



## SESSIÓ DE DEBAT DE SUPERILLA LA SAGRERA SUD – NAVAS SUD

<b>Dia:</b> dimarts 21 de març del 2022	<b>Hora:</b> 18 h	<b>Lloc:</b> Casal Gent Gran de Navas
---	-------------------	---------------------------------------

### Assisteixen:

<b>Entitats:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Sagrera Activa Associació de Comerciants (SAAC) (2)</li><li>- Eix Comercial Sant Andreu</li><li>- Associació de Comerciants 11 de setembre</li><li>- Representants de Mercadona (2)</li><li>- Representant de Caprabo</li></ul> <b>Consellers:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Jordi Gimeno, conseller de barri</li><li>- Anna Garcia, consellera Municipal del Districte</li><li>- Maria Isabel Loscos, consellera de comerç</li></ul>	<b>Ajuntament:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Helena Serrasolsas, districte Sant Andreu</li><li>- Giorgio Cavatton, tècnic de barri de Navas</li><li>- Rosa López, coordinadora estratègia Superilles</li><li>- Carme Fiol, projectes urbans Superilles</li><li>- Jordi Calbetó, assistència tècnica de l'Oficina Tècnica Superilla BCN</li><li>- Carles Domínguez, assistència tècnica de l'Oficina Tècnica Superilla BCN</li><li>- Marta Melo, tècnica de participació Superilles</li></ul>
<b>Nombre total de persones assistents: 20</b>	

### Ordre del dia:

<ol style="list-style-type: none"><li>1. Explicació detallada sobre el funcionament del comerç a les Superilles</li><li>2. Debat amb la representació d'entitats comercials i comerços grans</li></ol>
--

### Acords de la sessió:

<ul style="list-style-type: none"><li>- Presentar l'estudi de comerç quan estigui realitzat</li><li>- Incorporar al Grup Impulsor la representant de l'Eix Comercial Sant Andreu i d'alguns comerços grans, com Mercadona</li></ul>
---

### Desenvolupament de la sessió:

<p><b>En primer lloc, Marta Melo contextualitza la sessió</b>, assenyalant que ha estat convocada a petició expressa de les persones comerciants que varen assistir a l'última sessió per tal de fer una explicació detallada sobre el comerç a les superilles i donar respostes a preguntes concretes que es varen realitzar. En segon lloc, anuncia que s'ha encarregat</p>
---

un estudi sobre l'estat actual del comerç en l'àmbit de la Superilla La Sagrera Sud – Navas Sud. També s'explica que s'ha atès la petició de posar en contacte les entitats de comerç i diferents comerços de grans superfícies amb altres entitats i comerços de zones on ja s'ha implantat el model superilles. S'obre un petit torn de paraules per si alguna persona participant vol comentar algun aspecte que preocupa per tal de tenir-lo en compte a l'hora de la presentació.

A partir d'aquí, **Rosa López realitza l'explicació temàtica en relació al comerç als àmbits de superilles**. Comença amb una diagnosi diagnòstics del comerç a l'àmbit, com la densitat comercial i la tipologia de comerç existent, etc. a l'espera de poder aprofundir-hi amb l'estudi encarregat.

S'exposa el funcionament actual de la distribució urbana de mercaderies (DUM) i l'aparcament residencial. Seguidament, es donen dades sobre el mitjà de transport que utilitzen les persones en funció del tipus de compra que realitzen, tant a l'Àrea Metropolitana, com a la ciutat de Barcelona i, en concret, a l'Eixample. i També es comenten les experiències prèvies de les Superilles de Sant Antoni i Poblenou. A continuació, es concreten els aspectes de la proposta de Superilla de la Sagrera Sud – Navas Sud pel què fa a la visibilitat comercial, la DUM, l'aparcament etc. tenint en compte els nous pols d'atracció que generaran els futurs projectes com el Nou Parc i Estació de la Sagrera, el Projecte de l'Av. Meridiana o els nous habitatges.

