



---

**ACTA – RESUM DE LA REUNIÓ DEL GRUP DE TREBALL “FISCALITAT I TURISME” DEL  
CONSELL MUNICIPAL TURISME I CIUTAT**

---

*Data: Dimecres 10 de gener de 2018*

*Hora: 17h*

*Lloc: Sala Món, Barcelona Activa (C/ Llacuna, 162)*

---

**Assistents**

---

Assistents

- Josep Anton Rojas, Consorci de Turisme de Barcelona
- Ana Barluenga, Associació Catalana de Agències de Viatges Especialitzades (ACAVE)
- Elisabet Giménez, Gremi d'Hotels de Barcelona (GHB)
- Angel Diaz, Expert
- Reme Gómez, Associació de Veïns Barri Gòtic
- Joan Itxaso, Associació de Veïns de la Sagrada Família
- Pere Mariné, Associació de Veïns del Poblenou
- Núria Paricio, Barcelona Oberta
- Sílvia Pastor, Associació d'Apartaments Turístics (APARTUR)
- Xavier Ricart, Cambra de Comerç
- Marc Rodés, Grup municipal Partit Demòcrata de Catalunya
- Manel Romero, Associació de Veïns El Coll

Ponent:

- Toni Mora, Direcció de Planificació Estratègica i Fiscalitat, Ajuntament de Barcelona.

Secretaria tècnica:

- Secretària CTiC, Rosa Bada
- Secretària CTiC, Sílvia Susana Flores
- Momentum<sup>co</sup>, Irene Humet

Persones excusades:

- Joan Balañach, Federació d'Associacions de Veïns de Barcelona (FAVB)
- Elisa Martí, Fem Sant Antoni
- Claudio Milano, Ostelea
- Isabel Galobardes, PIMEC Comerç



## **Desenvolupament de la sessió**

---

### Benvinguda i context

Rosa Bada dóna la benvinguda i agraeix l'assistència a les persones participants. Remarca que és la primera sessió en el nou horari i espera que no suposi cap problema per a ningú. Recorda que en la primera sessió es va identificar la necessitat de centrar la temàtica, ja que requereix d'un important coneixement tècnic i, és per això, que es proposà comptar amb persones que aportin aquest coneixement. A la sessió anterior es va comptar amb la presència del professor José Maria Duran-Cabré que va presentar un informe amb possibles accions a dur a terme. En aquesta segona sessió s'ha convidat a la Direcció d'Estratègia i Fiscalitat de l'Ajuntament de Barcelona, per tal de seguir en la línia d'aportar coneixement i poder fer un anàlisi de realisme i veure què és factible i què no de l'informe presentat. Informa que des de la Direcció de Turisme encara no s'ha encarregat l'estudi previst en el marc del Pla Estratègic 2020, però es preveu fer-ho properament.

Ponència: "Anàlisi de les propostes de reforma per a la ciutat de Barcelona: La contribució del turisme en el finançament de l'Ajuntament de Barcelona: anàlisi de la situació actual i propostes de millora" (Toni Mora, Direcció d'Estratègia i Fiscalitat de l'Ajuntament de Barcelona)

Toni Mora explica que s'ha centrat en analitzar les propostes de l'informe presentat pel professor Duran - Cabré. Expressa que es tracta d'un estudi molt realista i, per tant, s'ha optat per fer un anàlisi sobre les implicacions que comportaria l'aplicació de cadascuna de les propostes. Detalla que des de l'Ajuntament hi ha poc marge per a la implementació de noves mesures o modificació de les existents, ja que la potestat recau majoritàriament en l'Estat. Expressa que l'Ajuntament aplica una normativa molt antiga (Normativa Decret 2/2004), que ha quedat desfasada i és molt restrictiva. Repassa l'apartat de "possibles propostes" de la presentació del professor Duran – Cabré, analitzant la seva viabilitat. Consta de dues parts, propostes amb normativa actual i propostes amb modificació de la normativa actual.

### **Propostes de reforma en el marc de la normativa actual:**

- ✓ existeixen sis propostes diferents que poden ser viables tècnicament sense haver de canviar cap normativa
- ✓ només en el cas de la proposta de "Creació d'una taxa per a l'activitat de guia turístic en l'espai públic" caldria adjuntar una normativa municipal de l'activitat prèvia a la proposta.
- ✓ en totes les propostes és imprescindible que hi hagi consens polític.

