

CONTRACTES PATRIMONIALS ANY 2016

ADQUISICIONS

ADREÇA	DATA DE FORMALITZACIÓ	IMPORT	TERCER	TIPOLOGIA
Turó de la Trinitat, 94	29/12/2016	60.000,00	Residencial Murillo	Adquisició
Torre Damians, 17, 2n 2a	29/12/2016	22.662,00	Banc de Sabadell	Adquisició
Salvà, 73, 1r 1a	29/12/2016	42.176,50	Banc de Sabadell	Adquisició
Gran Vista, 138, bx	29/12/2016	31.745,69	Banc de Sabadell	Adquisició
Rasos de Pequera, 63	29/12/2016	46.750,00	Lanusei Investments SL	Adquisició
Botella, 16	29/12/2016	1.150.000,00	Buildingcenter, SAU	Adquisició
Escolapi Càncer, 1-5, bloc 3 (illa C)	29/12/2016	158.591,80	REGESA	Adquisició
Andrade, 184-196	29/12/2016	1.361.498,65	La Caixa	Adquisició
Pl. Bernat Calvó, 3-5	29/12/2016	818.672,50	Arquebisbat de Barcelona	Adquisició
Riereta, 18-22	14/12/2016	6.130.000,00	CLAMARC BCN, SL	Adquisició
Carretes, 65	03/11/2016	347.484,00	ANIDA Operaciones Singulares S.A.	Adquisició
Finestrelles, 43, 2n 1a	03/11/2016	66.000,00	CRITERIA CAIXA SAU	Adquisició
Mireia, 48, 1r	03/11/2016	40.000,00	BBVA	Adquisició
Vall d'Ordesa, 2, 4t 4a	28/09/2016	45.000,00	BANKIA S.A.	Adquisició
Meridiana. 619, bx 1a	21/07/2016	70.000,00	Banc Santander	Adquisició
Gran de Sant Andreu, 196-200	20/06/2016	1.083.818,60	Estat Español	Adquisició
Sant Oleguer, 5-7 i9-11	20/06/2016	537.500,00	FAD (Foment de les Arts i el Disseny)	Adquisició
Pg. Joan de Borbó, 44-45	20/06/2016	3.667.010,00	Tresoreria General Seguretat Social	Adquisició
Santa Rosalia, 67, 2n 3a	20/06/2016	50.000,00	Banco Financiero y de Ahorros Tenedora de Acciones	Adquisició
Conca de Tremp, 53	20/06/2016	43.779,17	BBVA	Adquisició
Agudes, 46	20/06/2016	63.845,74	BBVA	Adquisició
Mare de Deu de Lorda, 89	20/06/2016	100.998,83	BBVA	Adquisició
Palamós, 41, 4t 2a	20/06/2016	54.128,15	BBVA	Adquisició



