

COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME I MOBILITAT

Dia: 14 de març de 2018
Hora: 16,30 h.
Sala: President Lluís Companys

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de les actes de la sessió extraordinària d'1 de febrer i ordinària de 14 de febrer de 2018.

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern

A la Comissió:

1.- Estratègia de mobilitat elèctrica.

- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

2.- (18SD0072CO) Primer.- APROVAR el protocol de col·laboració entre l'Ajuntament de Barcelona i l'Autoritat del Transport Metropolità de Barcelona, per a l'execució de les obres i posterior explotació de la primera fase de la xarxa tramviària unificada. Segon.- FACULTAR la quarta tinenta d'Alcaldia, Ima. Sra. Janet Sanz Cid, per la signatura del present protocol de col·laboració.

Districte de Sants-Montjuïc

3.- (16PL16409) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla Especial d'establiments de pública concurrència i altres activitats a l'àrea del Triangle Sants-Hostafrancs, d'iniciativa municipal i RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb els informes emesos per part del Departament de Serveis Jurídics del Districte de Sants-Montjuïc, de valoració de les al·legacions, informes que a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

Districte de Gràcia

- 4.- (17PL16458) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Segona Modificació Puntual del Pla Especial de concreció d'usos i d'ordenació volumètrica de l'illa delimitada pels carrers Mare de Déu de La Salut, d'Antequera, Escorial, Molist i Riera de Can Toda de Barcelona en l'àmbit ocupat per les instal·lacions del Club Tennis de La Salut, promogut pel Club Tennis de La Salut, amb les modificacions a que fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.
- 5.- (17PL16482) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de Millora Urbana per a la reforma de l'antiga editorial Seguí, situada al carrer Bonavista, núm. 30, promogut per MIF Plaza SL.

Districte d'Horta-Guinardó

- 6.- (17PL16525) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació Puntual del Pla de Millora Urbana de La Clota, reordenació, d'iniciativa municipal, amb les modificacions a que fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament, que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord.

Districte de Sant Martí

- 7.- (17PL16500) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla de Millora Urbana del Subsector 11 del PMU per a la reforma interior del sector Llull-Pujades, promogut per la Junta de Compensació del Subsector 11; amb les modificacions a que fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament; i RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de Direcció de Serveis de Planejament, de valoració de les al·legacions, informes que a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord.

IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 8.- (01-2016LL50273) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres per a la rehabilitació de la terrassa comunitària posterior d'ús privatiu de l'entitat entresòl 2a del carrer Comerç 13, en un edifici dintre d'un entorn B "conjunt de la urbanització del Born", catalogat d'interès local amb nivell de protecció B i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2016; CONCEDIR a Hermanos Roura, una bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada per la concessió de la llicència d'obres per a la rehabilitació de la terrassa comunitària posterior d'ús privatiu de l'entitat entresòl 2a del carrer Comerç 13, en un edifici dintre d'un entorn B", de 3 de febrer de 2017, per a la seva realització, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è.1.B2 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i a la seva quantia. D'aquesta manera, la



quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 452,59 euros, es redueix en un 50%, la qual cosa representa una bonificació de 226,29 euros, quedant només obligat a pagar 226,29 euros per aquest concepte. DONAR-NE trasllat a l'institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

- 9.- (01-2016LL08493) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres a realitzar de rehabilitació integral i canvi d'ús de la finca de la Rambla, 124, per destinar-la a ús comercial i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2016. CONCEDIR a BCN Via Central Project SLU una bonificació del 35% sobre la quota de l'impost de construccions, instal·lacions i obres generades per la concessió de les esmentades obres de rehabilitació integral i canvi d'ús de la finca de la Rambla, 124, de 26 d'octubre de 2016, per a la seva realització, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è. B3 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i a la seva quantia. D'aquesta manera la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 131.065,33 euros, es redueix en un 35%, la qual cosa representa una bonificació de 45.872,87 euros, quedant només obligat a pagar 85.192,46 euros per aquest concepte. DONAR-NE trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes oportuns.
- 10.- (01-2016CD46295) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres a realitzar per a la instal·lació d'un ascensor en l'ull de l'escala, per tal de millorar-ne l'accessibilitat, al carrer Sant Pere Més Baix 73 i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2017, CONCEDIR a la CP carrer Sant Pere Més Baix 73, representada per Pilar Sierra Pérez, una bonificació del 90% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada per l'admissió del comunicat diferit, per les obres d'ubicació d'un ascensor a l'emplaçament indicat, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è.3 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i a la seva quantia. D'aquesta manera, la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 2.504,73 euros, es redueix en un 90%, la qual cosa representa una bonificació de 2.254,26 euros, quedant només obligat a pagar 250,47 euros per aquest concepte. DONAR-NE trasllat a l'institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 11.- (01-2017CD53931) ACORDAR la declaració d'interès públic i utilitat municipal de les obres a realitzar per a la instal·lació d'un ascensor, per tal de millorar-ne l'accessibilitat, situat al carrer Bou de Sant Pere 9 i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 per a l'any 2018, CONCEDIR a Lloguering, SL, representat per Ramon Algueró, una bonificació del 90% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada per les obres d'ubicació d'un ascensor al carrer Bou de Sant Pere 9, expedient actualment en tràmit, donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è.3 de l'esmentada Ordenança, en relació a l'aplicació de la bonificació i a la seva quantia. D'aquesta manera, la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres que ascendeix a 1.947,18 euros pel que fa a la ubicació de l'ascensor, es redueix en un 90%, la qual cosa representa una bonificació de 1.752,46 euros, quedant només obligat a pagar 194,72 euros. Atès que, pel que fa a la resta del pressupost de l'obra, la quota de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres és d'un import de 4.228,53 euros, al afegir-li els 194,72 euros de la quota bonificada de l'ascensor, l'import total de l'Impost sobre instal·lacions, construccions i obres ascendeix a la suma de 4.423,25 euros. DONAR-NE trasllat a l'institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
- 12.- (H124-2017-0001/04-2017LL37134) DECLARAR d'especial interès i utilitat municipal les obres de la reforma interior parcial a planta semisoterrani per a nova unitat de ressonància



