



COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

Sessió ordinària de 15 de novembre de 2023

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Sessió ordinària 18 d'octubre de 2023

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

1. – (M2327/453) Que comparegui el responsable del Govern municipal, per tal d'exposar les principals mancances que presenten les polítiques digitals a l'Ajuntament de Barcelona i d'explicar les línies mestres i el plantejament de futur de l'Institut Municipal d'Informàtica i les polítiques digitals del Govern Municipal.

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
 - b) Propostes d'acord
2. – (EM 2023-11/18) NOMENAR, en l'exercici de les competències reservades al Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona en relació a les societats privades municipals sotmeses a auditoria de comptes obligatòria de conformitat amb la normativa mercantil, Barcelona de Serveis Municipals, SA, Informació i Comunicació de Barcelona, SA i Barcelona Activa, SAU SPM, auditors de cadascuna d'elles per als exercicis 2023, 2024 i 2025 a Gabinet Técnico de Auditoría y Consultoría, SA. NOMENAR, com a soci únic de Barcelona de Serveis Municipals, SA, auditors dels seus comptes anuals consolidats per als exercicis 2023, 2024 i 2025 a Gabinet Técnico de Auditoría y Consultoría, SA. CONDICIONAR la plena efectivitat d'aquests acords a la formalització del contracte d'acord amb el procediment establert en la clàusula 15.2 del Plec de clàusules administratives particulars de la licitació.
 3. – (DP-2023-29269) EXTINGIR, a sol·licitud de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), el dret de superfície constituït a favor de l'esmentat Institut per acord del Plenari del Consell Municipal en sessió de 23 de setembre de 2020 i formalitzat per acta administrativa de 9 de febrer de 2021,

respecte la finca de propietat municipal del carrer Marroc núm. 180-182, per a la construcció i gestió d'una promoció d'habitatges de protecció oficial destinats a lloguer social i assequible i, com a conseqüència, CEDIR gratuïtament la propietat de l'esmentada finca, a favor del propi IMHAB, per tal que pugui destinar els 45 habitatges de la promoció, actualment en construcció, a la venda del dret de superfície a 75 anys, i d'acord amb allò que disposa els articles 49 i 50 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de 17 d'octubre de 1988 i els articles 166.2 i 167.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; SOTMETRE l'expedient a informació pública durant un termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per aprovada la cessió; FORMALITZAR la cessió, fent esment de l'afectació de la finca a la dita finalitat garantida amb clàusula de reversió automàtica en els termes de l'article 50 del Reglament al·ludit i amb subjecció a les previsions de l'article 170 del Text Refós esmentat; i FACULTAR l'Alcaldia per a realitzar totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

4. – (23XF0537 i altres) APROVAR els expedients de reconeixement de crèdit 23XF0537, 23XF0538, 23XF0539, 23XF0540 i 23XF0541 pels imports, conceptes i a favor de les empreses que consten a l'annex, i per les factures que s'hi indiquen, atesa la necessitat de regularitzar les despeses realitzades i no reconegudes en l'exercici corresponent. AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER les obligacions de les despeses pels imports indicats a l'annex i amb càrrec al pressupost general de l'exercici 2023, i a les aplicacions pressupostàries en l'annex indicades.

IV) Part decisòria / Executiva

5. – a) Declaracions en expedients de contractació
b) Ratificacions
c) Propostes d'acord
6. – (DP-2023-29283) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores per a la concessió de l'ús privatiu de la finca de propietat municipal situada al carrer de Carmen Amaya 8x-10 (respecte de 2.781,46 m² del subsòl i 302,12 m² del sòl) a favor de la societat Districlima SA, amb la finalitat de destinar-la a la construcció i explotació d'una Central de producció de fred i calor, en compliment i desenvolupament del Pla especial urbanístic d'ordenació del subsòl per a la implantació d'una central de producció de fred i calor en l'àmbit del Parc del Poblenou comprés entre els carrers Carmen Amaya, Llacuna i Salvador Espriu al districte de Sant Martí; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; ADJUDICAR la concessió directament a favor de la societat Districlima SA; FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.
7. – (DP-2023-29256) RATIFICAR els decrets de la Regidora d'Habitatge i Rehabilitació i Presidenta de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona de 15 de maig de 2023 i de la Primera Tinent d'Alcaldia de 25 de juliol de 2023, en virtut dels quals s'assignen i atorguen els drets de superfície respecte de diferents solars i

