



COMISSIÓ DE GOVERN

SESSIÓ ORDINÀRIA DE 20 DE GENER DE 2022

ACORDS

Aprovació de l'acta de la sessió de 13 de gener de 2022

Part Decisòria

Propostes d'acord

ÀREA D'ECONOMIA, TREBALL, COMPETITIVITAT I HISENDA

2. – (21001155) EXCLOURE de la licitació del contracte núm. 21001155 que té per objecte la conceptualització i desenvolupament creatiu, disseny gràfic i producció fins a màsters per a la comunicació d'informació de serveis, notificació d'actuacions, senyalització d'intervencions específiques i altres necessitats comunicatives de la Direcció de Comunicació de l'Ajuntament de Barcelona, a les empreses ARISTU & COMPANY UTE, FIRMA BRAND COMMUNICATION SL amb NIF B64111586, FOLCH STUDIO SL amb NIF B64307523, GROM PLACE SL amb NIF B65288995, KNOCK BRAND DESIGN SL amb NIF B65915522, MALABARS & POSTDATA UTE, TOORMIX HOUSE SL amb NIF B66829797, USTED I PRÀCTICA UTE, PIECE OF CAKE ADVERTISING GROUP SL amb NIF B87391561, BUZZ MARKETING NETWORKS SL amb NIF B64640204, DELICATESSEN IDEAS AGITADAS SL amb NIF B62780994, HELEFANTE DISSENY I COMUNICACIÓ SL amb NIF B66216094 i TWO SMALL SL amb NIF B62929161, per no haver assolit la puntuació mínima de 48 punts en la valoració dels criteris subjectes a judici de valor, d'acord amb la clàusula 10 dels plec de clàusules administratives particulars. REBUTJAR l'oferta i EXCLOURE l'empresa ODISEA BARCELONA SL amb NIF B62639695 del procediment de licitació per ser l'oferta presentada anormalment baixa, atès que no es considera justificat el baix valor del preu ofertat i no queda acreditada la viabilitat de la oferta econòmica, tot de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb allò establert a la clàusula 10 dels plec de clàusules administratives particulars i l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. ADJUDICAR el contracte núm. 21001155 que té per objecte la conceptualització i desenvolupament creatiu, disseny gràfic i producció fins a màsters per a la comunicació d'informació de serveis, notificació d'actuacions, senyalització d'intervencions específiques i altres necessitats comunicatives, a la UTE ARAUNA 131, amb NIF U67892919, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb la proposició que ha presentat, en ser considerada l'oferta més avantatjosa segons els criteris establerts al plec de clàusules administratives i la puntuació obtinguda, per un import màxim de 242.000,00 euros IVA inclòs i d'acord amb els preus unitaris ofertats, dels quals 200.000,00 euros corresponen al preu net i 42.000,00 euros a l'IVA. DISPOSAR a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 20.000,00 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2023 i a l'aplicació

pressupostària D/22610/92522 0705; un import (IVA inclòs) de 222.000,00 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2022 i a l'aplicació pressupostària D/22610/92522 0705. CONDICIONAR la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual. FIXAR l'import de la garantia definitiva en 10.000,00 euros i RETENIR la garantia definitiva del preu del contracte. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. DESIGNAR com a responsable del contracte la Sra. ASSUMPTA BISBAL ADORNA. DONAR COMPTE d'aquest acord a la Comissió de Presidència, Drets de Ciutadania, Participació, Seguretat i Prevenció.

