



Xavier MULLERAS VINZIA, amb D.N.I. 38089820A, Regidor del Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya en l'Ajuntament de Barcelona, tenint el seu domicili a efectes de notificacions, en el despatx del Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya en l'Ajuntament de Barcelona, Plaça de Sant Jaume, s/n, 3^a planta, 08002, Barcelona. En el temps i la forma establertes a la convocatòria, compareix en aquesta exposició pública l'**aprovació provisional de modificació per a l'exercici 2017 i successius de les ordenances fiscals OF 1.1, OF 1.2, OF 3.5, i OF3.12** (B.O.P. del 24.07.2017), i presenta les següents

AL·LEGACIONS

1^a al·legació: accés als informes tècnics que justifiquen la baixada dels topalls de l'IBI al 7% i 14% per als immobles d'ús comercial

El Govern Municipal pretén reduir el "topall" o increment màxim que s'aplica a la quota a favor dels béns immobles que tenen ús comercial, en funció del valor cadastral: del 10% al 7% per als immobles amb valor cadastral fins 60.000 €, i del 20% al 14% per als immobles amb valor cadastral de més de 60.000 €.

Però en l'expedient d'aprovació provisional d'aquesta modificació en l'ordenança fiscal de l'impost sobre béns immobles, no hi ha cap informe que justifiqui aquests nous valors dels topalls i no uns altres. Per tant, no sabem quin criteri ha utilitzat el Govern per baixar aquest límit màxim d'augment de l'IBI al comerç.

Des del Grup Municipal Popular, demanem que se'ns faciliti els **informes tècnics que justifiquen per què els nous topalls han de ser exactament del 7% i el 14%**, en funció del valor cadastral.

2ª al·legació: aplicació dels topalls 0% i 10% als béns immobles d'ús comercial amb valor cadastral fins 60.000 € i de més de 60.000€, respectivament.

Des del Grup Municipal Popular, considerem que la modificació de l'IBI a favor dels comerços és **necessària però insuficient**. Per això, apostem per **reduir o congelar la quota de l'IBI a favor dels comerços de proximitat** l'any 2018, com a mesura de suport al petit comerç de la ciutat, i tenint en compte que l'impacte en la hisenda municipal no seria significatiu.

En aquest sentit, proposem que **el nou topall del 7% per als immobles d'ús comercial amb valor cadastral fins 60.000 € passi a ser del 0%, així com disminuir el nou topall de 14% al 10% per als immobles d'ús comercial amb valor cadastral de més de 60.000 €.**

3ª al·legació: rebaixar els topalls de l'IBI a favor dels immobles d'altres usos econòmics

El Govern Municipal proposa mantenir els mateixos topalls del 10% i 20%, en funció del valor cadastral, sobre els béns immobles d'altres usos (aparcament, indústria, turisme, sanitari, espectacle,...)

Des del Grup Municipal, considerem que la **rebaixa dels topalls en l'IBI** per a limitar els increments màxim de la quota de l'IBI a pagar l'any 2018 **s'hauria d'aplicar als béns immobles d'altres usos, i especialment els aparcaments en subsòl.**

4ª al·legació: reduir la càrrega fiscal de l'IBI sobre els aparcaments

Des del Grup Municipal Popular, creiem que cal modificar l'annex 2 per tal de replantejar el llindar a partir del qual s'aplica el tipus de l'1% (15.000,51 euros) sobre els aparcaments. S'hauria de modificar el llindar de 15.000,51€ per tal que el tipus de gravamen específic de l'1% només s'apliqui al 10% dels aparcaments de major valor cadastral, tal i com s'especifica a l'article 7è de l'ordenança de l'IBI.

El llindar actual de l'annex 2 d'aquesta ordenança fa exactament el contrari, doncs aplica el tipus específic a la majoria dels aparcaments, i per això, s'ha de canviar.



