

ORDENANÇA FISCAL (3.3) REGULADORA DE LES TAXES PER SERVEIS URBANÍSTICS

INFORME JUSTIFICATIU DELS CANVIS

Les modificacions al text de l'Ordenança fiscal 3.3 reguladora de les taxes per serveis urbanístics, per a l'exercici 2022 han estat, exclusivament, motivades per raons d'adaptacions a les novetats legislatives.

D'acord amb la sistemàtica indicada, les modificacions introduïdes son les següents:

ADAPTACIONS A LES NOVETATS LEGISLATIVES.

ANNEX.

Epígraf I. Obres

Paràgraf 1.1:

Es substitueix la numeració inclosa respectivament per O-1a, O-1b1, O-1b2, O-1c i O-1j.

Es substitueix la descripció per una més aclaridora on posa "Superfície incrementada (...)" per la següent: *Superfície construïda incrementada corresponent al volum de l'edifici o al sostre edificable sense intervenció global a l'edifici.*

Epígraf II. Activitats, establiments i instal·lacions.

Paràgraf 2.1:

S' inclou el concepte d'informe municipal, per aquells casos en els que es realitza un canvi substancial que afecti només a un vector ambiental competència de la Generalitat i que requereixi informe municipal.

Paràgraf 2.3:

S'elimina el paràgraf dedicat als centres de culte.

No existeix la llicència de centre de culte, d'acord amb la DT 17 de la Ley 27/2013, de 27 de diciembre, de racionalización y sostenibilidad de la Administración Local: Apertura de lugares de culto. *Para la apertura de lugares de culto las iglesias, confesiones o comunidades religiosas deberán acreditar su personalidad jurídica civil mediante certificado del Registro de Entidades Religiosas, emitido al efecto, en el que constará la ubicación del lugar de culto que se pretenda constituir. Obtenida esa certificación, su tramitación se ajustará a lo dispuesto en el artículo*

84.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, sin perjuicio de recabar la licencia urbanística que corresponda.

Paràgraf 2.5:

S'inclou un nou paràgraf 2.5 dedicat a les Llicències d'usos i obres provisionals de conformitat amb les previsions del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

Paràgraf 2.6:

L'antic paràgraf 2.5, passa a ser el nou paràgraf 2.6.

Paràgraf 2.7:

L'antic paràgraf 2.6, passa a ser el nou paràgraf 2.7.

S'elimina la referència a l'annex I de l'OMAIA (tan sols continua la referència a l'annex II).

Paràgraf 2.8:

L'antic paràgraf 2.7, passa a ser el nou paràgraf 2.8.

Paràgraf 2.9:

L'antic paràgraf 2.8, passa a ser el nou paràgraf 2.9.

Paràgraf 2.10:

L'antic paràgraf 2.9, passa a ser el nou paràgraf 2.10.

Dins el punt b), s'eliminen les referències als annexos II i III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats; i, es substitueix per una referència en negatiu a l'annex I de la mateixa Llei.

Als punt d) es varia la taxa d'acord amb l'Informe de costos.

Barcelona, 14 de juny de 2021.



Directora de Serveis de Llicències

Maria Sonia Frias
Rollon - DNI
Firmado digitalmente por
Maria Sonia Frias Rollon -
DNI
Fecha: 2021.06.15 16:40:38
+02'00'

Sònia Frias Rollón
Gerent d'Ecologia Urbana