3. – (1/2022) APROVAR l'aplicació del gestor d'expedients del sistema integrat de contractació electrònica (SICE) per a la tramitació dels procediments regulats en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per tal de donar compliment a les obligacions previstes a les disposicions addicionals quinzena, setzena i dissetena de l'esmentada llei. APROVAR la Instrucció per la qual s'estableixen els requisits per a l'aplicació del gestor d'expedients del sistema integrat de contractació electrònica (SICE) de l'Ajuntament de Barcelona. PUBLICAR-LA a la Gasetta Municipal i al web municipal i INSCRIURE-LA al Registre Municipal d'Instruccions i Circulars. ESTABLIR la Direcció de Serveis de Coordinació de Contractació Administrativa com a òrgan responsable i supervisor de l'esmentat gestor d'expedients. ESTABLIR l'Institut Municipal d'Informàtica com a responsable de les especificacions, programació, manteniment, supervisió, control de qualitat i, en el seu cas, auditoria del sistema d'informació. TRASLLADAR aquest acord a les unitats de contractació de les respectives gerències de tot el sector públic municipal i PUBLICAR-LO a la Seu electrònica municipal, a través de la Gasetta Municipal.
4. – (INV) INFORMAR favorablement les actuacions d'inversions relacionades en el document de 20 de gener de 2022.
5. – (002/2022) APROVAR inicialment les bases reguladores dels Premis Barcelona Restauració. ORDENAR la publicació de les esmentades Bases al Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, així com la inserció d'una referència d'aquest anunci en la Gasetta Municipal. SOTMETRE-LES a informació pública per un termini de 20 dies hàbils a partir del dia següent al de l'esmentada publicació; APROVAR definitivament les bases, sempre i quan no s'hagin formulat al·legacions durant el període d'informació pública que facin necessària la seva modificació.
6. – (003/2022) CONVOCAR el Premi Punt de llibre del programa educatiu "el Comerç i les Escoles" de l'Ajuntament de Barcelona, curs 2021/2022. ORDENAR la publicació de l'esmentada Convocatòria al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, així com la inserció d'una referència d'aquest anunci en la Gasetta Municipal. ESTABLIR un termini d'un mes per a la presentació de candidatures des de l'endemà de la publicació de la convocatòria.

7. – (03-002-2022) APROVAR l'expedient núm. 3-002/2022 de modificacions de crèdit, consistent en transferències de crèdit del Pressupost General de l'Ajuntament de Barcelona de l'exercici 2022, d'import 130.000,00 euros, per atendre la gestió del Centre de Vida Comunitària Trinitat Vella, que es realitza des del Districte de Sant Andreu, de conformitat amb la documentació i amb la distribució d'aplicacions pressupostàries que consta a l'expedient, referència comptable núm. 22011291; i PUBLICAR aquest acord a la Gasetta Municipal. DONAR-NE COMPTE a la Comissió d'Economia i Hisenda.

ÀREA D'ECOLOGIA, URBANISME, INFRAESTRUCTURES I MOBILITAT

9. – (20220019A) INICIAR l'expedient per a la contractació dels "Serveis de lloguer de material d'infraestructures així com d'equips d'audiovisuals i il·luminació per actes organitzats per la Direcció de Comunicació i Participació de la Gerència d'Àrea d'Ecologia Urbana, Ajuntament de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible", amb núm. de contracte 21004227, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert, amb un pressupost base de licitació de 448.898,99 euros (IVA inclòs), determinat en funció de preus unitaris i un valor estimat de 816.179,98 euros; APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors del contracte; CONVOCAR la licitació per a la seva adjudicació; AUTORITZAR l'esmentada quantitat, amb pressupost net 370.990,90 euros i import de l'IVA de 77.908,09 euros; i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 74.068,34 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària D/22610/15016 0500, un import (IVA inclòs) de 224.449,49 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2023 i a l'aplicació pressupostària D/22610/15016 0500, un import (IVA inclòs) de 150.381,16 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2022 i a l'aplicació pressupostària D/22610/15016 0500; condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual; DECLARAR la improcedència de la revisió de preus, d'acord amb l'article 103 LCSP; DONAR COMPTE d'aquest acord a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat.

