



COMISSIÓ D'ECOLOGIA, URBANISME, MOBILITAT I HABITATGE

Sessió ordinària de 14 de novembre de 2023

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sessió ordinària 17 d'octubre de 2023

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

1. – (M2327/416) Que comparegui el responsable del Govern municipal per explicar quin és el seu pla pel Bicing pels propers 4 anys (noves estacions, noves bicicletes i augment de plantilla) així com per explicar el seu posicionament respecte les condicions laborals dels treballadors d'aquest servei públic.

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

Districtes de Ciutat Vella, l'Eixample, Nou Barris, Sant Andreu i Sant Martí

2. – (22PL16952) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació puntual dels Plans especials de protecció del patrimoni arquitectònic històric-artístic de la ciutat de Barcelona al traçat del Rec Comtal als districtes de Nou Barris, Sant Andreu, Sant Martí, Eixample i Ciutat Vella, d'iniciativa pública promogut per l'Ajuntament de Barcelona, d'acord amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord. RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, de valoració de les al·legacions; informe que consta a l'expedient i, a l'efecte de motivació, s'incorpora a aquest acord.
3. – (22PL16919) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic de noves activitats en els

aparcaments de la ciutat de Barcelona, d'iniciativa pública promogut per l'Ajuntament de Barcelona, amb les modificacions respecte al document aprovat inicialment a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística que, a efectes de motivació, s'incorpora a aquest acord. RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, de valoració de les al·legacions; informe que consta a l'expedient i, a l'efecte de motivació, s'incorpora a aquest acord.

Districte de l'Eixample

4. – (22PL16899) APROVAR provisionalment, de conformitat amb l'article 66.3 de la Carta Municipal de Barcelona, la Modificació de PGM per a la reordenació dels sòls situats al costat nord del Pont de Marina i l'ajust viari del carrer de Ribes entre els carrers de Roger de Flor i Sardanya, d'iniciativa pública, amb les modificacions respecte del document aprovat inicialment a què fa referència l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística. RESOLDRE les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, de conformitat amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i de la Direcció de Serveis d'Actuació Urbanística, de valoració de les al·legacions; informes que consten a l'expedient i a efectes de motivació s'incorporen a aquest acord; i TRAMETRE l'expedient a la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

Districte de Sarrià-Sant Gervasi

5. – (21PL16850) APROVAR definitivament, de conformitat amb l'article 68 de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla de millora urbana per la regulació de la parcel·la situada a l'avinguda Vallvidrera, 21 de Barcelona, promogut per TEKERON, SL, TOLIARY, SL i Victor Setoain. CONDICIONAR l'executivitat i, per tant la publicació de l'acord d'aprovació definitiva d'aquest planejament, a l'aprovació definitiva, per part de la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona, de l'expedient relatiu a la Modificació puntual del PGM de la resta de la reserva del vial de connexió entre l'avinguda de Vallvidrera i Can Caralleu a Barcelona i a la seva publicació al diari oficial corresponent.

IV) Part decisòria / Executiva

6. – a) Declaracions en expedients de contractació
- b) Ratificacions
- c) Propostes d'acord
7. – (23XC0081-001) APROVAR l'Addenda al Conveni de finançament del sistema de transport públic per a l'any 2023 subscrit el 17 d'abril de 2023 entre l'Ajuntament de Barcelona i l'Autoritat del Transport Metropolità de l'àrea de Barcelona (ATM) en execució del Pla Marc 2014-2031; AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa a favor de

l'Autoritat del Transport Metropolità - Consorci per a la coordinació del sistema metropolità de transport públic de l'àrea de Barcelona, amb NIF P5890049I, per un import total de 33.950.234,07 d'euros, amb càrrec l'aplicació pressupostària D/46701/44111 del pressupost de l'any 2023, per fer front a les despeses derivades de l'Addenda; FACULTAR el Gerent de Mobilitat, Infraestructures i Serveis Urbans per la signatura de l'Addenda, per l'adopció dels actes que se'n derivin i per efectuar les actuacions en matèria de gestió econòmica derivades d'aquest acord; i PUBLICAR aquest acord i l'addenda aprovada de conformitat amb el previst per la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de procediment administratiu de Catalunya i la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

