



CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA SOBRE UN PROJECTE DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA REGULADORA DELS PROCEDIMENTS D'INTERVENCIÓ MUNICIPAL EN LES OBRES DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA

D'acord amb allò establert a l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, amb l'objectiu de millorar la participació de la ciutadania en el procediment d'elaboració de normes, amb caràcter previ a l'elaboració del projecte d'ordenança, es duu a terme una consulta pública, a través del portal web de l'Ajuntament de Barcelona, amb l'objectiu de recollir l'opinió de la ciutadania i organitzacions més representatives potencialment afectades per la futura norma sobre:

- a) Antecedents.
- b) Problemes que es vol solucionar amb la iniciativa.
- c) La necessitat i oportunitat de la seva aprovació.
- d) Els objectius de la norma.
- e) Les possibles solucions alternatives regulatòries o no regulatòries.

En compliment del que s'esmenta, es descriu a continuació breument el marc en el que es planteja aquesta modificació:

- a) Antecedents

La vigent Ordenança reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres (en endavant, ORPIMO) fou aprovada pel Plenari del Consell Municipal, en sessió celebrada el 25 de febrer de 2011 de conformitat amb l'article 114 del Reglament Orgànic Municipal, i amb ella els diferents règims d'intervenció administrativa en les obres que es realitzen al terme municipal de Barcelona i regular llur procediment i fou degudament publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (en endavant, BOPB) als efectes de la seva executivitat de data 25 de març de 2011.

Pel Plenari del Consell Municipal, en sessió celebrada el 29 de juny de 2018, fou aprovada la Modificació de l'Ordenança reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres, publicada al BOPB, en data 4 de juliol de 2018 i prèviament els seus annexos per l'Alcaldeessa el 25 de maig de 2018, publicada al BOPB en data 4 de juny de 2018.

La modificació del text obeïa a l'objectiu general de contribuir a garantir i preservar als ciutadans el dret fonamental a un habitatge digne i adequat, la Llei pel dret a l'habitatge, el Text refós de la Llei del sòl i de rehabilitació urbana i el Pla per al dret a l'habitatge de Barcelona 2016-2025, configuraven el marc de referència, on s'hi contemplaven un ampli ventall de mesures i accions per respondre a les necessitats ciutadanes d'allotjament. I la modificació dels annexos, volia donar resposta a la necessitat de facilitar als titulars de les llicències els escenaris o supòsits en els quals preventivament, cal extremar les mesures de seguretat respecte a les infraestructures i

edificacions veïnes i aplicar instruments adients per controlar els efectes de les actuacions de l'obra en el subsòl i construccions de l'entorn.

b) Problemes que es volen solucionar amb la iniciativa

Un cop transcorregut un termini prudent de l'aplicació de les modificacions, es detecta que el desenvolupament del marc legal, fa necessària una nova actualització.

La proposta de modificació pretén introduir elements correctors per esmenar discrepàncies en relació a terminis, definicions i certs ajustos normatius. Les normes de referència a les que ens hem d'ajustar són les següents: Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, Reial Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i el Decret de Regulació dels sistemes d'habilitació i de funcionament de les entitats col·laboradores de l'Ajuntament de Barcelona.

c) La necessitat i oportunitat de la seva aprovació

L'ordenança té com a finalitat establir els diferents règims d'intervenció administrativa en les obres que es realitzin en el terme municipal de Barcelona, i regular llur procediment.

Els procediments d'intervenció municipal tenen per objecte verificar la legalitat dels aspectes urbanístics i d'altres aspectes que la normativa atribueix expressament a la competència municipal. Serà objecte de control mitjançant llicència urbanística o règim d'intervenció equivalent.

Per tant resulta justificat adequar els règims d'intervenció de les obres i els requisits, a les normatives generals i sectorial que li siguin d'aplicació.

Tanmateix aquest mecanisme ens permet realitzar actualitzacions del text de l'ordenança.

d) Les possibles solucions alternatives regulatòries o no regulatòries

Es responsabilitat municipal dotar d'un marc normatiu estable i adient a les necessitats de la ciutadania.

El objectius que es pretenen, només es poden portar a terme amb la modificació de l'ordenança, atès que es tracta d'una actualització i un ajust del seu articulat.

La ciutadania i les organitzacions que ho considerin adient poden, en exercici del dret que els reconeix l'article 133.1 de la Llei 39/2015 remetre les seves opinions i aportacions sobre els aspectes plantejats a través del formulari indicat.