

COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA

Dia: 19 de juny de 2018
Hora: 16,30 h.
Sala: President Lluís Companys

ORDRE DEL DIA

I) Aprovació de les actes de les sessions de 17 d'abril i 15 de maig de 2018.

II) Part Informativa

- a) Despatx d'ofici
- b) Mesures de govern
- c) Informes
- d) Compareixences Govern municipal

III) Propostes a dictaminar

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 1.- (EM 2017-01/01) ACCEPTAR en tots els seus termes i manifestacions l'oferta irrevocable per l'adquisició de les accions de Mediacomplex, S.A., que ha formulat HEVF Master HoldCo S. à r.l. el 27 d'abril de 2018, amb un preu per acció de 2.812,11 euros, esdevenint un import total de 18.666.786 euros, la qual consta a l'expedient; i, per tant, VENDRE directament, en els termes d'aquesta oferta, les 6.638 accions (numerades de la 1 a la 6.638) de Mediacomplex, S.A. de les quals Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, societat unipersonal de l'Ajuntament de Barcelona, n'és titular, atès que la subhasta pública promoguda per aquest Plenari del Consell Municipal, amb data 26 de maig de 2017, per a l'alienació de totes les accions de Mediacomplex, S.A., ha resultat deserta en data 12 de desembre de 2017, i que qui ara formula aquesta oferta irrevocable d'adquisició que s'accepta ha assumit totes les obligacions contingudes en el Plec de Bases d'aquella subhasta i en tots els documents annexos, adequats, però, a aquesta adjudicació directa que aquí s'efectua. RESTAR assabentat del Pacte de Socis de Mediacomplex, S.A., denominat "Contracte entre Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. i Rilson XXI Inmuebles, S.L. per a la venda conjunta de les accions de Mediacomplex, S.A. que posseeixen", subscrit el 8 de maig de 2017, i de la seva pròrroga formalitzada el 2 de maig de 2018 pels seus socis en la denominada "Novació modificativa", declarant a més, en atenció als acords aquí adoptats, acomplerta la condició suspensiva a la qual les parts varen subjectar aquest Pacte de Socis. CONFIRMAR la vigència de l'acord del Plenari del Consell Municipal de 26 de maig de 2017 en allò relatiu al cessament en l'exercici de l'activitat econòmica que el 20 de desembre de 2002 el Plenari del Consell Municipal havia acordat i que consistia en la participació, mitjançant la societat instrumental 22 Arroba BCN, SA, succeïda avui per Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, en el capital de la mercantil Mediacomplex, S.A., per manca d'interès públic en la seva continuïtat segons es justificava a la



Memòria que figurava a l'expedient corresponent a l'acord esmentat de 26 de maig de 2017; i DECLARAR, en conseqüència, que l'alienació de les accions de Mediacomplex, S.A., que pertanyen a Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A., en els termes de l'oferta irrevocable formulada, tindrà com a resultat que la referida activitat econòmica quedi extingida i liquidada a tots els efectes, així com quedarà extingit i liquidat a tots les efectes el contracte derivat d'aquella activitat per a la constitució de Mediacomplex, S.A., de 7 de gener de 2004, celebrat entre 22 Arroba BCN, S.A., succeïda avui per Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, i Rilson XXI Inmuebles, S.L., una vegada executada la transmissió de les accions indicades mitjançant l'atorgament de la escriptura pública corresponent i l'ingrés a la tresoreria de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA, de l'import resultant conforme al Plec de Bases de la subhasta, al Pacte de Socis de Mediacomplex, S.A., denominat "Contracte entre Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. i Rilson XXI Inmuebles, S.L. per a la venda conjunta de les accions de Mediacomplex, S.A. que posseeixen" subscrit el 8 de maig de 2017 i prorrogat mitjançant la "Novació modificativa" el 2 de maig de 2018, i conforme també als termes de l'oferta irrevocable formulada per HEVF Master HoldCo S. à r.l. AUTORITZAR a Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. a acceptar l'oferta d'adquisició de les accions de Mediacomplex, S.A., formulada per HEVF Master HoldCo S. à r.l. el 27 d'abril de 2018 en tots els seus termes i manifestacions i per tant a vendre les 6.638 accions (numerades de la 1 a la 6.638) de Mediacomplex, S.A., de què n'és titular en els termes de l'oferta indicada, atorgant l'escriptura pública que figura annexada a l'oferta, i també a rebre el preu en la forma també allí fixada, així com a efectuar totes les declaracions i els tràmits necessaris per a la plena eficàcia de la compravenda d'aquestes accions.

