



Núm. Exp.: 02 OOFF2022

Títol: Modificació OF 1.3 IIVTNU

Document: Informe tècnic relatiu a esmenes derivades del dictamen del CTB

El Consell Tributari, en dictamen de data 28 de febrer de 2022, ha emès informe en relació a l'avantprojecte de modificació de l'OF 1.3, relativa a l'impost sobre l'increment de valors dels terrenys de naturalesa urbana.

Aquest informe es pronuncia amb caràcter favorable sobre la proposta sotmesa a dictamen, si bé fa diverses observacions que s'han estimat, atès que redunden en una millora de la seguretat jurídica, i s'han incorporat en la nova versió de l'ordenança, que és la que se sotmet a aprovació provisional.

Per tal de facilitar les modificacions incorporades, s'identifiquen a continuació:

- Article 3, paràgraf primer: s'han eliminat els dos últims paràgrafs de l'apartat primer, en atenció a què, d'acord amb el criteri del Consell, no ens trobem davant d'una facultat de l'obligat sinó de l'acompliment d'un deure.
- Article 5, paràgraf segon apartat a): s'incorpora la previsió continguda a l'article 107.2.a) paràgraf segon del TRLHL, que ja es preveia a l'article 5.3 de l'OF vigent i que, com a conseqüència de la nova redacció del precepte, s'havia eliminat. Es procedeix a la seva incorporació per tal de millorar la seguretat jurídica, tot i que resulta aplicable directament *ex lege*, amb independència de la seva recepció o no a l'OF.
- Article 11, paràgraf sisè: per tal de dotar de major seguretat jurídica, s'incorpora la regulació continguda a l'article 110.4 TRLHL.

D'altra banda, cal assenyalar que en la revisió tècnica del text s'ha aprofitat per adequar el contingut de l'article 5è paràgraf primer i unificar els coeficients aplicables a les operacions fins a un any, seguint el mateix criteri que el RDL 26/2021, dins dels límits previstos per la Llei 1/2006 i d'acord amb el contingut del dictamen del Consell Tributari.

Barcelona, 8 de març de 2022



Ajuntament de Barcelona

Josep Manel
Medrano Molina -
DN [redacted] (SIG)

Josep Manel Medrano Molina
Director de Planificació Estratègica i Fiscalitat