

Informe sobre el projecte normatiu de l'Ordenança Reguladora dels Sistemes d'Aprofitament d'Aigües Grises

1. ANTECEDENTS

En data 29.02.2024 es fa la sessió de la constitució de la Comissió de Seguiment per a la redacció de l'Ordenança Reguladora dels Sistemes d'Aprofitament d'Aigües Grises mitjançant un procés participatiu.

En data 16.04.2024 s'envia l'informe de revisió de l'esborrany de l'Ordenança Reguladora dels Sistemes d'Aprofitament d'Aigües Grises.

En data 09.05.2024 es fa la sessió de retorn de la Comissió de Seguiment del procés participatiu per a la redacció de la present Ordenança.

En data 28.06.2024 s'ha sol·licita a l'Agència de Salut Pública de Barcelona l'elaboració d'un informe en el marc de la tramitació de l'Ordenança.

2. ANÀLISI DEL CONTINGUT

Un cop analitzat el contingut del text enviat, realitzem les següents consideracions i propostes de canvis:

Article 3

Punt 8. La definició de sistema d'aprofitament d'aigües grises hauria de ser coherent amb l'article 2.2, així doncs proposem que on diu "*a excepció de les que continguin greixos o restes fecals*" hauria de dir "*a excepció de les que continguin greixos, **olis, detergents, productes químics contaminants** o restes fecals*".

Article 5

Punt 2. On diu "*les instal·lacions d'aprofitament d'aigües grises hauran de complir les condicions tècniques i formats que s'estableixen en els annexes 1 a 4 de la present ordenança*" hauria de dir "*les instal·lacions d'aprofitament d'aigües grises hauran de complir*

les condicions tècniques i formats que s'estableixen en els annexes 1 a 4 de la present ordenança i les normes sanitàries que siguin aplicables".

Considerem que s'hauria d'introduir un tercer paràgraf, que indiqui el següent:

"3. En el cas de baldeig d'espais comuns amb sistemes que generin aerosols (per exemple sistemes de mànega a pressió) cal complir el Reial decret 487/2022, de 21 de juny, pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi o altres normes vigents en matèria de prevenció i control de la legionel·losi."

Article 8

Paràgraf b. On diu *"Ha de disposar del certificat final i de les especificacions tècniques del sistema d'aprofitaments d'aigües grises"* hauria de dir *"Ha de disposar del certificat final i de les especificacions tècniques i sanitàries del sistema d'aprofitaments d'aigües grises"*.

Article 10

Punt 1.

Paràgraf b. On diu *"Possibilitar que l'aigua potable entri en contacte amb l'aigua no potable"* hauria de dir *"Possibilitar que la xarxa de l'aigua potable entri en contacte amb la xarxa de l'aigua no potable"*.

Considerem que s'haurien d'afegir els següents paràgrafs relacionats amb la Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública:

d. Les que produeixen un risc o un dany molt greu per a la salut.

e. Incomplir de manera reiterada requeriments específics que formulin les autoritats sanitàries o llurs agents, o incomplir un requeriment si aquest incompliment ha comportat danys greus per a la salut.

Punt 2.

Considerem que s'haurien d'afegir els següents paràgrafs relacionats amb la Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública:

e. Incomplir els requeriments específics que formulin les autoritats sanitàries o llurs agents, si aquest incompliment no comporta un dany greu per a la salut.

f. Les que, malgrat ésser qualificades de lleus per la Llei 18/2009 de salut pública, o per altres normes sanitàries, hagin posat en risc la salut de les persones o hi hagin produït danys lleus.

Punt 3.

L'obstaculització de la funció inspectora de l'autoritat sanitària és una falta tipificada com a greu segons la Llei de salut pública. Per aquest motiu considerem que el **paràgraf a** hauria de ser una **infracció greu**.

A més, també considerem que s'hauria d'afegir el següent paràgraf relacionat amb la Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública:

c. L'incompliment dels requisits higiènics i sanitaris i de les obligacions o prohibicions d'altres normes sanitàries, si aquests incompliments no tenen repercussió directa en la salut.

