



A l'atenció del Consell de Turisme i Ciutat de Barcelona,

Mitjançant la present volem comunicar al Consell de Turisme de Barcelona els motius de l'absència de l'Associació Veïns i amfitrions de Barcelona a la propera sessió prevista pel dia 12 de juliol; donats els últims lamentables esdeveniments que estan succeint als membres que la nostra entitat representa.

D'una banda, durant els últims mesos hem detectat que l'Ajuntament de Barcelona està incoant diversos procediments de cessament d'activitat i procediments sancionadors indiscriminadament a habitatges d'ús turístic il·legal i a persones que únicament havien llogat una habitació de la seva residència habitual i permanent. Les proves que disposa l'Ajuntament per a incoar els citats procediments acrediten sense dubtes que únicament es tractava del lloguer d'una habitació, però tot i així l'Ajuntament els tracta de la mateixa forma i per molt que s'al·legui aquesta circumstància els serveis d'inspecció no els arxiven i continuen la tramitació dels mateixos, imposant sancions per un import de 60.001 euros.

Sabem i som conscients que en aquests casos no haurien de tirar endavant aquests procediments ja que com tots sabem estem dins d'un vuit legal i no existeix norma en la que basar-se, però ja n'estem cansats de pertànyer al grup dels danys col·laterals que segons la Responsable del servei d'inspecció eren cada una d'aquestes accions i així es va expressar ja en un Plenari de Consell de fa dos anys. Cada vegada que un amfitrió de Llar compartida està sent perjudicat per aquests danys col·laterals, ho està sent tota la nostra comunitat.

D'altra banda, el Consistori ha engegat aquesta setmana novament la campanya "Fair Tourism Barcelona" per suposadament informar i sensibilitzar els visitants sobre els efectes de la oferta il·legal d'allotjaments turístics, on tota la publicitat de la mateixa fa referència a llits il·legals, missatge que porta totalment a la confusió i està perjudicant greument els interessos del nostre col·lectiu.

Així mateix, des de l'acord que han arribat l'Ajuntament amb la plataforma Airbnb, les dades dels usuaris que lloguen habitacions al seu propi habitatge s'estan comunicant a l'Ajuntament, sense que existeixi un Registre Turístic a tal efecte i sense cap tipus d'informació o garanties al respecte dels usuaris d'aquesta activitat.

Des de l'Associació Veïns i amfitrions de Barcelona hem treballat durant més de tres anys per a protegir als membres de la nostra comunitat i les últimes accions de l'Ajuntament de Barcelona no fan més que donar un pas enrere de forma totalment unilateral e injustificada, motiu pel qual i com a resposta a aquest assetjament hem decidit no participar a la present sessió del Consell de Turisme i Ciutat de Barcelona, doncs considerem que no està complint les seves funcions equitativament, vetllant únicament pels interessos dels grans poders econòmics i desatenent als ciutadans que reclamen una nova ordenació de les modalitats d'allotjament turístic.



VEÏNS I AMFITRIONS DE BARCELONA [ViAbcn]

Att / CTIC (Consell de Turisme i Ciutat)
Barcelona, 12 de Juliol de 2018

De fet, l'aprovació del PEUAT el que realment ha fet és consolidar 9000 habitatges d'ús turístic a la ciutat de Barcelona que extreuen del mercat residencial els habitatges per a ser destinats únicament a una explotació econòmica, i que la gran majoria estan concentrats en empreses i grans tenidors;* però l'Ajuntament es dedica a sancionar indiscriminadament com si fossin especuladors a persones que han llogat una habitació de la seva residència, gairebé sempre per necessitat, donada la greu situació de precarietat laboral i l'alt preu de lloguer dels habitatges que pateix Barcelona.

Tot plegat es tracta d'una crua realitat i si nosaltres no denunciem aquesta situació no ho farà ningú. Per això, esperem que aquesta comunicació condueixi a una profunda reflexió al Consell de Turisme i a l'Ajuntament de Barcelona; i en endavant es treballi veritablement en buscar solucions i no es continuï aplicant polítiques repressives que impactin desmesuradament contra les persones i col·lectius més vulnerables.

Us demanem que en l'ordre del dia s'expliqui el motiu per el que no hi serem presents.

Gràcies i rebeu una cordial salutació.

***FE DE HERRATAS:** habitatges d'ús turístic que veritablement són els causants dels problemes amb les comunitats de veïns Volem fer saber que aquest paràgraf del nostre comunicat queda eliminat per ser part de protesta que teníem referent a pisos turístics sense llicència i NO HUTS LEGALS, que finalment decidim no nomenar perquè ja se'ls està perseguint amb behemencia per part de l'Ajuntament.

Dámaris Rojas
Presidenta
ASSOCIACIÓ VEÏNS I AMFITRIONS DE BARCELONA