

Núm. d'exp:	01 OOFF2020	Assumpte:	Ordenances fiscals per l'any 2020 i ss
Núm.doc:	08	Títol	Memòria explicativa per a aprovació provisional

ÍNDEX

Memòria explicativa del projecte d'ordenances fiscals 2020 per a aprovació provisional

Annex 1. Certificat que emet l'IMI relatiu als llindars de valor cadastral per usos de la construcció per aplicació del tipus específic en l'IBI



MEMÒRIA D'ELABORACIÓ DEL PROJECTE D'ORDENANCES FISCALS PER L'ANY 2020 PER APROVACIÓ PROVISIONAL

I. PROCEDIMENT I DOCUMENTACIÓ

1.1. Elaboració de l'avantprojecte inicial – v.1

El procés d'elaboració de les ordenances fiscals per 2020 s'inicia amb la provisió d'incoació d'expedient adoptada per la Regidora de Comerç, Mercats, Règim interior i Hisenda. En el marc de la Comissió d'Ordenances Fiscals es comuniquen les directrius materials i formals, s'informa de les novetats d'interès quant a legislació, jurisprudència i organització dels serveis, i es fixa el calendari de tramitació. Els òrgans gestors d'impostos i taxes municipals elaboren les seves propostes de modificació acompanyades dels informes justificatius i econòmics corresponents. La Direcció de Planificació Estratègica i Fiscalitat en fa la revisió, comprovant la seva adequació a les directrius fixades per la Gerència i la 1a Tinença d'Alcaldia. El text resultant constitueix l'avantprojecte inicial, que es trameta al Consell Tributari per al seu dictamen.

1.2. Informe del Consell Tributari i projecte per aprovació provisional –v.2

Amb caràcter previ a l'aprovació provisional, el Consell Tributari (CT), òrgan consultiu, especialitzat i independent, emet un dictamen preceptiu i no vinculant sobre l'avantprojecte (art.47.1.b de la Llei 1/2006, de 13 de març, de règim especial del municipi de Barcelona, i l'art. 2b. del Reglament orgànic del CT, aprovat el 29 de juny de 2012). Aquest dictamen examina la correcció jurídica i la congruència del text, i en cap cas formula judicis d'oportunitat sobre decisions discrecionals. Enguany el CT ha emès el seu dictamen a l'octubre. Les observacions del CT es poden incorporar al projecte per aprovació provisional. L'informe de la Direcció de Planificació Estratègica Fiscalitat motiva les propostes que se separen del dictamen del CT.



1.3. Documentació que integra l'expedient

A banda de l'avantprojecte, l'informe del Consell Tributari i el projecte per aprovació provisional, integren l'expedient els següents documents: a) els informes justificatius de les propostes incloses en l'avantprojecte inicial; b) els informes econòmics de l'import de les taxes, d'acord amb l'article 25 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat pel RDL 2/2004, de 5 de març; c) el certificat no preceptiu de l'interventor municipal, amb els drets reconeguts per impostos locals, taxes i contribucions especials durant el darrer exercici liquidat (2018) i el primer semestre de l'exercici corrent (2019); d) l'actualització amb els nous carrers i vials, als efectes d'aplicar el coeficient de situació de l'Impost d'Activitats Econòmiques (OF núm. 1.4.) i el factor corrector de carrer de les taxes per ocupació del domini públic local (OF núm. 3.10).

II. PROPOSTES DE MODIFICACIÓ EN L'AVANTPROJECTE

A continuació s'enuncien les principals modificacions incloses en el projecte per aprovació provisional. Per una exposició més detallada del contingut i motivació d'aquestes propostes, veieu els informes justificatius.

2.1. Ordenança fiscal general

- S'amplia l'àmbit d'aplicació i competència de l'ordenança. S'actualitza tota l'ordenança amb l'entrada en vigor de la Llei 39/2015 de Procediment administratiu comú de les administracions públiques, sobretot en allò referent a l'ús de les noves tecnologies i tràmits telemàtics. Es modifica els procediments de devolució i de comprovació de valors. També s'actualitza la domiciliació bancària segons els tipus de comptes corrents i el seu IBAN. S'incorpora algun canvi en el procediment d'imposició de sancions tributàries i el seu venciment. Finalment, s'elimina la bonificació per domiciliació bancària de l'IBI i IVTM.

