



Informe tècnic econòmic de la modificació de l'Ordenança fiscal 3.10, pel que a les taxes a abonar per l'aprofitament especial dels parcs, dels jardins i espais i zones verdes de la ciutat de Barcelona

1. Objecte i regulació actual

Aquest informe té per objecte justificar la modificació de l'Ordenança fiscal 3.10, pel que fa a l'aprofitament temporal de llocs i espais destinats a l'ús comú dels parcs, jardins i platges.

En aquest moment, l'Ordenança fiscal preveu el següent:

f) Aprofitament temporal de llocs i espais destinats a l'ús comú dels parcs, jardins i platges, per dia o fracció:

1. Espais de 1a categoria: Parc de la Ciutadella, Jardins de Rubió i Lluch, Parc de Montjuïc (Jardins d'Amargós – Teatre Grec, Fossar del Castell de Montjuïc, Jardins de les escultures, Jardins de Laribal, Jardins Joan Brossa, Zones enjardinades Mies van der Rohe), Jardí de Can Sentmenat, Jardins de la Tamarita, Turó Park, ParK Güell, Parc del Laberint d'Horta, Roserar del Parc de Cervantes, Jardins del Palau de Pedralbes, Parc de Mossèn Cinto Verdaguer, Jardins de Mossèn Costa i Llobera, Parc Diagonal Mar, Jardins de Joan Maragall, Jardins de Vil·la Amèlia i Vil·la Cecília, Parc del Centres del Poblenou, i les platges de Barcelona: 3.790 euros.

2. Espais de 2a categoria (resta de parcs i jardins): 810 euros.

2. Justificació econòmica de la modificació proposada

Tenint en compte que la regulació actual preveu una quantitat fixa (3.790 o 810) per l'ocupació de l'espai ja sigui en la seva pràctica totalitat o per l'ocupació d'un espai reduït, i que això no compleix amb l'esperit de l'establiment d'una taxa d'ocupació, es proposa mantenir la taxa vigent en cas d'una ocupació significativa de l'espai verd i reduir-la si aquesta és menor.



a. Superfície dels espais verds i platges de la ciutat

La superfície total dels parcs, dels jardins i de les platges de la ciutat, segons consta a l'Anuari Estadístic de la ciutat de Barcelona de l'any 2019, és la següent:

PLATGES

Platja	Llarg	Ample	Metres quadrats
Sant Sebastià	660	55	36300,00
Sant Miquel	420	48	20160,00
Barceloneta	422	79	33338,00
Somorrostro	522	114	59508,00
Nova Icària	415	81	33615,00
Bogatell	702	100	70200,00
Mar Bella	512	71	36352,00
Nova Mar Bella	420	87	36540,00
Llevant	375	74	27750,00

PARCS I JARDINS

	Hectàrees	1a o 2a categoria
Parc de la Ciutadella	31,10	1,00
Jardins de Sant Pau del Camp	1,60	2,00
Parc de la Barceloneta	3,20	2,00
Parc de les Cascades	1,40	2,00
Parc de Joan Miró	4,70	2,00
Parc de l'Estació del Nord	4,80	2,00
Jardins de la Universitat Central	1,10	2,00
Jardins del Palau Robert	0,50	2,00
Parc de Can Sabaté	1,60	2,00
Jardins de Mossèn Cinto Verdaguer	4,30	1,00
Jardins de Mossèn Costa i Llobera	6,20	1,00
Jardins Joan Maragall	3,70	1,00
Parc de l'Espanya Industrial	4,40	2,00
Mirador del Migdia	8,90	2,00
Mirador del Poble Sec	2,80	2,00
Parc de la Font Florida	2,50	2,00
Jardins del Mirador	1,60	2,00
Jardí de les Tres Xemeneies	1,00	2,00
Jardins del Teatre Grec	1,70	1,00
Jardins de Laribal	3,10	1,00
Jardí d'Acclimatació	0,90	2,00
Jardins de Joan Brossa	5,20	1,00
Jardins de Primavera	1,90	2,00