magnètica, del pavelló Blau, del recinte de la Maternitat; incloent afectació puntual a l'estructura i restitució de fusteries exteriors, ubicada al carrer Doctor Salvador Cardenal, 2-6, SO, de conformitat amb l'article 7 de l'Ordenança Fiscal 2.1 reguladora de l'ICIO; CONCEDIR al Consorci de Gestió de la Corporació Sanitària la bonificació del 70% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, amb núm. de rebut: LV-2017-3-23-02057693, essent la quota íntegra de 4.121,07 euros, i aplicant la bonificació del 70% (2.884,75 euros), la quota líquida exigible és de 1.236,32 euros, la qual ha estat pagada el dia 05/12/2017; donat que s'ajusta a allò establert a l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que les obres es duen a terme en un equipament comunitari d'àmbit metropolità (clau 7c), per part d'una entitat de caràcter públic; DONAR trasllat a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

- 13.- (18SD009-1 NT) APROVAR inicialment la Modificació de l'Ordenança Reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres (ORPIMO) de 25 de febrer de 2011, per tal d'incloure nous requeriments i documentació en determinats procediments de llicències d'obres majors i de comunicats d'obres; SOTMETRE-LA a informació pública per un termini de 30 dies, a comptar des de l'endemà de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb allò previst a l'article 178.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i a l'article 112 del Reglament Orgànic Municipal.

Districte de Gràcia

- 14.- (17PL16470) APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació del Pla General Metropolità al barri de Vallcarca en l'àmbit situat a l'entorn de l'avinguda i el viaducte de Vallcarca i els carrers de Gustavo A. Becquer i Farigola, d'iniciativa municipal; d'acord amb el contingut de l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; EXPOSAR-LO al públic pel termini de dos mesos; PRORROGAR, en l'àmbit de la suspensió potestativa prèvia, l'acord de suspensió, acordat per la Comissió de Govern, en sessió de 6 d'abril de 2017 (publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona - BOPB de 7 d'abril de 2017), de conformitat amb l'article 73.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost (en endavant TRLU) de l'atorgament de llicències d'edificació de nova planta, les que comportin una intervenció global en els fonaments o en l'estructura de l'edifici, i les que impliquin substitució de l'edifici, encara que es mantingui la façana o algun element estructural; SUSPENDRE, aquestes mateixes llicències, a la resta de l'àmbit de la modificació de PGM; DETERMINAR que els àmbits de suspensió són els delimitats i grafiats en el plànol de suspensió que figura a l'expedient, elaborat de conformitat amb el punt 3 de l'esmentat article 73 del TRLU; DETERMINAR, també, a l'empara de l'article 74.1 del TRLU, que el termini de la suspensió serà, com a màxim, de dos anys a comptar des de les respectives publicacions al BOPB de l'acord de suspensió potestativa prèvia en l'àmbit corresponent a part del barri de Vallcarca i del present acord per a la resta de l'àmbit; PRECISAR, de conformitat amb l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme que es podran tramitar instruments o atorgar llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament que s'aprova inicialment; PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació provisional.

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 15.- (M1519/8593) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda instar al govern a: 1. Com a concessionari, demanar la pròrroga de la concessió C-1004 sobre el front marítim del Poblenou, i seguir negociant la desafectació amb l'Estat mitjançant una nova delimitació de la Zona marítime-terrestre. 2. Dialogar amb els subconcessionaris per millorar l'oferta dels operadors.