Districte de Ciutat Vella

10. – (1BC 2021/133) APROVAR inicialment el Projecte executiu d'intervenció a les façanes del Museu Picasso, al Districte de Ciutat Vella de Barcelona d'iniciativa municipal, d'acord amb l'informe de Conformitat Tècnica del Projecte que figura a l'expedient administratiu i que aquests efectes es dona per reproduït, amb un pressupost d'1.588.131,72 euros, el 21% de l'impost del valor afegit (IVA) inclòs, d'acord amb allò que preveu l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya; SOTMETRE'L a informació pública, durant un termini de 30 dies hàbils, a comptar a partir del dia següent al de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un dels diaris de més circulació de Catalunya, termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

11. – (21g240/01) REFUSAR, d'acord amb l'establert a l'article 30 de la Llei d'Expropiació Forçosa, el full d'apreuament particular que per la quantitat d'11.825.925,84 euros, inclòs el 5% en concepte de premi d'afecció, ha formulat la representació legal de la Congregación de la Misión (Padres Paúles) Provincia San Vicente de Paúl – España, titular registral de la finca núm. 31-33 del carrer Mont d'Orsà, qualificada d'equipaments comunitaris de nova creació, amb edificació catalogada (clau 7b (p)) per la Modificació del Pla General Metropolità per a la creació d'un equipament i la catalogació de l'antic Hotel Buenos Aires, situat al carrer Mont d'Orsà núm. 31-33, aprovada definitivament per la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona l'1 de març de 2021, publicada a efectes d'executivitat al DOGC núm. 8370 de 22 de març de 2021; APROVAR, d'acord amb l'establert a l'article 30.2 de la Llei d'Expropiació Forçosa, el full d'apreuament municipal que per un import de 4.217.048,59 euros, inclòs el 5% en concepte de premi d'afecció, ha redactat la Direcció de Serveis de Gestió Urbanística de l'Institut Municipal d'Urbanisme, en relació a l'expropiació de la finca de referència; NOTIFICAR el full d'apreuament municipal a la interessada, perquè dins dels deu dies següents l'accepti lliça i plenerament o bé el rebutgi i formuli les al·legacions i aporti les proves que consideri adients i, en tal cas, REMETRE l'expedient al Jurat d'Expropiació perquè fixi el preu just.
12. – (5BC2021/164) APROVAR el Projecte Modificat del projecte actualitzat per a la millora de diversos parcs i jardins de la ciutat de Barcelona. Lot 2 - Parc de l'Oreneta al districte de Sarrià-Sant Gervasi de Barcelona, d'iniciativa municipal, a l'empara de l'article 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) i d'acord amb l'Informe Tècnic de la Direcció d'Obra, Informe Tècnic de la Direcció Tècnica d'Infraestructures de BIMSA i l'Informe Jurídic de BIMSA, que figuren a l'expedient administratiu i que aquests efectes es donen per reproduïts, per un import, que en el cas de ser executat pel mateix contractista ascendeix a 1.783.746,99 euros, el 21% d'IVA inclòs, import resultant de sumar el preu del contracte que ja incorpora la baixa ofertada per l'adjudicatari (1.623.359,11 euros IVA inclòs) i l'import de les modificacions proposades (160.387,88 euros IVA inclòs) consistents a grans trets en (i) substitució de murs de gabions per murs de pedra i modificació d'amidaments, (ii) modificació del sistema d'arranjament de camins, (iii) modificació en les zones de tancaments provisionals, (iv) replantejament de l'endegament sostenible, (v) reducció dels trams de cunetes de formigó substituint-les per cunetes verdes, (vi) substitució de geotèxtil per mantes orgàniques, i que representa el 9,88% d'increment sobre el contracte signat per l'adjudicatari i del 8,59% d'increment sobre l'import màxim de modificació sobre el Pressupost d'Execució per Contracte (PEC) del projecte actualitzat aprovat (1.867.003,00 euros IVA inclòs) contingut dins el Pressupost per al Coneixement de l'Administració (PCA) del projecte actualitzat aprovat per acord de la Comissió de Govern en sessió del 18 de febrer de 2021 (1.896.346,62 euros IVA inclòs); PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), en un dels diaris de més circulació de Catalunya, a la Gasetta Municipal i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament.