Annex 1. Especificacions tècniques de les instal·lacions dels sistemes d'aprofitament d'aigües grises

Canalització

On diu "*Per a la recuperació d'aigües grises, s'ha de fer separació entre els baixants d'aigües residuals amb contingut fecal i els baixants d'aigües de dutxes i banyeres*" hauria de dir "*Per a la recuperació d'aigües grises, s'ha de fer separació entre els baixants d'aigües **de dutxes i de banyeres i la resta de baixants d'aigües residuals***".

Tractament

Considerem que la frase que indica la possibilitat que el projectista porti un informe de l'autoritat sanitària, pot implicar que se sol·liciti la revisió d'aquests projectes a l'autoritat sanitària, quan d'acord amb les normes sanitàries vigents, la revisió dels projectes d'aigües grises no requereix aquest informe sanitari. En aquest sentit, estimem necessari eliminar l'excepció que consta entre parèntesi en el segon paràgraf, de forma que quedaria així:

Els sistemes de tractament han de ser automàtics i, des d'un punt de vista sanitari, s'hauria de fer com a mínim una filtració i una desinfecció.

En el mateix sentit, atès que no podem valorar el risc per a la salut pública de totes les tecnologies de tractament d'aigües grises que surten al mercat, proposem que es canvi la frase "*El tractament pot ampliar-se a nous sistemes i tecnologies que pugués sortir al mercat, amb competitivitat tècnica i econòmica, sempre i quan, compleixin els requisits sanitaris demanats en aquesta ordenança i no presentin un risc a la salut pública*" per la següent "***El tractament pot ampliar-se a nous sistemes i tecnologies que pugués sortir***".

al mercat, amb competitivitat tècnica i econòmica, sempre i quan, compleixin els requisits sanitaris demanats en aquesta ordenança i altres normes vigents".

Emmagatzematge

On diu "S'han de disposar com a mínim de dos dipòsits: un dipòsit d'emmagatzematge de les aigües grises provinents de les dutxes i banyeres i un dipòsit d'emmagatzematge de les aigües grises tractades" hauria de dir "S'han de disposar com a mínim de dos dipòsits: un dipòsit d'emmagatzematge de les aigües grises provinents de les dutxes i banyeres i un dipòsit d'emmagatzematge de les aigües grises tractades. **Aquests dipòsits han de tenir un punt de purga en el punt més baix, per poder eliminar els sediments freqüentment i buidar-los completament quan s'hagi de fer la neteja i desinfecció".**

Xarxa de distribució

On diu "La conducció de les aigües grises..., compliment els següents requisits" afegir el següent punt:

- **Per tal de poder fer els controls analítics oportuns s'ha de disposar de, com a mínim, un punt de mostreig a la sortida del dipòsit d'aigua tractada.**

Criteris de qualitat

Afegir a la taula el paràmetre Legionella spp, que seria obligatori en cas d'aerosolització:

Paràmetre	Freqüència mínima	Obligatorietat	Valor màxim (*)	Punt de mostreig
Terbolesa	Trimestral	Obligatori	2 NTU	Sortida del sistema de tractament A una cisterna d'inodor allunyada del sistema
E. Coli	Trimestral	Obligatori	0 UFC/ 100ml Absència	Sortida del sistema de tractament A una cisterna d'inodor allunyada del sistema
Clor lliure (en cas d'addicionar clor)	Trimestral	Obligatori	0,5 - 2,0 mg/L de Cl ₂	Sortida del sistema de tractament A una cisterna d'inodor allunyada del sistema
pH (en cas d'addicionar clor)	Trimestral	Obligatori	7 - 8 u pH	Sortida del sistema de tractament A una cisterna d'inodor allunyada del sistema

<i>Matèries en suspensió (MES)</i>	<i>Inicial i cada 5 anys</i>	<i>Recomanable</i>	<i>10 mg/L</i>	<i>Sortida del sistema de tractament</i>
<i>Nematodes intestinals</i>	<i>Inicial i cada 5 anys</i>	<i>Recomanable</i>	<i>1 ou / 10 L</i>	<i>Sortida del sistema de tractament</i>
<i>Legionella spp.</i>	<i>Anual</i>	<i>Obligatori en cas d'ús de sistemes que generin aerosols</i>	<i><100 UFC/L</i>	<i>Sortida del sistema de tractament. Als punts d'ús amb aerosolització.</i>