Finalment, es dona resposta a algunes qüestions que varen sorgir a la sessió anterior, com les accions que l'Ajuntament de Barcelona té previstes cap al comerç afectat per les obres, i la normativa de la Generalitat que regula les dotacions mínimes d'aparcament segons la superfície comercial.

**A continuació s'obre un torn de paraules per a les persones participants.**

**Des de l'empresa Caprabo es pregunta quin tonatge permet la càrrega i descàrrega en els troncs dels eixos verds.**

Rosa López explica que es podrà realitzar la càrrega i descàrrega a tot el tronc de l'eix verd ja que cada carrer són entre 6 i 10 places, sense poder concretar el tonatge.

Pel què fa a l'aparcament residencial, hi hauran 1.074 places d'aparcament de l'estació que podrien ser per places de pupil·latge per residents.

Les persones representants de **Mercadona expliquen que el projecte de l'Av. Meridiana els afectarà on posen el tràiler per realitzar la càrrega i descàrrega**. Els preocupa molt haver d'allunyar-se d'aquest lloc ja que a la nit tenen queixes pel tracaieg del toro i com més lluny estigui la plaça DUM de l'establiment més molèsties hi pot haver pel veïnat. També comenten que al carrer Consell de Cent, on tenen un altre establiment, les obres començaran en uns mesos i els han informat fa poc de com es realitzarà la càrrega i descàrrega.

Rosa López aclareix que la càrrega i descàrrega nocturna també es pot fer en el tronc del carrer, a les 6 del matí i a les 9 de la nit i, per tant, no ha de ser un problema més gran del que genera la situació actual.

El Conseller de comerç es compromet a explicar-los el projecte de l'Av. Meridiana al final de la sessió.

La tècnica de comerç aclareix que la dinamització per al comerç afectat per obres es realitza a través de les entitats de comerç i ressalta la voluntat de l'Ajuntament que els comerços i les entitats comercials estiguin involucrats en els processos de participació de Superilles des del moment zero.

Rosa López també especifica que en aquesta legislatura no està planificada obra, sinó que l'objectiu és tenir el Pla d'Acció consensuat amb els diferents agents del barri i els dubtes resolts, perquè quan vingui l'execució sigui fàcil delimitar i desenvolupar un projecte executiu. Insisteix en què la situació futura serà millor del que representa la situació actual i que els problemes, com a molt, podran ser els mateixos que ara.



**Des de l'Eix Comercial Sant Andreu, preocupa el tema de com afecta el projecte superilla al preu del lloguer dels locals comercials** ja que a Sant Andreu s'ha disparat el preu dels lloguers i pregunta de quina manera l'Ajuntament podria prevenir-ho.

Rosa López explica que és difícil de controlar. La forma en què s'intenta fer-ho és estenent el model per tota la ciutat. Si de cada 3 carrers n'hi ha un de pacificat i els altres també s'han millorat, el guany és homogeni. També hi ha el Pla d'Usos que serveix perquè no hi hagi monocultiu de comerç.

Seguidament, **recorda els següents passos del procés participatiu**: la propera sessió també serà temàtica, centrada en l'habitabilitat i l'espai públic: els camins escolars, les places des del punt de vista d'usuaris com escoles, jovent, gent gran, etc. Posteriorment es farà una sessió general amb l'objectiu de definir un Pla d'Acció, posant per ordre de prioritat les diferents possibles actuacions, de manera que es tingui una planificació que serveixi per als propers anys, un full de ruta clar que conformi un pla de futur ambicions.

**Des de l'empresa Caprabo es pregunta quines connexions hi haurà entre la Superilla d'aquest àmbit i altres zones.** Rosa López explica que quan el Grup Impulsor ha consensuat una proposta, aquesta s'obra al veïnat del barri i, al final, es presenta en un Consell de Barri. És un procés lent i complex ja que hi ha temes generals i altres molt puntuals de cada territori.

**La representant de l'Eix Comercial de Sant Andreu posa de manifest que el comerç és el motor econòmic i social del territori** i que les entitats comercials tenen una visió global del barri que integra la del veïnat.

Sense més intervencions, es dona per finalitzada la sessió.