Districte de Sant Martí

13. – (20g74) RECTIFICAR, d'acord amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, l'errada material comesa en l'acord de la Comissió de Govern, de 13 de maig del 2021, en virtut del qual es va aprovar definitivament, a l'empara de l'article 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, el Compte de Liquidació Definitiva del Projecte de Reparcel·lació de la UA 2 de la Modificació puntual del PERI Lull Pujades Llevant. El Compte de Liquidació Definitiva de l'esmentat Projecte de Reparcel·lació és de 14.674.193,18 euros, iva exclòs. L'excés de finançament pendent de retornar als titulars de les finques de resultat és d'1.048.175,80 euros iva exclòs, un total d'1.268.292,72 euros iva inclòs, en lloc d'1.209.681,13 euros, iva inclòs que constaven en l'acord de la Comissió de Govern de 13 de maig del 2021. Per tant el saldo, atès l'existència de 106.305,31 euros pendents de cobrament per part l'Administració Actuant, és d'1.161.987,41 euros iva inclòs, en lloc d'1.103.378,82 euros iva inclòs que constaven en l'acord de la Comissió de Govern de 13 de maig del 2021. PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major circulació de la província; NOTIFICAR-LO personalment als interessats, i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Infraestructures i Mobilitat.

ÀREA DE PREVENCIÓ I SEGURETAT

14. – (20224005_21004713) INICIAR l'expedient per a la contractació de "servei de manteniment preventiu i de reparacions d'avaries i danys o sinistres de motocicletes i escúters tèrmics i quads de la Guàrdia Urbana de Barcelona, d'acord amb les previsions del plec de prescripcions tècniques i amb mesures de contractació pública sostenible.", amb núm. de contracte 21004713, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert, amb un pressupost base de licitació de 655.820,00 euros (IVA inclòs), determinat en funció de preus unitaris i un valor estimat d'1.300.800,00 euros; APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors del contracte; CONVOCAR la licitació per a la seva adjudicació; AUTORITZAR l'esmentada despesa, amb pressupost net 542.000,00 euros i import de l'IVA de 113.820,00 euros al tipus del 21%; i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 218.606,67 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2022 i a l'aplicació pressupostària D/21400/13211 0400; un import (IVA inclòs) de 327.910,00 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2023 i a l'aplicació pressupostària D/21400/13211 0400, un import (IVA inclòs) de 109.303,33 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària D/21400/13211 0400, sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos posteriors a l'actual. DONAR-NE compte a la Comissió de Presidència, Drets de ciutadania, Participació, Seguretat i Prevenció.
15. – (20224031_21004873) APROVAR el projecte d'obres del contracte que té per objecte les obres de reforma de l'edifici situat al carrer Tàpies núm. 4, com a comissaria de Guàrdia Urbana de Barcelona, amb un pressupost base de licitació d'1.248.908,80

euros IVA inclòs; NO SOTMETRE el projecte d'obres a informació pública d'acord amb el que disposa l'article 21 de la llei 19/2014 de 29 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern que determina com a límit a la informació pública aquells casos en què el coneixement o divulgació de la informació comporti un perjudici a la seguretat pública. INICIAR l'expedient per a la seva execució, amb núm. de contracte 21004873, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment obert simplificat (art. 159, apartats 1 al 5 de la Llei de contractes del sector públic), amb un pressupost base de licitació d'1.248.908,80 euros (IVA inclòs) i un valor estimat d'1.135.371,63 euros; APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte; CONVOCAR la licitació per a la seva adjudicació; AUTORITZAR l'esmentada despesa d'1.248.908,80 euros, dels quals 1.032.156,03 euros corresponen a l'import net i 216.752,77 euros a l'IVA, al tipus del 21%, amb càrrec a l'exercici pressupostari de l'any 2022 i a l'aplicació pressupostària D/63202/13212 0400; DONAR COMPTE d'aquest acord a la Comissió de Presidència, Drets de ciutadania, Participació, Seguretat i Prevenció.