8. – (03-2022LL13668) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres de creació de l'equipament esportiu del Club Futbol Damm al carrer Ferrocarrils Catalans, nº12 I, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2022, CONCEDIR a Fundació DAMM la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, el 14 de juny de 2022 (exp. 03-2021LL13668) donat que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracta d'obres destinades a equipament esportiu i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
9. – (04-2019LL59599) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres per a la construcció d'un edifici d'obra nova destinat a residència col·lectiva docent a l'avinguda Esplugues, número 102, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2020, CONCEDIR a VITA PEDRALBES, SLU la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres generada per la concessió de la llicència, el 26 de novembre de 2020 (exp. 04-2019LL59599); donat s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que es tracta d'obres destinades a un equipament docent, s'executa en terrenys qualificats d'equipament i per iniciativa d'una entitat privada; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
10. – (05-2022LL34992) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres a realitzar a la finca ubicada al passeig de la Reina Elisenda de Montcada, núm. 13B, referencia cadastral nº 6334206DF2863C, consistents en la rehabilitació de les façanes i cobertes de l'edifici catalogat de la clínica Creu Blanca (Quinta San Isidro) que s'ubica en dita finca, emparades per la llicència atorgada l'11 de maig de 2023 a l'expedient 05-2022LL34992, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, en conseqüència, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2023, CONCEDIR a Exámenes Médicos SA, entitat identificada amb NIF A08664658, la bonificació del 35% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada amb les obres de referència, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7è.1..A). A.1, de l'esmentada Ordenança, atès que són promogudes per una entitat de caràcter privat, es realitzen en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i es tracta d'un equipament assistencial; DONAR TRASLLAT de la present resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

11. – (05-2022LL38915) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres emparades per la llicència d'obres majors atorgada a l'expedient 05-2022LL38915 a realitzar a la finca del c/Plantada 1-5, amb ref. cadastral 6544604DF2864D0001YD, consistents en la demolició total de l'edifici "A", amb ús d'equipament, i de la passarel·la que el comunica amb l'edifici catalogat patrimonialment conegut com "Vil·la Regina" o edifici "B", i en la restitució de la façana d'aquest edifici que està en contacte amb la passarel·la objecte d'enderroc, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social. En conseqüència, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2023, CONCEDIR a Fundació Familiar Catalana, entitat identificada amb NIF G58494907, la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada amb les obres de referència, respecte del pressupost de 16.250,00 euros relatiu a les esmentades obres d'enderroc, i la bonificació del 35% de dita quota respecte del pressupost de 8.750,00 euros relatiu a les esmentades obres de restitució de la façana de l'edifici Vil·la Regina, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7è.1., paràgrafs .A) A.1 i B) B.3, de l'esmentada Ordenança, atès que són promogudes per una entitat sense ànim de lucre, es realitzen en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i que una part de les mateixes (demolició) afecten a un edifici destinat a equipament docent; i que altra part de les obres (reparació de façana) afecta a un edifici (amb us d'oficines administratives) urbanísticament protegit amb nivell "C" segons Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català i DONAR TRASLLAT de la present resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
12. – (05-2022LL41635) ACORDAR la declaració d'interès especial o utilitat municipal de les obres de rehabilitació de l'edifici d'habitatges ubicat a la Via Augusta núm. 180, consistents en la reparació de les zones deteriorades de les façanes, reparació i hidrofugació de paviment, reparacions de baranes i substitució de gàrgola de desguàs, que es realitzen a l'empara de la llicència atorgada a l'expedient 05-2022LL41635, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2023, CONCEDIR a la Comunitat de propietaris de la finca ubicada a la Via Augusta 180, identificada amb NIF H60083854, la bonificació del 35% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres meritat per la realització de les esmentades obres atès que s'ajusten a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança fiscal, en afectar a una finca urbanísticament protegida amb nivell "C", segons el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic; APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
13. – (05-2023CD07014) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres a realitzar a la finca del carrer Mercè Rodoreda 7, -referència cadastral núm. 7051902DF2875A-, consistents en la modificació parcial de la distribució del Casal Bellesguard del Monestir de Sant Matías, per adaptar-lo al projecte de la Fundación Hogares Lázaro implantant una residència amb 18 places per a persones amb necessitat de sostre, emparades pel comunicat emes el 10 de març de 2023 a l'expedient 05-2023CD07014, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, en conseqüència, de

conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2023, CONCEDIR a Fundación Hogares Lázaro, entitat identificada amb NIF G87874103, la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada amb les obres de referència, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7è.1..A). A.1, de l'esmentada Ordenança, atès que són promogudes per una entitat sense ànim de lucre, es realitzen en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i es tracta d'un equipament assistencial; DONAR TRASLLAT de la present resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

14. – (05-2023CD22046) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres de reforma interior d'una aula en planta 0, de dues aules en planta 1 i de la sala de professors de la mateixa planta de l'edifici destinat a l'educació infantil (MOPI) de l'Escola Jesuïtes de Sarrià, ubicat al carrer de Carrasco i Formiguera núms. 28-32, emparades pel comunicat diferit emès el 23 de juny de 2023 a l'expedient 05-2023CD22046, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, en conseqüència, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2023, CONCEDIR a Fundació Jesuïtes Educació, entitat identificada amb NIF G62411624, la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada amb les obres de referència, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7è.1..A). A.1, de l'esmentada Ordenança, atès que són promogudes per una entitat sense ànim de lucre, es realitzen en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i es tracta d'un equipament docent, que és un dels enumerats a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità; DONAR TRASLLAT de la present resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
15. – (05-2023CI08115) ACORDAR la declaració d'especial interès o utilitat municipal de les obres de rehabilitació interior del laboratori, dels despatxos i dels serveis comuns existents a la planta primera de l'edifici principal "A" de la finca de la Via Augusta, 390, en el qual es desenvolupa l'activitat de centre educatiu Institut Químic de Sarrià, emparades pel comunicat immediat tramitat a l'expedient 05-2023CI08115, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, en conseqüència, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2023, CONCEDIR a l'Institut Químic de Sarrià, entitat identificada amb NIF G58022849, la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada amb les obres de referència, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7è.1..A). A.1, de l'esmentada Ordenança, atès que són promogudes per una entitat sense ànim de lucre segons s'acredita mitjançant una certificació de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària emesa l'1 de febrer de 2023, es realitzen en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i es tracta d'un equipament docent; DONAR TRASLLAT de la present resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; i APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra.
16. – (05-2023CI18460) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres a realitzar a l'edifici del carrer Aribau 290, -referència cadastral núm. 8835301DF2883F-, consistents en la rehabilitació de les façanes de dit edifici religiós,

per tal d'actualitzar el seu revestiment general, emparades pel comunicat emès el 8 de maig de 2023 a l'expedient 05-2023CI18460, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, en conseqüència, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2023, CONCEDIR a la Congregación Misioneras Santísimo Sacramento y María Inmaculada, entitat identificada amb NIF R0801817H, la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada amb les obres de referència, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7è.1..A). A.1, de l'esmentada Ordenança, atès que són promogudes per una entitat sense ànim de lucre, es realitzen en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i es tracta d'un equipament religiós; DONAR TRASLLAT de la present resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