Del Grup Municipal Cs:

- 16.- (M1519/8562) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Que el Govern elabori un pla d'actuació urgent per donar resposta als problemes de manca d'estacionaments de motos a la ciutat i que aquest pla tingui en compte les futures estratègies per a la implantació de motos elèctriques no contaminants.

Del Grup Municipal ERC:

- 17.- (M1519/8565) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Que el Govern municipal es replantegi el calendari de les obres de pavimentació previstes al passeig Joan de Borbó, i que les faci d'acords amb els comerciants i veïnat de la zona.

Del Grup Municipal PSC:

- 18.- (M1519/8586) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat de l'Ajuntament de Barcelona acorda: 1. Instar el Govern municipal a assolir, en el termini de tres mesos, un acord de ciutat entre tots els grups polítics i les entitats veïnals per a la signatura d'un Compromís per la reforma de la Meridiana. 2. Que aquest compromís inclogui les característiques del projecte des de la Zona Nord fins la plaça de les Glòries, el calendari i el pla d'inversió, així com els mecanismes de seguiment. 3. Que aquest acord inclogui la creació d'un grup de treball entre l'Ajuntament de Barcelona, la Generalitat de Catalunya, l'Àrea Metropolitana de Barcelona i altres municipis d'influència, per definir un pla de mobilitat de l'àmbit d'afectació de l'esmentada Avinguda.

Del Grup Municipal PP:

- 19.- (M1519/8577) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Instar el Govern municipal a completar la tercera i última fase de la urbanització del costat mar del calaix de vies de Sants i a enderrocar l'edifici de Can Vies, deixant sense efecte altres possibles opcions no reconegudes a l'actual planejament.

Del Grup Municipal CUP:

- 20.- (M1519/8518) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Modificar les normes urbanístiques del Pla general metropolità de Barcelona amb l'objecte d'introduir-hi una



regulació específica destinada a la implantació d'estacions de subministrament de carburants per a vehicles motoritzats, en totes les seves tipologies i d'aplicació a tot el territori municipal, d'acord amb els criteris següents: 1. Condicions generals: a) Les noves estacions de servei i les ampliacions de les existents hauran de mantenir una distància de 150 m. en relació amb els hospitals i de 100 m. a les escoles i els equipaments destinats a la gent gran i a altres sectors de la població especialment vulnerables. b) Així mateix, s'evitarà la implantació de noves estacions de servei en un radi de 3 km. entorn de les preexistents. c) Les noves estacions de servei hauran d'estar dotades d'un servei de càrrega de bateries elèctriques i de gas, per tal de reduir l'ús d'hidrocarburs fòssils (benzina i el gasoil) i en cap cas podran ocupar espais destinats als vianants. d) El cessament de l'activitat d'una estació de servei comportarà la no admissió de noves estacions de subministrament de carburants, per bé que podran autoritzar-se les instal·lacions per a la recarrega de vehicles elèctrics. 2. Prohibició en zones determinades: S'introduirà en la normativa d'usos específica de diverses zones, la prohibició de noves estacions de subministrament de carburants. Haurà d'abastar, com a mínim, les zones següents: casc antic (les diverses amb la qualificació 12), Eixample (13E), residencial urbana semi intensiva (13b) i, en general, el sòl no urbanitzable. 3. Necessitat de pla especial urbanístic: En la resta de zones per a l'aprovació d'un projecte d'estació de subministrament de carburants serà necessària en cada cas l'aprovació prèvia d'un pla especial urbanístic que, sens perjudici de l'aplicació dels requisits contemplats en el punt 1, haurà d'establir detalladament les condicions específiques d'implantació.

- b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional
- c) Precs

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 21.- (M1519/8594) Que el Govern acceleri les tasques de redacció del projecte de Reforma Integral de la Via Laietana, destini la previsió pressupostària de 2M € prevista per a arranjaments puntuals i provisionals de voreres i paviments a actuacions de millora de la Via que siguin perdurables i amb vocació de romandre.
- 22.- (M1519/8595) Que el Govern impulsi un acord entre el màxim de Grups municipals possibles per tal de presentar una proposta al Ministeri de Fomento que s'adeqüi a les necessitats i voluntats de la ciutat en aquest àmbit de la ciutat, sense perdre les inversions anunciades pel propi Ministeri, i que aquest acord es faci fruit d'un treball conjunt en el marc de l'actual Grup de Treball d'Infraestructures.

Del Grup Municipal PSC:

- 23.- (M1519/8587) Que en el termini de 3 mesos es reservi una ubicació al barri, consensuada amb les entitats veïnals, per a la construcció del CAP i la biblioteca inicialment previstos a la finca de domini públic situada al carrer Jorge Manrique 14-16 / avinguda Cardenal Vidal i Barraquer 37-43.