- 2.- (2018/239) AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa per un import de 20.000.000,00 euros amb càrrec a la partida 0702-48559-4333, distribuïts en 5.000.000,00 euros per a l'any 2019, 5.000.000,00 euros per a l'any 2020, 5.000.000,00 euros per a l'any 2021 i 5.000.000,00 euros per a l'any 2022, condicionat a l'existència de crèdit suficient i adequat, a favor de la Fundació Mobile World Capital Barcelona, amb NIF G65760431. RATIFICAR l'esmena número 1 del contracte subscrit entre el Ministerio de Industria, Turisme i Comerç del Reino de España, la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Barcelona, Fira Internacional de Barcelona i Turisme de Barcelona, que té per objecte la renovació de la designació de la ciutat de Barcelona com a Mobile World Capital per al període 2019 a 2023.

Districte de Gràcia

- 3.- (20180017) APROVAR l'expedient 20180017 de reconeixement de crèdit per un import de 617, 10 euros atesa la necessitat de regularitzar les despeses a favor de l'empresa Futurgràfic SCCL, amb CIF F59806711, despeses realitzades l'any 2015 i no reconegudes en l'exercici que li corresponien. AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER l'obligació de la despesa per un import de 617,10 euros, amb càrrec al pressupost i partida indicats en el document comptable, a favor de Futurgràfic SCCL amb CIF F59806711.

IV) Part decisòria / Executiva

- a) Ratificacions
- b) Propostes d'acord

- 4.- (DP-2018-27110) APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores per a la concessió d'ús privatiu del Centre de Convencions Internacional de Barcelona, situat al passeig Garcia Faria núm. 99-103, i les seves instal·lacions complementàries, que inclouen l'Auditori Fòrum,

situat a la plaça Leonardo da Vinci núm. 1-3, a favor de Fira Internacional de Barcelona, amb caràcter onerós i un termini de 25 anys, amb efectes des de l'1 de novembre de 2021, per a destinar-lo a la realització de congressos, convencions, exposicions o altres actes d'interès cultural i/o ciutadà; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de trenta dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; ADJUDICAR la concessió directament a Fira Internacional de Barcelona; FORMALITZAR la concessió; i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

c) Proposicions

V) Part d'impuls i control

a) Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 5.- (M1519/9296) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda que el govern municipal impulsi la creació d'un espai museístic a la ciutat per divulgar i preservar la història i el patrimoni tangible i intangible dels coneguts com establiments emblemàtics, a la vegada que faci referència als establiments singulars i als arrelats. Que a tal efecte es creï, de forma immediata, un grup de treball de l'Ajuntament en el que també hi siguin representades les entitats referents del món del comerç, representants d'establiments emblemàtics, propietaris i els grups municipals, entre d'altres. Que s'iniciï un treball de recerca d'elements patrimonials que es puguin posar a disposició d'aquest espai.

Del Grup Municipal Cs:

- 6.- (M1519/9273) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda que, d'acord amb les peticions formulades per les organitzacions representatives del comerç i la restauració de Barcelona, s'adoptin de forma urgent les mesures pertinents per tal que s'aturin i cessin aquestes activitats de venda no sedentària no autoritzades ni autoritzables i, per tant, irregulars i il·legals. Que s'apliquin i es facin complir i respectar a la ciutat de Barcelona les Ordenances, Reglaments, Lleis i normativa d'aplicació en matèria d'ocupació de la via pública, de venda no sedentària, de seguretat, civisme i convivència, i de comerç, serveis i fires.

Del Grup Municipal ERC:

- 7.- (M1519/9261) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: 1.- Instar el govern municipal a elaborar una proposta de noves mesures de fiscalitat turística vinculada a les activitats que suposen una sobrecàrrega permanent de l'espai públic abans de finals del 2018, tal i com preveu el Pla Estratègic de Turisme. 2.- Que tots els ingressos derivats d'aquestes noves mesures fiscals es destinaran a revertir les externalitats negatives que poden generar aquestes activitats.