17. – (05-2023CI27963) ACORDAR la declaració d'especial interès o utilitat municipal de les obres de reforma de la planta baixa - vestíbul i zona d'oficines- i part de la planta soterrani -vestíbul i un dels espais de laboratori- de l'edifici ubicat a la finca de la Via Augusta, 390, en el qual es desenvolupa l'activitat de centre educatiu Institut Químic de Sarrià, emparades pel comunicat immediat tramitat a l'expedient 05-2023CI27963, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, en conseqüència, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2023, CONCEDIR a l'Institut Químic de Sarrià, entitat identificada amb NIF G58022849, la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada amb les obres de referència, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7è.1..A). A.1, de l'esmentada Ordenança, atès que són promogudes per una entitat sense ànim de lucre segons s'acredita mitjançant una certificació de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària emesa l'1 de febrer de 2023, es realitzen en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i es tracta d'un equipament docent; DONAR TRASLLAT de la present resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; i APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra.
18. – (05-2023CI34716) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres de instal·lació d'una bastida (per a la posterior realització d'unes obres de restauració) a la coberta de la torre sud de l'edifici històric de l'escola Sant Ignasi - Jesuïtes de Sarrià-, ubicat al carrer de Carrasco i Formiguera núms. 28-32, emparades pel comunicat immediat emès el 12 de setembre de 2023 a l'expedient 05-2023CI34716, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, en conseqüència, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2023, CONCEDIR a Fundació Jesuïtes Educació, entitat identificada amb NIF G62411624, la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada amb les obres de referència, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7è.1..A). A.1, de l'esmentada Ordenança, atès que són promogudes per una entitat sense ànim de lucre, es realitzen en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i es tracta d'un equipament docent, que és un dels enumerats a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità; DONAR TRASLLAT de la present resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

19. – (05-2023II12887) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres de substitució de la coberta del porxo existent a planta cinquena de l'edifici de l'Institut Menéndez Pelayo, ubicat a la Via Augusta 138-154, emparades per la llicència atorgada el 31 de juliol de 2023 -expedient 05-2023LL12887-, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i compleixen una indiscutible funció social i, en conseqüència, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2023, CONCEDIR al Consorci d'Educació de Barcelona, entitat identificada amb NIF Q0801205F, la bonificació del 70% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada amb les obres de referència, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7è.1. A). A.1, de l'esmentada Ordenança, atès que són promogudes per una entitat de caràcter públic, es realitzen en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7a) i es tracta d'un equipament docent, que és un dels enumerats a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità; DONAR TRASLLAT de la present resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; i APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra.
20. – (05-2023LL02617) ACORDAR la declaració d'interès especial o utilitat municipal de les obres de rehabilitació de la tanca i del mur perimetral de la parcel·la del carrer Major de Sarrià núm. 74, que es realitzen a l'empara de la llicència atorgada a l'expedient 05-2023LL02617, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i compleixen una indiscutible funció social i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2023, CONCEDIR a S.I.1987, SA, entitat identificada amb NIF A58495821, la bonificació del 50% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres meritat per la realització de les esmentades obres atès que s'ajusten a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança fiscal, en afectar a una finca urbanísticament protegida amb nivell "B", segons el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic; APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
21. – (05-2023LL23906) ACORDAR la declaració d'especial interès o utilitat municipal de les obres de reparació d'un tram de la façana de l'edifici que conforma el sòcol del Temple del Sagrat Cor de Jesús del Tibidabo, ubicat a la carretera de Vallvidrera al Tibidabo nùms. 111-117, de Barcelona, emparades per la llicència atorgada el 27 de setembre de 2023 (expedient 05-2023LL23906), perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i compleixen una indiscutible funció social i, en conseqüència, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2023, CONCEDIR a Temple del Tibidabo, entitat religiosa identificada amb NIF R0800888J, la bonificació del 65% sobre la quota de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres generada amb les obres de referència, donat que s'ajusten a allò establert en l'article 7è.1..A). A.1, de l'esmentada Ordenança, atès que són promogudes per una entitat sens ànim de lucre, es realitzen en terrenys qualificats d'equipaments (clau 7r) i es tracta d'un equipament religiós, que és un dels enumerats a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità; DONAR TRASLLAT de la present resolució a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents; i APLICAR el mateix tipus de bonificació al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra.