Del Grup Municipal PP:

- 24.- (M1519/8578) Que el Govern municipal presenti una proposta per dotar d'usos d'equipament el solar municipal del carrer Dalmases 63 del Districte de Sarrià-Sant Gervasi, en un termini de 3 mesos. Sol·licitem disposar d'una còpia per escrit de la resposta que es doni en aquesta

comissió.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Cs:

- 25.- (M1519/8563) Quin tipus de planejament derivat desenvoluparan i quins terminis estimen necessaris per tal portar a terme el projecte APROP als solars escollits, d'acord amb la normativa vigent del PGM?
- 26.- (M1519/8564) L'Ajuntament de Barcelona defensarà el pacte assolit amb el Gremi de Restauració en relació a l'Ordenança de Terrasses ?

Del Grup Municipal ERC:

- 27.- (M1519/8566) Quina valoració fa el govern municipal de l'adjudicació de les obres de Glòries ?
- 28.- (M1519/8567) En quina fase es troben els treballs de cera d'un nou hàbitat per als 6 dofins del Zoo de Barcelona que suposi una alternativa a l'actual delfinari i garanteixi la millora de les condicions de vida d'aquests exemplars.

Del Grup Municipal PSC:

- 29.- (M1519/8588) Tenint en compte l'estat del desplegament del carril bici a Barcelona, quines mesures té previst el Govern municipal aplicar en relació a l'ordenança de circulació de vianants i vehicles de Barcelona el proper mes de maig, un cop hagin transcorregut els 18 mesos establerts a la darrera moratòria sobre les condicions de la circulació de bicicletes sobre la vorera ?

Del Grup Municipal PP:

- 30.- (M1519/8579) Quina és la nova ubicació prevista i el calendari previst per al trasllat de la Caserna dels Bombers del parc de Joan Miró, tenint en compte que les obres de la futura nova plaça del parc de Joan Miró està previst que comencin al març de 2018 ? Sol·licitem disposar d'una còpia per escrit de la resposta que es doni en aquesta comissió.

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 31.- (M1519/8596) Que el govern municipal informi sobre l'estat d'execució del prec aprovat a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat, de 21 de setembre de 2016, amb el contingut següent: (M1519/4207) Que el Govern municipal en el termini de tres mesos presenti els estudis oportuns orientats a valorar el possible manteniment de les edificacions del Turó de la Font de la Guatlla afectades pel planejament urbanístic vigent.

Del Grup Municipal CUP:

- 32.- (M1519/8519) Que el govern municipal informi sobre l'estat d'execució de la proposició



aprovada a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat, amb el contingut següent: (M1519/6547) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat acorda: Una estratègia de millora tant quantitativa com qualitativa de la Xarxa de Vigilància i Previsió de la Qualitat de l'Aire i per l'elaboració d'un pla de reducció de les emissions contaminants a la ciutat de Barcelona. 1.- Que el govern municipal presenti en el termini de 3 mesos una estratègia per la millora de Xarxa de Vigilància i Previsió de la Qualitat de l'Aire a la ciutat de Barcelona. Aquesta estratègia ha d'incloure: a) Un pla d'acció anual, acordat amb els districtes, a implementar ja durant l'any 2018, que permetin millorar la monitorització ambiental amb la voluntat d'anar assolint un sistema de vigilància a la població a nivell de barri i districte. Aquest pla anual ha de preveure la instal·lació de noves estacions automàtiques de mesura de qualitat de l'aire posant especial èmfasis en els àmbits on es disposi actualment menys informació i concretament, en els districtes de Nou Barris, Horta-Guinardó i Sant Andreu i especialment la Zona Franca i l'entorn del Port de Barcelona. b) Una actualització de les necessitats en quant a l'actualització dels equips i mètodes analítics emprats per tal d'analitzar la concentració de NO_x, SO₂, CO, O₃, PM₁₀ i PM_{2,5} i un pla de millora dels mateixos on s'estableixi calendarització i pressupost. 2.- El govern es compromet amb el compliment de l'establert a la Directiva 2008/50/CE en tots els barris de la ciutat. Per fer-ho actualitzarà bianualment l'inventari de les emissions de contaminants atmosfèrics a Barcelona que elabora la Generalitat de Catalunya a l'informe de qualitat de l'aire de la ciutat. A més de quantificar les emissions totals i sectorials, i la seva evolució temporal, s'establiran objectius generals i específics i el seu grau de compliment. Aquests objectius generals i específics de reducció ha de ser revisats amb la periodicitat que estableixin els plans de reducció corresponents i ha de ser coherent amb el compliment de l'establert a la Directiva 2008/50/CE en tots els barris de la ciutat.

VI) Mocions

VII) Declaració Institucional