immobles (carrer de Gessamí núm. 13, carrer de Palamós núm. 55-63 i passeig Joan de Borbó Comte de Barcelona núm. 44-45), incorporats al Conveni ESAL, a favor de les entitats (fundacions i cooperatives) i les finalitats (cohabitatge i lloguer) determinades en les esmentades resolucions, de conformitat al pacte segon del punt A) del Text Refós del Conveni Marc (Conveni ESAL) formalitzat el 9 de novembre de 2021 entre l'Ajuntament de Barcelona, l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona, la Federació de Cooperatives d'Habitatge de Catalunya, la Coordinadora de Fundacions d'Habitatge de Catalunya, l'Associació Xarxa d'Economia Solidària de Catalunya (Sectorial d'Habitatge Cooperatiu), i l'Associació de Gestors de Polítiques Socials d'Habitatge de Catalunya (GHS), aprovat per acord del Plenari de 29 d'octubre de 2021.

8. – (DP-2023-29279) DESESTIMAR el recurs de reposició presentat per la societat Europrojectes Finance SL, amb NIF B62380977, el 27 de juliol de 2022 contra l'acord de la Comissió d'Economia i Hisenda del Consell Municipal de 15 de juny de 2022, relatiu a la desestimació de la sol·licitud de retorn de la garantia definitiva de la concessió de l'ús privatiu d'una porció de subsòl de domini públic en els terrenys de propietat municipal situats a l'illa delimitada pels carrers Pintor Alsamora, Escultor Ordoñez i Brossa, presentat per l'esmentada societat, de conformitat amb l'Informe de la Direcció de Serveis de Recursos i Inventari de Patrimoni d'octubre de 2023, que s'incorpora a l'expedient i que es dona per reproduït a efectes de motivació.

d) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

9. – (M2327/436) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el Govern municipal i l'alcalde, en tant que president del Consorci de la Zona Franca de Barcelona, a liderar les negociacions amb les diferents parts implicades, tot convocant-les abans d'acabar l'any, per tal de garantir el compliment dels compromisos adquirits i assegurar així l'impuls definitiu a aquest projecte estratègic de ciutat i de país, que ha d'assegurar la contractació futura de més 1.000 treballadors.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

10. – (M2327/441) La Comissió d'Economia i Hisenda insta el Govern municipal i la Generalitat de Catalunya a la creació d'una taula de seguiment amb participació dels grups municipals i la Federació d'Associacions Veïnals de Barcelona per incidir en la comissió entre el Govern de l'Estat i el de la Generalitat sobre la cessió dels immobles titularitat de l'Estat i proposem la cessió a l'Ajuntament de Barcelona dels Antics Jutjats (Ciutat Vella), el Banc d'Espanya (Ciutat Vella), la Duana de Barcelona (Ciutat Vella), la Jefatura superior del CNP a Barcelona (Ciutat Vella), l'Antiga Tresoreria de la Seguretat Social (Eixample), Palau Montaner (Eixample) i la Caserna del Bruc (Les Corts).

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

11. – (M2327/422) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda que el Govern municipal prengui mesures urgents per tal de reomplir d'activitat les prop de mil parades vacants dels mercats municipals, un 20% del total, amb l'objectiu de garantir la viabilitat futura del conjunt de la xarxa barcelonina, i preservar un model comercial fins ara referent d'èxit al món, que promou els productes frescos de proximitat, la cohesió social, l'articulació dels barris i un estil de vida saludable per a la ciutadania.

Del Grup Municipal Partit Popular:

12. – (M2327/448) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar el Govern municipal a congelar els preus públics per a l'any 2024 per la prestació de tots els serveis municipals i els oferts pels equipaments tant de la ciutat com dels districtes així com les instal·lacions esportives gestionades per l'Institut Barcelona Esports i pels districtes.

Del Grup Municipal VOX:

13. – (M2327/398) La Comissió d'Economia i Hisenda insta el Govern municipal que, els ciutadans espanyols quedin exempts del pagament del tram municipal de la taxa turística.

b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional

c) Precs

Del Grup Municipal Junts per Catalunya (Trias per Barcelona):

14. – (M2327/435) Instem el Govern municipal a posar en marxa un Pla de Suport al Comerç dels entorns del Mercat de l'Abaceria Central que inclogui ajuts econòmics pels comerciants, pels perjudicis de les obres de llarga durada, així com campanyes de promoció i dinamització del comerç.
15. – (M2327/437) Instem el Govern municipal a donar tot el suport institucional a la Candidatura de Barcelona com a futura Capital Europea del Comerç 2024 i també el suport econòmic necessari habilitant urgentment una partida econòmica per donar suport a les despeses que significa tot el projecte de la candidatura.