22. – (05-2023LL24119) ACORDAR la declaració d'interès especial i utilitat municipal de les obres de restauració de la façana de la Torre Godó Espuia ubicada a la finca del passeig de la Reina Elisenda de Montcada número 23, que es realitzen a l'empara de la llicència tramitada a l'expedient 05-2023LL24119, perquè les esmentades obres reporten beneficis objectius a la ciutat i acompleixen una indiscutible funció social i, de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 vigent l'any 2023, CONCEDIR al Consulado General de los Estados Unidos de América la bonificació del 35% de la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres meritat per la realització de les esmentades obres atès que, segons es desprèn dels antecedents que obren en aquesta Administració, aquestes obres s'ajusten a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança fiscal, en afectar a un edifici urbanísticament protegit, amb nivell de protecció "C" pel Pla Especial del Patrimoni arquitectònic, històric i artístic de la ciutat; APLICAR el mateix tipus de bonificació a la quota de l'impost relativa al cost total de l'obra que resulti de la inspecció final de l'obra i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.
23. – (09-2023CI28004) ACORDAR la declaració d'especial interès i utilitat municipal de les obres destinades a la retirada de fibrociment al carrer Ausona, 54, i de conformitat amb l'Ordenança Fiscal 2.1 de l'any 2023; CONCEDIR a la Comunitat de Propietaris del carrer Ausona, 54, la bonificació del 50% sobre la quota de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres en el tram del pressupost corresponent, generada per l'admissió del comunicat d'obres presentat en data 11/07/2023, per a les construccions, instal·lacions o obres de retirada de fibrociment a l'emplaçament del Carrer Ausona, 54, atès que s'ajusta a allò establert en l'article 7è de l'esmentada ordenança, en tant que l'obra s'ha realitzat per a les construccions, instal·lacions o obres que retiren fibrociment; i DONAR TRASLLAT a l'Institut Municipal d'Hisenda als efectes pertinents.

Districte de Ciutat Vella

24. – (1BC 2023/159) APROVAR el Projecte Modificat del projecte executiu de reurbanització de la Via Laietana al districte de Ciutat Vella, Barcelona. tram 2.1 - Via Laietana des del carrer Joaquim Pou fins a plaça Antoni Maura, d'iniciativa municipal, a l'empara de l'article 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels locals (ROAS) i d'acord amb l'Informe Tècnic de la Direcció d'Obra, de la Direcció Tècnica d'Infraestructures de BIMSA i de l'Informe Jurídic de BIMSA que figuren a l'expedient administratiu i que aquests efectes es donen per reproduïts, per un import, que en el cas de ser executat pel mateix contractista ascendeix a 4.801.551,60 euros, el 21% d'IVA inclòs, import resultant de sumar el preu del contracte que ja incorpora la baixa de l'oferta per l'adjudicatari (3.873.657,14 euros, IVA inclòs), l'import de les modificacions (761.257,06 euros, IVA inclòs) i el control de qualitat, serveis afectats i altres partides (166.637,39 euros, el 21% d'IVA inclòs); modificacions consistents a grans trets en: col·locació de pilones antiterroristes fixes i retràctils, col·locació de càmeres de seguretat, millora en la secció i col·locació del paviment en zones de transit rodat, rehabilitació de la Domus Romana soterrada i bàculs històrics, increment d'amidament de la partida d'arqueologia i millores en la rehabilitació del col·lector, que han representat el 19,65% d'increment sobre el

contracte signat per l'adjudicatari i del 16,24% d'increment sobre l'import del Pressupost d'Execució per Contracte (PEC) del projecte aprovat (4.686.166,67 euros IVA inclòs) contingut dins el Pressupost per al Coneixement de l'Administració (PCA) aprovat definitivament per la Comissió de Govern en sessió de 12 de juliol de 2022 (4.852.804,06 euros IVA inclòs); NOTIFICAR als interessats en aquest procediment; i PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), a la Gasetta Municipal, i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament de Barcelona.

Districte de l'Eixample

25. – (2BC 2023/158) APROVAR inicialment el Projecte modificat de connexió del Trambaix i Trambesòs. Implantació d'una xarxa tramviària unificada. Projecte executiu d'urbanització. Fase 1 plaça de les Glòries - Girona. Lot 3 carrer Nàpols - carrer Lepant, d'iniciativa municipal, a l'empara de l'article 42 i 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels locals (ROAS), d'acord amb l'informe de la Direcció d'Obra, l'informe Tècnic de la Direcció Tècnica d'Infraestructures de BIMSA i l'informe Jurídic de BIMSA, que figuren a l'expedient administratiu i que a aquests efectes es donen per reproduïts, sense repercussió econòmica; les modificacions consisteixen en l'ajust de la concepció de la urbanització estenent el concepte de Rambla des del carrer Marina fins al carrer Cartagena; NOTIFICAR als interessats en aquest procediment; i SOTMETRE'L a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils, a comptar a partir del dia següent al de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i en un dels diaris de més circulació de Catalunya, termini durant el qual es podrà examinar i formular-hi les alegacions pertinents.

d) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

26. – (M2327/402) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Que en el període de tres mesos s'iniciï la modificació del PEUAT, almenys en les dues línies d'actuació següents: En primer lloc, considerant que les llars compartides són una activitat econòmica que permet millorar l'economia familiar de moltes famílies sense afectar a l'oferta d'habitatge, es realitzi una modificació en el PEUAT que inclogui en l'articulat la regulació d'aquesta activitat de la mateixa manera com es contempla el decret 75/2020 de Turisme del 6 d'agost de 2020, que preveu lloguers que no superin els trenta-un dies d'estada amb un màxim de 4 places per habitatge i que requereix que la llicència sigui demanada per la persona que viu l'habitatge, i que aquesta persona hi resideixi durant l'estada. I que, durant entre el moment actual i l'aprovació definitiva d'aquesta modificació del PEUAT, es dugui a terme una ordenança municipal que permeti el registre de les llars compartides en els mateixos termes que el mencionat decret. En segon lloc, que es modifiqui el PEUAT de manera que permeti

millorar l'oferta d'allotjaments turístics de la ciutat amb projectes singulars que comportin l'augment de l'oferta turística de qualitat, que pugui aportar valor afegit a la ciutat de Barcelona sense contribuir a la seva massificació. I que aquesta modificació inclogui la possibilitat de la implantació d'aquest tipus de projectes a la zona específica 1 i 2, previ a un estudi de cada proposta en particular i la seva viabilitat i impacte en la seva ubicació.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

27. – (M2327/418) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Primer - Que el Govern municipal extingeixi de forma immediata les llicències dels habitatges turístics que s'ubiquin en edificis compartits amb habitatges amb veïns i veïnes amb residència permanent i habitual. Segon - Que el Govern inici les modificacions del planejament urbanístic necessàries per tal de limitar el lloguer de temporada en benefici del lloguer permanent i habitual pels veïns i veïnes de Barcelona. Tercer - Que el Govern municipal presenti a la propera Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge un informe que diagnostiqui l'estat, característiques, quantitat i dinàmica del lloguer de temporada a la ciutat.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

28. – (M2327/381) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Impulsar, en el marc de la nova cultura de l'aigua, mesures d'estalvi i eficiència de l'ús de l'aigua, més enllà de les ja previstes al Pla Especial de la Sequera, donada l'entrada imminent en fase d'emergència. Aquestes mesures han d'anar encaminades a reduir el consum d'aigua potable actual i futur, i alhora garantir la resiliència de la ciutat davant l'emergència climàtica i els períodes de sequera, cada vegada més freqüents, mitjançant: Primer.- L'elaboració d'una ordenança que contempli l'obligatorietat de preveure sistemes d'aigües grises i pluvials als habitatges de nova construcció, les rehabilitacions integrals i els nous equipaments i instal·lacions d'elevat consum d'aigua, com els centres esportius municipals. Segon.- La promoció, a través d'una línia de subvencions, de sistemes d'aigües grises i pluvials als equipaments i allotjaments turístics existents, especialment als hotels, per reduir el consum d'aigua potable en un 30%. També, la creació d'un registre de grans consumidors i d'accions de sensibilització per a la reducció de la demanda. Tercer.- L'impuls de l'ampliació de la xarxa d'aigua freàtica i regenerada i l'adquisició progressiva de fins a cent camions cisterna, per garantir el reg per supervivència de les zones verdes de la ciutat, de manera que l'Àrea de Medi Ambient i Serveis Urbans de l'Ajuntament cobreixi el 100% del seu consum d'aigua amb recursos hídrics alternatius abans del 2030.