Atès que el sistema d'aigües grises no incorpori escalfament, proposem que on diu, "En el cas que sigui necessari fer una desinfecció per a la prevenció i el control de la legionel·losi segons el Reial decret 487/2022, de 21 de juny, pel que s'estableixen els requisits sanitaris per la prevenció i el control de la legionel·losi, tots els elements de la instal·lació, han d'estar preparats per resistir una temperatura màxima de 70°C i una cloració de 30 mg/l de clor residual lliure" digui

"En el cas que sigui necessari fer una desinfecció per a la prevenció i el control de la legionel·losi segons el Reial decret 487/2022, de 21 de juny, pel que s'estableixen els requisits sanitaris per la prevenció i el control de la legionel·losi, tots els elements de la instal·lació han d'estar preparats per resistir una cloració de 30 mg/l de clor residual lliure".

Annex 2. Check List de les operacions de manteniment dels sistemes d'aprofitament d'aigües grises

Afegir un punt en el llistat de les operacions de manteniment dels sistemes d'aprofitament d'aigües grises que indiqui el següent:

- ***En cas d'ús de baldeig d'espais comuns amb sistemes que generin aerosols, s'ha de complir amb les operacions de manteniment, neteja i desinfecció establertes en el RD 487/2022, de 21 de juny, pel que s'estableixen els requisits sanitaris per la prevenció i el control de la legionel·losi o altra norma vigent.***

Annex 3. Certificat final i d'especificacions tècniques dels sistemes d'aprofitament d'aigües grises

Afegir en l'apartat **Elements obligatoris segons tipologia d'edificació** el punt següent:

- Punt de mostreig

Annex 4. Llibre de manteniment

Afegir un nou paràgraf que indiqui el següent,

- ***En cas d'ús de baldeig d'espais comuns amb sistemes que generin aerosols, cal elaborar i implantar un Pla de Prevenció i Control de la Legionel·la (PPCL) o Pla Sanitari de Legionel·la (PSL), tal com estableix el RD 487/2022, de 21 de juny, pel que s'estableixen els requisits sanitaris per la prevenció i el control de la legionel·losi o altra norma vigent.***

A més, on diu "Les dades de manteniment han de registrar-se i emmagatzemar-se per posteriors auditories" hauria de dir "Les dades de manteniment han de registrar-se i emmagatzemar-se per posteriors auditories **o inspeccions**".

On diu "En els sistema d'aigües grises, el propietari ha d'establir un Llibre de manteniment que inclogui" canviar el punt "la data dels controls realitzats i els detalls de les operacions de servei" per la frase "la data **i resultats** dels controls realitzats i els detalls de les operacions de servei.

On diu "En els sistema d'aigües grises, el propietari ha d'establir un Llibre de manteniment que inclogui" afegir també un punt que indiqui:

- ***Registre de les incidències on s'indiqui: la descripció de la incidència, la data en què s'ha produït, la descripció de les mesures correctores, les dates en què s'han portat a terme i la data de la verificació de la correcció de la incidència.***

Annex 5. Informació i instruccions per als usuaris de sistemes d'aprofitament d'aigües grises

Atès que l'hipoclorit sòdic és el tractament d'elecció per clorar les aigües grises tractades, creiem que no té sentit indicar que no es pot abocar lleixiu a les dutxes i banyeres per part dels usuaris. Així doncs proposem treure el "lleixiu" en el llistat de substàncies que no es poden abocar a les dutxes i banyeres.

Annex 6. Referències


Falta incloure la normativa de legionel·la

Reial decret 487/2022, de 21 de juny, pel que s'estableixen els requisits sanitaris per la prevenció i el control de la legionel·losi.

3. CONCLUSIONS

En conclusió, i tenint en compte tot allò exposat, des de l'ASPB valorem molt positivament l'aprovació del projecte normatiu de l'Ordenança Reguladora dels Sistemes d'Aprofitament d'Aigües Grises. Tanmateix, considerem important que es tinguin en compte les consideracions sanitàries que exposem en aquest informe.

El Cap del Servei


Agència de Salut Pública de Barcelona
de Salut Pública de Barcelona
Fecha: 2024.07.09 13:36:57 +02'00'

La Cap del Departament


Data: 2024.07.09 13:49:34 +02'00'

Barcelona, a data de la última signatura electrònica.