ADREÇA	DATA DE FORMALITZACIÓ	IMPORT	TERCER	TIPOLOGIA
Sidó, 5, 7è 4a	20/06/2016	55.525,60	BBVA	Adquisició
Mora d'Ebre, 90, sot, esq.	20/06/2016	20.288,00	BBVA RMBS 3 Fondo de Titulació de Activos	Adquisició
Puig Castellar, 4	20/06/2016	48.097,54	BBVA RMBS 3 Fondo de Titulació de Activos	Adquisició
Perafita, 14, 4-2, esc B	20/06/2016	66.576,00	BBVA	Adquisició
Pedraforca, 23, 4-1, esc B	20/06/2016	51.694,62	BBVA	Adquisició
Cultura, 7, 2-2	20/06/2016	75.833,31	BBVA	Adquisició
Conca de Tremp, 121, 2n 3a	20/06/2016	54.430,27	BBVA	Adquisició
Boada, 30, 2n 1a	20/06/2016	51.799,00	BBVA RMBS 5 Fondo de Titulació de Activos	Adquisició
Sasser, 4, 5è 4a	20/06/2016	34.944,53	BBVA	Adquisició
Perafita, 30, 1r 2a	20/06/2016	37.918,00	ABANCA CORPORACIÓN DIVISIÓ GRUPO INMOBILIARIO SL	Adquisició
Llobera, 132, 2n 2a	20/06/2016	44.655,00	ABANCA CORPORACIÓN DIVISIÓ GRUPO INMOBILIARIO SL	Adquisició
Torrent de Perea, 57, bl. 4, bx 3a	20/06/2016	44.655,00	ABANCA CORPORACIÓN DIVISIÓ GRUPO INMOBILIARIO SL	Adquisició
Marsala, 10, 2n 2a	20/06/2016	37.288,00	ABANCA CORPORACIÓN DIVISIÓ GRUPO INMOBILIARIO SL	Adquisició
Dalmases, 63. Aparcaments 22-23-24-27-28-29-30-32-33	10/05/2016	256.635,16	BBVA	Adquisició
Ptge. Gaiolà, 15	10/05/2016	580.124,93	Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques	Adquisició
Av. Rasos de Peguera, 65, 5-1	10/05/2016	43.000,00	METROS CONSTRUIDOS SL	Adquisició
Vallcivera, 26	10/05/2016	50.000,00	BBVA	Adquisició
Almansa, 82, 1-7	10/05/2016	37.000,00	GESCAT VIVENDES EN COMERCIALITZACIÓ SLU	Adquisició
Peñíscola, 7, 2-3, esc B	10/05/2016	105.000,00	CATALUNYA BANC SA	Adquisició
Catasús, 1, 2n 2a	11/04/2016	25.000,00	BANKIA S.A.	Adquisició
Camí de la Verneda, 2, 3-2	11/04/2016	55.000,00	BANKIA S.A.	Adquisició
Av. Meridiana, 599, 3-2	11/04/2016	55.000,00	BANKIA S.A.	Adquisició
Av. Rasos de Peguera, 2, 1-2	11/04/2016	25.000,00	BANKIA S.A.	Adquisició
Av. Rasos de Peguera, 84, 3-2	11/04/2016	25.000,00	BANKIA S.A.	Adquisició
Ferrer Bassa, 32, bx 2a	11/04/2016	50.000,00	METROS CONSTRUIDOS SL	Adquisició
Av. Rasos de Peguera, 6, 2-1	11/04/2016	45.275,00	Parafus AMC España, SA	Adquisició



Direcció de Patrimoni

Carrer Avinyó, 7 Planta 5a
08002 Barcelona
www.barcelona.cat

ADREÇA	DATA DE FORMALITZACIÓ	IMPORT	TERCER	TIPOLOGIA
Jaume Pinent, 15, S àtic	11/04/2016	60.000,00	Banc Sabadell	Adquisició
Pedraforca, 17, 5è 2a	11/04/2016	34.000,00	Ibercaja Banca SAU	Adquisició
Dalmases, 63, bx 1r/1r 3a i pàrquings 3 i 19	11/04/2016	1.572.306,77	Promociones Vall d'Adrall	Adquisició
Dalmases, 63, 1r 2a i pàrquings 16, 17 i 18	11/04/2016	696.706,34	Clos Montserrat SA	Adquisició
Dalmases, 63, 3r 3a i pàrquing 5	11/04/2016	1.462.601,94	Círculo de Investigación y Desarrollo SL	Adquisició
Dalmases, 63, 2n 1a	11/04/2016	640.023,08	Particular	Adquisició
Dalmases, 63, 3r 4a i pàrquings 1, 8 i 26	11/04/2016	1.451.057,75	Vidanueva Inmuebles SL	Adquisició
Dalmases, 63, 1r 4a i pàrquings 23 ,25 i 31	11/04/2016	697.444,54	Particular	Adquisició
Dalmases, 63, 2n 4a i pàrquing 20	11/04/2016	657.382,46	Particular	Adquisició
Dalmases, 63, 2n 3a i pàrquing 15	11/04/2016	716.124,25	Particular	Adquisició
Dalmases, 63, bx 2a i pàrquing 4	11/04/2016	902.332,91	Particular	Adquisició
Dalmases, 63, 3r 1a i pàrquings 2 i 9	11/04/2016	1.396.706,23	Particular	Adquisició
Dalmases, 63, bx 3a i pàrquing 7	11/04/2016	1.543.904,73	Particular	Adquisició
Dalmases, 63, 1r 1a i pàrquings 10, 11 i 12	11/04/2016	629.247,08	Inmaudi SA	Adquisició
Dalmases, 63, 2n 2a i pàrquing 14	11/04/2016	696.685,68	Particular	Adquisició
Dalmases, 63, pàrquing 34	11/04/2016	55.428,00	Particular	Adquisició
Dalmases, 63, 3r 2a i pàrquings 6 i 21	11/04/2016	1.514.284,24	Particular	Adquisició
Agudes, 52, 1r 1a	29/02/2016	35.000,00	BBVA	Adquisició
Vallcivera, 35, 1r 1a, Esc D	29/02/2016	40.000,00	Buildingcenter, SAU	Adquisició
Av. Rasos de Peguera, 87, 4t 2a	29/02/2016	49.210,00	Buildingcenter, SAU	Adquisició
Quesada, 1-3, 1r 3a	29/02/2016	45.000,00	Banco Santander SA	Adquisició
Santa Albina, 59, 3r 1a	29/02/2016	62.500,00	BANKIA S.A.	Adquisició
Foradada, 12, 1r 2a	29/02/2016	60.000,00	BANKIA S.A.	Adquisició
Robador, 45, 4t 2a	26/01/2016	56.000,00	PMH	Adquisició
Vallcivera, 17, bl. Q5, 5è 1a	26/01/2016	41.000,00	BBVA	Adquisició
Ojeda, 3, 2n	26/01/2016	41.000,00	BBVA RMBS 5 Fondo de Titulación de Activos	Adquisició