Del Grup Municipal Partit Popular:

29. – (M2327/411) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda: Elaborar un pla de xoc urgent que contempli mesures de neteja, il·luminació i manteniment del barri de Sant Antoni que reverteixi la situació actual de degradació de l'espai públic.

Del Grup Municipal VOX:

30. – (M2327/395) La Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge acorda la recuperació del pla urbanístic anterior per a tota la parcel·la de les naus de l'antiga fàbrica Bostik, atorgant-li les qualificacions necessàries i facilitant que els propietaris privats puguin realitzar les actuacions previstes (demolició, edificació i zones verdes).

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

31. – (M2327/403) Reprendre, abans del segon trimestre del 2024, les negociacions amb el Govern de la Generalitat de Catalunya per tal d'avançar en la recuperació total o parcial del solar dels antics jutjats de titularitat municipal i en cessió a la Generalitat per tal de destinar-lo a la ubicació d'equipaments i usos pels veïns de Ciutat Vella, incloent-hi, prioritàriament en aquests usos el CAP Casc Antic.
32. – (M2327/412) Recollir dades, elaborar estadístiques, confeccionar el document i presentar el dossier de "Dades bàsiques de mobilitat", fent-ho extensiu a als indicadors sobre mobilitat i qualitat de l'aire circumscrits al període des del 2018 fins al 2023. Que aquest dossier estigui presentat en el primer trimestre del 2024 i que a partir d'aquest moment la periodicitat torni a ser anual.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

33. – (M2327/417) Donat que el Govern no s'ha assegut a dialogar des del passat Plenari Municipal tal com es van comprometre i per això s'ha iniciat la vaga, que el govern municipal s'assegui i dialogui amb els representants dels Frontals, amb la intenció d'arribar a acords en la part social i aconseguir avenços reals i efectius sobre les peticions concretes que fan, una vegada s'ha tancat l'acta de mediació del tribunal laboral de Catalunya sense acord.
34. – (M2327/419) Que el Govern municipal presenti en la propera Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge un informe detallat amb totes les actuacions planificades (urbanístiques, mobilitat, salut, etc.) per tal de continuar reduint els nivells de contaminació atmosfèrica a la ciutat, en quin calendari s'aplicaran i quina previsió de reducció de contaminació hi ha per aquest mandat.

Del Grup Municipal Partit Popular:

35. – (M2327/409) Instar el Govern municipal a què presenti en el termini de 3 mesos el Pla de mobilitat previst per als entorns de la nova ubicació de l'Hospital Clínic.
36. – (M2327/410) Instar el Govern municipal a realitzar una revisió del sistema de recollida d'escombraries porta a porta i a rebutjar la seva implementació als districtes de la ciutat de Barcelona sense el consens veïnal i d'altres parts afectades.

Del Grup Municipal VOX:

37. – (M2327/394) Que l'Ajuntament de Barcelona faci un informe i auditoria externa sobre el contracte i acords entre els promotors d'Open Camp i BSM, detallant els possibles incompliments per part dels responsables del Govern municipal 2015-2019 i si van influenciar el funcionament i la viabilitat comercial del mateix. I que es repregui el projecte, sigui amb els promotors anteriors o amb nous.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

38. – (M2327/379) Per què el Govern municipal, tant l'actual com l'anterior, no han pres les mesures de protecció i manteniment necessàries per tal de garantir la preservació dels cartells olímpics de l'estació de metro Jaume I de la línia 4?
39. – (M2327/380) Quantes i quines terrasses de la ciutat de Barcelona han rebut les queixes i denúncies suficients, o han incomplert reiteradament les condicions de la llicència per ser expedientades, i d'aquestes, quines tenen expedients oberts de no renovació?

Del Grup Municipal VOX:

40. – (M2327/396) Quina és l'evolució mensual, des del 2019 fins avui, sobre el temps transcorregut entre la sol·licitud i la concessió de llicències d'obra nova a edificis d'habitatges? Presentar dades també en paper, si us plau.

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals