

Acta del Grup Impulsor de la Superilla de la Dreta de l'Eixample

Dia 16 de juliol de 2018. Carrer carrer Aragó, número 311

Assistents: 22

Eixample Sostenible, Veïns i amics del Passeig de Sant Joan, AVV Dreta de l'Eixample, Mercat de la Concepció, Cor Eixample, veïns i veïnes.

Francesc Magrinyà, Conseller de Districte
M^a Carme Méndez, Consellera Dreta Eixample
Agustí Pujol, Tècnic de Promoció Econòmica
Marc Miguel Baños, serveis tècnics Districte
Núria Hernandez Casado, Tècnica de Barri
Rosa López, d'Ecologia Urbana
Xavi Valls, d'Ecologia Urbana
Carles Domínguez, VAIC
Jordi Collbetó, VAIC
Bernat Marco, Urbaning

Obre la reunió el conseller Francesc Magrinyà responent al document presentant per un conjunt d'entitats titulat "PROPOSTA DE CONCLUSIONS PEL SEGON DEBAT DE LES ENTITATS SOBRE EL PROJECTE DEL CARRER GIRONA EIX DE VIANANTS DEL 25 DE JUNY DE 2018", sobre el que s'ha preparat la sessió, remarcant que recolza i el comparteix.

Explica l'experiència de la Superilla de Sant Antoni i afirma que sempre que es posa en marxa una Superilla es preveu fer un pla d'usos, també a l'àmbit del c. Girona, ampliat si es possible fins la doble façana del Pg. de Sant Joan. Sobre la regulació de les terrasses, diu que el criteri consisteix en mantenir el nombre que hi ha previ a la pacificació, tal com s'ha fet a la Superilla de Sant Antoni. En relació al pla de mobilitat, es treballa l'àmbit en el marc del Grup Impulsor, alhora que es treballa l'encaix de l'estudi d'autobusos interurbans (que s'està treballant a nivell tècnic i amb el veïnat afectats). Es comenta que es pactarà, també, la reubicació dels punts de recollida de residus en el marc del procés de participació del GI. En relació a l'habitatge, comenta que s'estan prenent mesures tant des de "casa gran" com des de districte. En relació a la idea del projecte de c. Girona com a eix de vianants, des de l'equip tècnic ja es recollia la proposta.

Francesc Magrinyà explica que des del GI s'haurà d'arribar a acords sobre qüestions com els camins escolars, els aparcaments de moto, el manteniment del paviment, el CID al voltant de mercat, etc. La intenció és també rebre les propostes de regeneració de l'espai urbà que sorgeixin a les sessions i treballar per a reforçar els plans estratègics dels comerciants. Per altra banda, agraeix la precisió en les demandes i considera que es poden assumir substancialment.

Rosa López, arquitecte d'Ecologia Urbana, es disposa a fer alguns comentaris sobre els punts de l'escrit presentat pel veïnat. Explica que el Pla d'Acció és un full de ruta que es suma als projectes del districte, en un sentit de regeneració, i que no és contrari a les propostes que es plantegin sobre mobilitat o habitabilitat. El pla d'usos va en paral·lel a la implantació del Programa Superilles, allà a on faci falta, ara bé, considera que s'ha de tenir clar el seu abast: el pla d'usos regula els usos de pública concurrència i es fa per evitar conflictes a l'espai públic. A més, diu que el procés d'implantació té dues fases diferenciades: una primera fase de Pla d'Acció (full de ruta) i una segona de desenvolupament dels projectes concrets de les accions determinades. Per arribar al consens del Pla d'Acció es requereix consens i per tal d'arribar-hi cal treballar amb tot el veïnat, no només amb el GI.

Intervé un veí per dir que té constància que s'han fet plans d'usos per a regular, per exemple, els CID de determinades zones comercials amb alguns establiments específics. Francesc Magrinyà fa distinció entre un Pla d'Usos, que permet ordenar els usos, i un pla que permeti regular la càrrega i descàrrega en un àmbit, que és el que es va fer a la zona del c. Trafalgar, però que no era un Pla d'Usos. Rosa López matisa que no es va regular l'ús comercial en si, sinó que només es va regular el CID. Un altre veí comenta que a les botigues de *souvenirs* de Sagrada Família es va regular. Magrinyà respon que les botigues definides de *souvenirs* tenen un règim i normativa diferent que permet aplicar una regulació concreta, però que en general no es pot regular la tipologia comercial.

Rosa López segueix explicant que mitjançant el disseny de l'espai públic també es treballa la regulació de les terrasses. El que es fa és delimitar-lo acotant el seu espai a través del mobiliari o el disseny urbà. Això funciona bé. Així la mobilitat es veu tractada des del mateix Pla d'Acció, treballant-se a nivell local i de ciutat. A nivell de ciutat també es treballa amb el tema dels busos interurbans. En quant a la conservació i rehabilitació, les superilles no tracten qüestions de planejament general de la ciutat. El Programa Superilles, és un instrument finalista que desenvolupa i executa molts dels objectius d'altres plans més generals i temàticament sectorials de la ciutat, d'una forma integrada. Recordem que l'àmbit de c. Girona també té en compte altres carrers com c. Consell de Cent, Ausiàs March o Provença en el seu paper d'eixos de la xarxa de vianants. El projecte del c. Girona no és una actuació aïllada sinó que s'inscriu en un context general de transformació de la ciutat: amb uns objectius generals, com són la reducció de la contaminació, la prioritització del vianant, l'increment de verd i la millora de l'habitabilitat i la sostenibilitat. Per això tenim unes línies d'actuació que comporten la reducció de l'ús dels

vehicles privats, l'increment d'espais veïnals, etc. Tanmateix, la forma definir el projecte resta oberta i necessita del consens veïnal.

Francesc Magrinyà comenta que es compartirà amb el GI les mesures que es van prendre per a la Superilla de Sant Antoni perquè puguin servir de referència i diu que caldrà acabar de parlar sobre el Pla d'Acció i la publicitat del projecte. Hi ha una pregunta sobre quin seria l'àmbit on es faria la possible suspensió de llicències. Es comenta que serà tot l'àmbit d'estudi de la implantació del model Superilles que hem proposat, des de c. Roger de Llúria a passeig de Sant Joan. Magrinyà apunta que s'ha d'arribar al consens per a tirar-ho endavant, és un procés llarg i requereix l'acord polític. Si tot va bé podria ser abans de març. S'expressa des de l'AVV Dreta de l'Eixample certa preocupació sobre el fet que es pugui fer públic el projecte abans de la suspensió de llicències. Magrinyà respon que per arribar a un consens amb el veïnat s'ha de donar a conèixer el Pla d'Acció, que no el projecte, que és una fase posterior, tal i com requereix el treball participatiu. Això s'hauria de fer juntament amb la suspensió de llicències.

Hi ha una intervenció d'una representant de l'AVV en que es planteja el següent: creu que hi ha temes que poden anar vinculats al projecte de la Superilla i que, per altra banda, hi ha propostes que són de llarg termini que no acaben de veure's en la seva continuïtat. Es posa d'exemple el carril bici a c. Girona i la proposta de llarg termini (es fa difícil creure que c. Llúria pugui assumir el carril bici). També es veu així a nivell de mobilitat i transport públic. I es pregunta si es pensa en concret: en pressupost, terminis d'execució, objectius. Es considera que pot ser problemàtica la pèrdua d'aparcament en calçada i el canvi d'ubicació de places CID. Es demana que es treballin mesures concretes per incentivar l'ús, a un preu més raonable, de les places al subsol.

Rosa López respon que aquests són dubtes generals dels processos de superilles i que són temes que es treballen i es responen a les sessions que fem amb els GI. Tanmateix, hi ha temes que són d'àmbit de ciutat: hi ha un pla de mobilitat a tot Barcelona, amb pressupost, etapes, etc. Les superilles treballen mobilitat, però a una escala diferent. També tracten, per exemple, el verd urbà, i tenim un pressupost i calendari orientatiu. Alguns temes els hem treballat ja a altres àmbits de superilles, i altres són més innovadores. Creiem, però, que es tracta d'avançar, fer camí. Cal tenir present que hi ha treball d'acumulació: el trànsit, per exemple. S'ha d'anar potenciant un altre model des de diferents angles: carrils bici, verd urbà, prioritat veïnal, reducció vehicles privats, etc.

Francesc Magrinyà comenta que s'han tingut experiències que ajuden a seguir endavant. S'ha tallat c. Marina i c. Sardanya i els problemes no han sigut tan importants com es preveïen. A c. Mallorca també hi haurà talls i servirà de prova. La tesi és que hi ha capacitat per a modificar elements d'aquests. Tenim exemples de pacificacions i des de l'Ajuntament s'ha fet un pla de bicicletes (c. Pau Claris i c. Roger de Llúria). Anem cap a un traspàs d'ús de l'espai públic per part del cotxe cap a altres usos. També tenim el cas de c. Borrell.

Des de l'AVV es diu que el darrer tall a c. Girona, per exemple, va rebre algunes crítiques i que es considerava que a l'alçada de la Gran Via hagués sigut més fàcil de gestionar. Rosa López precisa que amb la pacificació no hi haurà un tall de c. Girona, que el model Superilles no talla carrers, els pacifica deixant sempre un carril d'accés lliure. Xavi Valls intervé per a puntualitzar que s'estan recollint les inquietuds i les temàtiques que van sorgint per treballar-ho des de l'equip tècnic.

