



PROPOSTA DE RESPOSTA A LES ESMENES REALITZADES PEL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA AL PROJECTE NORMATIU DE L'ORDENANÇA REGULADORA DELS SISTEMES D'APROFITAMENT D'AIGÜES GRISSES

Núm. d'assentament: 0801930008-1-2024-0488857-1

Matèria: Aprovació del projecte normatiu de l'Ordenança reguladora dels sistemes d'aprofitament d'aigües grises

PROPOSICIÓ I RESPOSTA

En la Comissió de Govern de 24 de octubre de 2024 es va aprovar: "el projecte normatiu de l'Ordenança reguladora dels sistemes d'aprofitament d'aigües grises".

L'Article 111.1 del ROM estableix que, un cop exercida la iniciativa, el projecte normatiu ha de ser transmès per al seu estudi als membres de la Comissió de Plenari competent per a l'aprovació inicial, en aquest cas la d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge. El mateix article 111, en el seu núm 2., disposa que els Grups Municipals disposaran d'un termini mínim de quinze dies per a la presentació d'esmenes. En base això, el grup municipal de Esquerra Republicana de Barcelona ha presentat unes esmenes al projecte normatiu en data 15/11/24 amb núm. d'assentament 0801930008-1-2024-0486085-1.

Arrel de les aportacions efectuades pels grups municipals s'ha procedit a redactar una addenda de l'estudi d'impacte socioeconòmic per tal d'analitzar les mateixes i veure la viabilitat de poder incorporar-les a l'ordenança.

Així mateix, arrel de les propostes efectuades s'ha considerat adient afegir una disposició addicional a la proposta de projecte normatiu de compromís d'actualització de la nova Ordenança, atesa la seva interrelació amb els canvis tarifaris en l'aigua potable i/o sistemes de tractament que poden tenir un impacte directe en l'àmbit d'aplicació de la mateixa, de la següent manera:

Disposició addicional quarta

Es crearà una Comissió de seguiment i avaluació de l'impacte d'aquesta Ordenança, integrada pels grups amb representació política al Plenari d'acord amb la seva representació, que cada quatre anys podrà proposar la seva revisió.

A continuació es dona resposta concreta a les esmenes realitzades:

ESMENA NÚM. 1:

Promoció de sistemes d'aprofitament d'aigües grises i pluvials a la ciutat construïda.

Sol·licitem que l'ordenança reculli que l'Ajuntament incidirà sobre la ciutat construïda a través de la promoció de sistemes d'aprofitament d'aigües grises i pluvials als edificis existents. Atès que el ritme de construcció i rehabilitació a Barcelona és relativament baix cal cercar alternatives per tal d'accelerar l'estalvi d'aigua potable, per exemple mitjançant subvencions i campanyes.

RESPOSTA:

S'inclourà en el preàmbul de la Ordenança un paràgraf de compromís municipal d'actuacions per fomentar la instal·lació d'aquests sistemes mitjançant campanyes i subvencions per tal d'incentivar a la ciutat construïda.



Així mateix, s'estan fent gestions amb el IMHAB per tal de que en la pròxima convocatòria de subvencions prevista per rehabilitacions s'inclouï aquest aspecte.

ESMENA NÚM. 2:

Instal·lació de sistemes d'aprofitament d'aigües grises i pluvials als edificis municipals construïts.

L'ajuntament actuarà proactivament i per iniciativa pròpia per tal d'agilitzar les obres d'instal·lació de sistemes d'aprofitament d'aigües grises i pluvials als edificis propis i als equipaments municipals ja existents. Elaborarà un pla d'execució d'aprofitament d'aigües grises als seus edificis i equipaments municipals, prioritzant aquells que gasten més aigua corrent, com és el cas dels Centres Esportius Municipals (CEMs).

RESPOSTA:

Esmena acceptada. No implica modificacions al projecte normatiu.

ESMENA NÚM. 3:

Incorporació d'altres sistemes d'estalvi d'instal·lació obligatòria en la nova construcció.

Sol·licitem que es contempli l'obligatorietat d'incorporar altres sistemes d'estalvi en la nova construcció i gran rehabilitació més enllà dels sistemes d'aprofitament d'aigües grises, per exemple airejadors.

RESPOSTA:

S'incorporarà al preàmbul el compromís municipal en seguir treballant en l'establiment d'altres sistemes d'estalvi en el consum d'aigua potable a la ciutat.

ESMENA NÚM. 4:

Reducció del límits mínims d'obligatorietat per a la instal·lació de sistemes d'aigües grises.

Sol·licitem la reducció del límit mínim obligatori d'instal·lació de sistemes d'aprofitament d'aigües grises, llindars situats actualment en 16 habitatges i per la resta d'edificis amb consum igual o superior a 730m³/any d'aigua). Per exemple considerem que, si s'acompanyen de subvencions per part de l'Ajuntament, podem reduir el "payback" de la instal·lació i aconseguir reduir el llindar mínim d'obligatorietat per a la instal·lació de sistemes d'aprofitament d'aigües grises i així augmentar el percentatge de nova construcció que duu a terme reaprofitament hídric.

RESPOSTA:

Tal i com es conclou i es justifica a l'informe d'addenda de l'estudi d'impacte socioeconòmic:

- Amb relació als equipaments, es considera i així s'ha reflectit a l'addenda redactada, que es pot arribar justificar una reducció dels costos de manteniment del 25% per sinèrgies i economies d'escala respecte el cas base de l'informe original, el que implica una reducció del 18% dels costos d'operació totals.
Una reducció del cost de manteniment del 25% comporta la reducció del llindar d'aigua grisa reutilitzada fins a 625 m³/any per a que el sistema fos financerament viable, per sota els 730 m³/any del cas base.

Igualment s'ha incorporat a l'estudi l'increment tarifari anunciat al desembre del 2024. Amb aquest i la reducció dels costos de manteniment per sinèrgies, el llindar de viabilitat seria de 595 m³/any d'aigua grisa reutilitzada.

- Respecte dels nombre d'habitatges, l'increment previst de les tarifes de l'aigua no comporta una modificació del llindar de 16 habitatges/edifici per obtenir un Payback i una TIR positiva.

S'accepta parcialment la proposta amb una reducció del volum establert per la resta d'usos en el projecte normatiu fins als **595m³/any** i no els 730 m³/any com estava previst en el redactat original però no es pot disminuir el nombre d'habitatges.

ESMENA NÚM. 5:

Pla de gestió de l'aigua per a grans consumidors.

En el marc d'actuació sobre la ciutat construïda, suggerim que l'ordenança reculli que cal promoure la cultura de l'estalvi d'aigua al conjunt de la societat, en especial pel que fa a grans consumidors. Aquests ho poden fer a través d'un pla de gestió de l'aigua que consumeixen, en el sentit de reduir-ne el consum i fomentar l'estalvi.

RESPOSTA:

Aquesta mesura s'inclourà en l'actualització del Protocol de Sequera municipal com a obligatorietat que hauran de dur els grans consumidors de la ciutat.

ESMENA NÚM. 6:

Bonificar taxes o impostos municipals en cas d'instal·lació de sistemes d'aigües grises o pluvials en la ciutat construïda.

En la línia d'avançar en la implementació d'una fiscalitat verda, sol·licitem que l'Ajuntament de Barcelona, en cas que un edifici construït instal·li sistemes d'aprofitament d'aigües grises (i per tant no li és d'obligat compliment fer-ho), contempli la possibilitat de bonificar parcialment taxes i impostos que depenen directament de l'Ajuntament.

RESPOSTA:

S'inclourà en el preàmbul de la Ordenança un paràgraf de compromís municipal d'actuacions per fomentar la instal·lació d'aquests sistemes mitjançant campanyes i subvencions per tal d'incentivar a la ciutat construïda.

Així mateix, s'estan fent gestions amb el IMHAB per tal de que en la pròxima convocatòria de subvencions prevista per rehabilitacions s'inclougui aquest aspecte.



ESMENA NÚM. 7:

Compatibilitzar l'ús d'aigua de la EDAR amb l'ús o recollida d'aigües grises per part dels edificis on se subministri aigua regenerada a la Marina.

Atès que Barcelona i el món mediterrani en general pateix sequeres recurrents i l'aigua esdevindrà cada vegada un bé més escàs, considerem que amb el baix cost que té la instal·lació de sistemes d'aprofitament d'aigües grises en la nova construcció, aquesta s'ha de poder fer compatible amb el fet que s'aprofitin aigües regenerades de les EDAR. L'estalvi d'aigües grises a la Marina del Prat Vermell per part d'edificis de nova construcció permetria tenir més disponibilitat d'aigua regenerada per a altres usos (reg, equipaments, reforç dels aqüífers, etc.).

RESPOSTA:

No es viable ates que el planejament aprovat per la Marina no ho contempla.

ESMENA NÚM. 8:

Estudiar escurçar al màxim el termini d'entrada en vigor de l'Ordenança.

Sol·licitem que, atesa l'emergència climàtica i les sequeres recurrents, cal cercar un equilibri que combini aquesta emergència amb la seguretat jurídica i incorporar-ho com abans millor, i abans de dos anys.

RESPOSTA:

S'accepta la esmena presentada.

Després de la consulta realitzada a la Direcció de Llicències de l'Ajuntament ens indiquen que es podria reduir el termini d'entrada en vigor fins a 1 any. Aquest el termini que ens han recomanat en el seu informe per evitar les dificultats en l'adaptació de les infraestructures i els procediments administratius que s'hauran de dur a terme.

ESMENA NÚM. 9:

Aprofitament d'aigües grises d'altres edificis.

Contemplar que, en el moment en que la llei ho permeti, es puguin establir marcs de col·laboració entre propietaris per tal de poder aprofitar al màxim les aigües grises generades en edificis o activitats que no aprofitin el volum total d'aigua grisa generada.

RESPOSTA:

Aquest punt no s'ha estudiat amb l'agència salut pública de Barcelona ni tampoc la viabilitat tècnica de la seva implementació al afectar a les relacions entre privats pel que no es pot acceptar la proposta.

Barcelona, a la data d

lectrònica

Firmado
digitalmente por
Cristina Vila

Vistiplau,



Ajuntament
de Barcelona (TCAT)

2025.02.07

10:55:19 +01'00'

Directora General
Barcelona Cicle de l'Aigu

Gerent Àrea de Mobilitat, Infraestructures
i Serveis Urbans