



ORDENANÇA FISCAL (3.3) REGULADORA DE LES TAXES PER SERVEIS URBANÍSTICS

INFORME JUSTIFICATIU DELS CANVIS

Les modificacions al text de l'Ordenança fiscal 3.3 reguladora de les taxes per serveis urbanístics, per a l'exercici 2020 han estat, exclusivament, motivades per raons d'adaptacions a les novetats legislatives i per raons de novetats jurisprudencials.

D'acord amb la sistemàtica indicada, les modificacions introduïdes son les següents:

ADAPTACIONS A LES NOVETATS LEGISLATIVES.

Art. 8è. Normes de gestió, liquidació i tramitació.

Paràgraf 1:

S'elimina paràgraf dedicat a les taxes de les obres subjectes a llicència amb la finalitat de generalitzar la norma, tot limitant-la a l'al·lusió a totes les taxes per prestació de serveis urbanístics.

ANNEX.

Epígraf II. Activitats, establiments i instal·lacions.

Paràgraf 2.3:

S'inclou la taxa per la tramitació de la llicència d'edifici d'habitatge d'ús turístic, de conformitat amb les previsions del Pla Especial Urbanístic per a l'Ordenació dels Establiments d'Allotjament Turístic, Albergos de Joventut, Residències Col·lectives d'Allotjament Temporal i Habitatges d'Ús Turístic a la ciutat de Barcelona (PEUAT), aprovat pel Plenari del Consell Municipal, en data 27 de gener de 2017 i publicat al BOPB el 6 de març de 2017.

Paràgraf 2.10:

S'inclouen un nou apartat c) dedicat als Informes previs regulats al Pla Especial Urbanístic a l'Ordenació dels Establiments d'Allotjament Turístic, Albergos de Joventut, Residències Col·lectives d'Allotjament Temporal i Habitatges d'Ús Turístic a la Ciutat de Barcelona (PEUAT)

L'antic apartat c), passa a ser el nou apartat d) dedicat i als Informes previs d'activitats regulades al Pla d'usos en règim de distància i/o densitat

L'antic apartat d), passa a ser el nou apartat e) dedicat a qualsevol altre informe previ d'activitats

ADAPTACIONS A NOVETATS JURISPRUDENCIALS.

Paràgraf 3:

Es substitueix els supòsits de devolució de l'import ingressat per la taxa en els casos de llicència sol·licitada; passant a retornar-se un 50%, en els casos de desistiment i caducitat, i, a no retornar-se res, el cas de denegació de la mateixa.

Aquesta modificació es basa en la jurisprudència més recent del Tribunal Suprem, com ve indicant en repetida jurisprudència (per totes, la Sentència de 5 de febrer de 2010 a recurs de cassació nº 4267/2007): el fet imposable de la taxa de referència està constituït en aquest cas, no per la seva expedició, sinó pel servei que es presta al sol·licitant en estudiar el projecte d'obra presentat, amb la finalitat de veure si s'adequa o no al planejament urbanístic existent en el municipi de què es tracti. L'anterior en els termes de l'article 20 del Text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals (TRLHL). En síntesi, que l'existència i desenvolupament d'aquesta activitat administrativa no és comprensible sinó en el context del procediment d'atorgament o denegació de la llicència.

La configuració de les taxes que dissenya l'article 2.2 a) de la Llei general tributària i l'article 20.1 del TRLHL, en els quals es preveu la possibilitat d'exigir aquest tribut en els supòsits de prestació de serveis públics o realització d'activitats (de competència local) en règim de dret públic que es refereixin, afectin o beneficiïn de manera particular als subjectes passius, ens porta a entendre que en les taxes per prestació de serveis urbanístics el fet imposable ve determinat per la realització, pels serveis municipals corresponents, de l'activitat municipal d'estudi precisa per a la determinació de l'adequació o inadequació a la legalitat urbanística del projecte presentat, amb independència del resultat de tal estudi i, per tant, amb independència que el sol·licitant obtingui finalment la llicència pretesa o no l'obtingui perquè no s'ajusti, en aquest últim cas, a la legalitat urbanística.

El fet imposable en les taxes reconegudes per l'article 2n de l'Ordenança Fiscal nº 3.3 ve constituït no tant per l'obtenció d'una determinada llicència com per la realització per l'Ajuntament de la precisa activitat municipal, tant tècnica com administrativa, de verificació de la concordança de la sol·licitud de respectiva llicència amb els Plans, Normes o Ordenances en vigor.

Barcelona, 8 de juliol de 2019.

Antonio F. Ordoñez Rivero
Lletrat

Marisa Pérez Buendia
Lletrada de la Direcció

Ester Santiago Lozano
Directora de Serveis de Llicències