



INFORME DE LA DIRECCIÓ DE SERVEIS D'INSPECCIÓ DEL SECTOR D'URBANISME SOBRE LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA DE TERRASSES DE DESEMBRE 2017

A la vista de la proposta de Modificació de l'Ordenança de Terrasses facilitada per l'Institut Municipal de Paisatge Urbà mitjançant mail de 14 de desembre de 2017, la Direcció de Serveis d'Inspecció procedeix a emetre el següent

INFORME

- 1.- Aquest informe no entra a valorar aspectes jurídics de fons atès que aquests ja seran valorats de la Direcció de Serveis Jurídics.
- 2.- Tampoc entra a valorar qüestions tècniques de fons, i es limita plantejar la perspectiva de gestió de les llicències que genera el contingut de la nova Ordenança i la perspectiva eminentment disciplinària.
- 3.- La regulació de l'Ordenança planteja molts canvis que caldrà reflectir en l'aplicatiu de llicències de Via Pública, aquest, és un aplicatiu centura de poca flexibilitat i per tant, en un inici requerirà d'una implantació a través de criteris de gestió poc automàtics. No obstant, fora convenient treballar en mecanismes de gestió informàtica i gràfica que millorarien clarament l'aplicació de criteris, marques i condicions de zones d'excel·lència, vinculació amb la llicència d'activitat del local, adaptació del cens existent a les condicions de la modificació de l'ordenança, que actualment no resulten de fàcil execució.
- 4.- Caldria incorporar entre les infraccions molt greus o greus, el fet d'incomplir amb les obligacions derivades dels resultats de les regulacions a les zones d'excel·lència.
- 5.- Des de la perspectiva de la inspecció resultarà molt difícil aplicar el control sobre la contractació laboral del personal dels locals.
- 6.- L'obligatorietat que l'ordenança estableix de redactar un manual operatiu en sis mesos resulta possiblement curta i innecessària, doncs més que un manual operatiu resultarà necessari que cada Districte estableixi els seus criteris territorials d'actuació.
- 7.- La disposició addicional segona respecte a les terrasses incloses dins edificis del Catàleg del patrimoni arquitectònic, històricoartístic i paisatgístic es considera innecessària. I el catàleg de les terrasses emblemàtiques resulta de difícil el·laboració si no s'han establert els requisits i condicions per catalogar una Terrassa.



8.- La revisió d'ofici, en el termini de dos anys, de totes les terrasses que durant el 2014 a 2017 hagin perdut taules i cadires, caldrà aclarir si serà sens perjudici de la sol·licitud i iniciativa del titular de l'establiment. És a dir, tindrà prioritat en la tramitació qui entri la sol·licitud i proposta? O caldrà esperar a que li toqui en l'ordre de la revisió d'ofici?

En definitiva, la proposta d'ordenança és viable des d'una perspectiva de la seva gestió, sens perjudici que caldrà dedicar efectius personals i pressupostaris a l'adequació de les eines a les noves necessitats de tramitació, en el benentès que, en ser una proposta lliberalitzadora i de criteris orientatius, dona més dificultats a l'hora d'homogeneïtzar protocols i parametritzar procediments.



Directora de Serveis d'Inspecció

Barcelona, 14 de desembre de 2017