amb els vots favorables de CiU, el PSC i ERC ha estat rebutjada per la nova Junta del FC Barcelona. Explica que per al seu grup aquest tema és molt important, tant per al Districte com per a la ciutat, i insta el govern municipal a no desaprofitar l'oportunitat de tornar a repensar el projecte tenint en compte l'impacte que tindrà en el futur de la ciutat i de l'àmbit.

El Sr. PUIGDOLLERS desitja que aquesta vegada el grup d'ICV-EUiA estigui disposat a arribar al consens.

Es dona per tractada.

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal ICV-EUiA:

- 28.- (M1115/3109) Que el Govern municipal informi de les actuacions realitzades amb relació a la proposició aprovada per la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient, de 17 de novembre de 2011, (M1115/1140) amb el contingut següent: Instar el Govern de la Generalitat, en el marc del Consorci de l'Habitatge de Barcelona, a mantenir i ampliar a l'exercici 2012 la convocatòria per renovar i fer noves adjudicacions d'ajuts al pagament de lloguer del programa de Prestacions econòmiques de caràcter permanent, per evitar que les persones i famílies en dificultats no perdin l'ús del seu habitatge.

La Sra. BLASCO recorda que a la Comissió de novembre de 2011 el seu grup va presentar una proposició, aprovada amb el suport de la majoria de les forces, que demanava «instar el govern de la Generalitat, en el marc del Consorci de l'Habitatge de Barcelona, a mantenir i ampliar en l'exercici 2012 la convocatòria per renovar i fer noves adjudicacions d'ajuts al pagament de lloguer del programa de prestacions econòmiques de caràcter permanent per evitar que les persones i les famílies amb dificultats no perdin l'ús del seu habitatge». Pregunta quin ha estat el capteniment del govern municipal per fer efectiva la proposició.



El Sr. SOROLLA informa que la junta general del Consorci de l'Habitatge de Barcelona es va reunir el novembre a l'Ajuntament i va traslladar al Govern de la Generalitat aquest acord. Comunica que la resposta per part de la Generalitat no va ser ni afirmativa ni negativa: es va mostrar d'acord amb el concepte però va assegurar que no té pressupost per renovar la convocatòria i fer noves adjudicacions.

Recorda que el 2011 no hi va haver convocatòria i assenyala que tot i que enguany la Generalitat encara no ha confirmat que no n'hi hagi, tot sembla apuntar que tampoc no n'hi haurà. En tot cas, assegura que la posició de l'Ajuntament ja ha estat comunicada a la Generalitat i que el govern municipal ha insistit en la importància d'aquests ajuts.

La Sra. BLASCO està d'acord amb el Sr. Sorolla respecte al fet que tot apunta que no hi haurà noves convocatòries, tal com es va explicitar en el Consell de l'Habitatge Social. Lamenta, però, que la petició del govern municipal hagi estat tan suau que la Generalitat no hagi fet cas a l'Ajuntament i opina que de vegades les necessitats de Barcelona i els acords que es prenen en la Comissió s'han de defensar amb més contundència davant del Govern de la Generalitat, perquè sinó al final sembla que els grups municipals es converteixin en còmplices de l'actuació de la Generalitat.

Creu fermament que cap grup municipal vol que la ciutadania no pugui accedir als ajuts que li corresponen, entre altres motius perquè al final qui pateix les conseqüències d'aquesta retallada és l'Ajuntament de Barcelona, que ha de fer front al pagament de lloguer que les famílies no poden atendre a través d'altres vies, com ara els Serveis Socials o els fons econòmics, que l'Ajuntament està obligat a impulsar perquè la gent no es quedi al carrer. Opina que l'Ajuntament hauria de tenir una actitud més exigent i amb veu pròpia més enllà del Consorci de l'Habitatge.

Expressa la preocupació del seu grup per la supressió d'aquesta mesura, en especial en un moment en què els programes socials de l'habitatge són molt necessaris perquè cada vegada es retallen més subvencions. Opina que la mesura era molt important per dos motius: en primer lloc, perquè estava dirigida a col·lectius en situació de vulnerabilitat econòmica i, en segon lloc, perquè constituïa un instrument directe per garantir el dret a l'habitatge alhora que fixava un lloguer assequible proporcional als ingressos de l'usuari.

Considera que la resposta de la Generalitat segons la qual mostra el seu acord pel que fa al concepte, però que assegura que no té diners, hauria de generar una reacció per part de l'Ajuntament de Barcelona de batallar per prioritzar certes inversions. És a dir, manifesta que de diners n'hi ha i que el que cal fer és decidir en què s'inverteixen. Creu que aquests ajuts haurien de ser una prioritat de la Generalitat i destaca que si no s'obren noves convocatòries els ajuntaments en patiran les conseqüències i, en última instància, els ciutadans, que aniran al carrer per no poder pagar el lloguer.

Es dona per tractada.

El Sr. COLOMÉ s'acomiada com a president de la Comissió d'Hàbitat Urbà i Medi Ambient i agraeix la col·laboració del Sr. Cases i del Sr. Caparrós, així com també la del govern i de tots els regidors, que li han fet passar set mesos molt profitosos. Cita Leo McGarry, que diu que «el llegat nostre ha de ser el debat de les idees» i opina que aquesta Comissió ha estat un gran llegat de les idees perquè ha permès poder discutir conjuntament de manera relaxada, educada, molt civilitzada i amb una mica d'humor. Finalment, constata que a partir del mes d'abril s'incorporarà a la banda dels regidors i abandonarà la presidència de la Comissió.

VI) Mocions

No havent-hi altres assumptes per tractar, la Presidència aixeca la sessió a les dinou hores i divuit minuts.