Direcció de Patrimoni

Carrer Avinyó, 7 Planta 5a
08002 Barcelona
www.barcelona.cat

ADREÇA	DATA DE FORMALITZACIÓ	IMPORT	TERCER	TIPOLOGIA
Foradada, 64, 1r 1a	26/01/2016	49.470,00	UNNIM, Sociedad para la Gestión de Activos Immobiliarios SA	Adquisició
Agudes, 104, 5è 2a	26/01/2016	25.000,00	Tamaris Gestión SL	Adquisició
Perafita, 77 bl 7, esc D, bx 2a	26/01/2016	45.000,00	IC Inmuebles Sa	Adquisició
Mas Duran, 70-72, 1r 2a	26/01/2016	60.500,00	BBVA	Adquisició
Oristany, 4, 2n 4a	26/01/2016	53.550,00	Retama Real Estate, SA	Adquisició
Tàrrega, 39, 4t 1a	26/01/2016	39.700,00	Daenpa, SL	Adquisició
Murtra, 117, 1r 2a	26/01/2016	75.000,00	UNNIM, Sociedad para la Gestión de Activos Immobiliarios SA	Adquisició

DRET DE SUPERFÍCIE

ADREÇA	DATA DE FORMALITZACIÓ	IMPORT	TERCER	TIPOLOGIA
Ulldecona, 12-14	28/09/2016		PMH	Constitució dret de superfície
Palamós, 77-79/Aiguablava, 68-72	28/09/2016		PMH	Constitució dret de superfície
Viladomat, 142	28/09/2016		PMH	Constitució dret de superfície
Comte Borrell, 159	28/09/2016		PMH	Constitució dret de superfície
Llull, 410 - Rambla Prim 14	26/09/2016	28.500.000,00	TRIUVA	Transmissió dret de superfície
Veneçuela, 30-40	21/07/2016		Ministeri Treball i Seguretat Social	Extinció dret de superfície
Princesa, 49	21/07/2016		Cooperativa Sostre Cívic SCCL	Constitució dret de superfície
Maresme, 89-93	20/06/2016		PMH	Dret de Superfície