### **Propostes de reforma de la normativa actual:**

- ✓ després d'aquesta possible modificació es podria canviar la llei que regula la participació de l'Ajuntament amb els ingressos de l'Estat
- ✓ és més senzill la modificació d'un impost de la Generalitat que no pas un impost estatal



Torn d'intervencions:

A continuació es detallen algunes preguntes fetes al ponent, comentaris, i/o aclariments en relació a les propostes de reforma en el marc de la normativa actual:

- L'establiment de l'import a pagar en els casos d'ocupació de la via pública es fa a través d'una justificació tècnica a l'equivalent econòmic (valors economicistes) a l'ocupació. No hi ha cap normativa que posi màxims, ni intervals, i es podrien afegir paràmetres no economicistes, però seria complementari, en cap cas obligatori.
- Es considera important poder objectivar tot el que es pugui a l'hora de fer les justificacions tècniques, i en els casos en que no es pugui, reclamar els recursos per a que siguin objectivables. Aconseguir valorar allò que no és economicista, com ara la gentrificació, i incloure altres valors com ara el mediambiental, ...
- La recaptació no és finalista, per tant, els diners que es generessin amb alguna de les propostes exposades, no es podrien destinar directament a usos específics. L'Ajuntament recapta i una part, possiblement vagi a finalitats turístiques, però tècnicament no es pot destinar directament a una finalitat.
- Només el Port de Barcelona, que és competència de l'Autoritat portuària, no està obligat a complir amb la normativa fiscal de l'Ajuntament de Barcelona.
- Des del sector empresarial es troba desproporcionada la taxa proposada a pagar per al pàrquing de la Zona Bus de la Font Màgica de Montjuïc, que és de 45€ per autocar estacionat.

Finalment, s'expressa l'opinió que cal més pro activitat a l'hora d'inspeccionar si les exempcions d'IVA (tot i no ser competència de l'Ajuntament de Barcelona, ja que es recapta des de l'Estat i aquest és qui li fa arribar una quantitat de diners a l'Ajuntament en concepte de l'IVA recaptat) estan ben aplicades. Es considera que hi ha casos de Fundacions on la seva activitat econòmica no va en funció del seu objecte social, com bé la normativa de Fundacions exigeix. Aquest fet afecta també a l'Església.

A continuació es detallen algunes preguntes fetes al ponent, comentaris, i/o aclariments en relació a les propostes de reforma de la normativa actual:

- No es coneixen altres municipis que també estiguin reflexionant al voltant de canviar normatives fiscals a nivell estatal.
- L'aplicació de la nova revisió cadastral que es va fer l'any 2017, i que entrarà en vigor el 2018, no s'aplicarà de cop, sinó que s'aplicarà durant els 10 anys següents, tenint en compte els topalls, que són bonificacions que té cada rebut. Si el topall és del 5%, el rebut s'incrementa només en aquesta quantitat. Per tant, en 10 anys, podria ser que no es cobris l'increment establert. El "cost" que suposa l'aplicació d'aquests topalls es calcula en uns 80 milions d'euros anuals. Tot això, L'Ajuntament preveu recaptar menys IBI l'any 2018 que el 2017.



- Un dels objectius de l'Ajuntament és millorar en la recaptació de l'IBI.
- Pel que fa als edificis que hagin augmentat de valor mitjançant obres de millora i que ara viuen del turisme, ja s'ha previst una valoració específica i ajustada a la realitat del mercat immobiliari per als pisos turístics.
- La revisió cadastral es demana des de l'Ajuntament al Cadastre (Ministeri d'Hisenda), que és qui l'elabora. Actualment s'està en procés d'agilització de la metodologia de revisió per tal de poder-la fer més sovint.
- Es comenta la idea que no és el mateix pagar unes taxes per a una cafeteria de Nou Barris, on el turisme no hi és present, que per a una cafeteria situada a Ciutat Vella, on el nivell d'ingressos provinents de turisme és major.
- S'insisteix en la idea de poder quantificar què es deixaria de guanyar a la ciutat en cas que aquesta no fos turística.
- La recaptació per part de l'Ajuntament és limitada, ja que només té aplicació sobre alguns impostos. Per exemple, l'impost de societats, no és recaptat per l'Ajuntament i, per tant, no és finalista. Tanmateix, les empreses turístiques el paguen.
- No existeix una correlació de zones més visitades per turistes amb un major nivell d'ingressos, ja sigui de districtes o amb alguna altra distinció.

Posant l'enfoc cap a l'objectiu del grup de treball s'exposen les següents aportacions:

- A mode de reflexió, es recupera la idea inicial de la presentació de poder saber quina és la contribució del turisme en el finançament de l'Ajuntament, i es planteja qui podria col·laborar per a trobar la resposta.
- Sorgeix la idea que des del grup de treball es faci una proposta de modificació del preu de la taxa de les terrasses, ja que la taxa actual està poc ajustada a la realitat. El preu mig de lloguer és de 25€ / m<sup>2</sup>, i a les terrasses es fa pagar 1€ / m<sup>2</sup>.
- Es demana si existeixen estudis, per part de les entitats i empreses membres del grup, que puguin ser exposats.
- Es recorda que hauria de definir-se un relator que ajudi a enfocar el grup, els resultats de l'informe, i pugui presentar el document al Plenari.

Rosa Bada dona la sessió per tancada, remarcant que cal tenir cura de no eternitzar el grup i tenir en compte que cal arribar a una fita, que pot ser l'elaboració d'un informe de recomanacions.