2.2. Impostos

- En IBI-urbana: i) Reducció del tipus impositiu del 0,75% al 0,66%, i eliminació de la bonificació dels topalls; ii) Increment del tipus impositiu per als BICES del Port (port comercial, Enagas, Gas natural), tipus actual són 0,682% i 0,618% i es proposa el tipus de 0,8%; iii) Actualitzar el redactat a la



revisió cadastral vigent de 2018 (el text actual encara fa esment a la ponència de 2001; iv) La redacció de la bonificació potestativa als habitatges protecció oficial que s'aplica a partir del 4t any té incoherències en el seu règim vigent i es millora el seu redactat; v) Modificació de la bonificació per incorporar els equipaments participats per l'Ajuntament i per circumstàncies foment de l'ocupació (Fira de Barcelona); vi) Es millora el redactat del recàrrec previst sobre habitatges desocupats a partir del RD que permet la seva aplicació; vii) Ampliació de residencial a altres usos i millor definició del caràcter de les instal·lacions voluntàries en relació a la bonificació per aprofitament de l'energia solar; viii) Revisió i actualització dels lindars de valor cadastral segons usos per poder aplicar el tipus específic

- El certificat emès per l'Institut Municipal d'Informàtica amb els valors cadastrals per usos de la construcció (mínim, màxim i percentil 90) posa de manifest que els lindars de valor cadastral regulats en l'annex I de l'OF núm.1.01, a partir dels quals s'aplica el tipus específic, respecten les restriccions de l'article 72.4 del TRLHL (Veure Annex 1).
- En l'Impost de Vehicles: i) Modificació de la bonificació per a vehicles menys contaminants restringint-la només als vehicles sense emissions i els ECO; ii) Increment del coeficient als turismes i motocicletes; iii) Eliminació de la bonificació als vehicles de més de 25 anys.
- En l'Impost sobre Plusvàlues: i) en relació a la transmissió del domicili habitual del causant, s'elimina el límit de 10 anys en els casos d'internament en centre residencial o sanitari, d'acord amb el criteri del Consell Tributari; si l'immoble es destina a lloguer social (si l'immoble està buit el límit és de 5 anys); ii) Solucionar la llacuna que existeix actualment a l'ordenança en relació a la forma de càlcul de transmissió de l'úsdefruit; iii) A la bonificació del 95% per transmissió d'una activitat econòmica, s'afegeix el requisit de la continuïtat de l'activitat per l'adquirent.
- En l'Impost d'Activitats Econòmiques: i) Introducció d'aclariments a la bonificació aprofitament energia solar per determinar quan estem davant de sistemes voluntaris; ii) Especificació òrgan davant el qual s'han d'interposar els recursos contra actes censals dictats per la Inspecció de Tributs municipals, que és el TEAR (Tribunal Econòmic Administratiu Regional).
- En l'Impost de Construccions, instal·lacions i obres: i) Millores en la delimitació del fet imposable: ampliació dels actes subjectes per incorporar obres de rehabilitació i reforma (solució a problemes interpretatius detectats per la Inspecció de Tributs); ii) Aclariments a la bonificació aprofitament energia solar per facilitar la seva aplicació (quan es tracta de sistemes



voluntaris); iii) Modificació bonificació per circumstàncies socials i històrico-artístiques atès que el redactat actual impedeix la seva aplicació a obres realitzades en determinades qualificacions urbanístiques; iv) Incrementar el tipus impositiu que s'aplica a la base liquidable del vigent 3,35% fins al màxim permès per llei (4%).

2.3. Taxes

2.3.1. *Variació de tarifes i cobertura de cost*

- La majoria de les tarifes no s'han incrementat, amb algunes excepcions justificades tècnicament d'increments i reduccions de les tarifes:
 - o Taxes en què l'import ha disminuït:
 - OF 3.1: És el cas de les tarifes per proves de drogues al reduir-se els costos del laboratori que realitza les proves de drogo-test, les tarifes per a mudances per millores de gestió; reducció de la tarifa dels Plans d'Autoprotecció degut a millores en els seus processos de gestió.
 - OF 3.6: Assimilar les taxes del Mercat Encants Sant Antoni a les taxes de traspàs del Mercat Sant Antoni d'Alimentació, i racionalitzar les categories de parades d'aquest mercat.
 - OF 3.8: tarifes per autoritzacions anuals dels serveis de la GUB es redueixen per uns menors costos de gestió.
 - o Taxes en què s'han incrementat les tarifes per assolir un determinat objectiu de cobertura de cost i actualitzar-les segons els seus costos:
 - OF 3.1: És el cas de les taxes per autoritzacions d'establiments de tatuatges; tarifes per fotocòpia de documents; tarifes de la grua i dipòsit municipal; tarifa de les anàlisis clíniques en sang; tarifa dels informes tècnics SPEIS.
 - OF 3.5: taxa de clavegueram
 - OF 3.6: taxes de mercats (cànon, cambres frigorífiques, recollida brossa,...)
 - OF 3.8: tarifes per motorista acompanya un servei especial
 - OF 3.10: increment de les tarifes de Terrasses i vetlladors
 - OF 3.12: s'incrementen les tarifes de l'àrea blava i verda (no residents) per incorporació de la tarifa variable, increment de la ZonaBus; i increment anul·lació denúncies