Un representant de l'AVV Dreta de l'Eixample fa les següents consideracions, després d'explicar una mica l'origen de l'escrit que es va presentar a l'equip tècnic. Entén que les solucions hauran de ser complexes perquè els problemes també ho són. Creu que s'ha donat una manca d'explicació del projecte i de la seva política general, o que potser es va explicar a les primeres sessions i que ara cal recuperar aquella informació. Hi ha cert temor a que es funcioni com a Sant Antoni, on es va fer pública l'actuació juntament amb la suspensió de llicències. Caldria anticipar-se. Demana cercar formes d'incentivar l'accés a les places d'aparcament excedent del subsol. I finalment considera que cal reflexionar sobre com tractar el cas d'Aragó. Pensa, en tot això, que en la qüestió de política de l'habitatge es podria tractar millor, que es podria fer més encara que pugui anar més enllà de l'àmbit de les superilles.

Des del Cor Eixample s'expressa preocupació per un possible increment de preus dels lloguers d'establiments comercials associat a les superilles, i consideren que ja s'està produint. Si l'arrendador apuja els preus i no s'ingressa més des del comerç s'haurà de tancar. Es diu que els contenidors o les motos, per exemple, a vegades tapen els comerços o en dificulten l'accés i que caldria treballar-ho. Es demana informació sobre la col·locació del mobiliari urbà en el marc del projecte de la Superilla. En relació a la Fira Modernista creuen que caldrà consensuar decisions sobre possibles ubicacions i demés.

Es pregunta, des de l'Associació de Comerciants, quines són les garanties d'acabar executant el projecte del tot si hi ha un canvi de govern. Si hi ha algun compromís d'acabar-lo i que no quedi a mitges. Es respon que no hi ha res signat encara, però que els partits polítics en conjunt entenen que l'àmbit de c. Girona és prioritari i que caldria treballar-hi. Sembla que hi ha voluntat.

Rosa López explica que al principi es creia, des de l'ajuntament, que hi havia un consens important en el veïnat sobre la pacificació i que es podia avançar amb un projecte tàctic per actuar ja. Tanmateix, creiem ara que potser havíem de començar diferent, que calia anar més a poc a poc. Ara ens plantegem no fer l'actuació tàctica i anar, primer, a consensuar el Pla d'acció i després a pensar directament el projecte estructurant per implementar-lo durant la propera legislatura. Francesc Magrinyà entén que hi haurà continuïtat en el model de les superilles i que es treballarà així més enllà de les eleccions. La nova xarxa de bus, per exemple, ve del 2011. Ens vam adonar, però, que valia més la pena abordar directament la proposta estructurant, per anar perfilant els acords i consensos de fons. Es recorda el calendari previst al Pla d'Acció i es creu interessant encaminar algunes sessions amb col·lectius específics, com són els

comerciants. Posteriorment, es faria l'obertura al veïnat i això es lligaria amb el pla d'usos. Amb els inputs que porti el veïnat, es faria un retorn. Ara seria interessant treballar fins la sessió oberta al veïnat durant aquest mandat. Tot depèn de com avanci el consens sobre el Pla d'Acció.

Intervé un representant del districte d'ERC per a corroborar que el consens polític és bastant ampli al voltant del projecte. Demana, altrament, que es comenci a treballar el Pla d'Acció, ja que creu que és on es podrà debatre i parlar millor les qüestions. Rosa López afirma que la propera sessió es portaran reflexions més temàtiques, sobre els CID o el carril bici, per exemple. Xavi Valls concreta que han sorgit temes propis del Pla d'Acció i d'altres que es treballaran en el projecte. Diu que s'enviarà el Pla d'Acció que es va fer per a la Superilla de Sant Antoni. Remarca la importància de treballar com un equip, el conjunt de GI i la part tècnica i de representació del districte. Es mira de concretar quins col·lectius podrien estar interessats en fer sessions específiques en vistes a programar-les cara setembre. Hi ha tres col·lectius amb els quals es creu que caldria contactar: les AMPES, el comerç, i els equipaments juntament amb les associacions de persones amb discapacitats. Rosa López precisa que tot el que es treballa a les sessions específiques amb col·lectius es valida després al GI.

Un representant de l'AVV demana que al Pla d'Acció hi hagi referències a mesures paral·leles que es podrien fer (a nivell d'habitatge, per exemple). Es demana que es reenviïn a totes les persones del GI els documents que hi hagi de rellevància, ja que hi ha persones que no varen rebre l'escrit del veïnat dirigit a l'equip tècnic. Efectivament, així es farà per a les properes vegades.

Sense més intervencions, es dona per tancada la sessió.