Antic Jardí Botànic	1,90	2,00
Jardí Botànic	10,90	2,00
Jardins dels Drets Humans	1,30	2,00
Jardins del Palau de Pedralbes	7,30	1,00
Parc de Cervantes - Roserar	9,80	1,00
Plaça de les Corts	0,80	2,00
Jardins de la Maternitat (1)	7,70	2,00
Jardins de la Font dels Ocellets	1,30	2,00
Jaume Vicens Vives	1,40	2,00
Parc del la Font del Racó	1,30	2,00
Parc de Monterols	1,90	2,00
Parc de Moragas	0,40	2,00
Parc Turó del Putget	5,40	2,00
Jardins de Vil.la Amèlia	2,50	1,00
Parc del Castell de l'Oreneta	17,20	2,00
Turó Parc	2,90	1,00
Jardins de Vil.la Cecília	1,50	1,00
Parc de Can Castelló	0,40	2,00
Jardins de Ca n'Altimira	0,40	2,00
Jardins de la Tamarita	1,00	1,00
Jardí de Can Sentmenat	1,00	1,00
Parc de Joan Raventós	1,10	2,00
Jardins de la Vila Florida	0,20	2,00
Jardins de Portolà	0,10	2,00
Jardí de Piscines i Esports	1,70	2,00
Jardins del Camp de Sarrià	1,20	2,00
Parc de la Creueta del Coll	2,10	2,00
Parc Güell	17,20	1,00
Parc del Laberint	9,70	1,00
Parc de les Aigües del Guinardó	2,00	2,00
Parc de la Vall d'Hebron	8,20	2,00
Jardí Príncep de Girona	1,80	2,00
Parc del Guinardó	19,00	2,00
Jardins del Palau de les Heures	3,50	2,00
Jardins de Rosa Luxemburg	1,50	2,00
Parc de Xavier Montsalvatge	2,10	2,00
Jardins de Frida Khalo	1,80	2,00
Parc de les Rieres d'Horta (2)	2,60	2,00
Parc de la Guineueta	3,00	2,00
Parc Turó de la Peira	7,70	2,00
Parc Josep Maria Serra Martí	4,50	2,00
Parc Esportiu de Can Dragó	11,90	2,00
Parc del Pla de Fornells	2,50	2,00
Parc Central de Nou Barris	13,20	2,00
Plaça Sòller	1,50	2,00
Parc de la Pegaso	3,70	2,00
Parc de la Trinitat	7,30	2,00
Parc de la Maquinista de Sant Andreu	2,10	2,00



Plaça de Can Fabra	1,50	2,00
Parc del Clot	4,00	2,00
Parc de Carles I	5,50	2,00
Parc de Nova Icària	6,30	2,00
Parc del Poblenou	12,00	2,00
Parc del Port Olímpic	3,00	2,00
Parc de Sant Martí	6,80	2,00
Parc de Diagonal Mar	14,30	1,00
Parc dels Auditoris	3,90	2,00
Parc Lineal Garcia Faria	5,30	2,00
Parc Lineal de la Gran Via	3,00	2,00
Parc del Centre del Poble Nou	4,30	1,00
Parc del Camp de la Bota	3,30	2,00
Jardins del Clot de la mel	1,50	2,00

Per tant, la mitjana d'ocupació de les platges és de 39.307 metres quadrats, la de parcs i jardins de primera categoria és de 70.444,44 metres quadrats i la de parcs i jardins de segona categoria és de 38.447,76 metres quadrats.

b. Superfície ocupada considerada significativa

Per tal de diferenciar entre una ocupació significativa o no de l'espai públic, s'estableix el següent:

- **Ocupació molt significativa de l'espai públic:** més d'un 5% de la mitjana de la tipologia d'espai
- **Ocupació significativa de l'espai públic:** entre un 2% i un 5% de la mitjana de la tipologia de l'espai
- **Ocupació poc significativa de l'espai públic:** menys d'un 2% de la mitjana de la tipologia de l'espai públic