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

16. – (M2327/443) Instem el Govern que s'acceleri la retirada de les parades dels antics ocellaires de la part alta del passeig de la Rambla.

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

17. – (M2327/424) Que Barcelona Activa presenti, en els propers tres mesos, un pla d'actuació per a millorar de forma substancial l'ús de la llengua catalana en el comerç i

la restauració de la ciutat, amb l'objectiu de posar en valor d'aquesta manera el model comercial barceloní, basat en la proximitat, i de garantir els drets de les persones consumidores.

Del Grup Municipal Partit Popular:

18. – (M2327/446) Instar el Govern municipal a realitzar les inversions necessàries en els polígons industrials a Barcelona, especialment a la Marina del Prat Vermell i els de l'eix Besòs: Bon Pastor, La Verneda Industrial i Torrent de l'Estadella, com són les instal·lacions de telecomunicacions, transport, enllumenat i sistemes d'energia renovable, entre altres, per tal de garantir que les empreses tinguin les condicions adequades per desenvolupar la seva activitat i atreure més empreses d'alt valor afegit.

Del Grup Municipal VOX:

19. – (M2327/399) Instar el Govern municipal que la taxa turística es faci servir per a la millora de les condicions dels barris on la pressió turística és més gran per facilitar la convivència i evitar estigmatitzar una de les principals indústries i per tant font d'ingressos de la nostra ciutat.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Barcelona en Comú:

20. – (M2327/442) Quina és la previsió de tancament pressupostari de l'any 2023?

Del Grup Municipal Esquerra Republicana:

21. – (M2327/421) En quin estat es troba el procediment d'adjudicació de l'ús en règim d'arrendament dels locals comercials adquirits per l'Ajuntament del passat mandat?

Del Grup Municipal Partit Popular:

22. – (M2327/447) Quan està previst que l'Ajuntament de Barcelona cedeixi els 11 solars anunciats a la Generalitat per a la construcció d'habitatge públic de lloguer assequible, quins són els criteris de selecció d'aquests solars i en quines condicions es volen oferir? Quins passos previs ha de fer l'Ajuntament per cedir cadascun dels 16 solars pendents per a habitatge públic que va oferir a la Generalitat a finals del passat d'agost? El Govern té previst cedir solars a la iniciativa privada per a la construcció d'habitatge públic?

Del Grup Municipal VOX:

23. – (M2327/401) Quin és el cost previst de cadascuna de les activitats a realitzar per l'Ajuntament de Barcelona i els seus organismes dependents, relacionades amb la campanya de Nadal d'aquest any, detallat per concepte i districte (l'enllumenat dels

carrers, activitats a la plaça Catalunya, el pessebre, Cap d'Any, la cavalcada, activitats comercials, entre d'altres)? Sol·licitem que se'ns lliuri resposta per escrit a la mateixa sessió de la Comissió.

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Partit Popular:

24. – (M2327/445) En quin estat de desenvolupament es troba la següent proposició aprovada a la Comissió d'Economia i Hisenda del 18 d'octubre de 2023: (M2327/322) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Convertir Barcelona en una ciutat referent del Nadal, que reuneixi el requisits i característiques necessàries per crear un ambient Nadalenc , que il·lusioni i animi a la gent , atregui visitants, dinamitzi el comerç , la restauració i la cultura de la ciutat com ara : Instal·lar un Pessebre tradicional i un gran arbre de Nadal a la plaça Sant Jaume Permetre enllumenar dels eixos comercials i monuments emblemàtics en els dies laborables fins a les 24 hores i divendres, dissabtes i dies especials fins a les 2:00 h de la matinada, per afavorir el comerç, la restauració i la cultura de la ciutat. Finançar íntegrament el 75% del cost de l'enllumenat als carrers i eliminar el topall de 120.000 euros. Impulsar els Mercats de Nadal amb casetes nadalenques a la plaça Catalunya i d'altres zones de la ciutat. Promoure els Concerts nadalencs en els parcs i/o places de la ciutat.

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals