

**DOLORS MELERO GUIRAO, en qualitat de Secretària delegada de l'Institut Municipal d'  
Habitatge i Rehabilitació de Barcelona,**

**FAIG CONSTAR**

Que d'acord amb allò que estableix l'article 133.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va dur a terme una consulta pública, amb caràcter previ a l'elaboració del projecte de nova declaració del municipi de Barcelona com a àrea de mercat d'habitatges tens, per recollir l'opinió dels ciutadans i organitzacions més representatius potencialment afectats per la futura norma:

**“ Consulta pública prèvia sobre el projecte de nova declaració del municipi de Barcelona com a àrea de mercat d'habitatges tens**

En el marc de la Llei 11/2020, de 18 de setembre, de mesures urgents en matèria de contenció de rendes en els contractes d'arrendament d'habitatges i de modificació de la Llei 18/2007, de la Llei 24/2015 i de la Llei 4/2016, relatives a la protecció del dret a l'habitatge, que habilita l'Ajuntament de Barcelona a formular i aprovar una nova declaració del municipi com a àrea de mercat d'habitatges tens més enllà de la que va preveure directament la llei amb caràcter transitori, l'Ajuntament de Barcelona ja ha comunicat a la Generalitat de Catalunya la voluntat d'exercir aquesta competència i procedir a la seva preparació, formulació i aprovació, i evitar així que la declaració decaigui a la ciutat de Barcelona una vegada finalitzi, el dia 22 de setembre de 2021, el termini d'un any previst en la llei.”

Que la ciutadania i les organitzacions que ho van considerar oportú, van poder remetre les seves opinions sobre els aspectes plantejats en el document informatiu que s'inclouia, entre l'1 de juliol i el 15 de juliol de 2021, sense que consti a l'aplicació de registre de suggeriments i queixes, IRIS, que durant dit període, i amb temàtica “Consulta Pública prèvia sobre un projecte normatiu” s'hagi rebut cap comunicació.

I perquè així consti i especialment als efectes d'incorporar-lo a l'expedient núm. 2021/0279 per a l'aprovació per part del Plenari del Consell Municipal, lliuro el present document, a Barcelona a 19 de juliol de 2021.

Maria Dolores  
Melero Guirao - DNI DN  
(SIG)

Firmado digitalmente por  
Maria Dolores Melero Guirao  
(SIG)  
Fecha: 2021/07/19 14:34:52  
+02'00'

**Secretària Delegada**  
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