16. – (20214349_21002727) ADJUDICAR el contracte núm. 21002727, que té per objecte "subministrament del menjar dels cavalls i gossos de la Guàrdia Urbana de Barcelona, d'acord amb les previsions del plec de prescripcions tècniques i amb mesures de contractació pública sostenible" a GEFOSA SL amb NIF B61179040 de conformitat amb la proposta de valoració i classificació continguda en l'expedient i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, per un import màxim de 294.876,09 euros IVA inclòs i d'acord amb els preus unitaris ofertats, dels quals 254.832,63 euros corresponen al preu net i 40.043,46 euros a l'IVA. DISPOSAR a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 60.060,76 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2022 i a l'aplicació pressupostària D/22113/13211 0400; un import (IVA inclòs) de 50.517,78 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2022 i a l'aplicació pressupostària D/22113/13211 0400; un import (IVA inclòs) de 80.081,01 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2023 i a l'aplicació pressupostària D/22113/13211 0400; un import (IVA inclòs) de 67.357,03 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2023 i a l'aplicació pressupostària D/22113/13211 0400; un import (IVA inclòs) de 20.020,25 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària D/22113/13211 0400; un import (IVA inclòs) de 16.839,26 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2024 i a l'aplicació pressupostària D/22113/13211 0400; CONDICIONAR la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos posteriors a l'actual. FIXAR l'import de la garantia definitiva en 12.741,63 euros i RETENIR la garantia definitiva del preu del contracte. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització, sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió. DESIGNAR com a responsable del contracte a la cap de Compres del DLI. DONAR COMPTE d'aquest acord a la Comissió de Presidència, Drets de ciutadania, Participació, Seguretat i Prevenció.

ÀREA DE CULTURA, EDUCACIÓ, CIÈNCIA I COMUNITAT

Districte de Ciutat Vella

17. – (20212021) INICIAR l'expedient per a la concessió de Serveis per a la Gestió i explotació del servei de bar-cafeteria del Centre Cívic Convent de Sant Agustí amb mesures de contractació pública sostenible, amb núm. de contracte 21C00013, mitjançant tramitació ordinària, amb la utilització del procediment restringit; APROVAR les actuacions preparatòries efectuades, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladores de la concessió, així com els annexos que l'acompanyen; CONVOCAR la licitació per a la seva adjudicació; DONAR COMPTE d'aquest acord a la Comissió de Drets Socials, Cultura i Esports.

Districte de Sant Andreu

18. – (09-PRE-1/2022) APROVAR les bases i la convocatòria del Concurs d'Arts Visuals Premi Miquel Casablanques per a l'edició 2022; AUTORITZAR la despesa de 12.000,00 euros, amb el desglossament de 10.000,00 euros per a l'exercici 2022, a càrrec de l'aplicació pressupostària 48101/33711, i 2.000,00 euros per a l'exercici 2023, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient a l'exercici posterior a l'actual; PUBLICAR les bases i la convocatòria esmentades en el Butlletí Oficial de la Província i inserir una referència de l'anunci a la Gasetta municipal.

Districte de Sant Martí

19. – (SJ-21-123) APROVAR inicialment les Bases particulars del Premi Jove de Còmic Sant Martí, per a la prevenció i erradicació de la violència masclista. SOTMETRE a informació pública les esmentades Bases particulars, per un termini de vint dies hàbils a comptar des de l'endemà de la seva publicació, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Tauler d'edictes de l'Ajuntament, i una referència en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a la Gasetta municipal, d'acord amb els articles 124.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i 5.3 de la Normativa general reguladora de les subvencions de l'Ajuntament de Barcelona, per tal que els interessats puguin examinar l'expedient i hi puguin formular, si s'escau, les al·legacions que creguin adients. TENIR per aprovades definitivament les Bases particulars en cas que transcorri l'esmentat termini sense que es presentin al·legacions.