2.3.2. *Creació de noves tarifes*

- En algunes taxes s'incorporen noves tarifes com són els casos de:
- OF 3.1: noves tarifes per impressions de documents de nous formats, i nova tarifa pel duplicat o modificació específica de l'autorització sanitària en establiments de pírcing.
- OF 3.2: noves taxes del Parc de la Prevenció i lloguer parc bombers per a filmacions.
- OF 3.3: noves tarifes per tramitar llicència d'edifici d'HUT, dels informes previs regulats al PEUAT i pels informes previs de Patrimoni
- OF 3.6: noves tarifes per gravar actes lúdics i culturals en els mercats (s'incorpora també una exempció per a ESAL), noves tarifes per repercutir serveis de neteja i vigilància
- OF 3.12: nova tarifa ZonaBus per a la Font Màgica

2.3.3. *Altres modificacions de taxes*

- OF 3.3: Eliminació de la taxa per verificació i control d'activitats sotmeses a comunicació o declaració responsable; es proposa retornar el 50% en els casos de desistiment i caducitat, i no retornar en cas de denegació.
- OF 3.7: Actualització de l'ordenança per incorporar la tarifa recollida animals a la via pública.
- OF 3.8: Millora del redactat dels serveis especials de la GUB i dels subjectes passius.
- OF 3.10, de taxes per utilització del domini públic local: i) s'incorpora exempció pels vehicles del Banc de Sang i Teixits; ii) s'elimina la referència d'entitats financeres als caixers automàtics; iii) en el cas de les mudances, rodatges, grues,... s'incorpora la definició de la tipologia de fets imposables. es modifica algun paràmetre de la taxa i s'incorpora una taxa de mitja jornada; iv) S'incorpora una nova bonificació als usuaris de mercats de segona mà a l'atur; v) Es rectifica error material a les tarifes de Quioscos de premsa.
- OF 3.12: S'elimina la bonificació per bon conductor de l'àrea verda (residents).
- OF 3.13: S'ajusten alguns preus de lloguer d'espais, s'amplien descomptes per formar part del registre Gaudir més Barcelona del 50 % a "fins al 100%", i se suprimeix una entrada combinada (Pedralbes/Muhba).



- OF 3.16: Es modifica la fórmula de la quota íntegra per adequar-la a la realitat de la facturació de les empreses de telefonia mòbil.
- OF 3.17: Es modifica l'autoliquidació per una declaració amb les dades necessàries per calcular la liquidació d'elles empreses de transport d'energia.



II. IMPACTE ECONÒMIC DE LES PROPOSTES

L'impacte net de les modificacions normatives contingudes en el projecte per aprovació provisional s'estima en un increment dels ingressos tributaris de 82.080.000 euros respecte de l'escenari de mantenir les actuals ordenances fiscals vigents. A continuació es detalla aquest import en funció de cada figura tributària:

