



Expedient 395/22

El Consell Tributari, en sessió de 15 de desembre de 2022, ha aprovat el següent informe:

“El Consell Tributari, en sessió de 15 de desembre de 2022, de conformitat amb l'article 47.1.b) de la Llei 1/2006, de 13 de març, reguladora del règim especial del municipi de Barcelona i l'article 2.1.b) del seu Reglament orgànic, emet informe complementari relatiu a la proposta realitzada per la Gerència de Pressupostos i Hisenda sobre la modificació de l'Ordenança Fiscal 1.3, reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (IIVTNU). La sol·licitud d'emissió d'informe complementari de data 13 de desembre de 2022 s'acompanyà del document de la proposta de text de projecte normatiu i del Projecte de Llei de pressupostos generals de l'Estat per al 2023 (respecte a allò que s'ha d'informar la referència són les pàgines 86 i la 87 del Butlletí de les Corts Generals -Senat- núm.418, publicat en data 29.11.2022).

L'examen que realitza el Consell Tributari sobre les ordenances reguladores dels ingressos de dret públic, així com sobre qualsevol altra disposició de caràcter general, relativa totalment o parcialment als ingressos de dret públic, es limita a l'anàlisi jurídica dels textos normatius continguts a l'expedient.

INFORME

I.- Introducció

L'Ajuntament demana al Consell Tributari: “Atesa la necessitat d'adequar el text de l'ordenança fiscal als nous coeficients previstos al projecte de LPGE al més aviat possible, es considera necessari sol·licitar al Consell Tributari una complementació del seu informe 13 d'octubre de 2022 (expedient 317/22), a l'objecte de dictaminar exclusivament sobre la proposta d'actualització dels coeficients de càlcul de la base imposable establerts a l'article 5è, proposta que es trobarà sotmesa a condició suspensiva, d'acord amb el que preveu la

disposició addicional única de l'ordenança. Tot l'anterior, de conformitat amb el disposa l'article 2.1.b) del Reglament orgànic del Consell Tributari.”

Motiva la petició el fet que: “Actualment, es troba en tramitació a les Corts Generals el projecte de Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023 (121/000125); un cop aprovat el text de la norma per part del Congrés dels Diputats el passat 29 de novembre de 2022, es troba en fase parlamentària al Senat. Entre les modificacions previstes a l'articulat del projecte de llei, el seu article 71 preveu l'actualització dels coeficients aplicables al càlcul de la base imposable de l'impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana, a l'empara de l'habilitació que s'hi conté a l'article 107 TRLHL.”

II.- Observacions

Única. Actualització dels coeficients de l'art.5 de l'ordenança fiscal conforme als establerts en el projecte normatiu de Llei general de pressupostos de l'Estat per a l'exercici 2023

Respecte a l'anterior proposta d'Ordenança de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana informada per aquest Consell Tributari les novetats introduïdes que refereixen els coeficients que, per a determinar la base imposable, s'apliquen al valor dels terrenys en funció del període de generació de l'increment de valor, s'introdueixen a l'art.5 i a la seva disposició addicional (que introdueix un segon apartat).

L'art. 107.4 del TRLRHL estableix, en allò que ens interessa:

“El coeficiente a aplicar sobre el valor del terreno en el momento del devengo, calculado conforme a lo dispuesto en los apartados anteriores, será el que corresponda de los aprobados por el ayuntamiento según el periodo de generación del incremento de valor, sin que pueda exceder de los límites siguientes:

(...)

Estos coeficientes máximos serán actualizados anualmente mediante norma con rango legal, pudiendo llevarse a cabo dicha actualización mediante las leyes de presupuestos generales del Estado.

Si, como consecuencia de la actualización referida en el párrafo anterior, alguno de los coeficientes aprobados por la vigente ordenanza fiscal resultara ser superior al correspondiente nuevo máximo legal, se aplicará este directamente hasta que entre en vigor la nueva ordenanza fiscal que corrija dicho exceso.”



El projecte normatiu de Llei de pressupostos generals de l'Estat per al 2023 actualitza els imports dels coeficients màxims previstos a aplicar al valor dels terrenys en funció del període de generació de l'increment de valor, per a la determinació de la base imposable de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Aquesta previsió d'actualització està habilitada per la normativa pròpia de l'impost (art.107.4 "in fine"), que estableix:

“Estos coeficientes máximos serán actualizados anualmente mediante norma con rango legal, pudiendo llevarse a cabo dicha actualización mediante las leyes de presupuestos generales del Estado”.

La proposta de modificació d'aquests coeficients continguda en el projecte d'ordenança fiscal, a excepció del que seguidament es referirà, trasllada per al 2023 els mateixos coeficients establerts en el seu límit màxim en el projecte normatiu de pressupostos generals i, per tant, en consonància amb aquesta norma la proposta es limita a actualitzar-los.

Únicament, respecte al coeficient que s'aplica als increments de valors quina generació és inferior a l'any (excloses les transmissions gratuïtes mortis causa), la proposta continguda en el projecte d'ordenança no esgota la possibilitat d'establir-lo en el nou límit màxim fixat per la Llei general de pressupostos de l'Estat per a l'exercici 2023 (0,15) perquè l'Ajuntament aplica el coeficient del 0,05 que determina l'art. 51 de la Llei 1/2006, de 13 de març reguladora del seu règim especial. El coeficient proposat en el projecte d'ordenança per a l'exercici 2023 no varia respecte al vigent.

Per últim, el projecte d'ordenança fiscal també introdueix un núm. 2 en la seva disposició addicional que estableix, a mode de condició, que els coeficients regulats en l'art. 5 d'aquest projecte no resultaran aplicables fins a l'entrada en vigor de la Llei general pressupostaria per a l'exercici 2023 i, en el supòsit que no entressin en vigor, estableix la llista dels coeficients que seran d'aplicació i, tot això, sens perjudici d'allò que estableix l'actual disposició addicional respecte a que *“Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin qualsevol element del present*

impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança". Cal esmentar que els coeficients que recull el núm.2 d'aquesta disposició addicional són els actualment vigents.

En definitiva, cap retret de legalitat es realitza respecte a l'actualització de coeficients que, condicionada a l'entrada en vigor de la Llei general de pressupostos de l'Estat per a l'any 2023, regula el projecte d'ordenança fiscal.

III.- Conclusions

Per tot l'exposat, el Consell Tributari observa que la proposta complementària de text de l'Ordenança sotmesa a la seva consideració s'ajusta a dret.”

El Secretari del Consell Tributari

PEDRO JAVIER
MORALES
MONTROYA -
(SIG)

Signat digitalment
per PEDRO JAVIER
MORALES
MONTROYA - DNI
(SIG)
Data: 2022.12.16
11:30:32 +01'00'