5ª al·legació: estudiar la possibilitat d'aplicar amb caràcter retroactiu el benefici fiscal de no aplicar la taxa de clavegueram a les persones afectades per pobresa energètica

El Govern Municipal vol incorporar una **exempció** en el pagament de la quota de la taxa de clavegueram als titulars beneficiaris de contractes de subministrament de xarxes domiciliàries d'aigua que **acreditin una situació de precarietat econòmica, i especialment de pobresa energètica a les llars, a partir de 2018.**

Des del Grup Municipal Popular, no entenem que el Govern no hagi decidit treure aquesta taxa a aquest col·lectiu vulnerable fins ara. I és, per això, que considerem que s'hauria d'estudiar la **possibilitat d'aplicar amb caràcter retroactiu el benefici fiscal de no aplicar la taxa de clavegueram a les persones afectades per pobresa energètica, com a mínim des de 2012.**

Tampoc entenem com en l'Àrea Metropolitana, on també governa Barcelona en Comú i el PSC, no hagin declarat l'exempció d'altres taxes que també s'inclouen en el rebut de l'aigua.

6ª al·legació: Mesura inadequada la pujada de 2€/hora en les àrees d'estacionament a la via pública per combatre la contaminació

El Govern Municipal vol que els dies declarats **d'episodis de contaminació s'incrementi en 2€/hora la tarifa de l'àrea blava i verda per a no residents** en tots els casos, excepte en els vehicles Eco o Zero emissions.

Des del Grup Municipal Popular, considerem que és una **mesura recaptatòria i arbitrària en contra del vehicle privat.** Pensem que per avançar de manera efectiva per **reduir la contaminació a la ciutat s'hauria de millorar el transport públic (Metro i bus) i fomentar l'ús del vehicle elèctric.**

Aquesta sanció proposada pel Govern Municipal el que podria provocar, per exemple, que majoritàriament les usuaris de cotxe aparquin en els aparcaments privats els dies de gran episodi de contaminació.



7ª al·legació: Dubtes per resoldre sobre l'aplicació de la pujada de 2€/hora en les àrees d'estacionament per combatre la contaminació

La nova ordenança fiscal provisional sobre les taxes per l'estacionament regulat de vehicles a la via pública **no regula qui decidirà l'excepcionalitat com a dia d'episodi de contaminació, com tampoc quin és el criteri per decidir que es tracta d'un dia d'episodi de contaminació. És, per això, que demanem que el Govern ho incorpori en l'ordenança corresponent.**

A més, el Consell Tributari tampoc veu clar com ho comunicaran als ciutadans de forma correcta i efectiva. Textualment, l'Informe del Consell Tributari diu que "s'hauria de concretar quins seran els mitjans de comunicació/notificació general per a tots els ciutadans per a un correcte i puntual coneixement de l'excepcionalitat acordada, per tal que sigui eficaç la finalitat dissuasòria i el temps permès per l'Ajuntament des de la declaració d'excepcionalitat i el moment de l'entrada en vigor de la mesura."

Per altre costat, no sabem quin efecte tindrà aquesta mesura en l'estacionament en les **places d'Àrea Dum** (Distribució urbana de mercaderies), com per als **vehicles agremiats a gremis o col·legis professionals.** És, per això, que demanem al Govern una explicació detallada al respecte.



D'acord amb l'article 86.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic d'Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú,

SOL·LICITA

Primer.- Considereu presentat aquest escrit i fetes les reclamacions i suggeriments que s'hi recullen i que **n'acordeu l'aprovació i inclusió en la fase d'aprovació definitiva de modificació per a l'exercici 2017 i successius de les ordenances fiscals OF 1.1, OF 1.2, OF 3.5, i OF 3.12 (B.O.P. del 24.07.2017).**

Segon.- Que, en qualsevol supòsit, es doni a aquest escrit d'al·legacions una resposta raonada.

Barcelona a 28 de juliol de 2017



Xavier MULLERAS VINZIA