

# Sanz aposta per assolir un acord ampli i de consens per aprovar el PEUAT

- **La tinenta d'alcaldia posa en valor la feina feta i el diàleg mantingut els últims mesos amb els grups, veïnat i sector per aprovar un "pla de ciutat" que "ja incorpora les propostes de diferents grups i compta amb mirades àmplies"**
- **Sobre les propostes d'ERC, el Govern municipal està absolutament d'acord amb reforçar la lluita contra els pisos turístics il·legals, però rebutja fer consultes ciutadanes per aturar els projectes hotelers de Drassanes i el rec Comtal i l'alberg de la Vila Olímpica, si bé obre la porta a analitzar cas per cas les implicacions**

La tinenta d'alcaldia d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat, Janet Sanz, ha explicat aquest dimecres que el Govern municipal encara el tram final de la negociació per aprovar el Pla Especial Urbanístic d'Allotjaments Turístics (PEUAT), la regulació que ha de fer compatibles els allotjaments turístics de la ciutat amb un model urbà sostenible basat en la garantia de drets fonamentals i la millora de la qualitat de vida dels veïns i veïnes.

En una atenció als mitjans, Sanz ha valorat positivament la feina feta i el diàleg mantingut durant els últims mesos amb els grups, el veïnat i el sector per aconseguir aprovar "un pla de ciutat". "Hi estem a prop. Amb alguns grups més que d'altres, però és possible que tinguem un acord i que sigui molt ampli", ha refermat. A més, ha posat en valor que avui "ja ningú posa en dubte la necessitat d'una regulació específica d'allotjaments turístics", i ha qualificat el pla d'instrument imprescindible per evitar una bombolla turística que posava en risc els barris.

Pel que fa a les propostes que aquest mateix dimecres ha fet ERC, la tinenta d'alcaldia ha dit que el Govern municipal està absolutament d'acord en reforçar la lluita contra els habitatges d'ús turístics il·legals. "Ja vam fer un primer esforç amb el pla de xoc, però és evident que Barcelona no es pot permetre xifres de més de sis mil pisos il·legals, com apunten els estudis", ha explicat.

No obstant, Sanz ha rebutjat la possibilitat de fer consultes ciutadanes per paraitzar dos projectes hotelers a Drassanes i al rec Comtal i un d'un alberg a la Vila Olímpica. I ho ha argumentat amb tres motius: pel cost de més de 100 milions d'euros que suposarien els processos d'expropiació; pels seriosos dubtes jurídics que plantegen aquests processos, i per l'arbitrarietat a l'hora d'escollir aquests tres projectes i no d'altres.

Ara bé; el Govern municipal està disposat a analitzar cas per cas les implicacions i possibles actuacions a dur a terme en cadascun dels tres projectes. De fet, ha recordat que en el cas de l'hotel de Drassanes l'Ajuntament ja va sol·licitar a la Generalitat que protegís l'entorn per incorporar la perspectiva patrimonial en el desenvolupament de la llicència, i ha estès la mà a ERC per tal d'explorar de nou conjuntament aquesta possibilitat.

Finalment, Janet Sanz ha posat en valor el camí recorregut fins ara per tenir el millor pla per a la ciutat i el veïnat, i que la proposta actual “no és la del Govern municipal, sinó que ja incorpora les propostes de diferents grups i compta amb mirades àmplies”. “La nostra voluntat és seguir treballant fins al darrer minut de partit amb tots els grups per acabar de concretar aquestes qüestions”, ha conclòs.