Mocions

ÀREA D'ECONOMIA, TREBALL, COMPETITIVITAT I HISENDA

1. – (DP-2021-28380) ESMENAR, a l'empara de l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, l'errada material observada en el redactat de l'acord de la Comissió de Govern en

sessió de 30 de desembre de 2021, pel qual s'aprova l'adquisició, a títol de compravenda, a la societat Proyecto Ágata S.L.U. (NIF B-66882374), de l'immoble situat al carrer Torrent de les Flors núm. 142 (finca registral 46.346/N del Registre de la Propietat núm. 4 de Barcelona), en exercici del dret de tanteig que ostenta l'Ajuntament de Barcelona, en virtut dels articles 1 i 2 de les normes urbanístiques de la MPM per a la declaració de l'àrea de tanteig i retracte a la ciutat de Barcelona aprovada definitivament el 5 de desembre de 2018 per la Subcomissió d'Urbanisme del Municipi de Barcelona; en el sentit de determinar que l'IVA de l'operació és de 602.826,77.-€, en lloc de 602.826,76.-€; i l'import total de la mateixa (preu més IVA) és de 5.502.204,78.- €, tal com està comptabilitzat correctament en l'assentament del propi acord, en lloc de 5.502.204,77 €, sense que l'errada desvirtui l'import total de la compravenda, restant inalterat la resta de l'acord.

2. – (DP-2021-28096) MODIFICAR, a l'empara de l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, l'acord de la Comissió de Govern de 16 de desembre de 2021, pel qual es va adjudicar l'adquisició del ple domini, per part de l'Ajuntament de Barcelona, a títol de compravenda, de locals comercials ubicats a la ciutat de Barcelona, mitjançant procediment de pública concurrència (lot 1), en el sentit d'afegir a la redacció la següent frase, en l'apartat d'exclusions: "Gran Via de les Corts Catalanes, 476, baixos, per superar l'oferta presentada en més del 10% l'import de taxació (Clàusules 1, 3 i 9.1)", atès que no s'ha inclòs erròniament la seva menció en l'acord d'adjudicació i figura com a oferta presentada i rebutjada en l'informe de valoració annex a l'acta d'adjudicació del concurs, mantenint-se inalterat la resta de l'acord de la Comissió de Govern de 16 de desembre de 2021, modificat per acord de la mateixa Comissió en sessió de 30 de desembre de 2021.
3. – (DP-2021-28255) MODIFICAR, a l'empara de l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, l'acord de la Comissió de Govern de 18 de novembre de 2021, pel qual es va adjudicar l'adquisició del ple domini, per part de l'Ajuntament de Barcelona, a títol de compravenda, a la Sra. M^a Teresa Escandón García i el Sr. Vicente de la Fuente Cullell, les finques situades al carrer Davallada de Gallecs núm. 4 i 6 respectivament (identificades registralment com a finques núm. 25498 i 28702 del Registre de la Propietat núm. 23 de Barcelona), en el sentit d'afegir el desglossament del preu de la compravenda, tal i com consta en els assentaments comptabilitzats en el propi acord, de tal manera que l'import total aprovat de 726.000€ es desglossa com segueix: 221.028,51€ (182.668,19€ més el 21% d'IVA per import de 38.360,32€) a la Sra. M^a Teresa Escandón García, i 504.971,49€ (417.331,81€ més el 21% d'IVA per import de 87.639,68€) al Sr. Vicente de la Fuente Cullell, mantenint-se inalterat la resta de l'acord de la Comissió de Govern de 18 de novembre de 2021.

EL SECRETARI GENERAL