

COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

Dia: 15 de gener de 2019
Hora: 16,30 h.
Sala: President Lluís Companys

ORDRE DEL DIA

- I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior
- II) Part Informativa
 - a) Despatx d'ofici
 - b) Mesures de govern
 - c) Informes
 - d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal PSC:

- 1.- (M1519/10852) Que comparegui el responsable del Govern municipal de la hisenda municipal per donar compte, explicacions i detalls de la pròrroga dels pressupostos 2018 per al 2019, així com de les conseqüències de la pròrroga pel que fa a programes, serveis i inversions municipals que es veuran retallats i/o suprimits durant el 2019.

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
 - b) Propostes d'acord
- 2.- (DP-2018-27288) APROVAR el contracte de lloguer de la planta baixa, primera i segona de la finca del carrer de la Llacuna núm. 63- 73 amb la societat MRC Constructores, SL, per un termini de 10 anys, prorrogable, per a ubicar la nova seu de l'Institut Municipal d'Hisenda de Barcelona, amb efectes de l'1 de febrer de 2019. AUTORITZAR i DISPOSAR l'esmentat arrendament, amb la societat MRC Constructores SL (CIF B08296972) per una renda contractual mensual del primer any de (181.578,64 euros) més l'IVA i de despeses (29.254,37 euros) més l'IVA, amb subjecció a les normes de la Llei d'Arrendaments Urbans i les modificacions introduïdes per la Llei 4/2013, de mesures de flexibilització i foment del mercat de lloguer, fent un total pressupostari anual de 871.517,18 euros per l'exercici 2019; 3.061.295,31 euros per l'exercici 2020; 3.149.789,78 euros per l'exercici 2021; i 3.184.846,86 euros per l'exercici 2022, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient; ABONAR trimestralment la renda acordada mitjançant la presentació de la factura electrònica corresponent; FORMALITZAR el contracte d'arrendament, segons el redactat annex, que s'aprova, i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 3.- (E.01.6049.17) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores per a la concessió de l'ús privatiu de domini públic d'una part del conjunt industrial protegit situat al c/ de Pellaires núm. 30-38, conegut com Palo Alto, amb la finalitat de consolidar el conjunt industrial de Palo Alto com a centre de producció artística i cultural a l'entorn del disseny i la creació de la ciutat, mitjançant la implantació d'una residència d'empreses amb projectes “tractor”, i la d'una incubadora d'empreses; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; CONVOCAR la concurrència pública per adjudicar la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
- 4.- (DP-2018-27329) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores per a la concessió de l'ús privatiu respecte de la finca de propietat municipal del carrer Ciutat de Granada núm. 108-116, grafiada en el plànol annex, a favor de la Fundació Privada Hospital Evangèlic, amb caràcter oneros i un termini de cinquanta anys, amb la finalitat de dur a terme la construcció i gestió d'un centre d'atenció intermèdia sociosanitària, prestant serveis d'internament de llarga i mitja estada, àrea ambulatoria, farmàcia hospitalària i diagnòstic per la imatge; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; ADJUDICAR la concessió directament a la Fundació Privada Nou Hospital Evangèlic; FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

- c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

- a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 5.- (M1519/10848) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: i. Que el govern municipal articuli, de forma immediata, els mecanismes necessaris per tal de sotmetre a aprovació inicial un pressupost expansiu i de progrés pel 2019 que respongui a les necessitats reals de la ciutat. ii. Iniciar un procés de participació real amb la ciutadania i els grups municipals sobre unes bases solvents com a punt de partida per poder dialogar. iii. Elaborar un document formal de Pressupost per l'actual exercici que sigui sotmès als mecanismes legalment previstos per tal de ser aprovats de forma definitiva.

Del Grup Municipal Cs:

- 6.- (M1519/10821) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: - Constatar el rebuig dels ciutadans vers la gestió econòmica municipal. - Desenvolupar un Pla Estratègic, amb les aportacions de tots els grups municipals per promocionar i relançar l'activitat econòmica de Barcelona.

Del Grup Municipal ERC:

- 7.- (M1519/10818) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Que el govern municipal creï un Grup de Treball amb els agents econòmics, culturals i socials pertinents amb l'objectiu de definir un projecte d'activitats i accions de promoció de la ciutat durant els mesos d'hivern que fomenti una desestacionalització del turisme i una major oferta d'activitats culturals i lúdiques per als barcelonins i les barcelonines.

Del Grup Municipal PSC:

- 8.- (M1519/10855) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda que es convoquin de forma extraordinària el Consell de Ciutat i Comerç i el Consell de Ciutat i Turisme per tractar sobre les pèrdues econòmiques derivades de l'increment de la inseguretat ciutadana a Barcelona i debatre mesures per minimitzar-ne l'impacte, de prevenció i de millora dels protocols de presentació de denúncies, en col·laboració amb el sector.