	Mitja	5%	2%
Platges	39307	1965,35	786,14
Primera	70444,4	3522,22	1408,89
Segona	38447,8	1922,39	768,955

- Pel que fa a l'ocupació molt significativa de l'espai públic, es considera adient cobrar la taxa sencera que es cobrava amb anterioritat.
- Pel que fa a l'ocupació significativa de l'espai públic, i tenint en compte que hi ha una menor incidència sobre l'espai públic, es considera adient cobrar la meitat de la taxa.



- Pel que fa a l'ocupació poc significativa de l'espai públic, es considera adient cobrar segons els metres quadrats d'ocupació, partint un 10% de la taxa com a màxim en cas d'ocupar-ne un 2% de l'espai mig, i calculant-se per metre quadrat ocupat. En conseqüència, l'ocupació poc significativa es facturaria multiplicant els metres quadrats previstos d'ocupació per una taxa fixa, que variarà segons el tipus d'espai (platges, primera o segona categoria).

	Taxa	10% de la taxa	2% ocupació	Euros per metre quadrat
Platges	3.790,00 €	379,00 €	786,14 m ²	0,48 €
Primera	3.790,00 €	379,00 €	1408,8888 m ²	0,27 €
Segona	810,00 €	81,00 €	768,9552 m ²	0,11 €

3. Impacte econòmic de la modificació

Pel que fa a l'efecte sobre la recaptació que aquesta modificació, considerem que tindrà un efecte neutre, ja que les ocupacions que habitualment tributaven taxa eren les que suposaven una ocupació major o pràcticament total del parc o jardí, i per tant aquestes continuaran sent del mateix import. La minoració de la taxa per ocupacions menys invasives permetrà, per tant, que moltes ocupacions que no es comunicaven per evitar pagar una taxa exorbitant puguin aflorar.

Respecte dels espais que es sol·licitaven amb anterioritat, desconeixem quina era l'ocupació, ja que, en ser la taxa per parc o jardí complert, els sol·licitants no especificaven els metres quadrats d'ocupació.

4. Modificació proposada

En conclusió, la Gerència de Parcs i Jardins proposa la modificació l'Ordenança fiscal 3.10 en el següent sentit, tal i com està justificat a l'informe tècnic econòmic:

1. Espais de primera categoria:

- Si l'ocupació supera els 3522,22 m², es cobrarà la taxa de 3.790 euros.
- Si l'ocupació està entre els 1.408,90 m² i els 3522,22 m², es cobrarà la taxa de 1.895 euros.
- Si l'ocupació és inferior a 1.408,90 m², es cobrarà a raó de 0,48 euros el m² ocupat.



2. Platges de Barcelona:

- Si l'ocupació supera els 1.965,35 m², es cobrarà la taxa de 3.790 euros.
- Si l'ocupació està entre els 784,16 m² i els 1.965,35 m², es cobrarà la taxa de 1.895 euros.
- Si l'ocupació és inferior a 784,16 m², es cobrarà a raó de 0,27 euros el m² ocupat.

3. Espais de segona categoria:

- Si l'ocupació supera els 1.922,39 m², es cobrarà la taxa de 810 euros.
- Si l'ocupació està entre els 768,96 m² i els 1.922,39 m², es cobrarà la taxa de 405 euros.
- Si l'ocupació és inferior a 768,96 m², es cobrarà a raó de 0,11 euros el m² ocupat.

El cap del Departament d'Assessoria i
Tramitació Jurídica de Parcs i Jardins



**Ajuntament
de Barcelona**

2021.07.10 10:18:45 +02'00'

Francesc
Jimenez
Gusi - DNI

Signat
digitalment per
Francesc Jimenez
Gusi - DNI

(SIG)

Data: 2021.07.13
21:09:53 +02'00'

Vist i plau

El gerent de Parcs i Jardins