



## Annex\_Doc.2: Justificació de l'interès d'inscripció al programa de Patrimoni ciutadà en la cessió d'un espai municipal a entitats i/o projectes sense ànim de lucre

### *Informe justificatiu d'Àrea/Districte*

#### 1.- Dades de la direcció de l'òrgan municipal gestor

---

**Àrea/Districte:** [Districte Horta-Guinardó](#)

**Direcció:** [DSPiT](#)

**Adreça:** Ronda Guinardó,49

---

**Nom de la persona responsable:** Albert Benito

**Càrrec:** Tècnic

**Correu:**  
[abenitog@bcn.cat](mailto:abenitog@bcn.cat)

**Telèfon:** [932 914 368](tel:932914368)

#### 2.- Dades d'identificació de l'entitat o projecte beneficiari

---

**Nom entitat/projecte:** AJSGA

**NIF:** G-67149989

#### 3.- Motivacions que fonamenten l'interès municipal en el seu atorgament

---

##### **Arrelament al territori**

L'Associació de Joves de Sant Genís dels Agudells es va crear l'any 2015 amb l'objectiu d'oferir una nova oferta cultural al jovent del barri a través de la realització de tallers musicals, culinaris i audiovisuals, així com d'altres esdeveniments, i la creació de vincles amb el barri i el seu veïnat, i el foment de la solidaritat entre el jovent de Sant Genís. *Indicar observacions sobre la relació del projecte amb actors del territori (associatius, econòmics, equipaments) que justifiquen l'atorgament.*

##### **Impacte i retorn social**

*Indicar observacions sobre la relació del projecte amb les necessitats comunitàries i les externalitats positives previstes, la relació del projecte amb el teixit associatiu, els equipaments i*



## Annex\_Doc.2: Justificació de l'interès d'inscripció al programa de Patrimoni ciutadà en la cessió d'un espai municipal a entitats i/o projectes sense ànim de lucre

### Informe justificatiu d'Àrea/Districte

serveis socials i culturals, i el districte, que justifiquen l'atorgament.

#### Motivació exclusió concurrència

Indicar, en cas d'adjudicació directa, la justificació sobre la manca de procediment de concurrència en aplicació dels articles 57.3 i 75.3 del decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament del patrimoni dels ens locals

La petició està recolzada per l'Associació de Veïns de Sant Genís, i s'ha ofert a les entitats de joves existents al barri, però aquesta és la única que s'ha postulat per assumir la cessió.

#### Motivació innecessarietat del bé

El Districte d'Horta-Guinardó ha llogat expressament aquest espai pels joves de Sant Genís, amb un contracte d'un any prorrogable per un any més.

## 4.- Proposta d'espai municipal objecte de cessió a l'ús comunitari

---

Es disposa d'una proposta d'espai habilitat? (SÍ/NO) SI

En cas de disposar d'una proposta d'espai habilitat disponible:

**Adreça:** c/ Natzaret, 107

**Superfície:** 171,54 m<sup>2</sup>

#### Altres informacions:

Es tracta d'una planta baixa amb un espai de recepció, 4 sales de diferents tamanyos i dos lavabos, a més de l'espai de jardí, que forma part d'un edifici de tres plantes que s'eleva per darrera de la part cedida, havent-se tancat les comunicacions entre la planta baixa i l'edificació posterior.

#### Justificació:

L'espai s'ha llogat expressament per aquesta cessió.

Justificació de la idoneïtat de cessió de l'espai concret proposat:

## 5.- Proposta de condicions a incorporar al conveni/contracte de cessió d'ús

---

En base als estàndards comuns del programa de Patrimoni ciutadà plantejar possibles suggeriments a considerar per la Taula de Patrimoni ciutadà (durada, despeses de manteniment, cànon, contraprestació, obligacions, composició comissió seguiment, altres).

#### Suggeriments

El termini de la cessió es planteja des de la seva formalització fins al 31 de desembre de 2021, prorrogable per un any 1 any més, per fer-lo coincidir



## **Annex\_Doc.2: Justificació de l'interès d'inscripció al programa de Patrimoni ciutadà en la cessió d'un espai municipal a entitats i/o projectes sense ànim de lucre**

### ***Informe justificatiu d'Àrea/Districte***

amb el termini del contracte de lloguer signat pel Districte. El manteniment anirà a càrrec del Districte, tot i que el petit manteniment aniria a càrrec de l'entitat.

Motivat pel fet que AJSGA no disposa d' ingressos i que les activitats que té previstes seran de caràcter gratuït, es proposa un cànon gratuït. Es constituirà una comissió tècnica de seguiment amb responsables del Districte i els joves, per tal de fer el seguiment del projecte i de les activitats. Les condicions de la cessió queden recollides en el document adjunt.

Signatura de la persona tècnica referent:

Signatura de la Direcció:

Direcció de Serveis a les Persones  
i al Territori

Pilar Causapié  
Direcció de Serveis a les Persones  
i al Territori

Vist-i-Plau

Eduard Vicente  
Gerent del Districte d'Horta-Guinardó

Barcelona, 21 de Maig de 2021