Del Grup Municipal PSC:

- 8.- (M1519/9117) La Comissió d'Economia i Hisenda de l'Ajuntament de Barcelona acorda: · Exigir el compliment de tota la normativa municipal en els entorns de les Glòries. · Exigir una solució a la presència de venda no autoritzada de productes vells i sense cap garantia a l'espai públic dels entorns de Glòries. Aquesta solució en cap cas pot passar per la permissivitat o la



facilitació d'una activitat que afecta a la viabilitat econòmica de molts negocis, a la convivència, a l'espai públic, i no contribueix a la dignificació ni a la millora de les condicions socials de les persones que l'exerceixen. · Exigir una resposta clara, urgent i concretada en una acció conjunta des dels àmbits socials i de l'economia circular, social i solidària que contemplin les necessitats socials de les persones més vulnerables. · Garantir que aquesta solució sigui el resultat de la participació, la coordinació i la col·laboració de tots els agents implicats; i que, en tot cas, permeti recuperar i protegir l'activitat econòmica i el prestigi del mercat dels Encants de Barcelona Fira de Belcaire en tant que mercat singular, ciutadà i turístic. · Per tal de fer realitat les anteriors propostes, constituir en el termini de 15 dies, un grup de treball integrat, com a mínim, per: - Junta de venedors del Mercat dels Encants de Barcelona Fira de Belcaire. - Associacions de veïns i veïnes i comerciants de l'entorn de la plaça de les Glòries (Fort Pienc, Clot, Poblenou). - Institut Municipal de Mercats de Barcelona. - Guàrdia Urbana de Barcelona. - Mossos d'Esquadra. - Districte de l'Eixample. - Districte de Sant Martí. - 1a. Tinència d'alcaldia, àmbits de turisme, comerç i mercats d'economia social i desenvolupament local i consum. - 2a. Tinència d'alcaldia, àmbit de drets socials. - 3a. Tinència d'alcaldia, àmbit de drets de ciutadania. - 4a. Tinència d'alcaldia, àmbits d'urbanisme i mobilitat. · Dotar dels recursos suficients les mesures que l'esmentat grup de treball acordi, tant respecte a la solució del problema de la ubicació de la venda no autoritzada, com respecte a la prevenció, convivència, seguretat i atenció social als col·lectius necessitats que realitzen la venda no autoritzada.

Del Grup Municipal PP:

- 9.- (M1519/9292) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda instar al govern municipal a garantir que a l'entorn del Mercat dels Encants no es desenvolupi cap activitat il·legal per l'existència d'assentaments irregulars i per l'anomenat "mercat de la misèria" format per venedors ambulants sense permís ni llicència que s'instal·len en els seus voltants; posar en marxa mesures de promoció d'aquest mercat; i reconèixer el paper d'interlocució dels paradistes d'aquest mercat en el seguiment d'afers relacionats amb la plaça de les Glòries.

Del Grup Municipal CUP:

- 10.- (M1519/9255) La Comissió d'Economia i Hisenda de l'Ajuntament de Barcelona acorda: Primer.- Instar al Govern municipal, a través de l'Institut Municipal d'Hisenda, perquè unifiqui els criteris d'aplicació de la taxa corresponent a l'Ordenança Fiscal 3.1 a tota la ciutat. Segon.- Facilitar que les entitats sense ànim de lucre (ESAL) dels barris es puguin acollir al supòsit de no subjecció previst a l'article tercer d'aquesta Ordenança, sense que sigui necessària la demostració de tots els requisits recollits en aquest article, per bé que en ocasions pot significar un tràmit de difícil compliment per a entitats gestionades en la seva totalitat des del voluntariat dels i les seves membres. Tercer.- Impulsar un registre a cada districte on es puguin acollir les ESAL dels barris, que impliqui una gestió senzilla per les entitats i que sigui de caràcter permanent per realitzar sol·licituds a l'administració local i per acollir-se a les excepcions i no subjeccions tributàries a les que tinguin dret.