ÚS DE FRUIT

ADREÇA	DATA DE FORMALITZACIÓ	IMPORT	TERCER	TIPOLOGIA
Claramunt, 54	20/06/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Pl. Mossén Joan Cortines, 3	20/06/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Agudes, 10, 4-1	20/06/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Maresme, 128, 6-3	20/06/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Av. Rasos de Peguera, 44, 3-1	20/06/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Lugo, 63, 3-4	20/06/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Vall d'Hebron, 58, 3-7	20/06/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Residència, 3, 4t 1a	20/06/2016		BUILDING CENTER SAU	Constitució ús de fruit
Briquets, 49, 2	20/06/2016		BUILDING CENTER SAU	Constitució ús de fruit
Alcamo, 3, 4t 1a	20/06/2016		BUILDING CENTER SAU	Constitució ús de fruit
Badal, 133, 2n 2a	20/06/2016		BUILDING CENTER SAU	Constitució ús de fruit
Alfons el Magnànim, 8, 4t 4a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Fastenrath, 131, 1r 1a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Messina, 5, 5è 2a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Santa Rosalia, 67, ent 1a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Peñíscola, 21, 1r 2a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Sant Gil, 12, 5è 2a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Av. Rasos de Peguera, 17, 4t 2a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Onyar, 2, 3r 3a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Av. Meridiana, 611, bx 1a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Via Barcino, 3, bx 2a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Conca de Tremp, 83, D, 1r 2a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Ramon Rocafull, 94 bis, 2n 1a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Ausona, 108, ent	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit



Direcció de Patrimoni

Carrer Avinyó, 7 Planta 5a
08002 Barcelona
www.barcelona.cat

ADREÇA	DATA DE FORMALITZACIÓ	IMPORT	TERCER	TIPOLOGIA
Alcamo, 9, 1r 1a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Sigüenza, 81, bx, 2a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Canyameres, 18, 2n 1a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Esteràs, 8, 1r 4a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Varsòvia, 9, 4t 2a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Murtra, 82, 3r	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Font de Canyelles, 103, 2n	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Mare de Déu del Àngels, 100, 3r 2a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Av. Rasos de Peguera, 6, 4t 2a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit
Príncep de Viana, 22, 3r 2a	10/05/2016		SAREB	Constitució ús de fruit

VENDES

ADREÇA	DATA DE FORMALITZACIÓ	IMPORT	TERCER	TIPOLOGIA
Trafalgar, 26.V	29/12/2016	74.391,60	Laebon SAU	Venda sobrera de vial
Comandant Llança, davant núm. 9V	14/12/2016	10.874,00	Particular	Venda sobrera de vial
Encarnació, 161*LB	03/11/2016	24.174,86	BUSQUETS GÁLVEZ S.L.	Venda sobrera de vial
Ronda Guinardó, 188	28/09/2016	13.882,39	SILVER PROJECTS, S.L.	Venda sobrera de vial
Fonollar, 19.I	28/09/2016	72.000,00	PREDIOSOL S.L. I ULCABIR S.L.	Venda sobrera de vial



PERMUTES

ADREÇA	DATA DE FORMALITZACIÓ	IMPORT	TERCER	TIPOLOGIA
Aneto, 16-20 / Illa Q Ruró de la Peira	11/04/2016	2.701.005,08	Cooperativa Fem Ciutat/Ajuntament de Barcelona	Permuta
Constitució, 73-77	03/11/2016	952.590,58	Cooperativa Proha SCCL/Ajuntament de Barcelona	Permuta
Constitució, 71 (aparcament)	03/11/2016	26.000,00	Cooperativa Proha SCCL/Ajuntament de Barcelona	Permuta

CESSIONS

ADREÇA	DATA DE FORMALITZACIÓ	IMPORT	TERCER	TIPOLOGIA
Constitució, 61.X	28/09/2016		PMH	Cessió propietat
Finca "A" Pl. Gardunya	20/06/2016		PMH	Cessió propietat

ADSCRIPCIÓ D'ÚS

ADREÇA	DATA DE FORMALITZACIÓ	IMPORT	TERCER	TIPOLOGIA
Via Favència, 413-417	28/09/2016		PMH	Adscripció d'ús i constitució dret real d'aprofitament
Torras i Bages, 143	28/09/2016		PMH	Adscripció d'ús i constitució dret real d'aprofitament
Ulldecona, 2-10	28/09/2016		PMH	Adscripció d'ús i constitució dret real d'aprofitament
Puigcerdà, 100-102	20/06/2016		PMH	Adscripció d'ús i constitució dret real d'aprofitament