MODIFICACIONS NORMATIVES PROPOSTA OO.FF. 2018	IMPACTE
Impostos	
IBI-Reduir tipus impositiu i eliminar topalls	21.900.000
IBI-Eliminar bonificació per domiciliació bancària	6.800.000
IBI-Aplicació recàrrec sobre habitatges desocupats	90.000
IBI-Modificació bonificació aprofitament energia solar	-150.000
IBI-Modificació bonificació equipaments municipals declarats especial interès municipal	-700.000
IBI-Increment tipus impositiu BICES del Port	2.200.000
IVTM-Modificació bonificació vehicles menys contaminants i eliminar bonificació domiciliació bancària	900.000
IVTM-Increment tipus impositiu	2.500.000
ICIO-Increment del tipus impositiu	5.100.000
Taxes	
OF 3.1 Increment tarifes grua i dipòsit municipal	3.200.000
OF 3.1-Modificació tarifes mudances, rodatges, grues, bastides,...	130.000
OF 3.1-Revisió tarifes segons costos (homologació PAU, test drogues,...)	-10.000
OF 3.2-Noves tarifes Parc Prevenció i lloguer parcs bombers	10.000
OF 3.3-Eliminar taxa control activitats sotmeses a comunicació	-915.000
OF 3.3-Incorporació noves tarifes (informe previ Patrimoni, PEUAT,...)	250.000
OF 3.5-Increment tarifes clavegueram	18.000.000
OF 3.6-Increment tarifes taxes de Mercats	1.250.000
OF 3.8-Revisió tarifes autoritzacions circulacions especials	-10.000
OF 3.10-Increment tarifes terrasses i vetlladors	8.500.000
OF 3.10-Revisió tarifes caixers automàtics	25.000
OF 3.10-Modificació tarifes mudances, rodatges, grues,...	10.000
OF 3.12-Modificació tarifes àrea blava, verda, ZonaBus, anul·lació denúncia	13.000.000
TOTAL	82.080.000



Barcelona, 7 d'octubre de 2019



Toni Mora Puigví
Director de Projectes Ordenances fiscals
I altres ingressos

Vist i plau



Josep Manel Medrano i Molina
Director de Planificació Estratègica i Fiscalitat



TJ629G03 I.M.I - Llistat de Portics.
27.09.2019 - 09:56:32 - PAG. 1

-----MAXIM.-----			-----PORTIC.-----			-----MINIM.-----				
Nombre	Ref. Cad.	Us	Vcat	N. Ord	Ref. Cad.	Us	Vcat	Ref. Cad.	Us	Vcat.
INDUSTR.SERV	363757 4647401DF3844H0001ZU A		69.912.400,24	36375	2941219DF3824B0026KP A		14.925,62	0245911DF3804E0136AH A		15,27
COMERÇ	58052 0823921DF3802D0001OD C		250.764.404,52	5805	1332714DF3813A0001WU C		268.752,66	4649602DF3844H0205SJ C		83,83
CULTURAL	2100 5924301DF2852D0001DZ E		96.170.066,30	210	5911907DF2851B0001KO E		4.528.927,83	2259742DF3825G0002QI E		531,65
TURISME	7578 2921302DF3822B0003HT G		141.768.113,10	757	9918829DF2891H0001GP G		1.244.024,04	1013704DF3811C0017ER G		4.064,44
INDUSTRIAL.	3816 7870744DF2777B0001FX I		116.637.731,84	381	9901703DF2890B0001FI I		572.089,21	9478517DF2897G0005GG I		280,35
ESPORTIU	633 6716101DF2861F0001OE K		130.270.408,16	63	2668401DF3826H0001QP K		3.456.940,80	6728535DF2862H0074WZ K		1.217,72
SOLARS	7255 6666101DF2766F0002OG M		102.982.668,20	725	3851129DF3835B0000ZA M		517.404,50	1296568DF3819E0001IU M		28,50
OFICINA	18585 0521716DF3802B0001BK O		123.785.715,59	1858	7233503DF2873C0001DF O		544.935,23	0107910DF3800E0018EW O		1.775,32
PUBLIC	425 7697901DF2779H0001WK P		51.077.118,23	42	9604601DF2890D0001IE P		8.560.948,42	7321202DF2872A0005SY P		8.272,29
RELIGIOS	322 9488101DF2798G0001TM R		146.036.383,42	32	3330901DF3833A0001TG R		3.742.830,00	3464101DF3836C0002XH R		19.713,27
ESPECTACLES	193 0914525DF3801D0001FL T		60.780.835,50	19	1022313DF3812C0001SI T		4.012.695,48	1975402DF3817F0005BO T		16.649,28
SANITAT	1575 9225201DF2892E0001UM Y		161.205.177,84	157	0915225DF3801F0001UF Y		2.763.177,20	2089611DF3828G0002SD Y		10.085,77

Quadre - resum del càlcul dels llistats, corresponents al 10% dels béns immobles urbans amb major valor cadastral, de conformitat amb l'article 72.4, 1er. i 2on. paràgraf, del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, a partit de la informació tributària de l'impost sobre béns immobles, que consta a les bases de dades corporatives, el dia 27.09.2019.

Joana Serra

Direcció d'Estratègia i Nous Projectes