- b) Proposicions amb contingut de Declaració institucional
- c) Precs

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 11.- (M1519/9297) Que el govern municipal plantegi en el termini més breu possible una línia d'actuació per promocionar el comerç del barri de Sant Pere i per millorar els problemes

d'inseguretat que l'afecten, i també implantí una línia d'ajuts extraordinària per ajudar a tots els comerços dels entorns del Palau de la Música a adaptar-se a la normativa de paisatge urbà, així com identificar si aquesta problemàtica es dona en altres punts de la ciutat.

Del Grup Municipal Cs:

- 12.- (M1519/9274) Que s'estableixi un sistema de senyalització pública que indiqui la ubicació dels 22 eixos comercials de la ciutat de Barcelona per permetre la millor localització dels mateixos i contribuir a potenciar-los per garantir la seva promoció i generar els fluxos imprescindibles de clients.

Del Grup Municipal PSC:

- 13.- (M1519/9286) Instar al govern a defensar i preservar la gestió del turisme d'acord amb el model públic-privat.
- 14.- (M1519/9287) Que es faci una valoració econòmica i política de la fiscalitat aplicada els darrers tres anys i se'ns lliuri per escrit a la comissió un llistat amb les taxes i els beneficis fiscals (exempcions i bonificacions) establerts de nou, o bé modificats, durant el mandat de l'actual govern municipal, detallant per cada exercici fiscal l'import global de cadascuna de les taxes i dels beneficis fiscals.

Del Grup Municipal PP:

- 15.- (M1519/9293) Que se'ns detalli, per concepte, import i any, totes les inversions municipals de barri realitzades als entorns del Park Güell, finançades amb els ingressos generats per la venda d'entrades del Park, durant els anys 2015, 2016 i 2017. Sol·licitem que se'ns faciliti còpia de la resposta per escrit.

d) Preguntes

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 16.- (M1519/9298) Quin és el capteniment del govern municipal a l'hora de destinar els quioscos buits a projectes amb persones amb diversitat funcional? En quin grau s'ha desenvolupat aquest projecte? En quin grau d'execució es troba el pla de tancament de quioscos? Demanem que se'ns entregui resposta per escrit.

Del Grup Municipal Cs:

- 17.- (M1519/9275) Quin és l'objecte de la creació del cens de locals i solars buits i quina destinació del seu ús té decidit el govern municipal?

Del Grup Municipal ERC:

- 18.- (M1519/9262) Quina ha estat l'evolució del deute de la Generalitat de Catalunya amb l'Ajuntament de Barcelona durant l'anterior legislatura al Parlament de Catalunya i durant el període d'aplicació de l'article 155 de la Constitució Espanyola?



- 19.- (M1519/9263) Quines mesures té previstes el govern municipal per tal d'abordar el creixent fenomen de venda ambulant il·legal a l'entorn dels Encants de Barcelona?

Del Grup Municipal PP:

- 20.- (M1519/9294) Quin és l'impacte econòmic i pressupostari de l'esfondrament dels nínxols del Cementiri de Montjuïc, tenint en compte els danys i perjudicis i altres aspectes, i especificant el que es pagarà a càrrec de l'assegurança i el que haurà d'assumir l'Ajuntament de Barcelona, tant real com possible, a data d'avui? Sol·licitem que se'ns faciliti còpia de la resposta per escrit.

e) Seguiment Proposicions / Declaracions de Grup

Del Grup Municipal Demòcrata:

- 21.- (M1519/9299) Que el govern municipal informi sobre l'estat d'execució del prec acceptat a la Comissió d'Economia i Hisenda, de 14 de novembre de 2017, amb el contingut següent: (M1519/7131) Que el Govern municipal identifiqui les zones i el comerç susceptible de ser afectat per obres de llarga durada per tal de endegar les accions contemplades en la mesura de govern i que se'ns presenti un informe sobre les accions a dur a terme i el calendari previst a la comissió del proper mes de gener.

Del Grup Municipal PP:

- 22.- (M1519/9295) Es requereix al govern municipal que informi sobre les gestions realitzades i l'estat d'execució de la proposició següent, aprovada en la sessió de 19 d'octubre de 2017: (M1519/6999) La Comissió d'Economia i Hisenda acorda: Instar al Govern municipal a reduir la càrrega fiscal de l'Impost sobre Béns Immobles que recau sobre els aparcaments de vehicles, tant de particulars com de garatges, a partir de l'exercici 2018.

VI) Mocions

VII) Declaracions Institucionals