Del Grup Municipal PP:

- 9.- (M1519/10837) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Instar el govern municipal a presentar una modificació de crèdit del pressupost prorrogat per dotar noves inversions municipals de l'any 2019, per import mínim de 87,1 milions d'euros, per a la seva aprovació inicial en la següent sessió de la Comissió d'Economia i Hisenda, que contempli els següents projectes d'inversió, entre altres: - Redacció del projecte d'obres de la reforma de Via Laietana, mantenint el doble sentit de circulació a la calçada. - Estudi de viabilitat d'aparcament públic soterrat al Pou de la Figuera. - Remodelació del Pou de la Figuera per convertir-lo en espai verd pel barri. - Ampliació i adequació del casal Pou de la Figuera per acollir una oficina de denúncies per al barri de Sant Pere-Santa Caterina i la Ribera. - Adquisició de baixos en la Barceloneta per destinar-los a habitatge per a persones grans amb problemes de mobilitat. - Rehabilitació i adequació dels habitatges municipals de Lancaster 7-9-11. - Redacció del projecte d'obres de la reforma de la plaça Urquinaona. - Adequació de la Casa de la Premsa. - Reforma dels carrers Enamorats, Mata i Piquer. - Redacció del projecte d'obres d'una piscina municipal i sala de fitness al carrer Energia. - Major dotació econòmica per a les instal·lacions esportives de Magòria. - Construcció de la tercera escala dels habitatges de reallotjament de la Colònia Castells, junt amb la urbanització de la zona verda i reurbanització de l'espai de les cases enderrocades. - Reforma de les voreres de l'avinguda Madrid entre els carrers Lluçà i Vallespir. - Dotació d'espai per a la construcció de la residència-llar per a persones amb discapacitat intel·lectual al Districte de Les Corts. - Rehabilitació i usos del Mercat de Vallvidrera. - Redacció del projecte d'obres de la construcció de l'IES Vallcarca. - Execució del projecte de reforma del carrer Pi i Maragall. - Execució del Pla de Millora Urbana del carrer Aiguafreda. - Execució del Pla urbanístic Teixonera 1. - Major dotació econòmica per a la cobertura de la Ronda de Dalt. - Dotació de solar per a la residència per a persones grans a Cotxeres de Borbó. - Redacció del projecte d'obres per a la construcció d'equipaments i habitatges a la carretera Alta de Roquetes. - Reforma d'interiors d'illa en el barri de Canyelles. - Rehabilitació de Can Ensenya al barri de Vallbona. - Construcció d'habitatges de protecció oficial i de reallotjament a Trinitat Vella. - Execució del Pla de millora i reactivació del polígon industrial Bon Pastor. - Major dotació econòmica per a la reforma de l'avinguda Meridiana i el carrer Pere IV. - Redacció del projecte d'obres de l'equipament municipal al carrer Veneçuela. - Ampliació dels ajuts per a la rehabilitació d'habitatges, especialment al barri Maresme-Besòs. -

Elaboració del planejament urbanístic de la Verneda Industrial - Torrent de l'Estadella. - Redacció del projecte d'obres per urbanitzar el front marítim des de la platja de la Mar Bella fins a la plataforma prevista inicialment per al zoo marí. - Redacció del projecte d'obres per construir el delfinari del Zoo de Barcelona.

- b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional
- c) Precs

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 10.- (M1519/10849) Instar el govern municipal a executar els compromisos contrets el 21 d'agost amb ABROPORT abans no es compleixi l'any de l'acord de ciutat de 6 de febrer per la remodelació del Port Olímpic: - Compartint amb els restauradors el calendari de la licitació dels locals de restauració a la nova etapa del Port. - Amb relació a l'abast del dret preferent dels actuals concessionaris de drets d'ús i gaudi a estudiar-ne la seva legalitat i a incorporar-lo, sempre que fos possible, al plec de condicions. - Informant sobre l'estat del plec de condicions administratives i tècniques de licitació dels locals de restauració que es va comunicar que es coneixeria abans de la finalització del 2018. Que també s'informi als grups municipals degudament.
- 11.- (M1519/10850) Que es reforci la il·luminació arquitectural del Mercat de Sant Antoni tant per donar rellevància a l'edifici així com per millorar la il·luminació de l'entorn.

Del Grup Municipal PSC:

- 12.- (M1519/10854) Que el govern de Barcelona, en un termini d'un mes, iniciï els tràmits corresponents per modificar l'ordenança fiscal de l'IBI, amb el propòsit d'exigir el recàrrec de fins el 50% pels pisos desocupats amb usos residencials.

Del Grup Municipal PP:

- 13.- (M1519/10838) Que se'ns faciliti el detall dels moviments comptables de tercer de l'Ajuntament de Barcelona amb cadascuna de les entitats ubicades al carrer Casp núm. 43 corresponent a l'any 2018, detallat per número de contracte o subvenció i import. Sol·licitem que se'ns faciliti còpia de la resposta i la documentació comptable per escrit en la sessió de la Comissió.

- d) Preguntes

Del Grup Municipal Cs:

- 14.- (M1519/10822) Quin balanç fa el govern municipal sobre la seva campanya de Nadal i la seva influència en l'activitat comercial?
- 15.- (M1519/10823) L'Ajuntament ha comprat un edifici de 114 pisos protegits al carrer Encuny (Marina Port Vell) per 5,8 milions d'euros, l'habitatge té 59 pisos buits. Com finançaven aquesta inversió? Segons dades de la Taula d'Emergència Social a desembre de 2018 hi ha 442 expedients amb dictamen favorable pendents d'adjudicar habitatge. Dels 59 pisos buits de l'immoble, 30 s'adjudicaran a la taula d'emergències socials. Per què no els 59?

Del Grup Municipal ERC:

- 16.- (M1519/10819) Quines mesures ha pres el govern municipal durant el present mandat per tal d'afavorir i garantir un correcte finançament de totes les iniciatives emprenedores que han sorgit a Barcelona, amb l'objectiu de facilitar el seu naixement, però sobretot, el seu arrelament a la ciutat?
- 17.- (M1519/10820) És cert que l'Ajuntament de Barcelona ha destinat 5,8 milions d'euros del pressupost municipal a l'adquisició d'un edifici de 114 habitatges de protecció oficial i dotacional ubicat al carrer Encuny 17, en un solar propietat del propi Ajuntament de Barcelona del qual hagués recuperat el dret a superfície en un període aproximat de 40 anys?

Del Grup Municipal PSC:

- 18.- (M1519/10853) Quines són les noves dates de previsió per a la finalització dels Mercats Municipals que estan en construcció o en reforma? Preguem se'ns lliuri un llistat de les previsions al llarg de la Comissió d'Economia i Hisenda.

Del Grup Municipal PP:

- 19.- (M1519/10839) Quin és l'import liquidat (drets reconeguts nets) i l'import recaptat per l'Ajuntament de Barcelona en concepte de sancions per infraccions d'ordenances municipals, detallat per tipus d'infraccions i nombre de sancions, en cadascun dels Districtes de la ciutat l'any 2018? Sol·licitem que se'ns faciliti còpia de la resposta per escrit en la sessió de la Comissió.

Del Grup Municipal CUP:

- 20.- (M1519/10830) Quins criteris d'adjudicació tindrà aquesta cessió gratuïta dels quioscos? Com es regularan els nous usos de multi-venda? Quin control tindrà l'Ajuntament envers a la Cooperativa, malgrat la relació contractual sigui amb l'IMPD?

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 21.- (M1519/10851) Que el govern municipal informi sobre l'estat d'execució de la proposició aprovada a la Comissió d'Economia i Hisenda de 19 de juny de 2018, amb el següent contingut: (M1519/9296) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda que el govern municipal impulsi la creació d'un espai museístic a la ciutat per divulgar i preservar la història i el patrimoni tangible i intangible dels coneguts com establiments emblemàtics, a la vegada que faci referència als establiments singulars i als arrelats. Que a tal efecte es creï, de forma immediata, un grup de treball de l'Ajuntament en el que també hi siguin representades les entitats referents del món del comerç, representants d'establiments emblemàtics, propietaris i els grups municipals, entre d'altres. Que s'iniciï un treball de recerca d'elements patrimonials que es puguin posar a disposició d'aquest espai.

Del Grup Municipal PP:

- 22.- (M1519/10840) Es requereix el govern municipal que informi sobre les gestions realitzades i l'estat d'execució de la proposició següent, aprovada en la sessió de 10 de juliol de 2018: (M1519/9392) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Adherir-se a la demanda de la "Plataforma d'Afectats pel top manta i la venda il·legal", que exigeix accions i solucions immediates, i que es plasmen en el document signat el darrer 22 de juny de 2018 amb representants de 5 grups polítics municipals, on es demana: - Assolir un "Acord de Ciutat per un espai públic digne per tothom i contra el seu ús il·legal per fer-hi activitats amb afany de lucre". - Adherir-se a les reivindicacions de l'esmentada plataforma. - Demanar el compliment de les iniciatives polítiques sobre aquest tema aprovades durant el mandat municipal.

VI) Mocions

VII) Declaració Institucional